

Opis do szacowania wartości zamówienia

dla zadania pn.: „Sporządzenie oceny zasadności ustanowienia jednej z form ochrony przyrody na odcinku Jaru Pisencja w Płocku.”

I. Przedmiot opracowania obejmuje sporządzenie inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej dla wskazanego odcinka Jaru Pisencja w Płocku.

II. Cel opracowania: ocena walorów przyrodniczych, widokowych, estetycznych, kulturowych oraz krajobrazowych odcinka Jaru Pisencja w celu ustanowienia jednej z form ochrony przyrody na najatrakcyjniejszym jego fragmencie.

III. Wymagania dotyczące opracowania i inne istotne informacje:

1. Teren opracowania:

- a) Zamówienie obejmuje opracowanie inwentaryzacji przyrodniczej Jaru Pisencja (jar dopływu spod Mirosławia) w Płocku. Obszar opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Imielnica” w Płocku (Uchwała Nr 306/XVII/2020 Rady Miasta Płocka z 27 lutego 2020 roku w sprawie Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego "Imielnica" w Płocku, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 3 kwietnia 2020 roku poz. 4284), oznaczony jako 3ZL, 4ZL – obszary lasów, 9ZA, 10ZA, 12ZA, 16ZA – tereny zieleni nieurządzonej oraz 7WS, 8WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Przedmiotowy obszar nie znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, jest niezagospodarowany, nieogrodzony;
- b) zakres opracowania został wskazany na mapie poglądowej - załącznik nr 1;
- c) zakres opracowania dla poszczególnych działek przedstawia poniższa tabela

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu ewidencyjnego	Uwagi
1	1137	1	Fragment działki
2	1136		Fragment działki
3	1173		Fragment działki
4	1174/9		Fragment działki
5	1181		Fragment działki
6	1201		Fragment działki
7	1135/34		Całość działki
8	1202		Całość działki
9	1200/1		Całość działki
10	1200/2		Całość działki
11	2506/1		Całość działki

12	2505		Całość działki
----	------	--	----------------

2. Obszar opracowania zajmuje powierzchnię około 12,48 ha. Teren jest pochyły i ma charakter leśny; na terenie zlokalizowane są bunkry z okresu II wojny światowej.
3. Niniejsze opracowanie powinno być wykonane z należyłą rzetelnością i starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę.
4. W celu rzetelnego sporządzenia opracowania Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapoznania się z historią, danymi archiwalnymi, publikacjami dotyczącymi terenu będącego przedmiotem opracowania oraz wszelkimi dostępnymi dokumentami z nim związanymi, a także przeprowadzenia w terenie licznych obserwacji, oględzin, badań. Terminy i częstotliwość badań należy dostosować do fenologii gatunków, specyfiki ekosystemów i zbiorowisk roślinnych, w okresie najlepszej wykrywalności gatunków, a w przypadku fauny także do ich aktywności dobowej.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na opracowanie na okres 3-ech lat licząc od dnia odbioru przez Zamawiającego kompletnego opracowania.
6. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego pełne prawa autorskie w ramach wynagrodzenia za wykonane opracowanie.
7. Pozyskanie map oraz wszelkie koszty z tego wynikające spoczywają po stronie Wykonawcy i wchodzi w wynagrodzenie ryczałtowe za realizację zadania.
8. Prace objęte zamówieniem zostaną wykonane wyłącznie przez osoby posiadające stosowne wykształcenie, wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu tego typu prac oraz przygotowanie i doświadczenie zawodowe w przedmiotowej dziedzinie
9. Opracowanie zostanie przekazane Zamawiającemu poprzez jego dostarczenie do siedziby Zamawiającego w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, zawierających każdy z nich część:
 - a) opisową (wersja papierowa podpisana przez autorów opracowania w jednym egzemplarzu + w formie plików edytowalnych oraz plików pdf. w jednym egzemplarzu na pendrive),
 - b) graficzną w formie mapy/map i fotografii (wersja papierowa podpisana przez autorów opracowania w jednym egzemplarzu + w formie plików pdf., .shp w jeden egzemplarzach na pendrive).
10. Część graficzna – mapowa musi:
 - a) zawierać co najmniej cały inwentaryzowany obszar, ze wskazaniem jego granic,
 - b) być sporządzona w takiej skali (dokładność nie mniejsza niż 1:1000), aby była ona czytelna, a poszczególne oznaczenia nie powinny się wzajemnie zaciemniać powodując nieczytelność,
 - c) przedstawiać wykaz współrzędnych punktów załamania granicy wskazanego obszary do ewentualnego objęcia formą ochrony przyrody w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000
 - d) zostać przekazana Zamawiającemu w postaci plików w formacie: xls, .shp - shapefile (ESRI Shapefile), GML i DXF,
 - e) zostać opracowana na jak najbardziej aktualnej mapie pozyskanej z Państwowych Zasobów Geodezyjnych i Kartograficznych i ortofotomapie.
11. Przedmiotowe opracowanie ma zawierać:

- a) cel, zakres i datę opracowania,
- b) dane lokalizacyjne obszaru opracowania,
- c) opis terenu objętego opracowaniem, charakterystyka istniejącej fauny i flory wraz z opisem siedliska oraz sposobu użytkowania terenu,
- d) inwentaryzację elementów przyrody żywej i nieżywej,
- e) inwentaryzację cennych zbiorowisk i zespołów roślin, ekosystemów,
- f) inwentaryzację oraz zestawienie stanowisk chronionych, rzadkich i ginących roślin, grzybów, porostów i zwierząt,
- g) inwentaryzację zagrożeń i miejsc degradacji,
- h) inwentaryzację korytarzy, powiązań ekologicznych i podanie ich znaczenia np. lokalne, regionalne itd.,
- i) inwentaryzację powiązań funkcjonalnych terenu z obszarami położonymi w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu,
- j) inwentaryzację przyrodniczą, tj. inwentaryzację flory i zbiorowisk roślinnych oraz inwentaryzację fauny:
 - entomofauny,
 - herpetofauny,
 - awifauny,
 - teriofauny,
 - ichtiofauny,
 - chiropterofauny,
 - mykologiczna,
 - lichenologiczna,
 - gatunków inwazyjnych,
- k) strukturę własności,
- l) dokumentację fotograficzną (każde zdjęcie opisane: kolejnym numerem, datą kiedy zostało wykonane, przez kogo oraz co przedstawia),
- m) metodykę badań z rozbiciem na poszczególne składowe fauny i flory,
- n) wyniki, wnioski, zestawienia z obserwacji oraz dokonanych badań fauny i flory z rozbiciem na poszczególne składowe fauny i flory,
- o) określenie walorów widokowych, estetycznych oraz krajobrazowych (określenia typu krajobrazu - w opis charakterystycznych form morfologicznych i ich budowy),
- p) w przypadku prowadzonych obserwacji, kontroli i badań terenowych zawrzeć w opracowaniu:
 - termin przeprowadzonej obserwacji/badania/kontroli oraz opis użytego sprzętu, jeżeli był stosowany,
 - opis stwierdzonych gatunków, siedlisk,
 - dokumentację fotograficzną,
- q) waloryzację przyrodniczą na podstawie powyższych badań, analiz, obserwacji poszczególnych składowych środowiska przyrodniczego,
- r) określenie współrzędnymi geograficznymi na mapie za pomocą namiaru GPS w formacie .shp zinwentaryzowanych siedlisk, gatunków roślin i zwierząt,
- s) nadanie zbadanym obszarom i gatunkom określonej kategorii - według wartości przyrodniczej,
- t) w oparciu o powyższe przeprowadzone inwentaryzacje, obserwacje terenowe i analizy należy wskazać:
 - sugerowany przebieg granic (na mapie i opisowo z uzasadnieniem - przedstawiać wykaz współrzędnych punktów załamania granicy

ewentualnej przyszłej formy ochrony przyrody w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000) - mając na uwadze cenne walory przyrodniczo – kulturowe,

- program dla wskazanych obszarów,
 - zasady gospodarowania istniejącą roślinnością,
 - ocenę przydatności terenu do celów rekreacji lub innych,
 - konieczność dokonania zmian w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania terenu dla przedmiotowego obszaru, jeżeli będą niezbędne dla zachowania jego charakteru.
- u) ocenę walorów przyrodniczych, kulturowych i wizualnych z uwzględnieniem oceny w zakresie dopuszczenia działań mających na celu utrzymanie właściwego stanu fragmentów krajobrazu naturalnego i kulturowego oraz składników przyrody z zachowaniem przepisów odrębnych i stosownie do przedmiotu ochrony,
- v) opis terenu w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu,
- w) ocenę zagrożeń dla przyszłego, potencjalnego obszaru chronionego,
- x) informację o parkach kulturowych,
- y) dokumentację fotograficzną przyszłego, potencjalnego obszaru chronionego ,
- z) określenie położenia w stosunku do innych form ochrony przyrody określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r., poz. 1336).

Wymagania od Wykonawcy:

1. dysponowanie niezbędną fachową wiedzą, doświadczeniem i potencjałem osobowym do realizacji przedmiotu zamówienia poprzez:
 - a) minimum jedną osobą - geodetą uprawnionym (posiadającym wykształcenie wyższe drugiego stopnia),
 - b) minimum jedną osobą w dziedzinie dendrologii, tj. posiadającą wykształcenie wyższe drugiego stopnia o kierunku, tj.: architektura krajobrazu, ogrodnictwo lub leśnictwo, która opracowała lub uczestniczyła w opracowaniu: minimum dwóch inwentaryzacji drzew, w których ilość zinwentaryzowanych drzew wynosiła nie mniej niż 100 szt.,
 - c) minimum jedną osobą w specjalności związanej z geologią lub hydrologią lub geografą, posiadającą wykształcenie wyższe drugiego stopnia oraz zrealizowała minimum dwa opracowania w zakresie geologii lub hydrologii lub geografii (tj. np.: opracowania siedliskowo-gleboznawcze, dokumentacje badania podłoża gruntowego, dokumentację hydrogeologiczną, dokumentację geologiczną – inżynierskie, dokumentację geomorfologiczną, dokumentację określającą typy krajobrazów itp.),
 - d) minimum jedną osobą w dziedzinie botaniki - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe, tj. posiadającą wykształcenie wyższe drugiego stopnia, doświadczenie przy współtworzeniu opracowań w postaci co najmniej dwóch inwentaryzacji przyrodniczych w zakresie siedlisk przyrodniczych i chronionych gatunków roślin, mchów, grzybów i porostów,
 - e) minimum jedną osobą w dziedzinie biologii - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe, tj. posiadającą wykształcenie wyższe drugiego stopnia, doświadczenie przy współtworzeniu opracowań w postaci co najmniej dwóch inwentaryzacji przyrodniczych w zakresie chronionych gatunków zwierząt.

2. Wykonawca musi posiadać doświadczenie. Wymóg ten zostanie spełniony, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 3-ech lat (licząc od dnia ogłoszenia niniejszego zapytania) opracował lub uczestniczył w opracowaniu minimum dwóch opracowań inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej na powierzchni nie mniejszej niż 3 ha każdy z nich, obejmującej minimum: florę i faunę (entomofaunę, herpetofaunę, awifaunę i teriofaunę) lub dwóch opracowań inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 6 ha, obejmującej minimum: florę i faunę (entomofaunę, herpetofaunę, awifaunę i teriofaunę). Zadania muszą być zakończone.

Wykonawca musi udokumentować doświadczenia, o których mowa powyżej, że opracowania, inwentaryzacje zostały wykonane należycie i prawidłowo, przedstawiając Zamawiającemu referencje lub inne poświadczenia potwierdzające, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz nazw, adresów zamawiających oraz informacji, iż ilość zinwentaryzowanych drzew wynosiła nie mniej niż 100 szt. oraz na powierzchni nie mniejszej niż 3 ha/6 ha, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Zadania muszą być zakończone.

Prace objęte zamówieniem zostaną wykonane wyłącznie przez osoby posiadające stosowne wykształcenie oraz przygotowanie i doświadczenie zawodowe w w/w dziedzinach.

Wykonawca wyznaczy osobę do kierowania Zespołem osób realizujących przedmiot opracowania (Koordynator prac Zespołu) – część pierwszą i drugą i przekaze jej imię i nazwisko, telefon kontaktowy oraz adres e-mail Zamawiającemu. Osoba ta będzie w kontakcie z członkami Zespołu i będzie upoważniona do kontaktu również z Zamawiającym oraz do ustalania na bieżąco wszelkich kwestii związanych z realizacją zamówienia. Może to być jedna osoba dla dwóch części lub po jednej osobie dla poszczególnych części.

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia na bieżąco informacji odnośnie postępów w przebiegu prac nad przedmiotem zamówienia, na każde zapytanie Zamawiającego.

Termin przeprowadzenia obserwacji, badań terenowych inwentaryzacji przyrodniczej i dendrologicznej, waloryzacji oraz wykonania kompletnej dokumentacji: min. 12 miesięcy od podpisania umowy, z uwagi na uzyskanie jak najlepszych rezultatów - będzie to pełen cykl roczny (zawierający pełne okresy wegetacyjne) ze względu na różne terminy obserwacji organizmów. Zgodnie z Formularzem szacowania wartości zamówienia Wykonawca może zaproponować dłuższy termin obserwacji, jeżeli zachodzi taka potrzeba, w celu prawidłowego i rzetelnego zrealizowania przedmiotu zamówienia i zidentyfikowania oraz udokumentowania walorów przyrodniczych miejsca.

Osoby do kontaktów:

- Katarzyna Kiełpińska tel. 24 36-70-816 - Kierownik Referatu Ochrony Przyrody w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka

- Mateusz Gajewski – Podinspektor w Referacie Ochrony Przyrody Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka
- Marta Kamińska – Główny Specjalista w Referacie Ochrony Przyrody Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka