

Centrum Zamówień Publicznych

Dział Zamówień Publicznych

Do uczestników postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

zestaw nr 3

Dotyczy: **postępowania nr 5B10.291.1.101.2024.PC na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń Szkoły Języków Obcych na pokoje studenckie w budynku Domu Studenckiego nr 7 Uniwersytetu Gdańskiego w Sopocie przy ul. Armii Krajowej 111.”.**

W odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SWZ przesłane do przedmiotowego postępowania, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień uczestnikom postępowania.

Nr pytania	Treść pytania	Odpowiedź Zamawiającego
1.	Proszę o potwierdzenie, że okno 08 lub drzwi zewnętrzne z korytarza nie wchodzi w zakres przetargu.	Zamawiający wskazuje, że okno 08 znajduje się na I piętrze budynku, które nie jest objęte przedmiotem zamówienia. Drzwi zewnętrzne wychodzące z korytarza na parterze budynku, ze względu na zły stan techniczny podlegają wymianie (będą pełniły rolę drzwi ewakuacyjnych).
2.	Proszę o potwierdzenie, że wszyscy wykonawcy mają przyjąć do oferty stawkę podatku Vat w wysokości 23%, ponieważ zgodnie z aktualną i wiążącą informacją stawkową i uzasadnieniem Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej domy studenta nie należą do budynków stałego zamieszkania zbiorowego (służą do okresowego zamieszkania) i nie można ich zaliczyć do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym, dlatego właściwa stawka podatku od towarów i usług wynosi 23%.	Ze względu na brak jednolitego stanowiska organów podatkowych i orzecznictwa sądowo-administracyjnego, Zamawiający nie może potwierdzić tezy postawionej w pytaniu. Zamawiający zwraca uwagę, że odpowiedzialność za zastosowanie (a tym samym obowiązek zastosowania) prawidłowej stawki podatku – z punktu widzenia podatkowego – leży zawsze po stronie sprzedawcy (danego oferenta).

3.	Proszę o potwierdzenie, że stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych z korytarza nie trzeba wymieniać na nowe.	Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.
----	---	----------------------------------

Z poważaniem

Sekretarz Komisji Przetargowej

Katarzyna Demkowicz

SPECJALISTA ADMINISTRACYJNY
ds. zamówień publicznych

mgr Katarzyna Demkowicz