PROJEKT

UMOWA NR NI/…/UH-I/…/2025

na realizację zadania pn.: „Uzupełnienie oznakowania drogowego oraz zakup i montaż betonowych barier drogowych na bramach wjazdowych na teren portu w Szczecinie i Świnoujściu”

zawarta w dniu …………2025 r. w Szczecinie pomiędzy:

**Zarządem Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.** z siedzibą w Szczecinie,   
ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Szczecin – Centrum   
w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem   
KRS 0000033768, kapitał zakładowy: 14.328.570,00 zł, kapitał wpłacony: 14.328.570,00 zł,   
NIP 955-18-89-161 reprezentowaną przez:

1. ……………………………………………………
2. ……………………………………………………

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**……………………………………………………**

**……………………………………………………**

**……………………………………………………**

**……………………………………………………**

1. **……………………………………………………**
2. **……………………………………………………**

zwanym dalej **"Wykonawcą",**

zwanych wspólnie **„Stronami”** lub każdy indywidualnie **„Stroną”.**

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), zgodnie z Zasadami udzielania zamówień przez Spółkę Akcyjną „Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.” obowiązujących od 31.03.2021 r. w Zarządzie Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. oraz na podstawie Uchwały nr … Zarządu Spółki „Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.” z dnia …………2025 r.

**§ 1**

# **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy, zwany również „przedmiotem zamówienia”, polegający na wykonaniu zadania pn. „**Uzupełnienie oznakowania drogowego oraz zakup i montaż betonowych barier drogowych na bramach wjazdowych na teren portu w Szczecinie i Świnoujściu”** zgodnie z zakresem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”) oraz w pozostałych dokumentach będących integralną częścią Umowy.
2. Integralną część umowy według następującej hierarchii ważności, stanowią następujące dokumenty:
3. Niniejsza Umowa;
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
5. Oferta Wykonawcy z dnia ………………… ;
6. Klauzula informacyjna dla przedstawicieli kontrahenta - Załącznik nr 1.

**§ 2**

# **TERMIN REALIZACJI**

Termin wykonania przedmiotu umowy: **3 miesiące od daty zawarcia umowy.**

**§ 3**

# **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: …………………… zł (słownie: …………………………………………………….. złotych …….. /100).
2. Do ustalonego w ust. 1 powyżej wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie  
   z obowiązującymi w dniu wystawienia faktury przepisami w tym zakresie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie koszty związane  
   z kompletnym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

**§ 4**

# **PODWYKONAWCY I ROZLICZENIA**

1. Wykonawca może wykonywać Przedmiot Umowy siłami własnymi lub też przy pomocy Podwykonawców w zakresie wskazanym w Ofercie Wykonawcy, przy czym powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy wymaga zawarcia z nim pisemnej umowy oraz zgłoszenia Zamawiającemu, co najmniej 7 dni przed przystąpieniem przez Podwykonawcę do realizacji umowy, informacji o zakresie realizowanych prac ze wskazaniem pełnej nazwy Podwykonawcy oraz poprzez jednoczesne złożenie oświadczenia Podwykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie przepisów Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.) oraz na podstawie rozporządzenia Rady (UE) nr 2014/833 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022).
2. Jeżeli Wykonawca nie wskazał w ofercie żadnego Podwykonawcy Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona pełny zakres przedmiotu umowy siłami własnymi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za to, że podwykonawcy nie będą dochodzili od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonywania przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich kosztów z tego wynikłych.
4. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi fakturą przejściową i fakturą końcową.
5. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej obejmującej 50% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy wskazanego w § 3 ust 1 umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony przez Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, z którego wynikać będzie, że dostarczone w ramach umowy materiały spełniają wymagania Zamawiającego.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, z którego wynikać będzie, że przedmiot umowy został odebrany bez istotnych zastrzeżeń Zamawiającego.
7. W przypadku realizacji umowy z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktur podpisane przez Wykonawcę i każdego z Podwykonawców oświadczenie o braku zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Podwykonawców przy realizacji umowy.
8. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z postanowień ust. 7 powyżej wyklucza możliwość zapłaty faktur i warunkuje ich wymagalność oraz bieg terminu płatności aż do daty przedłożenia oświadczeń.
9. Należność będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ……………………………………………… nr **……………………………………………………………….** zgodny z art. 96 b ust. 3 pkt 13 Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o nr identyfikacyjnym NIP: ………………………..
13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towaru i usług VAT o nr identyfikacyjnym NIP: 955-18-89-161.
14. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy   
    z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.).
15. Zamawiający działając na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oświadcza, że wyraża zgodę na przesyłanie  
    w formie elektronicznej (PDF) faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt, wystawionych przez Wykonawcę za świadczone usługi, na adres e-mail: faktura@port.szczecin.pl. Niniejsza zgoda jest udzielona bezterminowo i może zostać wycofana w każdym momencie.
16. Zmiana adresu e-mail z ust. 15 powyżej wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.
17. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa w ust. 15 powyżej w formie papierowej, w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.

**§ 5**

# **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. udostępnienia terenu, na którym będzie realizowany przedmiot umowy;
3. zapewnienia nadzoru technicznego;
4. przystąpienia do czynności odbiorowych przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru;
5. uczestniczenia w odbiorze wykonanych prac.
   1. Wykonawca zobowiązuje się do:
6. wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu działalność, zgodnie z zasadami sztuki, z uwzględnieniem efektywności ekonomicznej, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami, normami i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, jak również przy użyciu urządzeń i materiałów własnych, wykorzystując wyłącznie materiały i sprzęty odpowiedniej jakości, dopuszczone do użytku i do stosowania, posiadające niezbędną dokumentację, karty charakterystyki, deklaracje, certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne;
7. przyjęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz zastosowane rozwiązania organizacyjno-techniczne adekwatne do prowadzonych prac;
8. zabezpieczenia i oznakowania terenu wykonywania przedmiotu umowy;
9. ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy Zamawiającemu oraz osobą trzecim;
10. przestrzegania w trakcie realizacji umowy przepisów p.poż, BHP, przepisów portowych  
    na warunkach ogólnych obowiązujących w porcie, a przede wszystkim zawartych w „Instrukcji dot. ogólnych zasad bezpiecznego poruszania i zachowania się na terenach ZMPSIŚ S.A.”  
    oraz w „Instrukcji Systemu Przepustkowego” - dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego: https://bip.port.szczecin.pl/. Wykonawca uzyska przepustki na wjazd na teren Portu we własnym zakresie i na własny koszt.
11. współpracowania z Zamawiającym na każdym etapie realizacji umowy oraz udzielania Zamawiającemu wszelkich informacji w związku z wykonywaniem umowy;
12. wykonywania prac w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie obiektów i ich otoczenia oraz niestwarzający utrudnień innym użytkownikom terenu lub minimalizujący skutki nieuniknionych utrudnień;
13. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
14. pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru wykonanych prac;
15. uczestniczenia w odbiorze wykonanych prac;
16. W Zarządzie Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. została wprowadzona Procedura wewnętrznego zgłaszania naruszeń i ochrony sygnalistów. Posiadając informacje o naruszeniu prawa w Spółce, można skorzystać z Procedury znajdującej się na stronie internetowej Spółki. Zawierając umowę Wykonawca zobowiązuje się do działania zgodnie z Procedurą w zakresie objętych nią naruszeń prawa.
17. przestrzegania przepisów w zakresie Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r.   
    o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.);
18. w przypadku wytwarzania odpadów przez Wykonawcę, posiadania numeru rejestrowego nadanego przez marszałka województwa właściwego dla siedziby podmiotu i posiadanie wpisu do Bazy Danych o Odpadach w zakresie wytwarzania odpadów, zgodnie z obowiązującymi   
    w tym zakresie przepisami prawa, przez cały okres trwania umowy;
19. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji prac i zobowiązany jest do prowadzenia w Bazie Danych o Odpadach ewidencji jakościowo-ilościowej wytwarzanych odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, przekazywania odpadów podmiotom uprawnionym oraz uporządkowania terenu po zakończeniu prac;
20. dostarczenia Zamawiającemu kart przekazania odpadów;
21. do zawiadomienia Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi w formie pisemnej o następujących zdarzeniach:
22. zmianie adresu lub firmy Wykonawcy;
23. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
24. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
25. wszczęciu postępowania naprawczego Wykonawcy;
26. ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
27. zawieszeniu działalności Wykonawcy;

- w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wystąpienia zaistniałego zdarzenia.

**§ 6**

# **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje: doświadczeniem, wiedzą, kwalifikacjami, osobami posiadającymi uprawnienia wymagane zapisami SWZ oraz potencjałem niezbędnym do wykonania umowy, a nadto, że wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno–terenowymi dot. wykonania przedmiotu umowy i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie: Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę   
   oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.)   
   oraz na podstawie rozporządzenia Rady (UE) nr 2014/833 dotyczącego środków ograniczających   
   w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229  
   z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022).

**§ 7**

# **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych  
   z realizacją umowy i koordynatorem w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest:  
   ……………………………………………., e-mail: ………………………………………….. .
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych  
   z realizacją umowy i koordynatorem w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest:  
   p. ……………………………………………., tel. …………………………………, e-mail: ………………………………………… .
3. Wszelkie zmiany (personalne lub danych do kontaktów) w zakresie osób wyżej wskazanych wymagają pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowią zmiany umowy.

**§ 8**

# **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonywane będą w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, za wyjątkiem okoliczności wskazanych w § 4 ust. 16 oraz w § 7 ust. 3 umowy.
2. Podstawą do przygotowania aneksu do umowy będzie zatwierdzony przez Strony protokół konieczności.
3. Wniosek w sprawie zmiany umowy powinien wpłynąć w terminie umożliwiającym podjęcie wiążących decyzji w sprawie wnioskowanej zmiany.

**§ 9**

# **ODBIORY**

1. Odbiór częściowy przedmiotu umowy nastąpi po dostarczeniu i rozładowaniu przez Wykonawcę materiałów objętych przedmiotem umowy w miejscu wbudowania/montażu lub w innym miejscu uzgodnionym z Przedstawicielem Zamawiającego.
2. Z odbioru częściowego zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy, do którego zostanie dołączona niezbędna przekazana przez Wykonawcę dokumentacja: karty charakterystyk, deklaracje, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne.
3. Podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy, z którego wynikać będzie, że dostarczone w ramach umowy materiały spełniają wymagania Zamawiającego, stanowić będzie jedynie potwierdzenie przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego zaawansowania wykonania przedmiotu umowy w celu dokonania płatności na rzecz Wykonawcy, nie będzie stanowić potwierdzenia należytego wykonania umowy.
4. Odbiór końcowy wykonanego i kompletnego przedmiotu umowy nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru wykonanych prac.
5. Jeżeli gotowość została zgłoszona, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce gotowości do odbioru.
6. Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru końcowego. Powyższe wyłącza zastosowanie ust. 5 powyżej.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru końcowego zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady.
8. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy na odbiorze końcowym w terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru końcowego ze skutkiem dla obu Stron.
9. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
10. w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, a są to wady nieistotne, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio do utraconej wartości jakościowej, użytkowej, estetycznej i technicznej wynagrodzenie wykonawcy;
11. w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia i są to wady istotne, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy bez wad istotnych, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych określonych w § 11 umowy oraz odszkodowań, a Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy – wyłącza się zastosowanie ust. 5 niniejszego paragrafu;
12. w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia oraz są to wady nieistotne, Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając wykonawcy odpowiedni, nie krótszy niż 3 dni, termin na usunięcie wad;
13. w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia oraz są to wady istotne, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia – wyłącza się zastosowanie ust. 5 niniejszego paragrafu.
14. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru.
15. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub niewykonywania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 umowy przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony pozostaje do zlecenia wykonawstwa zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania odpowiedniego upoważnienia sądu w tym zakresie.
16. Protokół zdawczo-odbiorczy oraz protokół odbioru końcowego sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, protokoły te powinny zawierać w szczególności:
17. Określenie przedmiotu odbioru wraz z dokładną lokalizacją;
18. Miejsce sporządzenia protokołu;
19. Datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru;
20. Oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze;
21. Wykaz dokumentów przekazywanych przez Wykonawcę Zamawiającemu;
22. Spis ujawnionych wad, wyznaczony przez Zamawiającego termin usunięcia wad (termin usunięcia w przypadku odbioru końcowego);
23. Informację o przyjęciu lub odmowie przyjęcia przedmiotu odbioru lub jego części;
24. Podpisy uczestników odbioru.

**§ 10**

# **RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji jakości za przedmiot umowy.
2. Okres obowiązywania rękojmi i gwarancji jakości: 24 miesiące od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, z którego wynikać będzie, że przedmiot umowy został odebrany bez istotnych zastrzeżeń Zamawiającego.
3. W razie ujawnienia się wad w przedmiocie umowy w terminie obowiązywania gwarancji i rękojmi, Wykonawca ma obowiązek usunąć wady w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na inny termin usunięcia wad.
4. W razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania odpowiedniego upoważnienia sądu w tym zakresie.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

**§ 11**

# **KARY UMOWNE**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi  
   i gwarancji jakości w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
3. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy;

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.

1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekraczać 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 12**

# **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków określonych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) lub opisanych w pozostałych postanowieniach niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje w całym okresie obowiązywania umowy prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
2. Niepodjęcia przez Wykonawcę realizacji umowy w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy lub wstrzymania prac i ich niekontynuowania przez okres dłuższy niż 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do ich rozpoczęcia/wykonania. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest umożliwić skontrolowanie sposobu wykonania umowy i udzielić wszystkich niezbędnych informacji o sposobie jej wykonywania.
3. Objęcia Wykonawcy sankcjami w związku z przeciwdziałaniem agresji na Ukrainę,   
   w szczególności w przypadku powstania podstaw do wykluczenia Wykonawcy na podstawie Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego   
   (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.) oraz na podstawie rozporządzenia Rady (UE) 2022/576   
   w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających   
   w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022).
4. Stwierdzenia przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. Odstąpienie od umowy powinno pod rygorem nieważności nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.
7. Odstąpienie może dotyczyć całości lub części umowy. W przypadku odstąpienia częściowego. Strony rozliczą wykonane przez Wykonawcę i protokolarnie odebrane prace objęte przedmiotem umowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
9. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia;
10. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w sposób umożliwiający dalsze prawidłowe ich wykonanie, uwzględniając wytyczne Zamawiającego, na koszt tej Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy;
11. w przypadku odstąpienia częściowego, Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego prace przerwane, a Zamawiający dokona odbioru oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane w sposób odpowiadający warunkom umowy do dnia odstąpienia i które nadają się do dalszego wykorzystania przez Zamawiającego.
12. Umowa może zostać w każdym czasie rozwiązana przez Strony za porozumieniem.

**§ 13**

# **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY REALIZOWANY PRZEZ STRONY UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego, jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy - bez względu na podstawę prawną tej współpracy - których dane osobowe udostępnione zostały Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
2. Wykonawca oświadcza, iż jest Administratorem danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Zamawiającego, jak również osób fizycznych wskazanych przez Zamawiającego jako osoby do kontaktu i innych osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy (o ile Zamawiający takie osoby wskazał). Zamawiający zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Wykonawcy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, obowiązku informacyjnego w stosunku do osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej przygotowanej przez Wykonawcę.

**§ 14**

# **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy   
z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo   
dla siedziby Zamawiającego.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

|  |  |
| --- | --- |
| **................................**  **................................** | **................................**  **................................** |