



STAROSTA KŁODZKI

ZPAiB.6740.10.30.2023.AB11

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Kłodzko, dnia 21 czerwca 2023 r.

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 27 / X / B / 2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.05.2023 r.,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam inwestorowi, którym jest

GMINA RADKÓW

pozwolenia na budowę obejmującego :

budowę zaplecza sportowego przy boisku sportowym wraz z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanego w miejscowości Tłumaczów, nr ewid. gruntów : 582, AM-2, 697/2, AM-1, obręb Tłumaczów, jednostka ewidencyjna Radków – obszar wiejski.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, nakładam obowiązek wykonywania robót budowlanych:

1. zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno – budowlanym, a także warunkami wynikającymi z innych uzyskanych uzgodnień i pozwoleń (w tym Decyzji Nr 1643/2022 z dnia 15.12.2022 r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, delegatura w Wałbrzychu, Decyzji z dnia 03.04.2023 r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie)
2. z zachowaniem obowiązków wynikających z art. 42 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane w szczególności:
 - należy ustanowić kierownika budowy

UZASADNIENIE

W dniu 16.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Gminy Radków, w sprawie wydania pozwolenia na budowę zaplecza sportowego przy boisku sportowym wraz z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanego w miejscowości Tłumaczów, nr ewid. gruntów : 582, AM-2, 697/2, AM-1, obręb Tłumaczów, jednostka ewidencyjna Radków – obszar wiejski.

W ramach postępowania administracyjnego przeanalizowano zakres wnioskowany przez Inwestora. W związku z tym, iż obszar oddziaływania inwestycji obejmuje wyłącznie działki Inwestora, tutejszy organ odstąpił od zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego z uwagi na brak innych stron tego postępowania.

Mając na uwadze powyższe wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego z obowiązującymi przepisami, oraz spełnienia przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, orzekam jak na wstępie.



STAROSTWO POWIATOWE W KŁODZKU

ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, tel. 74 865 75 23, fax. 74 867 32 32,
e-mail: powiat@powiat.klodzko.pl, www.powiat.klodzko.pl



POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się.

W przypadkach określonych w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej : inwestycja zwolniona z opłaty skarbowej / pobrano opłatę skarbową



(pieczęć okrągła)

STAROSTWO POWIATOWE
W KŁODZKU
ul. Czerw. 1
57-300 Kłodzko

NINIEJSZA DECYZJA STAJE SIĘ OSTATECZNĄ

z dniem 30.06 rok 2023

podpis KIEROWNIK REFERATU
Architektury i Budownictwa

Małgorzata Mrówka-Knot

2 up. STAROSTY
Małgorzata Mrówka-Knot
KIEROWNIK REFERATU
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik P. Gawel Tyrała (Gmina Radków)
2. ZPAiB-a/a

Do wiadomości:

3. Burmistrz Miasta i Gminy Radków,
4. P.I.N.B. w Kłodzku,

Sporządziła: Katarzyna Pietraszek

KLAUZULA INFORMACYJNA
o przetwarzaniu danych osobowych przez Wydział Zagospodarowania Przestrzennego,
Architektury
i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Kłodzku

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informuję, że:

1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kłodzki Maciej Awiżeń mający siedzibę w Starostwie Powiatowym w Kłodzku, ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko. Można się z nim kontaktować listownie na adres: ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko.

2. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych na adres: ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko oraz e-mail: iod@powiat.klodzko.pl.

3. PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji ustawowych zadań urzędu wynikających z prowadzonych postępowań administracyjnych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i innych aktów prawnych mających zastosowanie w prowadzonych sprawach.

4. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające administratora w wypełnieniu ciążącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług informatycznych.

5. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, do których zostały zebrane, a po tym czasie Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane na podstawie przepisów prawa o archiwizacji dokumentów oraz zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Instrukcją kancelaryjną. – przez okres niezbędny do wywiązania się przez administratora z obowiązku prawnego dotyczącego archiwizacji.

6. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych, w tym do uzyskania kopii tych danych, sprostowania/poprawienia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.

7. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO

Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa, na adres: Prezes Urzędu Danych Osobowych Ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

8. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH

Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne. W przypadku nie podania przez Panią/Pana danych osobowych wymaganych przepisami prawa, nie będziemy mogli zrealizować zadania ustawowego, co może skutkować pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

9. ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i nie będą profilowane.

10. PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTW TRZECICH

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO