

zawarta dnia 2024 r. w Warszawie, w wyniku postępowania prowadzonego na podstawie Zarządzenia nr 47/21 Rektora-Komendanta Szkoły Wyższej Wymiaru Sprawiedliwości z dnia 5 maja 2021 r. w sprawie udzielania w Akademii Wymiaru Sprawiedliwości, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych (§ 1 ust. 1 Zarządzenia w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 z późn. zm.)), zwana dalej „**Umową**”, pomiędzy:

Akademią Wymiaru Sprawiedliwości, ul. Wiśniowa 50, 02-520 Warszawa, NIP: 5213842228, REGON: 381510697, adres do korespondencji: ul. Karmelicka 9, 00-155 Warszawa, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Jacka Maciochę – Kanclerza Akademii Wymiaru Sprawiedliwości

a

/w przypadku spółek prawa handlowego/

..... z siedzibą w wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd, Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem o kapitale zakładowym zł, opłaconym w całości, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:, zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

/w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/

....., legitymującym/cą się dowodem osobistym seria: ... nr: ..., zamieszkałym/ą:, prowadzącym/ącą działalność gospodarczą pod firmą, z siedzibą w, wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:, zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

(informacja odpowiadająca aktualnemu odpisowi z Rejestru Przedsiębiorców KRS/aktualny wydruk z CEIDG stanowi załącznik nr 4 do Umowy),

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**” lub osobno „**Stroną**”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na świadczeniu usług obejmujących przeglądy i czyszczenie jednostek klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych w obiektach Zamawiającego położonych w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 193-195 i Łódzkiej 2, zwane dalej „Przedmiotem Umowy” lub „Usługami”, zgodnie z treścią opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
2. Rodzaj i ilość czynności opisany został szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia stanowiący w **załącznik nr 1** do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem i stosowną bazą techniczną oraz zapleczem osobowym pozwalającym na wykonywanie Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może zlecić Wykonawcy dodatkowe prace związane z naprawą urządzeń klimatyzacyjnych i central wentylacyjnych. Takie prace będą każdorazowo wyceniane odrębnie, a ich koszt będzie przedstawiany Zamawiającemu do akceptacji.

§ 2.

Termin realizacji Umowy

1. Umowa zawarta jest na okres od dnia **zawarcia umowy** do dnia **31.12.2024 r.**
2. Umowa wygasa przed końcem okresu, o którym mowa w ust. 1, w przypadku zrealizowania usług stanowiących Przedmiot Umowy o wartości, o której mowa w § 5 ust. 1.

§ 3.

Przedstawiciele Stron

3. Do bieżących kontaktów w sprawach wykonania Umowy wyznacza się:

1) po stronie Zamawiającego:, tel.....
e-mail:

2) po stronie Wykonawcy:
e-mail:

W trakcie realizacji Umowy Strony przewidują następujące sposoby doręczeń:

1) przesłanie w formie pisemnej listem poleconym na adres:

a) po stronie Zamawiającego: ul. Karmelicka 9, 00-155 Warszawa,

b) po stronie Wykonawcy:

2) przesłanie na adresy e-mail, o ile Umowa lub przepisy prawa powszechnie obowiązującego nie przewidują obowiązku formy pisemnej:

a) po stronie Zamawiającego: **sekretariat.kalisz@aws.edu.pl**,

b) po stronie Wykonawcy:

4. Każda ze Stron zobowiązana jest potwierdzać okoliczność otrzymania korespondencji e-mail.

5. Strony mają prawo do wyznaczenia dodatkowych osób do bieżących kontaktów, co nie będzie stanowiło zmiany Umowy. Powiadomienie w tym przedmiocie powinno zostać wysłane w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy osób wskazanych w ust. 1.

6. W sytuacji, gdy dana Strona nie dokona zmiany adresu dla doręczeń wskazanego w komparycji Umowy, Strony uznają, że korespondencja przesłana na dotychczasowy adres dla doręczeń, w przypadku jej zwrotu będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 4.

Realizacja Przedmiotu Umowy

Wykonywanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę będzie miało miejsce w budynkach Zamawiającego położonych w Kaliszu (62-800) przy ul. Wrocławskiej 193-195 i ul. Łódzkiej 2.

§ 5.

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie Wykonawcy za świadczenie usług stanowiących Przedmiot Umowy wynosi:

brutto _____ (słownie: _____),

w tym wartość netto _____ (słownie: _____)

oraz podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości _____ (słownie: _____).

2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w jednej transzy, w oparciu o fakturę VAT wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru prac.

3. Wynagrodzenie będzie płatne z dołu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na **sekretariat.kalisz@aws.edu.pl** lub adres ul. Karmelicka 9, 00-155 Warszawa.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje: koszt dojazdów, koszt dostawy drobnych materiałów i części takich jak: smary, oleje, bezpieczniki, śruby, podkładki, zawleczki, benzyn, czyściwo, izolacje, itp.

5. W przypadku zwłoki w zapłacie Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 6.

Odbiory

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania Umowy.

2. Jeżeli wykonanie umowy będzie wymagało przeprowadzenia odbioru, w szczególność z wykonanych napraw lub usuwanych awarii, to Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia odbioru wykonanego Przedmiotu Umowy, obejmującego wyniki pomiarów elektrycznych.

3. Przedmiotem odbioru będzie wykonanie Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru Przedmiot Umowy, a Zamawiający przystąpić niezwłocznie do odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może zażądać usunięcia tych wad przez Wykonawcę, wyznaczając mu dodatkowy termin, nie dłuższy niż 3 dni.
7. W wypadku usunięcia wad, o których mowa w ust. 6, Wykonawca jest zobowiązany do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy do odbioru. Z czynności odbioru sporządza się protokół bezusterkowego odbioru.
8. W przypadku usunięcia wad, o których mowa w ust. 7, za datę odbioru uznaje się datę sporządzenia protokołu bezusterkowego odbioru.
9. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie Przedmiotu Umowy po raz drugi, tj. braku usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.

§ 7.

Odstąpienie od Umowy

1. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od Umowy, bez odszkodowania dla Wykonawcy. W szczególności za ważne powody Strony uznają następujące zdarzenia leżące po stronie Wykonawcy:
 - 1) jeżeli Wykonawca w okresie obowiązywania Umowy zostanie postawiony w stan upadłości, likwidacji lub zajęcia jego majątku;
 - 2) gdy Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami i nie zmieni sposobu realizacji mimo pisemnego wezwania go do tego przez Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej w terminie 3 miesięcy od daty upływu terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 Umowy.
5. Realizacja uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy, w tym nie wyłącza możliwości dochodzenia kar umownych, określonych niniejszą Umową lub odszkodowania.
6. Ponadto, poza przypadkami wyżej wymienionymi Strony mogą odstąpić od Umowy w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa, a także wypowiedzieć umowę na mocy przepisu art. 746 k.c.

§ 8.

Kary umowne

1. Wykonawcę obciążają kary umowne w następujących sytuacjach i w wysokościach:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
 - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi winę Wykonawca, w szczególności wymienionych w § 7 ust. 1 pkt 2 Umowy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
 - 3) z tytułu opóźnienia w stosunku do terminów wykonania Przedmiotu Umowy, wskazanych w § 2 Umowy – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia należnego za wykonanie Umowy.
3. Niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9.

Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób, których dane udostępnił Zamawiającemu, o treści

art. 16 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO).

2. Strony zobowiązują się do wzajemnego wykonania obowiązków informacyjnych wskazanych w art. 14 RODO wobec osób, których dane Strony udostępniły sobie wzajemnie w związku z zapewnieniem właściwej realizacji Umowy oraz ułatwieniem komunikacji związanej z jej wykonaniem. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy wszelkie oświadczenia zawarte w ofercie są aktualne.
2. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
4. Spory wynikłe z obowiązywania Umowy będą rozwiązywane polubownie. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Jeżeli którekolwiek z postanowień okaże się bezskuteczne lub nieważne, Strony zobowiązują się renegotjować Umowę i w miejsce postanowień bezskutecznych lub nieważnych, wprowadzić nowe postanowienia, które w pełni realizowałyby cel Umowy. Bezskuteczność lub nieważność części postanowień Umowy pozostaje bez wpływu na ważność i skuteczność Umowy w pozostałym zakresie.
6. Cesja (przelew) wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia, przy czym za dzień zawarcia umowy uznawany jest dzień wpływu na adres e-mail Zamawiającego podpisanej umowy przez Wykonawcę elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub w przypadku umowy w zwykłej formie pisemnej – dzień wpływu podpisanej umowy przez Wykonawcę na adres korespondencyjny Zamawiającego wskazany w umowie.
8. Integralną częścią Umowy są:
 - 1) **załącznik nr 1** – opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) **załącznik nr 2** – formularz cenowy;
 - 3) **załącznik nr 3** – informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego;
 - 4) **załącznik nr 4** – informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dotycząca Wykonawcy;
 - 5) **Załącznik nr 5** – Oświadczenia Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę.
9. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy/Umowę niniejszą zawarto w formie elektronicznej.¹

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

¹ Zapis opcjonalny

Informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego

Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Akademia Wymiaru Sprawiedliwości w Warszawie z siedzibą przy ul. Wiśniowej 50, 02-520 Warszawa, e-mail: sekretariat@aws.edu.pl.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ich przetwarzaniem, w następujący sposób: elektronicznie pod adresem e-mail: iod@aws.edu.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Dane osobowe są przetwarzane przez administratora:
 - 1) w celu zawarcia i wykonania umowy – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - 2) w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących, w tym prawa podatkowego – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - 3) w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą umową – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa lub umowy.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie do momentu upływu okresu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa.
6. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. Podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia i wykonywania umowy. Odmowa podania danych osobowych uniemożliwia zawarcie umowy.
8. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
 - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania lub usunięcia, na zasadach określonych w art. 15 – 17 RODO;
 - 2) ograniczenia przetwarzania danych, w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
 - 3) przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO tj. do otrzymywania przez osobę, której dane dotyczą od administratora danych osobowych jej dotyczących, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli Strony lub osoby, których dane dotyczą uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 8 ppkt 1-3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: