

Bydgoszcz, 17 lutego 2025 r.

OR-VII.272.3.2.2025

Informacja z przeprowadzonej wizji lokalnej

Zamawiający w oparciu o zapis art. 136 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320) informuje, że w dniu 10 kwietnia o godzinie 10:00 odbyło się wnioskowane przez Wykonawców spotkanie (wizja lokalna) na miejscu realizacji robót tj. w budynku administracyjno-biurowym Starostwa powiatowego w Bydgoszczy usytuowanym przy ul. J. Słowackiego 3, w ramach prowadzonego przez Powiat Bydgoski postępowania w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 ust. 2 ustawy Pzp na zadanie pn.:

KOMPLEKSOWY REMONT ELEWACJI (WRAZ Z IZOLACJĄ FUNDAMENTÓW I ŚCIAN W PIWNICY) ORAZ DACHU W BUDYNKU PRZY ULICY JULIUSZA SŁOWACKIEGO 3 W BYDGOSZCZY (ID 1083526)

Ze strony Zamawiającego w wizji uczestniczyli pracownicy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich tut. Starostwa w osobach: Aleksandra Pilińska, Maciej Wojciechowski – pracownicy merytoryczni oraz Hanna Lisowska-Bielecka – sekretarz komisji przetargowej. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele dwóch (2) Wykonawców.

W trakcie wizji uczestnicy spotkania zostali oprowadzeni po terenie Urzędu, gdzie dokonano okazania wszystkich pomieszczeń, w których będą realizowane roboty (piwnica), balkonów na elewacji frontowej budynku, dziedziniec i ściany z tyłu budynku oraz dach.

Od przedstawicieli Wykonawców w trakcie spotkania, padły szczegółowe zapytania techniczne (dotyczące dokumentacji robót), na które członkowie komisji nie byli w stanie odpowiedzieć, jak również zapytania dotyczące organizacji miejsca na składowanie odpadów i tymczasowo ziemi pozyskanej w trakcie wykopu przed budynkiem. Stwierdzono, że Wykonawca realizujący roboty zobowiązany będzie uzyskać tymczasowe zajęcie pasa drogowego i ustawić kontener od strony ul. Słowackiego. Omówiono również możliwości zabezpieczenia drzew rosnących przed budynkiem konkludując, iż ich zachowanie przy przewidzianych do realizacji robotach ziemnych i konieczności ustawienia rusztowań, może się okazać niemożliwe. Z uwagi na wielkość, ich przesadzenie i ponownie zasadzenie nie daje gwarancji ich przeżycia.

Przedstawiciele Wykonawców zostali poproszeni o sformułowanie zadanych w trakcie wizji zapytań pisemnie i przekazania za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania (platforma zakupowa) najpóźniej do dnia 11 kwietnia br.

Przedstawiciele Zamawiającego wskazali że Urząd będzie w trakcie realizacji robót funkcjonował normalnie, co należy brać pod uwagę przy organizacji i realizacji robót.