

Wrocław, 16.04.2025



**WROCŁAWSKIE  
INWESTYCJE**

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław  
T +48 71 77 10 900 lub 901  
F +48 71 77 10 904  
E [biuro@wi.wroc.pl](mailto:biuro@wi.wroc.pl)  
[www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl)

**Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Warunków Zamówienia**

Dotyczy: postępowania nr ZP/13/PN/2025 pn. Przebudowa węzła przystankowego Dubois-Drobnera realizowana w ramach zadania pn. „05400 - Poprawa dostępności przystanków komunikacji zbiorowej oraz powiązań dla pieszych i rowerzystów w rejonie skrzyżowania ulic Dubois - Drobnera”

**Szanowni Państwo,**

**Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 w zw. z ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320) zwanej dalej ustawą, udostępnia treść zapytań wraz wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:**

**Pytanie nr 1**

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie brakujących ilości robót, kosztorysu ofertowego nr 6 - BRANŻA SANITARNA - PRZEBUDOWA KOLIDUJĄCEJ SIECI KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ - ZAKRES GMINA

**Odpowiedź na pytanie nr 1 - Zmiana nr 1**

Zamawiający informuje, że zmienia przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 6 w zakresie poz. nr 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 4.1, 4.2, 4.3.

Aktualny przedmiar Zamawiający publikuje na [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Zmiana nr 2**

Zamawiający zmienia nw. przedmiary robót/kosztorysy ofertowe:

- 1) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 8 w zakresie poz. nr 20, 21, 22.
- 2) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 9 w zakresie poz. nr 1, 5, 9, 17, 18, 66, 67, 71.
- 3) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 13 w zakresie poz. nr 6, 7, 8, 9, 10, 12, 22.
- 4) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 15 w zakresie poz. nr 34, 35.
- 5) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 21 w zakresie poz. nr 4.8.
- 6) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 17 w zakresie pozycji 23.
- 7) przedmiar robót/kosztorys ofertowy nr 3 w zakresie pozycji 35.1, 38.1, 41, 42, 43.

Powyższe aktualne przedmiary robót/kosztorysy ofertowe Zamawiający publikuje na [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Pytanie nr 2**

Dotyczy Subklauzuli 1.12 Warunków Szczególnych Kontraktu.

Oferent zwraca się z wnioskiem o zmianę treści Subklauzuli poprzez zastrzeżenie, że obowiązek zachowania poufności informacji nie dotyczy informacji wykorzystywanych przez Wykonawcę w celu ochrony jego praw i dochodzenia przysługujących mu roszczeń. Brak takiego zastrzeżenia może ograniczyć Wykonawcy możliwość ochrony jego praw.

**Odpowiedź na pytanie nr 2 – Zmiana nr 3**

**Zamawiający dodaje na końcu Subklauzuli 1.12. Warunków Szczególnych zapis:**

„Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji, które:

- a. są lub staną się ogólnie dostępne dla ogółu społeczeństwa w inny sposób niż w wyniku ich ujawnienia przez Wykonawcę,
- b. ich ujawnienie jest niezbędne dla dochodzenia roszczeń przez Wykonawcę lub obronę przez niego swoich praw przed sądem lub innym uprawnionym organem lub instytucją,
- c. ujawnienia informacji żąda uprawniony do tego organ- w zakresie uzasadnionym takim żądaniem”

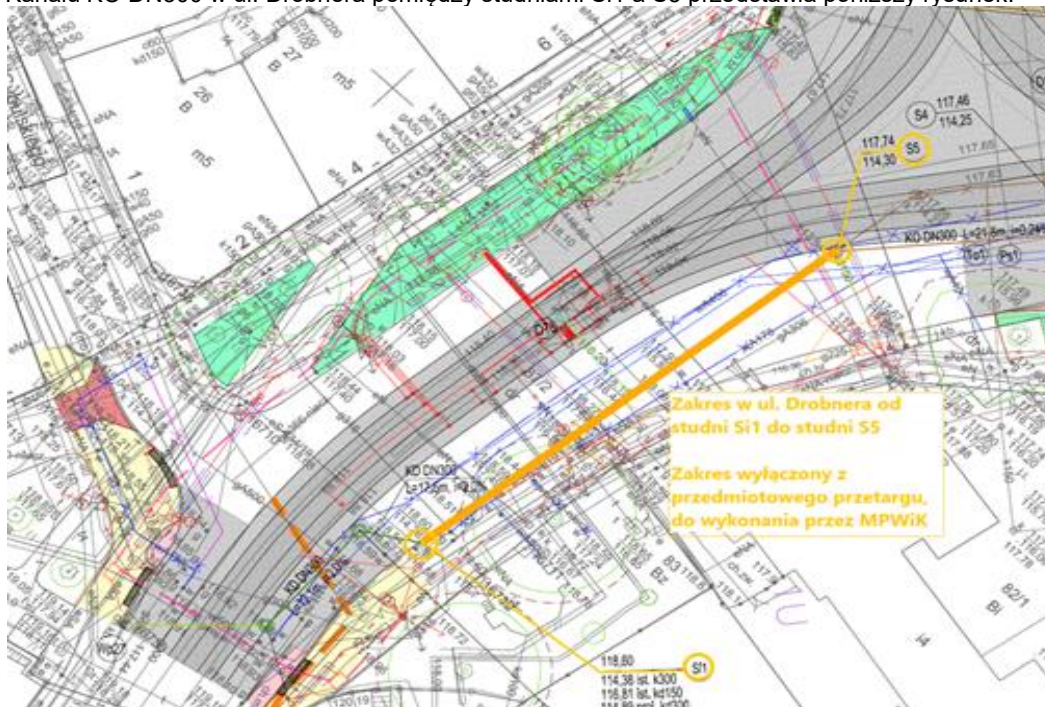
**Pytanie nr 3**

Dotyczy Subklauzuli 2.1 Warunków Szczególnych Kontraktu.

Z uwagi na zobowiązanie Wykonawcy do udostępnienia terenu dla potrzeb wykonania robót określonych w 6.1 OPZ i uwzględnienia powyższego w ofercie i Harmonogramie Oferent zwraca się o wskazanie terminów i zakresu wykonania robót określonych w 6.1 OPZ.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

- 1) Budowa przyłącza kablowego niskiego napięcia do Zk na dz. nr 79/2 AM 25 obręb Plac Grunwaldzki realizowana będzie w II kwartale 2025 r.  
Zakres robót przedstawia załącznik nr 7 do OPZ.
- 2) Modernizacja torowiska na skrzyżowaniu ul. Pomorskiej i ul. Dubois w zakresie wymiany czterech rozjazdów i skrzyżowania torowego realizowana będzie w III kwartale 2025 r. (przez 10 tygodni).  
Zakres robót przedstawia załącznik nr 8 do OPZ.
- 3) Zakresy renowacji do wykonania przez MPWiK dla:
  - a) Kanału KO DN300 w ul. Drobnera pomiędzy studniami Si1 a S5 przedstawia poniższy rysunek:



b) Kanałów:

- kanał KO DN300 w ulicy Śrutowej,
- kanał KO DN250 w ulicy Rydygiera
- kanały KO DN350, 300, 250 na skrzyżowaniu ulic Rydygiera/Łokietka/Drobnera,

zakres do wykonania przez MPWiK zaczyna się w miejscach, gdzie kończą się prace realizowane przez Wykonawcę w ramach dokumentacji wg załącznika nr 1 do OPZ.

Roboty wg pkt 3) MPWiK realizować będzie przed wykonaniem podbudowy. W harmonogramie robót Wykonawca winien uwzględnić czas na wykonanie przez MPWiK w/w robót, inspekcję tv oraz naprawy punktowe rozkopowe kanałów w przypadku, gdy w wyniku inspekcji tv okaże się, że wystąpiły uszkodzenia kanałów niemożliwe do naprawy metodą renowacji. Wykonawca umożliwi wykonanie inspekcji tv w trakcie prac instalacyjnych w ramach zadania.

- 4) Wyznaczenie płatnych stanowisk postojowych na wybranych ulicach osiedla Nadodrże II, w tym w ul. Rydygiera, realizowane będzie w II - III kwartale 2025 r.  
Zakres robót przedstawia załącznik nr 9 do OPZ.

**Roboty wg pkt od 1) do 4) należy prowadzić w koordynacji. Wykonawcy zobowiązani są udostępnić wzajemnie teren dla potrzeb wykonania w/w robót.**  
**Wykonawca winien uwzględnić powyższe w Harmonogramie robót.**

**Pytanie nr 4**

Dotyczy Subklauzuli 4.4 – zastrzeżenia, że wynagrodzenie należne Podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w umowie z Inwestorem.

Oferent wnosi o wykreślenie w/w zastrzeżenia, stanowi ono nieuzasadnioną ingerencję w treść umowy cywilnoprawnej między wykonawcą a podwykonawcą. Umowa z podwykonawcą zawierana jest już po zawarciu umowy z Inwestorem, podwykonawcy na etapie zawierania umowy podwykonawczej nie są w żaden sposób związani postanowieniami Kontraktu i Wykonawca może nie znaleźć podwykonawcy za cenę określoną w ofercie.

Interes Inwestora jest wystarczająco chroniony postanowieniami kodeksu cywilnego, zawarcie umowy podwykonawczej z ceną wyższą niż cena oferowana przez Wykonawcę nie narusza praw Inwestora, skoro odpowiedzialność Inwestora zgodnie z w/w przepisami ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ten zakres robót (art. 6471 § 3 kc w zw. z art. 465 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych).

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4 – Zmiana nr 4**

Zamawiający usuwa z Klauzuli 4.4. Warunków Szczególnych zapis: „Wynagrodzenie za prace należne Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w Umowie z Zamawiającym za wykonanie tych prac.”

#### **Pytanie nr 5**

Dotyczy Subklauzuli 4.4 Warunków Szczególnych Kontraktu – zastrzeżenia, że umowa nie może zawierać postanowień uprawniających Podwykonawcę w stosunku do Podwykonawcy [...] do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia Podwykonawcy [...] poza wypadkami [...] dokonywania potrąceń, na które Zamawiający wyraził zgodę.

Oferent wnosi o zmianę poprzez wskazanie, że zgody Zamawiającego nie wymaga dokonanie potrącenia z wynagrodzenia Podwykonawcy kwot na poczet kaucji gwarancyjnej utworzonej w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę z uwagi na swoją solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy oraz braku ustawowej regulacji instytucji kaucji gwarancyjnej.

#### **Pytanie nr 6**

Dotyczy Subklauzuli 8.3 Warunków Szczególnych Kontraktu.

Oferent zwraca uwagę, że regulacja w/w Subklauzuli w zakresie, w jakim przewiduje ponoszenie przez Wykonawcę kosztów wszelkich opóźnień Zamawiającego w związku z opóźnieniem wydania jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót w przypadku niedotrzymania postanowień Harmonogramu przez Wykonawcę narusza treść art. 433 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, bowiem przewiduje odpowiedzialność Wykonawcy za opóźnienie.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6 – Zmiana nr 5**

Zamawiający usuwa z Klauzuli 8.3. zdanie: „Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego Harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę niezależnie od obowiązku zapłaty Kary umownej zgodnie z punktem 8.7.”

#### **Pytanie nr 7**

Dotyczy Subklauzuli 13.1 pkt V Warunków Szczególnych Kontraktu – premia za tempo wykonania.

Oferent wskazuje, że postanowienia dotyczące premii uzależniają jej uzyskanie od okoliczności niezależnych od Wykonawcy, elementem wykonania Robót w rozumieniu pkt 2 Aktu Umowy jest bowiem uzyskanie Świadczenia Przejęcia. W ocenie Oferenta momentem zależnym od starań Wykonawcy jest moment złożenia wniosku o wydanie Świadczenia Przejęcia i tylko na ten termin Wykonawca ma swym staraniem wpływ.

Oferent wnosi o potwierdzenie, że Inwestor liczy „miesiąc” za trzydzieści dni.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Zamawiający ma świadomość tego, że brak uzyskania premii za tempo wykonania może wynikać z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, jednak jej przyznanie jest uzależnione od umożliwienia korzystania finalnym odbiorcom z rezultatów prac Wykonawcy niezależnie od okoliczności wykonywania danego zadania. Premiowany jest zatem obiektywny rezultat jako posiadający znaczenie dla Zamawiającego.

Brak przyznania premii nie jest formą ukarania Wykonawcy czy też nałożenia na niego odpowiedzialności, a więc nie znajduje się w katalogu postanowień niedozwolonych, o których mowa w art. 433 Prawa zamówień publicznych. Premia jest szczególnym bonusem, który może zostać przyznany Wykonawcy, a Wykonawca w zdecydowanej większości wypadków ma możliwość własnym wzmocnionym staraniem organizacyjnym, w tym elastycznym reagowaniem na niekorzystne warunki realizacji Kontraktu, przyspieszyć ukończenie wykonania Kontraktu.

#### **Pytanie nr 8**

Dotyczy Subklauzuli 14.7 Warunków Szczególnych Kontraktu

Oferent wnosi o zmianę w akapicie przedostatnim Subklauzuli poprzez zastosowanie rozwiązania analogicznego do zastosowanego przy Przejściowym Świadczeniu Płatności, tj. poprzez dodanie możliwości wykazania przez Wykonawcę dokonania płatności na rzecz Podwykonawcę w inny sposób niż tylko przez złożenie oświadczenia Podwykonawcy. Złożenie przedmiotowego oświadczenia pozostaje wyłącznie w gestii Podwykonawcy, nawet w sytuacji nałożenia na podwykonawcę w umowie podwykonawczej odpowiednich obowiązków. Wykazanie przez Wykonawcę dokonania płatności w inny sposób nie naruszy interesu Inwestora, a wyeliminuje sytuacje, w których z uwagi na brak działania podmiotu trzeciego bezzasadnie wstrzymana zostanie płatność należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 8 – Zmiana nr 6**

Zamawiający dodaje na końcu Klauzuli 14.7. zapis:

„W przypadku jeśli zgodnie z niniejszą Klauzulą wymagane jest przedstawienie oświadczeń Podwykonawców, a Wykonawca wykaże, że podjął starania celem uzyskania oświadczenia Podwykonawcy, a:

- Podwykonawca bez uzasadnienia odmawia wydania oświadczenia lub też nie udziela odpowiedzi w tym zakresie oraz

- Wykonawca wykaże Zamawiającemu za pomocą innych środków, że dokonał płatności na rzecz Podwykonawców, o których mowa w niniejszej Klauzuli

Zamawiający dokona płatności na rzecz Wykonawcy kwot, które zgodnie z powyższymi zapisami niniejszej Klauzuli podlegają wstrzymaniu w przypadku braku przedstawienia oświadczeń Podwykonawców.”

#### **Pytanie nr 9**

Punkt 7.1.14 – Wykonawca zwraca się z pytaniem do Zamawiającego „W jaki sposób Wykonawca miałby wycenić potencjalne roboty dodatkowe, które nie zostały ujęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia?” Wykonawca uprzejmie informuje, że jest w stanie dokonać wyceny jedynie tych prac, które zostały szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia. W związku z tym do prawidłowej wyceny wszelkich dodatkowych robót, niezbędne będzie ich szczegółowe określenie. Wykonawca powołuje się również na zapis art. 99 Pzp ust. 1 który jasno mówi, że „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.”

#### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Wykonawca błędnie odczytuje zapis pkt. 7.1.14 OPZ, który brzmi:

*„W przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określać koszty dotyczące tych prac. Wykonawca oszacuje koszty wykonania dodatkowych robót (bez dodatkowego wynagrodzenia) w ramach proponowanej ceny ofertowej”.*

Czynność przygotowania wyceny kosztów prac dodatkowych nie podlega dodatkowemu wynagrodzeniu, natomiast samo wykonanie robót dodatkowych tak.

#### **Pytanie nr 10**

Dotyczy klauzuli 13.1. pkt. IV Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w Warunkach Szczególnych Kontraktu - Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę zapisu w Klauzuli 13.1 pkt. IV ppkt. a) oraz b). W związku z tym, iż w zapisach zawartych w dokumencie od razu ustalono wysokość wzrostu cen w danych branżach na poziomie 3,0% dla ppkt. a) oraz 1,5% dla ppkt. b), prosimy o ich korektę na poziom 0,5% dla ppkt. a) oraz 0,25% dla ppkt. b). Po dokładnej analizie dostępnych danych opublikowanych w Biuletynie Sekocenbud „Zagregowane wskaźniki waloryzacyjno – prognostyczne ZWW” – Roz. III, tab. 11, „Zmiany cen obiektów inżynierskich” w branży, stwierdzono, że wprowadzone zmiany w zapisach mogą znacząco ograniczyć realne zastosowanie mechanizmu waloryzacji, co może negatywnie wpłynąć na realizację Kontraktu. Dlatego też wnosimy o zmianę na poziom 0,5% dla ppkt. a) oraz 0,25% dla ppkt. b), co zapewni skuteczne i odpowiednie dostosowanie wynagrodzenia do zmieniających się warunków rynkowych. Wykonawca zwraca uwagę, że obecne zapisy mogą stanowić jedynie pozorną waloryzację, niemożliwą do zastosowania w rzeczywistości rynkowej, co stoi w sprzeczności z intencją waloryzacji, mającej na celu przywrócenie równowagi ekonomicznej w sytuacji, gdy zostaje ona naruszona przez okoliczności niezależne od wykonawcy. Zgodnie z opracowaniem Urzędu Zamówień Publicznych pt. „Przykładowe klauzule waloryzacyjne dla sektora budownictwa”, waloryzacja wynagrodzenia powinna stanowić narzędzie dostosowania treści stosunku prawnego do zmieniających się warunków rynkowych, w celu przywrócenia równowagi ekonomicznej, a wprowadzenie poziomów waloryzacji na poziomie 3,0% i 1,5% może uniemożliwić faktyczne wprowadzenie korekt, które są niezbędne do utrzymania tej równowagi. Mimo że w poprzednich latach obserwowaliśmy nagły wzrost cen w wyniku pandemii Covid-19 oraz innych nadzwyczajnych czynników, obecnie zauważalna jest stabilizacja tempa wzrostu cen, choć ceny wciąż rosną, ale w mniejszym tempie. Dlatego poziom waloryzacji w wysokości 3,0% i 1,5% może okazać się zbyt wysoki i nieadekwatny do obecnych realiów rynkowych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu, ustalając wzrost cen na poziomie 0,5% dla ppkt. a) oraz 0,25% dla ppkt. b), co pozwoli na efektywne zastosowanie mechanizmu waloryzacji i przywrócenie równowagi ekonomicznej w trakcie realizacji Kontraktu.



| Tab. 11 Zmiany cen obiektów inżynierskich |              |                  |                          |                                |                               |                                 |                           |                         | Tab. 9 Zmiany cen obiektów użyteczności publicznej |
|-------------------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|
| Poz.                                      | 1            | 2                | 3                        | 4                              | 5                             | 6                               | 7                         | 8                       |                                                    |
| Grupa obiektów inżynierskich              | Drogi kołowe | Mosty i wiadukty | Przylączy i sieci gazowe | Przylączy i sieci ciepłownicze | Przylączy i sieci wodociągowe | Przylączy i sieci kanalizacyjne | Linie elektroenergetyczne | Linie telekomunikacyjne | Ogółem obiekty użyteczności publicznej             |
| 4 kw 2018<br>3 kw 2018                    | 2,00%        | 1,30%            | 1,50%                    | 1,60%                          | 1,50%                         | 1,80%                           | 0,90%                     | -                       | 1,70%                                              |
| 1 kw 2019<br>4 kw 2018                    | 1,80%        | 1,80%            | 2,40%                    | 2,00%                          | 2,90%                         | 2,70%                           | 1,80%                     | 2,30%                   | 1,90%                                              |
| 2 kw 2019<br>1 kw 2019                    | 1,60%        | 1,30%            | 2,00%                    | 1,80%                          | 2,10%                         | 1,90%                           | 1,50%                     | 1,70%                   | 1,80%                                              |
| 3 kw 2019<br>2 kw 2019                    | 1,60%        | 1,30%            | 1,00%                    | 1,60%                          | 1,70%                         | 1,50%                           | 0,50%                     | 1,30%                   | 1,60%                                              |
| 4 kw 2019<br>3 kw 2019                    | 1,50%        | 0,90%            | 1,20%                    | 0,90%                          | 1,40%                         | 1,40%                           | 0,90%                     | 1,30%                   | 1,00%                                              |
| 1 kw 2020<br>4 kw 2019                    | 1,60%        | 1,60%            | 1,80%                    | 1,80%                          | 2,30%                         | 2,00%                           | 1,30%                     | 1,90%                   | 1,40%                                              |
| 2 kw 2020<br>1 kw 2020                    | 0,80%        | 0,60%            | 1,00%                    | 1,10%                          | 1,30%                         | 1,20%                           | 0,20%                     | 1,00%                   | 0,90%                                              |
| 3 kw 2020<br>2 kw 2020                    | 0,60%        | 0,70%            | 0,40%                    | 0,80%                          | 0,90%                         | 0,90%                           | 0,10%                     | 0,80%                   | 0,70%                                              |
| 4 kw 2020<br>3 kw 2020                    | 0,60%        | 0,60%            | 0,70%                    | 0,50%                          | 0,80%                         | 0,90%                           | 0,40%                     | 0,90%                   | 0,80%                                              |
| 1 kw 2021<br>4 kw 2020                    | 0,80%        | 1,00%            | 0,10%                    | 1,00%                          | 0,80%                         | 1,20%                           | 0,60%                     | 1,10%                   | 0,70%                                              |
| 2 kw 2021<br>1 kw 2021                    | 1,20%        | 1,80%            | 1,20%                    | 1,30%                          | 1,40%                         | 1,60%                           | 1,10%                     | 1,60%                   | 1,40%                                              |
| 3 kw 2021<br>2 kw 2021                    | 4,30%        | 10,40%           | 5,20%                    | 3,60%                          | 4,40%                         | 3,40%                           | 6,50%                     | 4,50%                   | 6,00%                                              |
| 4 kw 2021<br>3 kw 2021                    | 2,50%        | 3,60%            | 2,70%                    | 2,30%                          | 3,20%                         | 3,00%                           | 2,70%                     | 3,00%                   | 2,90%                                              |
| 1 kw 2022<br>4 kw 2021                    | 2,30%        | 3,00%            | 2,50%                    | 2,30%                          | 3,10%                         | 3,40%                           | 2,50%                     | 2,40%                   | 2,50%                                              |
| 2 kw 2022<br>1 kw 2022                    | 6,60%        | 16,20%           | 9,20%                    | 11,00%                         | 8,10%                         | 6,20%                           | 6,90%                     | 5,00%                   | 9,70%                                              |
| 3 kw 2022<br>2 kw 2022                    | 4,40%        | 1,90%            | 3,70%                    | 5,30%                          | 4,00%                         | 4,40%                           | 2,70%                     | 3,70%                   | 3,10%                                              |
| 4 kw 2022<br>3 kw 2022                    | 3,40%        | 1,60%            | 2,80%                    | 3,10%                          | 3,20%                         | 3,10%                           | 2,60%                     | 2,70%                   | 2,40%                                              |
| 1 kw 2023<br>4 kw 2022                    | 2,90%        | 1,10%            | 1,60%                    | 1,90%                          | 2,00%                         | 2,40%                           | 2,00%                     | 2,30%                   | 1,80%                                              |
| 2 kw 2023<br>1 kw 2023                    | 2,80%        | 0,90%            | 2,40%                    | 2,30%                          | 2,50%                         | 2,40%                           | 2,00%                     | 2,30%                   | 0,90%                                              |
| 3 kw 2023<br>2 kw 2023                    | 2,50%        | -0,10%           | 1,40%                    | 1,20%                          | 1,80%                         | 2,00%                           | 1,50%                     | 2,00%                   | 0,80%                                              |
| 4 kw 2023<br>3 kw 2023                    | 1,30%        | 0,50%            | 0,80%                    | 0,90%                          | 1,30%                         | 1,60%                           | 0,80%                     | 1,30%                   | 0,80%                                              |
| 1 kw 2024<br>4 kw 2023                    | 1,70%        | 0,60%            | 0,90%                    | 1,20%                          | 1,70%                         | 2,00%                           | 1,60%                     | 2,00%                   | 1,30%                                              |
| 2 kw 2024<br>1 kw 2024                    | 1,80%        | 1,00%            | 1,70%                    | 1,20%                          | 2,20%                         | 2,40%                           | 1,80%                     | 2,20%                   | 1,30%                                              |
| 3 kw 2024<br>2 kw 2024                    | 1,50%        | 1,20%            | 1,40%                    | 1,10%                          | 2,00%                         | 2,20%                           | 1,60%                     | 2,10%                   | 1,30%                                              |
| 4 kw 2024<br>3 kw 2024                    |              |                  |                          |                                |                               |                                 |                           |                         |                                                    |

#### Odpowiedź na pytanie 10:

Zgodnie z art. 439 Prawa zamówień publicznych umowa, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (ust. 1).

W umowie określa się poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia (ust. 2).

Z cytowanego przepisu ustawy Prawo zamówień publicznych wynika pewna dowolność Zamawiającego w ustaleniu zasad waloryzacji, w tym progu zmian cen, od którego ma ona zastosowanie, a to z uwagi na założenie, że obie strony stosunku umownego powinny ponosić pewne ryzyko zmiany warunków rynkowych wykonywania zamówienia.

Powyższe potwierdza również orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej. Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 6 marca 2024 r. (KIO 498/24): „Jakkolwiek nie kwestionuje się dynamiki zmiany cen na rynku, to jednak nie oznacza, iż ryzyko związane ze zmianą cen materiałów lub kosztów nie może zostać

rozłożone między obie strony umowy o zamówienie publiczne. Ryzyko takie powinno więc zostać uwzględnione przez wykonawcę w cenie ofertowej. Wykonawca jako profesjonalista na podstawie własnego rozeznania, wiedzy, analizy trendów co do kierunków zmiany cen czy też ich stabilizacji winien oszacować koszty realizacji zamówienia i złożyć ofertę odzwierciedlającą uwarunkowania rynkowe."

Biorąc powyższe pod uwagę Zamawiający nie widzi uzasadnienia dla dokonania korekt, o które wnioskuje Wykonawca.

### Zmiana nr 7

#### Dodatkowo Zamawiający dokonuje następujących zmian w treści Umowy:

- 1) Odwołanie w Klauzuli 4.4. pkt 18 do art. 647<sup>1</sup> § 3 Kc zastępuje się odwołaniem do 647<sup>1</sup> § 5 Kc
- 2) W Klauzuli 8.7. warunków Szczególnych po punkcie 24) dopisuje się punkt 25):  
„za nie wykonanie Polecenia Inżyniera - 0,01 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień opóźnienia."

a zapis

„Suma wszystkich naliczonych na podstawie niniejszej Klauzuli Kar umownych, wymienionych w ppkt 1-8 oraz 10 -24), nie może przekroczyć 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto wynikającej z pierwotnie zawartej Umowy."

otrzymuje brzmienie:

„Suma wszystkich naliczonych na podstawie niniejszej Klauzuli Kar umownych, wymienionych w ppkt 1-8 oraz 10 -25), nie może przekroczyć 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto wynikającej z pierwotnie zawartej Umowy."

- 3) W Klauzuli 14.3. Warunków Szczególnych zapis:

„Za wykonanie robót budowlanych, za które określono cenę ryczałtową płatności będą następowały według następujących zasad: po zakończeniu każdego okresu dwumiesięcznego licząc od daty rozpoczęcia robót budowlanych Zamawiający przewiduje rozliczenie robót budowlanych wykonanych w tym okresie przez Wykonawcę, na podstawie zaawansowania robót ocenianego przez Inżyniera w ramach poszczególnych pozycji wyszczególnionych w zestawieniu kosztów zadania, z tym zastrzeżeniem, że do rozliczenia mogą być przedstawiane ukończone roboty częściowe nadające się do częściowego odbioru."

zastępuje się zapisem:

„Za wykonanie robót budowlanych, za które określono cenę ryczałtową płatności będą następowały według następujących zasad: po zakończeniu każdego okresu **miesięcznego** licząc od daty rozpoczęcia robót budowlanych Zamawiający przewiduje rozliczenie robót budowlanych wykonanych w tym okresie przez Wykonawcę, na podstawie zaawansowania robót ocenianego przez Inżyniera w ramach poszczególnych pozycji wyszczególnionych w zestawieniu kosztów zadania, z tym zastrzeżeniem, że do rozliczenia mogą być przedstawiane ukończone roboty częściowe nadające się do częściowego odbioru."

- 4) W Klauzuli 14.4. Warunków Szczególnych zapis:

„Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować:

- okres do końca drugiego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz
- każdy kolejny okres dwumiesięczny trwania Robót."

zostaje zastąpiony zapisem:

„Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować:

- okres do końca **miesiąca** kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz
- każdy kolejny okres **miesięczny** trwania Robót."

- 5) W Klauzuli 13.1. pkt. IV Warunków Szczególnych zapis:

„Wynagrodzenie umowne za wykonane roboty budowlane przypisane do wymienionych poniżej pozycji z Zestawienia Kosztów Zadania może zostać podwyższone o nadwyżkę ponad określony poniżej procentowy wzrost cen ustalony w oparciu o wskaźniki opublikowane w Biuletynie Sekocenbud „Zagregowane wskaźniki waloryzacyjno-prognostyczne ZWW” – Roz. III, tab.11, „Zmiany cen obiektów inżynierskich” w branży, w skład której wchodzi wykonanie robót budowlanych na następujących zasadach opisanych w lit. a) i b), gdzie poszczególne pozycje z Zestawienia Kosztów Zadania przypisane są do następujących grup obiektów inżynierskich („branż”):

zostaje zastąpiony zapisem:

Wynagrodzenie umowne za wykonane roboty budowlane przypisane do wymienionych poniżej pozycji z Zestawienia Kosztów Zadania może zostać podwyższone o nadwyżkę ponad określony poniżej procentowy wzrost cen ustalony w oparciu o wskaźniki opublikowane w Biuletynie Sekocenbud „Zagregowane wskaźniki waloryzacyjno-prognostyczne

**ZWW – Sekocenbud – Rozdział III – OB.2XXX – zmiany cen obiektów inżynierskich (PKOB Sekcja 2)\_ w branży,**  
w skład której wchodzi wykonanie roboty budowlanej na następujących zasadach opisanych w lit. a) i b), gdzie poszczególne pozycje z Zestawienia Kosztów Zadania przypisane są do następujących grup obiektów inżynierskich („branża”):

**Pytanie nr 11**

Opis techniczny oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych D-01.03.05. „PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ” wskazują na wykonanie przyłączy wodociągowych o średnicach DN 32-63 mm z rur polietylowych PE100, SDR11, PN 16. Natomiast przedmiar robót nr 21 „BRANŻA SANITARNA - PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ - ZAKRES MPWiK” zawiera opis pozycji do wyceny „Montaż sieci wodociągowej Ø32 - Ø63, PE100, SDR17, PN10 ...”. Prosimy o skorygowanie i ujednolicenie zapisów.

**Odpowiedź na pytanie nr 11**

Patrz zmiana nr 2.

**Pytanie nr 12**

W PW "Projekt branży sanitarnej Sieć kanalizacji ogólnospławnej i kanalizacji deszczowej" oraz STWIORB "Roboty branżowe" określono, że Rurociągi kanalizacji deszczowej o średnicach 300-1000 mają być wykonane z rur dwuciennych, strukturalnych, niekarbowanych PEHD. WG opinii wykonawcy istnieje możliwość zastosowanie rur produkowanych wg PN-EN13476-2 typ A2 jednakże dyskwalifikacja powszechnie stosowanych na terenie całego kraju, w tym dopuszczonych przez MPWiK Wrocław rur w oparciu o PN-EN 13476-3 znacznie ogranicza listę producentów krajowych, Z przyczyn obiektywnych brak jest racjonalnych przesłanek wykluczenia rur "karbowanych", a właściwie strukturalnych, produkowanych zgodnie z normą PN-EN 13476-3.

**Odpowiedź na pytanie nr 12**

Zamawiający wskazuje, że należy zastosować rury zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie nr 14**

Branża torowa. Czy Zamawiający uzyskał odstępowania projektowe wymienione w pkt 3.5 str 9 Projektu Wykonawczego Branży Torowej?

**Odpowiedź na pytanie nr 14**

Tak. Postanowienie Prezydenta Wrocławia nr 905/2024 z dnia 27.03.2024 r. udzielające zgody na odstępowanie stanowi załącznik do projektu budowlanego.

**Pytanie nr 18**

Branża torowa. W której pozycji kosztorysowej należy wycenić zakup i ułożenie nowych podkładów strunobetonowych?

**Odpowiedź na pytanie nr 18**

Zakup i montaż podkładów należy uwzględnić w poz. 38.

**Pytanie nr 19**

Branża torowa. W której pozycji kosztorysowej należy wycenić wykonanie podlewu z żywicy poliuretanowych pod rozjazdami?

**Odpowiedź na pytanie nr 19**

Wykonanie podlewu z żywicy należy wycenić w pozycji 19.

**Pytanie nr 20**

Branża torowa. Dotyczy przedmiaru robót nr 3, pozycja nr 19: Wypełnienie przestrzeni pod szynami - podlew z żywicy poliuretanowych. Czy jednostka "m" dotyczy "metrów toru pojedynczego" czy "metrów bieżących szyny pojedynczej"?

**Odpowiedź na pytanie nr 20**

Jednostka "m" dotyczy metrów toru pojedynczego.

**Pytanie nr 21**

Branża sanitarna - proszę o przekazanie szczegółu rysunkowego opisującego odwodnienie magistrali wodociągowej.

**Odpowiedź na pytanie nr 21**

Schemat całego odcinka odwodnieniowego magistrali wodociągowej został pokazany na rys. PW-04-WOD-3.3 „Schematy węzłów montażowych” w miejscu opisanym jako - Odwodnienie nr 1. Studnia odwodnieniowa została pokazana na rysunku PW-04-WOD-3.4.

**Pytanie nr 22**

Branża odwodnienie torowiska - proszę o przekazanie zestawienia studni wykazanych w projekcie branży torowej tj. studni S1-S5 oraz S11-S14.

**Odpowiedź na pytanie nr 22 – Zmiana nr 8**

Zamawiający załącza rysunek PT-01-TR-6.2. Zestawienie studni.

**Pytanie nr 23**

Prosimy o przekazanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

**Odpowiedź na pytanie nr 23 – Zmiana nr 9**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi załącznik do projektu budowlanego. Zamawiający załącza Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia.

**Pytanie nr 24**

Czy na terenie realizacji zlokalizowane są odpady niebezpieczne?

**Odpowiedź na pytanie nr 24**

W trakcie opracowania dokumentacji projektowej nie stwierdzono występowania odpadów niebezpiecznych. Sposób postępowania z odpadami opisano w OPZ, umowie oraz ustawie o odpadach.

**Pytanie nr 25**

Czy Inwestor posiada decyzję derogacyjną na usunięcie gniazd - proszę o jej udostępnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 25**

Zamawiający nie posiada. Zgodnie z zapisami OPZ do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących zwierząt gatunków objętych ochroną gatunkową,

**Pytanie nr 26**

Czy Inwestor posiada decyzję na usunięcie drzew i krzewów - proszę o jej udostępnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 26**

Decyzja na usunięcie drzew i krzewów stanowi załącznik do projektu budowlanego.

**Pytanie nr 27**

Prosimy o potwierdzenie, że w gwarancji przetargowej warunki utraty wadium możemy ująć tak jak jest to w Ustawie PZP art. 98 ust. 6 z 11.09.2019 r. jako:

1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 – Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, co spowodowało brak możliwości wybrania Oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej; lub

2) Wykonawca, którego Oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Ofercie; lub

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; lub

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego Oferta została wybrana.

Warunki utraty wadium opisane w IDW 16.2.2.5.1.- 16.2.2.5.4. są nieprecyzyjne w stosunku do tego jak są podane w Ustawie PZP art. 98 ust. 6 z 11.09.2019 r.

**Odpowiedź na pytanie nr 27**

Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ.

**Pytanie nr 28**

Dotyczy IDW 17.3. zabezpieczenie należytego wykonania umowy – czy gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa może być w formie elektronicznej?

**Odpowiedź na pytanie nr 28**

Tak, zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być w formie elektronicznej.



**Pytanie nr 29**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje treść gwarancji bankowej należytego wykonania Kontraktu, zawierającą wszystkie istotne elementy zawarte we wzorze stanowiącym załącznik do Wzoru Umowy, a która będzie standardową treścią Banku lub towarzystwa ubezpieczeniowego. W obecnym brzmieniu wzór gwarancji przedstawiony przez Zamawiającego znacznie odbiega od standardowych treści stosowanych przez większość instytucji finansowych i ich wystawienie w niezmienionej formie może okazać się niemożliwe.

**Odpowiedź na pytanie nr 29**

Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje gwarancję o brzmieniu odmiennym od wzoru znajdującego się w Umowie, lecz nie będącą sprzeczną z wymogami Zamawiającego i zawierającą wszystkie wymagane przez niego elementy.

**Pytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, że data obowiązywania gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należytego wykonania Kontraktu może zostać określona w formie daty kalendarzowej. Wystawienie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej bez terminu wygasania określonego datą kalendarzową jest w Polsce nieosiągalne. Wyrażenie zgody na wprowadzenie daty obowiązywania w formie daty kalendarzowej nie stanowi ryzyka dla Zamawiającego, gdyż zgodnie z zapisami Kontraktu – pkt. 4.2. w przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądź i jednocześnie wydłużeniu uległ termin wykonania umowy – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć aneks przedłużający ważność gwarancji, lub dostarczyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres.

**Odpowiedź na pytanie nr 30**

Zamawiający potwierdza, że data obowiązywania gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należytego wykonania Kontraktu może zostać określona w formie daty kalendarzowej.

**Pytanie nr 31**

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma przedłożyć zabezpieczenie gwarancji i rękojmi za wady lub gwarancję jakości w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na okres 5 lat.

**Odpowiedź na pytanie nr 31**

Zastosowanie w tym przypadku znajdują przepisy prawa. Zgodnie z art. 452 ust. 8 „jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.”

**Pytanie nr 32**

Dotyczy klauzula 18.1. Prosimy o zmianę wysokości franszyzy dla części wadliwych na 10% szkody, min. 20.000 zł, max. 100.000 zł. Franszyza na poziomie 10% wartości szkody jednak nie więcej niż 50.000 zł nie będzie dostępna na rynku.

**Odpowiedź na pytanie nr 32 – Zmiana nr 10**

W Klauzuli 18.1. zdanie:

„Powyższe ograniczenie dotyczy również fransyz redukcyjnych stosowanych dla wszelkich klauzul dodatkowych wymaganych niniejszym Kontraktem, z wyłączeniem klauzul : ryzyka szkód w częściach wadliwych oraz czystych strat finansowych, gdzie dopuszczalne są franszyzy w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 50.000 zł.”

**zostaje zastąpione następującym:**

„Powyższe ograniczenie dotyczy również fransyz redukcyjnych stosowanych dla wszelkich klauzul dodatkowych wymaganych niniejszym Kontraktem, z wyłączeniem klauzul : czystych strat finansowych, gdzie dopuszczalne jest franszyza w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 50.000 zł oraz w zakresie ryzyka szkód w częściach wadliwych, gdzie dopuszczalne jest franszyza w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100.000 zł.”

**Pytanie nr 33**

Dotyczy klauzula 18.1. Prosimy o zmianę wysokości franszyzy dla klauzuli 201 (wg standardu MunichRe) na 10% szkody, min. 20.000 zł, max. 100.000 zł. Franszyza na poziomie 20.000 zł dla tego zakresu klauzuli nie będzie dostępna na rynku

**Odpowiedź na pytanie nr 33**

To pytanie jest bezprzedmiotowe.

Zgodnie z Klauzulą 18.1. Kontraktu „Okres ubezpieczenia:

- w zakresie ubezpieczenia CAR będzie obejmował co najmniej datę wystawienia Świadczenia Przejęcia”.

Zamawiający nie stawia Wykonawcy wymagań co do pokrycia ubezpieczeniem CAR okresu gwarancji i rękojmi.

**Pytanie nr 34**

Dotyczy 18.1. W zakresie długości ważności ubezpieczenia OC. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma przedłożyć ubezpieczenie OC ważne na Okres Zgłaszania Wad na 5 lat.

**Odpowiedź na pytanie nr 34**

Wykonawca powinien przedkładać ubezpieczenie OC przez cały okres zgłaszania Wad, a najdłuższy z nich zgodnie z Klauzulą 11.1. (a) Warunków Szczególnych to dla „opraw oświetlenia drogowego wraz z zasilaczami, na które powinna być zapewniona 10 letnia gwarancja”.

**Pytanie nr 35**

Dotyczy 18.1 W zakresie limitu dla ubezpieczenia OC w okresie usuwania wad, czy Zamawiający zaakceptuje sumę gwarancyjną OC w wysokości 20 000 000 zł.

**Odpowiedź na pytanie nr 35**

Zgodnie z Klauzulą 18.1. Warunków Szczególnych Kontraktu „po podpisaniu Świadectwa Przejęcia suma gwarancyjna może zostać obniżona do 33% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej oraz Zamawiający dopuszcza w tym okresie zastąpienie umowy ubezpieczenia OC dedykowanej Kontraktowi ubezpieczeniem ogólnym w ramach wykonywanej działalności przez Wykonawcę, jednak umowa ta powinna spełniać wymagania niniejszego Kontraktu co do zakresu, włączeń, dopuszczalnych fransyz.”

Suma Gwarancyjna jest więc zależna od wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

**Pytanie nr 36**

Prosimy o informację, w której pozycji przedmiarowej należy ująć zabudowę obrzeża betonowego 10x30cm ze skosem 4cm.

**Odpowiedź na pytanie nr 36**

Zabudowę obrzeża betonowego 10x30cm ze skosem 4 cm należy uwzględnić w pozycji nr 15 kosztorysu nr 2b BRANŻA DROGOWA - DROGI DLA ROWERÓW (DDR).

**Pytanie nr 37**

Prosimy o informację czy decyzja konserwatorska wymaga aktualizacji. Ponadto prosimy o udostępnienie programu badań wraz z załącznikiem do pozwolenia.

**Odpowiedź na pytanie nr 37**

Decyzja nr 66/2023 z dnia 05.01.2023 r. Pozwolenie konserwatorskie zastąpiona została decyzją nr 586/2025 z dnia 25.02.2025 r. pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Decyzja nr 586/2025 z dnia 25.02.2025 r. stanowi załącznik do projektu budowlanego.

W pozostałym zakresie patrz odpowiedź na pytanie nr 40.

**Pytanie nr 38**

Konserwator Zabytków. W dokumentacji przetargowej załączono Decyzję nr 586/2025 wydaną przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, obejmujące prace prowadzone na działce nr 65 (AR\_25 obręb Plac Grunwaldzki). W OPZ pkt 6.3 wymieniono również zabytki i obszary zabytkowe zlokalizowane na innych działkach sąsiadujących z działkami planowanej inwestycji wymienionych w tabeli w pkt 5.3 OPZ. Proszę o udostępnienie Decyzji Konserwatora Zabytków dla prowadzenia prac na w/w działkach wymienionych w pkt 5.3 OPZ.

**Odpowiedź na pytanie nr 38**

Pozwolenia DWKZ na prowadzenie robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, wymienionych w pkt 6.3. OPZ, stanowią załącznik do projektu budowlanego.

**Pytanie nr 39**

Konserwator Zabytków. Proszę o udostępnienie Załącznika nr 1 wymienionego w Decyzji nr 586/2025 wydanej przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**Odpowiedź na pytanie nr 39 – Zmiana nr 11**

Zamawiający załącza załącznik nr 1 do Decyzji nr 586/2025 wydanej przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**Pytanie nr 40**

Konserwator Zabytków. Proszę o przekazanie programu badań archeologicznych dla Decyzji nr 586/2025 wydanej przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

**Odpowiedź na pytanie nr 40**

Decyzja nr 586/2025 wydana przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotyczy prowadzenia robót budowlanych, a nie jest decyzją pozwalającą na prowadzenie badań archeologicznych i załącznikiem nie był program badań archeologicznych.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Oferenta, Zamawiająca załącza Program badań archeologicznych będący załącznikiem do Decyzji nr 2787/2022 wydanej przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**Pytanie nr 41**

Kosztorys ofertowy nr 6 - Przebudowa kolizyjnej sieci kanalizacji ogólnospławnej - zakres Gmina Proszę o uzupełnienie ilości w Przedmiarze robót w pozycjach od 1.1 do 4.3

**Odpowiedź na pytanie nr 41**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

**Pytanie nr 42**

Branża torowa. Czy jednostka "m" w pozycji 11 - Kosztorys ofertowy nr 3 : "Rozebranie nawierzchni z płyt żelbetowych (prefabrykowanych) w torowiskach tramwajowych o prześwicie 1435 mm linii jednotorowych" jest prawidłowa? Jeśli tak to w jaki sposób należy ją rozumieć?

**Odpowiedź na pytanie nr 42**

Jednostka jest prawidłowa – dotyczy mb torowiska. W pozycji należy wycenić rozbiórkę wszystkich płyt zlokalizowanych w obrębie przebudowywanego torowiska.

**Pytanie nr 43**

Zgodnie z SWZ punkt 9.1.2.5. Zamawiający wymaga od Kierownika robót instalacyjnych doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji Kierownika Robót instalacyjnych lub kierownika budowy podczas realizacji „... co najmniej dwóch zadań polegających na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy co najmniej dn 400 mm z żeliwa i długości minimum 150 m...”. W tym zakresie prosimy o dopuszczenie wykazania się przez Kierownika Robót instalacyjnych doświadczeniem polegającym na wykonaniu „...co najmniej dwóch zadań polegających na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy co najmniej dn 300 mm z żeliwa i długości minimum 150 m...”. Jednocześnie należy podkreślić, że zarówno technologia wykonania robót jak i rodzaj używanego sprzętu do montażu sieci wodociągowej są analogiczne dla obu ww. średnic, a co za tym idzie doświadczenie Kierownika Robót zdobyte przy wykonywaniu sieci wodociągowej o średnicy dn 300mm jest porównywalne z doświadczeniem Kierownika Robót, który wykonał sieć wodociągową o średnicy dn 400mm.

**Odpowiedź na pytanie nr 43 – Zmiana nr 12**

Zamawiający informuje, że w Instrukcji dla Wykonawców skreśla pkt. 9.1.2.5 o treści:

„9.1.2.5. Kierownik robót instalacyjnych – (1 osoba o minimalnych poziomach zdolności określonych poniżej) posiadający doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych lub kierownika budowy podczas realizacji:

- a) co najmniej dwóch zadań każde polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy co najmniej dn 400 mm z żeliwa i długości minimum 150 m w terenie miejskim oraz
- b) co najmniej dwóch zadań każde polegające na budowie lub przebudowie kanalizacji deszczowej lub sanitarnej lub ogólnospławnej o średnicy co najmniej dn 300 mm i długości minimum 150 m w terenie miejskim oraz (...)

**i zastępuje go zapisem:**

„9.1.2.5. Kierownik robót instalacyjnych – (1 osoba o minimalnych poziomach zdolności określonych poniżej) posiadający doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych lub kierownika budowy podczas realizacji:

- a) co najmniej dwóch zadań każde polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy co najmniej **dn 300 mm** z żeliwa i długości minimum 150 m w terenie miejskim oraz
- b) co najmniej dwóch zadań każde polegające na budowie lub przebudowie kanalizacji deszczowej lub sanitarnej lub ogólnospławnej o średnicy co najmniej dn 300 mm i długości minimum 150 m w terenie miejskim oraz (...)

**Pytanie nr 44**

Zgodnie z SWZ punkt 9.1.2.5. Zamawiający wymaga od Kierownika robót instalacyjnych doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji Kierownika Robót instalacyjnych lub kierownika budowy podczas realizacji „... co najmniej dwóch zadań polegających na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy co najmniej dn 400 mm z żeliwa i długości minimum 150 m...”. Prosimy o zmianę wymogu w zakresie ilości wymaganych zadań tj. na jedno zadanie, analogicznie, jak w przypadku minimalnego doświadczenia Kierowników w pozostałych branżach.

**Odpowiedź na pytanie nr 44**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 45**

Prosimy o jednoznaczne określenie grubości warstwy podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej dla KR 4. Zapis punktu 8 Opisu Technicznego „gr. 25-35cm,” uniemożliwia prawidłową wycenę.

**Odpowiedź na pytanie nr 45**

Do wyceny należy przyjąć grubość 35 cm.

**Pytanie nr 46**

Czy na skutek prowadzonych według SST D 01.02.04 prac powstaną odpady klasyfikowane jako niebezpieczne?

**Odpowiedź na pytanie nr 46**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 24.

**Pytanie nr 47**

Jeśli na skutek prowadzonych według SST D 01.02.04 prac powstaną odpady klasyfikowane jako niebezpieczne, prosimy o podanie ich kodów klasyfikacyjnych.

**Odpowiedź na pytanie nr 47**

Odpowiedź na pytanie nr 24.

**Pytanie nr 48**

Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowych z podziałem na poszczególne kody odpadów, obejmującej utylizację niebezpiecznych odpadów powstałych przy prowadzeniu robót według SST D 01.02.04 .

**Odpowiedź na pytanie nr 48**

Odpowiedź na pytanie nr 24.

**Pytanie nr 49**

Prosimy o wskazanie miejsc i ilości (szczegółowe rysunki opis i pozycja kosztorysowa) występowania elementów podziemnych opisanych w uwadze do punktu 5.2 SST 02.01.01.

**Odpowiedź na pytanie nr 49**

Potencjalne miejsca występowania elementów podziemnych opisanych w uwadze do punktu 5.2 SST 02.01.01 wskazane zostały w pkt 7.1.31. OPZ.

W przypadku wystąpienia powyższych elementów również w innych lokalizacjach będą one rozliczane zgodnie z ceną z poz. 73 kosztorysu nr 2.

**Pytanie nr 50**

Prosimy o wskazanie miejsc i ilości (szczegółowe rysunki opis i pozycja kosztorysowa) występowania gruntów organicznych, nasypów niekontrolowanych, gruzu śmieci itp opisanych w uwadze do punktu 5.5 SST 02.01.01.

**Odpowiedź na pytanie nr 50**

W trakcie opracowania dokumentacji projektowej nie stwierdzono występowania gruntów organicznych oraz odpadów komunalnych. Ilość gruzu budowlanego podano w dokumentacji przetargowej. Lokalizacja nasypów niekontrolowanych ujęta jest w dokumentacji geotechnicznej, natomiast ilości podano w poz. 88 i 90 kosztorysu nr 2 tj. pozycji dotyczących wykonania wykopu i korytowania.

**Pytanie nr 51**

Prosimy o potwierdzenie, że do wykonania warstwy mrozoochronnej z kruszywa niezwiązanego –należy wykorzystać mieszanki do warstw ulepszonych podłoża zgodne z WT 4.Zapisy SST D 04.02.01 są niezgodne z przywołanym w Dokumentacji Projektowej dokumentem WT-4.

**Odpowiedź na pytanie nr 51**

Do warstwy mrozoochronnej należy stosować kruszywo o CBR  $\geq 25\%$  spełniające wymagania określone w WT 4-2025. Pozostałe wymagania SST D-04.02.01 pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 52**

Prosimy o jednoznaczne określenie jakiej emulsji należy użyć do połączeń międzywarstwowych wg SST 04.03.01. Zapisy SST są niejednoznaczne.

**Odpowiedź na pytanie nr 52**

Do połączeń międzywarstwowych zastosować następujące rodzaje emulsji kationowej:

- warstwy z mma na bazie polimeroasfaltów : C60BP3ZM
- warstwy z mma na bazie asfaltów zwykłych: C60B3ZM
- warstwy z mieszanki związanej lub niezwiązanej: C 60B10 ZM/R.

**Pytanie nr 55**

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnia z betonu cementowego według SST T-1.00.07 ma zostać wykonana z wykorzystaniem dyblowania i kotwienia – zgodnie z wymaganiami KTKNS:2014 dla KR 3; 4; 5; 6 wymagane jest stosowania zarówno dybli jak i kotew. Zapisy w/w SST są niejednoznaczne, przez co uniemożliwiają przygotowanie i złożenie porównywalnych ofert.

**Odpowiedź na pytanie nr 55**

Należy wykonać zabudowę torowiska z betonu cementowego bez dyblowania i bez kotew.

**Pytanie nr 56**

W nawiązaniu do zapisów umowy, punkt V. Premia za tempo wykonania, wnoszę o zgodę na zmianę zapisów w zakresie dopuszczenia zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy o przewidzianą premię w sytuacji, kiedy zakładane skrócenie okresu realizacji fizycznie nie będzie możliwe z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności, a szczegółowa analiza harmonogramu prowadzenia robót i okresu braku możliwości ich prowadzenia wykaże faktycznie skrócony okres prowadzenia robót.

**Odpowiedź na pytanie nr 56**

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości wypłaty premii w przypadku przekroczenia premiowanego okresu niezależnie od okoliczności, tym samym z uwagi na powyższe, na etapie sporządzania oferty Wykonawcy nie powinni uwzględniać premii jako składnika swojego wynagrodzenia. Ponadto patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

**Pytanie nr 57**

W nawiązaniu do zapisów umowy, punkt V. Premia za tempo wykonania Wykonawca stwierdza, że wskazany sposób premiowania Wykonawcy może zaburzać konkurencyjność, co będzie miało wpływ na brak porównywalności ofert i spowoduje wypaczenie procesu oferowania. W opinii Wykonawcy, Premia za skrócenie terminu powinna zostać wypłacona w przypadku zrealizowania harmonogramu bazowego. Wszelkie zakłócenia terminowe, na które Wykonawca nie ma wpływu takie jak kolizje, braki dokumentacji itp. nie powinny wpływać na wypłatę Premii, gdyż są poza wpływem Wykonawcy, co uniemożliwia rzetelną kalkulację kosztów na etapie przygotowania oferty.

**Odpowiedź na pytanie nr 57**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 7 i 56.

**Pytanie nr 58**

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację jak dokładnie ma być zdefiniowany beneficjent gwarancji wadialnej?

**Odpowiedź na pytanie nr 58**

Zamawiający informuje, że beneficjent gwarancji wadialnej został zdefiniowany w pkt. 16.2.2. IDW.

**Pytanie nr 59**

Zwracamy się z prośbą o wskazanie rodzaju oraz lokalizacji bariery wymienionej w pozycji nr 10,11,40 w kosztorysie 15\_Organizacja\_ruchu. Prosimy o informację, jakiego rodzaju jest to bariera i gdzie się znajduje.

**Odpowiedź na pytanie nr 59**

Jest to balustrada miejska typu BB/KA-A02 wg Katalogu Mebli Miejskich Wrocławia edycja 2022, znajdująca się obecnie wzdłuż jezdni po stronie zachodniej ul. Drobnera (na wysokości przystanku -przed budynkami nr 10-14), kolizyjna z projektowaną drogą rowerową. W kosztorysie przewidziano jej przestawienie za projektowany ciąg rowerowy.

**Pytanie nr 60**

Zwracamy się z prośbą o wskazanie lokalizacji i rodzaju „wsporników lub wielostupowych konstrukcji wsporczych rurowych, lub kratownicowych dla znaków drogowaskazowych (konstrukcje indywidualne) z pozycji nr 25, w kosztorysie 15\_Organizacja\_ruchu. Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz określenie, jakiego rodzaju mają to być konstrukcje. Prosimy o przesłanie rysunków warsztatowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 60**

Zgodnie z zapisami STWiORB D-07.02.01. "Oznakowanie pionowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu" pkt. 5, sporządzenie lub pozyskanie projektów warsztatowych leży po stronie Wykonawcy. Rozmiar i typ konstrukcji należy dobrać do wielkości znaków, określonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 2311), na podstawie przedstawionej w projekcie docelowej organizacji ruchu treści i grupy wielkości znaku. Jednocześnie zwracamy uwagę, że wszystkie zastosowane konstrukcje wsporcze powinny być zgodne z zapisami Wytycznych Technicznych - Organizacja Ruchu Docelowego Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu.

**Pytanie nr 61**

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie pozycji nr 32 w kosztorysie 15\_Organizacja\_ruchu, Słupki przeszkodowe U-5a zespolone, podatne, spełniające wymagania bezpieczeństwa biernego – słupki U-5a nie występują jako podatne – prosimy o wyjaśnienie, czy chodzi o inny rodzaj słupków typu u-5b podatne, czy o U5-a, które nie spełniają wymagań bezpieczeństwa biernego”?

**Odpowiedź na pytanie nr 61**

W pozycji nr 32 należy wycenić słupki przeszkodowe U-5a, wykonane z tworzyw sztucznych w kolorze żółtym, z pionowymi pasami folii odbłaskowej typu 2.

**Pytanie nr 62**



Zwracamy się z prośbą o podanie cech użytkowych dla pozycji nr 34 w kosztorysie 15\_Organizacja\_ruchu - Lustro drogowe U-18a z tworzywa, z wypełnieniem hydrożelem. Co Zamawiający rozumie przez wypełnienie hydrożelem?

**Odpowiedź na pytanie nr 62**

Pozycja ta dotyczy lustra drogowego U-18a z tworzywa nie wyposażonego w grzałkę elektryczną, jednak wykonanego w technologii przeciwdziałającej szronieniu, np. przez zastosowanie wypełnienia zwiększającego bezwładność termiczną lustra.

**Pytanie nr 63**

Proszę o wyjaśnienie jaka ilością kostki staroużytecznej 18/20 dysponuje Zamawiający do wbudowania na przedmiotowym zadaniu.

**Odpowiedź na pytanie nr 63**

Ilość kostki staroużytecznej 18/20 przewidziana do rozbiórki i ponownego wbudowania wynika z dokumentacji przetargowej.

**Zmiana nr 13**

Zamawiający skreśla znajdujące się w załączniku opublikowanym na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje) pn. 04b. Załączniki do OPZ cz. 2, w folderze pn. KOLIZJE ELEKTROENERGETYCZNE, pliki pn.:

5. WD01\_Drobnera\_E\_Kolizje-1-000

6. Schemat sn i nn-Model-000,

i zastępuje nowymi plikami, jako integralną część Załącznika nr 1 do OPZ, który publikuje na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Zmiana nr 14**

Zamawiający skreśla w całości znajdujący się w załączniku opublikowanym na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje) pn. 04b. Załączniki do OPZ cz. 2, w folderze pn. PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ - BUDOWA SYGNALIZACJI ŚWIETLNEJ, plik pn. TOM PW\_09\_PWEL\_059\_sygnalizacja

i zastępuje nowym opracowaniem, jako integralną część Załącznika nr 1 do OPZ, który publikuje na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Zmiana nr 15**

Zamawiający skreśla w całości znajdujący się w załączniku opublikowanym na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje) pn. 04b. Załączniki do OPZ cz. 2, w folderze pn. BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI ŚWIATŁOWODOWEJ MAN ITS SK059 DUBOIS-DROBNERA, plik pn. TOM PW\_10\_2\_PWTEL\_Dubois\_MAN ITS\_V2

i zastępuje nowym opracowaniem, jako integralną część Załącznika nr 1 do OPZ, który publikuje na [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Zmiana nr 16**

Zamawiający w załączniku opublikowanym na [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje) pn. 04b. Załączniki do OPZ cz. 2, w folderze pn. PROJEKT BRANŻY TELETECHNICZNEJ - BUDOWA SIECI MKT\_KSU, umieszcza plik pn. Drobnera\_Uzgodnienie ZDIUM MKT\_KSU, jako integralną część Załącznika nr 1 do OPZ, który publikuje na [https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie\\_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje).

**Zmiana nr 17**

Zamawiający dopisuje na końcu pkt 3 OPZ treść „ORZ - Organizacja ruchu zastępczego”.

**Zmiana nr 18**

Zamawiający modyfikuje w OPZ brzmienie punktu 5.2. o treści:

„5.2. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) przebudowę torowiska tramwajowego,
- b) przebudowę dróg gminnych wraz ze skrzyżowaniami,
- c) przebudowę wlotów dróg gminnych (bocznych) krzyżujących się z inwestycją,
- d) budowę, przebudowę ścieżek rowerowych,
- e) budowę, przebudowę chodników,
- f) przebudowę peronów przystankowych wraz z wyposażeniem,
- g) budowę elementów małej architektury,
- h) przebudowę zjazdów,
- i) odbudowę istniejących nawierzchni,
- j) przebudowę stanowisk postojowych,

- k) budowę, przebudowę odwodnienia drogowego, zagospodarowanie wód opadowych,
- l) przebudowę oświetlenia drogowego oraz przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów, wraz z zasilaniem,
- m) przebudowę sieci trakcyjnej,
- n) budowę kanalizacji MKT i KSU,
- o) przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu, w tym:
  - sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia,
  - sieci kanalizacyjnych,
  - sieci wodociągowych,
  - sieci gazowych,
  - sieci teletechnicznych,
- p) regulację istniejącej armatury,
- q) budowę, przebudowę sygnalizacji świetlnej wraz z wyposażeniem,
- r) budowę infrastruktury drogowej ITS,
- s) przebudowę sieci wodociągowych,
- t) budowę kanalizacji deszczowej,
- u) przebudowę kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej,
- v) wycinkę, zabezpieczenie, nasadzenia i pielęgnację zieleni,
- w) rozbiórkę istniejących nawierzchni, podbudów, zabudowy torowiska, torów, elementów zagospodarowania pasa drogowego, elementów infrastruktury technicznej, unieczynnienie sieci uzbrojenia terenu,
- x) wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- y) wykonanie, dostarczenie, wzniesienie i utrzymanie tablic informacyjnych, wizualnych i pamiątkowych (miejskich i unijnych) oraz banerów wizualnych,
- z) wydruk i kolportaż ulotek informacyjnych,
- aa) przygotowanie placu budowy,
- bb) zaprojektowanie i uzyskanie zatwierdzenia oraz wdrożenie organizacji ruchu tymczasowego,
- cc) zaprojektowanie i uzyskanie uzgodnienia projektu obsługi komunikacyjnej budowy,
- dd) opracowanie szczegółowego harmonogramu wykonania robót,
- ee) opracowanie Programu Zapewnienia Jakości,
- ff) wykonanie inwentaryzacji istniejącego zagospodarowania na placu budowy,
- gg) przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza budowy,
- hh) prace pomiarowe, obsługa geodezyjna budowy,
- ii) nadzór przyrodniczy, nadzór archeologiczny, nadzór saperski, nadzór geotechniczny,
- jj) nadzór dendrologiczny przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, dostępnego na stronie internetowej ZZM oraz pod linkiem <https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663754524670-1bad3806-6d56>.
- kk) wykonanie dokumentacji technologicznej, warsztatowej, roboczej oraz powykonawczej,
- ll) odbudowę nawierzchni utwardzonych i zieleńców po robotach rozkopowych wykraczających poza obszar przebudowy pasa drogowego,
- mm) uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po robotach budowlanych,
- nn) utylizację odpadów zgodnie z planem gospodarowania odpadami,
- oo) sporządzenie operatu kolaudacyjnego i udział w odbiorach robót,
- pp) skuteczne uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, dokonanie wszelkich czynności niezbędnych do jego uzyskania, oraz udział w procedurach przekazania infrastruktury do eksploatacji odpowiednim zarządom, tj. ZDiUM, ZZM, MPWiK, MPK, Tauron Dystrybucja, TNT, PSG, itp.
- qq) prowadzenie pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), prowadzenia dziennika budowy, dziennika nadzoru przyrodniczego, dendrologicznego i dziennika pielęgnacji zieleni,
- rr) utrzymanie nawierzchni jezdni na terenie budowy oraz w obszarze oddziaływania budowy i drogach dojazdowych do budowy w czystości i stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy, zgodnie z wdrożonymi organizacjami ruchu zastępczego (oczyszczanie na bieżąco jezdni dróg dojazdowych do placu budowy z błota, ziemi i innych nieczystości),
- ss) zinventaryzowanie stanu technicznego dróg dojazdowych do placu budowy – wykonać dokumentację fotograficzną,
- tt) sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego,
- uu) zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej,
- vv) przygotowanie rozliczeń częściowych oraz końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami, komplet szkiców końcowych.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zasad obowiązujących u Inżyniera, Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego według stanu na dzień sporządzania operatu kołaudacyjnego.”,

**otrzymuje po modyfikacji nowe brzmienie o treści:**

**„5.2. Zakres zamówienia obejmuje:**

- a) przebudowę torowiska tramwajowego,
- b) przebudowę dróg gminnych wraz ze skrzyżowaniami,
- c) przebudowę wlotów dróg gminnych (bocznych) krzyżujących się z inwestycją,
- d) budowę, przebudowę ścieżek rowerowych,
- e) budowę, przebudowę chodników,
- f) przebudowę peronów przystankowych wraz z wyposażeniem,
- g) budowę elementów małej architektury,
- h) przebudowę zjazdów,
- i) odbudowę istniejących nawierzchni,
- j) przebudowę stanowisk postojowych,
- k) budowę, przebudowę odwodnienia drogowego, zagospodarowanie wód opadowych,
- l) przebudowę oświetlenia drogowego oraz przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów, wraz z zasilaniem,
- m) przebudowę sieci trakcyjnej,
- n) budowę kanalizacji MKT i KSU,
- o) przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu, w tym:
  - sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia,
  - sieci kanalizacyjnych,
  - sieci wodociągowych,
  - sieci gazowych,
  - sieci teletechnicznych,
- p) regulację istniejącej armatury,
- q) budowę, przebudowę sygnalizacji świetlnej wraz z wyposażeniem,
- r) budowę infrastruktury drogowej ITS,
- s) przebudowę sieci wodociągowych,
- t) budowę kanalizacji deszczowej,
- u) przebudowę kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej,
- v) wycinkę, zabezpieczenie, nasadzenia i pielęgnację zieleni,
- w) rozbiorę istniejących nawierzchni, podbudów, zabudowy torowiska, torów, elementów zagospodarowania pasa drogowego, elementów infrastruktury technicznej, unieczynnienie sieci uzbrojenia terenu,
- x) wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- y) wykonanie, dostarczenie, wzniesienie i utrzymanie tablic informacyjnych, wizualnych i pamiątkowych (miejskich i unijnych) oraz banerów wizualnych,
- z) wydruk i kolportaż ulotek informacyjnych,
- aa) przygotowanie placu budowy,
- bb) zaprojektowanie i uzyskanie zatwierdzenia oraz wdrożenie organizacji ruchu tymczasowego,
- cc) zaprojektowanie i uzyskanie uzgodnienia projektu obsługi komunikacyjnej budowy,
- dd) opracowanie szczegółowego harmonogramu wykonania robót,
- ee) opracowanie Programu Zapewnienia Jakości,
- ff) wykonanie inwentaryzacji istniejącego zagospodarowania na placu budowy,
- gg) przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza budowy,
- hh) prace pomiarowe, obsługa geodezyjna budowy,
- ii) nadzór przyrodniczy, nadzór archeologiczny, nadzór saperski, nadzór geotechniczny,
- jj) nadzór dendrologiczny przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, dostępnego na stronie internetowej ZZM oraz pod linkiem <https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663754524670-1bad3806-6d56>.
- kk) wykonanie dokumentacji technologicznej, warsztatowej, roboczej oraz powykonawczej,
- ll) odbudowę nawierzchni utwardzonych i zieleni po robotach rozkopowych wykraczających poza obszar przebudowy pasa drogowego,
- mm) uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po robotach budowlanych,
- nn) utylizację odpadów zgodnie z planem gospodarowania odpadami,
- oo) sporządzenie operatu kołaudacyjnego i udział w odbiorach robót,
- pp) skuteczne uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, dokonanie wszelkich czynności niezbędnych do jego uzyskania, oraz udział w procedurach przekazania infrastruktury do eksploatacji odpowiednim zarządom, tj. ZDiUM, ZZM, MPWiK, MPK, Tauron Dystrybucja, TNT, PSG, itp.
- qq) prowadzenie pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), prowadzenia dziennika budowy, dziennika nadzoru przyrodniczego, dendrologicznego i dziennika pielęgnacji zieleni,
- rr) utrzymanie nawierzchni jezdni na terenie budowy oraz w obszarze oddziaływania budowy i drogach dojazdowych do budowy w czystości i stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty

- przejęcia terenu budowy, zgodnie z wdrożonymi organizacjami ruchu zastępczego (oczyszczanie na bieżąco jezdni dróg dojazdowych do placu budowy z błota, ziemi i innych nieczystości),
- ss) zinventaryzowanie stanu technicznego dróg dojazdowych do placu budowy – wykonać dokumentację fotograficzną,
- tt) **zinventaryzowanie stanu technicznego budynków w obszarze i bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy – wykonać dokumentację fotograficzną,**
- uu) sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego,
- vv) zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej,
- ww) przygotowanie rozliczeń częściowych oraz końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami, komplet szkiców końcowych.
- Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zasad obowiązujących u Inżyniera, Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego według stanu na dzień sporządzania operatu kolaudacyjnego.”

#### **Zmiana nr 19**

Zamawiający modyfikuje brzmienie punktu 6.1. OPZ w ten sposób, że:  
podpunkt b) o treści:

„b) budowę przyłącza kablowego niskiego napięcia do Zk na dz. nr 79/2 AM 25 obręb Plac Grunwaldzki – inwestor TAURON Dystrybucja S.A. Aktualnie w toku opracowania jest dokumentacja projektowa przez LEVEL PROJEKT ul. Oleśnicka 15b, 50-320 Wrocław.

Zamawiający udostępnia do zapoznania się projekt zagospodarowania terenu budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia do Zk na dz. 79/2 przy ul. Drobnera – zasilanie sygnalizacji świetlnej SK060, który należy traktować tylko jako materiał poglądowy (załącznik nr 7 do OPZ).”

**otrzymuje po modyfikacji nowe brzmienie o treści:**

„b) budowę przyłącza kablowego niskiego napięcia do Zk na dz. nr 79/2 AM 25 obręb Plac Grunwaldzki – inwestor TAURON Dystrybucja S.A. Aktualnie w toku opracowania jest dokumentacja projektowa przez LEVEL PROJEKT ul. Oleśnicka 15b, 50-320 Wrocław. **Realizacja robót w II kwartale 2025 r.**

Zamawiający udostępnia do zapoznania się projekt zagospodarowania terenu budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia do Zk na dz. 79/2 przy ul. Drobnera – zasilanie sygnalizacji świetlnej SK060, który należy traktować tylko jako materiał poglądowy (**załącznik nr 7 do OPZ**).”

podpunkt c) o treści:

„c) wymianą rozjazdów i remontem torowiska na skrzyżowaniu ulic: Pomorskiej i Dubois – inwestor MPK. Zamawiający udostępnia do zapoznania się plan sytuacyjny w/w, który należy traktować tylko jako materiał poglądowy (załącznik nr 8 do OPZ).”

**otrzymuje po modyfikacji nowe brzmienie o treści:**

„c) wymianą rozjazdów i remontem torowiska na skrzyżowaniu ulic: Pomorskiej i Dubois – inwestor MPK. **Realizacja w III kwartale 2025 r. Czasokres realizacji 10 tygodni.**

Zamawiający udostępnia do zapoznania się plan sytuacyjny w/w, który należy traktować tylko jako materiał poglądowy (**załącznik nr 8 do OPZ**).”

po podpunkcie c) wprowadza się podpunkt d) o treści:

„d) wyznaczeniem płatnych stanowisk postojowych na wybranych ulicach osiedla Nadodrże II – inwestor Gmina Wrocław (ZDiUM). Zawarto umowę na wykonanie robót. **Realizacja w II - III kwartale 2025 r.**

**Wykonawca zobowiązany jest do skoordynowania robót w ul. Ludwika Rydygiera z robotami ZDiUM dotyczącymi wyznaczenia płatnych stanowisk postojowych w ul. L. Rydygiera.**

Zamawiający udostępnia do zapoznania się projekt docelowej organizacji ruchu dla zadania „Projekt zmiany organizacji ruchu oraz płatnych miejsc postojowych na części ulic osiedla Nadodrże” (**załącznik nr 9 do OPZ**).

#### **Zmiana nr 20**

Zamawiający modyfikuje w OPZ brzmienie punktu 7.4. o treści:

##### **„7.4. ORGANIZACJA RUCHU ZASTĘPCZEGO**

7.4.1. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest opracować i zatwierdzić w WIM, po uzyskaniu opinii ZDiUM i MPK, projekt organizacji ruchu zastępczego dla pojazdów, tramwajów, autobusów, pieszych i rowerzystów, uwzględniający n/w uwarunkowania realizacyjne:

- a) Całkowite wyłączenie ruchu tramwajowego w ul. Drobnera i ul. Dubois możliwe w okresie 14 miesięcy od wdrożenia przez Wykonawcę pierwszego etapu organizacji ruchu zastępczego wymagającego wyłączenia tramwajów.



- b) Po okresie 14 miesięcy przywrócić ruch tramwajów po obu nowych torach w ul. Dubois oraz ul. Drobnera z wykorzystaniem nowych peronów przystankowych w standardzie tymczasowym. Po ww. wspomnianym okresie 14 miesięcy ruch pojazdów kołowych (po jednym pasie w każdą stronę) przełożony na nowo wykonaną jezdnię docelową (po stronie zachodniej lub wschodniej – w zależności od przyjętego przez Wykonawcę harmonogramu i kolejności robót).
- c) Zachowanie ruchu samochodowego na ul. Drobnera i ul. Dubois w całym okresie realizacji inwestycji - po jednym pasie ruchu we wszystkich kierunkach, z możliwością czasowego zamykania wlotów ulic: Łokietka, Śrutowej, Rydygiera i Cybulskiego.
- d) Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania w ramach ORZ zalecanego jednokierunkowego objazdu (samochody i autobusy) w relacji od pl. Bema do ul. Dubois ulicami: H. Probusa, pl. Św. Macieja, H. Brodatego, ul. Pomorska, celem zwiększenia przepustowości na skrzyżowaniu ulic: Drobnera i Dubois.
- Powyższe wymagać będzie:
- umożliwienia skrótu w lewo z ul. Brodatego w ul. Pomorską (korekta drogowa i w sygnalizacji),
  - zmiany organizacji ruchu w w/w ulicach (ograniczenie ruchu do 3,5 t z wyjątkiem autobusów, ograniczenie/wyeliminowanie obustronnego parkowania),
  - skoordynowanie z robotami ZDiUM dotyczącymi wyznaczenia płatnych stanowisk postojowych (bez wykonywania słupków oraz progów zwalniających) w: ul. Ludwika Rydygiera; ul. Alfreda Nobla; ul. Henryka Brodatego; ul. Śrutowa; ul. Św. Wincentego (odcinek od ul. Pomorskiej do ul. Rydygiera oraz od ul. Rydygiera do pl. Staszica); ul. Paulińska (odcinek od ul. Rydygiera do ul. Pomorskiej);
  - skoordynowania z robotami ZDiUM dotyczącymi wykonania na ul. Brodatego n/w robót:
    - na odcinku od ul. Rydygiera do ul. Pomorskiej - wymiana nawierzchni chodników na całej szerokości wraz z obniżeniami krawężników,
    - na odcinku od pl. Św. Macieja do ul. Rydygiera - miejscowe obniżenia krawężników (zgodnie z rysunkami),
  - napraw miejscowych ubytków na trasie objazdu.
- e) Wyłączenie ruchu kołowego w ulicach: Łokietka, Rydygiera, Śrutowej należy ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. na czas wykonywania niezbędnych robót w ich wlotach do ulicy Drobnera.
- f) Jak najdłuższe utrzymanie dwukierunkowego ruchu autobusowego od/do ul. Łokietka z ul. Drobnera.
- g) W trakcie realizacji robót należy zapewnić tymczasowe przystanki autobusowe w obrębie/pobliżu skrzyżowania Dubois/Drobnera.
- h) Przed bądź równolegle z wejściem w jezdnię/torowisko powinny być wykonywane równolegle wszystkie możliwe zakresy robót poza istniejącymi jezdniami.
- i) Utrzymanie w ramach ORZ wykonanego przez ZDiUM tymczasowego przejścia dla pieszych przez ul. Drobnera w rejonie ul. Cybulskiego.
- j) Konieczność kontroli nawierzchni pasa drogowego ulic: H. Probusa, pl. Św. Macieja, H. Brodatego, ul. Pomorska w trakcie trwania objazdu oraz do naprawy ewentualnych uszkodzeń nawierzchni na bieżąco w trakcie objazdu, oraz stwierdzonych po jego zakończeniu.
- k) W przypadku uzgodnienia objazdu ul. Cybulskiego, Wykonawca powinien kontrolować nawierzchnię pasa drogowego ulicy Cybulskiego w trakcie trwania objazdu oraz naprawić ewentualne uszkodzenia nawierzchni na bieżąco w trakcie objazdu, oraz stwierdzonych po jego zakończeniu.
- l) Projekt docelowej organizacji ruchu dla zadania „Projekt zmiany organizacji ruchu oraz płatnych miejsc postojowych na części ulic osiedla Nadodrże” stanowi **załącznik nr 9 do OPZ**.
- 7.4.2. Wykonawca w ramach ceny przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wdrożenia ruchu zastępczego (ORZ) i oznakowania robót podczas wykonywania zaprojektowanych prac oraz wypełnienia warunków uzgodnień w tym zakresie. W razie potrzeby wprowadzenia zmian do zaprojektowanej ORZ, Wykonawca wykona projekt zamienne i uzyska stosowne do nich uzgodnienia własnym staraniem i na własny koszt.
- 7.4.3. W ramach ORZ Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągów komunikacyjnych pieszych i rowerowych ze szczególnym uwzględnieniem na późniejszym etapie jakości ich wykonania, przechodu i przejeżdżności. W szczególności należy dołożyć staranności w zakresie wykonania przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów.
- 7.4.4. Wykonawca opracuje projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz. 2311 z późniejszymi zmianami),
  - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 784),
  - c) Aktualnymi Wytycznymi Technicznymi Organizacja Ruchu Zastępczego: 1. Oznakowanie pionowe z elementami BRD, 2. Oznakowanie poziome, dostępnymi na stronie internetowej ZDiUM oraz pod linkiem <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.
  - d) Wykonawca dostarczy Inżynierowi Rezydentowi i Inspektorom Nadzoru projekt organizacji ruchu zastępczego wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych

objętych niniejszym zamówieniem, w wersji papierowej w 4 egzemplarzach (w tym jeden egzemplarz oryginalny opieczetowany przez WIM) oraz wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej na płycie CD. Wersja elektroniczna projektu musi być tożsama z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp.

- 7.4.5. Wykonawca powiadomi pisemnie Inżyniera Rezydenta i Inspektorów Nadzoru, Wydział Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem), właściwy organ Policji, Radę Osiedla Nadodrze oraz mieszkańców o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 7.4.6. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.
- 7.4.7. Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiorę istniejących znaków, montaż w ich miejsce nowych znaków oraz uzupełnienie nowych znaków wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu docelowego. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania oznakowania i jezdni na zasadach określonych w pkt. 7.1.8. niniejszego OPZ.
- 7.4.8. Zalecana aplikacja tymczasowego oznakowania poziomego to żółte taśmy odbłaskowe. Obowiązuje zakaz stosowania żółtych farb na docelowych nawierzchniach z uwagi, że stosowane metody usuwania tego oznakowania nie przynosiły efektu bądź doprowadzały do uszkodzenia warstwy ścieralnej. Z tego względu ZDiUM oczekuje rygorystycznego stosowania się do zalecanych technologii wykonania tymczasowego oznakowania poziomego.  
W przypadku niezastosowania się do w/w wytycznych i doprowadzenia do trwałych uszkodzeń nawierzchni przy usuwaniu oznakowania Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany warstwy ścieralnej na całej długości i szerokości jezdni w miejscu aplikowanego wcześniej oznakowania tymczasowego.  
Należy zapewnić odpowiednią, jakość tymczasowego oznakowania pionowego w ramach ORZ oraz stosowania żółtych tabliczek znamionowych na tylnej części znaków.
- 7.4.9. Od daty przejęcia terenu budowy obowiązkiem Wykonawcy będzie wykonywanie prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach, ścieżkach rowerowych i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego, pieszego, rowerowego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu zastępczego.
- 7.4.10. Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 11161/10 z dnia 09.12.2010 r. zmieniająca zarządzenie nr 3481/08 z dnia 30.05.2008 r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton (załącznik nr 4 do OPZ) oraz Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 129/14 z dnia 29.12.2014 r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton, dostępnym na stronie UM Wrocławia oraz pod linkiem [https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/22430/Zarzadzenie-129\\_14](https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/22430/Zarzadzenie-129_14).
- 7.4.11. Skalkulowana w Zestawieniu Kosztów Zadania cena ryczałtowa zastępczej organizacji ruchu winna uwzględniać wszelkie koszty związane z opracowaniem projektu, wdrożeniem, utrzymaniem i likwidacją zastępczej organizacji ruchu dla wszystkich etapów.
- 7.4.12. Wykonawca winien zastosować wszelkie racjonalne środki w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy i Podwykonawców, dobierając trasy i używając pojazdów tak, aby szczególnie ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie spowodować uszkodzenia tych dróg.  
Wykonawca powinien odnieść się (przedstawiając wszelkie konieczne ku temu dowody) do wszelkich ewentualnych roszczeń jakie mogą być skierowane w związku z tym bezpośrednio przeciw Wykonawcy. W przypadku, gdy uszkodzenia nawierzchni, krawężników, obrzeży itp. powstaną z winy Wykonawcy, zobowiązany on jest do naprawienia wszelkich uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy w trakcie realizacji robót oraz stwierdzonych po jego zakończeniu.”

**otrzymuje po modyfikacji nowe brzmienie o treści:**

#### **„7.4. ORGANIZACJA RUCHU ZASTĘPCZEGO**

- 7.4.1. *Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest opracować i zatwierdzić w WIM, po uzyskaniu opinii ZDiUM i MPK, projekt organizacji ruchu zastępczego dla pojazdów, tramwajów, autobusów, pieszych i rowerzystów, uwzględniający n/w uwarunkowania realizacyjne:*
- a) *Całkowite wyłączenie ruchu tramwajowego w ul. Drobnera i ul. Dubois możliwe w okresie **14 miesięcy** od wdrożenia przez Wykonawcę pierwszego etapu organizacji ruchu zastępczego wymagającego wyłączenia tramwajów, **z zastrzeżeniem, że wyłączenie ruchu tramwajowego w ul. Drobnera i ul. Dubois możliwe będzie po przywróceniu docelowego ruchu tramwajowego na skrzyżowaniu ulic: Pomorskiej i Dubois tj. po zakończeniu prac realizowanych przez MPK opisanych w pkt. 6.1. c) OPZ.***
- b) *Po okresie 14 miesięcy przywrócenie ruchu tramwajów po obu nowych torach w ul. Dubois oraz ul. Drobnera z wykorzystaniem nowych peronów przystankowych w standardzie tymczasowym. Po ww. wspomnianym okresie 14 miesięcy ruch pojazdów kołowych (po jednym pasie w każdą stronę)*



- przełożony na nowo wykonaną jezdnię docelową (po stronie zachodniej lub wschodniej – w zależności od przyjętego przez Wykonawcę harmonogramu i kolejności robót).
- c) Zachowanie ruchu samochodowego na ul. Drobnera i ul. Dubois w całym okresie realizacji inwestycji - po jednym pasie ruchu we wszystkich kierunkach, z możliwością czasowego zamykania wlotów ulic: Łokietka, Śrutowej, Rydygiera i Cybulskiego.
  - d) *Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania istniejącego torowiska tramwajowego w ul. Drobnera (wyłączonego z ruchu) pod tymczasowy ruch kołowy po uprzedniej naprawie i dostosowaniu nawierzchni torowiska do ruchu kołowego (m. in.: występują ubytki w płytach betonowych uzupełnione miejscami kruszywem i gruntem, kostka kamienna na krawężniach nawierzchni nierówna i pozapadana).*
  - e) Wyłączanie ruchu kołowego w ulicach: Łokietka, Rydygiera, Śrutowej należy ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. na czas wykonywania niezbędnych robót w ich wlotach do ulicy Drobnera.
  - f) Jak najdłuższe utrzymanie dwukierunkowego ruchu autobusowego od/do ul. Łokietka z ul. Drobnera.
  - g) W trakcie realizacji robót należy zapewnić tymczasowe przystanki autobusowe w obrębie/pobliżu skrzyżowania Dubois/Drobnera.
  - h) Przed bądź równoległe z wejściem w jezdnię/torowisko powinny być wykonywane równoległe wszystkie możliwe zakresy robót poza istniejącymi jezdniami.
  - i) Utrzymanie w ramach ORZ wykonanego przez ZDiUM tymczasowego przejścia dla pieszych przez ul. Drobnera w rejonie ul. Cybulskiego.
- 7.4.2. Wykonawca w ramach ceny przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wdrożenia ruchu zastępczego (ORZ) i oznakowania robót podczas wykonywania zaprojektowanych prac oraz wypełnienia warunków uzgodnień w tym zakresie. W razie potrzeby wprowadzenia zmian do zaprojektowanej ORZ, Wykonawca wykona projekty zamienne i uzyska stosowne do nich uzgodnienia własnym staraniem i na własny koszt.
- 7.4.3. W ramach ORZ Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągów komunikacyjnych pieszych i rowerowych ze szczególnym uwzględnieniem na późniejszym etapie jakości ich wykonania, przechodu i przejezdności. W szczególności należy dołożyć staranności w zakresie wykonania przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów.
- 7.4.4. Wykonawca opracuje projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz. 2311 z późniejszymi zmianami),
  - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 784),
  - c) Aktualnymi Wytycznymi Technicznymi Organizacja Ruchu Zastępczego: 1. Oznakowanie pionowe z elementami BRD, 2. Oznakowanie poziome, dostępnymi na stronie internetowej ZDiUM oraz pod linkiem <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.
  - d) Wykonawca dostarczy Inżynierowi Rezydentowi i Inspektorom Nadzoru projekt organizacji ruchu zastępczego wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, w wersji papierowej w 4 egzemplarzach (w tym jeden egzemplarz oryginalny opieczetowany przez WIM) oraz wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej na płycie CD. Wersja elektroniczna projektu musi być tożsama z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp.
- 7.4.5. Wykonawca powiadomi pisemnie Inżyniera Rezydenta i Inspektorów Nadzoru, Wydział Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem), właściwy organ Policji, Radę Osiedla Nadodrże oraz mieszkańców o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 7.4.6. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.
- 7.4.7. Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiorę istniejących znaków, montaż w ich miejsce nowych znaków oraz uzupełnienie nowych znaków wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu docelowego. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania oznakowania i jezdni na zasadach określonych w pkt. 7.1.8. niniejszego OPZ.
- 7.4.8. Zalecana aplikacja tymczasowego oznakowania poziomego to żółte taśmy odblaskowe. Obowiązuje zakaz stosowania żółtych farb na docelowych nawierzchniach z uwagi, że stosowane metody usuwania tego oznakowania nie przynosiły efektu bądź doprowadzały do uszkodzenia warstwy ścieralnej. Z tego względu ZDiUM oczekuje rygorystycznego stosowania się do zalecanych technologii wykonania tymczasowego oznakowania poziomego.
- W przypadku niezastosowania się do w/w wytycznych i doprowadzenia do trwałych uszkodzeń nawierzchni przy usuwaniu oznakowania Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany warstwy ścieralnej na całej długości i szerokości jezdni w miejscu aplikowanego wcześniej oznakowania tymczasowego.

- Należy zapewnić odpowiednią, jakość tymczasowego oznakowania pionowego w ramach ORZ oraz stosowania żółtych tabliczek znamionowych na tylnej części znaków.
- 7.4.9. Od daty przejęcia terenu budowy obowiązkiem Wykonawcy będzie wykonywanie prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach, ścieżkach rowerowych i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego, pieszego, rowerowego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu zastępczego.
- 7.4.10. Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 11161/10 z dnia 09.12.2010 r. zmieniająca zarządzenie nr 3481/08 z dnia 30.05.2008 r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton (załącznik nr 4 do OPZ) oraz Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 129/14 z dnia 29.12.2014 r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton, dostępnym na stronie UM Wrocławia oraz pod linkiem [https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/22430/Zarządzenie-129\\_14](https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/22430/Zarządzenie-129_14).
- 7.4.11. Skalkulowana w Zestawieniu Kosztów Zadania cena ryczałtowa zastępczej organizacji ruchu winna uwzględniać wszelkie koszty związane z opracowaniem projektu, wdrożeniem, utrzymaniem i likwidacją zastępczej organizacji ruchu dla wszystkich etapów.
- 7.4.12. Wykonawca winien zastosować wszelkie racjonalne środki w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy i Podwykonawców, dobierając trasy i używając pojazdów tak, aby szczególny ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie spowodować uszkodzenia tych dróg.  
Wykonawca powinien odnieść się (przedstawiając wszelkie konieczne ku temu dowody) do wszelkich ewentualnych roszczeń jakie mogą być skierowane w związku z tym bezpośrednio przeciw Wykonawcy. W przypadku, gdy uszkodzenia nawierzchni, krawężników, obrzeży itp. powstaną z winy Wykonawcy, zobowiązany on jest do naprawienia wszelkich uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy w trakcie realizacji robót oraz stwierdzonych po jego zakończeniu.
- 7.4.13. **Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa, zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do opracowania projektu ORZ.”.**

#### **Zmiana nr 21**

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają terminy:

- składania ofert na dzień 08.05.2025r. godzina: 11:00
- otwarcia ofert na dzień 08.05.2025r. godzina: 12:00
- termin związania ofertą na dzień 05.08.2025r. (zmianie ulega punkt 23. Instrukcji dla Wykonawców).

Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem

Adam Leńczyk

Kierownik Działu Przygotowania Inwestycji