



Nr postępowania DO.2721.10.2025

Załącznik nr 1 SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Nazwa	Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu																										
Planowany termin realizacji	Realizacja usługi w terminie: od 1 lipca 2025 r. do 31 grudnia 2026 r.																										
Opis przedmiotu zamówienia	Usługa sprzątania obejmuje: 1) Sprzątanie pomieszczeń biurowych, ciągów komunikacyjnych oraz klatki schodowej: a) Mycie podłóg (ciągi komunikacyjne i korytarze) i schodów – 3 razy w tygodniu; b) Czyszczenie mebli, parapetów i drzwi – w wypadku konieczności; c) Opróżnianie koszy na śmieci – codziennie, mycie koszy – w wypadku konieczności; d) Odkurzanie pomieszczeń biurowych: raz w tygodniu; e) Mycie sanitariów i urządzeń sanitarnych – codziennie; f) Mycie ścian – w wypadku konieczności. g) Łączna powierzchnia do sprzątania wynosi 281,74 m². 2) Mycie okien: a) 2 razy w roku – do uzgodnienia z Zamawiającym; b) Powierzchnia okien ok. 53 m² (25 okien). 3) Powierzchnia ogólna do sprzątania: a) 1 piętro – powierzchnia 96,02 m², w tym sanitariaty (rodzaj powierzchni: panele winylowe, płytki, wykładzina dywanowa); b) Parter - powierzchnia 99,52 m², w tym sanitariaty (rodzaj powierzchni: panele, panele winylowe, płytki, wykładzina dywanowa); c) Poziom -1 - powierzchnia 86,20 m², w tym sanitariaty (rodzaj powierzchni: panele winylowe, płytki, wykładzina dywanowa). <u>Szczegółowy wykaz pomieszczeń do sprzątania:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Rodzaj pomieszczenia</th><th>Liczba pomieszczeń</th><th>Łączna powierzchnia w m²</th><th>Częstotliwość realizacji usług</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>biuro</td><td>9</td><td>148,82 m²</td><td>1 raz w tygodniu</td></tr> <tr> <td>hol + klatka schodowa</td><td>3</td><td>77,02 m²</td><td>3 razy w tygodniu</td></tr> <tr> <td>pomieszczenie socjalne</td><td>1</td><td>15,73 m²</td><td>codziennie</td></tr> <tr> <td>toaleta</td><td>5</td><td>16,92 m²</td><td>codziennie</td></tr> <tr> <td>pomieszczenie gospodarcze</td><td>1</td><td>23,25 m²</td><td>1 raz w tygodniu</td></tr> </tbody> </table> 4) Zabezpieczenia narzędzi pracy i sprzętu do wykonania usługi oraz zabezpieczenie (w koszcie usługi) środków czyszczących i myjących oraz papieru toaletowego (2 warstwowy) i ręczników papierowych do rąk dobrej jakości (kolor biały).			Rodzaj pomieszczenia	Liczba pomieszczeń	Łączna powierzchnia w m ²	Częstotliwość realizacji usług	biuro	9	148,82 m ²	1 raz w tygodniu	hol + klatka schodowa	3	77,02 m ²	3 razy w tygodniu	pomieszczenie socjalne	1	15,73 m ²	codziennie	toaleta	5	16,92 m ²	codziennie	pomieszczenie gospodarcze	1	23,25 m ²	1 raz w tygodniu
Rodzaj pomieszczenia	Liczba pomieszczeń	Łączna powierzchnia w m ²	Częstotliwość realizacji usług																								
biuro	9	148,82 m ²	1 raz w tygodniu																								
hol + klatka schodowa	3	77,02 m ²	3 razy w tygodniu																								
pomieszczenie socjalne	1	15,73 m ²	codziennie																								
toaleta	5	16,92 m ²	codziennie																								
pomieszczenie gospodarcze	1	23,25 m ²	1 raz w tygodniu																								



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Nr postępowania DO.2721.10.2025

Załącznik nr 1 SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

	Usługa stanowiąca przedmiot umowy świadczona będzie w dni powszednie od poniedziałku do piątku. Szczegółowy czas sprzątnia zostanie określony po uzgodnieniu z Wykonawcą. Na terenie budynku obowiązuje segregacja śmieci - w związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania ww. obowiązku i do odpowiedniego segregowania odpadów.
Miejsce świadczenia usługi	Budynek nr 8 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29, 87-100 Toruń.