



- LEGENDA:**
- ściany istniejące
  - projektowane ściany z pht g-k(f) na podkonstrukcji stalowej z wypełnieniem z wełny akustycznej
  - projektowane słupy stalowe
  - projektowana fasada aluminiowo - szklana
  - murowane uzupełnienie otworu
  - nowo projektowany fragment stropu
  - pomieszczenia poza zakresem opracowania
  - projektowane/wymieniane drzwi bezkolcowe/ w określonej na rysunku klasie odporności pożarowej
  - wymieniane okno klasowe w określonej na rysunku klasie odporności pożarowej
  - hydrant DN25
  - centrala sygnalizacji pożaru
  - przeciwpożarowy wyłącznik prądu
  - gaśnica proszkowa GPlABC
  - projektowana ściana murowana z bloczków Sika gr. 24 cm
  - ściany oddzielenia p.poż. - wydzielenie strefy
  - wydzielenie pożarowe w strefie

**Uwagi:**

- Rysunek rozpatrywać łącznie z częścią opis techniczny.
- W razie jakichkolwiek wątpliwości na budowie wstrzymać prace i powiadomić Projektanta.
- W przypadku wykrycia niezgodności w projekcie należy bezwzględnie powiadomić Projektanta.
- Wszelkie rozważania zamienne uwarunkowane zgodą Projektanta.
- Poziomy posadzek oraz poziom bezwzględny przyjętego zera budynku należy zweryfikować i przyciągnąć geodezyjne na etapie wykonawczym. Parametry proj. elementów zweryfikować po odkrywkach istniejącej konstrukcji stropów i dostosować do proj. rzędnych kondygnacji. Odchyłki od projektu należy konsultować z Projektantem.
- Wszystkie wymiary podano bez uwzględnienia tyńków wewnętrznych.
- Wymiary otworu z uwzględnieniem obudowy nowo projektowanych nadproży należy dostosować do systemu wybranego dostawcy stolarki drzwiowej. Skrzydła drzwi nie mogą po całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganych szerokości drzwi na drogach ewakuacyjnych. Skrzydło drzwi oraz kłamka po otwarciu nie mogą pomniejszać szerokości otworu w świetle ościeżnicy.
- Roboty wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym. Warunkami Technicznymi. Wykonania i Odbioru Robót oraz sztuką budowlaną pod kierownictwem uprawnionego Kierownika Robót.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika z innych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównieniu z projektem.
- Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia takie jak balustrady, poręcze, windy, zabudowy meblowe, obudowy, stolarki/słusarka okienna i drzwiowa należy zamawiać i wykonywać na podstawie ofert cenowych rzeczowych wykonanych na obiekcie.
- Zawarte w projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych firm, które odpowiadają standardowi określonymu w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zmiany projektowe i realizacyjne winny być uzgodnione z Inwestorem i pracownią architektoniczną.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobaty techniczne o raz dopuszczenie do stosowania na terenie Polski.
- Projekt architektoniczny rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcyjnym, projektem instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.
- Opisy przegród poziomych oraz pionowych zawarte na rysunku "Przełoty budowlane".
- Klasy odporności ogniowej projektowanych przegród budowlanych, stolarki, a także podział na strefy pożarowe należy przyjąć zgodnie z warunkami ochrony ppoż zawartymi w opisie technicznym i na schematach rysunkowych. Przepustki instalacyjne oraz przegrody oddzielenia ppoż należy zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej.

**front architects**  
61-666 Poznań, ul. Główna 17A, tel./61/ 221 81 53 biuro@frontarchitects.pl

Przebudowa, rozbudowa o zewnętrzny sztyb dźwigowy oraz zmiana sposobu użytkowania w części mieszkalnej na użyteczność publiczną, w budynku użyteczności publicznej przeznaczonym na potrzeby kultury z częścią mieszkalną wielorodzinną, w celu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami

BRANŻA ARCHITEKTURA  
RODZAJ OPACOWANIA PROJEKT WYKONAWCZY ZMIENNY

**RZUT PARTERU**  
elementy nowo projektowane

PROJEKTANT mgr inż. arch. Marcin Sakson  
upr. proj. 7131/3/P/2004 WOJA WP-0511

mgr inż. arch. Wojciech Kravczuk  
upr. proj. 7131/39/P/2003 WOJA WP-0488

mgr inż. arch. Paweł Kobryński

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Agata Sołbańska

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Joanna Kaluba - Kobryńska  
93/P/99 WOJA WP-0082

DATA 20.02.2024

SKALA 1:50

REWIZJA 00

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:			
I. P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.M. [m <sup>2</sup> ]	BOSADZKA
0.01	KOMUNIKACJA PIONOWA	7,74	ISTNIEJĄCA - RENOWACJA
0.02	HALL/ KASA BILETOWA	127,26	WYKŁADZINA PCW
0.03	POM. GOSPODARCZE	1,64	ISTNIEJĄCA - BEZ ZMIAN
0.04	HALL/ SZATNIA	80,35	WYKŁADZINA PCW
0.05	TOALETA MĘSKA	7,32	PLYTKI GRESOWE
0.06	PRZEDSIÓNEK TOALETA MĘSKA	6,41	PLYTKI GRESOWE
0.07	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,87	PLYTKI GRESOWE
0.08	PRZEDSIÓNEK TOALETA DAMSKA	6,23	PLYTKI GRESOWE
0.09	TOALETA DAMSKA	7,42	PLYTKI GRESOWE
0.10	KOMUNIKACJA PIONOWA	5,78	ISTNIEJĄCA - RENOWACJA
0.11	POMIESZCZENIE POMOCNICZE Z DOSTĘPEM DO PODNOŚNIKA	39,21	ISTNIEJĄCA - RENOWACJA
RAZEM		295,23	