

Katowice, dn. 02.04.2025 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: **„Usługa ochrony fizycznej budynków, terenu, osób i mienia oraz obsługa i serwis systemu alarmowego i nadzoru wizyjnego należących do Zamawiającego”** prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych – oznaczenie sprawy: **FH/01/03/25**

Wyjaśnienie treści SWZ

Zamawiający, Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Technik Innowacyjnych EMAG, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) w związku z wniesionymi przez wykonawcę zapytaniami dotyczącym ww. postępowania, udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1:

„Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi polegające na ochronie osób i mienia o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto każda – w zakresie części nr 1; oraz 2 usługi polegające na ochronie osób i mienia o wartości co najmniej 40.000,00 zł brutto każda.”

W jakim czasie ma być wykonywana ta usługa, czy w ciągu 12 miesięcy czy dłużej? Jaki jest minimalny czas wykonywania usług wg tabeli: Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia) -załącznik wykaz usług?

Odpowiedź 1: Zamawiający nie stawia dodatkowych warunków poza określonymi w SWZ, a tym samym nie precyzuje i nie zawęża warunku do konkretnych terminów wykonania usług.

Pytanie 2:

Czy należy zamontować w obu częściach zamówienia 1 i 2 punkty obchodu? Ile sztuk w której lokalizacji?

Odpowiedź 2: Punktami obchodu są czytniki SKD w ramach systemu Zamawiającego.

Pytanie 3:

Czy należy dostarczyć piloty antynapadowe, ile sztuk, w której lokalizacji?

Odpowiedź 3: Zamawiający dostarczy piloty antynapadowe.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że pracownicy nie muszą być zatrudnieni na umowę o pracę?

Odpowiedź 4: Zamawiający wskazuje, że pomimo braku zastosowania art. 95 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych wymaga, aby osoby realizujące usługę ochrony mienia i osób wyznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia były zatrudnione zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ewentualne nieprawidłowości w ww. zakresie obciążają Wykonawcę.

Pytanie 5:

Czy można zatrudnić osoby niepełnosprawne do wykonania zamówienia (w stopniu lekkim lub umiarkowanym)?

Odpowiedź 5: Dopuszczamy zatrudnienie osób niepełnosprawnych w stopniu lekkim, umożliwiającym wykonywanie opisanych zadań.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający wymaga pracowników kwalifikowanych ochrony?

Odpowiedź 6: Nie, Zamawiający nie wymaga kwalifikowanych pracowników ochrony, tym samym modyfikuje zapis w załączniku nr 1 do swz, który otrzymuje brzmienie jak niżej:

„1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych u siebie na podstawie umowy, pracowników ochrony fizycznej, sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia, składającego się z budynków, bezpośredniego otoczenia budynków, terenu, pomieszczeń budynków oraz rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach, a także podejmował interwencje w czasie nie dłuższym niż 20 minut od wszczęcia alarmu.”

Pytanie 7:

Czy za pomiary w pomieszczeniach socjalnych odpowiada Zamawiający?

Odpowiedź 7: Pomieszczenia socjalne nie wymagają punktów pomiarowych.

Pytanie 8:

Czy Grupa Interwencyjna ma być jednosobowa czy dwuosobowa? Czy z bronią palną czy bez broni palnej? Jest to czynnik cenotwórczy.

Odpowiedź 8: W zależności od potrzeby, rodzaju interwencji, może być konieczność zapewnienia patrolu dwuosobowego wyposażonego w broń palną. Z uwagi, iż Instytut posiada świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego.

Pytanie 9:

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) do stacji monitorowania alarmów wykonawcy we wszystkich miejscach?

Odpowiedź 9: Tak, wymagane jest połączenie do stacji monitorowania alarmów w lokalizacji w Katowicach.

Pytanie 10:

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych ppoż. we wszystkich miejscach w SWZ do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak czy sygnał alarmowy ppoż. przekazywany ma być do jednostki Państwowej Straży Pożarnej?

Odpowiedź 10: Nie jest wymagane podłączenie zapewniające sygnał alarmowy ppoż. przekazywany do jednostki Państwowej Straży Pożarnej?

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, proszę o doprecyzowanie celem zapewnienia uczciwej konkurencji, że cena oferty ma być skalkulowana w oparciu o stawkę minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2025 r.? Następnie od 2026 r., dopuszczona jest w projekcie umowy waloryzacja jeśli ulegnie zmianie stawka minimalnego wynagrodzenia za pracę, waloryzacja od momentu wejścia w życie nowych przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Nie jest znana obecnie stawka na 2026 rok.

Odpowiedź 11: Każdy z Wykonawców jest zobowiązany w sposób samodzielny skalkulować cenę ofertową, w tym ustalić wynagrodzenie swoich pracowników, biorąc pod uwagę ryzyka mogące wystąpić w trakcie trwania umowy. Zamawiający potwierdza natomiast, że umowa zawiera postanowienia umożliwiające waloryzację wynagrodzenia w przypadku podwyższenia minimalnego wynagrodzenia za pracę, o ile wykonawca wykaże związek pomiędzy podwyższeniem tej stawki a kosztami realizacji umowy. Szczegółowe warunki zastosowania klauzul waloryzacyjnych zawiera wzór umowy.

Pytanie 12:

Biorąc pod uwagę zakres zadań wykonywanych na obiekcie w trakcie realizacji usługi Zamawiający na pewno wymaga kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej?

Odpowiedź 12: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.

Pytanie 13:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych u siebie na podstawie umowy, kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia, składającego się z budynków, bezpośredniego otoczenia budynków, terenu, pomieszczeń budynków oraz rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach, a także podejmował interwencje w czasie nie dłuższym niż 20 minut od wszczęcia alarmu.

Wszyscy pracownicy obsługujący Zamawiającego muszą:

- mieć aktualne (w trakcie świadczenia usługi) poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum „POUFNE” na warunkach określonych w Ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) – dokumenty składane przed podpisaniem umowy).

Zwracamy się z pytaniem czy pracownicy ochrony fizycznej będą realnie posiadali dostęp do dokumentów rządowych, danych wojskowych lub innych informacji wrażliwych z punktu widzenia bezpieczeństwa narodowego?

Jeżeli nie, to zwracamy się z prośbą o zmianę pkt. 1 OPZ na posiadanie poświadczenia bezpieczeństwa do klauzuli „ZASTRZEŻONE”, co pozwoliłoby na sprawniejszą realizację usługi w sytuacji zastępstw pracownika (czas trwania uzyskania poświadczenia) i tym samym wpłynęłoby na koszt realizacji usługi.

Odpowiedź 13: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6. Z uwagi na to, iż Instytut posiada świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego do klauzuli „tajne”, pracownicy mogą spotkać się z sytuacją dostępu do informacji niejawnych oraz dokumentów rządowych, danych wojskowych lub innych informacji wrażliwych z punktu widzenia bezpieczeństwa narodowego.

Ponadto warunki nie ulegają zmianie, jednak dla zachowania terminów Zamawiający modyfikuje **termin składania ofert do dnia 10 kwietnia 2025 r. do godziny 10:00 oraz termin otwarcia ofert w tym samym dniu o godz. 10:30.**


M. Krawiec
Instytut Technik Innowacyjnych EMAG
mgr inż. Marcin Krawiec

