Tychy, dnia 16 października 2024 r.

**ZAPROSZENIE OFERTOWE**„Śródmieście” Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na realizację usługi pn. „**Usługa zimowego utrzymania obiektów administrowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o.”**, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto.

1. **Zamawiający:**

**„Śródmieście” Sp. z o.o.**

Adres: al. Piłsudskiego 12. 43-100 Tychy

NIP: 646-23-71-001, Regon: 276063392

Tel. +48 32 325 72 11

adres poczty elektronicznej: [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:pzp@srodmiescie.tychy.pl)

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**
2. Przedmiotem zamówienia jest zimowe utrzymanie dróg, odśnieżanie i usuwanie poślizgów na drogach dojazdowych, placach handlowych, parkingach, chodnikach i podjazdach w obiektach należących lub administrowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o. Usługa ma polegać na wykonywaniu czynności utrzymania nawierzchni przez całą dobę w takim stanie,   
   aby korzystanie z nich o każdej porze było całkowicie bezpieczne dla użytkowników,   
   w szczególności poprzez całodobową likwidację śliskości, w tym lodu, błota pośniegowego   
   i marznącej mżawki oraz odśnieżanie i posypywanie piaskiem, solą oraz mieszankami. Utrzymanie wykonywane będzie stosownie do okoliczności wynikających z bieżących warunków atmosferycznych.
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa projekt umowy, stanowiący **załącznik nr 1**   
   do zaproszenia.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek całodobowej gotowości do prowadzenia akcji zimowej na terenach objętych zamówieniem.
5. Tereny objęte zamówieniem:
6. obiekt A: obiekt biurowo-usługowy przy al. Piłsudskiego 12 oraz parking przynależny do budynku (działki: 4176/58, 5134/58 tj. parking oraz droga pożarowa); powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 2 200 m2,
7. obiekt B: obiekt dydaktyczno-administracyjny przy al. Niepodległości 32; powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 1 380 m2,
8. obiekt C: obiekt handlowy Tyskie Hale Targowe przy al. Piłsudskiego 8; powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 19 500 m2,
9. obiekt D: Targowisko Miejskie przy al. Bielskiej; powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 7166 m2,
10. obiekt E: obiekt dydaktyczno-administracyjny przy ul. Ciasnej 3, powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 716,1 m2.
11. Łączna powierzchnia objęta zamówieniem wynosi: ok. 30 962,10 m2. Objęte tereny zostały oznaczone na mapach stanowiących **załącznik nr 2** do zaproszenia.
12. **Warunki realizacji zamówienia:**

Wykonawca będzie realizował usługę zgodnie z wytycznymi zawartymi w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przygotowania i prowadzenia „Akcji Zima” na aktualny sezon zimowy 2024/2025. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany przedmiotu umowy po wprowadzeniu nowego zarządzenia.

1. **Warunki udziału:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udział może brać Wykonawca, który:

1. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **co najmniej 2 usługi** polegające na zimowym utrzymaniu dróg, placów, parkingów o łącznej powierzchni min. 30 000 m2 każda - **Załącznik nr 3** do zaproszenia

*Wykonawca wraz z ofertą składa* ***referencje bądź inne dokumenty*** *wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych i ciągłych nadal wykonywane, potwierdzające, czy usługi zostały wykonane należycie W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*

1. posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **750 000,00 zł** (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

*Wykonawca wraz z ofertą składa* ***dokument*** *potwierdzający posiadanie opłaconej polisy OC.*

1. Zamawiający **zaleca** dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty przez Wykonawcę dotyczącej przedmiotu zamówienia, w celu oceny dokumentów i informacji przekazanych przez Zamawiającego w ramach postępowania. Koszty związane z wizją lokalną ponosi Wykonawca. Wykonawca zgłosi na adres e-mail: [filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl](mailto:filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl) propozycję terminu wizji min. na 1 dzień przed planowaną wizją. Możliwe godziny przeprowadzenia wizji 830 - 1300 w dni robocze.
2. **Kryterium wyboru Wykonawcy**:
3. Sposób obliczania punktacji:
4. Kryterium: cena za **1 miesiąc** zimowego utrzymania nawierzchni(obiekty A,B,C,D,E) **– 100%.**
5. Wzór obliczania punktacji: **(Cena min.**/**Cena oferty badanej)** **x waga kryterium (100)   
   = liczba punktów;**
6. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby zawierała wszystkie czynniki cenotwórcze i obejmowała wszystkie koszty, jakie poniesione będą przy realizacji zamówienia.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
9. **Informacja o środkach komunikacji i osobach upoważnionych do kontaktu ze strony Zamawiającego**:

Wykonawcy mogą komunikować się z Zamawiającym za pomocą e-mail: [filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl](mailto:filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl)

1. **Termin realizacji usługi**

Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: w okresie od 15.11.2024 r. do 15.04.2025 r.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na warunki atmosferyczne.**

1. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**
2. odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części, w każdym czasie bez podania przyczyny,
3. zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
4. zmiany zakresu usług wskazanych w Zapytaniu przed otwarciem ofert,
5. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania,
6. przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami,
7. dokonaniawyboru najkorzystniejszej oferty na warunkach określonych w zaproszeniu   
   i przekazania oświadczenia o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.
8. **Oświadczenia i dokumenty:**
9. Wykonawca składa wraz z ofertą:

* dokument potwierdzający posiadanie opłaconej polisy OC,
* referencje lub inne dokumenty potwierdzające wykonanie usług, o których mowa   
  w rozdziale IV pkt 1).

1. Dokumenty i oświadczenia składane są w formie kopii potwierdzonej za zgodność  
   z oryginałem.
2. **Sposób składania ofert:**
3. Oferta może być przesłana w formie:
4. elektronicznej za pomocą platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/, lub
5. papierowej w zaklejonej kopercie za pośrednictwem poczty bądź złożona osobiście na adres: „Śródmieście” Sp. z o. o. al. Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy, lub
6. poprzez e-mail na adres filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl,

**w terminie do 28 października 2024 r.** do godziny 1000.

1. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane.
2. **Klauzula informacyjna:**
3. Administratorem danych osobowych jest „Śródmieście” Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach (43-100) przy al. Piłsudskiego 12; bezpośredni kontakt z administratorem możliwy jest w siedzibie, pod adresem poczty elektronicznej: [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:biuro@srodmiescie.tychy.pl), lub pod numerem tel: (32) 325 72 11.
4. Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować   
   w sprawie przetwarzania danych osobowych: listownie na adres Administratora lub   
   za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@srodmiescie.tychy.pl](mailto:iod@srodmiescie.tychy.pl),
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym   
   z przedmiotowym postepowaniem, którego wartość nie przekracza 130 000,00 zł netto, wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, jak też – jeżeli do tego dojdzie – zawarcia czy wykonania umowy w sprawie realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania.
6. Odbiorcami danych osobowych mogą być instytucje administracji publicznej, ze środków których finansowane jest zamówienie stanowiące przedmiot zamówienia, powołani biegli zewnętrzni – a w granicach celów ustalonych powyżej – również zewnętrzne kancelarie lub osoby świadczące usługi prawne, a także osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy obowiązującego prawa.
7. Dane osobowe będą przechowywane:
8. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata okres przechowywania obejmuje cały okres trwania umowy;
9. okres przedawnienia roszczeń.
10. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy/Podwykonawcy/Podmiotu, na zasoby którego powołuje się Wykonawca, jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem   
    w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
11. W odniesieniu do udostępnionych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane   
    w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
12. Każda osoba fizyczna, które dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie lub/i innych dokumentach składanych przez Wykonawcę posiada:
13. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
14. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych\*,
15. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*
16. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna,   
    że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO,
17. Żadnej osobie fizycznej, które dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie lub/i innych dokumentach składanych przez Wykonawcę nie przysługuje:
    1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku przedmiotowego postepowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym   
z przepisami prawa stanowiącymi podstawę prowadzenia przedmiotowego postępowania.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu   
do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

1. **Informacja dla Wykonawcy:**

Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postepowaniu,   
do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO   
i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.   
Do obowiązków tych należą:

1. obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał   
   i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.
2. obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ROD względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.
3. **Dodatkowa informacja dla osób trzecich:**

Państwa dane zostały pozyskane w ramach współpracy z Wykonawcą zamówienia ofertowego i będą wykorzystywane w zakresie niezbędnym do jego realizacji.

*Ofertę należy złożyć według załączonego wzoru wraz z wymienionymi w niej załącznikami*.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Projekt umowy

Załącznik nr 2 – Mapy obiektów

Załącznik nr 3 – Wykaz usług

Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy