

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla ZADANIA II

KOD CPV 50710000 - 5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

ZADANIE II

a) W ramach zamówienia Wykonawca zrealizuje usługę polegającą na wykonaniu przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych, napraw instalacji systemu oświetlenia ewakuacyjnego w budynkach nr 6, nr 7, nr 109, 110, nr 115, nr 183, nr 192, nr 199, nr 205, nr 216, nr 236, nr 244, nr 267 wraz z częścią dobudowaną, nr 299, nr 409, nr 424, nr 427, nr 428, nr 430, nr 434, nr 435, nr 436, nr 437, nr 438, nr 439, nr 443 - 450, nr 451, nr 452, nr 453, nr 454, nr 456, nr 458, nr 459 znajdujących się na terenie kompleksu Dęblin Lotnisko, budynki nr 48, nr 49, nr 68, nr 71, nr 74, nr 75, nr 78, nr 80, nr 85, nr 96, nr 99 znajdujące się w kompleksie wojskowym Bezwola, w budynkach nr 1, nr 19 znajdujących się w kompleksie wojskowym Dęblin-Twierdza, w budynku nr 1 WCR w Puławach, w budynku nr 2 znajdującego się w kompleksie wojskowym Klikawa.

b) Szczegółowe terminy przeglądów oraz zakres usługi:

3.1. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji oświetlenia ewakuacyjnego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w terminach:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w następującym terminie do dnia 30.09.2025 r.

Budynek Nr 267 część dobudowana – przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji oświetlenia należy realizować od 30.08.2025 r. do 30.09.2025 r.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności zapewniających jej prawidłowe funkcjonowanie a w szczególności:

1. Testowanie wszystkich elementów oświetlenia ewakuacyjnego,
2. Sprawdzenia sprawności działania całego oświetlenia ewakuacyjnego,
3. Sprawdzenia stanu central, manipulatorów,
4. Sprawdzenia poprawności działania i zasilania akumulatorów i zasilaczy,

Lp.	Instalacja zainstalowana w budynkach	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kol. 4 x kol. 5)	Stawka VAT %	Wartość brutto (kol. 6 x kol. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
Budynek 456 – kompleks Dęblin lotnisko							
1.	Lampa TM Technologie ONTEC S M2 102M DATA (adres 024)	szt.	1				
2.	Lampa TM Technologie ONTEC D M2 102M DATA (adres 038)	szt.	1				
3.	Lampa TM Technologie ONTEC S M2 102 M DATA (adres 055)	szt.	1				
4.	Lampa TM Technologie ONTEC D M2 102 M DATA	szt.	1				
5.	Lampa TM Technologie ONTEC S M2 102 M DATA	szt.	1				
Budynek 428 – kompleks Dęblin lotnisko							

6.	Lampa Siteco 5LS412 7-1J AWEX LX/80/1 (adres 01.002)	szt.	1				
7.	Lampa Awex TW/1/SA/RS (01.008)	szt.	1				
8.	Lampa Siteco 5LS412 7-1J Awex LX/80/1(adres 01.009)	szt.	1				
9.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 01.011)	szt.	1				
10.	Lampa AWEX LVPC/1/SE/RS (adres 01.014)	szt.	1				
11.	Lampa Siteco 5LS412 7-1J AWEX LX/80/1 (01.016)	szt.	1				
12.	Lampa AWEX LVPC/1/SE/RS (01.037)	szt.	1				
13.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 01.045)	szt.	1				
14.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 01.080)	szt.	1				
15.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 02.005)	szt.	1				
16.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 02.015)	szt.	1				
17.	Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 02.017)	szt.	1				
18.	Lampa Lampa AWEX TW/1/SA/RS (adres 02.021)	szt.	1				
19.	Lampa AWEX LVNC/1/SE/RS (adres 02.047)	szt.	1				
Budynek 437 – kompleks Dęblin lotnisko							
20.	Lampa AWEX LVNC/3W/B/3/SE/RU/WH	szt.	1				
21.	Lampa AWEX LVPO/3W/B/3/SE/RU/WH	szt.	1				
22.	Lampa AWEX HL/3/SE	szt.	1				
Budynek 99 - Kompleks Bezwola							
23.	Pakiety bateryjne ESSYSTEM, pakiet NI-CD 4,8V 1500mAh	szt.	6				

Naprawę urządzeń oświetlenia ewakuacyjnego należy wykonać w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.

3.2 Wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia:

Zadanie Nr II:

1. Przeglądy techniczne, czynności konserwacyjne i naprawy systemów oświetlenia ewakuacyjnego realizowane będą w terminach określonych **w pkt. 3 - ppkt. 3.1, 3.2.** opisu przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi i z własnych materiałów, zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną, w sposób zgodny z technologią obsługi i konserwacji napraw instalacji systemu oświetlenia ewakuacyjnego oraz przy użyciu materiałów dopuszczonych do obrotu, lub przedstawi do zatwierdzenia przez Zamawiającego umowę z podwykonawcą.
3. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania e-mail osobę odpowiedzialną za realizację umowy, o terminie rozpoczęcia przedmiotowych usług, z 3 dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ w dniach od poniedziałku do piątku.
5. **Na 5 dni przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedłoży osobie odpowiedzialnej za realizację umowy listę osób skierowanych do realizacji usługi, wraz z podaniem ich danych osobowych i numerów dowodów osobistych oraz danych dotyczących pojazdów używanych przy realizacji usługi, w celu wydania przepustek zezwalających na wejście na teren kompleksów wojskowych.**
6. Wykonawca zapewnia całość robocizny, sprzętu, materiałów, narzędzi i transportu niezbędnych do wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy. Koszty wliczone do ceny usługi.
7. Narzędzia, materiały i sprzęt używany podczas realizacji usługi winny posiadać stosowne atesty lub certyfikaty, dopuszczające je do powszechnego użytku oraz do stosowania podczas wykonywania prac, oraz winny spełniać wszystkie wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych.
8. Prowadzone w ramach przedmiotowej usługi prace muszą być wykonywane w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska. W szczególności Wykonawca winien unikać szkodliwych działań w zakresie nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników, powodowanych wykonywanymi pracami. Ponadto Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.

9. Podczas realizacji usługi przeglądu konserwacyjnego, konserwacji instalacji oświetlenia ewakuacyjnego Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia materiały konserwacyjne i drobne części, jak: **krótkie przewody elektryczne, zaciski elektryczne, kleje, smary, bezpieczniki, sprężone powietrze, materiały do czyszczenia urządzeń, diody, żarówki, przekaźniki, szybki w przyciskach ręcznych, rolki papieru do urządzeń drukujących w centralach, uszczelki oraz narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania usługi.**
10. Po każdym przeglądzie konserwacyjnym Wykonawca sporządzi protokół stanu technicznego konserwowanego urządzenia oddzielnie na każdy obiekt budowlany, urządzenie podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
11. Wykonawca powinien po zakończeniu prac uzyskać potwierdzenie ich wykonania od Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru usługi oddzielnie dla każdego obiektu.
12. Zakres, prawidłowość i jakość wykonanej usługi przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych, napraw instalacji oświetlenia ewakuacyjnego potwierdza Szef Infrastruktury 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie lub osoba przez niego upoważniona. Potwierdzenie wykonania usługi następuje w formie protokołu odbioru, podpisywanego przez strony umowy w 3 egzemplarzach. Po każdym przeglądzie będzie wystawiona faktura VAT. Jeden egzemplarz protokołu ma być każdorazowo podłączony do faktury VAT po każdym przeglądzie.
13. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu każdorazowej usługi przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych, napraw instalacji oświetlenia ewakuacyjnego oraz podpisaniu protokołu odbioru usługi. Po każdym przeglądzie będzie wystawiona faktura VAT, zawierająca wymienione koszty wykonanej usługi, w oparciu o ceny określone w formularzu cenowym, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
14. Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy nastąpi w drodze polecenia przelewu bankowego z rachunku Zamawiającego, **w terminie 21 dni (dwudziestu jeden dni)** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający może odmówić odbioru usługi, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca nie zakończył prac lub wykonał je nieprawidłowo. Wady stwierdzone przy odbiorze usługi muszą być usunięte przez Wykonawcę na jego koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, **nie dłuższym jednak niż 7 dni (siedem dni).**

16. Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy o odpadach. z dnia 14.12.2012 r., będzie unikał szkodliwych działań w zakresie nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu usług.

17. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi w sposób uniemożliwiający powstanie jakichkolwiek uszkodzeń w mieniu Zamawiającego, użytkowników kompleksów wojskowych objętych usługą lub osób trzecich. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia bądź usunięcia na własny koszt, a gdy będzie to niemożliwe, poniesie on koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.

18. **Pracownicy wykonujący usługę powinni być przeszkoleni w serwisowaniu instalacji systemu oświetlenia ewakuacyjnego .**

19. **W terminie 2 dni od dnia podpisania umowy, a przed przystąpieniem do realizacji usług zgodnie z przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć osobie odpowiedzialnej za realizację umowy n/w dokumenty:**

- ważne Świadectwo kwalifikacyjne (dla dwóch osób) Urzędu Regulacji Energetyki kategorii „D” i „E” w grupie nr 1 (Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo Energetyczne DZ. U 2024 poz. 266.)

- Ważne Poświadczenie bezpieczeństwa (dla jednej osoby) do dostępu do informacji niejawnych oznaczone klauzulą min. „Zastrzeżone” oraz Zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie informacji niejawnych wydane przez Pełnomocnika do spraw ochrony informacji niejawnych na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.

Dopuszczalne jest, aby Wykonawca dysponował tą samą osobą, która będzie posiadać więcej niż jedno w/w uprawnienie.

Pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej o której mowa w § 5 ust. 1, pkt 4 umowy.

15. Warunki i okres wymaganej gwarancji/rękojmi*

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną usługę przeglądów, konserwacji, napraw na okres 12 miesięcy (dwunastu miesięcy),

liczony od momentu podpisania protokołu odbioru usługi. Gwarancja udzielona Zamawiającemu przez Wykonawcę jest bezwarunkowa. Wykonawca nie może uzależnić jej udzielenia od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wymagań.

2. Jeżeli w trakcie obowiązywania gwarancji zostaną stwierdzone usterki lub wady powstałe w wyniku prowadzonej usługi Zamawiający niezwłocznie zgłosi ten fakt Wykonawcy telefonicznie i potwierdzi pisemnie. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w **nieprzekraczalnym terminie 14 dni (czternastu dni)**.
3. W przypadku dokonania istotnych napraw w instalacjach, urządzeniach lub ich częściach albo w przypadku ich wymiany na nowe, termin gwarancji biegnie na nowo, od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymieni część urządzeń, zapis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
4. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego w skutek wady instalacji, urządzeń objętych gwarancją, Zamawiający nie mógł z nich korzystać.
5. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek wynikłych jedynie z winy użytkownika.
6. Powyższe warunki gwarancji wiążą Zamawiającego oraz Wykonawcę. Zamawiający zastrzega, iż są one niezależne od gwarancji udzielanych przez producentów wyrobów, urządzeń, materiałów użytych do realizacji usługi. Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji udzielanej przez Wykonawcę (uregulowane w niniejszej umowie) są wykonywane niezależnie od praw i obowiązków wynikających z gwarancji udzielanej przez Producenta (tzw. gwarancji producenta).
7. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych i prawnych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji i rękojmi jeżeli Wykonawca wadę zataił.
8. Powyższe warunki gwarancji udzielane przez wykonawcę, określone kompleksowo i w sposób zupełny w niniejszej umowie, nie mogą być modyfikowane przez Wykonawcę poprzez wręczanie Zamawiającemu kart gwarancyjnych i innych dokumentów oraz oświadczenia Wykonawcy składane w trakcie realizacji umowy.

9. W przedmiotowej umowie wszelkie regulacje odnośnie gwarancji dotyczą gwarancji udzielanej przez Wykonawcę a nie Producenta.
10. W przypadkach nie uregulowanych w umowie uprawnień dotyczących gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.