



KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
"ZDROWIE PACJENTA NASZĄ NAJWIĘKSZĄ WARTOŚCIĄ"



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

Projekt pn.: „Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Rybnik, dnia 9 kwietnia 2025r.

DZp.380.3.3.2025.DPr.39

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320) - zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp) pn. Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii

1. Dyrektor Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku, zwany dalej Zamawiającym działając na podstawie art. 137 ust. 1, 2 i 4 ustawy Pzp, **zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w następujący sposób:**

1) W Załączniku nr 1 do SWZ -PFU 2.1 pkt 11), przed zmianą jest:

„11) Montaż instalacji i urządzeń elektrycznych, w tym:

- podłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od miejscowego operatora sieci dystrybucyjnej,
- modernizacja istniejącej stacji zasilania w energię elektryczną, jeżeli będzie wymagana, zgodnie z warunkami uzyskanymi od miejscowego operatora sieci dystrybucyjnej,
- cztery instalacje fotowoltaiczne o mocy min. 296,62 kWp, instalacja elektryczna, modernizacja instalacji odgromowej na budynkach w zakresie podłączenia PV,
- dwa systemy magazynowania energii o sumarycznej pojemności min. 124,8kWh, instalacja elektryczna w zakresie podłączenia magazynów energii,



Województwo
Śląskie

Kliniczny Szpital Psychiatryczny
SP ZOZ w Rybniku
jest jednostką ochrony zdrowia
Samorządu Województwa Śląskiego

ul. Gliwicka 33,
44-201 Rybnik
www.psychiatria.com
BDO 000021621

tel.: +48 32 43 28 100
fax: +48 32 42 26 875
e-mail:
szpital@psychiatria.com

NIP: 642-25-99-502
REGON: 000292936
KRS: 0000057601
RPWDL: 000000013265

- wykonanie nowej podrozdzielni elektrycznej zasilania dla nowej kotłowni z wykorzystaniem istniejących układów zasilania Szpitala,
- montaż i programowanie systemu zarządzania ciepłem i energią elektryczną w kotłowni.
- instalację przyłączenia PV od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wykonawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z uzgodnionym, z energetyką projektem i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. „

W Załączniku nr 1 do SWZ -PFU 2.1 pkt 11), po zmianie jest:

11) Montaż instalacji i urządzeń elektrycznych, w tym:

- podłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od miejscowego operatora sieci dystrybucyjnej,
- modernizacja istniejącej stacji zasilania w energię elektryczną, jeżeli będzie wymagana, zgodnie z warunkami uzyskanymi od miejscowego operatora sieci dystrybucyjnej,
- cztery instalacje fotowoltaiczne o mocy min. 296,62 kWp, instalacja elektryczna, modernizacja instalacji odgromowej na budynkach w zakresie podłączenia PV,
- dwa systemy magazynowania energii o sumarycznej pojemności min. 124,8kWh, instalacja elektryczna w zakresie podłączenia magazynów energii,
- wykonanie nowej podrozdzielni elektrycznej zasilania dla nowej kotłowni z wykorzystaniem istniejących układów zasilania Szpitala,
- montaż i programowanie systemu zarządzania ciepłem i energią elektryczną w kotłowni.
- instalację przyłączenia PV od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wykonawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z uzgodnionym, z energetyką projektem i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Wykonawca zakresu dot. systemu fotowoltaicznego i magazynu energii powinien w własnej ofercie przewidzieć wykonanie prac elektroenergetycznych i automatyki przemysłowej polegających na zabezpieczeniu falowników i magazynu energii systemu PV przed przepięciem lub uszkodzeniem w przypadku uruchomienia agregatu prądotwórczego.

2) W Załączniku nr 1 do SWZ -PFU 2.1.5 pkt d, przed zmianą jest:

„d. Instalacje związane z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej.

W związku z przyłączeniem nowych urządzeń o obciążeniu indukcyjnym (pompa ciepła) należy przewidzieć układ baterii kondensatorów – jeżeli wymagane. W celu sprawdzenia czy zachodzi konieczność montażu baterii należy dokonać stosowne pomiary i przeprowadzić modernizacje tak, aby opłaty związane z ponadnormowym poborem energii biernej były na poziomie zerowym.

Ponadto nowa pompa ciepła wymaga zapotrzebowania na moc elektryczną min. 100 kW! Jeżeli obecna moc przyłączeniowa jest nie wystarczająca należy wystąpić z wnioskiem do miejscowego Dystrybutora Energetycznego o zwiększenie mocy. Koszty modernizacji przyłącza związane z ewentualnym zwiększonej mocy na potrzeby pompy ciepła ponosi Wykonawca. Przyłączenie do sieci należy zrealizować zgodnie z projektem technicznym uzgodnionym na podstawie warunków przyłączenia do sieci fotowoltaiki/zwiększenia mocy dla pompy ciepła

wydanymi przez miejscowego Dystrybutora Energetycznego. Jeżeli zaistnieją okoliczności wymagające dodatkowych ustaleń, należy dokonać uzgodnień, umożliwiających przyłączenie planowanego układu pompy ciepła i fotowoltaiki do sieci elektroenergetycznej.”

W Załączniku nr 1 do SWZ -PFU 2.1.5 pkt d, po zmianie jest:

W związku z przyłączeniem nowych urządzeń o obciążeniu indukcyjnym (pompa ciepła oraz instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii) należy przewidzieć układ baterii kondensatorów – jeżeli wymagane. W celu sprawdzenia czy zachodzi konieczność montażu baterii należy dokonać stosowne pomiary i przeprowadzić modernizację tak, aby opłaty związane z ponadnormowym poborem energii biernej były na poziomie zerowym. W przypadku stwierdzenia konieczności montażu takich baterii Wykonawca przeprowadzi montaż tych urządzeń kompensacyjnych moc bierną odpowiednio do instalowanych przez siebie urządzeń (pompy ciepła lub fotowoltaiki wraz z magazynem energii)

Ponadto nowa pompa ciepła wymaga zapotrzebowania na moc elektryczną min. 100 kW! Jeżeli obecna moc przyłączeniowa jest nie wystarczająca należy wystąpić z wnioskiem do miejscowego Dystrybutora Energetycznego o zwiększenie mocy. Koszty modernizacji przyłącza związane z ewentualnym zwiększonej mocy na potrzeby pompy ciepła ponosi Wykonawca. Przyłączenie do sieci należy zrealizować zgodnie z projektem technicznym uzgodnionym na podstawie warunków przyłączenia do sieci fotowoltaiki/zwiększenia mocy dla pompy ciepła

wydanymi przez miejscowego Dystrybutora Energetycznego. Jeżeli zaistnieją okoliczności wymagające dodatkowych ustaleń, należy dokonać uzgodnień, umożliwiających przyłączenie planowanego układu pompy ciepła i fotowoltaiki do sieci elektroenergetycznej.

3) W Załączniku nr 1 do SWZ -PFU 2.1.5 dodaje się pkt f):

Koszt dostawy i uruchomienia systemu BMS/EMS umożliwiającego zarządzanie i monitorowanie:, systemem fotowoltaicznym, magazynami energii oraz pompą ciepła należy uwzględnić w ofercie dla Części 2 zamówienia.

Wykonawca zakresu Części 1 zamówienia, w koszcie oferty w minimalnym stopniu powinny przewidzieć rozbudowę rozdzielnic elektrycznych o odpowiedni system automatyki przemysłowej i telekomunikacji umożliwiający przesyłanie i odbieranie danych przez system BMS/EMS. W ofercie zakresu Części 1 zamówienia, należy także przewidzieć koszty integracji w minimalnym stopniu polegające na: wykonaniu prac integracyjnych po stronie dostarczonej automatyki, udostępnieniu protokołów komunikacji, dostawie odpowiednich Modułów We/Wy, przykładowo z komunikacją Modbus RTU/ASCII lub BACnet MSTP, lub inne, przekazaniu wykonawcy zakresu Części 2 zamówienia dokumentów dotyczących interpretacji przesyłanych danych, przekazaniu wykonawcy zakresu Części 2 zamówienia dokumentów i

koniecznych grafik, które będą zaimportowane do systemu BMS/EMS przez wykonawcę zakresu Części 2 zamówienia, pozostałe nie wymienione czynności niezbędne do przeprowadzenia kompletnej integracji z systemem BMS/EMS

W uzupełnieniu zamawiający wyjaśnia, że za koordynację międzybranżową i wiodącym w zakresie uruchomienia systemu BMS/EMS będzie odpowiedzialny dostawca zakresu Części 2 zamówienia.

Wymaga się bezwzględnej współpracy dostawcy zakresu Części 1 zamówienia z dostawcą zakresu Części 2 zamówienia, a co za tym idzie na etapie projektowym zespół projektowy dla zakresu Części 1 zamówienia i Części 2 zamówienia musi powołać odpowiednią roboczą grupę koordynacji międzybranżowej.

Wyniki działań grupy muszą zakończyć się odpowiednim projektem oraz protokołem uzgodnień międzybranżowych z którego będzie wynikać (w formie oświadczenia grupy roboczej), że system BMS/EMS będzie uruchomiony oraz będzie realizować wszystkie zakładane funkcjonalności, to jest zarządzanie i monitorowanie systemem fotowoltaicznym, magazynami energii oraz pompą ciepła.

4) W Załączniku nr 2 do SWZ – Projekt umowy § 4 ust. 6, przed zmianą jest:

6. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
- 2) należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
- 3) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
- 4) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie;
- 5) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm) i wymaganiom SWZ.
- 6) okazania przez montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
 - a) deklaracji zgodności CE,
 - b) atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,

- c) instrukcji użytkowania;
- d) certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 5 do umowy lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
- 7) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac,
- 8) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektora Nadzoru,
- 9) informowania o terminach prób (tj. uruchomienie instalacji oraz pomiary elektryczne) i odbiorów częściowych,
- 10) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotem niniejszej umowy w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 11) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- 12) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
- 13) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) protokołów badań i sprawdzeń,
 - b) protokołów odbiorów technicznych,
- 14) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
- 15) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
- 16) aktualizacji harmonogramu rzeczowo terminowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
- 17) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych instalacji w każdej lokalizacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
- 18) wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotowuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przedstawieniu potwierdzenia zgłoszenia instalacji do OSD uzyskaniu pozytywnej decyzji o podłączeniu do sieci wraz z pomyślnym przeprowadzeniem rozruchu i przyłączeniem do sieci OSD

W Załączniku nr 2 do SWZ – Projekt umowy § 4 ust. 6, po zmianie jest:

6. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność

koniecznego do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;

- 2) należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
- 3) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
- 4) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie;
- 5) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm) i wymaganiom SWZ.
- 6) okazania przez montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
 - a) deklaracji zgodności CE,
 - b) atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,
 - c) instrukcji użytkowania;
 - d) certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 5 do umowy lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
- 7) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac,
- 8) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektora Nadzoru,
- 9) informowania o terminach prób (tj. uruchomienie instalacji oraz pomiary elektryczne) i odbiorów częściowych,
- 10) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotem niniejszej umowy w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 11) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- 12) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
- 13) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na

ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:

c) protokołów badań i sprawdzeń,

d) protokołów odbiorów technicznych,

- 14) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
- 15) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
- 16) aktualizacji harmonogramu rzeczowo terminowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
- 17) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych instalacji w każdej lokalizacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
- 18) wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotowuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przedstawieniu potwierdzenia zgłoszenia instalacji do OSD uzyskaniu pozytywnej decyzji o podłączeniu do sieci wraz z pomyślnym przeprowadzeniem rozruchu i przyłączeniem do sieci OSD
- 19) Wymaga się bezwzględnej współpracy dostawcy zakresu Części 1 zamówienia z dostawcą zakresu Części 2 zamówienia, a co za tym idzie na etapie projektowym zespół projektowy dla zakresu Części 1 zamówienia i Części 2 zamówienia musi powołać odpowiednią roboczą grupę koordynacji międzybranżowej. Wyniki działań grupy muszą zakończyć się odpowiednim projektem oraz protokołem uzgodnień międzybranżowych z którego będzie wynikać (w formie oświadczenia grupy roboczej), że system BMS/EMS będzie uruchomiony oraz będzie realizować wszystkie zakładane funkcjonalności, to jest zarządzanie i monitorowanie systemem fotowoltaicznym, magazynami energii oraz pompą ciepła.
- 20) Wykonanie dostawy i uruchomienie systemu BMS/EMS umożliwiającego zarządzanie i monitorowanie: systemem fotowoltaicznym, magazynami energii oraz pompą ciepła (dotyczy części 2).

2. Powyższe zmiany obligują Zamawiającego do przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia 11 kwietnia 2025 r. do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia **17 kwietnia 2025 r.** do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 kwietnia 2025 r. o godzinie 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17 kwietnia 2025 r.** o godzinie 10:00.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do 9.07.2025 r.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do **15.07.2025 r.**

3. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu.

4. W załączeniu:

- 1)** Ogłoszenie o zmianie opublikowane dnia **09.04.2025 r.**
- 2)** Załączniku nr 2 do SWZ – projekt umowy – **zmiana z dnia 09.04.2025 r.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Zastępca Dyrektora,
Naczelną Pielęgniarką
Barbara Stefańska

podpis i pieczęć Dyrektora/osoby
upoważnionej