
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania części istniejącego budynku oświatowego (oznaczonego nr ewid. 270) na funkcje biurową wraz z jego nadbudową, rozbudową i przebudową (Centrum Usług Wspólnych) na działkach nr ewid. 294/5, 294/6 obręb 15 przy ul. Brzeźnickiej w Radomsku

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. 294/5, 294/6, obręb 0015 Radomsko, jed. ewid. 101201_1 m. Radomsko,
dz. nr ew. 294/5, 294/6, obręb 0015 Radomsko, jed. ewid. 101201_1 m. Radomsko,

INWESTOR: Powiat Radomszczański

ADRES INWESTORA: ul. Leszka Czarnego 22,

WYKONAWCA: 97-500 Radomsko

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA mgr inż. Marcin Ściubak

DATA OPRACOWANIA: II 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Obmiar	4
1 Roboty ziemne	4
2 Fundamenty i ściany fundamentowe	5
3 Podłoga na gruncie	6
4 Konstrukcja budynku-parter	7
5 Klatka schodowa	9
6 Konstrukcja budynku-I piętro	9
7 Pokrycie dachu	11
8 Stolarka i ślusarka	11
9 Roboty wykończeniowe parter	12
10 Roboty wykończeniowe I piętro	13
11 Docieplenie budynku metodą lekką-moką	14
12 Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej i obróbki blacharskie	15
13 Balustrady,ścianki systemowe, winda, tablica informacyjna	15

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty ziemne			
1 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		165,71 * 0,4 + poz.4	m3	98,366	
				RAZEM	98,366
2 d.1	KNNR-W 10 2402-02	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej gr. 15 cm Krotność = 2	m2		
		30,00	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
3 d.1	KNNR-W 10 2402-03	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej - za dalsze 5 cm ponad 15 cm Krotność = 2	m2		
		poz.2	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
4 d.1	KNR-W 2-01 0203-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (wykop pod fundamenty hali oraz budynku)	m3		
		0,5 * (34,97 + 9,08 + 3 * 3,14) * 1,2	m3	32,082	
				RAZEM	32,082
5 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		32,08	m3	32,080	
				RAZEM	32,080
6 d.1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.97 Krotność = 3	m3		
		32,08	m3	32,080	
				RAZEM	32,080
7 d.1	kalk. własna	Wywóz ziemi z wykopów na wysypisko wraz z utylizacją, kosztem załadunku i wyładunku.	m3		
		poz.6	m3	32,080	
		poz.1 - poz.5	m3	66,286	
				RAZEM	98,366
8 d.1	KNR 2-02 1914-05	Ręczne skucie powierzchni betonu niebrojonego-posadzka parteru	m2		
		109,32	m2	109,320	
				RAZEM	109,320
9 d.1	KNR 2-02 1914-05	Ręczne przegłębienie parteru-posadzka parteru	m2		
		109,32	m2	109,320	
				RAZEM	109,320
10 d.1	KNR 2-02 1926-03	Demontaż elementów prefabrykowanych słupów - masa elementu do 5,5 t-demontaż stropu	elem		
		30	elem	30,000	
				RAZEM	30,000
11 d.1	Kalulacja własna	Demontaż kompletnego pokrycia dachowego wraz z systemem obróbek blacharskich i systemu orynnowania wraz z utylizacją	elem		
		30	elem	30,000	
				RAZEM	30,000
12 d.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworów drzwiowych	m2		
		(2,27 + 1,46 + 0,55 + 0,51) * 3,05	m2	14,610	
				RAZEM	14,610
13 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,42 * (2 + 2) * 2,55	m3	4,284	
				RAZEM	4,284

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu budowlanego sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		109,32 * 0,07 + poz.13 + poz.12 * 0,12	m3	13,690	
				RAZEM	13,690
15 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu budowlanego sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 18	m3		
		poz.14	m3	13,690	
				RAZEM	13,690
16 d.1	kalk. własna	opłata za składowanie gruzu	t		
		1,45 * (poz.14)	t	19,851	
				RAZEM	19,851
17 d.1	kalk. własna	opłata za składowanie odpadów z rozbiórki	t		
		poz.15 * 1,3	t	17,797	
				RAZEM	17,797
2		Fundamenty i ściany fundamentowe			
18 d.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (Podkład z chudego betonu pod fundamentami gr. 10cm, beton C8/10 (B10))	m3		
		0,1 * 34,97 * 0,4 * 0,4 + 0,7 * 0,4 * 6,28 + 0,6 * 0,4 * (9,08 + 3,14) * 0,1	m3	2,611	
				RAZEM	2,611
19 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu (beton C20/25 (B25))	m3		
		34,97 * 0,4 * 0,3 + 0,6 * 0,4 * 6,28 + 0,5 * 0,4 * (9,08 + 3,14)	m3	8,148	
				RAZEM	8,148
20 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm (zbrojenie ław i belek podwalinowych)	t		
		1,661	t	1,661	
				RAZEM	1,661
21 d.2	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu (rdzenie R1 i R2)	m3		
		6 * 0,25 * 0,25 * 1,25 + 4 * 0,25 * 0,4 * 1,2	m3	0,949	
				RAZEM	0,949
22 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie starterów rdzeni	t		
		0,10666	t	0,107	
				RAZEM	0,107
23 d.2	NNRNKB 202 0137-02	(z.1) Ściany budynków jednokondygnacyjnych, o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m2		
		1,2 * (9,08 + 3,14 + 3,14)	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
24 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		1,2 * (34,97 + 9,04 + 3 * 3,14) + (0,4 + 0,2) * (34,97 + 9,04 + 3 * 3,14) + poz.23	m2	114,606	
				RAZEM	114,606
25 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2		
		poz.24	m2	114,606	
				RAZEM	114,606
26 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		0,35 * 133,36	m3	46,676	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	46,676
27 d.2	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.97 Krotność = 3	m3		
		poz.26	m3	46,676	
				RAZEM	46,676
28 d.2	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian fundamentowych płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr. 15cm mocowanymi całopowierzchniowo	m2		
		1,2 * (9,08 + 3,14 + 3,14)	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
29 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.28	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
30 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie następnej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.28	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
31 d.2	KNR 9-23 0202-03	Hydroizolacje bitumiczne grubowarstwowe na podłożu z tynku lub cegły, grubość warstwy suchej do 4 mm	m2		
		poz.28	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
32 d.2	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej kubłkowej szerokiej.	m2		
		poz.28	m2	18,432	
				RAZEM	18,432
33 d.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III (zasyпка fundamentów - piasek średni zagęszczony)	m3		
		(34,94 + 9,08 + 3,14 * 3) * (0,35 * 0,9)	m3	16,834	
				RAZEM	16,834
34 d.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III (zagęszczenie mechaniczne zasyпки fundamentów)	m3		
		poz.33	m3	16,834	
				RAZEM	16,834
35 d.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		133,36 * 0,1	m3	13,336	
				RAZEM	13,336
3		Podłoga na gruncie			
36 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe PE gr. 0,2mm	m2		
		133,36 * 2	m2	266,720	
				RAZEM	266,720
37 d.3	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa EPS100 gr 10cm	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
38 d.3	KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda nast. warstwa EPS100 gr 10 cm	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe PE gr. 0,2mm Krotność = 2	m2		
		133,36 * 2	m2	266,720	
				RAZEM	266,720
40 d.3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
41 d.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
4		Konstrukcja budynku-parter			
4.1		Rdzenie			
42 d.4.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,63558	t	0,636	
				RAZEM	0,636
43 d.4.1	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu (rdzenie R1 i R2)	m3		
		6 * 0,25 * 0,25 * 4,38 + 0,4 * 0,25 * 4,38	m3	2,081	
				RAZEM	2,081
4.2		Ściany nośne i działowe			
44 d.4.2	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		12 * 1,2 + 8 * 1,2	m	24,000	
				RAZEM	24,000
45 d.4.2	KNR-W 2-02 0127-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 12 cm z pustaka ceramicznego wykonane na zaprawie klejowej	m2		
		3,5 * (5,48 * 3 + 5,37 + 3 * 2,57 + 2,92 + 2,68 + 2,95 + 2,08) - 8 * 2,12 * 1,0	m2	123,565	
				RAZEM	123,565
46 d.4.2	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z pustaka ceramicznego, grubości 25 cm	m2		
		3,5 * 14,82 - 2,0 * 2,12	m2	47,630	
				RAZEM	47,630
4.3		Strop nad parterem			
47 d.4.3	KNR 2-02 0316-02 z.sz. 5.1. 9907-01	Montaż płyt stropowych kanałowych h=26,5cm 6,0kN/m2	m2		
		147,02	m2	147,020	
				RAZEM	147,020
48 d.4.3	KNR 2-02 0210-01	Betonowanie połączeń płyt kanałowych - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		7,25	m3	7,250	
				RAZEM	7,250
4.4		Wieńce			
49 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-belki i nadproża	m3		
		0,35 * 0,40 * 28,50	m3	3,990	
				RAZEM	3,990
50 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W1	t		
		1,550	t	1,550	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,550
51 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W1	m3		
		0,25 * 0,40 * (9,21 * 4 + 13,78 * 2 + 9,08 + 3,05 * 3,05)	m3	8,278	
				RAZEM	8,278
52 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W1	t		
		0,550	t	0,550	
				RAZEM	0,550
53 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W5	m3		
		0,265 * 0,25 * (13,78 * 2)	m3	1,826	
				RAZEM	1,826
54 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W5	t		
		0,2861	t	0,286	
				RAZEM	0,286
55 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W2	m3		
		0,265 * 0,25 * (9,21 + 9,21)	m3	1,220	
				RAZEM	1,220
56 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W2	t		
		0,0661	t	0,066	
				RAZEM	0,066
57 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W3	m3		
		0,265 * 0,25 * (9,08 + 3,05 + 3,05)	m3	1,006	
				RAZEM	1,006
58 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W3	t		
		0,17487	t	0,175	
				RAZEM	0,175
59 d.4.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W4	m3		
		0,265 * 0,135 * (9,21 * 2)	m3	0,659	
				RAZEM	0,659
60 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W4	t		
		0,41215	t	0,412	
				RAZEM	0,412
61 d.4.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,520	t	0,520	
				RAZEM	0,520

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Klatka schodowa			
62 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,3624 + 0,74418 * 2	t	1,851	
				RAZEM	1,851
63 d.5	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu (beton C20/25 (B25))	m3		
		0,5 * 2,9 * 1	m3	1,450	
				RAZEM	1,450
64 d.5	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (schody żelbetowe, gr płyty 18cm, beton C20/25 (B20))	m2		
		(3 * 2,33 * 1,45 + 3 * 5,72)	m2	27,296	
				RAZEM	27,296
65 d.5	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu (dodatek 4cm) (schody żelbetowe, gr płyty 12cm, beton C20/25 (B20)) Krotność = 10	m2		
		poz. 64	m2	27,296	
				RAZEM	27,296
6		Konstrukcja budynku-I piętro			
6.1		Rdzenie			
66 d.6.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,63558 * 0,75	t	0,477	
				RAZEM	0,477
67 d.6.1	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu (rdzenie R4)	m3		
		15 * 0,25 * 0,25 * 4,38	m3	4,106	
				RAZEM	4,106
6.2		Ściany nośne i działowe			
68 d.6.2	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		5 * 1,2 * 2 * 2 * 1,2	m	28,800	
				RAZEM	28,800
69 d.6.2	KNR-W 2-02 0127-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 12 cm z pustaka ceramicznego wykonane na zaprawie klejowej	m2		
		3,5 * (5,78 * 2 + 5,64 * 2 + 2,75 * 2 + 2,08 * 2) - 5 * 2,12 * 1	m2	103,150	
				RAZEM	103,150
70 d.6.2	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z pustaka ceramicznego, grubości 25 cm	m2		
		4,07 * (24,71 + 24,57 + 14,39 + 3,05) - 2 * 2,12 * 1,0 - 6 * 1,85 * 2,1 - 2,05 * 3	m2	237,850	
				RAZEM	237,850
6.3		Strop nad I piętrzem			
71 d.6.3	KNR 2-02 0316-02 z.sz. 5.1. 9907-01	Montaż płyt stropowych kanałowych h=26,5cm 6,0kN/m2	m2		
		160,04	m2	160,040	
				RAZEM	160,040
72 d.6.3	KNR 2-02 0210-01	Betonowanie połączeń płyt kanałowych - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		9,25	m3	9,250	
				RAZEM	9,250
6.4		Wieńce			
73 d.6.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-belki i nadproża	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,25 * 0,40 * 27,05	m3	2,705	
				RAZEM	2,705
74 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W1	t		
		1,250	t	1,250	
				RAZEM	1,250
75 d.6.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W1	m3		
		0,25 * 0,25 * (24,71 + 24,57 + 14,39 + 2,05)	m3	4,108	
				RAZEM	4,108
76 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W1	t		
		1,050	t	1,050	
				RAZEM	1,050
77 d.6.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W2	m3		
		0,265 * 0,17 * (13,78 * 2 + 9,08)	m3	1,651	
				RAZEM	1,651
78 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W2	t		
		0,40661	t	0,407	
				RAZEM	0,407
79 d.6.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W3	m3		
		0,265 * 0,25 * 33,14	m3	2,196	
				RAZEM	2,196
80 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W3	t		
		0,17487	t	0,175	
				RAZEM	0,175
81 d.6.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-Wieniec W4	m3		
		0,265 * 0,135 * (13,78 * 2 + 9,08)	m3	1,311	
				RAZEM	1,311
82 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ppręty żebrowane o śr. 8-14 mm -zbrojenie wieńca W4	t		
		0,41215	t	0,412	
				RAZEM	0,412
83 d.6.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,520	t	0,520	
				RAZEM	0,520
6.5		Wieńce nad attyką			
84 d.6.5	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu Wieniec W6	m3		
		0,25 * 0,6 * 39,02	m3	5,853	
				RAZEM	5,853
85 d.6.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm, wieniec W6	t		
		0,584	t	0,584	

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,584

7		Pokrycie dachu			
86 d.7	KNR 2-02 0602-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - gruntowanie podłoża bitumicznym środkiem gruntującym na bazie rozpuszczalnika	m2		
		166,04 + 52,80 * (0,6 + 0,25)	m2	210,920	
				RAZEM	210,920
87 d.7	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2		
		166,04 + 52,80 * (0,6 + 0,25) * 1,1	m2	215,408	
				RAZEM	215,408
88 d.7	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. średnia 35 cm	m2		
		166,04	m2	166,040	
				RAZEM	166,040
89 d.7	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. średnia 10 cm	m2		
		52,80 * 0,6	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
90 d.7	NNRNKB 202 0534-02 analogia	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną podkładową	m2		
		poz.86 * 1,1	m2	232,012	
				RAZEM	232,012
91 d.7	NNRNKB 202 0534-02 analogia	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną wierzchniego krycia	m2		
		poz.86 * 1,1	m2	232,012	
				RAZEM	232,012
92 d.7	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy	m		
		6 * 8,25	m	49,500	
				RAZEM	49,500
93 d.7	KNR 4-01 0820-01	Montaż płyt OSB gr. 18mm na attykach-analogia	m2		
		(52,80) * 0,6	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
94 d.7	TZKNBK XVIII II A-101	Montaż wpustów dachowych o śr. 150/250 mm z uszczelnieniem	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
8		Stolarka i ślusarka			
95 d.8	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne aluminiowe zgodnie z PB bez odporności ogniowej	m2		
		2,05 * 2,12	m2	4,346	
				RAZEM	4,346
96 d.8	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne stalowe zgodnie z PB bez odporności ogniowej	m2		
		1,05 * 2,12	m2	2,226	
				RAZEM	2,226
97 d.8	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi wewnętrzne aluminiowe zgodnie z PB bez odporności ogniowej	m2		
		2,0 * 2,12 * 2	m2	8,480	
				RAZEM	8,480
98 d.8	KNR-W 2-02 1020-01 analogia	Drzwi wewnętrzne drewnopochodne płytowe zgodnie z PB	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0 * 2,1 * 18	m2	37,800	
				RAZEM	37,800
99 d.8	kalk.własna	Okna PCV balkonowe RU. Dostawa + montaż.Obniżona klamka	m2		
		1,85 * 2,10 * 8	m2	31,080	
				RAZEM	31,080
100 d.8	kalk.własna	Okna aluminiowe EI 30, RU . Dostawa + montaż.Obniżona klamka	m2		
		1,85 * 2,10 * 3	m2	11,655	
				RAZEM	11,655
9		Roboty wykończeniowe parter			
9.1		Parter			
9.1.1		Ściany			
101 d.9.1. 1	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie preparatem gruntującym przed szpachlowaniem powierzchni. 10	m2		
		(16,64 * 4 + 5,45 * 4 + 11,08 + 11,36 + 7,79 + 21,52 + 9,87 + 22,51) * 3,5	m2	603,715	
				RAZEM	603,715
102 d.9.1. 1	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.101	m2	603,715	
				RAZEM	603,715
103 d.9.1. 1	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie preparatem gruntującym przed szpachlowaniem powierzchni.	m2		
		poz.101	m2	603,715	
				RAZEM	603,715
104 d.9.1. 1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Szpachlowanie i szlifowanie ścian zagruntowanych uprzednio preparatem gruntującym. Gr. do 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku.	m2		
		poz.101	m2	603,715	
				RAZEM	603,715
105 d.9.1. 1	KNR K-04 0602-02	Izolacja wodoszczelna w postaci masy hydroizolacyjnej dwuskładnikowej w dwóch warstwach docelowo. Krotność = 2	m2		
		(5,45 * 4 + 11,08 + 11,36 + 7,79) * 2,2	m2	114,466	
				RAZEM	114,466
106 d.9.1. 1	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą Płytki w różnych kolorach i wymiarach. Należy przewidzieć w wycenie stosowanie płytek dekoracyjnych.	m2		
		(5,45 * 4 + 11,08 + 11,36 + 7,79) * 2,2	m2	114,466	
				RAZEM	114,466
107 d.9.1. 1	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.101 - (5,45 * 4 + 11,08 + 11,36 + 7,79) * 2,2	m2	489,249	
				RAZEM	489,249
108 d.9.1. 1	KNR K-04 0201-10	Malowanie powierzchni wewnętrznych - dodatek za następne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.101 - (5,45 * 4 + 11,08 + 11,36 + 7,79) * 2,2	m2	489,249	
				RAZEM	489,249
9.1.2		Posadzki			
109 d.9.1. 2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z masy hydroizolacyjnej w dwóch warstwach - docelowo Krotność = 2	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.9.1. 2	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych. Płytki w różnych rozmiarach oraz kolorach. Klej oraz fuga elastyczna. Właściwości płytek wg PW	m2		
		poz.109	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
111 d.9.1. 2	KNR 2-02 1105-03	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych	m		
		(16,64 * 4 + 21,52 + 9,87 + 22,51)	m	120,460	
				RAZEM	120,460
112 d.9.1. 2	KNNR 2 1206-04 analogia	Listwy zakończeniowe, dekoracyjne z aluminium do cokolików	m		
	pom. powyżej	poz.111	m	120,460	
				RAZEM	120,460
9.1.3		Sufity modułowe podwieszane			
113 d.9.1. 3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufit podwieszany standardowy. Parametry techniczne i pozostałe właściwości użytkowe wg PW	m2		
		133,36	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
10		Roboty wykończeniowe I piętro			
10.1		Parter			
10.1.1		Ściany			
114 d.10.1. .1	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie preparatem gruntującym przed szpachlowaniem powierzchni.10	m2		
		578,50	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
115 d.10.1. .1	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.114	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
116 d.10.1. .1	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie preparatem gruntującym przed szpachlowaniem powierzchni.	m2		
		poz.114	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
117 d.10.1. .1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Szpachlowanie i szlifowanie ścian zagruntowanych uprzednio preparatem gruntującym. Gr. do 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku.	m2		
		poz.114	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
118 d.10.1. .1	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.114	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
119 d.10.1. .1	KNR K-04 0201-10	Malowanie powierzchni wewnętrznych - dodatek za następne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.114	m2	578,500	
				RAZEM	578,500
10.1.2		Posadzki			
120 d.10.1. .2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z masy hydroizolacyjnej w dwóch warstwach - docelowo Krotność = 2	m2		
		133,36	m2	133,360	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	133,360
121 d.10.1 .2	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych. Płytki w różnych rozmiarach oraz kolorach. Klej oraz fuga elastyczna. Właściwości płytek wg PW	m2		
		poz.120	m2	133,360	
				RAZEM	133,360
122 d.10.1 .2	KNR 2-02 1105-03	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych	m		
		(16,64 * 4 + 21,52 + 9,87 + 22,51)	m	120,460	
				RAZEM	120,460
123 d.10.1 .2	KNNR 2 1206-04 analogia	Listwy zakończeniowe, dekoracyjne z aluminium do cokolików	m		
	pom. powyżej	poz.122	m	120,460	
				RAZEM	120,460
10.1. 3		Sufity modułowe podwieszane			
124 d.10.1 .3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufit podwieszany standardowy. Parametry techniczne i pozostałe właściwości użytkowe wg PW	m2		
		142,06	m2	142,060	
				RAZEM	142,060
11		Docieplenie budynku metodą lekką-mokrą			
125 d.11	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		40,09 * 8,26 - 11 * 1,85 * 2,1 - 2,0 * 2,12 - 1 * 2,12 * 2,05 * 3,0	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
126 d.11	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m2		
		poz.125	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
127 d.11	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie	m2		
		poz.125	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
128 d.11	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt do ścian	m2		
		poz.125	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
129 d.11	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt		
		5 * poz.125	szt	1 355,650	
				RAZEM	1 355,650
130 d.11	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		0,25 * (11 * (2,1 + 1,85 + 2,1) + 1 * (2,12 + 1,0 + 2,12) + 1 * (2,1 + 2,0 + 2,12) + 1 * (2,0 + 3,0 + 2,0))	m2	21,253	
				RAZEM	21,253
131 d.11	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.125	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
132 d.11	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - montaż listwy dylatacyjnej	m		
		4 * 8,26	m	33,040	
				RAZEM	33,040

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.11	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$3 * 8,26 + 11 * (2,1 + 1,85 + 2,1) + 1 * (2,12 + 1,0 + 2,12) + 1 * (2,1 + 2,0 + 2,12) + 1 * (2,0 + 3,0 + 2,0)$	m	109,790	
				RAZEM	109,790
134 d.11	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - montaż listwy startowej	m		
		40,09	m	40,090	
				RAZEM	40,090
135 d.11	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz. 125 + 0,25 * (11 * (2,1 + 1,85 + 2,1) + 1 * (2,12 + 1,0 + 2,12) + 1 * (2,1 + 2,0 + 2,12) + 1 * (2,0 + 3,0 + 2,0))	m2	292,383	
				RAZEM	292,383
136 d.11	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz. 125 + 0,25 * (11 * (2,1 + 1,85 + 2,1) + 1 * (2,12 + 1,0 + 2,12) + 1 * (2,1 + 2,0 + 2,12) + 1 * (2,0 + 3,0 + 2,0))	m2	292,383	
				RAZEM	292,383
137 d.11	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 8 m	m2		
		46,05 * 9,25	m2	425,963	
				RAZEM	425,963
138 d.11	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 15 m	m2		
		poz. 125	m2	271,130	
				RAZEM	271,130
139 d.11		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 134, 135, 136)			
12		Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej i obróbki blacharskie			
140 d.12	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej -attyka	m2		
		40,09 * 0,6	m2	24,054	
				RAZEM	24,054
141 d.12	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy -parapety	m2		
		11 * 2,0 + 1 * 2,10	m2	24,100	
				RAZEM	24,100
13		Balustrady,ścianki systemowe, winda, tablica informacyjna			
142 d.13	kalk.własna	Zakup,montaż wycieraczki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
143 d.13	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe ze stali nierdzewnej przymocowane śrubami lub spawane-balustrady w klatkach schodowych	m		
		1,5 * 4 + 9,67	m	15,670	
				RAZEM	15,670
144 d.13	kalk.własna	Wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 180cm (szerokość) x 120 cm (wysokość)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000