Września 16.04.2025 r.

NI.272.2.2025

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację ewidencji gruntów i budynków dla Gminy Kołaczkowo w związku z realizacją projektu pt: „Cyfryzacja zasobów geodezyjnych Powiatu Wrzesińskiego i wdrożenie e-usług” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Priorytetu 01 „Fundusze europejskie dla wielkopolskiej gospodarki” Działania 01.03 „Rozwój e- usług i e-zasobów publicznych Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.**

**Części 1: obręby Zieliniec, Bieganowo, Sokolniki, Gałęzewice, Gorazdowo, Szamarzewo**

**Część 2: obręby Krzywa Góra, Grabowo Królewskie, Żydowo, Kołaczkowo, Borzykowo,**

**Część 3: Łagiewki, Budziłowo, Wszembórz, Cieśle Wielkie, Cieśle Małe, Spławie**

Na podst. art. 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udziela się odpowiedzi na zadane pytanie oraz modyfikuje się treść SWZ i w związku z modyfikacją, na podstawie art. 137 ust. 6, **przedłuża się termin do składania ofert z dnia 28.04.2025r. godzina 12:00 na dzień 30.04.2025r. godzina 8:00 oraz termin otwarcia ofert z dnia 28.04.2025r. godzina 12:15 na dzień 30.04.2025 r. godzina 8:15.**

**Pytanie 1**

Zamawiający w części VII SWZ (warunki udziału w postępowaniu), pkt 2, pdpkt 4 określił, że następujące warunki udziału w postępowaniu (wymóg zdolności zawodowej):

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznych i zawodowych, niezbędnych do wykonywania przedmiotowego zamówienia wówczas, gdy Wykonawca wykaże, że :

- wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedną usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana lub jest wykonywana, oraz załączeniem dowodów określających, czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - dotyczy każdej części osobno.

Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wyjaśnienie:

Czy określony w części VII SWZ (warunki udziału w postępowaniu), pkt 2, pdpkt 4 warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jakim jest wykonanie określonych w nim prac, o określonej wartości, Zamawiający uzna za spełniony, jeśli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat wykonał usługi polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto, jeśli usługi te były wykonywane w ramach odrębnych umów, zaś ich łączna wartość jest nie mniejsza niż 250.000,00 zł brutto (tj. na przykład jeśli Wykonawca wykonał usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków o wartości nie mniejszej niż 200 000 zł brutto oraz usługę utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł). Wykonawca wskazuje, że wymóg aby obje w/w usługi były wykonane w ramach jednej umowy (były przedmiotem jednego zamówienia/usługi) jest nieuzasadniony, nieproporcjonalny, istotnie ogranicza konkurencję i nie ma uzasadnienia technologicznego. Wykonawca jako aktywny uczestnik rynku zamówień publicznych na wykonanie usług polegających na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenie baz GESUT wskazuje, że w/w usługi, w okresie ostatnich 3 lat były sporadycznie przedmiotem jednego zamówienia. Praktyką stosowaną przez Zamawiających jest odrębne udzielenie zamówień na usługi polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT. W okresie ostatnich 3 lat liczba zamówień gdzie przedmiotem jednego zamówienia była zarówno usługa modernizacji ewidencji gruntów i budynków, jak i utworzenia bazy GESUT, których wartość przekraczałaby kwotę 250 000 zł była znikoma, co w sposób nieuzasadniony ograniczy dostępu do zamówienia wykonawcom, dającym rękojmię jego należytego wykonania. Takie określenie wymogu nie ma również uzasadnienia technologicznego i nie spełnia przesłanki proporcjonalności (art. 16 pkt 3 oraz art. 112 ust. 1 ustawy Pzp). Dla określenia czy Wykonawca posiada zdolność zawodową do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia nie jest niezbędne, aby obie usługi były wykonane w ramach jednego zamówienia. Wykonawcy którzy posiadają doświadczenie w wykonaniu w/w usług w ramach odrębnych zamówień dają rękojmię należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Reasumując, w ocenie Wykonawcy tak określone wymogi udziału w postępowaniu nie zapewniają zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz zasady proporcjonalności. Zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. Wymóg powyższy oznacza, że określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu powinny być adekwatne do osiągnięcia celu, a więc wyboru wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Warunki te muszą być uzasadnione m.in. charakterystyką, zakresem, stopniem złożoności lub warunkami udzielenia zamówienia i nie powinny ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom dającym rękojmię należytego jego wykonania (tak KIO w wyroku z dnia 14 grudnia 2012 r., KIO 2636/12. LEX nr 1254815). Stąd też w ocenie Wykonawcy właściwym kryterium doświadczenia powinien być wymóg posiadania doświadczenia w wykonaniu usług polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT o wartości łącznej nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto, również jeśli usługi te były wykonywane w ramach odrębnych umów (tj. na przykład jeśli Wykonawca wykonał usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków o wartości nie mniejszej niż 200 000 zł brutto oraz usługę utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł). Wobec powyższego Wykonawca wskazuje, że z uwagi na w/w przepisy ustawy Pzp konieczna jest zmiana treści SWZ w części VII SWZ (warunki udziału w postępowaniu), pkt 2, pdpkt 4.

**Odpowiedź:**

**Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej, jakim jest wykonanie określonych w nim prac, o określonej wartości, Zamawiający uzna za spełniony, jeśli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat wykonał usługi polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto, jeśli usługi te były wykonywane w ramach odrębnych umów, zaś ich łączna wartość jest nie mniejsza niż 250.000,00 zł brutto (tj. na przykład jeśli Wykonawca wykonał usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków o wartości nie mniejszej niż 200 000 zł brutto oraz usługę utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł).**

**Wobec powyższego Zamawiający modyfikuje treść SWZ w rozdziale VII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU w ust. 2 pkt 4** „**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej”:**

**Dokonuje się modyfikacji w rozdziale VII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU SWZ ust. 2 pkt 4**

**Było:**

- „wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedną usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz utworzenia bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana lub jest wykonywana, oraz załączeniem dowodów określających, czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - dotyczy każdej części osobno.”

- dysponuje minimum dwoma osobami posiadającymi uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii z zakresów: 1 - geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne oraz 2 - rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych, o których mowa w art. 42 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz minimum pięcioletnie doświadczenie w wykonywaniu prac modernizacyjnych ewidencji gruntów i budynków.(…).

**Jest:**

- „wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedną usługę polegającą na modernizacji ewidencji gruntów i budynków o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł i jedną usługę polegającą na utworzeniu bazy GESUT o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - dotyczy każdej części osobno.”

- dysponuje minimum dwoma osobami posiadającymi uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii z zakresów: 1 - geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne oraz 2 - rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych, o których mowa w art. **42 i 43** ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz minimum pięcioletnie doświadczenie w wykonywaniu prac modernizacyjnych ewidencji gruntów i budynków. (…)

**Ponadto:**

1. **Dokonuje się modyfikacji w rozdziale IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA SWZ ust. 7 poprzez wykreślenie w całości zapisu:**

„7. Wykonawca oświadcza, iż we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym) użytkowanych przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Powiat Wrzesiński będzie dysponował odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym, w momencie konieczności spełnienia postanowień ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zlecanych przez jednostkę samorządu terytorialnego), o ile wykonanie zadania publicznego wymaga dysponowania pojazdami samochodowymi.”

1. **Dokonuje się modyfikacji w załączniku nr 4 – postanowienia umowne w § 13 Zmiany Umowy w ust. 13:**

**Było:** W przypadku korzystania z pomocy podwykonawców, Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 11 litera a -d, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie przedmiotem umowy z podwykonawcą są usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 12 miesięcy.

**Jest:** W przypadku korzystania z pomocy podwykonawców, Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 11 litera a -d, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie przedmiotem umowy z podwykonawcą są usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.