



Toruń, dnia 20.05.2025 r.

Dotyczy: postępowania pn. „Świadczenie usługi sprzątnia pomieszczeń biurowych w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu.” - prowadzonego w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowanie nr **DO.2721.10.2025**.

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w dniu 20.05.2025 r. wystosowano następujące zapytania:

Wniosek nr 1

Proszę o udzielenie odpowiedzi czy powierzchnia do czyszczenia (podłogi) w budynku nr 8 wymaga konserwacji polimerem? Jeśli tak, to ile razy w miesiącu?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ i OPZ informuje, że w miejscu świadczenia usługi sprzątnia pomieszczeń biurowych, tj. w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 27/29 w Toruniu wymaga od Wykonawcy zapewnienia środków do utrzymania i pielęgnacji powierzchni, które posiadają świadectwo jakości zdrowotnej PZH, spełniających wymogi ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1816). Używane środki muszą być skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, bezpieczne dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska, rozkładalne, nietoksyczne, posiadające właściwości odtłuszczająco-myjące, dopuszczone do obrotu w Polsce, w terminie ważności do użycia. Tym samym Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy konserwacji polimerem.

Wniosek nr 2

Ilu pracowników sprzątających Zamawiający przewiduje i jakie są godziny pracy?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający, w nawiązaniu do zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ), wymaga od Wykonawcy wykonania usługi przy użyciu własnego personelu, bądź poprzez Podwykonawcę. Zamawiający nie określa liczby osób, które będą świadczyły usługę sprzątnia. Usługa stanowiąca przedmiot umowy świadczona będzie w dni powszednie od poniedziałku do piątku. Szczegółowy czas sprzątnia zostanie określony po uzgodnieniu z Wykonawcą.

Wniosek nr 3



Ilość zamawianych w skali miesiąca: mydła, papieru toaletowego i ręczników papierowych do rąk.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający, w nawiązaniu do zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ), informuje, że średnie miesięczne zużycie środków w ramach świadczenia usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu wynosi:

- mydło w płynie – ok. 5 litrów miesięcznie,*
- papier toaletowy (2 warstwowy, biały) - ok. 49 rolek papieru toaletowego,*
- ręczniki papierowe do rąk (kolor biały) - ok. 50 paczek (po 150 listków).*

Jednocześnie Zamawiający nadmienia, iż informacje przedstawione w piśmie z dnia 19.05.2025 r. odnośnie Wniosku nr 3 „Liczby i jakości zamawianych w skali miesiąca: mydła, papieru toaletowego i ręczników papierowych do rąk” ulegają zmianie. Obowiązują zapisy niniejszego pisma, tj. pisma z dnia 20.05.2025 r., odpowiedź Zamawiającego na wniosek nr 3.

Wniosek nr 4

Czy Zamawiający wymaga od Wykonawcy używania maszyn lub specjalistycznych urządzeń do sprzątnięcia?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ i OPZ informuje, że w miejscu świadczenia usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, tj. w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 27/29 w Toruniu nie wymaga od Wykonawcy użycia specjalistycznych sprzętów do sprzątnięcia. Wykonawca jest zobligowany do zapewnienia profesjonalnego sprzętu do utrzymania czystości.

Wniosek nr 5

Czy w miejscu świadczenia usługi sprzątnięcia, tj. w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 27/29 będzie prowadzona inna działalność poza biurową?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający, zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ), informuje, że w miejscu świadczenia usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, tj. w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 27/29 w Toruniu nie będzie prowadzona inna działalność poza biurową.