
KOSZTORYS INWESTORSKI MALOWANIE ELEWACJI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont Pawilonu XVIII Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku wraz z zagospodarowaniem terenu, ogrodzeniem i przynależną infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
INWESTOR : KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
ADRES INWESTORA : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
DATA OPRACOWANIA : 18.11.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 116 993,99 zł

Słownie: sto szesnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy i 99/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Malowanie elewacji			
1	KNR 9-21	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną	m ²		
d.1	0106-02				
		elewacja północna (a,b,c,d,i,l) 7,7*12,7-1,7*2,14	m ²	94,152	
		7,7*26,75+3,35*(1,15+1,35+2,5)-(1,7*1,7*11+2,4*1,9*2+1,08*1,7*2+1,45*2,00+1,0*2,0)	m ²	173,243	
		7,7*12,6-(1,77*1,4+2,35*1,4*2+1,7*1,7+2,35*0,4*2)	m ²	83,192	
		elewacja zachodnia (a,b) 7,7*48,1-(1,79*1,7*28+0,96*2,16+0,85*0,85*2)	m ²	281,647	
		elewacja zachodnia (c,d) 7,7*13,7-(1,7*1,7*8+0,8*4,45)	m ²	78,810	
		elewacja południowa (a,b,c,d,p) 7,7*12,7	m ²	97,790	
		7,7*12,75-(1,7*1,7*2-0,7*4,35+0,8*1,0)	m ²	94,640	
		26,56*5,03-(2,35*1,7*8)	m ²	101,637	
		elewacja wschodnia (c,d) 7,7*51,65-(1,79*1,7*30+0,85*0,85*8)	m ²	300,635	
		elewacja wschodnia (a,b) 7,7*1,12	m ²	8,624	
				RAZEM	1 314,370
2	KNR 9-27	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - beton	m ²		
d.1	0101-06				
		poz. 1	m ²	1 314,370	
				RAZEM	1 314,370
3	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²		
d.1	0128-01				
		poz. 1	m ²	1 314,370	
				RAZEM	1 314,370
4	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3)			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Malowanie elewacji						
1	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną	m ²					
d.1	0106-02	obmiar = 1 314,370 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	131,4370	4,500	5 914,67		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 3 %(od R)	%	3,0000	0,135		177,44	
3*		detergent 0,06 dm ³ /m ² * 38,66 zł/dm ³	dm ³	78,8622	2,320		3 049,34	
4*		-- S -- myjka ciśnieniowa 0,08 m-g/m ² * 29,82 zł/m-g	m-g	105,1496	2,386			3 136,09
Razem z narzutami:				20 583,03				
Cena jednostkowa:				15,66				
2	KNR 9-27	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - beton	m ²					
d.1	0101-06	obmiar = 1 314,370 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,069 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	90,6915	3,105	4 081,12		
2*		-- M -- Preparat gruntująco-impregnujący na podłoża mineralne oraz pod silikonowe farby elewacyjne, kolor transparentny	dm ³	34,1736	1,143		1 502,32	
3*		0,026 dm ³ /m ² * 43,95 zł/dm ³ materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,017		22,34	
Razem z narzutami:				9 358,31				
Cena jednostkowa:				7,12				
3	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²					
d.1	0128-01	obmiar = 1 314,370 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,126 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	165,6106	5,670	7 452,48		
2*		-- M -- Farba elewacyjna , matowa, dyspersyjna, wypełniająca, wzmocniona dodatkiem silikonu, barwiona,	dm ³	591,4665	30,155		39 634,83	
3*		0,45 dm ³ /m ² * 67,01 zł/dm ³ materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,452		594,10	
4*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,5257	0,062			81,49
Razem z narzutami:				57 608,84				
Cena jednostkowa:				43,83				
4	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1						
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3)						
1*		-- S -- rusztowanie 387,73915/(0,84*2)=230,7971 m-g * 67,50 zł/m-g	m-g	230,7971				15 578,81
Razem z narzutami:				29 443,81				
Razem dział: Malowanie elewacji								
Razem koszty bezpośrednie:					81 225,03	17 448,27	44 980,37	18 796,39
Razem z narzutami:					116 993,99	32 980,59	48 488,89	35 524,51

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	81 225,03	17 448,27	44 980,37	18 796,39
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% od (R+S)	24 975,24	12 024,48		12 950,76
RAZEM	106 200,27	29 472,75	44 980,37	31 747,15
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Mbezp)	3 508,52		3 508,52	
RAZEM	109 708,79	29 472,75	48 488,89	31 747,15
Zysk [Z] 11,9% od (R+S+Kp(R+S))	7 285,20	3 507,84		3 777,36
RAZEM	116 993,99	32 980,59	48 488,89	35 524,51
			OGÓŁEM	116 993,99

Słownie: sto szesnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy i 99/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	387,7392	45,00	17 448,27
RAZEM					17 448,27

Słownie: siedemnaście tysięcy czterysta czterdzieści osiem i 27/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	detergent	dm ³	78,8622	38,66	3 049,34
2.	Farba elewacyjna , matowa, dyspersyjna, wypełniająca, wzmocniona dodatkami silikonu, barwiona,	dm ³	591,4665	67,01	39 634,83
3.	Preparat gruntująco-impregnujący na podłoża mineralne oraz pod silikonowe farby elewacyjne, kolor transparentny	dm ³	34,1736	43,95	1 502,32
4.	materiały pomocnicze	zł			793,88
				RAZEM	44 980,37

Słownie: czterdzieści cztery tysiące dziewięćset osiemdziesiąt i 37/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	myjka ciśnieniowa	m-g	105,1496	29,82	3 136,09
2.	rusztowanie	m-g	230,7971	67,50	15 578,81
3.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,5257	154,50	81,49
				RAZEM	18 796,39

Słownie: osiemnaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt sześć i 39/100 zł