**Wzorcowe Szczególne**

**Warunki Kontraktu**

**- Część A Dane Kontraktowe**

**„Remont i budowa Centrum Kompetencji Mikroelektronika i Fotonika” w ramach Inwestycji A2.4.1 Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.”**

*Uwaga: Wykonawcy powinni wypełnić miejsca wykropkowane*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | Nr Subklauzuli | DANE |
| Nazwa i adres Zamawiającego | 1.1.30 i 1.3 | **Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutem Mikroelektroniki i Fotoniki** z siedzibą w Warszawie, o adresie przy al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000865821, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: 5213910680, REGON: 387374918 |
| Nazwa i adres Wykonawcy  [nazwa i adres Lidera  w przypadku Konsorcjum lub Joint-Venture] | 1.1.13 i 1.3 | […]. |
| Nazwa i adres Inżyniera | 1.1.35 i 1.3 | Inżynier Kontraktu – podmiot wyłoniony przez Zamawiającego w wyniku odrębnego postępowania zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych |
| Czas na Ukończenie | 1.1.86 i 8.2 | Liczba miesięcy wskazana w Ofercie przez Wykonawcę (zgodnie z wymaganiami przetargu) liczona od Daty Rozpoczęcia. |
| Rękojmia za Wady | 1.1.104 i 11.13 | Okres Rękojmi za Wady wynosi 60 miesięcy liczonych od daty wskazanej w ostatnim Świadectwie Przejęcia wystawionym dla Wykonawcy, a w przypadku wystawienia Świadectwa Przejęcia z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe  do wykonania w zakresie objętym Gwarancją Jakości, dla Robót objętych zastrzeżeniem od daty wskazanej w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej. |
| Gwarancja Jakości | 1.1.105 & 11.12 | Okres Gwarancji Jakości - zgodnie z zapisami § 6Aktu Umowy. |
| Komunikaty | 1.3. | **Zamawiający**:  Kierownik Projektu  \_\_\_\_\_  ul. \_\_\_\_\_\_\_  tel. \_\_\_\_\_\_  fax. \_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Wykonawca**:  Adres korespondencyjny:  ul. […]  tel. […]  fax. […]  e-mail: […] |
| Prawo i język | 1.4 | Prawem Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.  Językiem Kontraktu jest język polski.  Językiem komunikatów jest język polski. |
| Prawo dostępu do Placu Budowy | 2.1 | W terminie 7 dni od daty wydania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca będzie uprawniony do uzyskania wcześniejszego Prawa dostępu do Placu Budowy po akceptacji jego wcześniejszego uzasadnionego wniosku przez Zamawiającego, jak też w przypadku konieczności realizacji Robót, których rozpoczęcie nie jest uzależnione od wcześniejszego uzyskania decyzji uprawniającej do rozpoczęcia Robót. |
| Zabezpieczenie Należytego Wykonania | 4.2 | Przed zawarciem Umowy, Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania w wysokości 5 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. |
| Godziny pracy | 6.5 | Zalecane jest prowadzenie Robót od godziny 06:00 do godziny 22:00 od poniedziałku do soboty. |
| Kary umowne | 8.8 | Zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*]. |
| Wymagana Minimalna Ilość Wykonania (Kamień Milowy) | 1.1.106 i 8.14 | **Wymagana Minimalna Ilość Wykonania (Kamień Milowy) stanowi:**  **Kamień Milowy nr 1** – złożenie do właściwego organu administracji publicznej kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu budowalnego i pozwolenia na budowę o wartości nie mniejszej niż 20 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.  ***Kamień Milowy nr 2*** *-* wykonane i zaakceptowane, zgodnie z Subklauzulą 8.14 [Wymagana Minimalna Ilość Wykonania], Dokumenty Wykonawcy, Roboty i Materiały o wartości nie mniejszej niż 30 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.  **Kamień Milowy nr 3** – wykonane i zaakceptowane, zgodnie z Subklauzulą 8.14 [Wymagana Minimalna Ilość Wykonania], Dokumenty Wykonawcy, Roboty i Materiały o wartości nie mniejszej niż 50 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto. |
| Płatność | 14.7 | do 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego faktur VAT wystawionych na kwoty poświadczone w Świadectwach Płatności. |
| Termin przedłożenia dokumentów ubezpieczenia (umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowe lub certyfikaty ubezpieczenia) | 19.2 | 14 dni od Daty Rozpoczęcia. |
| Minimalna kwota sumy gwarancyjnej - ubezpieczenie Robót, Urządzeń, Materiałów, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy, mienia Zamawiającego i dostaw inwestorskich | 19.2.1, 19.2.2. | Nie mniej niż 70.000.000 PLN (słownie: siedemdziesiąt milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia |
| Maksymalna kwota franszyzy ubezpieczenia Robót, Urządzeń, Materiałów, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy, mienia Zamawiającego i dostaw inwestorskich | 19.2.1, 19.2.2 | Nie więcej niż 20 000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). |
| Minimalna kwota sumy gwarancyjnej - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej z tytułu prac projektowych | 19.2.3 | Nie mniej niż 20.000.000 PLN (słownie: dwadzieścia milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia. |
| Maksymalna kwota franszyzy - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej z tytułu prac projektowych | 19.2.3 | Nie więcej niż 20.000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). |
| Minimalna kwota sumy gwarancyjnej ubezpieczenia osób trzecich i mienia - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ogólnej | 19.2.4 | Nie mniej niż 70.000.000 PLN (słownie: siedemdziesiąt milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia. |
| Maksymalna kwota franszyzy - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ogólnej | 19.2.4 | Nie więcej niż 20.000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). |
| Rozstrzyganie sporów | 21.2 | 1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub pozostające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.  2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z niniejszej Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony mogą podjąć próbę jego polubownego rozwiązania. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 20\_\_ roku

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy-Pełnomocnika)*