

**UMOWA GP.....2025.WB**

Zawarta w Kunicach pomiędzy **Gminą Kunice, 59-216 Kunice, ul. Gwarna 1, NIP: 691-21-46-015 Regon: 390-647-475**, którą reprezentuje **Krzysztof Błądziński – Wójt Gminy Kunice przy kontrasygnacie Moniki Szperna – Skarbnika Gminy** zwaną dalej **Zamawiającym**

a

..... **NIP.....Regon .....** zwaną

dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji (art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r., poz. 1320.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych (art. 3 powyższej ustawy) na usługę z nazwą określoną jako „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy świetlicy wiejskiej standardzie budynku pasywnego wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Grzybiany Id. 020904\_2.0003.369/1, Id. 020904\_2.0003.440/9, Id. 020904\_2.0003.370/2

”

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy świetlicy wiejskiej w standardzie budynku pasywnego wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Grzybiany Id. 020904\_2.0003.369/1, Id. 020904\_2.0003.440/9, Id. 020904\_2.0003.370/2
2. Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie dla Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.
3. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.
4. Zakres zamówienia obejmuje przygotowanie / dostarczenie/wykonanie:
  - 1) Map do celów projektowych oraz innych niezbędnych materiałów geodezyjnych (np. map do celów opiniodawczych, wypisów z ewidencji gruntów itp.)
  - 2) Projektu budowlanego (zgodnie z art. 34 ustawy Prawo budowlane),
    - a) projektu zagospodarowania terenu
    - b) projektu architektoniczno-budowlanego
    - c) projekt technicznego
  - w ilości 3 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF i DWG (rysunki)
  - 3) Projektów wykonawczych (zgodnie z § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego)
    - w ilości 3 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF i DWG (rysunki)

- 4) Przedmiarów robót (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego) – łącznie dla wszystkich branż
    - w ilości 2 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF i ATH
  - 5) Kosztorysów inwestorskich (łącznie dla wszystkich branż) w układzie zgodnym z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym:
    - w ilości 2 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF i ATH
  - 6) Informacji BIOZ dołączonych do projektów budowlano – wykonawczych,
  - 7) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego) - łącznie dla wszystkich branży,
    - w ilości 3 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF.
5. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w etapach jak niżej:
- 1) ETAP I - Wykonanie koncepcji architektoniczno-budowlanej obejmującej:
    - a) wizualizację 3D bryły budynku i zagospodarowania działki
    - b) rzuty kondygnacji
    - c) zestawienie podstawowych parametrów technicznych budynku w tym opis sposobu zarządzania instalacjami i urządzeniami obiektu
    - d) prezentację koncepcji w siedzibie Zamawiającego w tym przedstawienie szacowanego kosztu inwestycji
  - 2) ETAP II - Wykonanie projektu budowlanego w zakresie o którym mowa w § 1 ust.4 pkt 1) lit. a), § 1 ust.4 pkt 2) lit. a i b umowy i złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
  - 3) ETAP III – Pozostała dokumentacja obejmująca:
    - a) wykonanie projektu technicznego o którym mowa w § 1 ust.4 pkt 2) lit. c) umowy
    - b) wykonanie projektów wykonawczych o których mowa w § 1 ust.4 pkt 3) umowy
    - c) wykonanie przedmiarów o których mowa w § 1 ust.4 pkt 4) umowy
    - d) wykonanie kosztorysów inwestorskich o których mowa w § 1 ust.4 pkt 5) umowy
    - e) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) o których mowa w § 1 ust.4 pkt 6) umowy
    - f) przekazanie Zamawiającemu decyzji pozwolenia na budowę o której mowa w § 1 ust.2 umowy
  - 4) ETAP IV – sprawowanie nadzoru autorskiego o którym mowa w § 7 umowy.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
- a) Uzyskanie wypisu i wyrysu dla terenów objętych miejscowym planem.
  - b) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami uzgodnień, warunków technicznych, opinii, decyzji i pozwoleń, jeśli są niezbędne do prawidłowego zrealizowania inwestycji.

- c) Wykonanie wszelkich badań, ekspertyz i pomiarów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz prawidłowej realizacji projektu.
  - d) Informowanie Zamawiającego o przebiegu i zaawansowaniu prac projektowych oraz uzgadnianie na bieżąco proponowanych rozwiązań funkcjonalnych i technicznych.
  - e) Uzyskanie akceptacji (zgody) na lokalizację projektowanej infrastruktury technicznej w granicach władania poszczególnych właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości (praw do dysponowania terenem na cele budowlane). Treść i format akceptacji (zgody) należy uzgodnić z Zamawiającym.
  - f) Uzgodnienie z Zamawiającym ostatecznej trasy przebiegu mediów.
  - g) Przekazanie Zamawiającemu oryginałów decyzji, uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku projektowania.
  - h) Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę po sprawdzeniu przez Zamawiającego przedłożonej dokumentacji i podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego bez zastrzeżeń.
  - i) Dostarczenia uzyskanej dla Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.
  - j) Aktualizacja kosztorysów inwestorskich w okresie trzech lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę o ile zajdzie taka potrzeba (aktualizacja, o której mowa dokonywana będzie na wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni).
  - k) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji (zgodnie z art. 18 ust.3 ustawy Prawo budowlane),
7. Treść § 1 niniejszej umowy należy rozpatrywać łącznie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do SWZ.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i etyką zawodową oraz w taki sposób, aby Zamawiający mógł otrzymać wszystkie konieczne pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada pełną wiedzę, jaką powinien uzyskać do prawidłowej realizacji powierzonego mu zadania i właściwie ocenił wszelkie warunki dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy oraz za osoby lub podmioty przy pomocy, których będzie wykonywał niniejszą umowę.
4. Wykonawca w treści dokumentacji nie będzie określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.
5. Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia.
6. Dokumentacja nie może przedmiotu zamówienia opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy a ich znaczenie zostanie zdefiniowane tj. określone zostaną kryteria równoważności
7. Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt dokumenty, opinie, dane, badania i inne niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową kierowane do Zamawiającego przez Wykonawców robót budowlanych biorących udział zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych w postępowaniu na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy świetlicy wiejskiej standardzie budynku pasywnego wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości

## **II. PODWYKONAWSTWO**

### **§ 3**

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest uprawniony do zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w trakcie postępowania przetargowego, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że proponowany nowy Podwykonawca posiada wiedzę i doświadczenie co najmniej na poziomie, który umożliwiłby Wykonawcy spełnienie warunków udziału w postępowaniu przetargowym, gdyby to na wiedzę i doświadczenie tego nowego Podwykonawcy powoływał się on na etapie postępowania przetargowego oraz przedstawić oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego Podwykonawcy w okolicznościach ustalonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia poda Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i przedstawicieli podwykonawców.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 4 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego z podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
10. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

## **III. TERMIN WYKONANIA I ODBIÓR KOŃCOWY PRZEDMIOTU UMOWY**

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się: rozpocząć realizację przedmiotu zamówienia w dniu podpisania umowy a zakończyć w terminie do 15 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego umowy na roboty budowlane z podziałem na etapy :
  - a) ETAP I - wykonanie koncepcji architektoniczno-budowlanej w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.
  - b) ETAP III - wykonanie : projektu technicznego, projektu wykonawczego, przedmiarów , kosztorysów inwestorskich, STWiOR, przekazanie Zamawiającemu pozwolenia na budowę w terminie do 120 dni od dnia podpisania umowy.
  - c) ETAP IV - sprawowanie nadzoru autorskiego od dnia podpisania przez Zamawiającego umowy na roboty budowlane do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych pomiędzy

Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

2. Odbiór dokumentacji projektowej ETAPU I odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu ETAPU I z naniesionymi uwagami wniesionymi przez Zamawiającego podczas prezentacji koncepcji w siedzibie Zamawiającego.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy częściowy ETAPU II zostanie podpisany przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia doręczenia dokumentacji projektowej, pod warunkiem kompletności i zupełności.
4. W razie wadliwości lub niekompletności dokumentacji projektowej Zamawiający odmawia jej przyjęcia i dokonuje zwrotu dokumentacji projektowej wraz z pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, zwrot dokumentacji powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w ust. 3.
5. Po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego potwierdzającego przyjęcie dokumentacji ETAPU II bez zastrzeżeń Zamawiający przekaże ją Wykonawcy do złożenia we właściwych organach w celu uzyskania pozwoleń na budowę.
6. Protokół zdawczo – odbiorczy ETAPU III zostanie podpisany przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zrealizowania ETAPU III.
7. Protokół zdawczo – odbiorczy ETAPU IV zostanie podpisany przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zrealizowania ETAPU IV.
8. Przyjęcie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady projektu lub braki zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
9. O wszelkich wadach lub brakach dokumentacji projektowej, a zwłaszcza ujawnionych w trakcie weryfikacji dokumentacji przez organ wydający pozwolenie na budowę oraz wynikłych podczas realizacji inwestycji na podstawie projektu, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
10. Po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca usunie stwierdzone wady lub braki bez zbędnej zwłoki na własny koszt.

#### IV. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

##### § 5

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę:
  - a) Netto: ..... zł
  - b) Podatek VAT: .....zł
  - c) Brutto: ..... zł , (słownie brutto: ...../100) w tym :
    - 1.1. Za opracowanie dokumentacji projektowej wraz przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę ETAP I -III) w wysokości :
      - a) Netto: ..... zł
      - b) Podatek VAT: .....zł
      - c) Brutto: ..... zł (słownie brutto: ...../100)
    - 1.2. Za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości stanowiącej iloczyn planowanych 8 pobyków na terenie budowy projektanta sprawującego nadzór autorski lub zespołu projektantów i kwoty ..... zł brutto będącej ceną jednostkową za pobyt projektanta lub zespołu projektantów, co daje łącznie kwotę :
      - a) Netto: ..... zł
      - b) Podatek VAT: .....zł
      - c) Brutto: ..... zł (słownie brutto: ...../100)

2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 1 pkt 1.2 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego wymagającego pobytu na terenie budowy, niezależnie od liczby osób biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego dla danego zagadnienia
3. Całkowite wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy wraz z wynagrodzeniem za przeniesienie praw autorskich. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca nie może także żądać podwyższenia wynagrodzenia brutto w przypadkach nieprzewidzianych w umowie nawet, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie to obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji.
4. Całkowite wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wszelkie obciążenia o charakterze publicznoprawnym związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z właściwych przepisów.
5. Ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług w okresie realizacji niniejszej umowy stanowi podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT. W takiej sytuacji odpowiedniej zmianie ulega kwota wynagrodzenia brutto oraz kwota podatku VAT, przy zachowaniu stałej kwoty wynagrodzenia netto.
6. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur w czterech częściach:
  - a) I część w wysokości brutto ..... zł stanowiąca 10 % kwoty określonej w § 5 ust. 1, pkt 1.1, po zrealizowaniu ETAPU I i obustronnym podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego bez zastrzeżeń.
  - b) II część, w wysokości brutto ..... zł stanowiąca 30 % kwoty określonej w § 5 ust. 1, pkt 1.1 po zrealizowaniu ETAPU II i obustronnym podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego bez zastrzeżeń.
  - c) III część, w wysokości brutto ..... zł stanowiąca 60 % kwoty określonej w § 5 ust. 1 pkt 1.1, po zrealizowaniu ETAPU III i obustronnym podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego – bez zastrzeżeń.
  - d) IV część, w wysokości brutto ustalonej po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego z Wykonawcą robót budowlanych stanowiącej iloczyn ilości rzeczywistych pobytych projektanta sprawującego nadzór autorski lub zespołu projektantów na terenie budowy i jednostkowej ceny pobytu określonej w § 5 ust. 1, pkt 1.2.
7. W ramach niniejszej umowy faktury należy wystawić na:  
Nabywca: Gmina Kunice, ul. Gwarna 1, 59-216 Kunice, NIP 691-21-46-015,  
Odbiorca: Urząd Gminy w Kunicach, ul. Gwarna 1, 59-216 Kunice.

8. Płatności za faktury będą dokonywane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr ..... wskazane w fakturach.
9. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru bez uwag podpisany przez Zamawiającego.
10. Płatności za faktury będą dokonywane przelewem w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym lub podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego z Wykonawcą robót budowlanych. Błędne wystawienie faktury lub brak załączonego protokołu odbioru spowoduje naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia protokołu odbioru lub poprawionej faktury.
11. Zamawiający oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do otrzymywania i wystawiania faktur VAT.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada nr .....
13. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
14. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 4 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych w ramach niniejszego postępowania.

## **V. PRAWA AUTORSKIE**

### **§ 6**

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż przysługiwać mu będzie pełnia majątkowych praw autorskich do całości dokumentacji dostarczonej Zamawiającemu w ramach wykonywanej Umowy, w tym prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 5 ust. 1, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych.
3. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 5 ust. 1, przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. Dokumentacja dostarczona w ramach niniejszej umowy może być wykorzystywana przez Zamawiającego lub przez inne jednostki do celów budowy, rozbudowy, przebudowy i remontu inwestycji, której dotyczy lub dla celów innych inwestycji.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, rozwiązania umowy lub zaistnienia innych okoliczności skutkujących niemożnością wywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań z niej wynikających na Zamawiającego przechodzą

autorskie prawa majątkowe i wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do tej części dokumentacji, jaka dotychczas została wykonana, w zakresie umożliwiającym kontynuowanie prac projektowych przez osobę trzecią, a następnie wykorzystanie dokończonych dokumentacji na polach eksploatacji określonych niniejszą umową.

6. Przeniesienie praw, o których mowa w § 6 nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i nie przysługuje za nie dodatkowe wynagrodzenie.

## **VI. NADZÓR AUTORSKI**

### **§ 7**

1. Nadzór autorski sprawowany będzie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, stosownie do art. 20 Prawa budowlanego, w sposób wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji zadania, w tym w szczególności:
  - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót budowlanych z projektem,
  - 2) uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
  - 4) wyjaśnienia wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
  - 5) opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
  - 6) oceny parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
  - 7) dokonania zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
  - 8) udziału w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych, próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze zadania, poprawianie błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji projektowej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
2. Zamawiający przewiduje maksymalnie 8 wizyty Wykonawcy na budowie z zastrzeżeniem, że 8 krotna wizyta Wykonawcy na budowie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wynikającego z art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawo budowlane.

## **VII. RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA**

### **§ 8**

1. Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej.
2. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony postanawiają rozszerzyć zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi w ten sposób, że Wykonawca będzie odpowiadał za wady przedmiotu umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad stwierdzonych w okresie rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie usuwać wszelkie błędy, nieścisłości i braki w dokumentacji projektowo - kosztorysowej ujawnione po jej odbiorze, a także w trakcie realizacji inwestycji. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży poprawioną dokumentację projektowo – kosztorysową w odpowiedniej części, w ilości egzemplarzy i formie zgodnej z niniejszą umową.
5. W razie nie usunięcia wad dokumentacji projektowo - kosztorysowej przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zleci zastępcze ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową na okres 36 miesięcy od daty uzyskania na podstawie przekazanej Zamawiającemu kompletnej dokumentacji i decyzji pozwolenia na budowę.

## **VIII. KARY UMOWNE**

### **§ 9**

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia lub jego części w stosunku do terminów określonych § 4 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy lub daną część przedmiotu Umowy za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
    - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Wartość naliczonych kar umownych za dany etap Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego za każdy etap. Łączna wysokość wszystkich kar związanych z realizacją niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wartości łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

## **IX. ZMIANY ZAPISÓW UMOWY**

### **§ 10**

1. Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w jej treści znajdują się stosowne wyłączenia w tym zakresie.
2. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 2207),
- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 46),

- jeżeli zmiany określone w § 10 ust. 2 pkt. 1) do 4) niniejszej umowy będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

- 5) pojawienia się koniecznych do wykonania a niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy prac, nieobjętych zakresem i przedmiotem Umowy
- 6) konieczności wprowadzenia zmian lub elementów dodatkowych do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót budowlanych (pod warunkiem ich zaakceptowania przez Wykonawcę i Zamawiającego) , w tym zakupu wyposażenia i innych usług związanych z koniecznością aktualizacji rozwiązań projektowych
- 7) wystąpienia siły wyższej w wyniku czego nastąpiła konieczność dostosowania Przedmiotu Umowy do zmian nią spowodowanych
- 8) w przypadkach konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, o których mowa w ust. 2 punkt 5)-7) podstawą do określenia wysokości wynagrodzenia jest Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458)

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 2 punkt 1) niniejszej umowy Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

4. Wniosek, o którym mowa w § 10 ust. 3 niniejszej umowy powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 2 punkt 2) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na

kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 2 punkt 3) niniejszej umowy Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w § 10 ust. 2 punkt 3) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 10 ust. 2 punkt 3) niniejszej umowy.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 2 punkt 4) niniejszej umowy Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w § 10 ust. 2 punkt 4) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 10 ust. 2 punkt 4) niniejszej umowy.

8. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w § 3 ust. 2 punkt 1) - 4) niniejszej umowy obejmować będzie wyłącznie płatności za prace projektowe, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

9. Zmiany, o których mowa w § 10 ust. 2 niniejszej umowy mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności, które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia zmian prawnych, o których mowa w § 10 ust. 2 punkt 1)-4) niniejszej umowy, będzie mogła nastąpić, jeżeli zmiany te będą powodowały udokumentowany wzrost (lub zmniejszenie) kosztów niewykonanych jeszcze prac o więcej niż 5% wynagrodzenia przewidywanego za ich realizację.

10. Na podstawie art. 439 ustawy pzp ustala się, iż w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia strony umowy mogą wystąpić o zmianę wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że:

- 1) minimalny poziom zmiany kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

- 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
  - 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa powyżej.
  - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający ze względu na zaistnienie w/w okoliczności, to łącznie 5% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 5) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie określonym w § 10 ust. 2 i ust. 10 niniejszej umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy z przyczyn określonych w § 10 ust. 10 niniejszej umowy, może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia jej zawarcia.
12. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w § 10 ust. 2 i ust. 10 niniejszej umowy na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
13. Termin zakończenia zadania ustalony w umowie ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
- 1) powstania potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
  - 2) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - 4) wstrzymania wykonania umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie,
  - 5) zmian wynikających z konieczności wykonania prac lub uzyskania pozwoleń, niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie lub niezyskanie uniemożliwia lub utrudnia

prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy; zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych prac lub uzyskania pozwoleń,

## **X. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 11**

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania przez drugą stronę ciężących na niej obowiązków wyszczególnionych w umowie.
2. Odstąpienie od umowy następuje po upływie 30 dni od daty bezskutecznego, pisemnego wezwania do wykonywania tych obowiązków.
- 1) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy szczególnie w przypadku, gdy:
  - a) wystąpią przesłanki formalno - prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
  - b) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z niniejszą umową, pomimo wezwania go na piśmie do zaprzestania naruszeń,
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
5. W przypadku Umowy zawartej w formie pisemnej
  - 1) Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 2 dla Zamawiającego.
  - 2) Umowa została zawarta w dniu .....
  - 3) Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i podpisów obydwu Stron pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie zawiadomienia, informacje i wezwania wysyłane przez Strony w związku z wykonaniem Umowy, dla wywołania skutków prawnych wymagają formy pisemnej lub elektronicznej i potwierdzenia ich doręczenia drugiej Stronie.
7. W przypadku Umowy zawartej w formie elektronicznej:
  - 1) Umowa została sporządzona w jednym egzemplarzu.

- 2) Umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.
- 3) Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają podpisu elektronicznego obu Stron.
- 4) Wszelkie zawiadomienia, informacje i wezwania wysyłane przez Strony w związku z wykonaniem Umowy, dla wywołania skutków prawnych wymagają formy elektronicznej lub pisemnej i potwierdzenia ich doręczenia drugiej Stronie.

### **§ 13**

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących stronę, pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasookresie niezbędnym, do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę umowy, dane kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art.14. RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki :

Zał. nr 1 – informacja RODO

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Urząd Gminy Kunice, reprezentowany przez Wójta Gminy, ul. Gwarna 1, 59-216 Kunice. Kontakt: tel. (+76) 857-50-13, e-mail: kunice@kunice.pl (dalej Administrator)
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: iodo.brzezinska@op.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy oraz w celach kontaktowych związanych z umową.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – Ustawa z dnia 29 września 1994r. rachunkowości, Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
  - c) art. 6 ust. 1 lit. f - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności, gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem. Prawnne uzasadnionym interesem administratora danych jest umożliwienie prawidłowej realizacji umowy między stronami, komunikacja z osobami kontaktowymi w zakresie realizacji umowy.
5. Kategorie danych osobowych: dane osobowe osób uprawnionych do podpisania umowy: imię i nazwisko, stanowisko, dane osobowe pracowników strony w zakresie: imię i nazwisko, adres korespondencji służbowy, numer telefonu służbowego, adres e-mail służbowy.
6. Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa. Podmioty tj. dostawców usług lub produktów, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT (serwis, hosting)
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane. W szczególności dane mogą być również przetwarzane przez wynikający z przepisów prawa okres związany z dochodzeniem i przedawnieniem roszczeń.

8. Posiada Pani/Pan prawo do edycji, wglądu, informacji o źródle pozyskania, sprzeciwu na dalsze przetwarzanie, a także prawo do bycia zapomnianym, chyba że w przepisach prawa wyraźnie wskazano inaczej lub żądanie stoi w sprzeczności z prawnie uzasadnionym interesem Administratora.
9. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
12. Podanie danych jest dobrowolne jednak niezbędne do zawarcia do umowy.

**Zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną**

.....

data i podpis