WZÓR

UMOWA NR

Dnia ………………….. 2025 roku we Wrześni pomiędzy:

**Powiatem Wrzesińskim – Zarządem Powiatu Wrzesińskiego,** ul. Chopina 10, 62 – 300 Września,zwanym dalej *Zamawiającym*, reprezentowanym przez:

1. p. ……………….. - ……………..
2. p. ……………….. - ……………..

a …………………………………..………..,

zwanym dalej *Projektantem*, reprezentowanym przez:

1. p. ……………….. - …………….

zawarto umowę w celu realizacji zamówienia publicznego zgodnie z trybem podstawowym z możliwością negocjacji art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (PZP).

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie koncepcji rozwiązań projektowych dla zadania majątkowego   
   pn. **„Przebudowa drogi powiatowej nr 2925P Osowo - Nowa Wieś Królewska”.**
2. Koncepcja projektowa winna zawierać następujące składowe, które należy wykonać w trzech egzemplarzach:
3. opis techniczny,
4. plan orientacyjny,
5. plan sytuacyjny,
6. przekroje podłużne i normalne,
7. mapa określająca ilość i powierzchnie nieruchomości do wykupu,

a ponadto, wszystkie części składowe na nośniku elektronicznym w formacie pliku PDF   
oraz w formatach wyjściowych zapisywanych przez dany program w jednym komplecie.

1. Po uzyskaniu akceptacji koncepcji od Zamawiającego Projektant zobowiązany jest uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności Prawa budowlanego, Prawa o ruchu drogowym oraz ustawy o drogach publicznych wraz z przepisami wykonawczymi do tych aktów prawnych.
3. Strony zobowiązują się do współdziałania, a także do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (w formie pisemnej) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 2**

1. Projektant zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, uzyskać mapy do celów projektowych, które przekaże Zamawiającemu do wykorzystania do celów projektowych   
   wraz z przeniesieniem praw autorskich.
2. Projektant zapewni opracowanie koncepcji rozwiązań projektowych z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami w trakcie realizacji umowy, wymaganiami aktów prawnych i przepisów wykonawczych do tych aktów, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Projektant zobowiązany jest dołączyć do koncepcji rozwiązań projektowych:
4. oświadczenie, że usługa wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
5. oświadczenie, że przysługują Projektantowi pełne prawa autorskie do utworu oraz, że utwór nie narusza praw osób trzecich,
6. kserokopie uprawnień budowlanych w zakresie wymaganej specjalności, poświadczone za zgodność z oryginałem,
7. aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
8. W rozwiązaniach koncepcyjnych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
9. Projektant ma obowiązek opisania koncepcji projektowej, biorąc pod uwagę w szczególności proponowane materiały i urządzenia, za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe, Projektant zobowiązany jest do wskazania równoważnych cech zastosowanych materiałów i urządzeń.
10. Projektant zobowiązuje się do stosowania racjonalnych rozwiązań, wpływających na obniżenie kosztów realizacji i eksploatacji projektowanej inwestycji.
11. Projektant zobowiązany jest uzyskać od Zamawiającego pisemne uzgodnienia rozwiązań koncepcyjnych, materiałowych i opisowych.

**§ 4**

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. Projektant zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu koncepcji rozwiązań projektowych w terminie do **2 miesięcy** od podpisania niniejszej umowy w zakresie § 1 ust. 2
2. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni wnieść zastrzeżenia, uwagi i propozycje zmian do koncepcji rozwiązań projektowych.
3. Projektant zobowiązany jest uwzględnić zastrzeżenia, uwagi i propozycje zmian oraz przedstawić Zamawiającemu w terminie 14 dni.
4. Projektant zobowiązany jest do przekazania całości przedmiotu umowy wraz z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie do **6 miesięcy** od podpisania niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 12.
2. Projektant zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
3. odstąpienia od umowy przez Projektanta z przyczyn zależnych od Projektanta – w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1,
4. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Projektant,   
   w tym określonych w ust. 3 – w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1,
5. zwłoki w realizacji terminu, określonego w § 4 ust. 1, 3 oraz 4 – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Projektanta i naliczenia kar umownych, zgodnie z ust. 2 pkt 2, w sytuacji gdy:
7. Projektant nie odpowiada trzykrotnie na pisemne wezwania Zamawiającego,
8. postęp prac nie gwarantuje zakończenia przedmiotu umowy w terminie określonym

w § 4 ust. 4, w związku z przekroczeniem terminu, określonego w § 4 ust. 1, o 15 dni kalendarzowych, albo § 4 ust. 3, o 15 dni.

1. Projektant nie dotrzyma terminu, określonego w § 4 ust. 4.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości określonych w § 7 ust.1.
3. Oświadczenie woli o odstąpieniu od umowy Zamawiający przekaże Projektantowi w terminie   
   do 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania do wysokości powstałej szkody ponad wysokość kar umownych, z każdego tytułu odpowiedzialności Projektanta.
5. Kary, o których mowa w ust. 2, Projektant zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej lub pisemnie zadeklaruje potrącenie kar umownych   
   z należności głównej.
6. W sytuacji braku zapłaty przez Projektanta kar umownych, na skutek złożonego przez Zamawiającego wezwania do zapłaty, Projektant wyraża zgodę na potrącenie z należności głównej.

**§ 6**

1. Projektant zgłasza pisemnie Zamawiającemu wykonanie całości przedmiotu umowy   
   wraz z załączoną koncepcją projektową, zawierającą składowe określone w § 1 ust. 2. oraz decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach określoną w § 1 ust. 3.
2. W przypadku wystąpienia braków w załączonej dokumentacji projektowej, Zamawiający wezwie pisemnie do ich uzupełnienia, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy będzie protokół   
   zdawczo – odbiorczy, przygotowany i podpisany przez wyznaczonych przedstawicieli wskazanych w § 8 niniejszej umowy.
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
5. W momencie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego Projektant przenosi nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe na rzecz Zamawiającego. Projektant zezwala nieodpłatnie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez Zamawiającego.
6. W momencie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego Projektant, bez dodatkowego wynagrodzenia, przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa zależne oraz prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
7. w zakresie używania i wykorzystania w całości lub w części utworu, w tym do wykorzystania do wykonania projektu zadania majątkowego jakim jest **„**Przebudowa drogi powiatowej nr 2925P Osowo - Nowa Wieś Królewska”.
8. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
9. Udostępnienia w celu realizacji zadania majątkowego określonego w pkt . 1, udostępnienia w innych okolicznościach w celu ochrony praw Zamawiającego.

**§ 7**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosić będzie ……………… zł łącznie z podatkiem VAT (słownie: …………………),
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Projektanta niezbędne do wykonania koncepcji projektowej tj. uwzględnia koszty wynikające z wymagań umowy.
3. Podstawą do wystawienia przez Projektanta faktury za wykonanie dokumentacji projektowej jest podpisany przez Strony protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w § 6 ust. 3.
4. Nie przewiduje się płatności częściowych.
5. Kwota wynikająca z przedstawionej faktury zostanie zapłacona w formie przelewu na konto Projektanta nr: ………………..
6. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
7. Płatnikiem będzie: Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62 – 300 Września, NIP: 789-17-26-801.

**§ 8**

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli i jednocześnie upoważniają do przekazywania   
   i odbioru dokumentów, pisemnego przedstawiania uwag oraz odbioru przedmiotu umowy:
2. ze strony Zamawiającego:

- p. ………………… - ………………..,

- p. ………………… - ………………..,

a w przypadku nieobecności jednej z powyższych osób, wyznacza się osobę do zastępstwa:

- p. ………………… - ………………..,

1. ze strony Projektanta:

- p. ………………… - ………………...

1. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy (wskazane w ofercie):

- p. ………………… - ………………...,

- p. ………………… - ………………....

**§ 9**

1. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, na okres od daty dokonania odbioru koncepcji projektowej do czasu odbioru dokumentacji projektowej nie dłużej niż do końca 2027 roku.
2. W przypadku ujawnienia się wad lub braków w dokumentacji koncepcji projektowej, w okresie gwarancji jakości udzielonej przez Projektanta, Zamawiający zażąda ich  nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty powiadomienia Projektanta. Jeżeli powyższy termin okaże się niewystarczający do usunięcia wad, Zamawiający dopuszcza wydłużenie tego terminu   
   po pisemnym uzasadnieniu przez Projektanta.
3. Jeżeli Projektant nie usunie wad w dokumentacji projektowej ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Projektanta.
4. Projektant odpowiada za wady opracowań również po upływie okresu gwarancji jakości, o ile Zamawiający zawiadomił Projektanta o wadach przed upływem okresu gwarancji.

**§ 10**

Projektant odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również osób, którym wykonanie przedmiotu umowy powierza, jak za własne działania lub zaniechania.

**§ 11**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy wyłącznie   
   w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
2. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy będąca następstwem działania organów administracji, w szczególności:
3. przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
4. odmowa wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Projektanta,
5. koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy,
6. koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
7. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy i sposobu jego wykonania, w przypadku wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
8. zaistnienie zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,   
   a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
9. zmiana osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia sytuacji losowych jak np. choroba, udokumentowanych przez Projektanta,  
   tylko i wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego. W sytuacji zmiany osoby będącej projektantem, osoba ta musi okazać się uprawnieniami oraz doświadczeniem min. takim jak osoba przedstawiona w ofercie.

**§ 12**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**§ 13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. Ewentualne spory między Stronami będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby   
   Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Projektanta.

ZAMAWIAJĄCY: PROJEKTANT: