

Wejherowo, dnia 28.04.2025 r.

Zgodnie z treścią art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający publikuje pytanie Wykonawcy wraz z odpowiedzią na nie.

Pytanie 1

Czy Zamawiający rozważy możliwość modyfikacji wymagań dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, w szczególności poprzez ich złagodzenie, celem umożliwienia szerszego kręgu wykonawców udziału w postępowaniu?

Zmiana ta mogłaby przyczynić się do zwiększenia liczby złożonych ofert, co w konsekwencji mogłoby przełożyć się na uzyskanie przez Zamawiającego bardziej konkurencyjnej i atrakcyjnej cenowo wyceny realizacji zamówienia.

Propozycja:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał:

co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych o charakterze remontowym, przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego, obejmujące prace sanitarne i elektryczne, z których każda o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto,

lub

co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót ogólnobudowlanych o charakterze remontowym, przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego, obejmującą również prace termomodernizacyjne oraz prace sanitarne i elektryczne, zrealizowaną w budynku użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 4 000 m³, o wartości nie mniejszej niż 3 500 000,00 zł brutto.

Odpowiedź na Pytanie 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego warunku według propozycji Wykonawcy.

Jednocześnie z uwagi na chęć rozszerzenia kręgu potencjalnych wykonawców składających ofertę i tym samym zwiększenia konkurencyjności, Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia poprzez nadanie następującego brzmienia punktowi: 8.2.4.

8.2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych remontowych lub przebudowy, nadbudowy, rozbudowy obiektu budowlanego (w skład, których wchodziły prace sanitarne i elektryczne), w tym co najmniej jedna o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ten warunek musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców.

Mają na uwadze powyższe, zgodnie z art.286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający dokonuje przesunięcia terminu składania ofert nadając następując nowe brzmienie poniższym punktom:

18.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/pzs2_rumia dotyczącej niniejszego postępowania do **dnia 07 maja 2025 r. do godziny 12:⁰⁰**.

18.5. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 07 maja 2025 r. o godzinie 12³⁰**.

19.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **05 czerwca 2025r.**

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są dla Wykonawców wiążące.