

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 3, 4, 79, 80, 82, 86, 77/2, 96/2 w obrębie Przyczyna Górna, nr 484, 486, 487, 488, 472, 477, 489, 193/1, 483, 226, 491, 490, 479, 493, 494 w obrębie Konradowo, nr 333, 336/2, 335/3, 341, 343 w obrębie Kandlewo.

UZASADNIENIE

Gmina Wschowa w dniu 10.02.2016 r. wystąpiła do Starosty Wschowskiego z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej w miejscowościach Konardowo i Kandlewo, gmina Wschowa wraz z przepompowniami ścieków i rurociągami tłocznymi z realizacją na działkach nr 3, 4, 79, 80, 82, 86, 77/2, 96/2 w obrębie Przyczyna Górna, nr 484, 486, 487, 488, 472, 477, 489, 193/1, 483, 226, 491, 490, 479, 493, 494 w obrębie Konradowo, nr 333, 336/2, 335/3, 341, 343, w obrębie Kandlewo.

Po przeanalizowaniu złożonych wraz z wnioskiem dokumentów stwierdzono, że przedłożony projekt posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia, został opracowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 09.03.2015 r. znak WG.RO.1.2015 uzupełnionej postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa z dnia 24.03.2015r znak WG.RO.6220.1.2015.AWG.

Inwestycja jest zgodna z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa nr 6/15 z dnia 30.06.2015r znak WG.PP.6733.6.2015 o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pismem z dnia 02.03.2016 r. zawiadomiono strony o toczącym się postępowaniu i możliwości zapoznania się z aktami sprawy. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła w tej sprawie uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY
Zbigniewa M...
Naczelnik
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

¹ Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.

² Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji. Jednakże w przypadkach o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać