

INWESTOR	Prezydent Wrocławia ul. Sukiennice 9 50-107 Wrocław	MPWiK S.A. ul. Na Grobli 19 50-421 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL INWESTORA	 Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl	
NAZWA ZADANIA	„Rozbudowa ul. Chrzanowskiego na odcinku od ul. W. Pola do ul. Filomatów we Wrocławiu” dla zadania inwestycyjnego nr 04350 pn.: „Program poprawy stanu technicznego infrastruktury drogowej – Budowa ul. Chrzanowskiego”	
TEMAT OPRACOWANIA	PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY	
Kod zamówienia wg CPV	Usługi projektowe: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją Roboty budowlane: 45000000-7 Roboty budowlane 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45231000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych 45231600-1 Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych 45232410-9 roboty w zakresie kanalizacji ściekowej 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg 45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych 45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne	
Lokalizacja	Wrocław, ul. Chrzanowskiego na odcinku od ul. Wincentego Pola do ul. Filomatów	
Opracował:	Zaakceptował	Zatwierdził:
Wrocław, marzec 2025 r.		

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1. Przedmiot zamówienia	3
1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	4
1.2.1. Założenia programowe	4
1.2.2. Zestawienie projektowanej powierzchni	5
1.2.3. Zakres dokumentacji projektowej po stronie Wykonawcy	6
1.2.4. Zakres robót budowlanych i prac towarzyszących	7
1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	8
1.3.1. Informacje ogólne	8
1.3.2. Kolidujące elementy zagospodarowania i ukształtowania terenu	9
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	9
2.1. Ogólne wymagania i wytyczne	9
2.2. Harmonogram robót	11
2.3. Wymagany zakres i forma dokumentacji projektowej	12
2.4. Szczegółowe wytyczne w zakresie zagospodarowania terenu	15
2.5. Szczegółowe wytyczne w zakresie zagospodarowania wód padowych	16
2.6. Tablice informacyjne	16
2.7. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych	17
2.7.1. Obowiązki Wykonawcy	17
2.7.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy	18
2.7.3. Ochrona i utrzymanie Robót	19
2.7.4. Ochrona przeciwpożarowa	21
2.7.5. Program Zapewnienia Jakości	21
2.7.6. Organizacja Ruchu Zastępczego	23
2.8. Dokumentacja budowy	23
2.9. Operat Kolaudacyjny	24
2.10. Zaplecze budowy	25
2.11. Wymagania dotyczące przekazania terenu budowy	27
2.12. Ochrona środowiska, Nadzór przyrodniczy i dendrologiczny, zieleń	27
2.13. Nadzór geodezyjny	29
2.14. Nadzór saperski	30
2.15. Materiały z rozbiórki i gospodarka odpadami	31
2.16. Kontrola jakości robót i materiałów	33
2.17. Warunki odbioru przedmiotu umowy	34
2.18. Rozliczenie	35
2.19. Zamówienia podobne	36
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	38
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	38
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	38
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	38
4. Załączniki do stosowania	39

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Zamówienie pn.:

„Rozbudowa ul. Chrzanowskiego na odcinku od ul. W. Pola do ul. Filomatów we Wrocławiu”

realizowane jest w ramach zadania inwestycyjnego nr [04350] pn.: „Program poprawy stanu technicznego infrastruktury drogowej – Budowa ul. Chrzanowskiego”

Orientacyjną lokalizację inwestycji przedstawiono w załączniku PFU nr 1.

Inwestorem zadania są:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

MPWiK S.A.
ul. Na Grobli 19
50-421 Wrocław

reprezentowani przez Zamawiającego:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Definicje i skróty

Zamawiający	– Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Inwestor	– Gmina Wrocław / Prezydent Wrocławia
Wykonawca	– podmiot realizujący niniejszy przedmiot zamówienia
PFU	– program funkcjonalno-użytkowy
ZDIUM	– Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ZZM	– Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu we Wrocławiu
MPWiK	- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Wrocławiu
ZRID	- Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
MKT	- Miejski Kanał Technologiczny
ORZ	- Organizacja Ruchu Zastępczego
SOD	- Strefa Ochrony Drzewa
PZJ	- Program Zapewnienia Jakości
SPZJ	- Szczegółowy Program Zapewnienia Jakości
POR	- Protokół z Inspekcji Inżyniera / Prośba o Odbiór Robót
PZM	- Prośba o zatwierdzenie Materiałów / urządzeń
STWiORB	- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
ZDORZ	- Zgłoszenie do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu
WWiORB	– Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
MPZP	– Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Opracowanie	– kompletna dokumentacja techniczna spełniająca wszystkie wymogi zgodnie z niniejszym PFU

1.1.Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia w trybie „projektuj i buduj” jest aktualizacja dokumentacji projektowej (projektu budowlanego, wykonawczego, specyfikacji technicznych, przedmiaru robót) oraz na jej podstawie realizacja robót

budowlanych. Zamawiający udostępnia kompletną dokumentację, będącą przedmiotem zamówienia wraz z decyzjami – załącznik PFU nr 2.

Zadanie obejmuje rozbudowę ul. Chrzanowskiego na długości ok. 630 m poprzez:

- Przebudowę i budowę kanalizacji deszczowej
- Przebudowę kanalizacji sanitarnej
- Przebudowę sieci gazowej niskiego ciśnienia
- Przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej
- Przebudowę kolidujących sieci elektroenergetycznych (nN, SN)
- Przebudowę kolidujących sieci teletechnicznych
- Przebudowę i budowę oświetlenia drogowego
- Budowę chodników
- Budowę jezdni wraz z zjazdami na posesje i skrzyżowaniami
- Budowę dojazdów do posesji i ogrodów działkowych
- Budowę MKT
- Budowę studni chłonnych oraz zbiorników retencyjnych
- Zagospodarowanie terenów zielonych, w tym nasadzenia zieli wysokiej i niskiej wraz z pielęgnacją
- Montaż oznakowania drogowego oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego

Zadanie obejmuje również roboty przygotowawcze, zabezpieczające, rozbiórkowe, organizację ruchu tymczasowego, prace porządkowe, przygotowanie dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną oraz udział w procedurach odbiorowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i/lub zaświadczenia o niezgłoszeniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy

Zadanie w zakresie przebudowy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej z wyłączeniem wpustów ulicznych i przykanalików, finansowane będzie przez MPWiK Wrocław, zgodnie z zestawieniem kosztów zadania.

1.2.Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

1.2.1. Założenia programowe

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) wykonanie prac przedprojektowych,
- b) aktualizacja projektów budowlanych, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów,
- c) pozyskanie decyzji administracyjnych, których ważność wygasa i/lub zmiana decyzji w wyniku korekt dokumentacji, w tym:
 - a. pozwolenia wodnoprawnego,
 - b. zmiany ZRID z uzyskaniem rygoru natychmiastowej wykonalności,
- d) opracowanie projektów technicznych,
- e) pozyskanie wymaganych opinii i uzgodnień niezbędnych do przejęcia terenu i realizacji robót na podstawie ww. dokumentacji,
- f) wykonanie robót budowlanych i prac towarzyszących zgodnie z decyzjami administracyjnymi przekazanymi przez Zamawiającego oraz ponownie uzyskanymi i/lub zmienionymi przez Wykonawcę a także zaktualizowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową,
- g) pełnienie nadzoru autorskiego,

- h) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji/zaświadczenia, zgodnie z prawem budowlanym.

Szczegółowy opis zakresu prac oraz podstawę ich wykonania opisano w projekcie budowlanym oraz decyzjach administracyjnych – załącznik PFU nr 2, tj.:

L.p.	Tytuł dokumentacji przekazywanej przez Zamawiającego
1.	Decyzja WR.ZUZ.5.421.721.2018.KJ z 30 listopada 2018 r. – pozwolenie wodnoprawne
2.	Decyzja nr 2818/2019 z dnia 26 czerwca 2019 r. – o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
3.	Zaświadczenie nr 9224/2019 z 5 sierpnia 2019 r. – o ostateczności ZRID
4.	Decyzja z 14 maja 2019 r. ws. zezwolenia na usunięcie drzew wraz ze zmianami
5.	Dokumentacja geotechniczna
6.	Inwentaryzacja majątku drogowego
7.	Operat wodnoprawny
8.	Obsługa komunikacyjna budowy
9.	Zasilanie zaplecza budowy
10.	Zabezpieczenie osnowy geodezyjnej
11.	Koncepcja zastępczej organizacji ruchu
12.	Organizacja ruchu docelowego
13.	Projekt Budowlany – projekt zagospodarowania terenu
14.	PW Drogi
15.	PW Odbudowa nawierzchni poza pasem drogowym
16.	PW Oświetlenie
17.	PW Odwodnienie i zagospodarowanie wód opadowych
18.	PW MKT
19.	PW Przebudowa kolidujących sieci teletechnicznych
20.	PW Przebudowa kolidujących sieci SN i nN
21.	PW Przebudowa kolidującej sieci gazowej
22.	PW Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami
23.	PW Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami
24.	PW Zieleni

Skróty: PAB – projekt architektoniczno-budowlany
PW – projekt wykonawczy

1.2.2. Zestawienie projektowanej powierzchni

Rodzaj nawierzchni	powierzchnia
--------------------	--------------

Jezdnia z kostki betonowej	3.616 m ²
Ciąg pieszo-jezdny drogi wewnętrznej	214 m ²
Chodniki z kostka betonowej	1.466 m ²
Zjazdy z kostki betonowej	774 m ²
Opaski żwirowe	242 m ²
Zieleń	1.830 m ²
Zbiorniki retencyjne	250 m ²

Zamawiający jednocześnie załącza pomocniczo uproszczone przedmiary robót, które nie uwzględniają aktualizacji projektu.

Podane ilości nie są wiążące i nie mogą być podstawą do roszczeń o zmianę wynagrodzenia ryczałtowego, jeśli parametry główne zadania nie będą zmienione uwzględniając całokształt przedmiotu zamówienia.

1.2.3. Zakres dokumentacji projektowej po stronie Wykonawcy

W zakresie zamówienia jest aktualizacja i uzupełnienie opracowań projektowych przekazanych przez Zamawiającego – udostępnionych w załączniku PFU nr 2:

- a) projektu budowlanego w tym:
projektu zagospodarowania terenu,
projektów architektoniczno-budowlanych,
 - b) projektów wykonawczych, w tym:
 - a. układu drogowego
 - b. MKT
 - c. Odwodnienia
 - d. Oświetlenia
 - e. Sieci teletechnicznych
 - f. Sieci elektroenergetycznych
 - g. Sieci kanalizacji sanitarnej
 - h. Sieci gazowej
 - i. Sieci wodociągowej
 - j. Zieleni
 - c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
 - d) przedmiarów robót
 - e) organizacji ruchu docelowego
 - f) inwentaryzacji dendrologicznej
 - g) inwentaryzacji majątku drogowego (zagospodarowania pasa drogowego)
 - h) operatu z szacowania wartości rynkowej urządzeń oświetleniowych
 - i) operatu wodnoprawnego
- oraz wykonanie
- j) aktualnej mapy do celów projektowych
 - k) projektów technicznych (składowa projektu budowlanego)
 - l) projektu zastępczej organizacji ruchu
 - m) projektu zaplecza i obsługi komunikacyjnej budowy
 - n) wizualizacji rozwiązań projektowych
 - o) operatu brakarskiego
- na podstawie aktualnych przepisów, w tym:
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

a także:

- Odrębnych przepisów i norm dotyczących rozwiązań branżowych,
- Umowy na niniejsze prace projektowe, poniższych wytycznych oraz własnych badań i pomiarów,
- Odrębnych wytycznych branżowych, wskazanych w PFU

Do Wykonawcy należeć będzie również uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień dla tych opracowań oraz decyzji administracyjnych, których ważność wygasła i/lub wprowadzono istotne zmiany wymagające ponownego uzgodnienia i zmiany decyzji umożliwiających realizację robót budowlanych.

Ze względu na wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego a także ze względu na zmianę wartości jednostkowego natężenia opadu deszczu we Wrocławiu i konieczność ponownego zaprojektowania zagospodarowania wód opadowych (zbiorników retencyjnych) wymagane jest uzyskanie nowej decyzji.

W przypadku wystąpienia konieczności wdrożenia zmiany zakwalifikowanej przez Projektanta jako istotnej w stosunku do PB i wydanej decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót budowlanych, Wykonawca w ramach posiadanego zespołu projektowego będzie zobowiązany wykonać zamienny projekt budowlany i uzyskać decyzje zamienne.

1.2.4. Zakres robót budowlanych i prac towarzyszących

Realizacja robót budowlanych związanych z rozbudową ul. Chrzanowskiego na odcinku od ul. W. Pola do ul. Filomatów na podstawie zaktualizowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i decyzji administracyjnych obejmuje:

- a) Dostarczenie, zamontowanie i utrzymanie tablic informacyjnych
- b) Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu budowy
- c) Zaprojektowanie i uzyskanie zatwierdzenia a następnie wyniesienie i utrzymanie zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (z uwzględnieniem w razie potrzeby etapowania).
- d) Usunięcie drzew i krzewów kolidujących z zakresem inwestycji oraz wyгородzenie i zabezpieczenie zachowywanej zieleni na czas robót.
- e) Wykonanie robót przygotowawczych i ziemnych, tyczenie, zdjęcie, hałdowanie i wywóz nadmiaru humusu, wykopy, nasypy, wbudowanie krawężników i obrzeży, przygotowanie warstw konstrukcyjnych wraz z zagęszczeniem z uzyskaniem wymaganych nośności konstrukcji, wykonanie nawierzchni drogowych, ewentualna regulacja istniejącej infrastruktury sieciowej.
- f) Roboty związane z odwodnieniem

W zakresie odwodnienia przewiduje się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych na tereny zielone oraz pomocą wpustów ulicznych z osadnikami do przebudowanej kanalizacji deszczowej, która całość opadu odprowadzać będzie do muld i zbiorników chłonno-odparowujących w celu retencjonowania w miejscu opadu.

- g) Roboty związane z budową i przebudową oświetlenia ulicznego obejmują

Wykonanie prac związanych z budową linii zasilających, słupów oświetlenia drogowego, montaż opraw i wysięgników oraz szafy sterowniczej inteligentnego oświetlenia ulicznego. Istniejące oświetlenie będzie podlegać odcinkowej przebudowie w celu dostosowania do nowych warunków zagospodarowania.

h) Roboty związane z budową sieci MKT

W ramach zamówienia jest budowa MKT na całym odcinku rozbudowywanej ulicy oraz skrzyżowaniach.

i) Kolizje z sieciami uzbrojenia

Przed realizacją robót drogowych, należy przebudować lub zabezpieczyć istniejące sieci uzbrojenia biegnące na obszarze projektowanej inwestycji, na podstawie projektu udostępnionego przez Zamawiającego i zgodnie z jego aktualizacją w ramach niniejszego zamówienia.

Przebudowie i/lub zabezpieczeniu podlegają:

- Sieci teletechniczne
 - Linie kablowe niskiego i średniego napięcia
 - Sieć gazowa
 - Sieć wodociągowa
 - Kanał sanitarny
 - Kanał deszczowy
- j) Wyniesienie na podstawie zaktualizowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego projektu docelowej organizacji ruchu obejmującego wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, wraz z konstrukcjami wsporczymi oznakowania i elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- k) Zabezpieczenie istniejącej zieleni, wycinki oraz wywóz karpiny i gałęzi
- l) Nasadzenia zieleni.
- m) Odbudowa nawierzchni po robotach rozkopowych i/lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót.
- n) Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów oraz nadmiaru ziemi.
- o) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
- p) Opracowanie dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego).
- q) Wszelkie inne prace niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- r) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji.
- s) Pełnienie nadzorów:
- autorskiego w zakresie dokumentacji zaktualizowanej i opracowanej w ramach niniejszego zamówienia,
 - przyrodniczego, dendrologicznego,
 - geodezyjnego.
- t) Badania monitoringowe w zakresie stanu zdrowotnego drzew i krzewów, pozostające w strefie oddziaływania inwestycji – do czasu zakończenia gwarancji na zieleń.
- u) Pielęgnacja zieleni posadzonej w ramach zadania.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. Informacje ogólne

Ulica zlokalizowana jest w obszarze osiedla Karłowice-Różanka we Wrocławiu na nieruchomościach:

Dz. 3/3, 4/4, 21/4, 4/2, 20/10, AM-8, obręb Karłowice

Dz. 14/1, 86, 85/6, 85/3, 85/4, 84/2, 1/9, 14/3, 26/2, 146, 147, 1/12, 46/1, AM-9, obręb Karłowice

i graniczy z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz częściowo z R.O.D. „Różanka”.

Obecnie ulica jest drogą gminną klasy D, ma nawierzchnię gruntową a jej przebieg na fragmentach nie pokrywa się z geodezyjnym pasem drogowym. Na odcinku objętym opracowaniem, ul. Chrzanowskiego (106542D) krzyżuje się z następującymi drogami gminnymi publicznymi: ul. Filomatów (106566D), ul. Syrokomli (106772D), ul. Grochowiaka (106582D), ul. Gąsiorowskiego - łącznik (106573D), ul. W. Pola (106722D) oraz z drogą gminną wewnętrzną – sięgacz 38-44.

Częściowo ulica posiada oświetlenie drogowe (w rejonie ul. Wincentego Pola oraz Filomatów), którego lokalizacja dostosowana jest do rzeczywistego przebiegu ulicy. Na odcinkach, gdzie rzeczywisty przebieg ulicy odbiega od pasa drogowego, przed posesjami prywatnymi, ich właściciele częściowo zagospodarowali teren poprzez utwardzenie nawierzchni oraz nasadzenia zieleni.

W ulicy wbudowana jest infrastruktura podziemna:

- a) Sieć kanalizacji sanitarnej Ø250 kamionkowa wraz z przyłączami do posesji przewidziana do całkowitej przebudowy,
- b) Sieć kanalizacji deszczowej Ø300 wraz z przyłączami do posesji,
- c) Sieć gazowa niskiego ciśnienia Ø150 wraz z przyłączami do posesji przewidziana do przebudowy staraniem PSG poza zakresem zamówienia,
- d) Sieć wodociągowa Ø200 żeliwna wraz z przyłączami do posesji przewidziana do całkowitej przebudowy,
- e) Sieć teletechniczna wraz z przyłączami do posesji oraz złączami kablowymi,
- f) Sieć elektryczna niskiego napięcia wraz z przyłączami do posesji,
- g) Sieć elektryczna średniego napięcia.

Wzdłuż ulicy (po południowej stronie) występuje zabudowa jednorodzinna oraz przedszkole i budynek biurowo-usługowy (w niskiej zabudowie). Po północnej stronie ulicy dominują rodzinne ogrody działkowe oraz ogrody na posesjach prywatnych.

1.3.2. Kolidujące elementy zagospodarowania i ukształtowania terenu

Realizacja inwestycji będzie wymagała wykonania prac przygotowawczych w następującym zakresie:

- zabezpieczenie zieleni na czas robót
- usunięcia warstwy humusu i jego tymczasowe składowanie w miejscu nie stanowiącym zagrożenia dla realizacji inwestycji i osób trzecich i wywóz nadmiaru humusu;
- wymianę gruntu w celu doprowadzenia podłoża do wymaganych parametrów
- wycinki drzew i krzewów
- rozbiórki lub przebudowy innych elementów infrastruktury kolidujących z projektowaną budową (mała architektura, elementy drogowe, oznakowanie, studnie przebudowywanych kanalizacji, itd.)

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Ogólne wymagania i wytyczne

- a) Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp oraz w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy (Dz. U. 2025, poz. 277) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osoby lub osób wykonujące wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - prowadzenie korespondencji z Zamawiającym
 - powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych
 - dostarczanie dokumentacji do urzędów i Zamawiającego
 - wykonywanie rysunków wg. szkiców dostarczonych przez projektantów/pracodawcy
 - dokonywanie pomiarów i wizji lokalnych w terenie
 - wykonywanie czynności pomocniczych w tym związanych ze składaniem projektu do wysyłki
 - roboty rozbiórkowe: nawierzchni, elementów zagospodarowania pasa drogowego, rozbiórki i unieczynnienie sieci uzbrojenia terenu,
 - roboty ziemne: wykonywanie wykopów, wymiana gruntów, zagęszczanie gruntów
 - roboty drogowe: wykonywanie podbudów, wykonywanie nawierzchni z kostki betonowej i kamiennej, montaż elementów małej architektury,
 - roboty w zakresie sieci wodociągowej, sanitarnej i odwodnienia: układanie rur, budowa rurociągu,

- roboty w zakresie sieci elektroenergetycznych: układanie linii kablowych, budowa oświetlenia, przebiegi i stawianie złącz kablowych,
 - roboty w zakresie sieci teletechnicznych: budowa kanalizacji kablowej, przebiegi,
 - inne: Obsługa maszyn budowlanych w zakresie ww. robót budowlanych.
- b) Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga:
- prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST) i prowadzenia dziennika budowy, dziennika nadzoru przyrodniczego, dendrologicznego i dziennika pielęgnacji zieleni,
 - utrzymanie nawierzchni jezdni na terenie budowy w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego,
 - sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego,
 - przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami,
- c) Realizacja zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
- d) Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające z dokumentów wchodzących w skład zamówienia, jak również zastosuje się do wytycznych w niniejszym PFU.
- e) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Program Zapewnienia Jakości w ciągu 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- f) Wszystkie materiały, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do realizacji przedsięwzięcia pozyska własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- g) W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami projektowymi, wizjami w terenie, badaniami, pomiarami, odkrywkami, uzyskiwaniem wytycznych, warunków technicznych, uzgodnień, ekspertyzy, odstępstwa, oraz postępowaniami administracyjnymi, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- h) Wszystkie zaproponowane rozwiązania projektowe należy na roboczo konsultować z Zamawiającym.
- i) Nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy. Nie wyklucza się też możliwości współdzielenia terenu budowy, dla których Wykonawca będzie zobowiązany podać warunki i terminy tego współdzielenia z ograniczeniem do minimum wpływu na własny harmonogram robót.
- j) W przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określać koszty dotyczące tych prac. Wykonawca oszacuje koszty opracowania dodatkowej dokumentacji i robót budowlanych (bez dodatkowego wynagrodzenia) w ramach proponowanej ceny ofertowej.
- k) Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych.
- l) Niezwłocznie po podpisaniu Umowy w zakresie planowanych projektów wykonawczych, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą zorganizuje tzw. Radę Techniczną Zerową, na której Zamawiający oraz

przedstawiciele jednostek miejskich odpowiedzą na pytania i wątpliwości Wykonawcy oraz wskażą konkretną osobę odpowiedzialną za dany temat.

- m) Niezależnie od Zerowej Rady Technicznej, na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek organizacji w siedzibie Zamawiającego i w uzgodnionym z nim terminie, w zależności od potrzeb minimum 2 Rad Technicznych dotyczących dokumentacji projektowej na potrzeby Gminy Wrocław z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego.

Rada Techniczna to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekazuje uczestnikom spotkania co najmniej na tydzień przed terminem Rady Technicznej. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach Technicznych, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawcę i przekazywane do zaakceptowania w terminie 3 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę Techniczną oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach Technicznych. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego

- n) Z chwilą rozpoczęcia robót budowlanych Rady Techniczne zostaną zastąpione radami budowy wg odrębnych ustaleń.
- o) Notatki / protokoły ze spotkań projektowych, roboczych, konsultacyjnych i innych zwoływanych na wniosek Wykonawcy i Inwestora/zamawiającego na potrzeby procesu projektowego, sporządza Wykonawca zgodnie z zasadami określonymi dla notatek z Rad Technicznych.

2.2. Harmonogram robót

Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy, opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji (przyjęcia do stosowania) harmonogram prac projektowych a na 14 dni przed przekazaniem pierwszej części lub całego terenu budowy harmonogram robót budowlanych. Dopuszcza się przesłanie harmonogramu w wersji elektronicznej pdf z podpisem Przedstawiciela Wykonawcy. Następnie będzie informował Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.

Harmonogramy: prac projektowych jak i harmonogram robót, powinny odpowiednio zawierać:

- szczegółowo wskazane terminy złożenia poszczególnych wniosków o opinie/uzgodnienia/decyzje ze wskazaniem planowanego terminu ich uzyskania w każdej branży z podziałem na poszczególne jednostki uzgadniające oraz
- powiązania logiczne uzależniające dalsze prace projektowe od uzyskania poszczególnych opinii/uzgodnień/decyzji.
- porządek, w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, włącznie z założoną koordynacją każdego przewidzianego w Kontrakcie etapu projektowania, Dokumentami Wykonawcy, zakupami, produkcją Urządzeń, dostawą na Teren Budowy, budową, montażem i próbami,
- odpowiedni poziom szczegółowości czynności (nie mniejszy niż wskazuje zestawienie kosztów zadania), z których Harmonogram będzie się składać, pozwalający na właściwą analizę przebiegu czasowego i logicznego Robót z wydzieleniem poszczególnych etapów realizacji zawartych w Kontrakcie,
- możliwość zapoznawania się z nim na różnych poziomach szczegółowości (potocznie zwanym „zwijaniem” i „rozwijaniem”), od poziomu najbardziej ogólnego, reprezentowanego systemem Gantta jedną linią zaczynającą się od startu do zakończenia, do poziomu czynności najbardziej szczegółowego, zaproponowanego przez Wykonawcę,
- zawarcie w nim „kamieni milowych” (czynności o zerowym czasie trwania) istotnych dla właściwej oceny przebiegu realizacji takie jak: rozpoczęcia i zakończenia istotnych czynności projektowych (np. rozpoczęcia

i zakończenia opracowania projektów wykonawczych poszczególnych branż), udostępnienia frontów robót, kluczowe odbiory, złożenie zgłoszeń zakończenia robót PINB i inne w zależności od potrzeb. Wykonawca proponuje „kamienie milowe” do aprobaty Zamawiającego przed wykonaniem Harmonogramu. „Kamienie milowe” będą miernikami postępu Robót.

- g) zastosowanie prawidłowych połączeń logicznych
- h) wyodrębnienie „ścieżki krytycznej”, przechodzącej przez czynności istotne dla dotrzymania terminów wynikających z Umowy
- i) nie stosowania pozycji w Harmonogramie całkowicie nie połączonych logicznie z innymi zadaniami przy starcie lub zakończeniu z resztą Harmonogramu,
- j) nie nadawanie ograniczeń i powiązań logicznych dla zadań zbiorczych, a tylko dla zadań tzw. atomowych
- k) wprowadzenie ewentualnych poprawek zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- l) W ramach terminu na realizację zadania Wykonawca winien uwzględnić niezbędny czas na wydanie opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych. Szczególną uwagę należy zwrócić na uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

W harmonogramie należy założyć na ryzyko Wykonawcy, co najmniej:

- 30 dni na uzyskanie każdej opinii/uzgodnienia dotyczących dokumentacji projektowej opracowywanej przez Wykonawcę od jednostek miejskich oraz zewnętrznych.
Przedłużenie tych terminów z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie będzie podstawą do roszczeń terminowo – finansowych.
- 14 dni na akceptację KODP i przekazanie zwrotne przez Zamawiającego, uzgodnionych przez jednostki miejskie staraniem Wykonawcy, egzemplarzy projektów wykonawczych, celem realizacji robót budowlanych (zgodnie z punktem 2.3.g PFU)
Rozpoczęcie robót budowlanych najwcześniej po dostarczeniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji zmieniającej ZRID oraz uzgodnieniu i otrzymaniu „do wykonawstwa” projektów wykonawczych oraz dokonaniu zgłoszeń rozpoczęcia robót i rejestracji dziennika budowy przez Wykonawcę oraz przekazaniu terenu budowy zgodnie z wymogami pkt. 2.11.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z Umową postęp Robót zarówno projektowych jak i budowlanych. W tym celu wymaga się żeby posługiwał się i odpowiednio zarządzał Harmonogramem Robót wykazującym stopień zaawansowania i rokowania terminowości zakończenia Kontraktu.

Harmonogram Robót i raport towarzyszący muszą być sporządzone i przekazane również w wersjach elektronicznych edytowalnych przy wykorzystaniu licencjonowanego oprogramowania w pełni kompatybilnego z oprogramowaniem Zamawiającego, tj. zapisane w wersjach nie wyższych niż MS Office 2013 i MS Project 2007.

Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia Harmonogramu robót na życzenie Zamawiającego oraz do jego aktualizacji w sytuacji zagrożenia terminów realizacji zadań mających wpływ na ścieżkę krytyczną inwestycji i mogących się przełożyć na nie dotrzymanie terminów umownych.

Pierwszy przyjęty do stosowania przez Zamawiającego Harmonogram Robót ma stanowić tzw. Harmonogram bazowy, zaś każda kolejna rewizja Harmonogramu robót ma posiadać układ i stopień szczegółowości tożsamy z Harmonogramem bazowym, umożliwiając jego łatwe porównanie.

2.3.Wymagany zakres i forma dokumentacji projektowej

- a) Prace projektowe objęte niniejszym zamówieniem obejmują aktualizację wraz z uzupełnieniem dokumentacji, przekazanej przez Zamawiającego. Aktualizacja polegać ma na dostosowaniu projektu do obowiązujących norm i przepisów oraz uzyskaniu aktualnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, umożliwiających realizację

robót budowlanych. W ramach uzupełnienia należy wykonać opracowania, dla których zmieniły się warunki brzegowe lub nie były ujęte w pierwotnej dokumentacji, np.: inwentaryzację dendrologiczną, operat wodnoprawny, wizualizację rozwiązań projektowych, operat z szacowania wartości godziwej likwidowanego majątku.

- b) Przedmiotem zamówienia jest statyczna wizualizacja architektoniczna 3D – dwa ujęcia. Wizualizację należy opracować z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania w tym zieleni na bazie zdjęcia z drona w dużej rozdzielczości, umożliwiającą zamieszczenie wizualizacji dobrej jakości na tablicy informacyjnej (1x2m). Przykład standardu wizualizacji, jakiego będzie wymagał Zamawiający pokazano w załączniku PFU nr 3. Szczegóły wizualizacji zostaną ustalone podczas spotkań roboczych.
- c) Dokumentacja projektowa winna być opracowana w formie planów, rysunków, opisów umożliwiających dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń, norm, aktualnie obowiązujących wytycznych projektowania i budowy dla miejskich sieci, urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z obowiązującymi standardami projektowania i eksploatacji urządzeń i obiektów MPWiK, ZDiUM, i innych zarządców infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym objętym zakresem inwestycji.
- d) Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania Ustawy Prawo budowlane i innych obowiązujących rozporządzeń i ustaw oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- e) Dokumentację projektową należy opracować w języku polskim, w wersji drukowanej oraz elektronicznej, tożsamej z wersją drukowaną, tzn. wersja elektroniczna musi zawierać podpisy, uzgodnienia, pieczętki itp. (skan dokumentacji) a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej.
- f) W przypadku wdrożenia do rozwiązań zmian istotnych, Wykonawca w ramach zamówienia wykona zamienny projekt budowlany i uzyska decyzje zamienne, w tym o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i pozwolenia wodnoprawnego.
- g) Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowaną dokumentację (w jego siedzibie w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R lub pendrive), wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym oraz oświadczeniami zgodnie ze wzorem umowy. Na stronach tytułowych poszczególnych pozycji opracowania należy umieścić numer egzemplarza. Każdy komplet dokumentacji należy umieścić w osobnym, sztywnym opakowaniu, które należy wyposażać w opis zawartości umieszczony w dwóch miejscach opakowania – z boku i od góry. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy udostępnić format edytowalny dokumentacji (rysunków w DWG oraz opisów w DOC). Pliki DWG muszą umożliwić prace geodezyjne w terenie i pracę sprzętu w systemach 3D oraz być zgodne z wersją papierową i scalone do jednego pliku bez zbędnych odnośników.
- Po pozytywnej ocenie KODP i zatwierdzeniu przekazanej dokumentacji, Zamawiający prześle zwrótnie egzemplarz projektu celem realizacji robót budowlanych.
- Niezależnie od ww. czterech egzemplarzy, Wykonawca prześle dwa egzemplarze do MPWiK obejmujące zakres finansowany przez MPWiK.
- h) Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wypełnienia zobowiązań wynikających z dokumentacji przetargowej, w tym określonych w niniejszym programie funkcjonalno – użytkowym.
- i) Projekt powinien być zgodny z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi oraz powinien uwzględniać przyjęte do stosowania polskie normy oraz przepisy prawa budowlanego.
- j) Projekt wykonawczy należy opracować z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia. Dokumentacja winna zawierać optymalne rozwiązania użytkowe, technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze

szczegółowym opisem, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiałów i urządzeń.

- k) Zamawiający załącza do PFU WWIORB – załącznik PFU nr 6. Opracowania te stanowią podstawę wykonania STWIORB z zastrzeżeniem jak niżej:
- normy w których podano daty: obowiązują normy z uwzględnieniem wszystkich zmian i poprawek wydanych do dnia przekazania dokumentacji,
 - powinny być opracowane również z uwzględnieniem wytycznych stanowiących załącznik PFU nr 4 oraz na podstawie dokumentacji projektowej i winny zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
- l) W projekcie wykonawczym należy ująć tabelarycznie zestawienie wszystkich projektowanych konstrukcji, z podaniem co najmniej następujących danych (dla każdej z ulic osobno):
- lp.;
 - rodzaj nawierzchni w zależności od rodzaju materiału w podziale na: jezdnię, chodnik, ciągi pieszo-rowerowe, ścieżki rowerowe, zabruki, zatoki, perony, miejsca postojowe, opaski, zjazdy publiczne i indywidualne itp.;
 - powierzchnia i długość nawierzchni o szerokości stałe lub min. maks.;
 - konstrukcje w podziale na górne i dolne warstwy z uwzględnieniem rodzaju zastosowanego materiału i grubości warstwy;
 - całkowita grubość konstrukcji;
 - projektowana nośność na poszczególnych warstwach konstrukcyjnych, które należałoby zweryfikować w trakcie robót budowlanych.

Formę tabeli przedstawiono w załączniku PFU nr 4 „Zestawienie projektowanych konstrukcji - wzór”.

- m) W dokumentacji należy podać rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach). Zamawiający informuje, że Wykonawca robót zobowiązany będzie do postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779 ze zmianami); powyższe należy odpowiednio zapisać w dokumentacji projektowej.
- n) Projekt budowlany powinien zawierać informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” (art. 20 ust. 1 pkt 1a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zmianami).
- o) Materiały projektowe w wersji papierowej przygotowane przez Projektanta do opiniowania lub uzgadniania przez jednostki miejskie mają być przekazywane wszystkim w jednym terminie, w zakresie zgodnym z profilem/zakresem działania jednostki i w tej samej wersji materiału zbiorczego w postaci np. PZT, jednocześnie przesyłając do Zamawiającego wersję elektroniczną. Przed przekazaniem materiałów do opiniowania/uzgadniania powinna nastąpić weryfikacja ich zgodności z zakresem materiału wypracowanego na Radzie Technicznej.
- p) W celu przyspieszenia procesu uzgodnień i uniknięcia opinii z uwagami generującymi kolejną rewizję projektu, szczególnie zalecane są robocze spotkania czy konsultacje Projektanta Wykonawcy z miejskimi jednostkami w tematach, które ściśle dotyczą kompetencji konkretnej jednostki. Ustalenia ze spotkań roboczych winny być prezentowane na Radach Technicznych w celu ujednolicenia wiedzy.
- q) Koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej pokrywa Wykonawca. Ilość egzemplarzy dokumentacji do przekazania Zamawiającemu nie obejmuje ilości egzemplarzy przeznaczonej do uzgodnień i do uzyskania decyzji administracyjnych.
- r) W przypadku wydłużenia terminu wykonania dokumentacji projektowej, wykonawca wprowadzi zmiany terminu realizacji robót budowlanych zawartych w decyzjach administracyjnych a także uzyska prolongatę wydanych uzgodnień.

- s) Projekt powinien uwzględniać zabezpieczenie otoczenia na czas wykonywania robót, w szczególności drzew, ciągów komunikacyjnych udostępnionych dla prowadzenia ruchu publicznego.
- t) Zamawiający wymaga sporządzenia i dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego, każde inne opracowanie, w tym opisy techniczne, mają być podpisane przez osobę sporządzającą.
- u) W zakresie dokumentacji należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych).
- v) Kompletna dokumentacja projektowa podlegać będzie ostatecznej akceptacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o.

2.4.Szczegółowe wytyczne w zakresie zagospodarowania terenu

- a) Rozwiązania drogowe należy zweryfikować pod kątem aktualnych przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych i dostosować do aktualnego zagospodarowania terenu.
- b) W aktualizacji projektu zieleni należy uwzględnić ponownie wykonaną inwentaryzację dendrologiczną oraz ostateczny projekt zbiorników retencyjnych.
- c) W związku z powstałą zabudową kubaturową (mieszkaniową) od po wydaniu decyzji ZRID dla rozbudowy ul. Chrzanowskiego, aktualizacja PZT winna uwzględniać nowe przyłącza mediów i ewentualne zmiany zagospodarowania.
- d) Dodatkowo należy uwzględnić zjazdy z drogi publicznej, zgodnie z wydanymi decyzjami zarządcy drogi – załącznik PFU nr 5.
- e) Inwentaryzacja zagospodarowania pasa drogowego i innych nieruchomości powinna zostać wykonana jako odrębne opracowanie przed przystąpieniem do robót budowlanych i stanowić będzie podstawę do przekazania placu budowy. Inwentaryzacja zagospodarowania pasa drogowego obejmuje inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM oraz infrastruktury innych właścicieli, zlokalizowanej w pasie drogowym. Opracowanie musi zawierać zestawienie z opisem i obmiarem istniejących elementów drogi oraz plan sytuacyjny z graficznym wskazaniem poszczególnych pozycji. Spis i obmiar winien wyróżniać elementy o różnej nawierzchni i przeznaczeniu, np.:
 - jezdnia asfaltowa – m²
 - słupy oświetlenia – szt.
 - trawnik – m²
 - krawężniki kamienne – mb
 - krawężniki betonowe – mb
 - ściek korytkowy - mb
 - wpusty deszczowe – szt.
 - armatura – szt.
 - znaki drogowe typu... - szt.
 - studnie średnicy ... - szt.
 - itd.

Na planie sytuacyjnym należy graficznie oznaczyć wykazane powierzchnie oraz elementy punktowe z jednoznaczną legendą. Koniecznym jest, aby w opracowaniu załączona była dokumentacja fotograficzna obejmująca wszystkie elementy i obrazująca stan techniczny (np. uszkodzone krawężniki, które później zostaną wymienione na nowe). Opis i zestawienie musi określać stopień zużycia, zalecenia do dalszego wykorzystania/utyliczacji/odwozu na wskazany magazyn, oraz właściciela inwentaryzowanej infrastruktury: ZDiUM, MPWiK, Tauron Dystrybucja, PSG, itd.

Inwentaryzacja zagospodarowania pasa drogowego podlegać będzie weryfikacji i akceptacji Zamawiającego oraz ZDiUM.

2.5. Szczegółowe wytyczne w zakresie zagospodarowania wód padowych

- a) W ramach zamówienia jest opracowanie projektu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, wykorzystując w maksymalnym stopniu rozwiązania techniczne ujęte w dokumentacji zawartej w załączniku PFU nr 2, sporządzenie operatu wodnoprawnego i uzyskanie stosownego pozwolenia wodnoprawnego na MPWiK Wrocław.
- b) Należy wykonać ponowne obliczenia ilości wód do zagospodarowania w zlewniach, przyjmując aktualne wartości maksymalnego jednostkowego natężenia opadu deszczu, zgodnie z wytycznymi MPWiK Wrocław.
- c) Należy dążyć do zachowania parametrów zaprojektowanych zbiorników retencyjnych, szczególnie w zakresie ich powierzchni. Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie retencji kanałowej (zwiększenie zaprojektowanej średnicy kanału deszczowego) w celu zachowania granic decyzji ZRID. W ofercie należy wycenić przebudowę kanalizacji deszczowej oraz budowę zbiorników retencyjnych zgodnie z udostępnioną dokumentacją. Wszelkie korekty zwiększające zakres robót budowlanych (np. zwiększenie średnicy kanalizacji deszczowej) podlegać będą zamówieniom podobnym.
- d) Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 11552/23 z dnia 17.10.2023 w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Na Grobli 19 zarządza miejskim systemem gospodarowania wodami opadowymi i do kompetencji MPWiK S.A. należy udzielenie informacji oraz przekazanie wytycznych w zakresie sposobu zagospodarowania wód opadowych.
- e) Wobec powyższego, Wykonawca winien zwrócić się do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Na Grobli 19 we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie wytycznych w zakresie możliwości odprowadzenia wód opadowych. Należy jednak dążyć do rozwiązań objętych decyzją ZRID 2818/2019, tj. zagospodarowania wód opadowych w zieleni, zbiornikach i muldach chłonno-odparowujących.
- f) Ostateczną wersję projektu odwodnienia w dwóch egzemplarzach należy złożyć do MPWiK celem uzgodnienia.
- g) Należy stosować rozwiązania zgodne z:
 - Zarządzeniem nr 11552/23 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 października 2023r., w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, dostępnym na stronie internetowej: https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/69412/Zarządzenie-11552_23
 - Zarządzeniem nr 2785/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury, dostępnym na stronie internetowej: https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/41276/Zarz%C4%85dzenie-2785_20
 - Wytycznymi MPWiK S.A. we Wrocławiu w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia, dostępnymi na stronie internetowej: <https://www.mpwik.wroc.pl/strefa-klienta/przylaczenie-do-sieci-wodociagowo-kanalizacyjnej/wytyczne/>
 - Katalogiem dobrych praktyk - zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi pochodzącymi z nawierzchni pasów drogowych. Wrocław 2021r. <https://bip.um.wroc.pl/artukul/1016/57547/katalog-dobrych-praktyk-zrownowazonego-gospodarowania-wodami-opadowymi>
 - Obowiązującymi ustawami i normami

2.6. Tablice informacyjne

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dwóch tablic informacyjnych na czas realizacji inwestycji. Wymiary tablic: 1x2 m. Tablice należy wykonać z blachy ocynkowanej 1,25 mm w kształcie prostokąta z narożnikami w kształcie prostym. Dopuszcza się aby tablica była wykonana z trzech skręcanych ze sobą paneli (na zakładkę) za pomocą śrub. Krawędzie metalowej tablicy muszą być podwójnie zagięte na całym obwodzie z otworami

służącymi do mocowania za pomocą uchwytów uniwersalnych. Tylina część tablicy malowana farbą proszkową w kolorze szarym RAL 7037. Lico – folia nie odblaskowa, zabezpieczona laminatem UV, druk cyfrowy. Parametry elementów konstrukcyjnych tablic należy dobrać z uwzględnieniem naporu wiatru i sposobu posadowienia. Wszystkie elementy konstrukcyjne muszą być ocynkowane. Tablice należy ustawić w miejscu widocznym dla mieszkańców. Po zawarciu umowy dotyczącej niniejszego zamówienia, przedstawiciel Zamawiającego wskaże Wykonawcy miejsce ustawienia tablic (w rejonie robót) oraz wkład informacyjny. Zamawiający dostarczy Wykonawcy schemat do przygotowania tablicy. Opracowane przez Wykonawcę projekty tablic przed przygotowaniem do produkcji będą musiały zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

2.7. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych

2.7.1. Obowiązki Wykonawcy

- a) W terminie 14 dni od podpisania Umowy, Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu scalone kompendium Warunków Ogólnych Kontraktu i Warunków Szczególnych Kontraktu do użytku wewnętrznego.
- b) W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:
 - Rejestracji dziennika budowy oraz zgłoszenia rozpoczęcia robót objętych ZRID,
 - Przejęcia terenu robót od Zamawiającego,
 - Zorganizowania i urządzenia a po przeprowadzonych robotach budowlanych likwidacji zaplecza budowy.
 - Zabezpieczenia, wygrodzenia i utrzymania w należytej sprawności oznakowania terenu robót,
 - Utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
 - Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót,
 - Wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową zaakceptowaną przez Inżyniera oraz opracowaną przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem wytycznych zawartych w PFU,
 - umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy,
 - poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
 - poniesienia ewentualnych kosztów związanych z zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych,
 - przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego, ze szczególnym naciskiem na ochronę istniejącego drzewostanu i systemu korzeniowego,
 - koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
 - usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych dołączonych do projektu,
 - przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań

laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami.

- c) Na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek organizacji Rad Budowy zgodnie ze wzorem umowy, co najmniej raz w tygodniu (chyba, że Zamawiający uzna, że w danym tygodniu nie ma potrzeby organizowania Rady Budowy).

Rada Budowy to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Budowy Wykonawcy przekażą uczestnikom spotkania co najmniej na 3 dni przed terminem Rady. Dodatkowo Wykonawcy przedstawią na pierwszej Radzie Budowy harmonogram prac z uwzględnieniem terminów oraz będą informowali Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawcę i przekazywane do zaakceptowania w terminie 3 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Powyższe zapisy stosuje się również do innych niż protokoły z Rad Budowy notatek ze spotkań.

- d) Wykonawca po przeprowadzonej wycince, zgłasza Inżynierowi gotowość do przeprowadzenia obmiaru i klasyfikacji pozyskanego drewna. Obmiar, klasyfikację i wycenę drewna przeprowadzi Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru, sporządzając na tę okoliczność operat brakarski przez osobę uprawnioną (brakarza).

Wykonawca jest odpowiedzialny za zagospodarowanie drewna z wycinki i jego odkupienia od Zamawiającego przy uwzględnieniu wartości drewna wynikającej z operatu brakarskiego, cennika drewna ZZM we Wrocławiu i sporządzonego na jego podstawie protokołu przekazania drewna podpisanego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Drewno z wycinki, powinno być niezwłocznie i sukcesywnie usuwane przez Wykonawcę z terenu budowy po wykonaniu wycinki. Do czasu przeprowadzenia obmiaru, drewno należy składować poza terenem budowy, w miejscu zaakceptowanym przez Inżyniera

2.7.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy

- a) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, by pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnianiem tych wymogów nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przedmiotu zamówienia.
- b) Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań

technologicznych w budowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

2.7.3. Ochrona i utrzymanie Robót

- a) Z chwilą przejęcia terenu, Wykonawca odpowiada za przejęty teren. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić teren do stanu nie gorszego niż pierwotny. Przy przekazaniu terenu Wykonawca opisze w protokole udostępniony teren łącznie z dokumentacją fotograficzną, sposób zabezpieczenia wykopów i wszelkie szczegółowe ustalenia dla tego terenu. Wykonawca powiadomi pisemnie wszystkie zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia prac i przewidywanym terminie ich zakończenia. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszystkich warunków uzgodnień, wydanych przez zainteresowane jednostki, będące właścicielami bądź użytkownikami terenów i urządzeń, na których prowadzone będą roboty budowlane. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem powyższych wymogów nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przedmiotu zamówienia.
- b) Materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być nowe i nieużywane, za wyjątkiem materiałów staroużytecznych (kamiennych krawężników i kostki brukowej), zgodnie z zaleceniami Inwentaryzacji zagospodarowania pasa drogowego. Nowe materiały winny odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Wytycznych, powinny mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiadać wymaganiom projektu budowlanego i projektów wykonawczych. Materiały powinny być akceptowane przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Materiały winny posiadać atesty lub aprobaty techniczne oraz zgodę państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów.
- c) Zamawiający nie dopuszcza stosowania stabilizacji wykonywanej na miejscu.
- d) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym Umową. Wykonawca powinien również dysponować sprawnym sprzętem rezerwowym, umożliwiającym prowadzenie robót w przypadku awarii sprzętu podstawowego. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia, które nie będą gwarantować zachowania warunków Umowy, nie zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do Robót.
- e) Transport materiałów powinien odbywać się zgodnie z przepisami ruchu drogowego, przepisami BHP i zaleceniami producentów materiałów oraz środków transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Pojazdy poruszające się w ruchu publicznym muszą odpowiadać przepisom ruchu drogowego oraz zastosować się do ograniczeń stawianych dla transportu ciężkiego po terenie miasta – zgodnie z załącznikiem PFU 4. Wykonawca będzie na bieżąco i na własny koszt usuwał wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdowych do terenu budowy.
- f) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.
- g) Prace na czynnych sieciach należy wykonywać za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci. Podczas przebudowy sieci wodociągowej należy zapewnić ciągłość dostawy wody wszystkim odbiorcom oraz zawiadomić mieszkańców i innych użytkowników o prowadzonych robotach oraz przerwach w dostawie wody na minimum 3 dni przed rozpoczęciem robót. Podczas przebudowy sieci kanalizacyjnej

należy zapewnić ciągły przepływ ścieków komunalnych na przebudowywanym odcinku kanału. Przy wykonywaniu prac na innych sieciach, w zakresie czasu ich unieczynnienia, należy dostosować się do wymogów stawianych przez ich właścicieli lub zarządców.

- h) Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków uzgodnień wydanych przez zainteresowane jednostki, będące właścicielami bądź użytkownikami terenów i urządzeń, na których prowadzone będą prace sieciowe. Wykonawca poniesie koszty pracy nadzoru nad realizacją zadania przez Przedstawicieli poszczególnych instytucji, jeśli takie opłaty będą naliczone.
- i) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania zestawień obejmujących elementy zajęcia pasa drogowego przez wszystkie kolidujące sieci obce (zarówno dla urządzeń przebudowywanych w ramach kolizji [również podlegających likwidacji w wyniku przebudowy], jak i nowobudowanych). Należy w tabelaryczny sposób wykazać powykonawczo powierzchnie rzutów poziomych sieci obcych i obiektów budowlanych na nich zlokalizowanych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, które zostały umieszczone w pasie drogowym w trakcie realizacji zadania. W opracowaniu należy wykonać oddzielne zestawienia dla każdej sieci obcej zawierające co najmniej: długość, szerokość i powierzchnię zajęcia terenu przez kompletną sieć z uwzględnieniem rodzaju nawierzchni/użytku drogowego (jezdnia, chodnik, pas zieleni itp.) i podziału geodezyjnego nieruchomości tj. z podaniem danych działek geodezyjnych, przez które dana sieć przechodzi. Wzorce dokumentów zestawienia dostępne są do pozyskania na stronie <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/>. Do ww. zestawień należy dołączyć czytelne załączniki graficzne w postaci wyciągów mapowych z PZT lub plansz sytuacyjnych PW w skali umożliwiającej weryfikację wartości zawartych w ww. zestawieniach. Zestawienia wraz z załącznikami powinny być wykonane w 5 egz. Wykonane zestawienia będą załącznikiem do wniosku o pozyskanie decyzji zezwolenia Zarządcy drogi na umieszczenie sieci obcej w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust.1., ust. 2. pkt 2) ustawy o drogach publicznych
- j) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek pozyskania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z naliczeniem opłaty przez Zarządcę drogi [ZDiUM we Wrocławiu], zgodnie z art. 40 ust.1., ust.2, pkt 2) ustawy o drogach publicznych dla przebudowanych lub wybudowanych w ramach zadania wszystkich sieci obcych uzbrojenia terenu niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Decyzje te powinny być uzyskane/wydane na wniosek Wykonawcy, na Właściciela danej sieci, po uzyskaniu do tej czynności jego pełnomocnictwa. W przypadku odmowy wydania pełnomocnictwa Wykonawcy jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w celu uzyskania jego stosownej interwencji. Kompletny przedmiotowy wniosek o wydanie ww. decyzji Wykonawca przygotowuje w 5 egzemplarzach, w tym po 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Właściciela przedmiotowej sieci obcej. Przekazaniu Zamawiającemu podlega również wersja elektroniczna edytowalna przedmiotowych zestawień. Przed złożeniem wniosku Wykonawca uzyska od Zamawiającego akceptację jego treści i zawartości. Należy uwzględnić również konieczność uzgodnienia tego wniosku przez Właściciela sieci.
- k) Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w punkcie wyżej, Wykonawca ustali z Zamawiającym datę, od której zarządca drogi będzie naliczał opłatę za zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
- l) Uzyskane ww. decyzje w oryginale, podlegają bezzwłocznemu, potwierdzonemu przekazaniu Właścicielowi sieci natomiast ich kopie Zamawiającemu.
- m) W przypadku przebudowy urządzeń obcych w pasie drogi wewnętrznej (niepublicznej) ZDiUM, ww. procedura zostanie przeprowadzona przez Wykonawcę w analogiczny sposób, ale w celu zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej i uzyskania w ZDiUM na rzecz Właściciela sieci umowy na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
- n) Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu powykonawczego szczegółowego przebudowy i budowy sieci obcych będących własnością Tauron Dystrybucja SA objętych kontraktem, w oparciu o następujące czynniki cenotwórcze - stawki średnie w skali kraju:

- stawka roboczogodziny R;
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich Kp od: R, S ;
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu liczony od: M ;
- wskaźnik narzutu zysku liczony od: Kp, R, S .

oraz ceny materiałów i najmu sprzętu opublikowane w cenniku SEKOCENBUD z wydania bezpośrednio poprzedzającego wykonanie robót, przy czym przez SEKOCENBUD należy rozumieć publikowane kwartalne zeszyty OWEOB Promocja Sp. z o.o. w przypadku braku cen na podstawie faktur zakupu materiałów użytych do robót przez Wykonawcę robót, który jest zobowiązany do ich okazania. Wykonawca uzyska akceptację tak wykonanych kosztorysów przez służby inwestorskie TD SA.

- o) Na żądanie Gestora sieci, Wykonawca uzyska decyzję o wygaszeniu decyzji z art. 39 ustawy o drogach publicznych o zezwoleniu na umieszczenie w pasie drogowym sieci nie związanych a drogami, dla odcinka sieci ulegającemu likwidacji.
- p) W przypadku robót zleczanych przez Gminę Wrocław nie należy wnioskować o naliczenie opłaty za okres zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót
- q) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
- r) Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
- s) prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (STWiORB), prowadzenia dziennika budowy.
- t) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.
- u) Po stronie Wykonawcy będzie oddanie przedmiotu zamówienia do użytku wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami decyzjami lub zaświadczeniami uzyskanymi w imieniu Zamawiającego z PINB na podstawie pełnomocnictwa.
- v) Nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów innych Wykonawców, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy.

2.7.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

2.7.5. Program Zapewnienia Jakości

- a) Po wydaniu terenu budowy i w ciągu 7 dni od planowanego rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Inżynierowi Program Zapewnienia Jakości oraz Szczegółowych Programów Zapewnienia Jakości dla każdego asortymentu Robót, w których przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z PFU, Dokumentacją Projektową, SST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

Inżynier w ciągu 14 dni od otrzymania Programu Zapewnienia Jakości jest zobowiązany do zaakceptowania tego dokumentu lub zgłoszenia uwag. W przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca jest zobowiązany dokonać poprawek w ciągu 3 dni.

b) Program Zapewnienia Jakości (PZJ) będzie zawierać co najmniej:

i. część ogólną opisującą:

- organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
- sposób zapewnienia bhp,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót (kierowników Robót mających stosowne uprawnienia),
- system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych Robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi;
- wykaz proponowanych asortymentów robót planowanych do opisania późniejszego w SPZJ

ii. część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,

c) sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom. Szczegółowe Programy Zapewnienia Jakości (SPZJ) będą zawierać uzupełnienie PZJ dla klarownego przedstawienia procesu wykonawczego i jego kontroli przez Wykonawcę, a w szczególności:

- i. wskazanie osoby reprezentującej Wykonawcę dla realizacji danego asortymentu robót,
- ii. skład osobowy brygad wykonujących odpowiedni asortyment robót, wraz z opisem kwalifikacji i odpowiedzialności członków zespołu.
- iii. wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne
- iv. rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- v. sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- vi. sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót,
- vii. sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

viii. wzory dokumentów takich jak protokoły sprawdzeń i badań itp.

2.7.6. Organizacja Ruchu Zastępczego

- a) Wykonawca opracuje projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem.
 - Specyfikacją techniczną na wykonanie i konserwację oznakowania pionowego i wybranych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- b) Wykonawca w ramach projektu ORZ powinien w toku prowadzonych robót zagwarantować w szczególności dojeżdżenie i dojazd do posesji, w tym istniejącego przedszkola.
- c) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projektu Organizacji Ruchu Zastępczego wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem.
W ramach kosztów projektów i realizacji ORZ, Wykonawca uwzględni wymagane przez zarządzającego ruchem etapowanie robót oraz ewentualne korekty ORZ (wraz z zatwierdzeniami) wynikające ze zgłoszeń Zamawiającego w przypadku wystąpienia skrajnych utrudnień ruchowych powstałych na skutek wdrożenia ORZ.
- d) Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego, Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydziału Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwego organu policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
- e) Od daty przejęcia terenu budowy obowiązkiem Wykonawcy będzie wykonywanie prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdnosć i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego, pieszego, rowerowego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu zastępczego.
- f) Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik PFU nr 4.
- g) Wykonanie oznakowania pionowego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.
- h) Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiórkę/zabezpieczenie istniejących znaków oraz ich ponowne wyniesienie wraz z uzupełnieniem nowych znaków wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu docelowego.

2.8. Dokumentacja budowy

Dokumentację Budowy, w rozumieniu Prawa Budowlanego stanowią:

- a) Dokumentacja Projektowa opracowana na zlecenie Zamawiającego i będąca w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego:
 - Projekt Budowlany oraz Projekty Wykonawcze i Specyfikacje Techniczne (przekazane przez Zamawiającego i zaktualizowane przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia) opisujące zakres robót budowlanych,
 - Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz ze zmianami.
- b) Dokumentacja Powykonawcza - do opracowania przez Wykonawcę w ramach ceny przedmiotu zamówienia,
- c) Pozostałe dokumenty budowy:
 - dziennik budowy
 - protokoły przekazania terenu budowy,

- umowy cywilno - prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno - prawne,
- protokoły odbioru robót
- protokoły z porad i ustaleń,
- dokumenty zastosowanych materiałów (aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty higieniczne,
- korespondencja prowadzona w czasie budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane przez Wykonawcę na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne Inspektorowi Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego

2.9. Operat Kołaudacyjny

Jako podstawowe składniki Operatu Wykonawca powinien dostarczyć w szczególności:

- a) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymogami zawartymi w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019, oraz wytycznymi dotyczącymi gromadzenia danych o ich lokalizacji wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia dostępnymi pod adresem: http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html. Do kołaudatu branży zieleni należy dołączyć potwierdzenie prawidłowego zaimportowania tych danych do bazy SIP oraz dokumentację z przeprowadzonego nadzoru przyrodniczego i dendrologicznego.
- b) Wyniki prób, pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze STWiOR oraz PZJ,
- c) Listę zatwierdzonych przez Zamawiającego wniosków o zatwierdzenie Materiałów, dla Materiałów, z których zostały wykonane Roboty, wraz z dokumentami towarzyszącymi dostawie Materiałów, poświadczającymi zgodność zastosowanych Materiałów z wymienionymi powyżej zatwierdzeniami Zamawiającego,
- d) Gwarancje producenta na zamontowane Materiały i Urządzenia, jeżeli, czas gwarancji udzielonej przez producenta przekracza termin gwarancji Wykonawcy z Umowy; w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć także cesję na Zamawiającego, uprawnień wynikających z tych gwarancji.
- e) Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa Budowlanego (art.3 pkt.14) stanowią:
 - Projekt Budowlany z ewentualnie naniesionymi zmianami nieistotnymi potwierdzonymi przez kierownika budowy i projektanta (kolorem czerwonym na opieczętowanym egzemplarzu);
 - geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu, wykonaną przez geodetę posiadającego odpowiednie uprawnienia geodezyjne. Należy uzyskać przyjęcie tej dokumentacji do właściwego zasobu geodezyjnego.
 - oryginał Dziennika Budowy wraz z oświadczeniami Wykonawcy (Kierownika Budowy):
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.

Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Umowy stanowią:

- dokumentacja wymieniona powyżej,
- wszystkie projekty wykonawcze użyte przez Wykonawcę do wykonania Robót z naniesionymi w wyniku wykonywania Robót zmianami, w sposób umożliwiający przyszłemu użytkownikowi eksploatację i obsługę obiektów.
- charakterystyki obiektu

Szczegółowe wymagania, co do zakresu i formy dokumentacji powykonawczej powinny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym, niemniej, jako podstawowe należy przyjąć:

- W części dla ZDIUM oraz ZZM mają być zgodne z załącznikiem nr 2, 3, 4 do Zarządzenia nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie - gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przejmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji
 - W części dla MPWiK mają być zgodne z „Wytycznymi w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia. Wytyczne projektowania i budowy”
<https://www.mpwik.wroc.pl/strefa-klienta/przylaczenie-do-sieci-wodociagowo-kanalizacyjnej/wytyczne/>
 - Strony w poszczególnych tomach powinny być ponumerowane;
 - Załączane do poszczególnych tomów spisy dokumentów powinny zawierać nazwę tomu oraz spis wszystkich dokumentów razem z podaniem numerów stron dla tych dokumentów, w danym tomie oraz charakterystyki na potrzeby przejęcia do eksploatacji przez ZDIUM;
 - Poszczególne tomy powinny mieć charakter ujednoliconej dokumentacji, rysunki i dokumenty zapakowane powinny być w jednego rodzaju/koloru segregatorach. Poszczególne tomy powinny być opisane na „grzbietach”;
 - Dostarczone tomy powinny znajdować się w jednolitych, opisanych kartonach.
- f) Decyzje lub zaświadczenia stosownych organów architektonicznych umożliwiających przystąpienie do użytkowania wykonanego zakresu robót.
- g) Wykonawcy dostarczają Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF lub edytowalnych (jeśli wymagają tego wytyczne ZDIUM, ZZM lub MPWiK lub PKP) na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R lub pendrive) w 2 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.
- h) W ramach zobowiązań kontraktowych Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, uzyska decyzję o pozwoleniu na użytkowanie dla całości Robót lub inne równoważne decyzje/zaświadczenia dopuszczające użytkowanie zgodnie z prawem budowlanym przed wystąpieniem do Inżyniera z wnioskiem o wydanie Świadectwa Przejęcia Robót.
- i) Wykonawca będzie odpowiedzialny za skompletowanie wszelkich niezbędnych dokumentów stanowiących załączniki do wniosku o uzyskanie ww. decyzji.
- j) W czasie procedury uzyskiwania ww. decyzji Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełniania na bieżąco wszelkich dokumentów, jakie będzie żądał stosowny organ. Zamawiający z odpowiednim wyprzedzeniem dostarczy Wykonawcy stosowne upoważnienie do występowania w jego imieniu w tym zakresie.

2.10. Zaplecze budowy

- a) Wykonawca zorganizuje i urządzi zaplecze budowy własnym staraniem i na własny koszt nie później niż w ciągu 21 dni od przekazania placu budowy. Miejsce przeznaczone na biuro budowy, skład materiałów budowlanych oraz drogi technologiczne zlokalizowane zostaną poza strefami ochrony drzew i nie dalej niż w promieniu 500 m od terenu budowy.
- b) Na zapleczu budowy należy udostępnić Zamawiającemu:

- Trzy pomieszczenia biurowe o powierzchni 10 – 15 m² każde, wraz z instalacją elektryczną i internetową. Pomieszczenia dla Inżyniera muszą być wyposażone w meble:
 - minimum 10 kompletów biur z kontenerami (3-4 szuflady) o wymiarach 140x80,
 - minimum 8 szaf pełnych zamykanych na klucz o wymiarach minimum 180x40x80,
 - minimum 10 krzeseł obrotowych i minimum 2 zwykłe krzesła,
 - Odpowiedniej wielkości salę konferencyjną z wyposażeniem w celu przeprowadzenia narad koordynacyjnych, mieszczącą min. 20 osób.
 - Dostęp do internetu o następujących parametrach: łącze symetryczne o minimalnej przepustowości 100 Mbit/s zarówno w paśmie od i do abonenta oraz zewnętrzny adres IP do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca zapewni router sprzętowy segmentu SOHO wyposażony w funkcje NAT, IPsec, PPTP pass through oraz WiFi z funkcjami zabezpieczeń minimum WPA2. Router powinien posiadać minimum 4 porty Ethernet. Dopuszcza się rozwiązania transmisji GSM o parametrach przepustowości gwarantowanej w technologii LTE z zastrzeżeniem, że fluktuacje przepływności uniemożliwiające pracę osób biura nie będą miały charakteru cyklicznego. W przypadku pojawienia się opisanych trudności na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zmienić operatora usługi LTE, a w przypadku wyczerpania możliwości dostępnych operatorów w danym obszarze, zapewnić rozwiązanie alternatywne spełniające oczekiwania Zamawiającego.
 - Laserowe, sieciowe urządzenie wielofunkcyjne, wyłącznie do dyspozycji zespołu Zamawiającego, realizujące drukowanie, kserowanie oraz skanowanie. W stwierdzeniu urządzenie sieciowe rozumie się wykonywanie wydruków z komputerów podłączonych w sieć oraz wykonywanie skanowania dokumentów na komputery będące w sieci (skan na e-mail, skan na SMB, skan FTP). Urządzenie powinno posiadać parametry nie gorsze niż: wydruk 25 str./min, minimum dwie szuflady obsługujące formaty A3 i A4, funkcję drukowania i skanowania w kolorze, duplex, automatyczny podajnik dokumentów do formatu A3 włącznie z automatycznym obracaniem. Na czas trwania umowy cała obsługa oraz dostarczanie materiałów eksploatacyjnych spoczywa na Wykonawcy,
 - W przypadku, gdy układ pomieszczeń lub inne czynniki uniemożliwią transmisję radiową WiFi z pomieszczeń udostępnionych Zamawiającemu do routera opisanego w tiret 3, koniecznym stanie się zapewnienie połączeń kablowych. W opisanej sytuacji Wykonawca zapewni położenie kabli logicznych sieci Ethernet w kat. minimum 5E zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz dostarczy odpowiednie urządzenie sieciowe pozwalające na podłączenie wymaganej liczby użytkowników Zamawiającego. Ocena możliwości realizowania transmisji radiowej zostanie wykonana przez Zamawiającego i podlegać będzie każdorazowo weryfikacji w przypadku zgłoszenia nieprawidłowości w pracy sieci biura przez przebywających tam pracowników Zamawiającego.
 - Pomieszczenia sanitarne. W pomieszczeniach sanitarnych należy zapewnić w sposób stały środki higieniczne (ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło, płyn do mycia naczyń).
 - Minimum 10 miejsc parkingowych dla Zamawiającego.
- c) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w pomieszczeniach czystości, bieżącego utrzymania, konserwacji i napraw przekazanego zaplecza wraz z wyposażeniem. Zaplecze (każde pomieszczenie przeznaczone do stałego pobytu ludzi w szczególności personelu Zamawiającego i pomieszczenia na rady budowy – w domyśle nie dotyczy pomieszczeń higienicznych, sanitarnych i socjalnych) winno być wyposażone w system zapewniający utrzymanie właściwej dla komfortu pracy temperatury – **w sezonie „grzewczym” grzejników (min. +19 °C), w sezonie letnim klimatyzatorów (max +24 °C).**
- d) Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót, przywrócić teren zaplecza do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty końcowego odbioru inwestycji.

2.11. Wymagania dotyczące przekazania terenu budowy

- a) Zamawiający w terminie określonym poniżej przekaze Wykonawcy prawo dostępu do wskazanych niżej części Terenu Budowy. Wskazane terminy liczone będą od momentu dostarczenia przez Wykonawcę wszystkich wymaganych PFU i WSK opracowań i dokumentów wymaganych dla przekazania danej kategorii Terenu oraz po zaakceptowaniu przez Inżyniera / Zespół Inspektorów Nadzoru dokumentów ubezpieczenia zgodnie z Klauzulą 18.1 Kontraktu
- b) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili otrzymania Świadczenia Przejęcia.
- c) Podstawą do przekazania terenu budowy będącego w zarządzie ZDIUM, objętego PZT jest:
 - uprzednie wypełnienie obowiązków Zarządzenia nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie – gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przyjmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji,
 - oraz przekazanie przez Wykonawcę zmiany decyzji ZRID z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności i/lub zaświadczenia o ostateczności decyzji, a także wykonanie i przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu:
 - szczegółowej inwentaryzacji zdjęciowej (minimum 100 zdjęć w rozdzielczości 4K) terenu budowy i okolic pokazującej stan istniejący całej rezerwy terenowej oraz istniejących wjazdów. Ewentualna odpowiedzialność Wykonawcy za uszkodzenia będzie rozpatrywana wg wykazania przez Wykonawcę istnienia danej wady przed rozpoczęciem robót na podstawie jego inwentaryzacji.
 - inwentaryzacji Zagospodarowania Pasa Drogowego (zgodnie z pkt 2.4.e. PFU),
 - zatwierdzonego kompletnego projektu Zastępczej Organizacji Ruchu dla wszystkich faz realizacji wraz z kompletem uzgodnień,
 - projekt organizacji zaplecza i obsługi budowy wraz z kompletem uzgodnień.
- Przekazanie i zaakceptowanych przez Zamawiającego uzgodnionych staraniem Wykonawcy przynajmniej:
 - i. Projektu miejskich tablic informacyjnych
 - ii. Projektu przebudowy kolizji sieciowych,

Po spełnieniu wszystkich powyższych warunków, Zamawiający przekaze Wykonawcy teren w terminie do 14 dni.

- d) Wykonawca winien ww. terminy na własne ryzyko uwzględnić w Harmonogramie robót.
- e) Organizacja ruchu zastępczego winna uwzględniać obsługę placu budowy oraz wymagania dotyczące ograniczenia Zarządzenia Prezydenta w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych – załącznik PFU nr 4.

2.12. Ochrona środowiska, Nadzór przyrodniczy i dendrologiczny, zieleń

- a) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończania Robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

- b) Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd m.in. na:
 - a. lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
 - b. środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.
- c) Wykonawca powinien dysponować stosownym nadzorem przyrodniczym wynikającym m.in. z wszelkich decyzji, uzgodnień i innych dokumentów uzyskanych dla zadania oraz wypełniać warunki nimi narzucone dotyczące realizacji inwestycji.
- d) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zalecenia i warunki w zakresie ochrony wszystkich komponentów środowiska i zdrowia ludzi określone w decyzji Prezydenta Wrocławia o środowiskowych uwarunkowaniach.
- e) Niezbędną wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić po wykluczeniu zasiedlenia przez gatunki zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, po uzgodnieniu z nadzorem przyrodniczym.
W przypadku gdy nie jest to możliwe, przed rozpoczęciem prac związanych z wycinką drzew zasiedlonych przez gatunki chronione, Wykonawca powinien uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących zwierząt gatunków objętych ochroną gatunkową - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
Uzyskanie przedmiotowego uzgodnienia leży po stronie Wykonawcy, jego staraniem i na jego koszt.
- f) W przypadku wykonywania wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków (od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien przewidzieć konieczność dysponowania specjalistą ornitologiem, który w czasie wizji terenowych na bieżąco będzie określał możliwość wykonania wycinki drzew.
- g) Wszelkie prace w obszarze zieleni należy wykonać m.in. zgodnie z opracowanym i uzgodnionym przez Zarząd Zieleni Miejskiej projektem w zakresie zabezpieczenia i odtworzenia zieleni oraz Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia, dostępnymi na stronie internetowej ZZM: <https://zzm.wroc.pl/wspolpraca-projekty-dzialania/do-pobrania>).
- h) Prace prowadzone w strefie ochrony drzew należy wykonywać pod stałym nadzorem dendrologicznym przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje wymienione w załączniku nr 2 Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. Stały nadzór dendrologiczny zapewnia Wykonawca. Przebieg prac udokumentowany zostanie w Dzienniku z nadzoru przyrodniczego i dendrologicznego, Notatkach Służbowych, Protokołach i załączanych fotografiach oraz przekazywany będzie na bieżąco Zamawiającemu.
- i) Przed dopuszczeniem do prowadzenia prac, nadzór dendrologiczny przeszkoli wszystkie osoby wykonujące prace w strefach ochrony drzew z zakresu zagrożeń jakie mogą one stanowić dla drzew oraz sposobów ich bezpiecznego wykonywania i współpracy z nadzorem dendrologicznym a także kar jakie będą naliczone w przypadku uszkodzeń i zniszczeń zieleni przeznaczonej do zabezpieczenia i ochrony.
- j) Wykonawca ma obowiązek składować humus w sposób, który będzie go kwalifikował do ponownego wykorzystania. Przed zastosowaniem go na terenach zielonych należy udokumentować jego parametry i przedstawić do akceptacji Inspektora Nadzoru - jako prace ulegające zakryciu.
- k) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zalecenia i warunki w zakresie ochrony wszystkich komponentów środowiska i zdrowia ludzi określone w decyzji Prezydenta Wrocławia o środowiskowych uwarunkowaniach.
- l) Wykonawca powinien dysponować stosownym nadzorem przyrodniczym wynikającym m.in. z wszelkich decyzji, uzgodnień i innych dokumentów uzyskanych dla zadania oraz wypełniać warunki nimi narzucone dotyczące realizacji inwestycji.
- m) Przy nasadzeniach drzew stosować taśmy wg wzoru taśm dla inwestorów wykonujących nasadzenia kompensacyjne i zastępcze (<https://zzm.wroc.pl/wspolpraca-projekty-dzialania/do-pobrania>).
- n) Wszystkie drzewa należy oznaczyć za pomocą etykiet (arbotagów) mocowanych do opasek zaciskowych w kolorze czarnym, długości 30-37 cm, odpornych na UV, poprzez przymocowanie do bocznej gałęzi z zachowaniem odpowiedniego luzu uwzględniającego przyrost. Zalecany jest montaż jeszcze przed posadzeniem tak aby etykieta była umieszczona na wysokości 2,5 – 2,8 m od poziomu terenu, pamiętając aby znajdowała się od strony północnej. Sposób montażu nie może wpływać na prawidłowy wzrost

drzewa. „Arbotagi” zostaną dostarczone przez ZZM.

o) Zieleń nasadzona przez Wykonawcę, objęta będzie 3 letnim okresem pielęgnacji.

p) W zakresie pielęgnacji w okresie gwarancyjnym:

- Zadaniem Wykonawcy jest prowadzenie na bieżąco Dziennika Pielęgnacji wraz z dokumentacją zdjęciową wykonywanych prac oraz udostępnianie go do wglądu Zamawiającemu na każde żądanie.
- Do działań pielęgnacyjnych zalicza się również 3-letni monitoring zaadoptowanych drzew będących w oddziaływaniu inwestycji (np. regularne podlewanie w okresie wegetacyjnym i aeracja podłoża w obrębie koron drzew o zredukowanym systemie korzeniowym, zastosowanie mikoryzy, kwasów biohumusowych, korowanie i nawożenie powierzchni pod drzewami w celu poprawy warunków glebowych, zwalczanie stwierdzonych chorób lub pasożytów).
- Przedkładanie co kwartał dziennika pielęgnacji z opisem stanu nasadzeń i udokumentowanymi działaniami, w tym dok. zdjęciową
- Po zakończeniu monitoringu Wykonawca przedstawi raport końcowy potwierdzający stan drzew. Jeśli nowo nasadzone drzewa obumrą w przeciągu 3 lat, pomimo prowadzenia monitoringu i koniecznych zabiegów pielęgnacyjnych, Wykonawca będzie miał obowiązek na swój koszt wykonać nowy projekt nasadzeń wyrównujących i wykonać je w obrębie przeprowadzonej inwestycji lub w innym miejscu uzgodnionym z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu, zaś gwarancja z pielęgnacją dla wymienionego materiału roślinnego będzie biegła od nowa.
- W przypadku oznak zamierania lub pogorszenia stanu drzew obowiązkiem Wykonawcy będzie podjęcie działań mających na celu poprawienie stanu drzew w uzgodnieniu z ZZM.

2.13. Nadzór geodezyjny

- a) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy m.in. na potrzeby inwentaryzacji, tyczenia wszelkich robót, obsługi geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją.
- b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Robót pomiarowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- c) Zakres robót pomiarowych obejmuje w szczególności:
- i. sprawdzenie wyznaczenia sytuacyjnego i wysokościowego punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych,
 - ii. uzupełnienie osi trasy dodatkowymi punktami (wyznaczenie osi),
 - iii. wyznaczenie dodatkowych punktów wysokościowych (reperów roboczych),
 - iv. zastabilizowanie punktów w sposób trwały, ich ochrona przed zniszczeniem oraz oznakowanie w sposób ułatwiający odszukanie i ewentualne odtworzenie.
 - v. zlokalizowanie uzbrojenia podziemnego w pasie robót,
 - vi. wykonanie pomiarów kontrolnych ułożenia przewodów kanalizacyjnych,
 - vii. sporządzenie operatów będących podstawą do obmiarów robót,
 - viii. odtworzenie granic działek w przypadku naruszenia znaków granicznych.
- d) Na potwierdzenie wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Wykonawca prac przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych zobligowany jest do przedłożenia Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, protokołu lub protokołów z pozytywnej weryfikacji przekazanych do właściwego ośrodka lub ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (tj. ZGKiKM, KODGiK, ODGiK przy RZI), wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
- e) W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót, przeprowadzi dodatkowo analizę wpływu robót budowlanych na stabilność znaków osnowy geodezyjnej.

- f) W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, stosowne oświadczenie na piśmie.
- g) Dla znaków zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla znaków, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu lub uszkodzeniu należy:
 - i. w terminie realizacji przedmiotu umowy dokonać wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych (dz. U. z 2020 r. poz. 1357) oraz Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U z 2021r.poz. 1341).
 - ii. na potwierdzenie ww. czynności Wykonawca prac zobligowany jest do przedłożenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego Zamawiającego protokołu z pozytywnej weryfikacji przekazanych do Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
- h) Jeżeli znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku realizacji robót, Wykonawca:
 - i. złoży Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, na piśmie, przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych stosowne oświadczenie z załączonymi zdjęciami przedmiotowych znaków z dnia złożenia oświadczenia,
 - ii. przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych prześle skan ww. oświadczenia wraz z załączonymi zdjęciami pocztą elektroniczną na adres EPUAP: /ZGKIMWROCLAW/SKRYTKAESP Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu , a potwierdzenie przekazania niniejszego oświadczenia do wiadomości na adres służbowy Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta
- i) W ramach inwentaryzacji powykonawczej, geodeta dokona również aktualizacji użytków gruntowych wg stanu faktycznego w terenie.

2.14. Nadzór saperski

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ewentualnego nadzoru saperskiego. W zakres sprawowania nadzoru saperskiego wchodzić będzie:

- a) przeszkolenie osób przebywających na budowie odnośnie zagrożeń związanych z materiałami wybuchowymi i procedur postępowania w sytuacji zagrożenia,
- b) nadzór nad pracą ludzi i sprzętu budowlanego pod kątem możliwego zagrożenia wybuchem,
- c) bieżące sprawdzanie terenu za pomocą wykrywaczy metalu, a następnie wydanie atestu czystości gruntu w zbadanym fragmencie terenu,
- d) identyfikację wykrytych przedmiotów wybuchowych, ich ochronę, rozbrojenie w miarę możliwości oraz usunięcie z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- e) ochronę wydobytych niewypałów,
- f) usunięcie wykrytych niewypałów z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:
 - i. zgodnie z art. 25a ustawy z dnia 22.06.2001r. o wykonywaniu działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania i obrotu materiałami wybuchowymi, bronią, amunicją oraz wyrobami i technologią o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym. Dz. Ust. Nr 67 z 2001r. poz. 679 z późniejszymi zmianami,
 - ii. zgodnie z procedurą reagowania kryzysowego nr 4 Zarządzenia nr 1429 Komendanta Głównego Policji z dnia 31.12.2004r. w sprawie wprowadzenia w Policji procedur reagowania w sytuacjach kryzysowych Dz. Urz. KGP nr 3 z 2005r. poz. Nr 8 Nadzoru saperski nad realizacją robót ziemnych powinien być realizowany przez 1 (jednego) sapera, wyposażonego przez Wykonawcę w niezbędny sprzęt.

2.15. Materiały z rozbiórki i gospodarka odpadami

- a) Wykonawca zobowiązany jest stosowania wytycznych dotyczących wykorzystania materiału rozbiórkowego do realizacji zadań drogowych, które dostępne są na stronie internetowej ZDiUM: <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
W związku z powyższym, po stronie Wykonawcy jest m.in.:
- zestawienie materiału rozbiórkowego
 - określenia warunków uzyskania i wymagań technicznych dla przekruszu
 - odpowiednie przygotowanie materiału rozbiórkowego
 - transport materiałów z rozbiórki na magazyn ZDiUM
 - ewentualne przygotowanie materiału do ponownego wykorzystania / wbudowania
 - rozliczenie korzyści wg procedur ZDiUM
 - utylizacja odpadów
- b) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewiozą na wybrane przez siebie wysypisko lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.
- c) W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
- Postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z późn. zm.), a w szczególności do obowiązków wskazanych w rozdz. 4 ustawy oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U.2022.1902 t.j. z późn. zm.) oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
 - Przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania), w ramach ceny ofertowej;
 - Wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy oraz wywozu frezu na składowisko w ramach ceny ofertowej.
- d) Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- e) W przypadku zastosowania destruktu należy spełnić wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków utraty statusu odpadów dla odpadów destruktu asfaltowego (Dz.U.2021.2468).
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownych dowodów/dokumentów związanych z utylizacją odpadów oraz przekazaniem majątku drogowego do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.
- g) Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawca każdorazowo uzgodni z właścicielami sieci.
- h) Wymagane działania Wykonawcy w ramach planowania inwestycji:
- i. Oszacowanie masy i rodzajów wytworzonych odpadów.
 - ii. Zaplanowanie na terenie budowy miejsca, w którym odpady będą magazynowane, mając na uwadze oszacowane rodzaje i masę odpadów, a także potencjalne uciążliwości i zagrożenia związane z magazynowaniem odpadów.
 - iii. Wstępne magazynowanie odpadów przez ich wytwórcę w przypadku odpadów powstających w wyniku budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz

sprzątania, konserwacji i napraw, magazynowanych w miejscu ich wytworzenia, należy prowadzić:

- w miejscach o pojemności magazynowania odpadów dostosowanej do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru;
 - w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów, w szczególności z wykorzystaniem opakowań, pojemników, kontenerów, zbiorników lub worków; dopuszcza się magazynowanie odpadów w pryzmach lub stosach, w szczególności w przypadku odpadów pochodzących z wyrobów przeznaczonych do użytkowania w warunkach oddziaływania czynników atmosferycznych, jeżeli nie spowoduje to zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
 - w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki, kontenery, zbiorniki, worki lub wydzielone boksy i sektory oraz rozprzestrzenieniu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której jest prowadzone magazynowanie odpadów;
 - w przypadku odpadów niebezpiecznych – także minimalizując wpływ czynników atmosferycznych na odpady, przez zastosowanie szczelnych pojemników, kontenerów lub zbiorników lub systemu zbierania wycieków oraz wód odciekowych, jeżeli oddziaływanie czynników atmosferycznych może spowodować negatywny wpływ magazynowanych odpadów na środowisko lub życie i zdrowie ludzi, w szczególności zmieniać właściwości chemiczne i fizyczne odpadów oraz powodować powstanie uciążliwości zapachowych (Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U.2020.1742)).
- iv. Przepisów ustawy o odpadach nie stosuje się do niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty (art. 2 pkt 3 ustawy o odpadach). Wyłączenie dotyczy tylko materiałów gromadzonych na terenie budowy. Każde wywiezione poza teren budowy masy ziemne lub inne materiały występujące w stanie naturalnym są odpadem.
- v. Magazynowanie odpadów odbywa się na terenie, do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny (art. 25 ust. 2 ustawy o odpadach).
- vi. Z obowiązku uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów zwalnia się wytwórcę odpadów, który wytwarzane przez siebie odpady zbiera w miejscu ich wytwarzania (art. 45 ust. 1 pkt 10 ustawy o odpadach). Oznacza to, że na terenie budowy mogą być magazynowane bez zezwolenia tylko odpady wytworzone w ramach inwestycji, natomiast poza terenem budowy odpady mogą być gromadzone wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia na zbieranie odpadów.
- i) Wymagane działania Wykonawcy w trakcie realizacji inwestycji:
- i. W ramach sposobu postępowania z wytworzonymi odpadami Wykonawca powinien:
 - wskazać podmiot, do którego zostaną przekazane odpady oraz proces w jakim odpady będą zagospodarowane (proces odzysku lub unieszkodliwienia);
 - zagospodarować odpady zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami (art. 17 ustawy o odpadach);
 - okazać dokumenty potwierdzające uprawnienia wykonawcy, transportującego oraz odbiorcy do gospodarowania odpadami (zezwoleń, pozwoleń, wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami – BDO).
 - ii. Prowadzenie zbierania odpadów i prowadzenie przetwarzania odpadów wymaga uzyskania zezwolenia (art. 41 ust. 1 ustawy o odpadach). Z obowiązku uzyskania zezwolenia na przetwarzanie odpadów zwalnia się osobę fizyczną i jednostkę organizacyjną niebędące przedsiębiorcami, wykorzystujące odpady na potrzeby własne, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na

potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (art. 75 ust.1 pkt 2 ustawy o odpadach).

Podmiot transportujący odpady zobowiązany jest uzyskać wpis rejestrowy w BDO na podstawie wniosku rejestrowego. Nie podlegają wpisaniu do rejestru BDO transportujący wytworzone przez siebie odpady (art. 51 ust. 2 pkt 4 ustawy o odpadach).

- iii. Wykonawca odpowiada za gospodarowanie odpadami od ich wytworzenia do ostatecznego zagospodarowania, w tym nadzór nad sposobem i miejscem magazynowania odpadów. Wykonawca powinien przed rozliczeniem prac udokumentować pełną historię postępowania z wytworzonymi odpadami, tj. przedstawić:
 - opis ustalenia kodu i rodzaju odpadów;
 - dokumenty wagowe odpadów z datami ważenia;
 - wydruki z BDO potwierdzające ewidencję odpadów (karty przekazania odpadów) od wytworzenia do ostatecznego zagospodarowania.
- iv. Posiadacz odpadów jest obowiązany do prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z katalogiem odpadów. Ewidencję odpadów prowadzi się z zastosowaniem karty przekazania odpadów i karty ewidencji odpadów (art. 66 ust. 1 i art. 67 ust. 1 lit. a i b ustawy o odpadach).

2.16. Kontrola jakości robót i materiałów

- a) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- b) Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- c) Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.
- d) Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
- e) Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
- f) W sytuacji, o której mowa w pkt. e), Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
- g) Zasady kontroli jakości robót:

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST, i obowiązujących przepisów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
- h) Pobieranie próbek:

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora

Nadzoru. Dostarczone próbki będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.

- i) Badania i pomiary:
Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.
- j) Raporty z badań:
Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
- k) Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru:
Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.

2.17. Warunki odbioru przedmiotu umowy

Dokumentacji projektowej:

Dokumentacja projektowa będzie uznana za wykonaną zgodnie z zamówieniem po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji opracowanej zgodnie z wymogami danymi do SWZ, jej sprawdzeniu i uznaniu przez Zamawiającego za wykonaną poprawnie. Szczegółowe zasady określają również Warunki Ogólne i Szczegółne Kontraktu.

Robót budowlanych:

Realizacja inwestycji będzie odbywać się pod ścisłym nadzorem inspektorów nadzoru oraz w przypadku włączania do czynnej sieci pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego wszystkich robót zanikających. Zasady odbioru robót budowlanych określają Warunki Ogólne i Szczegółne Kontraktu.

1. Odbiór częściowy robót:

Odbiorom częściowym będą podlegały roboty ulegających zakryciu i na podstawie procentowego zaawansowania. Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z dokumentacją projektową użycia właściwych materiałów, prawidłowości montażu oraz zgodności z innymi wymaganiami określonymi w normach i Warunkach Technicznych. Wyniki z przeprowadzonych odbiorów powinny być ujęte w formie wpisów do dziennika budowy.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednocześnie powiadomieniem inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru.

Zamawiający nie przewiduje przejścia odcinków przed zakończeniem wszystkich robót i obowiązków objętych Kontraktem, w tym uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji dla całości robót objętych zamówieniem.

2. Odbiór końcowy:

- 1) Odbiór końcowy polega na odbiorze formalnym całego przedmiotu umowy po zakończeniu jego budowy.
 - Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

- Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.
- Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

2) Przy odbiorze końcowym sprawdzeniu podlegać będą:

- zgodność wykonania z dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w dzienniku budowy, dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizacja postanowień, dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność dokumentacji projektowej, tzn. czy wprowadzono do niej wszystkie zmiany i uzupełnienia,
- kompletność dokumentów.

3) Dokumenty do odbioru końcowego:

Przed zgłoszeniem przez Wykonawcę zakończenia całości robót i gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu kompletny, uprzednio przez niego sprawdzony operat kolaudacyjny. Fakt zakończenia robót winien potwierdzić wpisem do dziennika budowy inspektor nadzoru, celem umożliwienia przystąpienia do czynności odbiorowych, zgodnie z umową.

2.18. Rozliczenie

Zgodnie ze wzorem umowy oraz z uwzględnieniem poniższych wytycznych.

- a) W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami projektowymi, wizjami w terenie, badaniami, pomiarami, odkrywkami, uzyskiwaniem wytycznych, warunków technicznych, uzgodnień, ekspertyzy, odstępstwa, oraz postępowaniami administracyjnymi, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- b) W sytuacji, w której w Zestawieniu Kosztów Zadania nie będzie wymieniony enumeratywnie jakiś zakres prac objęty SWZ uznaje się, że Wykonawca wycenił ten zakres w ramach istniejących pozycji Zestawienia Kosztów Zadania.
- c) Podstawą wyliczenia płatności są ceny ryczałtowe, skalkulowane przez Wykonawcę w ofercie wg Zestawienia Kosztów Zadania ujętych w IDW.
- d) Skalkulowane w Zestawieniu Kosztów Zadania ceny ryczałtowe uznawane będą za zawierające wszelkie koszty niezbędne dla kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia i zawierać w szczególności:
 - Koszty bezpośrednie, w tym:
 - koszty wszelkiej robocizny obejmującą płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
 - koszty zatrudnienia sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji Zestawienia Kosztów Zadania, obejmujące również koszty sprowadzenia Sprzętu na Teren Budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu Robót,
 - koszty Materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji Zestawienia Kosztów Zadania, obejmujące również koszty dostarczenia Materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowisko robocze lub na miejsce składowania na Terenie Budowy,
 - Koszty ogólne budowy w tym:
 - koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich,
 - wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - wynagrodzenia bezosobowe, które wg Wykonawcy obciążają daną budowę,

- koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi zaliczanych do środków nietrwałych,
- koszty bhp (zabezpieczenia stanowisk pracy, odzież i obuwie ochronne, środki czystości i lecznicze),
- koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
- koszty zużycia materiałów i energii na cele administracyjne oraz nieprodukcyjne budowy,
- koszty podróży służbowych personelu budowy,
- koszty badań jakości Materiałów, Robót i prób odbiorowych przewidzianych w Specyfikacjach Technicznych za wyjątkiem wykonywanych na żądanie Zamawiającego
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty obsługi geodezyjnej, o której mowa w pkt 2.13.
- koszty nadzoru autorskiego dla projektów wykonanych przez Wykonawcę, nadzoru dendrologicznego, saperskiego
- koszty uporządkowania Terenu Budowy po wykonaniu prac,
- wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.
 - Ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę.
 - Ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez niego zysk.
 - Koszt wszystkich niezbędnych prac projektowych, uzgodnień, operatu kolaudacyjnego.
 - Wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem Umowy, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści PFU, przepisów w zakresie wykonywania robót budowlanych, a nieujętych wprost w żadnej pozycji tabeli elementów skalonych.

Podając cenę ryczałtową Wykonawca zobowiązuje się do wykonania części przedmiotu zamówienia wyszczególnionego w danej pozycji tabeli elementów skalonych za ustaloną kwotę. Wykonawca nie może żądać jej podwyższenia, nawet jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac.

Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia będzie się odbywało fakturami przejściowymi i fakturą końcową, zgodnie z Kontraktem.

2.19. Zamówienia podobne

- 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy, z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem.
- 2) Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć, prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla ul. Chrzanowskiego oraz krzyżujących się z nią ulic: W. Pola, Grochowiaka, Syrokomli, Filomatów oraz łącznik do ul. Gąsiorowskiego we Wrocławiu.
- 3) Zakres prac objętych zamówieniem podobnym:
 - a) pozyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień,
 - b) projekt budowlany
 - c) projekty wykonawcze,
 - d) organizacji ruchu tymczasowego i docelowego,
 - e) inwentaryzacja zagospodarowania pasa drogowego, w tym inwentaryzacja majątku drogowego
 - f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - g) pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych,
 - h) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę.

- i) wykonanie robót przygotowawczych i ziemnych
 - j) wycinki i nasadzenia
 - k) tyczenie, zdjęcie i hałdowanie humusu, wykopy, nasypy,
 - l) wykonanie konstrukcji i nawierzchni drogowych o różnych konstrukcjach,
 - m) przebudowa kolidującej infrastruktury podziemnej, w tym sieci sanitarnych, elektroenergetycznych, teletechnicznych
 - n) budowę systemu retencji kanałowej oraz zbiorników retencyjnych w sposób odbiegający od dokumentacji projektowej będącej podstawą oferty na podstawie zaktualizowanych obliczeń zagospodarowania wód opadowych
 - o) Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu budowy,
 - p) Wyniesienie zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - q) Odbudowa nawierzchni po robotach rozkopowych, uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót,
 - r) Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów oraz nadmiaru ziemi,
 - s) Zakup, dostawa i montaż (wykonanie) oznakowania pionowego i poziomego,
 - t) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
 - u) Opracowanie dokumentacji powykonawczej (operatu kołaudacyjnego),
- 4) Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamawiający przekazuje decyzję nr 2818/2019 z dnia 26 czerwca 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzającą podziały nieruchomości oraz projekt budowlany.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo dysponowania terenem będącym w zarządzie ZDiUM, tj. dla nieruchomości:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki
1.	Karlówice	9	14/1; 1/12; 1/9; 14/3; 26/2; 26/3; 146; 147;
2.		8	21/4; 3/3; 4/4;

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- 1.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024, poz. 725 z późniejszymi zmianami).
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1518).
- 1.3 Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1047 z późniejszymi zmianami).
- 1.4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 784).
- 1.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późniejszymi zmianami).
- 1.6 Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 54 z późniejszymi zmianami).
- 1.7 Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późniejszymi zmianami)
- 1.8 Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity; Dz.U. z 2023 r. poz. 1752 z późniejszymi zmianami).
- 1.9 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1670).
- 1.10 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126).
- 1.11 Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późniejszymi zmianami).

- 1.12 Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami).
- 1.13 Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności i nadzoru rynku (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1854).
- 1.14 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1213).
- 1.15 Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 275).
- 1.16 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 463).
- 1.17 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 16 maja 2012 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1039).
- 1.18 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030).
- 1.19 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554 z późniejszymi zmianami).
- 1.20 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych.
- 1.21 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.
- 1.22 Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)
- 1.23 Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 1568)
- 1.24 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 , poz. 81).
- 1.25 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 ze zmianami);

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

4. Załączniki do stosowania

1. Załącznik PFU nr 1 – lokalizacja inwestycji
2. Załącznik PFU nr 2 – pierwotny projekt budowlany, uzgodnienia, decyzje administracyjne
3. Załącznik PFU nr 3 – wzory wizualizacji
4. Załącznik PFU nr 4 – inne opracowania i wytyczne
5. Załącznik PFU nr 5 – zjazdy na posesje
6. Załącznik PFU nr 6 – WWIORB

7. Pomocnicze uproszczone przedmiary dla rozwiązań objętych ZRID

Oraz pozostałe wytyczne dostępne na stronach internetowych:

8. Katalog mebli miejskich: <https://bip.um.wroc.pl/artukul/203/3092/wydzial-architektury-i-zabytkow>
9. Zarządzenie nr 11552/23 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 października 2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/69412/Zarzadzenie-11552_23
10. Zarządzenie Nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/39015/Zarz%C4%85dzenie-1217_19
11. Karty informacyjne do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia:
https://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html
12. Miejskie sieci i przyłącza oraz obiekty i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne. Wytyczne projektowania i budowy:
<http://www.mpwik.wroc.pl/strefa-klienta/przylaczenie-do-sieci-wodociagowo-kanalizacyjnej/wytyczne/>
13. Zarządzenie nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie - gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przejmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/64609/Zarz%C4%85dzenie-7424_22
14. Zarządzenie nr 249/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 21 stycznia 2019 r. w sprawie stosowania Wrocławskich standardów dostępności przestrzeni miejskich:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/37575/Zarz%C4%85dzenie-249_19
15. Wytyczne ZDiUM dostępne na stronie internetowej
<https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>

Opracował:

Zaakceptował:

Zatwierdził: