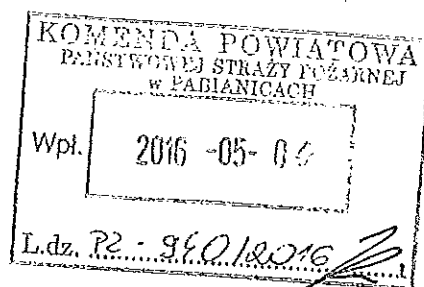




**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.83.1.2016

Łódź, dnia 23 kwietnia 2016 r.



P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 1422), w związku z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku - Pabianickie Centrum Medyczne, Pabianice, ul. Jana Pawła II 68”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Krzysztofa Matczaka nr upr. 398/99 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Andrzeja Brandta nr upr. 14/2002 (86/03 GINB) w zakresie wykazania niezgodności z przepisami technicznymi dotyczącymi pozostawienia:

1. klatki schodowej oznaczonej jako KS 1 usytuowanej w części północnej budynku 1A o parametrach:
 - a) biegów schodów zawężonych do szerokości 1,19 m, wobec wymaganej szerokości nie mniej niż 1,4 m;
 - b) spoczników zawężonych w najwęższym miejscu do szerokości 1,12 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,5 m;
 - c) stopni o wysokości maksymalnej 0,16 m, wobec wymaganej wysokości stopnia nie większej niż 0,15 m;
 - d) stopni o szerokościach niespełniających warunku $2h + s = 0,6 \div 0,65$, gdzie: h - wysokość stopnia, s - szerokość stopnia (w rzeczywistości jest $0,58 \div 0,62$);
 - e) brak wymaganego przedsionka przeciwpożarowego oddzielającego klatkę schodową od poziomych dróg komunikacji ogólnej;
 - f) brak urządzeń zapobiegających zadymieniu klatki schodowej;
2. klatki schodowej oznaczonej jako KS 2 usytuowanej w środkowej części budynku 1A o parametrach:
 - a) biegów schodów zawężonych do szerokości 1,27 m;
 - b) spoczników zawężonych w najwęższym miejscu do szerokości 1,36 m;
 - c) stopni o wysokości maksymalnej 0,16 m;
 - d) stopni o szerokościach niespełniających warunku $2h + s = 0,6 \div 0,65$ (w rzeczywistości jest $0,58 \div 0,62$);
 - e) brak wymaganego przedsionka przeciwpożarowego oddzielającego klatkę schodową od poziomych dróg komunikacji ogólnej;
 - f) brak urządzeń zapobiegających zadymieniu klatki schodowej;

- g) poziomej drogi komunikacji ogólnej na parterze, poprzez którą prowadzi wyjście z klatki schodowej na zewnątrz obiektu, nieobudowanej ścianami i stropem o wymaganej klasie odporności ogniowej REI 60 i otworów drzwiowych w niej występujących (wejścia do wind) niezamykanych drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30;
- 3. klatki schodowej oznaczonej jako KS 3 usytuowanej w części południowej budynku 1A o parametrach:
 - a) biegów schodów zawężonych do szerokości 1,30 m;
 - b) spoczników zawężonych w najwęższym miejscu do szerokości 1,26 m;
 - c) stopni o wysokości maksymalnej 0,16 m;
 - d) stopni o szerokościach niespełniających warunku $2h + s = 0,6 \div 0,65$ (w rzeczywistości jest $0,58 \div 0,62$);
 - e) brak wymaganego przedsionka przeciwpożarowego oddzielającego klatkę schodową od poziomych dróg komunikacji ogólnej;
 - f) brak urządzeń zapobiegających zadymieniu klatki schodowej;
- 4. dojść ewakuacyjnych na poziomej drodze ewakuacyjnej prowadzących od wyjść z pomieszczeń usytuowanych we wschodniej części budynku 1C na kondygnacjach I i II piętra do sąsiedniej strefy pożarowej w budynku 1A, o maksymalnej długości do 20 m, wobec wymaganej długości dojścia przy jednym kierunku ewakuacji nie więcej niż 10 m;
- 5. holu/poczekalni usytuowanego na poziomie I piętra w budynku 1C, poprzez który poprowadzono drogę ewakuacyjną z poziomych dróg komunikacji ogólnej do wyjścia do sąsiedniej strefy pożarowej w budynku 1A, o wysokości nie mniejszej niż 2,9 m oraz szerokości drzwi wyjściowych do strefy sąsiedniej 1,4 m, wobec wymaganej wysokości holu co najmniej 3,3 m i drzwi ewakuacyjnych do sąsiedniej strefy pożarowej o szerokości nie mniejszej niż 2,1 m;
- 6. ścian wewnętrznych nieposiadających wymaganej klasy odporności ogniowej EI30 dzielących pomieszczenia rejestracji, sekretariatu, dekontaminacji, segregacji pacjentów oraz śluzy/łącznika z podjazdem dla karetki przylegających do holu/poczekalni, o którym mowa w ww. pkt 5, i wydzielonych pożarowo wspólnie w obszarze tego holu/poczekalni;
- 7. istniejących ścian wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniami wykonanych w systemie lekkiej zabudowy gipsowo - kartonowej, na który brak dokumentacji potwierdzającej wykonanie tych ścian w wymaganej klasie odporności ogniowej EI 30;
- 8. ścian wewnętrznych pomieszczeń sal chorych na poziomie I i II piętra w budynku 1A przeszklonych szkłem nieposiadającym wymaganej dla tych ścian klasy odporności ogniowej EI 30;
- 9. poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku wysokim 1A bez zastosowania rozwiązań techniczno - budowlanych zabezpieczających przed zadymieniem tych dróg;
- 10. drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z poziomych dróg komunikacji ogólnej na poziomie II piętra w zachodniej części budynku 1C prowadzących do sąsiedniej strefy pożarowej w budynku 1B o szerokości 1 m, wobec wymaganej szerokości drzwi co najmniej 1,4 m;

11. pasów pionowych na elewacjach ścian zewnętrznych na granicach stref pożarowych o szerokościach nie mniejszych niż 1,35 m i klasie odporności ogniowej EI 60, wobec wymaganej szerokości tych pasów co najmniej 2 m;
12. ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 na poziomie I pietra w budynku 1A pomiędzy strefami pożarowymi oznaczonymi jako 2a i 2b usytuowanej na stropie o klasie odporności ogniowej REI 60, wobec wymaganej klasy odporności ogniowej dla stropu nie niższej niż klasa ściany, na którym została wzniesiona;
13. klapy dymowej w klatce schodowej KS 2 usytuowanej w odległości poziomej poniżej wymaganych 5 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego niewyprowadzonej na wysokości co najmniej 0,3 m ponad górną krawędź przedmiotowej klapy;
14. wierzchniej warstwy pokrycia dachów budynków 1A i 1C papą niespełniającą parametru nierozprzestrzeniania ognia (NRO);
15. ścian zewnętrznych stanowiących elementy oddzielenia przeciwpożarowego, usytuowanych względem siebie pod kątem 90° w miejscach oddzielających poszczególne budynki 1A, 1C i 1E wschodzące w skład odrębnych stref pożarowych, posiadających wymaganą klasę odporności ogniowej REI 120 z zamknięciami otworów okiennych i drzwiowych o klasie EI 60 w pasach na szerokościach 4 m, wobec wymaganych, z uwagi na przekrycia dachów budynków papą niespełniającą parametru NRO, elementów oddzielenia przeciwpożarowego w tych miejscach posiadających taką klasę odporności ogniowej w pasach na szerokościach 8 m;
16. brak wyprowadzenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego na wymaganą wysokość co najmniej 0,3 m ponad pokrycie dachu z przekryciem rozprzestrzeniającym ogień lub zastosowania wzdłuż ścian oddzielenia przeciwpożarowego w tych miejscach pasów z materiału niepalnego o szerokości nie mniejszej niż 1 m, spełniających parametr NRO i klasę odporności ogniowej EI 60;
17. otworów okiennych przeszklonych szkłem zwykłym - bez wymaganej klasy odporności ogniowej, występujących nad dachami z przekryciami niespełniającymi parametru NRO, przylegającymi bezpośrednio lub znajdującymi się w pasach na szerokości 8 m od elewacji ścian zewnętrznych budynków wyższych:
 - a) okna w elewacji zachodniej i południowej budynku 1A nad dachami budynków 1C i 1E;
 - b) okna w elewacji północnej i zachodniej budynku 1C nad dachem budynku 1B i nad dachem przybudówki do budynku 1C stanowiącej odrębną strefę pożarową;
18. otworów okiennych przeszklonych szkłem zwykłym na poziomie II pietra w elewacji południowej budynku 1C nad dachem podjazdu dla karetek i łącznika rozprzestrzeniającym ogień i nieposiadającym wymaganej klasy odporności ogniowej przekrycia RE 30;
19. jednokondygnacyjnej części budynku 1C - dobudowanej od strony południowej, obejmującej przestrzeń podjazdu dla karetek oraz łącznika, wykonanej w klasie E odporności pożarowej, wobec wymaganej klasy B odporności pożarowej;

20. części budynku 1C, o której mowa w ww. pkt 19 łącznie z dźwigiem łączącym parter z I piętrem bez zastosowania wymaganych elementów oddzielenia przeciwpożarowego tej części od budynku głównego 1C z uwagi na wydzielenie każdej kondygnacji budynku głównego jako odrębnej strefy pożarowej;
 21. istniejących wyjść z pomieszczeń na poziomie III, V, VI i VII piętra zamykanych drzwiami o wysokości w świetle nie mniejszej niż 1,95 m, wobec wymaganej wysokości drzwi w świetle ościeżnicy co najmniej 2 m;
 22. istniejących drzwi otwieranych na drogę ewakuacyjną, które po całkowitym otwarciu powodują zawężenie tej drogi do szerokości poniżej wymaganej;
 23. istniejących i nowoprojektowanych drzwi rozsuwanych pomiędzy pomieszczeniami i drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne otwieranych wyłącznie ręcznie z dopuszczeniem możliwości ich blokowania jeśli względy technologiczne szpitala będą tego wymagały, wobec wymogu automatycznego i ręcznego otwierania takich drzwi bez możliwości blokowania oraz samoczynnego ich rozsunęcia i pozostania w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi
- z określonymi następującymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodności:

1. wyposażenia budynków 1A i 1C w system sygnalizacji pożarowej - ochrona pełna z podłączeniem do monitoringu pożarowego w Komendzie Powiatowej PSP w Pabianicach;
2. wyposażenia budynków 1A i 1C w dźwiękowy system ostrzegawczy;
3. wydzielenia pożarowego obiektów 1A i 1C jako budynków odrębnych, podziału obydwu budynków na szereg stref pożarowych o powierzchniach poniżej określonych w przepisach jako maksymalne zgodnie z załączoną dokumentacją oraz zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji;
4. zabezpieczenia stropów nad przestrzenią techniczną pod parterami obydwu budynków oraz stropów nad strefami pożarowymi produkcyjno - magazynowymi według rozwiązania systemowego do klasy odporności ogniowej REI 120;
5. wydzielenia pożarowego pomieszczeń wentylatori w obydwu budynkach ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej REI 60 z zamknięciem drzwiami o klasie EI 30;
6. zamknięcia wszystkich wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami;
7. dostosowania istniejących na drogach ewakuacyjnych drzwi rozsuwanych do wymogu automatycznego i ręcznego ich otwierania bez możliwości blokowania oraz samoczynnego rozsunęcia drzwi i pozostania w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi;
8. zaopatrzenia drzwi z pomieszczeń otwieranych na drogę ewakuacyjną i zawężających jej szerokość poniżej wymaganej w urządzenia samozamykające lub zapewniania w takich miejscach drzwi wykładanych na ścianę;

9. zaopatrzenia drzwi występujących na drogach ewakuacyjnych i w pomieszczeniach wyposażonych w system kontroli dostępu, w system zwolnień blokad zamków podczas pożaru lub innych zdarzeń awaryjnych (zapewnienie możliwości otwarcia drzwi bez użycia karty, kodu itp.);
10. usunięcia drewnianych ścian działowych oraz zapewnienia dla nowoprojektowanych ścian wewnętrznych klasy odporności ogniowej EI 30 oraz parametru NRO;
11. wymiany przeszkleń stanowiących obudowę poziomej drogi ewakuacyjnej oraz innej obudowy tej drogi niespełniającej wymaganej klasy odporności ogniowej EI 30 na obudowę spełniającą klasę EI 30;
12. podziału korytarzy stanowiących drogi ewakuacyjne na odcinki o długościach poniżej 50 m przy zastosowaniu przegród wznoszonych od posadzki do stropu właściwego z drzwiami dymoszczelnymi;
13. usunięcia lub w przypadku braku takiej możliwości, zabezpieczenia do stopnia co najmniej trudno zapalności wszystkich materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych stosowanych na drodze ewakuacyjnej;
14. wydzielenia pożarowego ścianami i stropami klatek schodowych w budynku 1A (KS1, KS2 i KS3) z zamknięciem przedmiotowych klatek drzwiami przeciwpożarowymi zgodnie z załączoną dokumentacją graficzną oraz wyposażenia tych klatek schodowych w urządzenia służące do usuwania dymu - klapy dymowe;
15. wykonania w klatkach schodowych KS1 i KS3 na poziomie technicznym oraz w klatce schodowej KS2 na poziomie parteru drzwi ewakuacyjnych prowadzących bezpośrednio na zewnątrz obiektu i pełniących jednocześnie funkcję automatycznego napowietrzania klatek schodowych w przypadku powstania pożaru;
16. oddzielenia przestrzeni holu/poczekalni usytuowanego na poziomie I piętra w budynku 1C wraz z przylegającymi do niego pomieszczeniami rejestracji, sekretariatu, dekontaminacji, segregacji pacjentów oraz śluzy/łącznika z podjazdem dla karetki od komunikacji i innych pomieszczeń ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwiami o klasie EI 30;
17. zaopatrzenia budynków 1A i 1C w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;
18. wyposażenia budynków w przeciwpożarowy wyłącznik prądu z wyprowadzeniem przycisku wyłącznika w obszar wejścia głównego;
19. zaopatrzenia obiektów w instalację wodociągową przeciwpożarową - hydranty 25 z węzami półsztywnymi w budynkach 1A i 1C, zawory hydrantowe 52 w budynku 1A (z uwagi na brak hydrantów wewnętrznych 25 z węzami półsztywnymi w jednej ze stref pożarowych w budynku 1A (strefa pożarowa nr 9) obejmującej pion komunikacyjny z klatką schodową oznaczoną jako KS2 oraz pięć dźwigów z hołem windowym niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.83.2.2016);
20. wyposażenia budynku 1A w dźwig dla potrzeb ekip ratowniczych usytuowany w strefie pożarowej nr 9, o której mowa w ww. pkt 19, umożliwiający przewożenie noszy, wykonany wedle wskazań zawartych w ekspertyzie technicznej;
21. wyposażenia budynków w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym zakresie;

22. opracowania dla obiektu instrukcji bezpieczeństwa pożarowego określającej m.in. zasady postępowania w przypadku wystąpienia pożaru, zasady prowadzenia ewakuacji oraz zakres obowiązków personelu w tym czasie

w y r a ż a s i ę z g o d ę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej...” tzn. winny sposób niż podany w § 68 ust. 1, § 69 ust. 4, § 212 ust. 2, § 216 ust. 1 i 2, § 218 ust. 1, § 226 ust. 1 § 235 ust. 1, 2, 3 i 4, § 239 ust. 4 i 6, § 240 ust. 4, § 241 ust. 1, § 242 ust. 4, § 246 ust. 1 i 2, § 247 ust. 1, § 256 ust. 2, 3, 5 i 6 pkt 5 i 6 oraz § 271 ust. 10 i 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 1422).

pod warunkami:

1. wykonania dla obiektów drogi pożarowej zaprojektowanej według zaleceń ujętych w ekspertyzie technicznej w pkt 6.21. (str. 20) i załączonej do niej części graficznej lub w sposób innych zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030);

U Z A S A D N I E N I E

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku z dnia 18 kwietnia 2016 r. Pani Agnieszki Owczarek - Prezesa Zarządu Pabianickiego Centrum Medycznego Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 68, 95-200 Pabianice;
- „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku - Pabianickie Centrum Medyczne, Pabianice, ul. Jana Pawła II 68”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Krzysztofa Matczaka nr upr. 398/99 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Andrzeja Brandta nr upr. 14/2002 (86/03 GINB);
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego wystąpienia jest określenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla budynków 1A i 1C Pabianickiego Centrum Medycznego usytuowanego w Pabianicach przy ul. Jana Pawła II 68 z uwagi na projektowaną przebudowę obiektu 1C w obszarze ”SOR”. Podlegające opracowaniu obiekty charakteryzują się następującymi parametrami:

1. Budynek 1A - posiada 8 kondygnacji nadziemnych, wysokość 26,5 m, powierzchnię wewnętrzną około 13789 m² oraz kubaturę około 46717 m³;
2. Budynek 1C - posiada 3 kondygnacje nadziemne, wysokość około 10 m, powierzchnię wewnętrzną około 2445 m² oraz kubaturę około 5963 m³.

Obydwa obiekty przylegają wzajemnie do siebie oraz do innych budynków szpitalnych. W ramach prac przewidziano wydzielić pożarowo względem siebie budynki 1A i 1C oraz dokonać podziału obydwu obiektów na szereg stref pożarowych z zachowaniem dla każdej strefy powierzchni poniżej określonej w przepisach jako maksymalnej. Zapewniona zostanie możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji. Obiekty wykonano w konstrukcji tradycyjnej murowanej i żelbetowej. Ściany zewnętrzne murowane. Strop nad częścią techniczną monolityczny prefabrykowany. Nad kondygnacjami nadziemnymi stropy gęstożebrowe Ackermana. Stropodach wentylowany pokryty papą. Budynki spełniają wymagania klasy B odporności pożarowej za wyjątkiem podjazdu dla karettek oraz niektórych istniejących ścian działowych, dla których brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej EI 30. Stalowe elementy konstrukcyjne dobudowanego do budynku 1C podjazdu dla karettek zapewniają dla tej części obiektu jedynie klasę E odporności pożarowej. Istniejąca wierzchnia warstwa pokrycia dachów obydwu budynków - papa, nie spełnia wymaganego parametru NRO.

Obiekty zakwalifikowane są do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Łącznie znajdują się w nich do 440 łóżek dla pacjentów. Do obsługi zatrudniony jest personel w liczbie około 370 osób. Pracownicy oddziałów pracują w systemie zmianowym całodobowym. W budynkach znajdują się trzy klatki schodowe, które przewidziano wydzielić pożarowo ścianami i stropami, zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi oraz zaopatrzyć w urządzenia służące do usuwania dymu. W budynku 1A po wykonaniu prac zachowane zostaną dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych. W obiekcie 1C na kondygnacjach I i II pietra długości dojść ewakuacyjnych z pomieszczeń usytuowanych we wschodniej części zostaną przekroczone i maksymalna długość wyniesie do 20 m, wobec wymaganych 10 z uwagi na jeden kierunek ewakuacji z tej części budynków. Budynki zabezpieczone zostaną systemem sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowym systemem ostrzegawczym. Zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Przy wejściu głównym zlokalizować należy przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Obiekty zaopatrzone zostaną w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzami półsztywnymi. W budynku wysokim 1A wykonać należy ponadto zawory hydrantowe 52. W obiektach zastosować należy podręczny sprzęt gaśniczy w wymaganej przepisami ilościach.

Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia istniejąca sieć wodociagowa z hydrantami zewnętrznymi. Na terenie szpitala znajdują się dwa poziome zbiorniki przeciwpożarowe o pojemności po 300 m³ każdy oraz pompownia przeciwpożarowa. Pompownia zasila hydranty wewnętrzne w budynku oraz hydranty zewnętrzne. Do obiektów zapewnić należy drogę pożarową zaprojektowaną według zaleceń ujętych w ekspertyzie technicznej w pkt 6.21. (str. 20) i załączonej do niej części graficznej lub w sposób innych zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).

W ocenie tutejszego organu proponowane rozwiązania w stosunku do wymienionych w ekspertyzie niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowanie w obiektach systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego usprawni

możliwość przeprowadzenia ewakuacji pacjentów. Podział budynków na szereg stref pożarowych w pionie pozwoli na przeprowadzenie lub przewiezienie pacjentów o ograniczonej zdolności poruszania się do sąsiedniej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji. Obiekty podlegają stałemu dozorowi przez personel medyczny, który należy zaznajomić ze sposobem postępowania i przestrzegania procedur w zakresie ewakuacji w przypadku zagrożenia. Ze względu na wyposażenie budynków w instalację hydrantów wewnętrznych istnieje możliwość wczesnej reakcji na zagrożenie poprzez działanie na źródło ognia.

Projekty branżowe zastosowanych w budynkach urządzeń przeciwpożarowych w postaci instalacji do odprowadzania dymu z klatek schodowych, awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego oraz przeciwpożarowego wyłącznika prądu uzgodnione powinny zostać z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

W przypadku realizacji prac/przebudowy planowanych etapami, każdy etap realizacji obejmujący poszczególne strefy pożarowe uzgodniony powinien zostać z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych w celu weryfikacji planowanych założeń w sposób zgodny z ekspertyzą techniczną oraz z przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Poszczególne etapy remontu/przebudowy budynków zawierać się powinny w obrębie jednej strefy pożarowej.

Niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.83.2.2016.

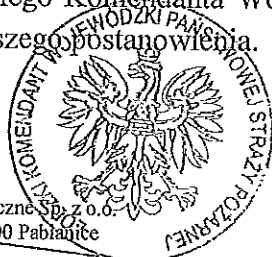
Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że zastosowanie rozwiązań zastępczych z rozwiązaniami właściwymi wynikającymi z przepisów techniczno - budowlanych oraz przeciwpożarowych, które są możliwe i konieczne do wdrożenia, zapewnią właściwy poziom bezpieczeństwa osób przebywających w budynkach.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczetowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



Otrzymuje:

1. Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II-68, 95 - 200 Pabianice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pabianicach
ul. Traugutta 6a, 95 - 200 Pabianice
2. Komenda Powiatowa PSP w Pabianicach
ul. Kilińskiego 4, 95 - 200 Pabianice
3. a/a

4/KO

ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAZY POZARNEJ
z up.

ml. brig. mgr inż. Grzegorz JĄNOWSKI
Z-CŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

zastępczych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 1422) niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.83.1.2016.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczetowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

ml. bryg. mgr inż. Grzegorz JANOWSKI
Z-CŁ ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

Otrzymuje:

1. Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 68, 95-200 Pabianice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pabianicach
ul. Traugutta 6a, 95-200 Pabianice
2. Komenda Powiatowa PSP w Pabianicach
ul. Kilińskiego 4, 95-200 Pabianice
3. a/a

4/KO

Łódź, dnia 29 kwietnia 2016 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.83.2.2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719) w związku z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku - Pabianickie Centrum Medyczne, Pabianice, ul. Jana Pawła II 68”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Krzysztofa Matczaka nr upr. 398/99 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Andrzeja Brandta nr upr. 14/2002 (86/03 GINB) w przedmiocie niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi wewnętrznej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w postaci:

1. braku hydrantów wewnętrznych 25 z węzami półsztywnymi w jednej ze stref pożarowych w budynku 1A szpitala obejmującej wyłącznie pion komunikacyjny z klatką schodową KS2, maszynownię oraz pięć dźwigów z hołem windowym o łącznej powierzchni strefy około 700 m² (strefa pożarowa nr 9)

z określonymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodność:

1. wydzielenia ww. przestrzeni jako odrębnej strefy pożarowej stanowiącej wyłącznie przestrzeń komunikacyjną, w której brak pomieszczeń do stałego przebywania ludzi;
2. zastosowania na pionie hydrantowym usytuowanym w klatce schodowej KS2 na poziomie każdej z kondygnacji po dwóch zaworów hydrantowych 52;
3. wyprowadzenia w elewacji budynku 1A przy nowoprojektowanym wejściu na parterze do pionu komunikacyjnego (strefy pożarowej nr 9) od strony północnej dwóch nasad o średnicach 75 mm umożliwiających zasilanie wewnętrznej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;

wraz z pozostałymi wskazaniami zawartymi w postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.83.1.2016

w y r a ż a s i ę z g o d ę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy...” tzn. w inny sposób niż podany w § 19 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719).

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku z dnia 18 kwietnia 2016 r. Pani Agnieszki Owczarek - Prezesa Zarządu Pabianickiego Centrum Medycznego Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 68, 95-200 Pabianice;
- „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku - Pabianickie Centrum Medyczne, Pabianice, ul. Jana Pawła II 68”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Krzysztofa Matczaka nr upr. 398/99 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Andrzeja Brandta nr upr. 14/2002 (86/03 GINB);
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego wystąpienia jest określenie rozwiązań zamiennych rekompensujących niespełnienie przepisów przeciwpożarowych dotyczących instalacji wodociągowej przeciwpożarowej i polegających na braku hydrantów wewnętrznych 25 z węzami półsztywnymi w jednej ze stref pożarowych w wysokim - ośmiokondygnacyjnym (26,5 m wysokości) budynku 1A szpitala Pabianickiego Centrum Medycznego usytuowanego w Pabianicach przy ul. Jana Pawła II 68. Przedmiotowa strefa pożarowa oznaczona została w ekspertyzie technicznej nr 9. Posiada ona powierzchnię wewnętrzną około 700 m². Strefa ta stanowi wyłącznie pion do celów komunikacyjnych. Obejmuje klatkę schodową KS2, maszynownię oraz pięć dźwigów z hołem windowym. W przestrzeni tej brak pomieszczeń do stałego przebywania ludzi. W klatce schodowej KS2 przebiega pion hydrantowy.

W ramach rozwiązań zamiennych przewidziano zastosować na pionie hydrantowym na poziomie każdej z kondygnacji po dwóch zaworów hydrantowych 52. Dodatkowo przy nowoprojektowanym wejściu na parterze do pionu komunikacyjnego (strefy pożarowej nr 9) od strony północnej wyprowadzone zostaną dwie nasady o średnicach 75 mm umożliwiające zasilanie wewnętrznej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej. Klatka schodowa KS2 wydzielona zostanie pożarowo, zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi zgodnie z załączoną częścią graficzną oraz wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu. Obiekt 1A zabezpieczony zostanie ponadto systemem sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowym systemem ostrzegawczym. Zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W pozostałych strefach pożarowych budynku wykonano instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzami półsztywnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym zakresie.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia istniejąca sieć wodociągowa, na której zlokalizowano hydranty zewnętrzne. Do obiektu doprowadzić należy drogę pożarową zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W ocenie tutejszego organu zaproponowane rozwiązania zamienne w stosunku do wymienionych w ekspertyzie niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Z uwagi na brak możliwości dostosowania budynku do wszystkich wymogów aktualnie obowiązujących warunków techniczno - budowlanych oraz zastosowanie warunków

zastępczych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 1422) niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.83.1.2016.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczetowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

ml. bryg. mgr inż. Grzegorz JANOWSKI
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

Otrzymuje:

1. Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 68, 95 - 200 Pabianice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pabianicach
ul. Traugutta 6a, 95 - 200 Pabianice
2. Komenda Powiatowa PSP w Pabianicach
ul. Kilińskiego 4, 95 - 200 Pabianice
3. a/a

