
KOSZTORYS INWESTORSKI PRZEWIĄZKA

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont Pawilonu XVIII Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku wraz z zagospodarowaniem terenu, ogrodzeniem i przynależną infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
INWESTOR : KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
ADRES INWESTORA : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
DATA OPRACOWANIA : 18.11.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 324 616,23 zł

Słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące sześćset szesnaście i 23/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia			
1 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
2 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwiowe	m ³		
		0,95	m ³	0,950	
				RAZEM	0,950
3 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		371,97	m ²	371,970	
				RAZEM	371,970
4 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		3,86	m ³	3,860	
				RAZEM	3,860
5 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		31,1	m ²	31,100	
				RAZEM	31,100
6 d.1	KNKRB 3 0801-06	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		135,1	m ²	135,100	
				RAZEM	135,100
7 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, gr. 4 cm-10cm	m ²		
		166,20	m ²	166,200	
				RAZEM	166,200
8 d.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kontenerów na zewnątrz obiektu	m ³		
		(poz.2+poz.3*0,015+poz.4+poz.5*0,015+poz.7*0,08)*1,15	m ³	27,775	
				RAZEM	27,775
9 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³		
		poz.8	m ³	27,775	
				RAZEM	27,775
10 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.8	m ³	27,775	
				RAZEM	27,775
2		Prace murarskie			
11 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		17,19	m ²	17,190	
				RAZEM	17,190
12 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm	m ²		
		8,37	m ²	8,370	
				RAZEM	8,370
13 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		3,9	m ³	3,900	
				RAZEM	3,900
14 d.2	KNR AT-44 0301-01	Nadproża prefabrykowane	m belki		
		18,60	m belki	18,600	
				RAZEM	18,600
3		Stolarka i ślusarka			
15 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - EIS30 D7	m ²		
		1,4*2*1	m ²	2,800	
				RAZEM	2,800
16 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 -bezklasowe D14	m ²		
		0,9*2*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
17 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 -bezklasowe D15	m ²		
		0,9*2*4	m ²	7,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,200
4		Podłogi			
18 d.4	KNR-W 2-02 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm	m ³		
		13,3	m ³	13,300	
				RAZEM	13,300
19 d.4	NNRNKB 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - pod posadzkową wykładzinę winylową jn.	m ²		
		150,89	m ²	150,890	
				RAZEM	150,890
20 d.4	KNR-W 2-02 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemo- odporne - klejone i zgrzewane	m ²		
		poz.19	m ²	150,890	
				RAZEM	150,890
21 d.4	KNR-W 2-02 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany	m		
		187,1	m	187,100	
				RAZEM	187,100
22 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejo- wej	m ²		
		15,36	m ²	15,360	
				RAZEM	15,360
5		Prace tynkarskie			
23 d.5	KNR K-04 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykony- wane mechanicznie lekkie grubości 15 mm	m ²		
		54,76	m ²	54,760	
				RAZEM	54,760
24 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby - na ścianach, z zagruntowaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gipsowej jn.	m ²		
		371,97	m ²	371,970	
				RAZEM	371,970
25 d.5	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki malarskie - na ścianach	m ²		
		353,27	m ²	353,270	
				RAZEM	353,270
6		Wykończenie ścian			
26 d.6	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²		
		73,46	m ²	73,460	
				RAZEM	73,460
27 d.6	KNR 2-02 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.26	m ²	73,460	
				RAZEM	73,460
28 d.6	KNR 0-12 0829-04 analogia	Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany	m ²		
		73,46	m ²	73,460	
				RAZEM	73,460
29 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłó- ży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.25	m ²	353,270	
				RAZEM	353,270
30 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż narożników ochronnych h= 140cm	m		
		1,4*4	m	5,600	
				RAZEM	5,600
7		Sufity			
31 d.7	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
		72,29	m ²	72,290	
				RAZEM	72,290
32 d.7	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem	m ²		
		93,96	m ²	93,960	
				RAZEM	93,960
8		Wyposażenie sanitariatów			
33 d.8	kalk. własna	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
34	d.8 kalk. własna	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
35	d.8 kalk. własna	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
36	d.8 kalk. własna	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37	d.8 kalk. własna	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane	m ²		
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia						
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.					
d.1	0354-07	obmiar = 7,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2,58 r-g/szt. * 45,00 zł/r-g	r-g	18,0600	116,100	812,70		
Razem z narzutami:					219,430	1 536,01		
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwiowe	m³					
d.1	0329-03	obmiar = 0,950 m³						
1*		-- R -- robocizna 8,63 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	8,1985	388,350	368,93		
Razem z narzutami:					733,980	697,28		
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m²	m²					
d.1	0701-02	obmiar = 371,970 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	115,3107	13,950	5 188,98		
Razem z narzutami:					26,370	9 808,85		
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m³					
d.1	0349-02	obmiar = 3,860 m³						
1*		-- R -- robocizna 7,27 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	28,0622	327,150	1 262,80		
Razem z narzutami:					618,310	2 386,68		
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie ce- mentowej	m²					
d.1	0811-07	obmiar = 31,100 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,92 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	28,6120	41,400	1 287,54		
Razem z narzutami:					78,250	2 433,58		
6	KNKRB 3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m²					
d.1	0801-06	obmiar = 135,100 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	24,3180	8,100	1 094,31		
Razem z narzutami:					15,310	2 068,38		
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cemento- wych, gr. 4 cm-10cm	m²					
d.1	0504-01	obmiar = 166,200 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,49 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	81,4380	22,050	3 664,71		
Razem z narzutami:					41,670	6 925,55		
8	KNR 4-01	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kon- tainerów na zewnątrz obiektu	m³					
d.1	0106-04	obmiar = 27,775 m³						
1*		-- R -- robocizna 4,54 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	126,0985	204,300	5 674,43		
Razem z narzutami:					386,130	10 724,76		
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczy- mi gruzu z rozbieranych kons- trukcji cegla- nych na odległość 10 km	m³					
d.1	0108-17 0108-20	obmiar = 27,775 m³						
1*		-- R -- robocizna 1,12 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g -- S --	r-g	31,1080	50,400	1 399,86		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		samochód samowyładowczy do 5 t 0,73+9*0,04=1,09 m-g/m ³ * 214,20 zł/m-g	m-g	30,2748	233,478			6 484,85
Razem z narzutami:				14 902,12	536,530	2 645,74		12 256,38
10 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu obmiar = 27,775 m ³	m ³					
Razem z narzutami:				3 333,00	120,000			
Razem dział: Rozbiórki, wyburzenia, przekucia								
Razem koszty bezpośrednie:					27 239,11	20 754,26	0,00	6 484,85
Razem z narzutami:					54 816,21	39 226,83	0,00	12 256,38
2 Prace murarskie								
11 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm obmiar = 17,190 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,79 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	30,7701	80,550	1 384,65		
2*		-- M -- beton komórkowy 49x24x15 cm 8,2 szt./m ² * 14,78 zł/szt.	szt.	140,9580	121,196		2 083,36	
3*		zaprawa do bloczków 0,01 m ³ /m ² * 2565,00 zł/m ³	m ³	0,1719	25,650		440,92	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,203		37,87	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	1,2033	1,575			27,07
Razem z narzutami:				5 430,15	315,890	2 616,98	2 762,00	51,17
12 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm obmiar = 8,370 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,79 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	14,9823	80,550	674,20		
2*		-- M -- beton komórkowy 49x24x15 cm 8,2 szt./m ² * 14,78 zł/szt.	szt.	68,6340	121,196		1 014,41	
3*		zaprawa do bloczków 0,01 m ³ /m ² * 2565,00 zł/m ³	m ³	0,0837	25,650		214,69	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,203		18,44	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,5859	1,575			13,18
Razem z narzutami:				2 644,00	315,890	1 274,24	1 344,85	24,91
13 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami obmiar = 3,900 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 15,37 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	59,9430	691,650	2 697,44		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 372 szt./m ³ * 2,18 zł/szt.	szt.	1 450,8000	810,960		3 162,74	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków' 61,8 kg/m ³ * 1,10 zł/kg	kg	241,0200	67,980		265,12	
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,051 m ³ /m ³ * 729,51 zł/m ³	m ³	0,1989	37,205		145,10	
5*		piasek do zapraw 0,322 m ³ /m ³ * 90,00 zł/m ³	m ³	1,2558	28,980		113,02	
6*		woda z rurociągu 0,152 m ³ /m ³ * 9,80 zł/m ³	m ³	0,5928	1,490		5,81	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	14,199		55,38	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,45 m-g/m ³ * 12,09 zł/m-g	m-g	1,7550	5,441			21,22
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2,11 m-g/m ³ * 22,50 zł/m-g	m-g	8,2290	47,475			185,15
Razem z narzutami:				9 527,62	2 442,980	5 098,13	4 039,45	390,04
14	KNR AT-44 d.2 0301-01	Nadproża prefabrykowane obmiar = 18,600 m belki	m belki					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m belki * 45,00 zł/r-g	r-g	3,7200	9,000	167,40		
2*		-- M -- nadproże prefabrykowane 1,02 m/m belki * 120,00 zł/m	m	18,9720	122,400		2 276,64	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,836		34,15	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02 m-g/m belki * 22,50 zł/m-g	m-g	0,3720	0,450			8,37
Razem z narzutami:				2 823,29	151,790	316,43	2 491,05	15,81
Razem dział: Prace murarskie					15 046,33	4 923,69	9 867,65	254,99
Razem koszty bezpośrednie:					20 425,06	9 305,78	10 637,35	481,93
Razem z narzutami:								
3		Stolarka i ślusarka						
15	KNR-W 2-02 d.3 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - EIS30 D7 obmiar = 2,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	10,8360	174,150	487,62		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,1120	5,100		14,28	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		2,14	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	2,8000	300,000		840,00	
5*		drzwi drewniane EIS30 - D6 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	2,8000	900,000		2 520,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,1400	1,125			3,15
7*		środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1680	9,272			25,96
Razem z narzutami:				4 616,39	1 648,710	921,59	3 639,78	55,02
16	KNR-W 2-02 d.3 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² -bezklasowe D14 obmiar = 3,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	13,9320	174,150	626,94		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,1440	5,100		18,36	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		2,75	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	3,6000	300,000		1 080,00	
5*		drzwi drewniane EIS30 - D6 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	3,6000	900,000		3 240,00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1800	1,125			4,05
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,2160	9,272			33,38
Razem z narzutami:				5 935,36	1 648,710	1 184,90	4 679,72	70,74
17 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m ² -bezklasowe D15 obmiar = 7,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	27,8640	174,150	1 253,88		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,2880	5,100		36,72	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		5,51	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	7,2000	300,000		2 160,00	
5*		drzwi drewniane EIS30 - D6 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	7,2000	900,000		6 480,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,3600	1,125			8,10
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,4320	9,272			66,76
Razem z narzutami:				11 870,71	1 648,710	2 369,79	9 359,43	141,49
Razem dział: Stolarka i ślusarka					18 909,60	2 368,44	16 399,76	141,40
Razem koszty bezpośrednie:					22 422,46	4 476,28	17 678,93	267,25
Razem z narzutami:								
4		Podłogi						
18 d.4	KNR-W 2-02 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm obmiar = 13,300 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,06 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	40,6980	137,700	1 831,41		
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25) 1,02 m ³ /m ³ * 612,03 zł/m ³	m ³	13,5660	624,271		8 302,80	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	9,364		124,54	
4*		-- S -- Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m ³ , 60 m ³ /h (1) 0,09 m-g/m ³ * 530,46 zł/m-g	m-g	1,1970	47,741			634,96
Razem z narzutami:				13 746,08	1 033,540	3 461,33	9 084,67	1 200,08
19 d.4	NNRNKB 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - podposadzkową wykładzinę winylową jn. obmiar = 150,890 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,245 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	36,9681	11,025	1 663,56		
2*		-- M -- Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg 1,96 kg/m ² * 4,95 zł/kg	kg	295,7444	9,702		1 463,93	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,146		22,03	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		środek transportowy 0,01+5*0,002=0,02 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	3,0178	3,091			466,40
5*		"Miksokret" 28 kW 0,05+5*0,008=0,09 m-g/m ² * 55,67 zł/m-g	m-g	13,5801	5,010			755,96
Razem z narzutami:		7 055,62			46,760	3 143,76	1 601,82	2 310,04
20 d.4	KNR-W 2-02 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemoodporne - klejone i zgrzewane obmiar = 150,890 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,126+0,429=0,555 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	83,7440	24,975	3 768,48		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego 0,03 kg/m ² * 66,03 zł/kg	kg	4,5267	1,981		298,91	
3*		wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną 1,09 m ² /m ² * 141,23 zł/m ²	m ²	164,4701	153,941		23 228,16	
4*		klej winylowy 0,6 kg/m ² * 21,17 zł/kg	kg	90,5340	12,702		1 916,60	
5*		pastą podłogową bezbarwną 0,1 kg/m ² * 36,69 zł/kg	kg	15,0890	3,669		553,62	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,584		389,90	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0044 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,6639	0,099			14,94
8*		środek transportowy 0,0033 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,4979	0,510			76,95
Razem z narzutami:		35 741,31			236,870	7 122,33	28 445,31	173,67
21 d.4	KNR-W 2-02 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany obmiar = 187,100 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 45,00 zł/r-g	r-g	20,5810	4,950	926,15		
2*		-- M -- listwy przyściennne z polichlorku winylu 1,07 m/m * 15,30 zł/m	m	200,1970	16,371		3 063,01	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,246		46,03	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0002 m-g/m * 22,50 zł/m-g	m-g	0,0374	0,005			0,94
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m * 154,53 zł/m-g	m-g	0,0561	0,046			8,61
Razem z narzutami:		5 120,93			27,370	1 751,21	3 351,74	17,98
22 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejowej obmiar = 15,360 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	34,7136	101,700	1 562,11		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30 1,04 m ² /m ² * 151,77 zł/m ²	m ²	15,9744	157,841		2 424,44	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7,22 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	110,8992	27,725		425,86	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,27 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	4,1472	17,987		276,28	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,053		46,89	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,4608	0,675			10,37
7*		0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,6144	6,181			94,94
Razem z narzutami:				6 572,39	427,890	2 952,35	3 421,00	199,04
Razem dział: Podłogi								
Razem koszty bezpośrednie:					54 398,78	9 751,71	42 583,00	2 064,07
Razem z narzutami:					68 236,33	18 430,98	45 904,54	3 900,81
5		Prace tynkarskie						
23 d.5 0304-01		Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm obmiar = 54,760 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5448 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	29,8332	24,516	1 342,50		
2*		-- M -- zaprawa tynkarska cem-wap 0,0153 t/m ² * 1,43 zł/t	t	0,8378	0,022		1,20	
3*		woda 0,0058 m ³ /m ² * 9,47 zł/m ³	m ³	0,3176	0,055		3,01	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,002		0,11	
5*		-- S -- agregat tynkarski 0,0541 m-g/m ² * 61,05 zł/m-g	m-g	2,9625	3,303			180,87
Razem z narzutami:				2 883,66	52,660	2 537,18	4,65	341,83
24 d.5 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby - na ścianach, z zagruntowaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gipsowej jn. obmiar = 371,970 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	137,6289	16,650	6 193,30		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0022 m ³ /m ² * 729,51 zł/m ³	m ³	0,8183	1,605		597,01	
3*		gips szpachlowy 0,0014 t/m ² * 2100,00 zł/t	t	0,5208	2,940		1 093,59	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ² * 90,00 zł/m ³	m ³	1,8599	0,450		167,39	
5*		woda z rurociągu 0,0064 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	2,3806	0,063		23,43	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,076		28,27	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	3,7197	0,225			83,69
Razem z narzutami:				13 922,84	37,430	11 706,07	2 058,67	158,10
25 d.5 0815-02		Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki malarskie - na ścianach obmiar = 353,270 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8605 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	303,9888	38,723	13 679,67		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2,5 kg/m ² * 2,10 zł/kg	kg	883,1750	5,250		1 854,67	
3*		gips budowlany zwykły 1 kg/m ² * 1,50 zł/kg	kg	353,2700	1,500		529,91	
4*		narożniki stalowe ze stali kątownej 0,043 szt./m ² * 12,00 zł/szt.	szt.	15,1906	0,516		182,29	
5*		woda z rurociągu 0,00175 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	0,6182	0,017		6,01	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,109		38,51	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,6359	0,041			14,48
8*		0,0018 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,0029 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	1,0245	0,448			158,26
Razem z narzutami:				28 996,40	82,080	25 854,76	2 815,23	326,41
Razem dział: Prace tynkarskie								
Razem koszty bezpośrednie:					26 178,17	21 215,47	4 525,40	437,30
Razem z narzutami:					45 802,90	40 098,01	4 878,55	826,34
6		Wykończenie ścian						
26	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²					
d.6	0602-02	obmiar = 73,460 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,098 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	7,1991	4,410	323,96		
2*		-- M -- folia płynna 0,96 kg/m ² * 42,83 zł/kg	kg	70,5216	41,117		3 020,45	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	1,028		75,52	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,0735	0,155			11,39
Razem z narzutami:				3 971,25	54,060	612,26	3 337,46	21,53
27	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²					
d.6	0829-01	obmiar = 73,460 m ²						
1*	analogia	-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	22,2804	13,649	1 002,66		
2*		-- M -- zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 4,75 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	348,9350	18,240		1 339,91	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,274		20,13	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0072 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,5289	0,162			11,90
Razem z narzutami:				3 383,57	46,060	1 894,91	1 466,11	22,55
28	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany	m ²					
d.6	0829-04	obmiar = 73,460 m ²						
1*	analogia	-- R -- robocizna 1,512 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	111,0715	68,040	4 998,22		
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30 1,02 m ² /m ² * 149,69 zł/m ²	m ²	74,9292	152,684		11 216,17	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 5,2 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	381,9920	19,968		1 466,85	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,55 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	40,4030	36,641		2 691,65	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,139		230,59	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,037 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,7180	0,833			61,19
7*		środek transportowy 0,024 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	1,7630	3,709			272,46
Razem z narzutami:				26 899,58	366,180	9 446,54	16 822,46	630,58

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
29 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem obmiar = 353,270 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	168,0152	21,402	7 560,68		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	97,5025	10,350		3 656,34	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		54,76	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1060	0,046			16,25
Razem z narzutami:			18 320,58		51,860	14 289,43	4 000,42	30,73
30 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż narożników ochronnych h=140cm obmiar = 5,600 m	m					
Razem z narzutami:			382,54		68,310			
Razem dział: Wykończenie ścian								
Razem koszty bezpośrednie:					38 031,08	13 885,52	23 772,37	373,19
Razem z narzutami:					52 957,52	26 243,14	25 626,45	705,39
7		Sufity						
31 d.7	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm obmiar = 72,290 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,09 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	78,7961	49,050	3 545,82		
2*		-- M -- płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 2,86 szt./m ² * 37,94 zł/szt.	szt.	206,7494	108,508		7 844,04	
3*		profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 3,46 m/m ² * 12,00 zł/m	m	250,1234	41,520		3 001,48	
4*		kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm 0,9 m/m ² * 10,11 zł/m	m	65,0610	9,099		657,77	
5*		wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych 0,67 szt./m ² * 2,66 zł/szt.	szt.	48,4343	1,782		128,82	
6*		kołki rozporowe plastikowe 2,54 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	183,6166	1,905		137,71	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,442		176,53	
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,1687	0,675			48,80
9*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	2,8916	6,181			446,82
Razem z narzutami:			20 516,62		283,810	6 701,67	12 878,20	936,75
32 d.7	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem obmiar = 93,960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	44,6874	21,402	2 010,93		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	25,9330	10,350		972,49	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		14,56	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,0282	0,046			4,32
Razem z narzutami:				4 872,77	51,860	3 800,59	1 064,00	8,18
Razem dział: Sufity								
Razem koszty bezpośrednie:					18 990,09	5 556,75	12 933,40	499,94
Razem z narzutami:					25 389,39	10 502,26	13 942,20	944,93
8		Wypożyczenie sanitariatów						
33 d.8 kalk. własna		środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej obmiar = 2,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,2200	4,950	9,90		
2*		-- M -- środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	2,0000	637,500		1 275,00	
Razem z narzutami:				1 393,16	696,580	18,71	1 374,45	
34 d.8 kalk. własna		pojemnik na mydło z stali nierdzewnej obmiar = 4,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,4400	4,950	19,80		
2*		-- M -- pojemnik na mydło z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	4,0000	637,500		2 550,00	
Razem z narzutami:				2 786,32	696,580	37,42	2 748,90	
35 d.8 kalk. własna		pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej obmiar = 2,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,2200	4,950	9,90		
2*		-- M -- pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 600,00 zł/szt	szt	2,0000	600,000		1 200,00	
Razem z narzutami:				1 312,32	656,160	18,71	1 293,61	
36 d.8 kalk. własna		pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,1100	4,950	4,95		
2*		-- M -- pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 525,00 zł/szt	szt	1,0000	525,000		525,00	
Razem z narzutami:				575,31	575,310	9,36	565,95	
37 d.8 kalk. własna		lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane obmiar = 7,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,95 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	7,1250	42,750	320,63		
2*		-- M -- lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane 1 szt/m ² * 3450,00 zł/szt	szt	7,5000	3 450,00 0		25 875,00	
Razem z narzutami:				28 499,25	3 799,90 0	605,98	27 893,27	
Razem dział: Wypożyczenie sanitariatów								
Razem koszty bezpośrednie:					31 790,18	365,18	31 425,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					34 566,36	690,18	33 876,18	0,00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	230 583,34		78 821,02	141 506,58	10 255,74
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Mwł)	11 037,62			11 037,62	
RAZEM	241 620,96		78 821,02	152 544,20	10 255,74
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Minw)					
RAZEM	241 620,96		78 821,02	152 544,20	10 255,74
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% od (R+S)	61 375,50		54 309,11		7 066,39
RAZEM	302 996,46		133 130,13	152 544,20	17 322,13
Zysk [Z] 11,9% od (R+S+Kp(R+S))	17 904,23		15 843,33		2 060,90
RAZEM	324 616,23	3 715,54	148 973,46	152 544,20	19 383,03

OGÓŁEM 324 616,23

Słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące sześćset szesnaście i 23/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1 751,5736	45,00	78 821,02
RAZEM					78 821,02

Słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset dwadzieścia jeden i 02/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	250,1234	12,00	3 001,48
2.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	65,0610	10,11	657,77
3.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	48,4343	2,66	128,82
4.	narożniki stalowe ze stali kątownej	szt.	15,1906	12,00	182,29
5.	pianka poliuretanowa	kg	0,5440	127,50	69,36
6.	farba	dm ³	123,4355	37,50	4 628,83
7.	pastą podłogową bezbarwną	kg	15,0890	36,69	553,62
8.	klej winylowy	kg	90,5340	21,17	1 916,60
9.	wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną	m ²	164,4701	141,23	23 228,16
10.	listwy przyściennne z polichloru winylu	m	200,1970	15,30	3 063,01
11.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	4,5267	66,03	298,91
12.	piasek do zapraw	m ³	3,1157	90,00	280,41
13.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	241,0200	1,10	265,12
14.	gips budowlany zwykły	kg	353,2700	1,50	529,91
15.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	883,1750	2,10	1 854,67
16.	gips szpachlowy	t	0,5208	2 100,00	1 093,59
17.	cegła budowlana pełna	szt.	1 450,8000	2,18	3 162,74
18.	nadproże prefabrykowane	m	18,9720	120,00	2 276,64
19.	beton komórkowy 49x24x15 cm	szt.	209,5920	14,78	3 097,77
20.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	206,7494	37,94	7 844,04
21.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	1,0172	729,51	742,11
22.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m ³	13,5660	612,03	8 302,80
23.	zaprawa do bloczków	m ³	0,2556	2 565,00	655,61
24.	Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg	kg	295,7444	4,95	1 463,93
25.	płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30	m ²	74,9292	149,69	11 216,17
26.	drzwi drewniane EIS30 - D6	m ²	13,6000	900,00	12 240,00
27.	ościeżnica	m ²	13,6000	300,00	4 080,00
28.	woda z rurociągu	m ³	3,5916	9,80	35,25
29.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	183,6166	0,75	137,71
30.	płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30	m ²	15,9744	151,77	2 424,44
31.	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	841,8262	3,84	3 232,62
32.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	44,5502	66,62	2 967,93
33.	woda	m ³	0,3176	9,47	3,01
34.	zaprawa tynkarska cem-wap	t	0,8378	1,43	1,20
35.	folia płynna	kg	70,5216	42,83	3 020,45
36.	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane	szt	7,5000	3 450,00	25 875,00
37.	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt	4,0000	637,50	2 550,00
38.	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt	1,0000	525,00	525,00
39.	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt	2,0000	600,00	1 200,00
40.	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt	2,0000	637,50	1 275,00
41.	materiały pomocnicze	zł			1 424,61
				RAZEM	141 506,58

Słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy pięćset sześć i 58/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	22,0036	22,50	495,38
2.	środek transportowy	m-g	10,8890	154,53	1 682,50
3.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	30,2748	214,20	6 484,85
4.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,7550	12,09	21,22
5.	Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m3, 60 m3/h (1)	m-g	1,1970	530,46	634,96
6.	"Miksokret" 28 kW	m-g	13,5801	55,67	755,96
7.	agregat tynkarski	m-g	2,9625	61,05	180,87
				RAZEM	10 255,74

Słownie: dziesięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć i 74/100 zł