

GMINA ŚWIERZAWA
Pl. Wolności 60, 59-540 Świerzawa
urząd@swierzawa.pl,
e-puap /89m4egf6ck/skrytka

Świerzawa, dnia 20.02.2025 r.

INGK.Iz.271.1.1.2025/33

Dotyczy: postępowania pn.: „**Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa**” w systemie zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), w odpowiedzi na pytania Wykonawców informuje:

Pytanie z dnia (1) 11.02.2025 r.: *„Punkt 10.17 PFU wskazuje, że osad po procesie odwadniania i higienizacji powinien być magazynowany na przyczepie jednoosiowej w ilości 1 szt. W pkt. 12 PFU, stanowiącym Tabelaryczne Zestawienie przykładowego Wyposażenia Technologicznego, w pozycji 17.1 mamy zapis o wykonaniu 1 kpl. ale w poz. 17 znajduje się zapis o wykonaniu 2 kpl.*

Prosimy o wyjaśnienie, który zapis jest poprawny oraz ile przyczep jednoosowych należy uwzględnić w wycenie?”.

Odpowiedź: Wobec rozbieżności, ulega zmianie zakres zamówienia w obrębie magazynowania i transportu osadu.

Należy dostarczyć:

- Urządzenie specjalistyczne – przyczepa jednoosiowa. Wymiary około 2700 x 2000 x 1650 mm. Ciężar około 1.080 kg. Ładowność około 2.400 kg. Rozstaw osi około 1.400 mm.
- Kontener na osad odwodniony KP-7. Wymiar: L x S x H=3.500 x 1.770 x1.000 mm w wersji szczelnej z bocznymi uchwytami do załadunku systemem ramowym. Materiał stal zabezpieczona przed korozją

Pytanie z dnia (2) 11.02.2025 r.: *„Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej niż opisanej w PFU technologii oczyszczania ścieków np. metodą niskoobciążonego osadu czynnego ze stabilizacją tlenową biomasy oraz biologiczną denitryfikacją i defosfatacją zwaną technologią SBR?”.*

Odpowiedź: Wykonawca PFU nie wyraża zgody na ww. propozycję zmiany technologii.

Wyrażenie zgody na zmianę technologii doprowadzi do konieczności ponownego opracowania PFU, a co za tym idzie do zaniechania postępowania już ogłoszonego INGK.Iz.271.1.1.2025 „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa” w systemie zaprojektuj i wybuduj i rozpoczęcia procedur przetargowych od początku, ponieważ Zamawiający nie może dokonać oceny ofert, w których każdy z Oferentów mógłby zaoferować inne niż opisane w PFU technologie oraz koszty wykonania zadania.

Pytanie z dnia (3) 11.02.2025 r.: „W kontekście odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego w dniu 10.02.2025r. tj: **Odpowiedź:** Most zlokalizowany w ciągu drogi publicznej nr 110282D, ul. Mostowa w kategorii drogi gminnej. Na moście dopuszczalne są obciążenia zgodne z obowiązującymi przepisami. Z uwagi na ograniczenia skrajni i prostopadłe, bezpośrednie połączenie z ulicą Skowronia Góra oraz podmycia w czasie ostatniej powodzi Zarządca nie wyda zgody na transport ponadgabarytowy.” Odnosząc się do obowiązujących przepisów USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. (tj. Dz.U. Z 2024 r. poz. 320, 1222) o drogach publicznych tj:

„Art. 41.

1. Po drogach publicznych dopuszcza się ruch pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej do 11,5 t, z uwzględnieniem art. 41a ust. 1 oraz z wyjątkiem określonym w art. 41b ust. 1.
2. Dopuszcza się wprowadzenie albo ustanowienie zakazu ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej powyżej 10 t albo powyżej 8 t:

1) po określonej drodze publicznej lub jej odcinku,

2) w strefie obejmującej co najmniej dwie drogi publiczne lub ich odcinki – zwanego dalej „zakazem”.

3. Zakaz, o którym mowa w ust. 2: 1) 2)

pkt 1 – wprowadza właściwy zarządca drogi za pośrednictwem znaku drogowego;

pkt 2 – ustanawia właściwa rada gminy (miasta) w drodze uchwały.

4. Wprowadzenie albo ustanowienie zakazu jest dopuszczalne na drogach publicznych lub ich

odcinkach, których parametry techniczne lub stan techniczny konstrukcji nawierzchni jezdni nie są dostosowane do ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej powyżej 10 t albo powyżej 8 t, spełniających co najmniej jedną z następujących przesłanek:(...)

6) droga lub jej odcinek przebiega przy obiekcie budowlanym, dla którego wstrząsy lub drgania wynikające z ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej powyżej 8 t mogą powodować uszkodzenie tego obiektu;{...}”

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy Zamawiający jako Właściciel/Zarządca mostu oraz dróg w ciągu ulic Skowronia Góra i Mostowa dopuszcza po ich terenie przejazd pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej do 11,5 t, czy też w drodze uchwały Gminy wprowadził lub zamierza wprowadzić ograniczenie ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej powyżej 10 t albo powyżej 8 t”.

Odpowiedź: Nie wprowadzono i nie zamierza się wprowadzić ograniczenia ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej powyżej 10 t albo powyżej 8 t dla mostu oraz dróg w ciągu ulic Skowronia Góra i Mostowa.

Pytanie: „Według TES - tabeli elementów scalonych należy wykonać prace rozbiórkowe Zagospodarowania terenu, w udostępnionym PFU zapisy nie wskazują jakie prace należy wykonać. Prosimy o ich wskazanie”

Odpowiedź: Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu wszystkie zbędne/kolidujące istniejące elementy względem nowo projektowanego zagospodarowania terenu. W skład prac rozbiórkowych wchodzi m.in.: brama, furtka, część ogrodzenia, ściana oporowa, nawierzchnie utwardzone, obiekty (workownia, kontener, stacja dmuchaw), piaskownik, poletka oraz część sieci uzbrojenia terenu.

Pytanie: „Według TES należy wycenić roboty montażowe Zagospodarowania terenu, niestety PFU nie wskazuje jakie prace są w tym zakresie do wykonania, Prosimy o ich wskazanie.”

Odpowiedź: Przez roboty montażowe należy rozumieć wszystkie czynności związane z realizacją zadania, w szczególności instalacja zaprojektowanych elementów zagospodarowania terenu.

Pytanie (4) z dnia 12.02.2025 r.: „*W zakres wyposażenia pomieszczenia magazynowego wchodzi dostawa przyczepy jednoosiowej. Prosimy o doprecyzowanie, czy przyczepa ma być wyposażona w system wywrotu ? Jeśli tak to ilu stronny?*”

Odpowiedź: Przyczepa powinna posiadać system rozładunku. Rozładunek przyczepy powinien odbywać się do tyłu.

Pytanie (5) z dnia 14.02.2025 r.: „*W związku z zapisami PFU dotyczącymi zabudowy zbiornika magazynowego na PIX, $\text{Fe}_2(\text{SO}_4)_3$ o pojemności 8 m³ proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób zaplanowano jego napełnienia medium? Czy zbiornik magazynowy będzie uzupełniany produktem PIX, siarczanem żelaza bezpośrednio z cysterny drogowej. Czy rozładunek produktu z cysterny będzie realizowany za pomocą sprężonego powietrza? W dokumentacji PFU nie ma informacji o pompie rozładunkowej do rozładunku produktu PIX, siarczan żelaza. Proszę o załączenie karty charakterystyki dostarczanego produktu do strącania nadmiaru fosforu. Jeśli uzupełnianie zbiornika magazynowego produktem PIX, siarczan żelaza będzie realizowane z cysterny drogowej - proszę o informację, czy w wycenie należy uwzględnić urządzenie NO do rozładunku produktu z cysterny drogowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu z dnia 20 września 2006 roku? (Dz. U. Nr 181, poz. 1335)”*

Odpowiedź: Zbiornik magazynowy na PIX powinien posiadać wszystkie niezbędne przyłącza umożliwiające bezpośredni rozładunek przywiezionego medium z cysterny transportowej dostawcy dostosowany do przeładunku materiału jakim jest PIX 113.

Pytanie (6) z dnia 17.02.2025 r.: „*1. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację, czy w zakresie przedmiotowego postępowania jest wykonanie farmy fotowoltaicznej. Jeśli tak to proszę odpowiedź na n/w pytania:*

- *czy inwestor posiada koncepcję zabudowę farmy fotowoltaicznej,*

Odpowiedź: Przewiduje się panele fotowoltaiczne na dachu budynku administracyjnego. W przypadku niewystarczającego miejsca na dachu przewidziano usytuowanie paneli na gruncie (dokładna lokalizacja na PZT).

- *prosimy o wskazanie miejsca usytuowania najbliższej stacji transformatorowej na terenie zakładu od planowanego miejsca budowy farmy,*

Odpowiedź: Najbliższa stacja transformatora znajduje się na działce o numerze geodezyjnym 220, obręb Świerzawa.

- *jaka docelowa moc farmy fotowoltaicznej ma zostać zabudowana,*

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami PFU

- *czy Inwestor planuje sprzedaż energii elektrycznej z produkcji farmy fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej, czy energia ma zostać skonsumowana wyłącznie na potrzeby własne,*

Odpowiedź: Zamawiający planuje wykorzystywanie energii elektrycznej przede wszystkim na potrzeby własne, natomiast nadmiar wyprodukowanej energii będzie wprowadzony do sieci.

• czy zostało już wystosowane pismo o możliwości przyłączenia do sieci planowanej inwestycji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego”,

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikami do PFU.

Pytanie (7) z dnia 19.02.2025 r.: *W jaki sposób Zamawiający przewidział zabezpieczenie obiektu przed ewentualną powodzią?*

Odpowiedź: W Programie Funkcjonalno-Użytkowym pkt 4 opisano sposób zabezpieczenia oczyszczalni ścieków przed ewentualnymi skutkami powodzi. Niemniej jednak należy pamiętać, iż Program Funkcjonalno-Użytkowy został opracowany w sierpniu 2024 r, przed zaistnieniem powodzi, która miała miejsce we wrześniu 2024 r. W związku z powyższym należy obiekt poddać szczegółowej inwentaryzacji, w tym również należy sprawdzić zasięg ostatniej wody powodziowej, przeanalizować rzędne terenowe i wynieść projektowane obiekty budowlane ponad aktualną rzędną zwierciadła wody powodziowej. Podaną w PFU rzędną zwierciadła wody powodziowej należy traktować już jako nieaktualną.

Pytanie (8) z dnia 19.02.2025 r.: *„W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr (2) z dnia 05.02.2025 udzielonej w piśmie INGK.Iz.271.1.1.2025/21 z dnia 10.02.2025 oraz dodanego pliku xls Załącznik nr 2a do SWZ Tabela elementów scalonych z dnia 18.02.2025 Wykonawca zwraca uwagę, że w załączonej Tabeli występują błędy (j.n.), które uniemożliwiają wypełnienie jej tak, aby oferowana wartość była równa wartości brutto wyliczonej na podstawie podanych w tabeli udziałów procentowych (patrz – załączniki).*

Poz.1 składa się z sumy pkt. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 (1.7.1, 1.7.2) co daje nam łącznie 24,36% w tabeli podano 24,37%. Poz. 2 składa się z sumy pkt. od 2.1 do 2.22 co daje nam łącznie 48,68 %. Poz. 3 składa się z sumy pkt. od 3.1 do 3.5 co daje nam łącznie 8,24% w tabeli podano 8,25%.

Aby zobrazować zaistniały problem przesyłamy tabelę w wersji edytowalnej i w formacie pdf. Wykonawca nadmienia także, że zgodnie z pkt. XVII.3 – cena podana w formularzu oferty musi wynikać z tabeli elementów scalonych. W związku z powyższym Wykonawca wnioskuję o rezygnację z kolumny określającej procentowy udział bądź też o zmianę procentowego udziału poszczególnych elementów tak, aby sumarycznie kwota netto stanowiła 100%”

Odpowiedź: Zamawiający załącza poprawiony Załącznik nr 2a do SWZ Tabela elementów scalonych opatrzony datą 20.02.2025.

Pytanie (9) z dnia 19.02.2025 r.: *„Zwracamy się z wnioskiem o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej oraz wydłużenie terminu składania ofert. Zgodnie z dokumentacją przetargową, pierwotnie w SWZ wizja lokalna nie była wymagana. Ponadto z uwagi na krótki okres pomiędzy ogłoszeniem zmiany (informacja zamieszczona 2025-02-05 o godz. 5:09:05) a wyznaczonym terminem wizji 10.02.2025 (poniedziałek), nasza firma nie była w stanie odbyć wizji lokalnej w wyznaczonym dniu. Proszę zwrócić uwagę na fakt, że w przypadku Oferentów, którzy wyrazili chęć przystąpienia do postępowania po 10.02. również nie mieli oni szans wziąć udziału w wizji lokalnej co jest tożsame z brakiem możliwości złożenia oferty przetargowej. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), który stanowi, że "Zamawiający może zmienić postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także wyznaczyć nowy termin składania ofert, pod warunkiem że zmiana ta nie prowadzi do nierównego traktowania wykonawców", zwracamy się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej. Prośba ta wynika z konieczności umożliwienia wszystkim Oferentom równych szans w wykonaniu wymagań przetargowych. Zwracamy uwagę, że wyznaczenie terminu wizji lokalnej w tak krótkim czasie, bez zapewnienia dodatkowego terminu dla Wykonawców, narusza zasady uczciwej konkurencji, równego*

traktowania wykonawców oraz transparentności, które są gwarantowane przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (ustawa z dnia 11 września 2019 r., Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), "Zamawiający ma obowiązek zapewnienia uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a także przejrzystości w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego".

Ponadto zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert. Zgodnie z art.131, ust.2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.poz. 1320 ze zm.) Zamawiający „wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do zapoznania się przez wykonawców z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty, z tym, że terminy te muszą być dłuższe od ustawowych terminów minimalnych”.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnosimy jak na wstępie”.

Odpowiedź: W związku z prośbami i pytaniami Wykonawców, którzy nie mogli uczestniczyć w poprzedniej wizji lokalnej, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień **27.02.2025 roku na godzinę 13:00** przy oczyszczalni ścieków w Świerzawie, ul. Skowronia Góra (działka o numerze geodezyjnym 321/2, 322/3), co powoduje następujące zmiany w SWZ:

- pkt. XXIII SWZ - POZOSTAŁE INFORMACJE-otrzymuje brzmienie:
- 1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia prowadzone będą wyłącznie w polskich złotych (PLN).
- 2. Zamawiający wyznacza obowiązkową wizję lokalną, która odbędzie się w dniach **10.02.2025 i 27.02.2025 roku na godzinę 13:00** przy oczyszczalni ścieków w Świerzawie, ul. Skowronia Góra (działka o numerze geodezyjnym 321/2, 322/3)
 - 2.1 W przypadku nie odbycia wizji lokalnej w jednym z dwóch wyżej wymienionych terminów Zamawiający działając na podstawie Art. 226 ust.1, pkt.18 z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 ze zm.) odrzuci oferty, **jeżeli: została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego w przypadku, gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.**
 - Dokumentem potwierdzającym udział w wizji będzie lista obecności, którą Zamawiający sporządzi dla każdej wizji odrębnie.**
- 3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem przypadków, gdy przepisy Ustawy stanowią inaczej.
- 4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
- 5. W sprawach nieuregulowanych stosuje się zapisy Ustawy.

W związku z powyższym Zamawiający przedłuża termin składania ofert do **10.03.2025 roku**, co powoduje następujące zmiany w SWZ:

- pkt XIII 2 SWZ otrzymuje brzmienie:
- „Ofertę należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> w zakładce dedykowanej postępowaniu.
- 2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **10.03.2025 roku, do godz. 10:00.** „
- pkt. XIV. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.03.2025 roku, o godz. 10:15.

- pkt. XV 1. SWZ otrzymuje brzmienie

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **08.04.2025 roku**.
Pozostałe zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie (10) z dnia 20.02.2025 r.: „*Bardzo prosimy o doprecyzowanie ilości i rodzajów zaprojektowanych dyfuzorów napowietrzających w komorze nitryfikacji/denitryfikacji, zbiorniku osadu nadmiernego, zbiorniku uśredniającym i reaktorze biologicznym*”.

Odpowiedź:

Przetarg prowadzony jest w systemie zaprojektuj i wybuduj więc to Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do dokonania stosownych obliczeń dla zapewnienia odpowiedniej ilości (i jakości) powietrza dla prowadzonych procesów. PFU zakłada precyzyjne ilości dyfuzorów określonego typu i określonych parametrów, ich ilości w treści PFU są spójne z zestawieniem tabelarycznym i oznaczeniami na schemacie technologicznym. Dodatkowo w tabeli podany jest przykładowy producent wyposażenia. Jeśli pojawiają się bliżej niezidentyfikowane rozbieżności, zestawienie tabelaryczne jest wiążące. Niemniej jednak obowiązkiem projektanta jest zweryfikowanie wszystkich danych zawartych w PFU

Pozostałe zapisy SWZ bez zmian.

Zatwierdzam:

Burmistrz Miasta i Gminy Świerzawa

dr Paweł Kisowski

Sprawę prowadzi: Kłos Magdalena

Sprawdziła: Baran Paulina