

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Rozbiórka budynków nr 232 i nr 233 oraz suwnicy wraz z podtorzem w kompleksie wojskowym przy ul. Dworcowej 6A w Grupie gm. Dragacz - 32/2025

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: 13 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 340907277

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Czwartaków 3

1.4.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.4.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.4.7.) Numer telefonu: 261483290

1.4.8.) Numer faksu: 261483222

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: 13wog.przetargi@ron.mil.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.13wog.wp.mil.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00237407

2.2.) Data ogłoszenia: 2025-05-19

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00212252

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

► Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynków nr 232 i nr 233 oraz suwnicy wraz z podtorzem w kompleksie wojskowym przy ul. Dworcowej 6A w Grupie gm. Dragacz, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i jego zakresem zawartym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB) oraz dokumentacji projektowej.

► Zakres przedmiotu zamówienia stanowi: rozbiórki metodą tradycyjną, uporządkowanie terenu, wywóz i utylizacja odpadów. Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić dokładne badania konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów budynku, rozeznaczyć ich otoczenie, ustalić metodę rozbiórki i zagospodarować plac rozbiórki. Roboty prowadzone winny być na terenie działki na której usytuowane są obiekty przeznaczone do rozbiórki, w związku z czym obszar oddziaływania zamierzenia nie może wykraczać poza jej granice.

► Rozbiórki obiektu należy dokonać sposobem tradycyjnym tj. mechanicznym lub ręcznym przed wcześniejszym usunięciem wszelkich zanieczyszczeń płynnych i stałych. W dniu przekazania placu budowy wykonawca przedstawi plan BIOZ dla robót rozbiórkowych – demontażowych. Zamawiający wyklucza możliwość wyburzeń z zastosowaniem materiałów wybuchowych. ► Obiekty rozebrane powinny być w całości, łącznie z fundamentami. Teren po rozbiórce należy uprzątnąć i wyrównać. Ziemię dla wyrównania i uzupełnienia w terenie po dokonanych demontażu Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt. Ziemia powinna zostać zagęszczona warstwami co 30 cm natomiast warstwę wierzchnią wykonać z ziemi urodzajnej obsianej trawnikiem.

► Teren na którym znajdują się obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki przedstawiono na mapie poglądowej załączonej do specyfikacji technicznej. ► Opis budynków przeznaczonych do rozbiórki przedstawiono w załącznikach dołączonych do specyfikacji.

► Odłączenie mediów zapewnia Zamawiający.

► Obiekty, w zakresie których będą wykonywane roboty są wyłączone z użytkowania.

► Do zakresu robót należy również wykonanie prac towarzyszących polegających na zabezpieczeniu terenu robót w oświetlenie, znaki ostrzegawcze i zabezpieczenia na terenie robót, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, oznaczenie i zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót, wygradzenie strefy zagrożenia pod robotami prowadzonymi na wysokości. Powyższe Wykonawca realizuje własnym staraniem i w cenie umowy.

► Wykonawca jest zobowiązany do opracowania we własnym zakresie i na swój koszt planu BiOZ (plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003.47.401 z późn.zm.) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 t.j.), przed rozpoczęciem robót budowlanych (Wykonawca na etapie realizacji umowy przedłoży oświadczenie kierownika robót stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa).

► Wszystkie prace budowlane należy zorganizować i przeprowadzić tak, aby zapewnić bezpieczeństwo dla osób realizujących zakres przedmiotu zawartej umowy.

► Wykonawca jest zobowiązany do:

1) zapewnienia bezpieczeństwa pracy pracowników wykonujących roboty (w szczególności do przeszkolenia pracowników i wyposażenie ich w niezbędny sprzęt);

2) zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt osobom wykonującym przedmiot zamówienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, odzieży i akcesoriów ochronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz sprzętu, środków (w tym środki ochrony indywidualnej oraz środki do dezynfekcji) i urządzeń niezbędnych do wykonywania czynności objętych umową.

Wykonawca w przypadku niezapewnienia warunków jak powyżej ponosi odpowiedzialność za szkody i sytuacje powstałe w wyniku jego działań lub ich zaniechania.

► Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia określa się w sposób ryczałtowy, według ceny wskazanej w ofercie Wykonawcy.

► Wykonawca zapewnia wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na swój koszt oraz zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz dopuszczonymi do stosowania przez ustawę z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 t.j.), posiadającymi aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.

► Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną i standardami budowlanymi, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz technologicznymi, przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP.

► Transport wszelkich materiałów oraz urządzeń na miejsce realizacji robót i ich eksploatacja obciążają Wykonawcę (winny być ujęte w oferowanej cenie).

► Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wywozu i utylizacji odpadów (śmieci, gruz itp.) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności ustawy o odpadach (art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.) oraz udokumentowania tych czynności. Zgodnie z przepisami prawa a w szczególności ustawy o odpadach (art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.) Wykonawca realizujący roboty budowlane jest jednocześnie wytwórcą odpadów oraz jest zobowiązany do udokumentowania czynności zagospodarowania powstałych odpadów.

Wykonawca (lub jego podwykonawca) winien posiadać uprawnienia w zakresie zezwoleń wynikających z ustawy o odpadach i spełnieniu wymogów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.).

W przypadku gdy Wykonawca korzysta w powyższym zakresie z podwykonawcy winien wykazać podwykonawcę wraz z ofertą.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże powierzenia wywozu i utylizacji podwykonawcy, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona przedmiotowy zakres samodzielnie i posiada w tym zakresie wszelkie uprawnienia zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Wszystkie odpady (śmieci, gruz, itp.) powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien wywieźć z miejsca wykonywania robót budowlanych. Koszt zagospodarowania powstałych odpadów ponosi Wykonawca. Koszty te Wykonawca winien uwzględnić w formularzu ofertowym.

► Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i wywozu pozyskanego podczas robót budowlanych złomu. Pozyskiwany z demontażu na bieżąco złom winien zostać niezwłocznie przewożony w obecności inspektora nadzoru po stronie Zamawiającego. Wywóz złomu z terenu budowy będzie możliwy po pisemnym powiadomieniu i zaakceptowaniu dokumentu przez inspektora nadzoru. Z każdorazowego wywozu i przewożenia zostanie sporządzone zestawienie ilościowe pozyskanego z demontażu złomu ze wskazaniem kryterium rodzajowego (złom stalowy, żeliwny, kolorowy).

Każdorazowo na podstawie sporządzonego zestawienia pozyskanego z demontażu złomu Zamawiający wystawi fakturę VAT zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy i tym samym upoważni Wykonawcę do sprzedaży, bądź zagospodarowania pozyskanego z demontażu złomu.

Po zmianie:

► Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynków nr 232 i nr 233 oraz suwnicy wraz z podtorzem w kompleksie wojskowym przy ul. Dworcowej 6A w Grupie gm. Dragacz, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i jego zakresem zawartym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB) oraz dokumentacji projektowej.

► Zakres przedmiotu zamówienia stanowi: rozbiórki metodą tradycyjną, uporządkowanie terenu, wywóz i utylizacja odpadów. Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić dokładne badania konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów budynku, rozeznaczyć ich otoczenie, ustalić metodę rozbiórki i zagospodarować plac rozbiórki. Roboty prowadzone winny być na terenie działki na której usytuowane są obiekty przeznaczone do rozbiórki, w związku z czym obszar oddziaływania zamierzenia nie może wykraczać poza jej granice.

► Rozbiórki obiektu należy dokonać sposobem tradycyjnym tj. mechanicznym lub ręcznym przed wcześniejszym usunięciem wszelkich zanieczyszczeń płynnych i stałych. W dniu przekazania placu budowy wykonawca przedstawi plan BIOZ dla robót rozbiórkowych – demontażowych. Zamawiający wyklucza możliwość wyburzeń z zastosowaniem materiałów wybuchowych. ► Obiekty rozebrane powinny być w całości, łącznie z fundamentami. Teren po rozbiórce należy uprzątnąć i wyrównać. Ziemię dla wyrównania i uzupełnienia w terenie po dokonanym demontażu Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt. Ziemia powinna zostać zagęszczona warstwami co 30 cm natomiast warstwę wierzchnią wykonać z ziemi, która będzie nadawała się do zasiania trawy np. lekki, przepuszczalny czarnoziem typowy do traw.

► Teren na którym znajdują się obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki przedstawiono na mapie poglądowej załączonej do specyfikacji technicznej. ► Opis budynków przeznaczonych do rozbiórki przedstawiono w załącznikach dołączonych do specyfikacji.

► Odłączenie mediów zapewnia Zamawiający.

► Obiekty, w zakresie których będą wykonywane roboty są wyłączone z użytkowania.

► Do zakresu robót należy również wykonanie prac towarzyszących polegających na zabezpieczeniu terenu robót w oświetlenie, znaki ostrzegawcze i zabezpieczenia na terenie robót, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, oznaczenie i zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót, wygrodzenie strefy zagrożenia pod robotami prowadzonymi na wysokości. Powyższe Wykonawca realizuje własnym staraniem i w cenie umowy.

► Wykonawca jest zobowiązany do opracowania we własnym zakresie i na swój koszt planu BiOZ (plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003.47.401 z późn.zm.) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 t.j.), przed rozpoczęciem robót budowlanych (Wykonawca na etapie realizacji umowy przedłoży oświadczenie kierownika robót stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa).

► Wszystkie prace budowlane należy zorganizować i przeprowadzić tak, aby zapewnić bezpieczeństwo dla osób realizujących zakres przedmiotu zawartej umowy.

► Wykonawca jest zobowiązany do:

1) zapewnienia bezpieczeństwa pracy pracowników wykonujących roboty (w szczególności do przeszkolenia pracowników i wyposażenie ich w niezbędny sprzęt);

2) zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt osobom wykonującym przedmiot zamówienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, odzieży i akcesoriów ochronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz sprzętu, środków (w tym środki ochrony indywidualnej oraz środki do dezynfekcji) i urządzeń niezbędnych do wykonywania czynności objętych umową.

Wykonawca w przypadku niezapewnienia warunków jak powyżej ponosi odpowiedzialność za szkody i sytuacje powstałe w wyniku jego działań lub ich zaniechania.

► Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia określa się w sposób ryczałtowy, według ceny wskazanej w ofercie Wykonawcy.

► Wykonawca zapewnia wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na swój koszt oraz zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz dopuszczonymi do stosowania przez ustawę z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 t.j.), posiadającymi aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.

► Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną i standardami budowlanymi, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz technologicznymi, przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP.

► Transport wszelkich materiałów oraz urządzeń na miejsce realizacji robót i ich eksploatacja obciążają Wykonawcę (winny być ujęte w oferowanej cenie).

► Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wywozu i utylizacji odpadów (śmieci, gruz itp.) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności ustawy o odpadach (art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.) oraz udokumentowania tych czynności. Zgodnie z przepisami prawa a w szczególności ustawy o odpadach (art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.) Wykonawca realizujący roboty budowlane jest jednocześnie wytwórcą odpadów oraz jest zobowiązany do udokumentowania czynności zagospodarowania powstałych odpadów.

Wykonawca (lub jego podwykonawca) winien posiadać uprawnienia w zakresie zezwoleń wynikających z ustawy o odpadach i spełnieniu wymogów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.).

W przypadku gdy Wykonawca korzysta w powyższym zakresie z podwykonawcy winien wykazać podwykonawcę wraz z ofertą.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże powierzenia wywozu i utylizacji podwykonawcy, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona przedmiotowy zakres samodzielnie i posiada w tym zakresie wszelkie uprawnienia zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Wszystkie odpady (śmieci, gruz, itp.) powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien wywieźć z miejsca wykonywania robót budowlanych. Koszt zagospodarowania powstałych odpadów ponosi Wykonawca. Koszty te Wykonawca winien uwzględnić w formularzu ofertowym.

► Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i wywozu pozyskanego podczas robót budowlanych złomu. Pozyskiwany z demontażu na bieżąco złom winien zostać niezwłocznie przewożony w obecności inspektora nadzoru po stronie

Zamawiającego. Wywóz złomu z terenu budowy będzie możliwy po pisemnym powiadomieniu i zaakceptowaniu dokumentu przez inspektora nadzoru. Z każdorazowego wywozu i przeważenia zostanie sporządzone zestawienie ilościowe pozyskanego z demontażu złomu ze wskazaniem kryterium rodzajowego (złom stalowy, żeliwny, kolorowy). Każdorazowo na podstawie sporządzonego zestawienia pozyskanego z demontażu złomu Zamawiający wystawi fakturę VAT zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy i tym samym upoważni Wykonawcę do sprzedaży, bądź zagospodarowania pozyskanego z demontażu złomu.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-05-20 07:30

Po zmianie:

2025-05-22 07:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-05-20 08:00

Po zmianie:

2025-05-22 08:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-06-18

Po zmianie:

2025-06-20