

WZÓR
UMOWA NR TZ.260.1.2024

TP

zawarta dnia w Kielcach pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z o. o. ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, uwidocznioną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS: 0000059291, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacyjny NIP: 6570309080; REGON: 290523434. Kapitał zakładowy Spółki: 39 926 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 c ust. 1. Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 08 marca 2013 r., zwaną w treści Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu

- Arkadiusz Ponikowski

a

o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w MPEC Sp. z o. o. w Kielcach.

§ 1 Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia powierza, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania projekty rozdzielnic elektrycznych dla trzech węzłów ciepłych, zlokalizowanych w Kielcach przy ul. Wiśniowa 9, Wiśniowa 11, Wiśniowa 13**, w zakresie rzeczowym określonym w Zapytaniu ofertowym oraz załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego, stanowiących integralną część niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności konieczne dla zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w ust. 1. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zgodny jest z jego ofertą, sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w Zapytaniu ofertowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Umowy, w szczególności zobowiązany jest konsultować wszelkie wątpliwości i uzgadniać projekty.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu Umowy, oraz że przedmiot Umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności z dotrzymaniem terminu.
6. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za

działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

7. Wprowadzenie do realizacji przedmiotu Umowy podwykonawców oraz ich zmiana wymaga zgody Zamawiającego. Wyrażenie przez Zamawiającego zgody następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 2 Termin realizacji i warunki wykonania usługi

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 30.05.2025r..**
2. Wykonawca dostarczy 3 projekty w wersji papierowej (po 2 egzemplarze każdego projektu) oraz w wersji elektronicznej – plik .pdf i schematy elektryczne w pliku .dwg oraz .pdf
3. Protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Strony będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 2.1. przedmiot Umowy zrealizuje z najwyższą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami obowiązujących norm i zasadami wiedzy technicznej,
 - 2.2. opracowane projekty będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. W sprawach ustalenia szczegółów wykonania przedmiotu umowy Wykonawca będzie kontaktować się na bieżąco z Działem Energetycznym i OZE.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, w tym także za ich kompletność i przydatność do wykorzystania przy wykonywaniu dalszych prac.
5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą wydania przedmiotu Umowy (utworu) prawa autorskie w zakresie wykorzystania go do wykonania prac na następujących polach eksploatacji:
 - 5.1. używania i stosowania,
 - 5.2. udostępnienia wykonawcom w celu realizacji prac,
 - 5.3. wielokrotnego wykorzystania do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
 - 5.4. wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - 5.5. utrwalania i zwielokrotniania utworu - trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub części jakimikolwiek środkami jakiejkolwiek formie,
 - 5.6. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na którym utwór utrwalono- wprowadzenia do obrotu, użyczania, sprzedaży, dzierżawy lub najmu oryginału albo egzemplarzy,

- 5.7. przekazywania lub przechowywania,
 - 5.8. rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – poprzez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reanimowanie, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 5.9. wprowadzenia do pamięci komputera wraz z prawem dokonywania rozwoju,
 - 5.10. tłumaczenia,
 - 5.11. przystosowania, modyfikacji układu, treści lub jakichkolwiek zmian z zachowaniem pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, na części zmienione / zmodyfikowane,
 - 5.12. udostępniania z prawem do korzystania , przekazywania w całości lub części innym osobom fizycznym i prawnym na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie,
 - 5.13. wielokrotnego wykorzystania do realizacji inwestycji,
 - 5.14. publikowania w części lub całości.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań, wynikających z wdrożonego w MPEC Sp. z o.o. Systemu Zarządzania Środowiskowego opartego na normie PN-EN ISO 14001.
 7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają łączną wartość wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy na kwotę:
 - **netto:**zł (słownie:.....),
 - **VAT:**zł (słownie:.....),
 - **brutto:** zł (słownie:),
 zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu umowy. Termin płatności faktury do 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania za pośrednictwem brokera PEF expert. Adres PEF Zamawiającego to nr NIP MPEC Sp. z o.o. Wykonawca posiada możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
6. Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego Wykonawca może naliczyć odsetki za zwłokę na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w wykonaniu czynności o których mowa w § 1 ust.1 Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1 w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust.1 .
 - 1.2. z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust.1 .
2. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Maksymalna wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar umownych nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 2, w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od dnia przekazania wezwania Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy kwotę równą 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie - odstąpienie od Umowy, w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wezwania do zapłaty ostatniej z naliczonych kar.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bieżące należności służą pokryciu roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wywiera skutek ex nunc.

§ 8 Klauzula poufności

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją Umowy. Strony Umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych

przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy.

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

§ 9 Osoby upoważnione do spraw związanych z realizacją umowy

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji Umowy następującą osobę:
 -, nr tel., e-mail
2. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym następujące osoby:
 -, nr tel., e-mail
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana pocztą elektroniczną, musi być dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego bezzwłocznie potwierdzona przesyłką pisemną wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adres Zamawiającego.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy, wymagane jest pisemne poinformowanie o zmianie drugiej Strony.

§ 10 Przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych

1. Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, a także dane osobowe (w tym służbowe dane kontaktowe) osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz Wykonawcę do realizacji Umowy są wzajemnie udostępniane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, którzy stają się odrębnymi administratorami tych danych osobowych, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przetwarzają je zgodnie z nimi, we własnych celach i sposobach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osobom wymienionym w ust. 1 umożliwia zapoznanie się i dostęp do informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych przez Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, zamieszczonymi w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie wymaga od Wykonawcy gromadzenia oświadczeń o zapoznaniu się z obowiązkiem informacyjnym Zamawiającego, a jedynie zapewnienia realnej możliwości zapoznania się przez osoby, których dane dotyczą z treścią informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych, na przykład poprzez przesłanie jej na imienne skrzynki e-mail osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca podczas przetwarzania danych osobowych przestrzegać będzie powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

§ 11 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy, w przypadku i zakresie:
 - 1.1. zmiany stanu prawnego regulującego wykonanie przedmiotu Umowy - w takim przypadku Strony mogą dokonać niezwłocznie zmiany Umowy w zakresie wymaganym zmienionymi przepisami;
 - 1.2. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia niezależnych od Stron okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a wynikających z wprowadzenia zmian w przepisach prawa. Zmiana wynagrodzenia nastąpić może po negocjacjach cenowych i wymaga Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności;
 - 1.3. rozszerzeniem umowy, po uzgodnieniu zakresu rzeczowego, negocjacjach ceny i terminu realizacji;
 - 1.4. działania siły wyższej, lub innego uzasadnionego i niezależnego od Stron Umowy zdarzenia, które uniemożliwia realizację Umowy w terminie uzgodnionym przez obie Strony, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Przez siłę wyższą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania, i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz, o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie. Obie Strony niezwłocznie od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią tryb dalszego postępowania.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony niezwłocznie i w formie pisemnej.
4. Zamawiający lub Wykonawca po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej Umowy w przypadku zmiany formy prawnej Wykonawcy.
6. Zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. W przypadku, gdy w Umowie mowa jest o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni urzędowania Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania Umowy, których nie uda się załatwić polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Wykonawca i Zamawiający potwierdzają otrzymanie po jednym egzemplarzu Umowy.

WYKONAWCA:**ZAMAWIAJĄCY:**