

UMOWA...../WDR/2025

zawarta w dniu w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

Miastem Gorzów Wlkp. - Urząd Miasta z siedzibą: ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp. zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... - Zastępcę Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą mającym swą siedzibę w, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Wyłonionym po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy

z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod

.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty związane z konserwacją i utrzymaniem kanalizacji deszczowej w ulicach miasta Gorzowa Wlkp., zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiotowy zakres został określony w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr 1 do umowy będący integralną częścią umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość dokonywania zmiany ilościowej poszczególnych prac określonych w załączniku nr 1 do umowy przy zachowaniu stałej ceny jednostkowej, do wyczerpania środków finansowych określonych w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje jakiejkolwiek roszczenie z tytułu zmian, o których mowa w ust. 3.

§ 2

1. Strony ustalają, że realizacja przedmiotu umowy winna odbywać się na podstawie telefonicznych zgłoszeń Zamawiającego każdorazowo potwierdzanych na piśmie (np. w formie e-mail).
2. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zgłoszonych przez Zamawiającego oraz inne podmioty w § 3 ust. 3 „spraw pilnych”, w ciągu minut od chwili zgłoszenia, w szczególności polegających m.in. na:
 - a) uzupełnieniu brakujących kratek na wpustach i włączach na studniach;
 - b) wypompowaniu wody z dróg, budynków, terenów zielonych i innych, które uległy podtopieniu w wyniku niesprawnego działania lub awarii miejskiej kanalizacji deszczowej;
 - c) udrożnieniu wpustów, studni oraz kanałów poprzez ich wyczyszczenie, których zanieczyszczenie powoduje wystąpienie podtopień na danym terenie tj. dróg, budynków, terenów zielonych i innych;
 - d) zabezpieczeniu miejsca awarii przez ustawienie stosownego oznakowania drogowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inspekcji telewizyjnej w sytuacjach awaryjnych tj. w razie wystąpienia zawału na sieci kanalizacji deszczowej bądź lokalnego podtopienia w ciągu max. 6 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego, potwierdzonego drogą elektroniczną tj.: sms na nr 697 522 123 lub na adres e-mail adam.broniarczyk@um.gorzow.pl

§ 3

1. Ustala się, że szczegółowy zakres przedmiotu umowy do wykonania wraz z terminem ich realizacji będzie każdorazowo uzgodniony z Zamawiającym. Termin podjęcia działań nie będzie dłuższy niż 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego z wyłączeniem zakresu określonego w § 2 ust. 2 i ust 3 w sytuacjach awaryjnych.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót, zgodnie z wykonanym na własny koszt projektem zmiany organizacji ruchu wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz do dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót.
3. Wykonawca pełni całodobowy dyżur pod nr telefonu lub....., pod którym zgłaszane będą przez pracowników Wydziału Dróg Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., Policję i Straż Miejską w Gorzowie Wlkp. uszkodzenia elementów sieci kanalizacji deszczowej, wymagające zabezpieczenia. Zadaniem osoby dyżurującej jest zabezpieczenie (staraniem i na koszt Wykonawcy) miejsc związanych z brakiem włazów na urządzeniach kanalizacyjnych bądź innych uszkodzeń kanalizacji deszczowej mających wpływ na bezpieczeństwo użytkowników dróg wymagające zabezpieczenia oraz realizacja spraw pilnych określonych w § 2 ust.2 umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy nie dłużej niż w ciągu od momentu zgłoszenia. W przypadku, gdy zgłoszenia dokona Policja lub Straż Miejska w Gorzowie Wlkp. Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody, które mogą być wyrządzone w związku z wykonywanymi robotami jak również za szkody powstałe na skutek niewykonania zgłoszonych do wykonania robót lub złego ich oznakowania nie zgodnie z ust.2 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.
6. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji przekazywanych mu pokryw studni kanalizacyjnych oraz kratek wpustów deszczowych, pozyskanych z demontażu w trakcie realizacji miejskich inwestycji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu raz na 6 miesięcy informacji na piśmie o liczbie przechowywanych elementów kanalizacji deszczowej oraz raz w miesiącu o odpadach wytworzonych podczas realizacji zleconych prac.
8. Przechowanie materiałów z odzysku leży po stronie Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania materiałów pochodzących z odzysku podczas wykonywanych robót objętych niniejszą umową.
10. Raz w roku na podstawie spisane go protokołu pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym należy zdać do punktu skupu złomu uszkodzone elementy kanalizacji deszczowej nie nadające się do ponownego zastosowania i uzyskać dowód przyjęcia złomu uprawniającego do wystawiania przez Wydział Dróg faktury sprzedaży.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu bezpośrednio po zrealizowaniu zleconych robót o których mowa w § 2 oraz pozostałych robót, wyszczególnionych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych na żądanie Zamawiającego, potwierdzenia ich wykonania poprzez odbiór prac lub przesłanie zdjęcia drogą elektroniczną tj.: mms lub sms na nr 697 522 123 lub na adres e-mail adam.broniarczyk@um.gorzow.pl

§ 4

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje od dnia zawarcia umowy przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem § 11 ust 3 niniejszej umowy.
2. Roboty wskazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr 1 niniejszej umowy realizowane będą przez Wykonawcę w zależności od potrzeb Zamawiającego, w różnych okresach na podstawie zlecenia przekazanego telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) i dokumentacją, oraz oświadcza, że nie wnosi do niej zastrzeżeń i uznaje ją za podstawę do realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane i wyjaśnienia do prawidłowego wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, oraz zapewnia, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej jego wykonanie.

§ 6

1. Wykonawca usługi, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) jest wytwórcą odpadów powstających w związku z jej świadczeniem. Podlega zatem stosownym przepisom ww. ustawy.
2. Odpady i inne zanieczyszczenia, zebrane w trakcie wykonywania prac, winny być, zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy o odpadach, wywiezione do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być przetworzone – wszelkie koszty z tego tytułu pokrywa Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dołączania do faktury po każdym okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, kserokopii karty przekazania odpadów.

§ 7

1. W przypadku prowadzenia robót w obrębie skrzyżowań z sygnalizacją świetlną (do 50m na każdym wlocie) Wykonawca robót zobowiązany jest do uzyskania informacji od odpowiednich służb Zamawiającego o istnieniu i lokalizacji pętli indukcyjnych, w celu wyeliminowania ich ewentualnego uszkodzenia.
2. W przypadku gdy w trakcie wykonywanych robót Wykonawca uszkodzi pętle indukcyjne, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dokonać ich naprawy z uprzednim powiadomieniem Zamawiającego.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do sprawowania nadzoru i kontroli nad wykonaniem przedmiotu umowy będzie pracownik inspektor ds. kanalizacji deszczowej i melioracji Adam Broniarczyk lub osoba zastępująca w przypadku jego nieobecności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania i kierowania pracami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające odpowiednie doświadczenie zawodowe.
3. Przedstawicielem Wykonawcy do koordynowania prac w terenie będzie kierownik robót nr tel.: adres e-mail: lub osoba go zastępująca, na podstawie właściwego pełnomocnictwa w przypadku jego nieobecności
4. Całodobowy dyżur pełnić będzie: nr tel.: adres e-mail:
5. Każda zmiana osób, o których mowa w ust.1 - 4 niniejszego paragrafu wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, bez konieczności zawierania aneksu do umowy. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu może nastąpić w przypadku uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego w terminie 5 dni od daty otrzymania powiadomienia.
6. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę:

- 1) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym prace fizyczne oraz kierowców, operatorów urządzeń i sprzętu specjalistycznego niezbędnego do wykonania zamówienia,
- 2) obowiązek określony w punkcie 1) niniejszego ustępu dotyczy również Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców i dalszych Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie 1) niniejszego ustępu,
- 3) Wykonawca składa wykaz osób, które realizują zamówienie z oświadczeniem że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót. Zamawiający nie przekazuje Wykonawcy placu budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wynikłe z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane jako opóźnienie z winy Wykonawcy,
- 4) Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w ust. 6 pkt.3 niniejszego paragrafu nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust.6 pkt.3 niniejszego paragrafu. Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy Zamawiający wzywa kierownika robót do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy tj. zł (słownie:) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności: kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Strony postanawiają, że

- 1) 70% wniesionej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 2) pozostała kwota w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia, służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy bądź po upływie okresu gwarancji za wady.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 1)- 5) ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 pkt 1)-3) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczania należytego wykonania umowy i usunięcia wada musi zawierać klauzule o:
 - 1) Zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalnia Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji, Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
 - 2) Treści : "Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego".
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 pkt. 1) i 2). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. W terminie 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
14. W przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ust. 12 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:

- 1) zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie,
albo
 - 2) zrealizowania wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy,
albo
 - 3) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
albo
 - 4) odstąpienia od umowy.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.
16. Za wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, każde zabezpieczenie, jak również zmiana zabezpieczenia uprzednio wniesionego, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 10

1. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie się odbywało fakturami częściowymi, wystawionymi raz w miesiącu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki obmiarów przez dokonywanie wpisów na bieżąco z wykonywanych prac częściowych w ramach przedmiotu umowy.
3. Osoba pełniąca nadzór nad „przedmiotem umowy” z ramienia Zamawiającego każdorazowo sprawdzi przygotowane przez Wykonawcę miesięczne zestawienie wykonanych prac częściowych w ramach „przedmiotu umowy” zgodnie z załącznikiem nr 1 (ilości i wartości wykonanych i odebranych prac w poszczególnych zakresach rzeczowych) oraz potwierdzi kwoty do wypłaty. Takie potwierdzenie wraz z protokołem odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury częściowej.
4. Zatwierdzenie książki obmiaru oraz odbioru okresowego zestawienia przedmiotu umowy przez osobę pełniącą nadzór nad robotami z ramienia Zamawiającego nastąpi w terminie do 7 dni roboczych od daty przekazania zestawienia wykonanych robót.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
6. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego uprawnionego do sprawowania kontroli nad wykonaniem przedmiotu umowy protokół odbioru robót/zadania potwierdzający należyte wykonanie robót wraz z dokumentami rozliczeniowymi tj.:
 - zestawieniem wykonanych robót (ilość i wartość wykonanych i odebranych robót),
 - protokołem odbioru robót.

§ 11

1. Strony ustalają, że wartość przedmiotu umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowić będzie kwota ryczałtowa brutto – zł, (słownie brutto:00/100), w tym należny podatek VAT kwota netto wynosi - zł, (słownie netto: 00/100).

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku gdy wartość wykonanych robót osiągnie wartość przedmiotu umowy, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Rozliczenie robót będzie odbywało się w okresach miesięcznych. Wartość wykonanych w tym okresie robót będzie obliczana następująco: ryczałtowe ceny jednostkowe brutto będą przyjmowane z Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER), stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy, a ilość według faktycznie wykonanych i odebranych robót.
5. Płatnik: Miasto Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 599-00-19-632.
6. Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z protokołem odbioru robót/zadania potwierdzającym należyte wykonanie robót.
7. Zapłata faktur nastąpi w ciągu 21 dni od dnia doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT złożonej wraz z dokumentami wymienionymi w § 10 niniejszej umowy.
8. Za termin zapłaty Strony uznawać będą termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla **czynnych podatników VAT**. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
11. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w ust. 13 niniejszego paragrafu.
12. W terminie 10 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury. W przypadku braku takich dokumentów Wykonawca, zobowiązany jest do każdej faktury dołączyć pisemne oświadczenie, że roboty objęte fakturą „VAT nr z dnia” zostały wykonane siłami własnymi bez udziału Podwykonawców/lub dalszych podwykonawców. Gdyby jednak niniejsze oświadczenie okazało się nieprawdziwe, należy je rozumieć jako zwolnienie Zamawiającego z ewentualnego obowiązku ciężącego na Zamawiającym z tytułu solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy względem Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wynikające z Umowy i Kodeksu Cywilnego.
13. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania większych kwot należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w przypadku powzięcia uzasadnionych

- wątpliwości co do wysokości kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
15. Podwykonawca / dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę, z powiadomieniem Wykonawcy, po upływie terminu płatności faktury Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy albo w przypadku kiedy termin ten nie minął, a Wykonawca oświadczył pisemnie Zamawiającemu, że nie dokona płatności Podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy i wyraził zgodę na dokonanie tej płatności ze swego wynagrodzenia
 16. Zamawiający po wystąpieniu Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy z roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia przekazuje Wykonawcy informację o przedmiocie i kwocie roszczenia.
 17. Wykonawca w terminie 7 dni jest zobowiązany do potwierdzenia wysokości roszczenia Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy i złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na bezpośrednią zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy
 18. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust.14 niniejszego paragrafu, bez odsetek należnych Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
 19. Potwierdzone przez Wykonawcę roszczenie Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy Zostanie uregulowane w terminie 10 dni od dnia uzyskania od Wykonawcy oświadczenia o wyrażeniu zgody na bezpośrednią zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy
 20. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.
 21. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
 22. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatkowej.

§ 12

1. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 11 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę ceny materiałów rozumie się wzrost odpowiednio cen jak i ich obniżenie względem ceny przyjętej w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmian innych, niż wskazane w art. 436 pkt 4 lit b) Pzp wpływających na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko raz, po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy na podstawie ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (wniosek o zmianę wynagrodzenia każda ze Stron może złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy).
3. Wniosek winien zawierać szczegółową analizę wpływu zmiany cen materiałów związanych z realizacją Umowy na całkowity koszt realizacji przedmiotowej Umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność wniosku. Zamawiający oceni przedstawione przez Wykonawcę uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzenia zmiany przedstawiając swoje stanowisko.
4. Uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia przysługuje w przypadku, gdy z komunikatów Prezesa GUS dotyczących wysokości Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowanego co miesiąc na stronie <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/> w okresie po zawarciu niniejszej umowy wynika, że łączna suma wartości zmian Wskaźników (bieżący miesiąc do poprzedniego miesiąca) do dnia złożenia wniosku wynosi 20% w stosunku do bazowego wskaźnika opublikowanego przez Prezesa GUS w miesiącu, w którym została podpisana niniejsza Umowa.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia złożenia wniosku.

6. Wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za prace nie odebrane do dnia złożenia wniosku.
7. Wartość zmiany (WZ) zostanie określona na podstawie wzoru:
$$WZ = W * M * A$$
 przy czym,
W – wynagrodzenie netto za prace, o których mowa w ust. 6;
M – suma wartości zmian Wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, o których mowa w ust. 4;
A – procentowy udział ceny materiału w koszcie prac, o których mowa w ust. 6.
8. Obliczona w sposób określony w ust. 7 wartość zostanie dodana proporcjonalnie do poszczególnych pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych (złożonej przez Wykonawcę wraz z ofertą), w zakresie prac o których mowa w ust. 6 .
9. Wartość zmiany zostanie powiększona o należny podatek VAT.
10. Zmiana umowy dotycząca zmiany wynagrodzenia zostanie wprowadzona aneksem do umowy, do którego załącznikiem będzie zamienna Tabela Elementów Rozliczeniowych uwzględniająca zmiany cen w poszczególnych pozycjach.
11. Wysokość wprowadzonych zmian na podstawie powyższych postanowień umowy nie może przekroczyć łącznie 10 % wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 umowy z chwili jej zawarcia.
12. W przypadku określonym w art. 439 ust. 3 Pzp w celu ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przyjmuje się zasady analogiczne do zasad określonych od ust. 1 do ust. 11, z zastrzeżeniem, że:
 - a) Pierwszy wniosek o zmianę może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od upływu terminu składania ofert,
 - b) Pierwsza zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS, o których mowa w ust. 4 ogłaszanych po terminie składania ofert wynika, że łączna suma wartości zmian Wskaźników (bieżący miesiąc do poprzedniego miesiąca) do dnia złożenia wniosku wynosi więcej niż 20 % w stosunku do bazowego wskaźnika opublikowanego przez Prezesa GUS w dniu otwarcia ofert.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 ÷ ust. 11, zobowiązany jest w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa w ust. 10 do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy o podwykonawstwo za roboty;
 - okres obowiązywania umowy o podwykonawstwo przekracza 6 miesięcy.
14. Zasady dotyczące zmian wynagrodzenia w zakresie zmiany ceny materiałów określone w ust. 1 – 11 stosuje się odpowiednio do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.
15. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy z zakresie wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, przy czym zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część usług wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów o zmianie stawki VAT, pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 13

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązująca formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Strony określają następujące przypadki możliwości naliczania kar oraz ich wysokość.
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych Wykonawcy:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w § 3 ust. 1 umowy zakresu robót w wysokości

- 50 zł (pięćdziesiąt złotych) za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji spraw pilnych określonych w § 2 ust. 2 i 3 oraz zabezpieczeń ujętych w § 3 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 100zł za każde 60 minut zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1.
 - e) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - f) za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem uzgodnienia i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień ich wykonywania,
 - g) za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w § 8 ust.6 pkt 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą stwierdzoną osobę nie zatrudnioną na umowę o pracę a wykonującą prace związane z realizacją czynności w zakresie realizacji zamówienia.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem ustaleń określonych art.456 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 3) Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w pkt 1-2 powyżej stają się wymagane z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia kary umownej.
- 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy noty księgowej.
 - 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, przy czym suma kar umownych nie przekroczy 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 14

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie PZP i na zasadach tam określonych, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - b) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
 - c) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - d) Wykonawca w terminie 14 dni od daty przekazania terenu prac bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) powtarzających się udokumentowanych zaniedbań Wykonawcy, powodujących zagrożenia dla ruchu drogowego oraz nienależyte wykonywanie prac (wadliwie, nieterminowo, niezgodnie z umową i poleceniami osoby uprawnionej z ramienia Zamawiającego do sprawowania nadzoru i kontroli nad wykonaniem przedmiotu umowy); w tym przypadku Zamawiającemu przysługuje

- prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, niezależnie od wcześniej naliczanych kar.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zamawiający może odstąpić od umowy w termin 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
 3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przejmie na siebie następujące obowiązki:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca nieodpłatnie przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) zabezpieczy na własny koszt przerwane prace,
 - c) sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - d) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie na własny koszt z terenu prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
 4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru prac przerwanych, oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, pod warunkiem, że zostały wykonane należycie,
 - b) przejęcia terenu prac od Wykonawcy pod swój dozór.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy PZP a nadto w przypadku odstąpienia od umowy w części, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 6. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, umowę ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy oraz terminowego opłacenia należnych składek ubezpieczeniowych w zakresie:
 - a) Odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa) powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
 - b) Ubezpieczenia kadry, pracowników wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty związane z utrzymaniem sieci kanalizacji deszczowej
2. Umowa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1 musi zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.

3. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia w tym w szczególności kopię umowy i polisę ubezpieczenia, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
5. W razie wydłużenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1-3 przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopie umowy i polisy ubezpieczenia na co najmniej tydzień przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1-3 lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego wyboru do postępowania opisanego w ust. 9.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Wykonawca na każde żądanie zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczeń wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli w okresach wskazanych w ust. 7 niniejszego paragrafu ubezpieczenia wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu stracą swoją ważność Wykonawca natychmiast uzyska nowe ubezpieczenie, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
9. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku wymienionego w ust. 1 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
 - a. ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawcy bądź też zaspokoić je z zabezpieczenia należytego Wykonania umowy,
 - albo
 - b. wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 i przedłożenia dowodu uzyskania tego ubezpieczenia w terminie 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy w terminie 14 dni.

§16

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności na rzecz osób trzecich a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciążyących na Wykonawcy z wyjątkiem: przekazu wynagrodzenia zgodnie z art. 921¹ kc na rzecz Podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

§ 17

1. Jeżeli w trakcie odbiorów prac zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
 - b) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli te wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 18

1. Wykonawca udzieli 24 miesięcy gwarancji na naprawy bieżące wyszczególnione w załączniku

nr 1 do umowy tj. Tabeli Elementów Rozliczeniowych pozycja od 5.1 do 5.3 od 5.6 do 5.9, 5.13 do 6, 10, 16 i 17

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego niniejszej umowy.
3. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady do okresu równego okresowi udzielonej gwarancji, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste iż wady lub usterki nie da się usunąć w tym terminie, wówczas Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny termin usunięcia wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w ust.4 niniejszego paragrafu to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego na zasadach ogólnych oraz Prawo Zamówień Publicznych.

§ 20

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

1. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
 - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 4) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
 - 5) wystąpienia innych okoliczności opisanych poniżej.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:
 - 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT); w takiej sytuacji możliwa jest zmiana całkowitej ceny brutto, która podlegać będzie automatycznej, odpowiedniej zmianie wyłącznie w stosunku do robót, które objęte zostaną nową stawką podatku od towarów i usług zgodnie ze znowelizowanymi i wprowadzonymi przepisami,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych. Jeżeli zmiany, o których mowa w pkt. (2), (3), (4) będą miały wpływ na

koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i Wykonawca wykaże, że zmiany te miały wpływ na wzrost kosztów wykonania zamówienia,

- 5) z powodu zmniejszenia lub zwiększenia planowanej wartości robót do wykonania w poszczególnych latach do posiadanych środków budżetowych wskazanych w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, w szczególności gdy zajdzie sytuacja,
 - a. kiedy Zamawiający otrzymał dodatkowe środki w danym roku budżetowym,
 - b. kiedy Wykonawca nie wykonał zaplanowanego przerobu.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. (2), Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji Zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. (3), Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a pod wpływem zmiany zasad, o których mowa w pkt. (5), na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad o których mowa w wyżej wymienionym punkcie.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. (4), Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Kontraktu, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a pod wpływem zmiany zasad, o których mowa w pkt. (4), na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad o których mowa w wyżej wymienionym punkcie.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót objętych umową w przypadku:
 - 1) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych (długotrwałe opady deszczu, porywisty wiatr, opady śniegu, mróz) o okres w jakim występowały te utrudnienia.
 - 2) klęski żywiołowe (powódź, huragan, trzęsienie ziemi),
 - 3) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy

- wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
- 4) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 5) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 6) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego.
4. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków
 - 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.
- W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w umowie.
- Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
5. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 22

Zgodnie z art. 5 ust. 1 lit. a, art. 12 ust. 1 oraz art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest,
- 2) W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących, a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pan/Pani kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych:
 - listownie:,
 - telefonicznie: tel.,
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej:
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b RODO.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przeniesienia danych.
- 7) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

§ 23

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 24

Sprawy sporne między Stronami wynikłe na tle realizacji umowy po wyczerpaniu postępowania ugodowego będą rozstrzygane przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 25

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: