



52720747

## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

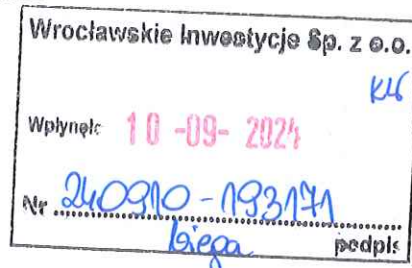
ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5183.2798.2024.JM

RKP 29499/2024



Wrocław, dnia 3 września 2024 r.

**Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.**  
**ul. Ofiar Oświęcimskich 36**  
**50-059 Wrocław**

Dotyczy: przebudowa ul. Słowiańskiej i św. Wincentego we Wrocławiu na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Trzebnickiej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 2.07.2024 r. (wpłynęło 5.07.2024 r.) w sprawie jw. informuję, jak poniżej.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Odrzańskiego, który ujęty jest jednostkowo w gminnej ewidencji zabytków prowadzonej na podstawie Zarządzenia nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r.

Kompetencje organu ochrony zabytków do zajmowania stanowiska w przedmiotowej sprawie wynikają wprost ze wskazanej powyżej prawnej formy ochrony zabytków.

Poniżej przekazuję ogólne zalecenia konserwatorskie dla przedmiotowego zamierzenia:

W chwili obecnej nawierzchnię ulicy w większości stanowi historyczny bruk kamienny, który miejscowo został wtórnie pokryty nawierzchnią bitumiczną w celu naprawy nierówności. Na odcinku od ul. Roosevelta do Jedności Narodowej zarówno w obrębie torowiska jak i jezdni występuje już wyłącznie nawierzchnia bitumiczna. Otoczenie przedmiotowych ulic stanowi obecnie niemal kompletnie zachowana pierzejowa zabudowa czynszowa powstała na przełomie XIX i XX w., tworząc kompleksowo zagospodarowaną historyczną przestrzeń przedmieścia Odrzańskiego. Biorąc powyższe pod uwagę, rozwiązaniem, które najmniej ingerowałoby w substancję zabytkową układu urbanistycznego byłoby wykonanie nawierzchni kamiennej poprzez przełożenie istniejącego historycznego bruku, który miejscowo wykazuje już znaczny stopień nierówności. Biorąc jednak pod uwagę znaczenie komunikacyjne ulicy, która stanowi jeden z bardziej uczęszczanych traktów tej części miasta, należy rozważyć rozwiązania kompromisowe, które pozwolą na poprawę funkcjonalności jezdni oraz w jak najmniejszym stopniu wpłyną na walory zabytkowe okolicy. W przedmiotowej sytuacji należy rozważyć wykonanie nawierzchni torowiska z betonu imitującego bruk kamienny w postaci odcisków, co było już praktykowane w innych częściach miasta oraz przełożenie bruku kamiennego jezdni i poddanie go szlifowaniu, lub jego wymianę na współczesną kostkę szlifowaną w celu uzyskania gładkiej nawierzchni. Rozwiązaniem, które w ograniczony sposób chroniłoby wartości zabytkowe, ale również byłoby dopuszczalne do realizacji byłoby połączenie betonowej, stylizowanej nawierzchni torowiska z wymianą w obrębie jezdni bruku na nawierzchnię bitumiczną.

W chwili obecnej nawierzchnie w występujące w obrębie chodników są zróżnicowane i występują zarówno pozostałości nawierzchni historycznych kamiennych oraz współczesnych z elementów betonowych. Docelowo należy dążyć do ujednolicenia zagospodarowania w tym zakresie poprzez za-



chowanie i konserwację najlepiej zachowanych fragmentów nawierzchni historycznych oraz wyko-  
nanie na ich podstawie rekonstrukcji na odcinkach, gdzie elementy oryginalne się nie zachowały.  
Niezależnie od obranego kierunku projektowania, w obrębie całej inwestycji zachowaniu i ponow-  
nemu wykorzystaniu podlegają historyczne krawężniki kamienne.

W zakresie istniejącej zieleni, w obrębie inwestycji należy dążyć do zachowania w jak największym  
stopniu istniejącego drzewostanu oraz możliwej poprawie jego warunków bytowych. Pod rozwa-  
gę należy również poddać kwestię uzupełnienia istniejącej kompozycji nowymi nasadzeniami. Ewen-  
tualne prace w obrębie zieleni powinny być prowadzone wyłącznie po uzyskaniu stosownych zezwo-  
leń zgodnie z przepisami odrębnymi.

W zakresie uwarunkowań archeologicznych informuję, że wszelkie przedmioty, co do których  
istnieje przypuszczenie, iż są zabytkiem pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako  
przypadkowe znalezisko podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.  
Postępowanie z przedmiotami lub obiektami o cechach zabytkowych odkrytymi w trakcie  
prowadzenia robót budowlanych lub prac ziemnych należy prowadzić z uwzględnieniem  
obowiązujących przepisów odrębnych.

**Daniel Gibski**

Dolnośląski Wojewódzki

Konserwator Zabytków  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

[podpisano podpisem kwalifikowanym]

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Jędrzej Sochocki-Musiał – tel. 071 395 80 63 (w godz. 9.00-12.00), j.musial@dwkz.pl

#### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie  
danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia  
2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu  
(50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać  
kontakt:  
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;  
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01  
C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)  
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator  
Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można  
kontaktować się z inspektorem ochrony danych w  
Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań  
wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z  
dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad  
zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu  
przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub  
załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z  
powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być  
przekazywane:  
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących  
przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);  
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej  
przez Administratora umowy o przetwarzanie danych  
osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące  
Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy  
informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w  
której zapisane są gromadzone dane etc.)

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże  
niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia  
postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię,  
nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach  
nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania,  
w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony  
postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu  
postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli  
przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek  
wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych  
identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do  
realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym  
również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych  
ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia  
14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach  
(Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez  
Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma  
prawo do:  
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;  
B. sprostowania danych;  
D. ograniczenia przetwarzania danych;  
E. przenoszenia danych;  
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;  
G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy  
przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania  
się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach  
sprawowania władzy publicznej;
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane  
zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również  
profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób  
nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu  
Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000