



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

BUDOWA TOALETY PUBLICZNEJ
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: 57-420 Radków, Gmina Radków
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: Radków – miasto
NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: Radków 1 (0001)
NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 441/41
ARKUSZ MAPY: AM-1
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 020812_4.0001.441/41

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III

INWESTOR: GMINA RADKÓW, ul. Rynek 1, 57-420 RADKÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Pracownia architektoniczna GIERESZT Cyprian Najduch
Stronie Śląskie 26A, 57-550 Stronie Śląskie

AUTORZY OPRACOWANIA:

ZAKRES OPRACOWANIA
FUNKCJA
IMIĘ I NAZWISKO
SPECJALNOŚĆ
NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

ARCHITEKTURA
GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. architekt
Cyprian NAJDUCH
Specjalność architektoniczna
do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 16/DSOKK/2018

podpis

SPIS TREŚCI				PA-B
PKT	NR	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO		STR.
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU			
	1.	Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.		3-5
	2.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego.		
	3.	Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.		6
II.	CZĘŚĆ OPISOWA			
	1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.		7
	2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.		7
	3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.		7
	4.	Charakterystyczne parametry obiektu.		8
	5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.		9
	6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.		9
	7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.		9
	8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .		9
	9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.		9
	10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.		11
	11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.		11
	12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.		11
	13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.		13
	14.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.		14
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
	1.	Rzut parteru	skala 1:100	A-1
	2.	Rzut dachu	skala 1:100	A-2
	3.	Przekrój A-A	skala 1:50	A-3
	4.	Przekrój B-B	skala 1:50	A-4
	5.	Elewacje	skala 1:100	A-5

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.

kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności
uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności

2.

kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności
do właściwej izby samorządu zawodowego



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 795/DSOKK/2018
Znak sprawy: DSOKK/7131/34/2018

Wrocław, dnia 14.06.2018 r.

DECYZJA nr 16/DSOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Cyprian Kamil Najduch

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Jerzy Chmiel architekt IARP	członek OKK
Małgorzata Chrabąszcz architekt IARP	członek OKK
Artur Dorożyński architekt IARP	członek OKK
Leszek Link architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Cyprian Kamil Najduch
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a

Za zgodność z oryginałem, *marzec 2024r.*, Cyprian Najduch



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Cyprian Kamil Najduch

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **16/DSOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1948**.

Członek czynny od: 04-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-11-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1948-9B2F-BD16-3FCE-85BY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

3.

Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności
o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno budowlany pn.
BUDOWA TOALETY PUBLICZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
NA DZ. NR 441/41, OBRĘB RADKÓW 1, J.EW.: RADKÓW – MIASTO,
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
ARCHITEKTURA	<u>GŁÓWNY PROJEKTANT</u> mgr inż. architekt Cyprian NAJDUCH Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. 16/DSOKK/2018
	podpis

DATA OPRACOWANIA: 1 marca 2024r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Zaprojektowano budynek o funkcji toalety publicznej, zaliczony do III kategorii obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Zamierzony sposób użytkowania projektowanego obiektu to funkcja usługowa o przeznaczeniu toalety publicznej.

Projektowany obiekt stanowi uzupełnienie istniejącego parkingu.

Program użytkowy obiektu, przystosowany został do potrzeb w zakresie uzupełniającym teren stanowiący obsługę urządzeń komunikacji samochodowej tj. parkingu.

Zaprojektowano budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny z wejściem bezpośrednio z przyległego terenu.

Układ funkcjonalny obiektu podzielono na odpowiednie strefy korzystania z niego.

W budynku wydzielono toaletę damską, męską oraz dla osób niepełnosprawnych z funkcją pokoju matki z dzieckiem.

W budynku zaprojektowano również pomieszczenie techniczno gospodarcze na potrzeby obsługi obiektu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.

Zaprojektowano wolnostojący, jednokondygnacyjny (parterowy) budynek z przekryciem symetrycznym dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci wynoszącym 35°. Obiekt ten zaprojektowano na planie prostokątnym. Projektowany budynek i związane z nim urządzenia, zaprojektowano w sposób zachowujący formę architektoniczną, dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Elewacje budynku zaprojektowano w tradycyjnej formie, jako tynkowane w kolorze złamanej bieli z elementami wertykalnych lameli z drewna oraz cokołem z czerwonej cegły.

Elementy drewniane zastosowane na elewacjach, zaprojektowano jako olejowane, nadające budynkowi z biegiem czasu naturalnej, patynowej szarości.

Elewacje budynku, rozczłonkowane zostały harmonijnym układem stolarki otworowej w kolorze drewna.

Budynek w swojej formie nawiązuje do tradycyjnej zabudowy i krajobrazu poprzez połączenie tradycyjnych materiałów budowlanych ze współczesnymi.

Wizualnie charakteryzuje się wykorzystaniem naturalnych elementów wykończeniowych.

Planowana budowa została zaprojektowana zgodnie z zapisami MPZP.

4. Charakterystyczne parametry obiektu.

Rodzaj parametru	wartość	uwagi
Liczba kondygnacji	jedna kondygnacja nadziemna	
Wysokość budynku	od parteru do kalenicy: 5,47m od terenu do kalenicy: 5,49m	
Grupa wysokościowa	budynek niski (N)	do 12m
Kąt nachylenia połaci dachowych	35°	symetryczny, dwuspadowy;
Długość / szerokość	8,25m/ 6,26m	
Powierzchnia zabudowy	47,84m ²	
Powierzchnia użytkowa	33,00m ²	
Powierzchnia całkowita	47,84m ²	
Kubatura budynku	231m ³	

Tabela nr 1 - zestawienie powierzchni użytkowej

NUMER POM.	NAZWA	POWIERZCHNIA [m ²]
0.1.	TOALETA DAMSKA - umywalnia	4,0
0.2.	TOALETA DAMSKA - przedsionek	3,6
0.3.	TOALETA DAMSKA - ustęp	1,6
0.4.	TOALETA DAMSKA - ustęp	1,6
0.5.	TOALETA MĘSKA - umywalnia	4,0
0.6	TOALETA MĘSKA - przedsionek	5,3
0.7.	TOALETA MĘSKA - ustęp	1,6
0.8	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH + pomieszczenie matki z dzieckiem	6,9
0.9.	POMIESZCZENIE TECHNICZNO GOSPODARCZE	4,4
SUMA POWIERZCHNI		33,00m ²

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, po dokonaniu analizy geologiczno inżynierskiej oraz obserwacjach, określa się w obrębie projektowanej lokalizacji obiektu na działce nr 441/41, proste warunki gruntowe.

Na podstawie powyższego oraz założeń projektowych, przedmiotowy obiekt budowlany zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Głębokość posadowienia – min. 1,0 m p.p.t. zgodnie z w/w rozporządzeniem w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Zaprojektowano głębokość posadowienia poniżej strefy przemarzania. Budynek posadowiony będzie na tradycyjnych, żelbetowych ławach fundamentowych.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Obiekt stanowi jeden lokal użytkowy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

W budynku zaprojektowano toaletę dla osób niepełnosprawnych.

W budynku zaprojektowano taki dostęp, aby nie stwarzał problemów osobom niepełnosprawnym o ograniczonych możliwościach poruszania się, tzn. bez progów i uskoków w posadzkach.

Przyziemie budynku dostępne jest z poziomu istniejącego terenu.

W pomieszczeniu przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych, zapewnia się urządzenia takie jak poręcze, barierki, ustępy i umywalkę, które będą przystosowane do obsługi tych osób..

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

A. Zapotrzebowanie i jakość wody.

Woda użytkowa dostarczana będzie z gminnej sieci wodociągowej.

Przewidywana ilość zużycia wody w budynku wynosi ok. 2m³/dobę.

B. Ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Ścieki bytowe, nieoczyszczone, odprowadzane będą poprzez projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej

do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;

Ilość ścieków bytowych jest równa ilości zapotrzebowania na wodę.

Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych, poprzez zagospodarowanie na teren nieutwardzony w obrębie działki Inwestora.

Nie istnieje potrzeba odpowiedniego podczyszczania wód opadowych i roztopowych.

Planowane odprowadzenie wód opadowych nie będzie powodowało zalewania działek sąsiednich.

Zagospodarowanie wód opadowych w granicach własnej działki.

C. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

D. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Odpady stałe, gromadzone są w pojemnikach zlokalizowanych w obrębie działki Inwestora i wywożone na składowisko odpadów.

Pojemniki do segregacji odpadów stałych takich jak odpady zmieszane, biodegradowalne, plastik, papier, szkło, dostarczone będą przez przedsiębiorstwo obsługujące w tym zakresie Gminę.

Teren planowanej inwestycji, zaopatrzone jest w istniejące miejsce składowania odpadów wraz z pojemnikami. W ramach przedmiotowego projektu, wprowadza się dodatkowe pojemniki na odpady komunalne.

E. Właściwości akustycznych oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Budynek i związane z nim urządzenia projektowane są tak, aby nie stwarzały zagrożenia dla higieny i zdrowia jego użytkowników i sąsiedztwa.

Obiekt nie emituje promieniowania jonizującego oraz elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń. Nie wytwarza odpadów stałych, hałasu oraz wibracji.

Przyjęte rozwiązania przestrzenne i funkcjonalne oraz techniczne nie mają wpływu na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne: są zgodne z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami.

F. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowany budynek nie ma negatywnego wpływu na otoczenie w sposób przekraczający dopuszczalne wartości. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. Gleba, wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone. Powierzchnia terenu zostanie uporządkowana i zagospodarowana w sposób poprawiający jej walory estetyczne.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Z uwagi na wykorzystanie obiektu, oraz z uwagi na uwarunkowania możliwie dostępnych i ograniczonych źródeł ciepła, odstąpiono od wykonania analizy.

Wartości współczynnika ciepła "U" dla przegród budowlanych, obliczone zgodnie z Polską Normą nie są większe niż wartość "U_{max}" określone w rozporządzeniu.

Budynek spełni wymagania izolacyjności cieplnej projektowanych przegród przy założeniu, że pomieszczenia wg wybranego źródła ogrzewania, oraz wg wyliczonych strat ciepła przy rodzaju projektowanych przegród i temperatury w pomieszczeniach, będą wynosiły 8^o-16^oC

Obiekt wykorzystywany będzie rotacyjnie w trybie pracy różnym od ciągłego.

Ogrzewanie budynku przewidziano jedynie w okresie zimowym dla podtrzymania temperatury w pomieszczeniach.

Budynek ogrzewany będzie energią elektryczną z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

W projekcie założono, że budynek i związany z nim sposób ogrzewania, będą wykorzystywane z zastosowaniem urządzeń które automatycznie regulują temperaturę pomieszczeń.

Na etapie projektowania przewidziano możliwość sterowania temperaturą w zależności od temperatury zewnętrznej oraz z możliwością zdalnego jej sterowania.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Projektowany budynek wyposażony zostanie w instalacje wewnętrzne zapewniające prawidłowe użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Do zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego należą:

• Instalacja wodna:

woda użytkowa, dostarczona zostanie z gminnej sieci wodociągowej. Woda dostarczona będzie do pomieszczeń sanitarnych, porządkowych i technicznych poprzez projektowaną zewnętrzną i wewnętrzną instalację wodną do urządzeń odbiorczych. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej realizowane będzie poprzez montaż przepływowych podgrzewaczy wody – wg projektu technicznego branży sanitarnej i elektrycznej.

• Instalacja kanalizacyjna:

budynek wyposażony zostanie w urządzenia odbiorcze ścieków bytowych z odprowadzeniem, projektowaną instalacją kanalizacyjną do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej - wg projektu technicznego branży sanitarnej.

• Źródło ciepła i instalacja ogrzewcza:

budynek zaopatrzony zostanie w źródło ciepła przy udziale energii elektrycznej z zastosowaniem podłogowych mat grzewczych.

• **Instalacja wentylacyjna:**

w budynku zastosowano system wentylacji grawitacyjnej.

• **Instalacja elektryczna:**

budynek wyposażony zostanie w instalację elektryczną zasilaną z przyłącza energetycznego, w ramach której zostanie wykonana:

- Instalacja zasilania gniazd wtykowych;
- Instalacja oświetleniowa;
- Instalacja odgromowa;
- Instalacja elektrycznego ogrzewania podłogowego;
- Instalacja fotowoltaiczna-

Wyprodukowana energia odnawialna w związku z zamontowaniem paneli fotowoltaicznych, będzie wykorzystywana jedynie do celów związanych z zagospodarowaniem terenu (zewnętrzne oświetlenie obiektu i terenu) oraz na potrzeby bieżącego użytkowania obiektu (oświetlenie, gniazda wtykowe, podgrzewacze c.w.u. oraz ogrzewanie).

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

1. DANE OGÓLNE

Na działce Inwestora zaprojektowano niski, wolnostojący budynek o funkcji toalety publicznej, zaliczony do ZLIII.

Podstawowe dane budynku:

- powierzchnia zabudowy – 47,84m²;
- powierzchnia użytkowa – 33,00m²;
- powierzchnia całkowita – 47,84m²;
- kubatura brutto – 231m³;
- wysokość – jedna kondygnacja nadziemna, brak podziemnej (budynek niski);
- budynek bez podpiwniczenia

2. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, LICZBA OSÓB W OBIEKCIE.

Ze względu na przeznaczenie budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W całym obiekcie przewiduje się możliwość jednoczesnego pobytu do 10 osób.

3. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU I ODPORNOŚCI OGNIOWEJ JEGO ELEMENTÓW.

Budynek niski (parterowy) zaliczony do ZL III może być wykonany w klasie „D” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia i będą miały następujące klasy odporności ogniowej :

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - brak wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

Budynek będzie miał następującą konstrukcję :

1) główna konstrukcja nośna – ściany murowane z bloczków ceramicznych gr. 25 cm;

2) ściany zewnętrzne – murowane z bloczków ceramicznych gr. 25 cm;

3) ściany wewnętrzne – murowane z bloczków ceramicznych gr. min. 12 cm;

4) strop – brak;

5) dach – dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, którą należy zaimpregnować do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO); ocieplenie dachu stanowi wełna mineralna; pokrycie dachu będzie z dachówki ceramicznej.

Wykonany w powyższy sposób budynek spełnia wymagania dla klasy "D" odporności pożarowej.

Na przejściach, należy stosować do wykończenia wnętrz, wyłącznie materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na okładziny sufitów lub sufity podwieszane w budynku należy stosować materiały niepalne lub niezapalne oraz niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach wodociągowych, kanalizacyjnych i grzewczych muszą być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

4. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE.

Budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową zaliczoną do ZL III.

5. WARUNKI EWAKUACJI.

Z budynku zaplanowano wyjścia bezpośrednio na zewnątrz z pomieszczeń, zamykane drzwiami o szerokości 0,9m w świetle przejścia.

W budynku zaplanowano tylko przejście ewakuacyjne o długości nie przekraczającej 40 m.

6. URZĄDZENIA I SPRZĘT PRZECIWOPOŻAROWY.

Budynek nie wymaga wyposażenia w instalację hydrantów wewnętrznych oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu (obiekt niski ZL III o powierzchni strefy pożarowej poniżej 1000 m²).

Budynek należy wyposażać w gaśnice proszkowe z proszkiem typu ABC, przyjmując 2 kg proszku w gaśnicy na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Gaśnice należy umieścić w miejscach łatwo dostępnych, oznakowanych, a odległość z każdego miejsca w budynku, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie może przekroczyć 30 m.

Na podstawie § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722) – projekt nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych ze względu na swoją kwalifikację, tj. budynki niskie zliczone do ZL III.

14. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

Nie dotyczy.

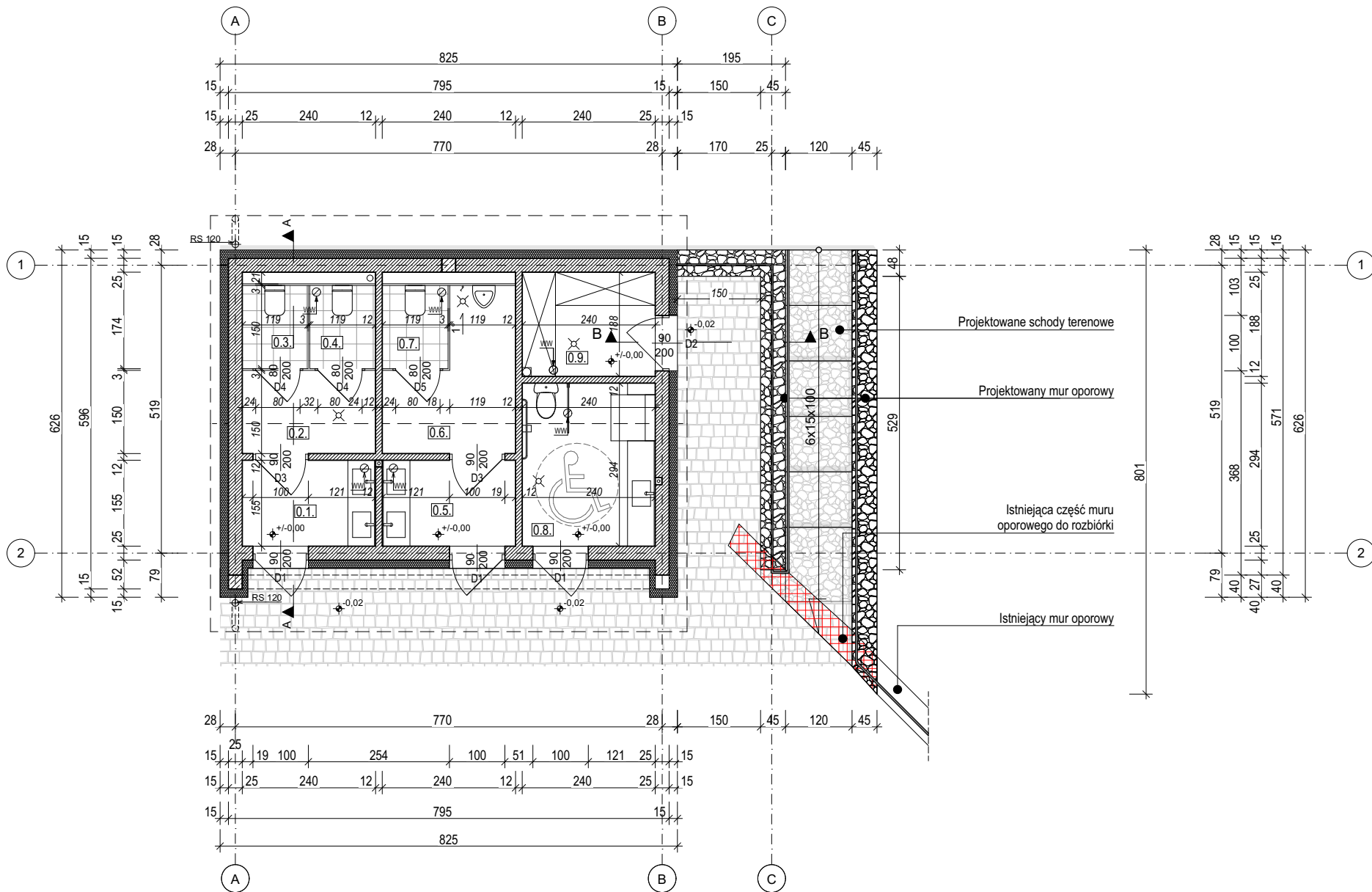
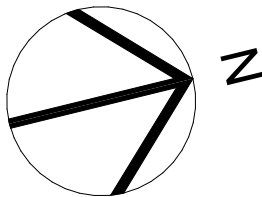
1 marca 2024r.

14

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

część rysunkowa

RZUT PARTERU



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	Posadzka	p. p. m ²	p. u. m ²
0.1.	TOALETA DAMSKA - umywalnia	gres	3,7	3,7
0.2.	TOALETA DAMSKA - przedsionek	gres	3,6	3,6
0.3.	TOALETA DAMSKA - ustęp	gres	1,8	1,8
0.4.	TOALETA DAMSKA - ustęp	gres	1,8	1,8
0.5.	TOALETA MĘSKA - umywalnia	gres	3,7	3,7
0.6.	TOALETA MĘSKA - przedsionek	gres	5,4	5,4
0.7.	TOALETA MĘSKA - ustęp	gres	1,8	1,8
0.8.	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH/ MIEJSCE DLA MATKI Z DZIECKIEM	gres	7,1	7,1
0.9.	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	gres	4,5	4,5

POMIESZCZENIA RAZEM:

33,80

pracownia architektoniczna
GIERESZT
cyprianNAjduch

Stronie Śląskie 26a, 57-550 Stronie Śląskie, tel. 501 637 883

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwor architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następną Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994(OU nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994)

Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania robót na budowie, do sprawdzenia zgodności wszystkich wymiarów podanych w projekcie z wymiarami rzeczywistymi oraz kontroli zgodności rozwiązań projektowych z pozostałymi branżami oraz z opisem technicznym;
Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta;
Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu mogą być wprowadzane po ich uprzednim uzgodnieniu z odpowiednim organem nadzoru budowlanego i w porozumieniu z autorami projektu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: TOALETA PUBLICZNA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PARTERU

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Cyprian NAJDUCH
NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH: 16/DSOKK/2018

PODPIS:

DATA: 1 MARZEC 2024r.

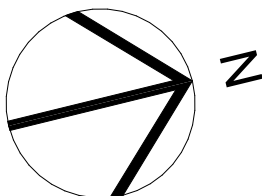
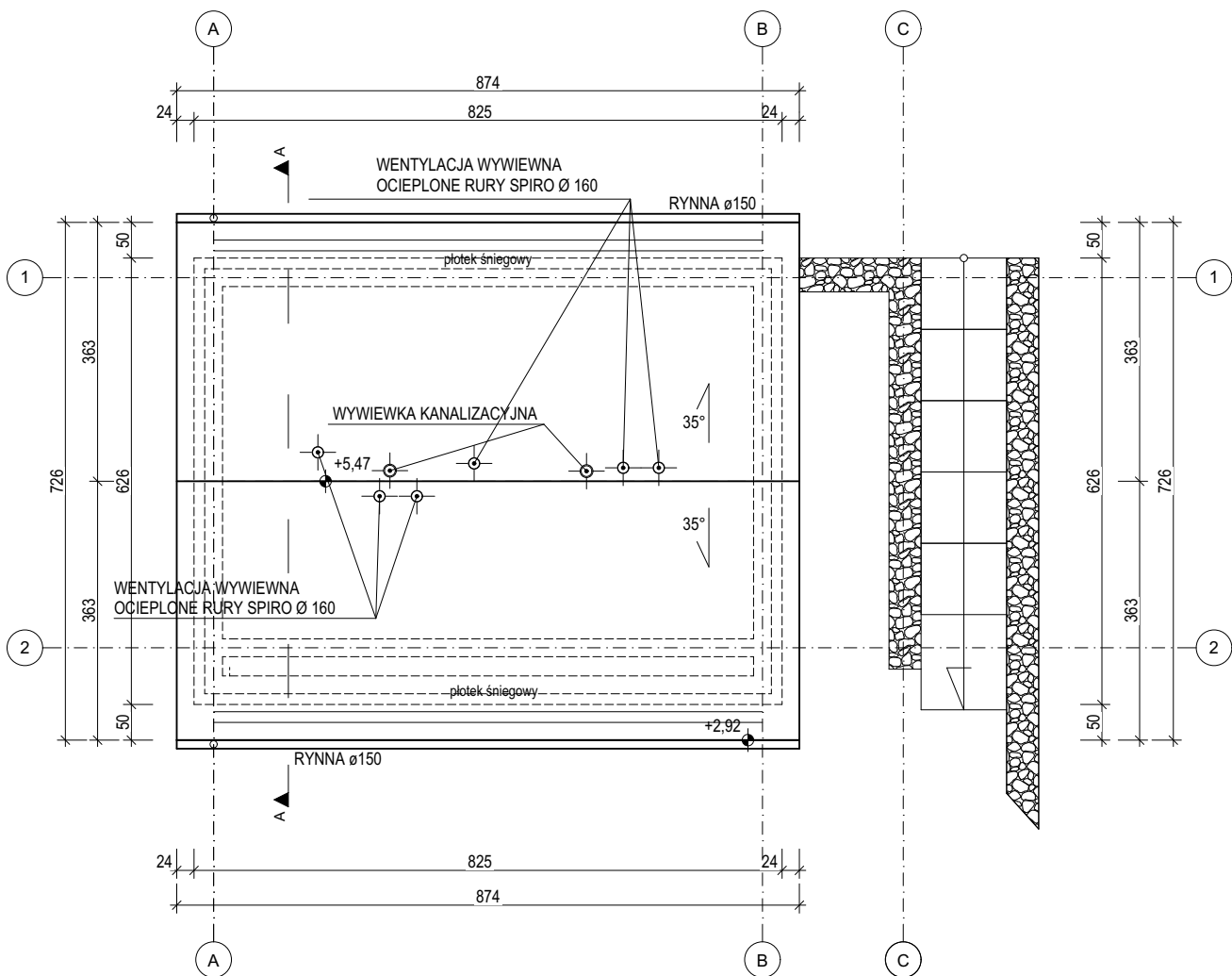
SKALA:

1:100

NUMER RYS.:

A-01

RZUT DACHU



pracownia architektoniczna
GIERESZT
cyprianNAjduch

Stronie Śląskie 26a, 57-550 Stronie Śląskie, tel. 501 637 883

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następnymi Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. Urz. nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994).

Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania robót na budowie, do sprawdzenia zgodności wszystkich wymiarów podanych w projekcie z wymiarami rzeczywistymi oraz kontroli zgodności rozwiązań projektowych z pozostałymi branżami oraz z opisem technicznym; Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta; Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu mogą być wprowadzane po ich uprzednim uzgodnieniu z odpowiednim organem nadzoru budowlanego i w porozumieniu z autorami projektu.

NAZWA
OBIEKTU BUDOWLANEGO: **TOALETA PUBLICZNA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ**

TYTUŁ RYSUNKU: **RZUT DACHU**

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Cyprian NAJDUCH
NUMER
UPRAWNIENI: 16/DSOKK/2018

PODPIS:

DATA: 1 MARZEC 2024r.

SKALA: 1:100

NUMER RYS.: A-02

A	POSADZKA NA GRUNCIE	
	Gres na kleju	2,0
	Jastrych cementowy	7,0
	Styropian EPS 100 PODŁOGA	15,0
	Izolacja p.wilgociowa / 2x papa na lepiku	
	Beton C12/15 zbrojony siatką 10x10	15,0
	Podsypka piaskowa	20,0
	Pospółka / stopień zagęszczenia I=0,95	

B	STROP NAD PODDASZEM	
	Wetna mineralna	8,0
	Pas dolny wiązara / wetna mineralna pomiędzy wiązarami	10,0
	Folia PE	
	Płyta GKF	1,5

C	DACH	
	Dachówka ceramiczna	
	Łaty dachowe 6x4	4,0
	Kontrłaty 5x3	3,0
	Folia paroprzepuszczalna - wiatroizolacja	
	Pas górny wiązara	10,0

1	ŚCIANA FUNDAMENTOWA	
	Styropian XPS / Piana poliuretanowa PUR	15,0
	Hydroizolacja - masa bitumiczna, przeciwwodna	
	Bloczek betonowy M6	25,0

2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
	Tynk strukturalny na podwójnej siatce z wł. szklanego + klej	1,52,5
	Styropian fasadowy EPS FASADA 032	20,0
	Błoczek ceramiczny	25,0
	Tynk cementowo-wapienny	1,5

3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	Tynk cementowo-wapienny	1,5
	Błoczek ceramiczny	120
	Tynk cementowo-wapienny	1,5

4	ŚCIANA FUNDAMENTOWA	
	Okladzina kamienna	5,0
	Styropian XPS / Piana poliuretanowa PUR	10,0
	Hydroizolacja - masa bitumiczna, przeciwwodna	
	Błoczek betonowy M6	25,0

Stronie Śląskie 26a, 57-550 Stronie Śląskie, tel. 501 637 883

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następną Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (DU nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994)

Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania robót na budowie, do sprawdzenia zgodności wszystkich wymiarów podanych w projekcie z wymiarami rzeczywistymi oraz kontroli zgodności rozwiązań projektowych z pozostałymi branżami oraz z opisem technicznym;

Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta;
Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu mogą być wprowadzane po ich uprzednim uzgodnieniu
z odpowiednim organem nadzoru budowlanego i w porozumieniu z autorami projektu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	TOALETA PUBLICZNA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
-------------------------------	---

TYTUŁ RYSUNKU: **PRZEKRÓJ A-A**

PROJEKTANT: mgr inż. arch. **Cyprian NAJDUCH**

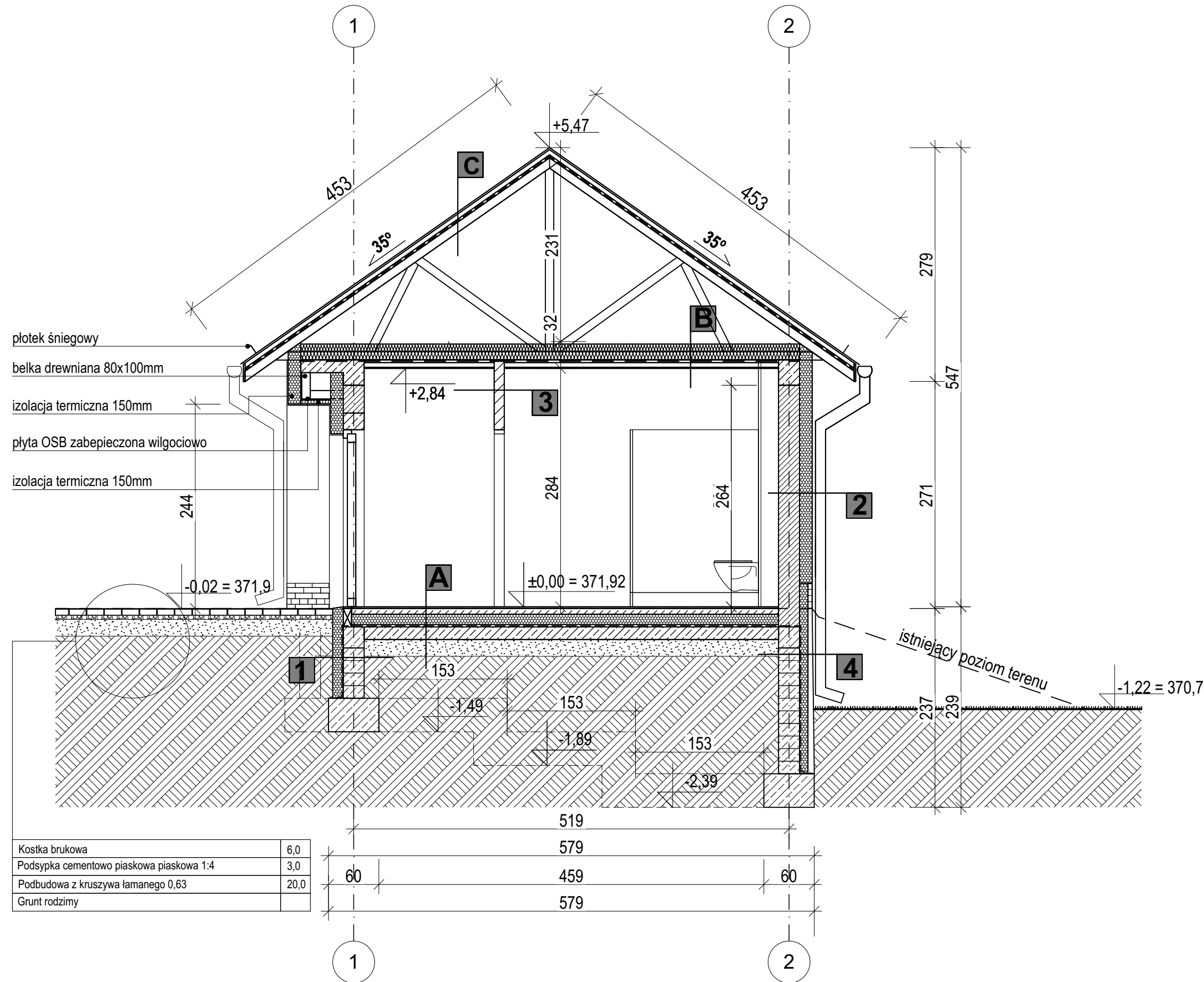
NUMER
UPRAWNIENÍ: 16/DSOKK/2018

PODPIS:

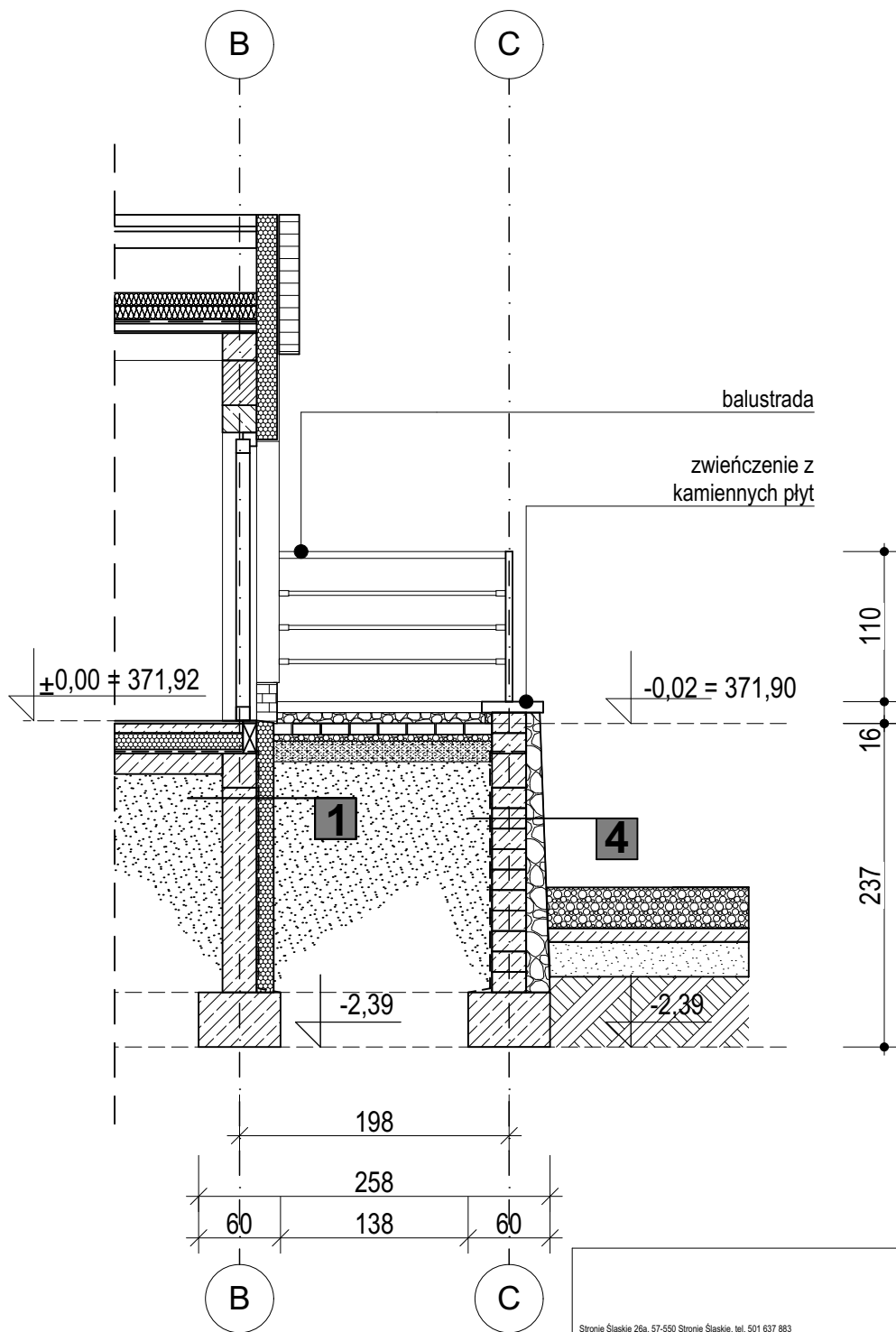
DATA: 1 MARZEC 2024r.

SKALA:	1:50
--------	------

NUMER RYS.:	A-03
-------------	------

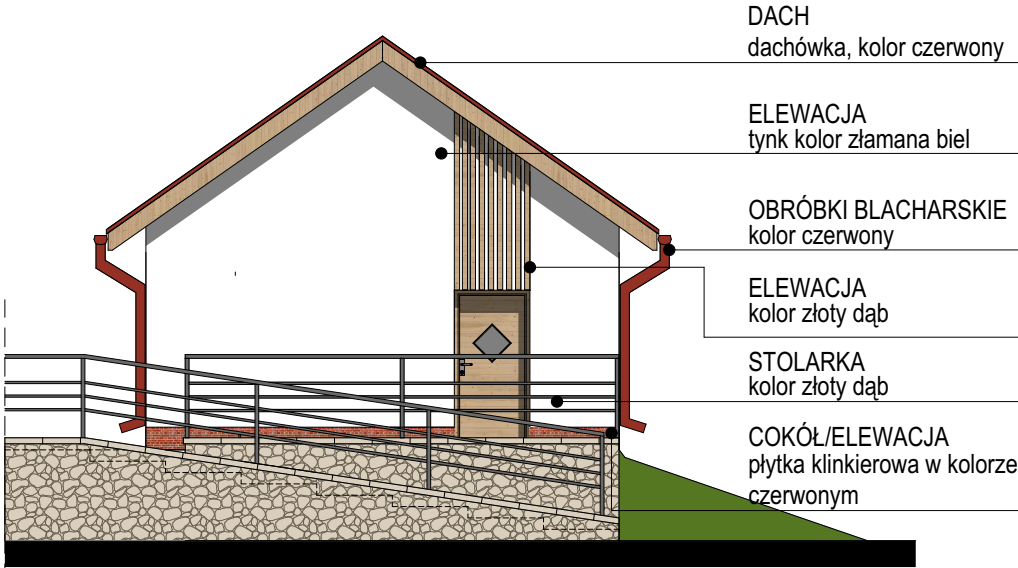


PRZEKRÓJ B-B



Stronie Śląskie 26a, 57-550 Stronie Śląskie, tel. 501 637 883		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następną Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. Urz. nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994)		
Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania robót na budowie, do sprawdzenia zgodności wszystkich wymiarów podanych w projekcie z wymiarami rzeczywistymi oraz kontroli zgodności rozwiązań projektowych z pozostałymi branżami oraz z opisem technicznym; Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta; Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu mogą być wprowadzane po ich uprzednim uzgodnieniu z odpowiednim organem nadzoru budowlanego i w porozumieniu z autorami projektu.		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	TOALETA PUBLICZNA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ B-B	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Cyprian NAJDUCH	PODPIS:
NUMER UPRAWNIENI:	16/DSOKK/2018	
DATA:	1 MARZEC 2024r.	SKALA:
		1:50
		NUMER RYS.: A-04

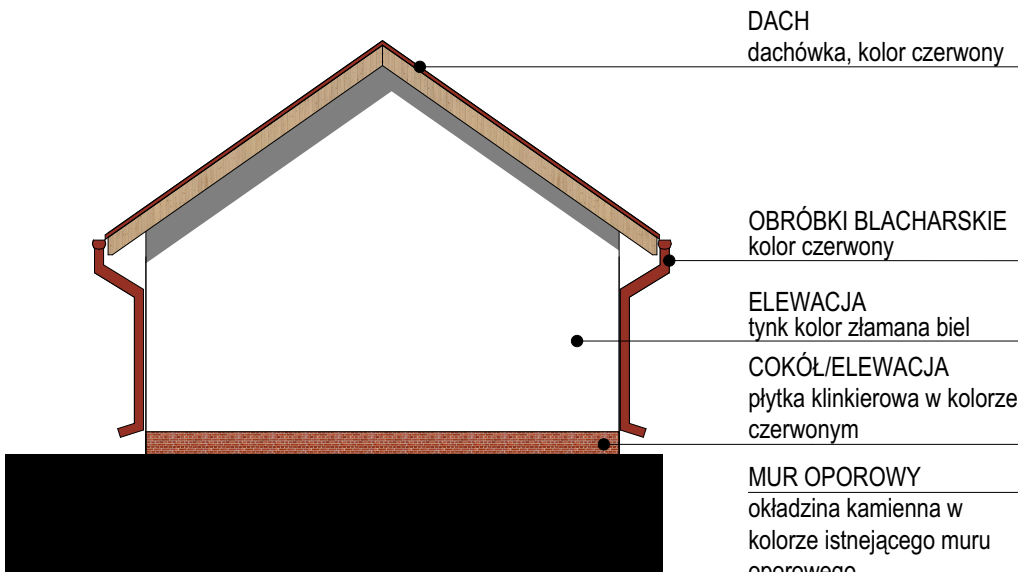
ELEWACJE



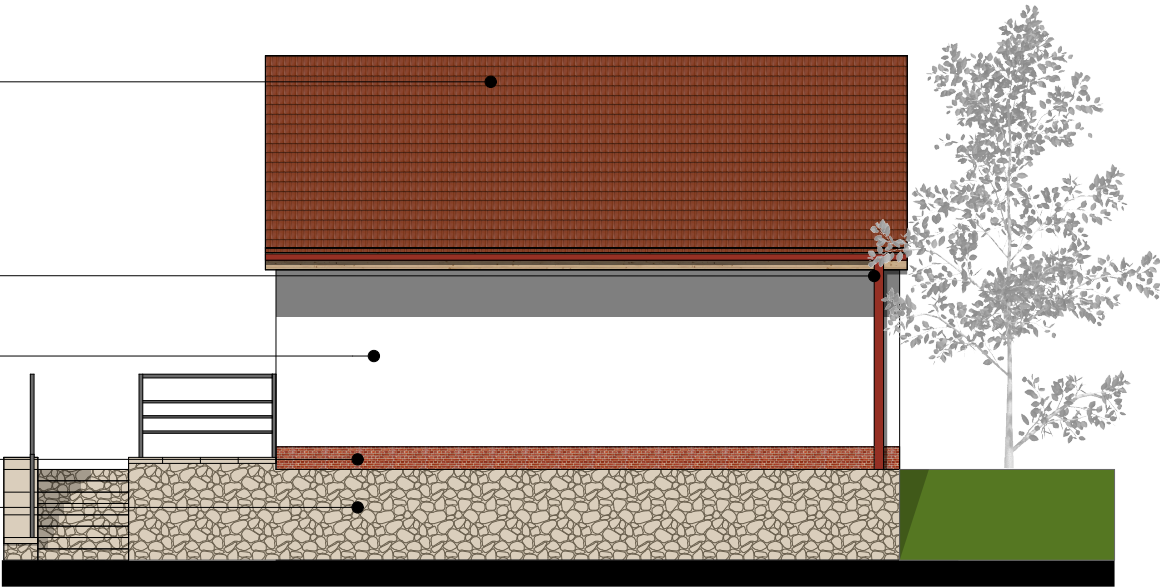
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA

DACH
dachówka, kolor czerwony

ELEWACJA
tynk kolor złamana biel

OBRÓBKI BLACHARSKIE
kolor czerwony

ELEWACJA
kolor złoty dąb

STOLARKA
kolor złoty dąb

COKÓŁ/ELEWACJA
płytki klinkierowa w kolorze
czerwonym

DACH
dachówka, kolor czerwony

OBRÓBKIE BLACHARSKIE
kolor czerwony

ELEWACJA
tynk kolor złamana biel

COKÓŁ/ELEWACJA
płytki klinkierowa w kolorze
czerwonym

MUR OPOROWY
okładzina kamienna w
kolorze istniejącego muru
oporowego

pracownia architektoniczna
GIERESZT
cyprianNAJDuch

Stronie Śląskie 26a, 57-550 Stronie Śląskie, tel. 501 637 883

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie
z art. 1 i następną Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych
z dn. 4 lutego 1994 (Dz. U. nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994)

Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania robót na budowie,
do sprawdzenia zgodności wszystkich wymiarów podanych w projekcie
z wymiarami rzeczywistymi oraz kontroli zgodności rozwiązań projektowych
z pozostałymi branżami oraz z opisem technicznym;
Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta;
Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu mogą być wprowadzane po ich uprzednim uzgodnieniu
z odpowiednim organem nadzoru budowlanego i w porozumieniu z autorami projektu.

NAZWA
OBIEKTU BUDOWLANEGO: TOALETA PUBLICZNA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ

TYTUŁ RYSUNKU: ELEWACJE

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Cyprian NAJDUCH
NUMER
UPRAWNIENI: 16/DSOKK/2018

PODPIS:

DATA: 1 MARZEC 2024r.

SKALA:

1:100

NUMER RYS.:

A-05