

Skępe, dn. 11.02.2025 r.

oznaczenie sprawy: UMiG-ZP.271.2.1.2025

Odpowiedź na pytania do treści SWZ

dot.: udzielenia zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp pn. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej „Budowy siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Skępem” wraz z infrastrukturą towarzyszącą i uzyskaniem niezbędnych decyzji, pozwoleń na realizację inwestycji oraz pełnieniem nadzoru autorskiego

Zamawiający informuje, że podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SWZ.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi i zamieszcza zapytania i odpowiedzi na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie:

Zakres dokumentacji - proszę o potwierdzenie, że opracowanie nie obejmuje wykonania dokumentacji wykonawczej (kończymy na etapie projektu technicznego, w zakresie wymaganym prawem budowlanym, a więc dosyć okrojonym). A jeśli tak - to dlaczego Zamawiający wymaga wykazania doświadczenia polegającego również na opracowaniu dokumentacji wykonawczej? Czy to nie pomyłka?

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że opracowanie obejmuje wszystkie projekty niezbędne do realizacji zadania w tym także projekty wykonawcze.

Pytanie:

Terminy - w naszej ocenie niewykonalne jest sporządzenie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę w terminie 120 dni/ 4 miesięcy. Samo oczekiwanie na decyzję o PnB to 65 dni, a zwykle wraz z uzupełnieniami wychodzi więcej. Dodatkowo w tym czasie nie da się wykonać dobrze przemyślanej i zaprojektowanej koncepcji na budynek o takiej randze. Wnioskujemy o wydłużenie tego terminu do 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu.

Pytanie:

Kwalifikacja wykonawców - czy Zamawiający dopuszcza wykazanie doświadczenia w takiej formie, że Wykonawca prowadząc swoją JDG był zatrudniony w formule B2B przez większe biuro architektoniczne, i w tej formule przeprowadził wymagane projekty użyteczności publicznej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że dopuszcza wykazanie takiego doświadczenia.