

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45230000-8      Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

NAZWA  
ZAMÓWIENIA:      REMONT SIECI WP DN50 - PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE DO BUDYNKU SWC PRZY UL. CZAPLI 69 W GLIWICACH (Działka nr 846, 847 Obręb: 0048 Sikornik)

LOKALIZACJA  
ROBÓT  
BUDOWLANYCH      ul.Czapli  
Gliwice

NAZWA  
ZAMAWIAJĄCEGO:      Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. zo.o.  
ADRES  
ZAMAWIAJĄCEGO:      ul. Królewskiej Tamy 135  
41-100 Gliwice

SPORZĄDZIŁ KOSZTORYS:  
mgr inż. Marcin Karcewicz

DATA OPRACOWANIA:      2025-04-03

---

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
2	ROBOTY ZIEMNE	
3	ROBOTY MONTAZOWE	
4	ROBOTY ODTWORZENIOWE	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	

Słownie:

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0119-03 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km		
		poz.34 / 1000	km	0,11	
				RAZEM	0,11
2 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
	ściana piwnicy	$0,785 * (0,3 * 0,3 - 0,2 * 0,2) * 0,3 * 2 * 1$	m3	0,02	
	Komora	$1,5 * 0,5 * 0,3$	m3	0,23	
	Kanał	$(0,4 * 2 + 1,5) * 0,1 * \text{poz.34} / 2$	m3	12,37	
				RAZEM	12,62
3 d.1	KNR-W 2-20 0501-02 analogia	Demontaż rur preizolowanych dn50/125 mm (R,S=0,3; M=0)	m		
		poz.34	m	107,60	
				RAZEM	107,60
4 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.2	m3	12,62	
		poz.3 * 0,785 * (0,125 * 0,125 - 0,05 * 0,05)	m3	1,11	
				RAZEM	13,73
5 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m3		
		poz.4	m3	13,73	
				RAZEM	13,73
6 d.1		Oplata za składowanie gruzu (2,4 t/m3 dla gruzu asfaltowego, 2,2 t/m3 dla gruzu ceglano betonowego, 1,0 t/m3 dla gruzu mieszanego)	t		
		poz.2 * 2,2	t	27,76	
		poz.3 * 0,785 * (0,125 * 0,125 - 0,05 * 0,05) * 1,0	t	1,11	
				RAZEM	28,87
7 d.1	kalk. własna	Rozebranie posadzki o wymiarach 1,5x1,5 m wraz z wykonaniem wykopu wew. budynku	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1	KNR 2-01 0125-02 0125-06	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm z darnią z przetrzaniem	m2		
		$2,5 * \text{poz.34} / 2$	m2	134,50	
				RAZEM	134,50
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
9 d.2	KNR 2-01 0301-02 0214-04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km (kat. gruntu III)	m3		
		$1,3 * (0,1 + 1,2) * \text{poz.34} / 2 * 0,5$	m3	45,46	
				RAZEM	45,46
10 d.2	KNR 2-01 0205-02 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km	m3		
		poz.9	m3	45,46	

REMONT SIECI WP DN50 - PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE DO BUDYNKU SWC PRZY UL. CZAPLI 69 W GLIWICACH  
(Działka nr 846, 847 Obręb: 0048 Sikornik)

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45,46
11	KNR 2-01 d.2 0322-02 0322-08	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. 1,3 m)	m2		
		$2 * (0,1 + 1,2) * \text{poz.34} / 2$	m2	139,88	
				RAZEM	139,88
12	kalk. własna	Odwodnienie wykopu	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
13	kalk. własna	Dostarczenie gruntu przepuszczalnego, niewyściżonego (np. piasek, pospółka, itp.)	m3		
		poz.9 + poz.10 -poz.20 A A (Obliczenie pomocnicze)		90,92 -22,73 =====	
		poz. A {A} * 0,3	m3	68,19 20,46	
				RAZEM	20,46
14	KNR 2-01 d.2 0212-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.13 / 0,3 * 0,7	m3	47,74	
				RAZEM	47,74
15	KNR 2-01 d.2 0320-0501	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m	m3		
		(poz.13 + poz.14) * 0,5	m3	34,10	
				RAZEM	34,10
16	KNR 2-01 d.2 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.17	m3	34,10	
				RAZEM	34,10
17	KNR 2-01 d.2 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		(poz.13 + poz.14) * 0,5	m3	34,10	
				RAZEM	34,10
18	KNR 2-01 d.2 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.9 + poz.10 - poz.14	m3	43,18	
				RAZEM	43,18
19	kalk. własna	Oplata za składowanie nadmiaru ziemi (1,6 t/m3)	t		
		poz.18 * 1,6	t	69,09	
				RAZEM	69,09
<b>3</b>		<b>ROBOTY MONTAZOWE</b>			
20	KNR-W 2-18 d.3 0511-03/04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich	m3		
		$1,3 * (0,1 + 0,125 + 0,1) * \text{poz.34} / 2$	m3	22,73	
		A (Suma częściowa)	m3	----- 22,73	
		$-0,785 * 0,125 * 0,125 * \text{poz.34}$	m3	-1,32	

REMONT SIECI WP DN50 - PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE DO BUDYNKU SWC PRZY UL. CZAPLI 69 W GLIWICACH  
(Działka nr 846, 847 Obręb: 0048 Sikornik)

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,41
21 d.3	kalk. własna	Koszt włączenia do istn. sieci ciepłej 2xDN50 mm: zamknięcie zasuw, wychłodzenie i opróżnienie koniecznego odcinka, demontaż koniecznego odcinka, odtworzenie izolacji termicznej, uruchomienie, nadzór gestora sieci	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.3	KNR-W 2-20 0501-02	Montaż rur preizolowanych o średnicy 60,3/125 mm (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	m		
		12,0 * 7	m	84,00	
				RAZEM	84,00
23 d.3	KNR 2-20 0218-09	Elementy rurociągów z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicy 60.3/125 mm; grubość ścianek rur stalowych 2.9 mm (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
24 d.3	KNR-W 2-20 0505-03	Montaż muf składanych dwuczęściowych o średnicy rury osłonowej 125 mm i średnicy zewnętrznej rury stalowej 60.3 mm (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	muf.		
		28	muf.	28,00	
				RAZEM	28,00
25 d.3	KNR-W 2-20 0504-01	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych o średnicy 60.3/125 mm (grubość ścianki 2.9 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złąc z.		
		poz.24	złąc z.	28,00	
				RAZEM	28,00
26 d.3	KNR 7-29 0601-05	Badania radiograficzne obwodowych doczołowych złączy spawanych rur metodą obwodową przez dwie ścianki. Średnica zewnętrzna rur 60,3 mm. Grubość ścianki 2,9 mm	złąc z.		
		poz.24	złąc z.	28,00	
				RAZEM	28,00
27 d.3	kalk. własna	Dostarczenie i montaż maty piankowej PE 40x1000x1000 mm (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	szt		
		34	szt	34,00	
				RAZEM	34,00
28 d.3	kalk. własna	Dostarczenie i montaż pokryw zamykających termokurczliwych "end-cap" DN 50/125 (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
29 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż pierścienia uszczelniającego gumowego DN 125 wraz z taśmą smarną (dostawa rur, kształtek i armatury preizolowanej po stronie zamawiającego)	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00

REMONT SIECI WP DN50 - PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE DO BUDYNKU SWC PRZY UL. CZAPLI 69 W GLIWICACH  
(Działka nr 846, 847 Obręb: 0048 Sikornik)

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.3	KNR 2-20 0401-04	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. 50 mm łączonych przez spawanie w pomieszczeniach węzłów ciepłych i przepompowniach <i>rury stalowe P235GH śr. 60,3 /3,6 mm</i>	m		
		4,5	m	4,50	
				RAZEM	4,50
31 d.3	KNR 4-01 1212-29	Miniowanie farba kroedurowa rur o średnicy do 50 mm Krotność = 2	m		
		poz.30	m	4,50	
				RAZEM	4,50
32 d.3	KNR 4-01 1212-27	Malowanie farbą epoksydowa rur o średnicy do 50 mm Krotność = 3	m		
		poz.31	m	4,50	
				RAZEM	4,50
33 d.3	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów śr.60,3 mm otulinami PUR gr. 50 mm w płaszczu z folii PVC	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
34 d.3	KNR-W 2-20 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m		
		(13,3 + 2,0 * 2 + 3,0 + 27,9 + 2,0 + 2,0 + 1,6) * 2	m	107,60	
				RAZEM	107,60
35 d.3	KNR-W 2-20 0207-01 analogia	Płukanie rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m		
		poz.34	m	107,60	
				RAZEM	107,60
36 d.3	KNR-W 2-20 0208-01	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych - odcinek do 100 m długości o śr. 25-150 mm	szt.		
		2 * 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.3	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy ciepłociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		poz.34	m	107,60	
				RAZEM	107,60
38 d.3	KNR-W 2-20 0521-01	Połączenia przewodów alarmowych na mufie	połą cz.		
		poz.24 * 2	połą cz.	56,00	
				RAZEM	56,00
39 d.3	KNR-W 2-20 0523-01	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar pierwszy	pom.		
		1	pom.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.3	KNR-W 2-20 0523-02	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar następny	pom.		
		1	pom.	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>ROBOTY ODTWORZENIOWE</b>			
41 d.4	KNR 4-01 0203-03 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
	ściana piwnicy	0,785 * (0,3 * 0,3 - 0,2 * 0,2) * 0,3 * 2 * 1	m3	0,02	
	Komora	1,5 * 0,5 * 0,3	m3	0,23	
				RAZEM	0,25
42 d.4	KNR 4-01 0711-10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
	~	1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
	~	5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00
44 d.4	KNR 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m2		
	~	1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
45 d.4	KNR 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych lepikiem	m2		
	~	1 + 1	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
46 d.4	kalk. własna	Odtworzenie posadzki o wymiarach 1,5x1,5 m wraz z zasypaniem i zagęszczeniem wykopu wew. budynku	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.4	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3		
		poz.8 * 0,2	m3	26,90	
				RAZEM	26,90
48 d.4	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m2		
		poz.8	m2	134,50	
				RAZEM	134,50