





JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 <div>PP MOST 64-605 Wargowo 88</div>
--------------------------	--

INWESTOR:	 <div>Prezydent Miasta Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5 72-600 Świnoujście</div>
-----------	---

NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa i przebudowa parkingu dla samochodów osobowych na terenie działki nr 210/21 obr. 0010 Świnoujście, miasto Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON		
ADRES INWESTYCJI:	Świnoujście, ul. kontradmirała Włodzimierza Steyera		
	Jednostka ewidencyjna:	Miasto Świnoujście	Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej Znak: AP-1.7840.2.15.2024.WPA Załącznik do decyzji z dnia 14.08.2024 r.
	Obręb i numery działek ewidencyjnych:	obręb 0010 Świnoujście - 210//21	
OPRACOWANIE:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWLANY		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO :	XXII		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
branża	funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis	data
drogowa	PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Płatkiewicz	nr 7131/118/P/2000 konstr.-budowl. bez ograniczeń		06.2024 r.
	OPRACOWAŁ	inż. Przemysław Mleczak	---		06.2024 r.
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Weronika Pawłowska	nr WKP/0485/POOD/21 w specjalności inżynierskiej drogowej		06.2024 r.

Data opracowania 27.06.2024 r.	Element PB PAB	Tom: I część 2	Egz. 3
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-----------

## ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO (TOM I)

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**
3. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
  - INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
  - dokumenty
4. *PROJEKT TECHNICZNY*

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

### ZAWARTOŚĆ PAB

#### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ:

1.	Podstawa opracowania	str. 3
2.	Materiały wyjściowe do projektowania	str. 3
3.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 3
4.	Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	str. 3
5.	Układ przestrzenny parkingu	str. 3
6.	Parametry techniczne parkingu	str. 5
7.	Warunki gruntowo – wodne	str. 5
8.	Projektowany sposób posadowienia i konstrukcja nawierzchni	str. 6
9.	Elementy udogodnień dla osób niepełnosprawnych	str. 6
10.	Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko	str. 6
11.	Organizacja ruchu	str. 9
12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 9
10.	Dokumenty formalno-prawne:	str. 11
•	decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych oraz wpisy do Izby IB	str. 11
•	oświadczenia projektantów	str. 16

#### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ:

Rys. nr 1	Plan orientacyjny	1:5 000
Rys. nr 2	Plan sytuacyjny	1:500
Rys. nr 3	Przekrój normalny z konstrukcją nawierzchni	1:50

## Opis techniczny

do projektu architektoniczno - budowlanego

### 1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie aneksu nr 1 do porozumienia WIM/50/2023 z dnia 30.11.2023 r. dotyczącego realizacji umowy WIM/93/2015, zawartego pomiędzy Gminą Miastem Świnoujście a PP Most sp. z o.o. z siedzibą w Wargowie k/Poznań, 64-605 Wargowo 88.

### 2. Materiały wyjściowe do projektowania

- plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500,
- inwentaryzacja budowlana,
- uzgodnienia i wytyczne Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r, w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – Dziennik Ustaw nr 220 poz. 2181 z 2003 roku,
- „Prawo o ruchu drogowym” z dnia 20.06.1997 - z późniejszymi zmianami,
- inne aktualnie obowiązujące przepisy i normy w zakresie budowy dróg,
- katalogi elementów drogowych

### 3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowany obiekt budowlany: Parking dla samochodów osobowych na działce nr 210/21 obręb 0010 Świnoujście – na terenie zamkniętym Komendy Portu Wojennego przy ul. kontradmirała Włodzimierza Steyera.

Kategoria obiektu budowlanego: XXII

### 4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Parking dla samochodów osobowych wykorzystywany będzie, tak jak w stanie istniejącym, do zaspokojenia potrzeb parkingowych pracowników Portu Wojennego w Świnoujściu. Zmieniony zostanie układ parkingu oraz zwiększona zostanie liczba miejsc postojowych.

### 5. Układ przestrzenny projektowanego parkingu

#### Stan istniejący:

W stanie istniejącym parking posiada ok. 45 miejsc postojowych, niewyznaczonych oznakowaniem poziomym, w dwóch rzędach usytuowanych w układzie skośnym. Parking zlokalizowano w sąsiedztwie drogi dojazdowej na teren kompleksu wojskowego.

Wjazd i wyjazd z parkingu zapewniono jednym szerokim zjazdem zlokalizowanym w rejonie portierni.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON

Z terenu parkingu istnieje również dojazd do zlokalizowanej na sąsiedniej działce stacji trafo. Nawierzchnia parkingu wykonana jest w większości z płyt otworowych typu jomb. Jedynie w rejonie wjazdu posiada nawierzchnię betonową monolityczną. Odwodnienie parkingu jest chłonne w podłoże gruntowe.

Parking nie posiada własnego oświetlenia, jednak latarnie znajdujące się na chodniku wzdłuż drogi wjazdowej do kompleksu oraz latarnie istniejące na sąsiadującym terenie WKU zapewniają dostateczne oświetlenie parkingu.

Pod nawierzchnią parkingu istnieją sieci uzbrojenia terenu – elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz telekomunikacyjne. W terenie zielonym po stronie ogrodzenia z WKU wierzch studni telekomunikacyjnej jest wyniesiony na ok. 45 cm ponad nawierzchnię parkingu. Docelowo studnia musi zostać wyregulowana wysokościowo do poziomu projektowanej nawierzchni.

Stan projektowany:

Powierzchnia projektowanego parkingu wynosi 1491 m<sup>2</sup>, w tym miejsca postojowe z drogą manewrową 1291 m<sup>2</sup> oraz chodnik 200 m<sup>2</sup>.

W układzie projektowanym zaplanowano 3 rzędy miejsc postojowych oraz na końcach parkingu.

Pierwszy rząd – 17 miejsc postojowych w układzie prostopadłym do jezdni, dostępnych z drogi wjazdowej do kompleksu.

Drugi i trzeci rząd – odpowiednio 15 i 17 miejsc postojowych w układzie skośnym pod kątem 45°.

Na końcach parkingu przewidziano po 4 miejsca postojowe. Łącznie zaprojektowano 57 miejsc postojowych o wymiarach 2,5 x 5,0 m

Istniejący chodnik przy krawędzi jezdni zostanie rozebrany. Nowy chodnik o szer. 1,50 m wybudowany zostanie pomiędzy pierwszym i drugim rzędem miejsc postojowych.

Na miejscach postojowych w sąsiedztwie chodnika przewidziano odbojniki zabezpieczające przed zajmowaniem części chodnika przez parkujące samochody.

Na teren parkingu przewidziano 2 zjazdy (wjazd od strony głównej bramy do kompleksu oraz wyjazd od strony ul. Steyera). Szerokość zjazdów wynosi 5,0 m, z łukami wyokrągłającymi o promieniu R= 5,0 m.

Odwodnienie parkingu zaprojektowano jako chłonne do gruntu, tak jak w stanie istniejącym.

Oświetlenie parkingu zostanie poprawione w stosunku do stanu istniejącego poprzez wymianę 2 latarni po stronie północnej, na których zamontowany zostanie podwójny wysięgnik – jeden od strony jezdni i drugi od strony parkingu.

Regulacji wysokościowej podlegać będzie jedna studnia telekomunikacyjna, która aktualnie znajduje się w terenie zielonym, a docelowo znajdzie się w nawierzchni parkingu. Studnię przebudować należy na najazdową dla obciążeń klasy D400.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON

Zakres inwestycji obejmuje:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni parkingu z płyt otworowych typu jomb oraz fragmentów betonowej nawierzchni monolitycznej, wraz z chodnikiem przylegającym do jezdni, krawężnikami i opornikami i murkiem betonowym oddzielającym chodnik od miejsc postojowych,
- przygotowanie podłoża polegające na jego doziarnieniu i dogęszczeniu,
- ułożenie krawężników 15x30 cm wyniesionych na 12 cm oraz krawężników najazdowych 15x22 cm wyniesionych na 6 cm w stosunku do istniejącej nawierzchni drogi wjazdowej do kompleksu wojskowego,
- ułożenie i zagęszczenie podbudowy parkingu z kruszywa łamanego 4/31,5 mm na warstwach geosyntetyków i warstwie wyrównawczej z piasku,
- ułożenie nawierzchni miejsc postojowych i drogi manewrowej z Eko-kostki betonowej przesiąkliwej grub. 8 cm,
- budowę chodnika szer. 1,5 m z kostki betonowej na podbudowie z chudego betonu C8/10 grub. 10 cm,
- montaż kauczukowych ograniczników parkingowych na miejscach postojowych sąsiadujących z chodnikiem oraz przed masztami flagowymi przed portiernią,
- budowę dojazdu do trafostacji znajdującej się na sąsiedniej działce po stronie południowej,
- wymianę 2 latarni po północnej stronie parkingu, z montażem dodatkowych opraw na wysięgnikach od strony parkingu,
- regulację wysokościową studni kanalizacyjnych sanitarnych i telekomunikacyjnej,
- demontaż istniejącego oraz wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego,

Projektowana przebudowa i rozbudowa parkingu znajduje się na obszarze działki stanowiącej teren zamknięty Komendy Portu Wojennego w Świnoujściu i nie zawiera się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na rozbudowę i przebudowę parkingu wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/2024 z dnia 4 kwietnia 2024 r.

## **6. Parametry techniczne parkingu**

### **6.1. Parametry techniczne**

- powierzchnia: 1491 m<sup>2</sup>,
- liczba miejsc postojowych : 57 szt
- miejsca postojowe prostokątne oraz ukośne 45° o wym. 2,5 x 5,0 m
- szerokość chodnika 1,5 m
- nośność konstrukcji drogi 100 kN/oś
- odwodnienie chłonne do gruntu poprzez nawierzchnię przesiąkliwą.

## **7. Warunki gruntowo-wodne**

Dla przedmiotowej inwestycji wykonana została opinia geotechniczna przez firmę N-GEO Michał Niedziółka ze Szczecina.

Na przedmiotowym terenie podłoże gruntowe stanowią nasypy niekontrolowane zalegające do głębokości 0,8 do 1,6 m, złożone z humusowych piasków drobnych z domieszką cegły w stanie średniozagęszczonym oraz miejscami luźnym. Poniżej zalegają morskie piaski średnie w stanie średniozagęszczonym, miejscami przewarstwione warstwami gruntów organicznych, zalegające na głębokości ponad 2,5 m. Poziom wody gruntowej ustabilizowanej stwierdzono na głębokości 1,10 – 1,45 m ppt.

*Obiekt posiadać będzie I kategorię geotechniczną przy złożonych warunkach gruntowych.*

## **8. Projektowany sposób posadowienia i konstrukcja nawierzchni**

Nowa konstrukcja parkingu wykonana zostanie w miejscu rozebranej nawierzchni po przygotowaniu podłoża gruntowego.

### KONSTRUKCJA PARKINGU

- |  |             |
|--|-------------|
| • kostka betonowa wibroprasowana szara prostokątna<br>ze szczelinami wypełnionymi żwirem | grub. 8 cm  |
| • podsypka piaskowa  | grub. 5 cm  |
| • kruszywo łamane 4/31,5 mm  | grub. 35 cm |
| • georuszt trójosiowy polipropylenowy o sztywnych węzłach,                               |             |
| • geotkanina polipropylenowa 50/50 kN/m  |             |
| • warstwa wyrównawcza z piasku średniego $I_s=0,98$                                      | grub. 20 cm |

Podłoże gruntowe dogęścić i w miarę potrzeb doziarnić w celu osiągnięcia wtórnego modułu odkształcenia  $E_2 \geq 40 \text{ MPa}$

### KONSTRUKCJA CHODNIKA

- |   |             |
|---|-------------|
| • kostka betonowa wibroprasowana behaton szara      | grub. 6 cm  |
| • podsypka piaskowa                                 | grub. 5 cm  |
| • chudy beton $C_{8/10}$                            | grub. 10 cm |
| • warstwa wyrównawcza z piasku średniego $I_s=0,98$ |             |

Linie rozdzielające miejsca postojowe z kostki betonowej grafitowej.

Krawężniki 15x30 cm oraz najazdowe 15x22 cm posadowione na ławie betonowej z oporem (C 12/15). Pozostałe szczegóły dotyczące grubości warstw, rodzaje nawierzchni oraz grubości zawarto na przekrojach konstrukcyjnych w skali 1:50.

## **9. Elementy udogodnień dla osób niepełnosprawnych**

W związku z zaprojektowanymi przejściami dla pieszych, w projekcie przewidziano elementy udogodnień dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz osób niedowidzących w postaci obniżenia krawężników w świetle przejść dla pieszych do 1 cm ponad nawierzchnię jezdni.

## **10. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko**

### **10.1. Odprowadzenie wód opadowych**

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu w całości zostaną wchłonięte przez grunt poprzez nawierzchnię typu przesiąkliwego z kostki betonowej EKO, ze szczelinami wypełnionymi żwirem. Grunt w podłożu jest chłonny.

Odprowadzane wody opadowe spełniać będą wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

### **10.2. Emisja zanieczyszczeń**

Planowana przebudowa i rozbudowa parkingu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu. Realizacja zamierzenia nie powoduje zwiększenia ruchu w stosunku do stanu obecnego – nie przyczyni się do wzrostu ilości pojazdów silnikowych przejeżdżających w jednostce czasu.

Przewiduje się poprawę sytuacji w zakresie emisji pyłów. Budowa nawierzchni twardej z kostki betonowej znacznie przyczyni się do ograniczenia wzniesienia kurzu podczas przejazdu pojazdów, co ma miejsce w stanie obecnym.

### **10.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

W związku z planowaną budową (etap realizacji) mogą powstać następujące rodzaje odpadów.

Lp.	Kod	Rodzaj odpadu	Ilość
1.	17 05 04	gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03	150 m <sup>3</sup>
2.	17 01 81	odpady z remontów i budowy dróg	50 Mg
3.	17 03 02	asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	5 m <sup>3</sup>
4.	17 04 11	kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,01 Mg
5.	17 02 03	tworzywo sztuczne	0,1 Mg
6.	17 04 07	mieszanki metali	0,1 Mg



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON

7.	15 01 01	opakowania z papieru i tektury	0,10 Mg
8.	15 01 02	opakowania z tworzyw sztucznych	0,50 Mg
9.	15 01 03	opakowania z drewna	0,20 Mg
10.	15 01 04	opakowania z metali	0,30 Mg
11.	20 03 01	niesegregowane odpady komunalne	1,00 Mg
12.	13 01 10*	mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,1 Mg
13.	13 02 05*	mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,1 Mg
14.	15 01 10*	opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,1 Mg
15.	15 02 02*	sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,1 Mg
16.	15 02 03	sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,02 m

Wytwórcą odpadów na etapie realizacji inwestycji będzie wykonawca parkingu i na nim spoczywać będzie obowiązek dalszego zagospodarowania odpadów.

W związku z eksploatacją inwestycji przewiduje się powstanie następujących ilości odpadów (szacunkowo). Wytwórcą odpadów będzie podmiot świadczący usługi z zakresu utrzymania drogi.

Lp.	Kod	Rodzaj odpadów	Ilość/rok [Mg]
1.	20 02 01	odpady ulegające biodegradacji	0,8
2.	20 03 01	niesegregowane odpady komunalne	0,7
3.	20 03 03	odpady z czyszczenia ulic i placów	0,7
4.	16 02 13*	zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione 16 02 09 do 16 02 12	0,02
5.	16 02 16	elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione 16 02 15	0,02

Odpady powstające podczas budowy (masy ziemne, gruz, asfalt, beton) w miarę możliwości wykorzystywane winny być na terenie inwestycji, pozostałe przekazywane będą innym posiadaczom, uprawnionym do ich przyjęcia i zagospodarowania (zezwolenie na

zbieranie, transport, odzysk lub unieszkodliwianie). Opakowania po materiałach budowlanych będą wykorzystywane wielokrotnie lub przekazywane dostawcy towaru (tektura, palety, beczki metalowe), natomiast tworzywa sztuczne przekazywane do zagospodarowania przez odbiorcę ww. odpadu.

#### 10.4. Wpływ inwestycji na drzewostan, powierzchnię ziemi oraz środowisko wodne

- *Drzewa i krzewy:*

W ramach inwestycji nie zaistnieje kolizja nowego układu drogowego z istniejącą zielenią. W związku z tym nie ma potrzeby jej usunięcia. Nie przewiduje się również, z uwagi na ilość dostępnego miejsca, nasadzeń drzew i krzewów.

- *Powierzchnia ziemi.*

Ochrona powierzchni ziemi wiąże się głównie z etapem realizacji inwestycji i wykonywanymi pracami budowlanymi. Przygotowanie terenu pod budowę nawierzchni, a w szczególności miejsc postojowych i chodnika wiąże się z usunięciem istniejących płyt oraz na poszerzeniach wierzchniej warstwy gleby (humusu) w miejscach dotąd niezagospodarowanych nawierzchnią, która wykorzystana zostanie na terenie budowy m.in. do zagospodarowania terenów zieleni – trawnikami.

Wszelkie prace dotyczące zwłaszcza środowiska glebowego prowadzone będą z niezwykłą starannością. Dotyczy to ograniczenia frontu robót do samego parkingu oraz pracy sprzętu budowlanego, którego poruszanie się zostanie ograniczone do terenu budowy, co ma ograniczyć do minimum niszczenie występującej roślinności i wzmaganie erozji gleb.

Powstałe odpady powstające podczas prowadzenia prac budowlanych będą w miarę możliwości niezwłocznie wywożone z placu budowy aby ograniczyć konieczność ich magazynowania w pobliżu drogi.

Ograniczony zostanie kontakt gleby z substancjami szkodliwymi jak np. smary, oleje, czy masy bitumiczne. Stan techniczny pojazdów kontrolowany będzie na bieżąco, co ma na celu ograniczenie możliwości wystąpienia awarii i wycieków. W sytuacji, gdy dojdzie do wycieku substancji szkodliwych zanieczyszczona gleba zostanie zebrana i usunięta a wyciek zlikwidowany tak aby nie dopuścić do dalszego skażenia gleby.

Na etapie eksploatacji inwestycji ochrona powierzchni ziemi realizowana będzie poprzez przede wszystkim likwidowanie wycieków substancji z pojazdów.

- *Środowisko wodne.*

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu w całości zostaną wchłonięte przez grunt poprzez nawierzchnię typu przesiąkliwego z kostki betonowej EKO, ze szczelinami wypełnionymi żwirem

Odprowadzane wody opadowe spełniać będą wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

Bazy materiałowe i sprzętowe będą tak zorganizowane, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gleby i wody. W związku z czym nie będą lokalizowane w pobliżu zbiorników wodnych, cieków lub rowów. Teren pod bazy będzie utwardzony, aby utrudnić migrację zanieczyszczeń

w grunt oraz wyposażony w sorbent, który zostanie użyty w przypadku wycieków paliwa, oleju czy innych substancji. W celu minimalizacji możliwości powstania uszkodzeń sprzętu i wycieków pojazdy oraz sprzęt budowlany będzie poddawany bieżącym przeglądom i konserwacjom. Miejsca magazynowania substancji niebezpiecznych, w tym paliw będą wyposażone w szczelne, nieprzepuszczalne podłoże, zadaszone oraz zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Substancje niebezpieczne będą przechowywane w szczelnych i oznakowanych pojemnikach.

#### **11. Organizacja ruchu**

Z parkingu przewidziano wjazd i wyjazd w układzie jednokierunkowym. Wjazd na parking zaprojektowano od strony wschodniej, natomiast wyjazd po stronie zachodniej.

Miejsca postojowe wyodrębniono innym kolorem kostki betonowej.

Przejścia dla pieszych w ciągu projektowanego chodnika białe w technologii grubowarstwowej.

#### **12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

W obrysie projektowanego parkingu istnieją sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne oraz sieć wodociągowa, których przebieg nie ulegnie zmianie. Poza parkingiem po stronie południowej przebiega gazociąg, który docelowo pozostanie poza obrysem parkingu.

W obrysie nowej nawierzchni znajdzie się jedna studnia teletechniczna, która musi ulec przebudowie na najazdową o klasie D400, z regulacją wysokości wjazdu do poziomu nawierzchni parkingu.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON

**13. Dokumenty formalno-prawne**



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/118/P/2000

Poznań, dnia 18 października 2000 roku

**DECYZJA**

**o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Paweł PŁATKIEWICZ**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

syn Eugeniusza i Anny

urodzony 22 maja 1968 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadeję Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**Pan Paweł Płatkiewicz**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych**  
**na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON**



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-DB4-39P-HRE \***

Pan Paweł Płatkiewicz o numerze ewidencyjnym WKP/BO/3980/01  
adres zamieszkania ul. Więzowska 11/2, 61-403 Poznań  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-12 roku przez:

Andrzej Kulasa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

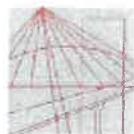
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych**  
**na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON**



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOHB-OKK-DP-0054-263/2021

Poznań, dnia 17 grudnia 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, do pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani**

**Weronika Pawłowska**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzona dnia 16 lipca 1993r. Środa Wielkopolska

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0485/POOD/21

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOHB

*[Signature]*

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych**  
**na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Weronika Pawłowska jest upoważniona w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki..... 

Otrzymują:

1. Pani Weronika Pawłowska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-KMW-GH4-R12 \***

Pani Weronika Pawłowska o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0055/22  
adres zamieszkania Potasze ul. Lipowa 10/2, 62-005 Miękowo  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-26 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
dla rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych  
na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON

Poznań, 27.06.2024 r.

.....  
/miejscowość, data/

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego /Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414/ oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany „Rozbudowy i przebudowy parkingu dla samochodów osobowych na terenie dz. 201/21 obr. Świnoujście, stanowiącym teren zamknięty MON” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
branża	funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis	data
drogowa	PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Płatkiewicz	konstr.-budowl. bez ograniczeń nr 7131/118/P/2000		06.2024 r.
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Weronika Pawłowska	nr WKP/0485/POOD/21 w specjalności inżynierskiej drogowej		06.2024 r..