



SOPRO

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

Piotr Sobociński, ul. Miła 10/33, 97-500 Radomsko, tel. 505-78-53-34,

e-mail: sopro-projekty@wp.pl

PROJEKT MODERNIZACJI CZĘŚCI ŁAZIENEK WRAZ Z ADAPTACJĄ POMIESZCZEŃ NA POKOJE DLA MIESZKAŃCÓW W DPS W RADOMSKU

INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO MODERNIZACJI I ADAPTACJI

PLAN SYTUACYJNY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
I.	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024

Spis treści

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego	3
Dokumenty formalne	4

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku ”

Adres inwestycji: 97-500 Radomsko, ul. Ignacego Krasickiego 138, działka o nr ewid. 82, 81/1 obręb 4 Radomsko

Inwestor: Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża: Konstrukcyjna – mgr inż. Piotr Sobociński
 (nr upr. LOD/3765/PWBkb/19)

Dokumenty formalne

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131-2/3765/18

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Piotr Adam Sobociński

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 1 czerwca 1988 r. w Radomsku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3765/PWBKb/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Piotr Sobociński jest upoważniony do:

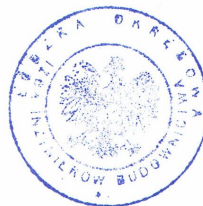
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawa budowlanego;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

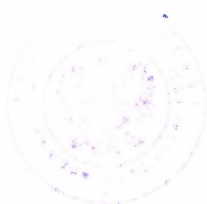
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Piotr Sobociński
ul. Miła 10/33
97-500 Radomsko;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-P1T-B6M-SKG *

Pan Piotr Adam SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0242/19
adres zamieszkania ul. Miła 10 m. 33, 97-500 Radomsko
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-21 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





SOPRO

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

Piotr Sobociński, ul. Miła 10/33, 97-500 Radomsko, tel. 505-78-53-34,

e-mail: sopro-projekty@wp.pl

INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO MODERNIZACJI I ADAPTACJI

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
I.	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024 r.

Spis treści

1 Inwentaryzacja istniejących pomieszczeń przeznaczonych do modernizacji i adaptacji	3
Rysunki	11
Rzut lokalu o nr 16 - inwentaryzacja	12
Rzut lokalu o nr 15 - inwentaryzacja	13
Rzut lokalu o nr 14 - inwentaryzacja	14
Rzut lokalu o nr 13 - inwentaryzacja	15
Rzut lokalu o nr 12 - inwentaryzacja	16
Rzut lokalu o nr 11 - inwentaryzacja	17
Rzut lokalu o nr 10 - inwentaryzacja	18
Rzut lokalu o nr 9 - inwentaryzacja	19
Rzut lokalu o nr 8 - inwentaryzacja	20
Rzut lokalu o nr 27 - inwentaryzacja	21
Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - inwentaryzacja.....	22
Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - inwentaryzacja.....	23

1 Inwentaryzacja istniejących pomieszczeń przeznaczonych do modernizacji i adaptacji

1.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Ustawa Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obowiązujące normy i inne przepisy
- Wizja w terenie

1.2. Informacje wstępne

Inwestor zamierza przystąpić do modernizacji oraz adaptacji pomieszczeń znajdujących się w budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku przy ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko.

W zakresie modernizacji pomieszczeń roboty budowlane polegać będą na remoncie istniejących łazienek. Remont polegał będzie w szczególności na wymianie istniejącej glazury podłogowej i ściennej, wymianie istniejących urządzeń sanitarnych (miski ustępowe; umywalki; elementy natrysków jakimi są poręcze dla zasłon prysznicowych, baterie prysznicowe i umywalkowe, kaloryfery). Przedmiotowa inwestycja polegała będzie również na wykonaniu niezbędnych robót polegających na wykonaniu wewnętrznej instalacji elektrycznej i sanitarnej wraz z niezbędnymi robotami przygotowawczymi.

W ramach remontu istniejące wanny łazienkowe zostaną wymienione na natryski osłonięte zasłoną prysznicową. Dla wszystkich natrysków zostaną wykonane odwodnienia liniowe. Przedmiotem inwestycji będzie również montaż podstawowych elementów wyposażenia łazienek w szczególności: lustro, półka pod lustrem, pojemnik na mydło w płynie montowany do ściany, wieszak na papier toaletowy montowany do ściany, szczotka do mycia toalety, punkty świetlne, poręcze dla niepełnosprawnych, gniazda elektryczne, włączniki światła, kratki wentylacyjne, drzwi rewizyjne, przyciski przywoławcze. W zakresie remontu będzie również wymiana stolarki drzwiowej do łazienek polegająca na wcześniejszym poszerzeniu otworu drzwiowego do szerokości dającej po zamontowaniu nowych drzwi światło przejścia równe 90,0 cm. Do prac remontowych będą również należeć niezbędne roboty: przygotowawcze branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej.

W ramach planowanej adaptacji dwóch pomieszczeń zostaną wymurowane ścianki działowe, w celu wyodrębnienia w nich łazienek. W związku z powyższym wejścia do przedmiotowych pomieszczeń zostaną przesunięte i poszerzone do szerokości dającej światło przejścia

zamontowanych drzwi równe 100,00 cm. W nowo powstałych pomieszczeniach łazienek zostanie ułożona glazura ścienna i podłogowa, zamontowane zostaną urządzenia sanitarne (miski ustępowe; umywalki; elementy natrysków jakimi są poręcze dla zasłon prysznicowych, baterie prysznicowe i umywalkowe, kaloryfery). Przedmiotowa inwestycja polegała będzie również na wykonaniu niezbędnych robót polegających na wykonaniu wewnętrznej instalacji elektrycznej i sanitarnej wraz z niezbędnymi robotami przygotowawczymi.

W ramach adaptacji pomieszczeń dla nowo powstałych natrysków zostaną wykonane odwodnienia liniowe. Przedmiotem robót dla adaptowanych pomieszczeń będzie również montaż podstawowych elementów wyposażenia łazienek w szczególności: lustro, półka pod lustrem, pojemnik na mydło w płynie montowany do ściany, wieszak na papier toaletowy montowany do ściany, szczotka do mycia toalety, punkty świetlne, poręcze dla niepełnosprawnych, gniazda elektryczne, włączniki światła, kratki wentylacyjne, drzwi rewizyjne, przyciski przywoławcze. W zakresie będzie również montaż stolarki drzwiowej do adaptowanych pomieszczeń i łazienek. Do prac budowlanych w adaptowanych pomieszczeniach należeć będą również niezbędne roboty tynkarskie nowo wymurowanych ścianek działowych, roboty malarskie (zarówno w korytarzu, łazience i pokoju), elektryczne.

1.3. Informacje ogólne o obiekcie

Pomieszczenia będące przedmiotem niniejszej dokumentacji zlokalizowane są w budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku przy ul. Ignacego Krasickiego 138. Budynek na który składa się cały kompleks DPS to obiekt składający się z kilku segmentów. Segmentu A, B, C, D. Pomieszczenia które planowane są do modernizacji, remontu, adaptacji znajdują się w części A i B.

Budynek DPS to obiekt budowlany składający się z części parterowych oraz dwu – kondygnacyjnych. Segment A składa się z dwóch kondygnacji użytkowych natomiast odpowiednio B, C i D składają się z 1 kondygnacji użytkowej parteru.

Wszystkie budynki są murowane. Układ konstrukcyjny budynków jest słupowy. Obiekt jest po odbytej termomodernizacji. Pokrycie stanowi blachodachówka.

1.4. Dane techniczne istniejących łazienek/pomieszczeń przeznaczonych do remontu

a) Lokal nr 8 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,94 m²

b) Lokal nr 9 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,96 m²

c) Lokal nr 10 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,96 m²

d) Lokal nr 11 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,90 m²

e) Lokal nr 12 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,90 m²

f) Lokal nr 13 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,67 m²

g) Lokal nr 14 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,67 m²

h) Lokal nr 15 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,89 m²

i) Lokal nr 16 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 2,89 m²

j) Lokal nr 27 (stan istniejący)

Powierzchnia remontowanej łazienki - 4,20 m²

k) Pomieszczenie do adaptacji nr 1 (stan istniejący)

Powierzchnia pomieszczenia - 15,83 m²

l) Pomieszczenie do adaptacji nr 2 (stan istniejący)

Powierzchnia pomieszczenia - 15,83 m²

1.5. Stan techniczny pomieszczeń będących przedmiotem dokumentacji

a) Lokal nr 8 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

b) Lokal nr 9 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

c) Lokal nr 10 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

d) Lokal nr 11 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

e) Lokal nr 12 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

f) Lokal nr 13 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

g) Lokal nr 14 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

h) Lokal nr 15 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

i) Lokal nr 16 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne –Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

j) Lokal nr 27 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń. Stolarka drzwiowa do łazienki nie spełnia wymagań funkcjonalnych. W ramach realizowanej inwestycji z uwagi na zakres planowanych prac zostanie wymieniona istniejąca stolarka drzwiowa do łazienki.

Ogólny stan lokalu jest dobry. Planowany remont ma zapewnić przede wszystkim poprawę funkcjonalności pomieszczenia łazienki.

k) Pomieszczenie do adaptacji nr 1 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń jednak z uwagi na wykonanie prac remontowych polegających na wydzieleniu w istniejącym pomieszczeniu pomieszczenia łazienki istniejące drzwi do lokalu należy przesunąć a w związku z tym zamontować nowe o szerszym świetle przejścia równym 100,00 cm.

Ogólny stan pomieszczenia jest dobry.

I) Pomieszczenie do adaptacji nr 2 (stan istniejący)

Ściany wewnętrzne – Ściany wewnętrzne działowe gr. 12 - 16 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej pokryte tynkiem. Ściany wewnętrzne nośne gr. 12 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała że ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną. Ściany nie wymagają wzmocnień.

Stolarka – stolarka okienna z PCV w dobrym stanie technicznym, stolarka drzwiowa do lokalu bez zastrzeżeń jednak z uwagi na wykonanie prac remontowych polegających na wydzieleniu w istniejącym pomieszczeniu pomieszczenia łazienki istniejące drzwi do lokalu należy przesunąć a w związku z tym zamontować nowe o szerszym świetle przejścia równym 100,00 cm.

Ogólny stan pomieszczenia jest dobry.

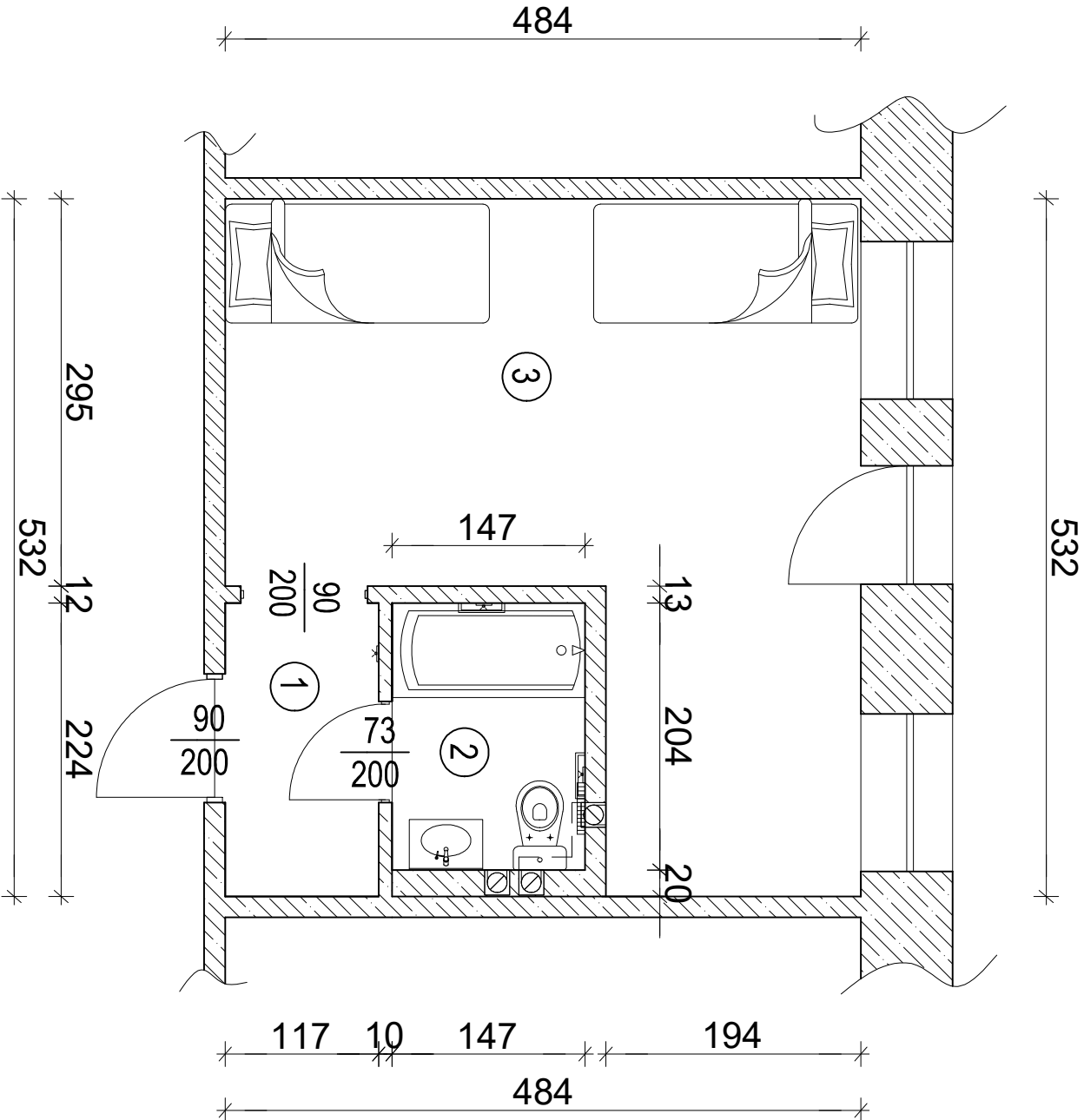
1.4. Uwagi końcowe

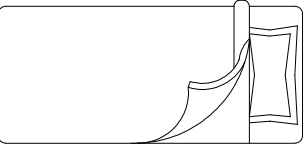
Stwierdzam, że konstrukcja istniejących budynków będących przedmiotem opracowania jest w stanie technicznym pozwalającym na wykonanie planowanej inwestycji polegającej na remoncie dwunastu pomieszczeń istniejącego obiektu.

Rysunki

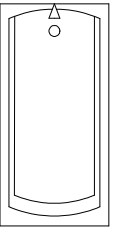
LOKAL NR 16

- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. Łazienka: P=2,89 m2
 - 3. Pokój





łóżko



wanna



miska wc



umywalka



kaloryfer

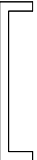


kratka wentylacyjna



dzwonek przywoławczy

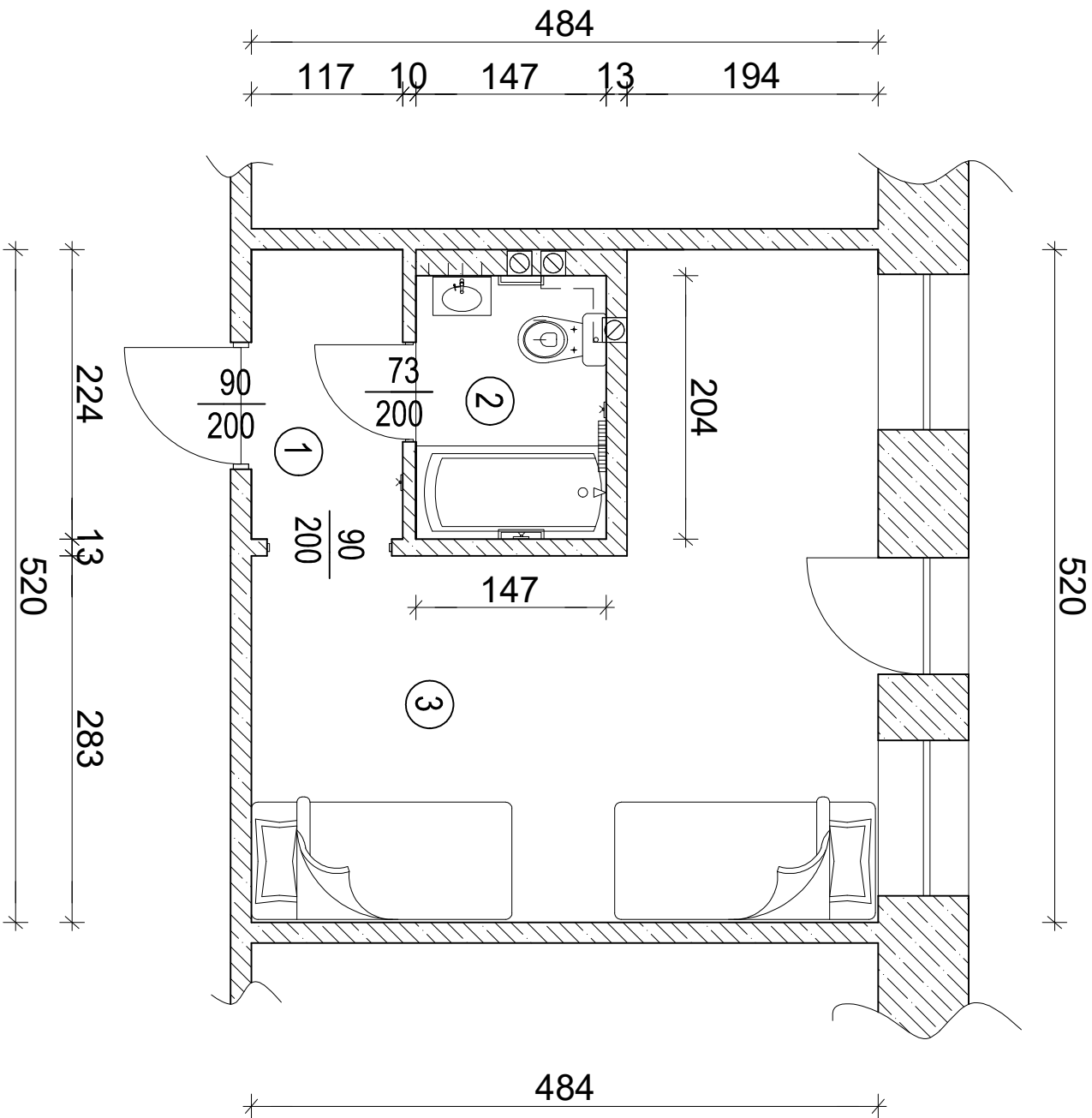
hpomieszczeń = 2,60 m



poręcze dla niepełnosprawnych

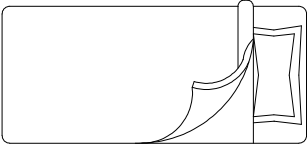
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 1
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 16 - inwentaryzacja	
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 15

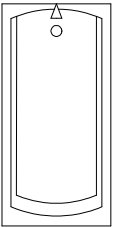


LEGENDA:

- 1. Korytarz
- 2. Łazienka P=2,89 m2
- 3. Pokój



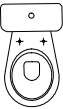
łóżko



wanna



kaloryfer



miska wc



kratka wentylacyjna



umywalka



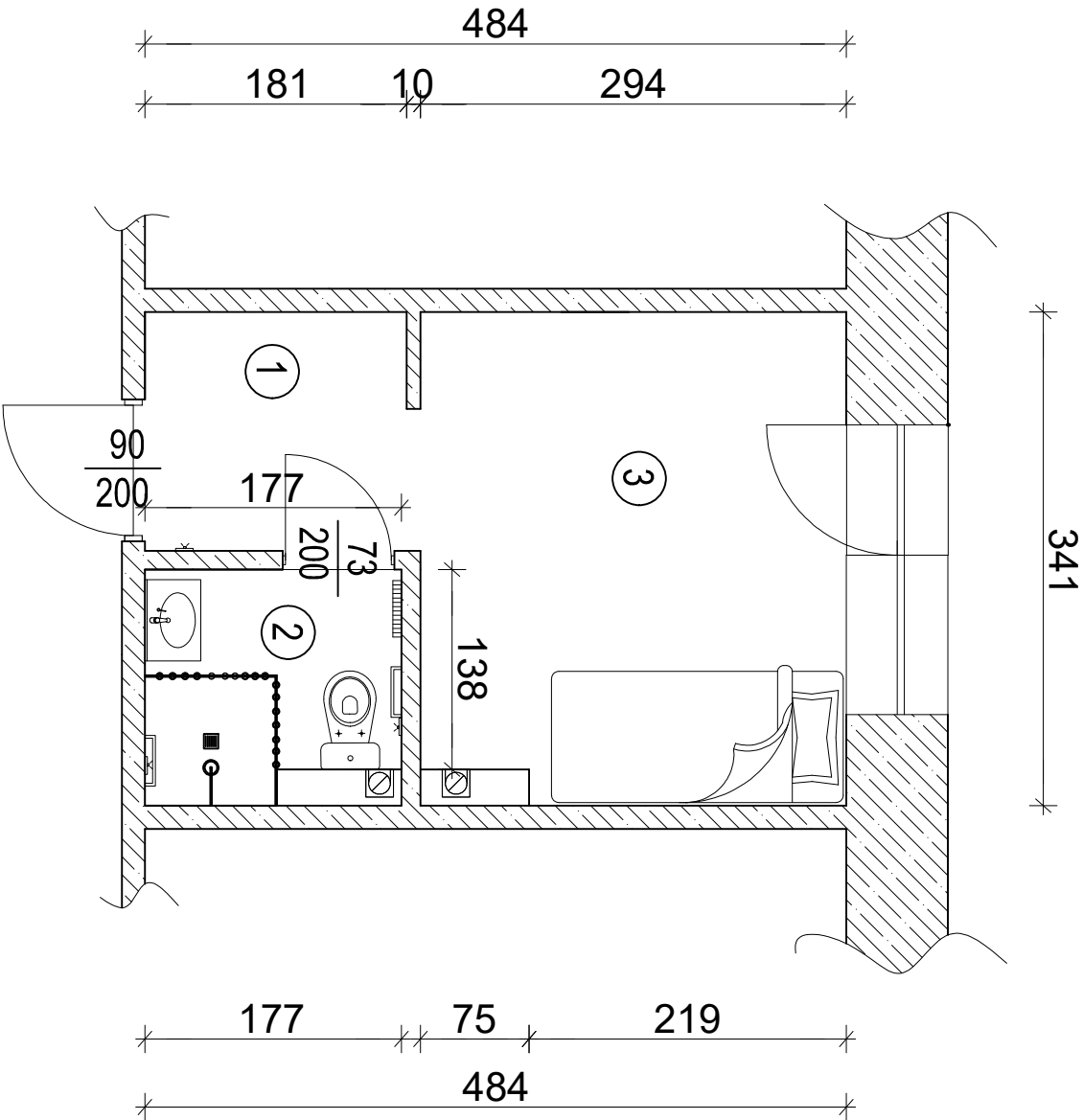
dzwonek przywoławczy

poręczę dla niepełnosprawnych

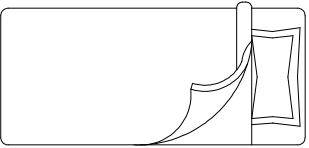
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 2
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 15 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

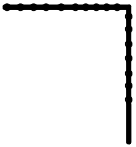
LOKAL NR 14



- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. łazienka P=2,67 m2
 - 3. Pokój



łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



kratka wentylacyjna



odpływ łazienkowy



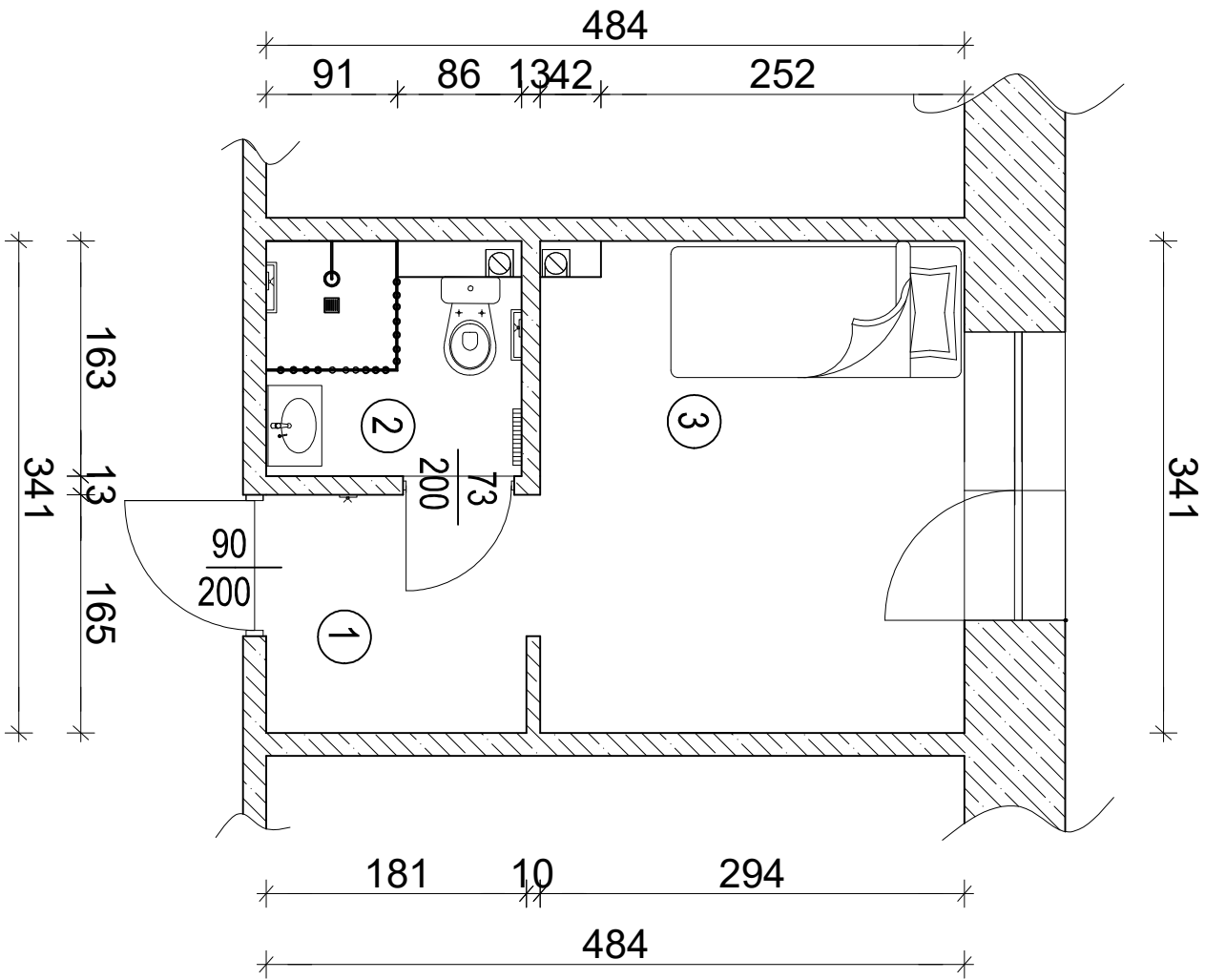
dzwonek przywoławczy

hpomieszczeń = 2,60 m

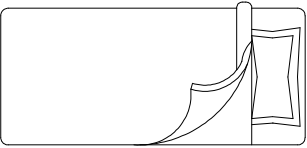
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 3
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomskiul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 14 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19

Podpis:

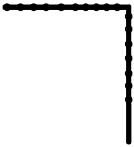
LOKAL NR 13



- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. łazienka P=2,67 m²
 - 3. Pokój



łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



kratka wentylacyjna



odpływ łazienkowy



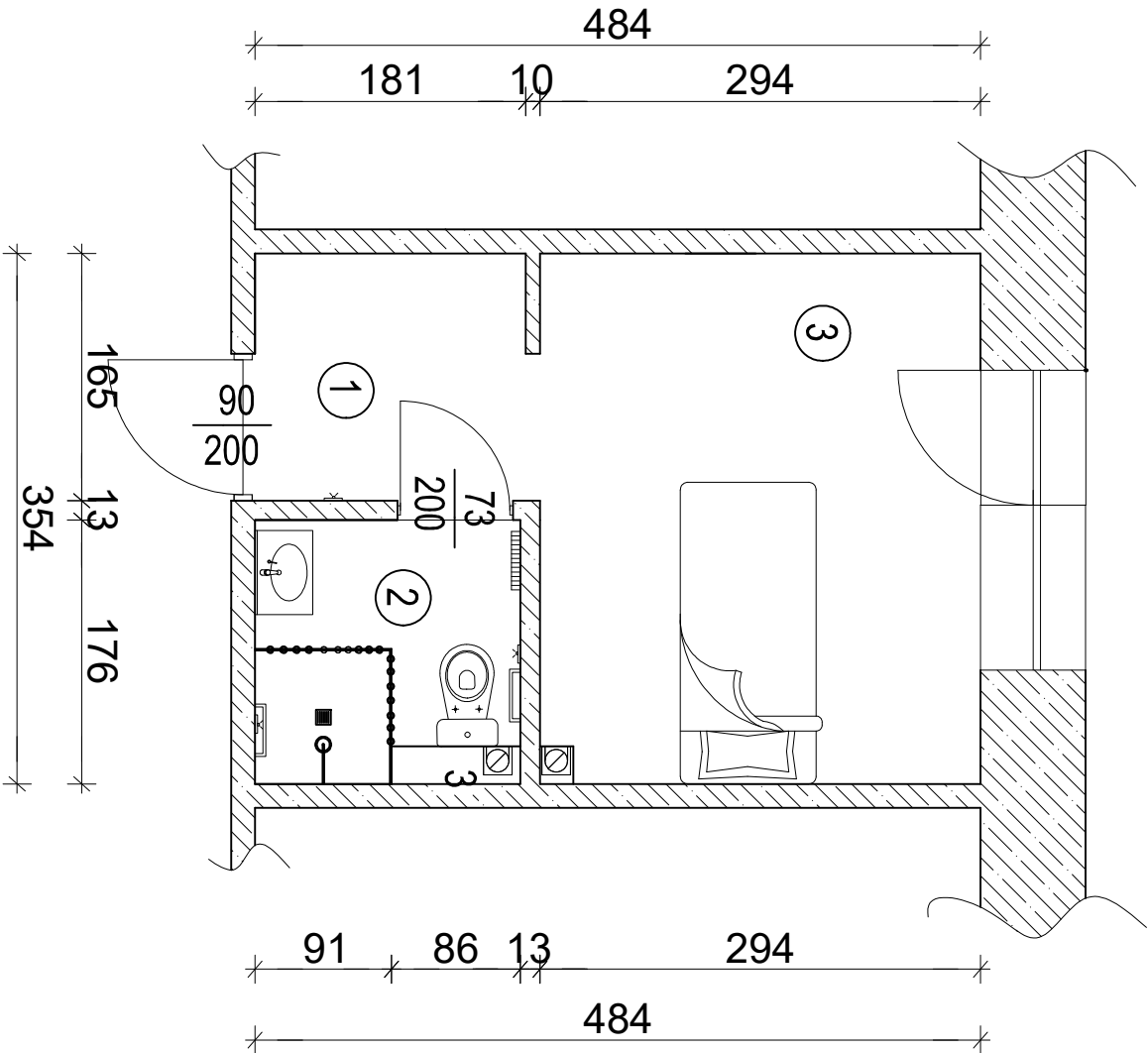
dzwonek przywoławczy

hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 4
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 13 - inwentaryzacja	
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

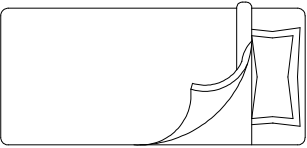
LOKAL NR 12

354

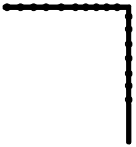


LEGENDA:

- 1. Korytarz
- 2. Łazienka P=2,90 m2
- 3. Pokój



łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



kratka wentylacyjna



odpływ łazienkowy



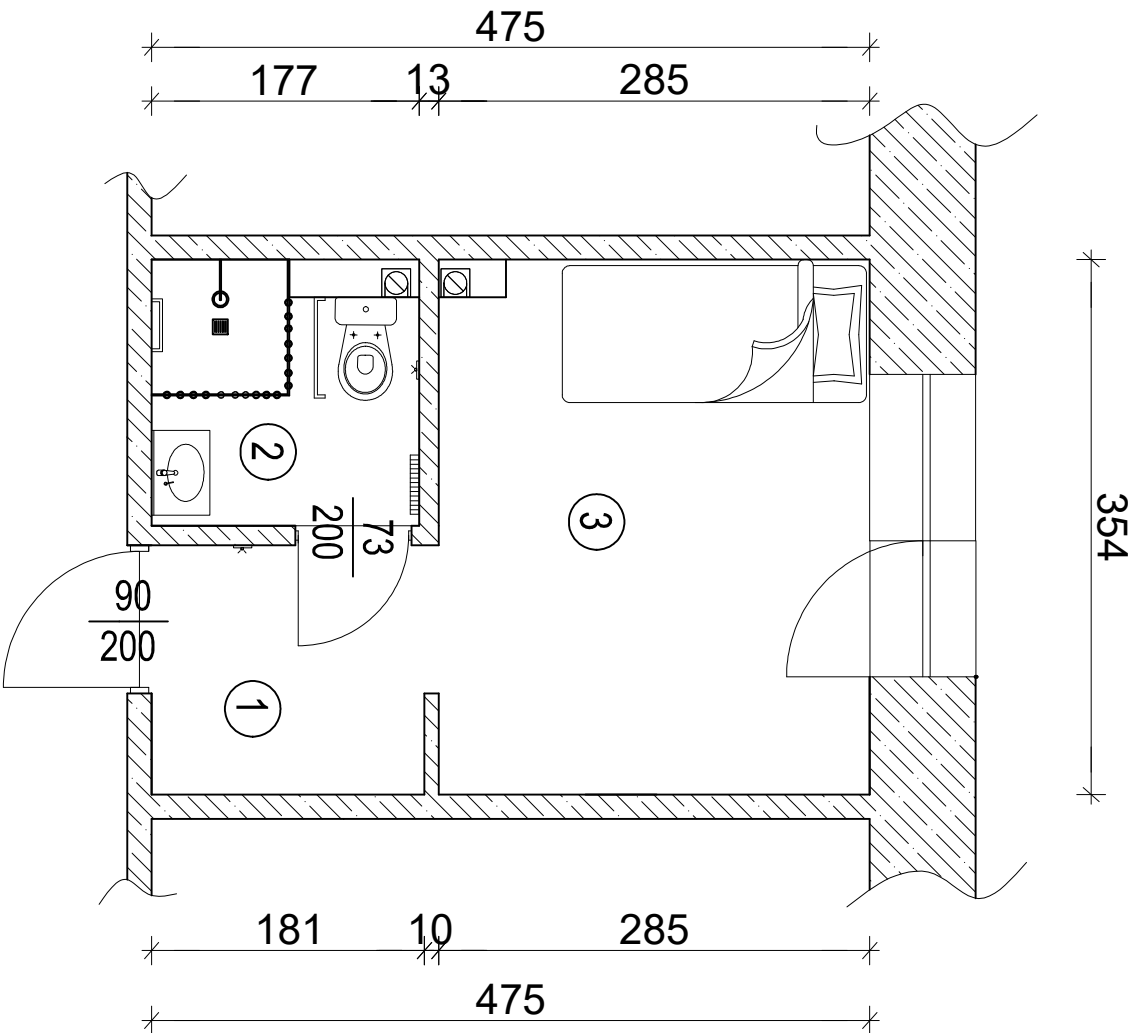
dzwonek przywoławczy

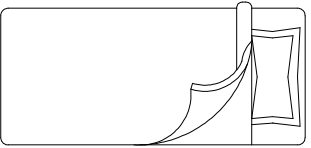
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 5
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 12 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

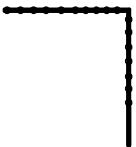
LOKAL NR 11

- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. łazienka P= 2,90 m2
 - 3. Pokój





łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



kratka wentylacyjna



odpływ łazienkowy

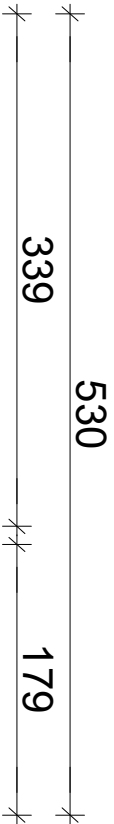


dzwonek przywoławczy

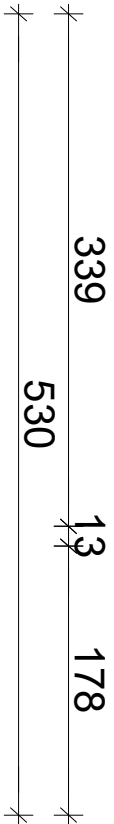
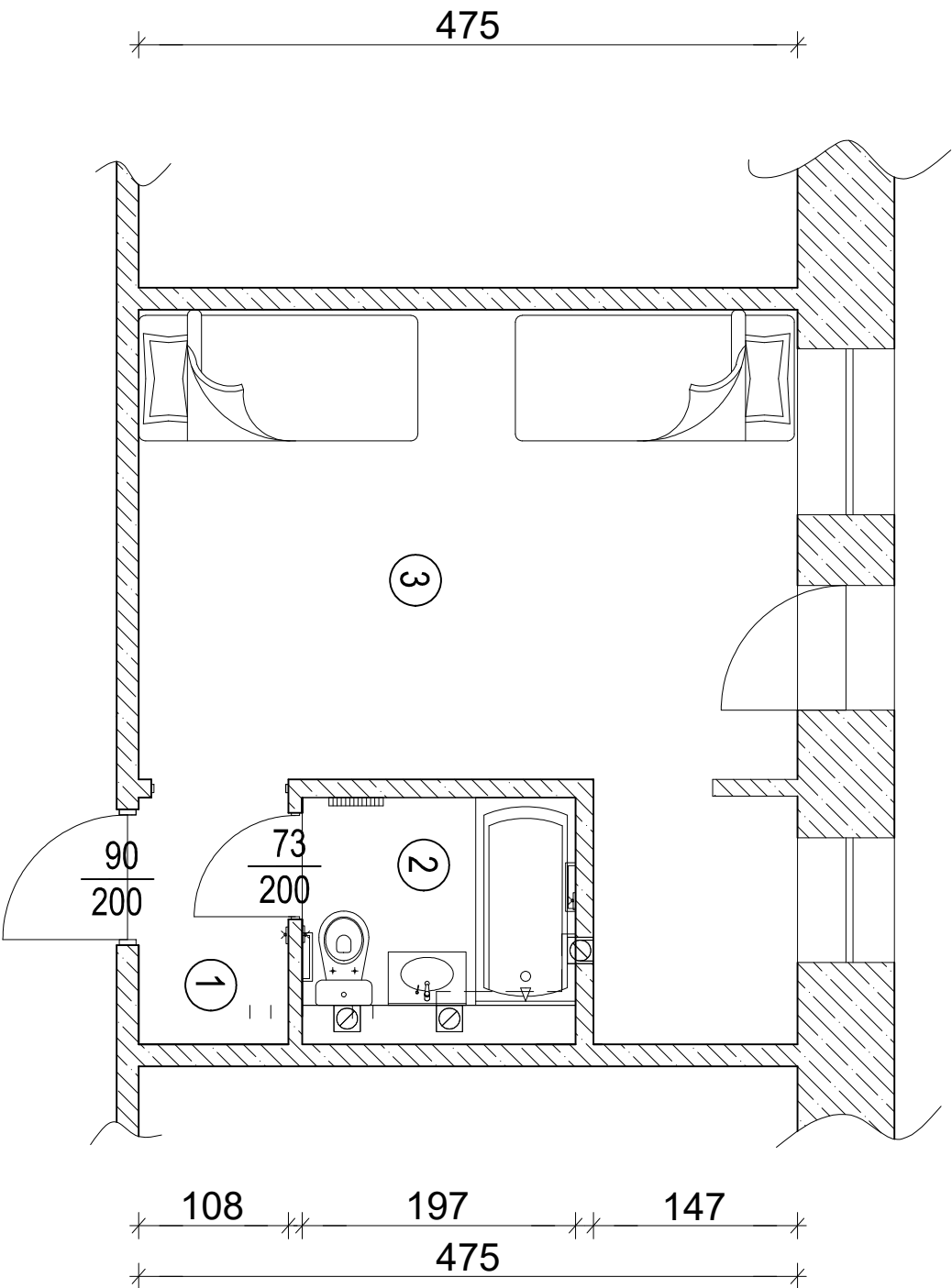
hpomieszczeń = 2,60 m

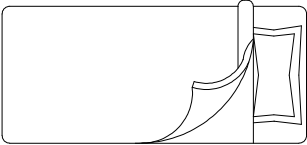
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 6
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 11 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 10

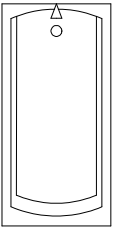


- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. Łazienka P=2,96 m2
 - 3. Pokój

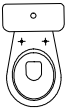




łóżko



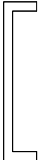
wanna



miska wc



umywalka



poręcze dla niepełnosprawnych



kaloryfer



kratka wentylacyjna

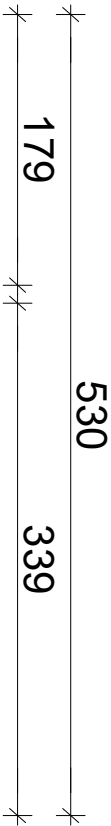


dzwonek przywoławczy

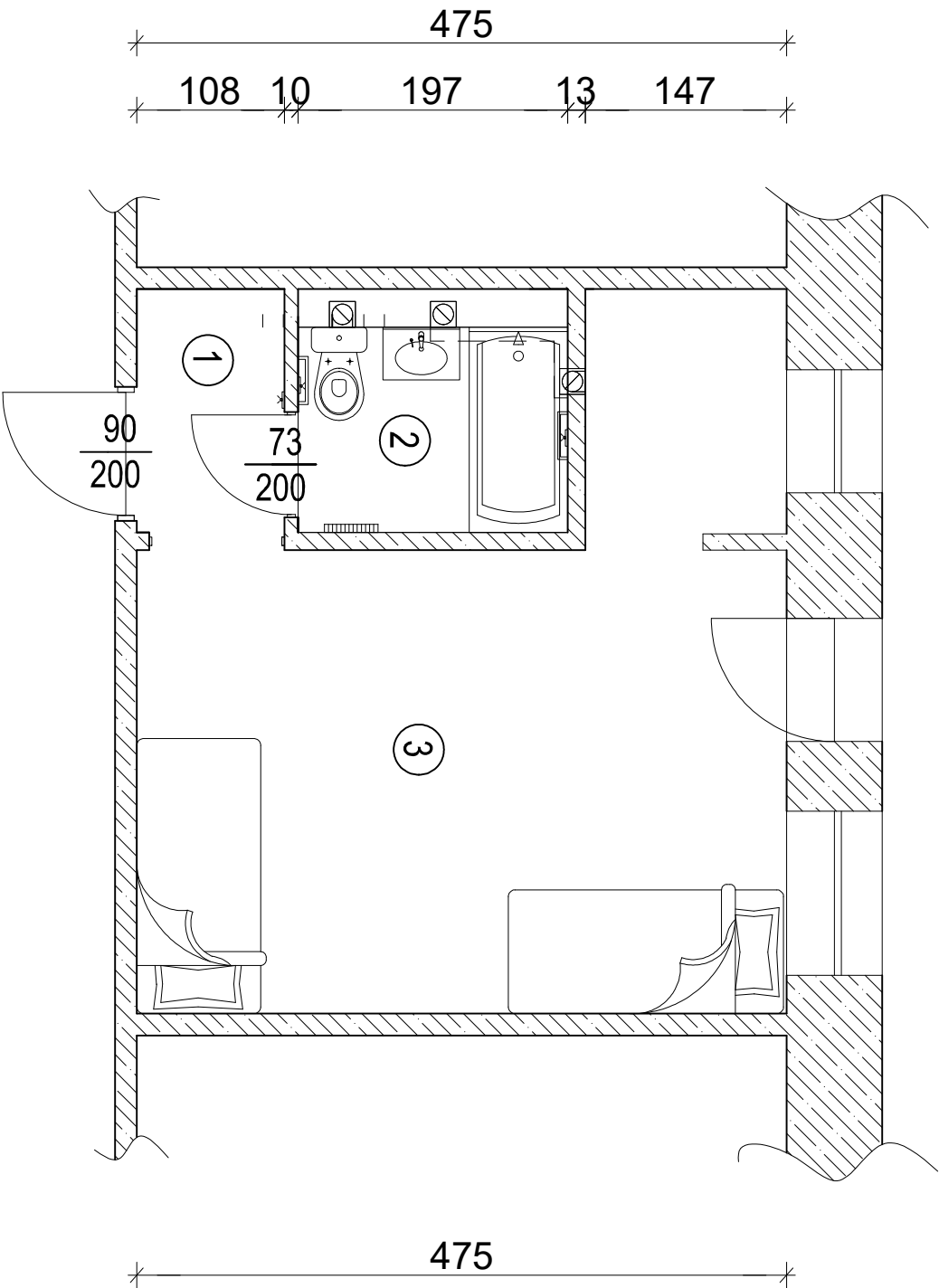
hpomieszczeń = 2,60 m

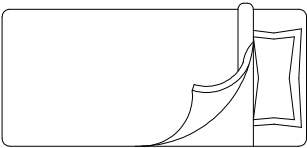
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 7
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 10 - inwentaryzacja	
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 9

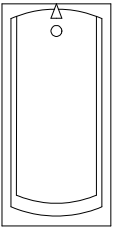


- LEGENDA:
1. Korytarz
2. łazienka P=2,96 m2
3. Pokój

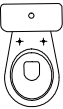




łóżko



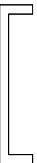
wanna



miska wc



umywalka



poręcze dla niepełnosprawnych



kaloryfer



kratka wentylacyjna



dzwonek przywoławczy

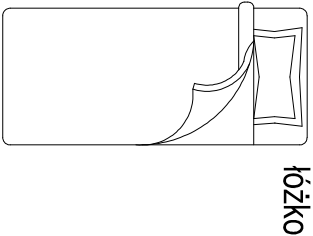
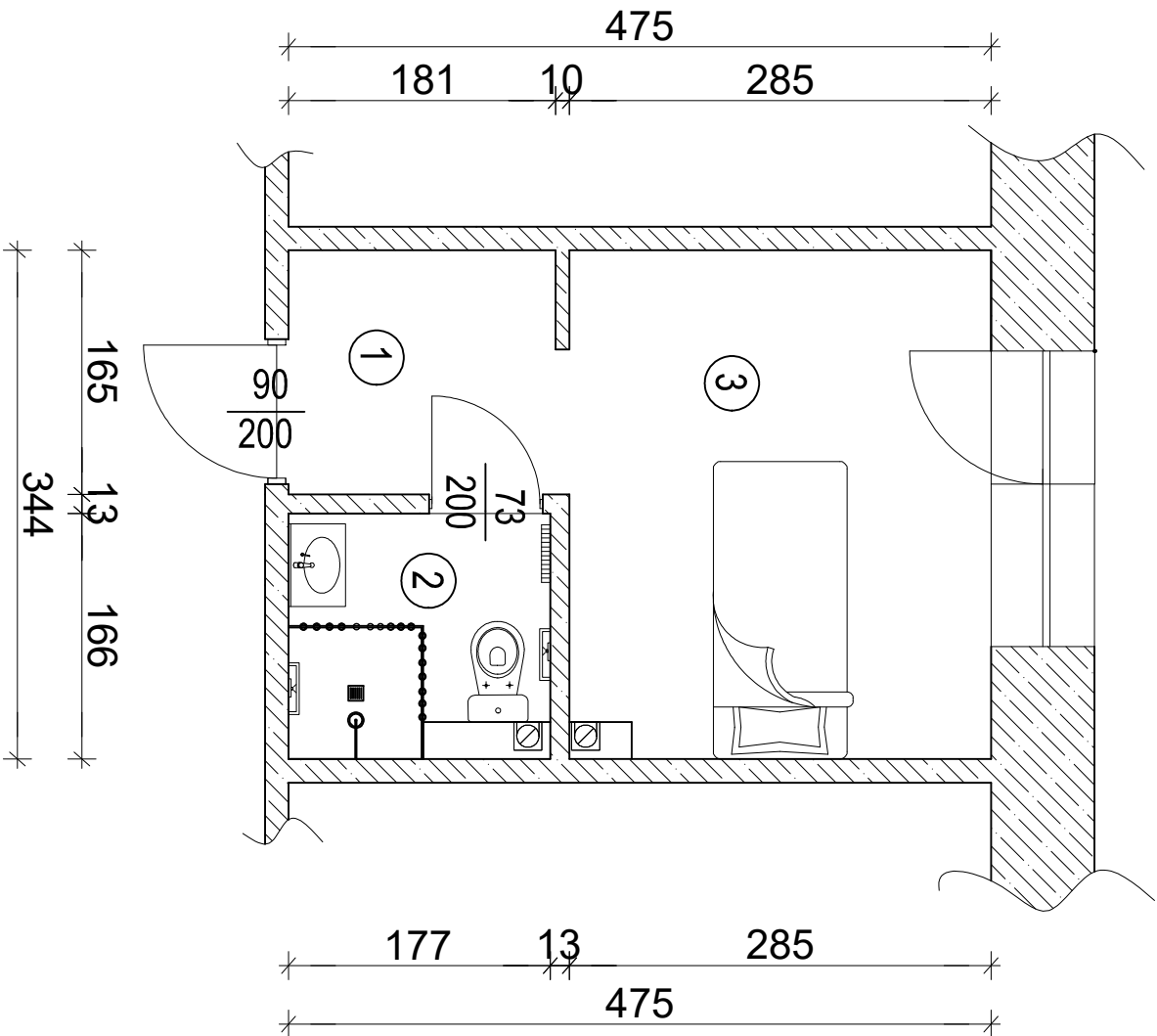
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 8
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasiczkiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 9 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

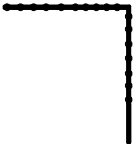
LOKAL NR 8

344

- LEGENDA:
- 1. Korytarz
 - 2. Łazienka P=2,94 m2
 - 3. Pokój



łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



kratka wentylacyjna



odpływ łazienkowy

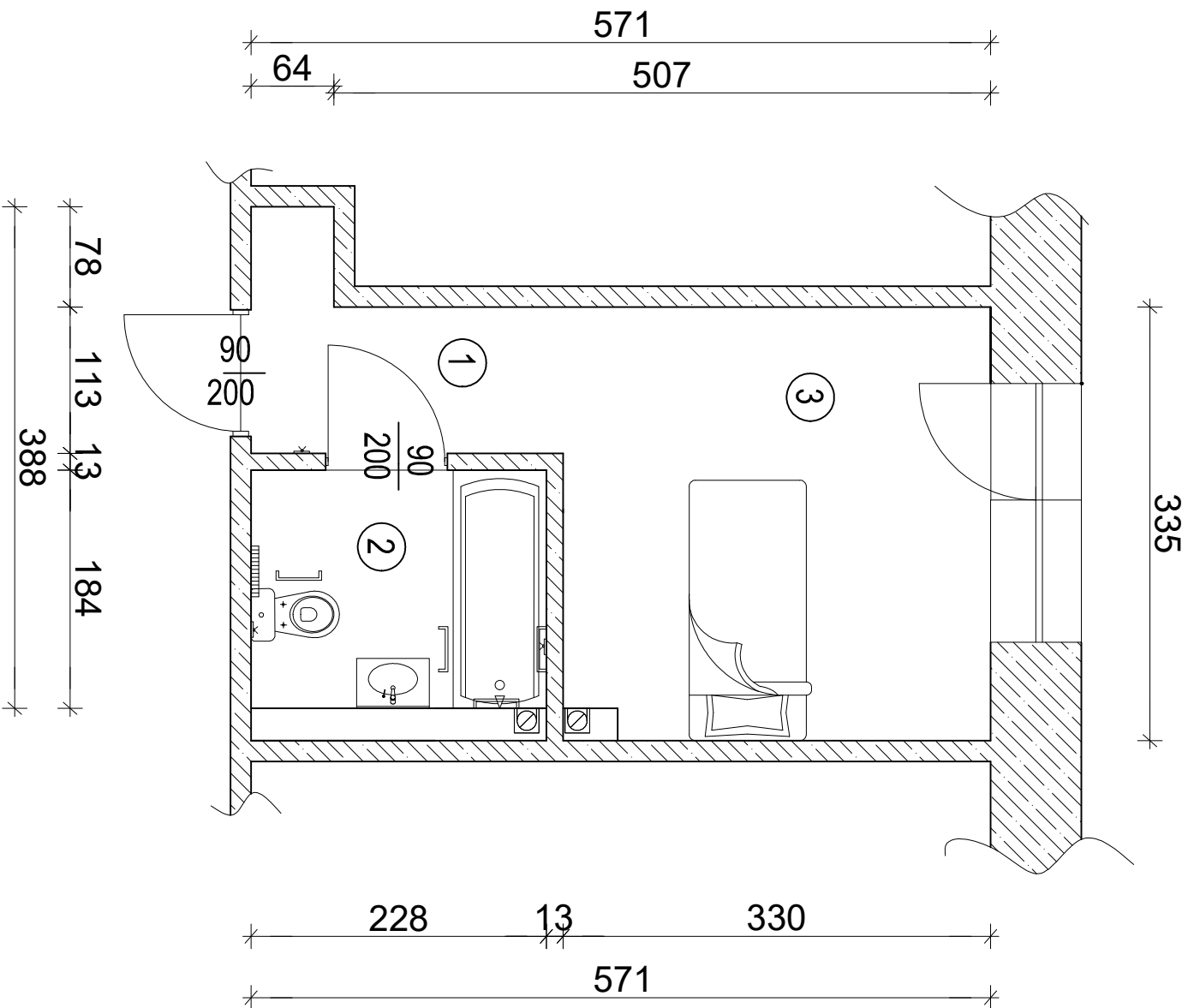


dzwonek przywoławczy

hpomieszczeń = 2,60 m

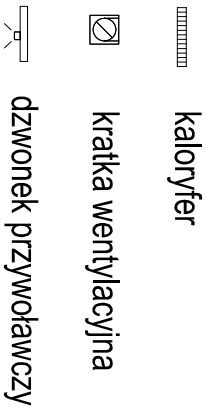
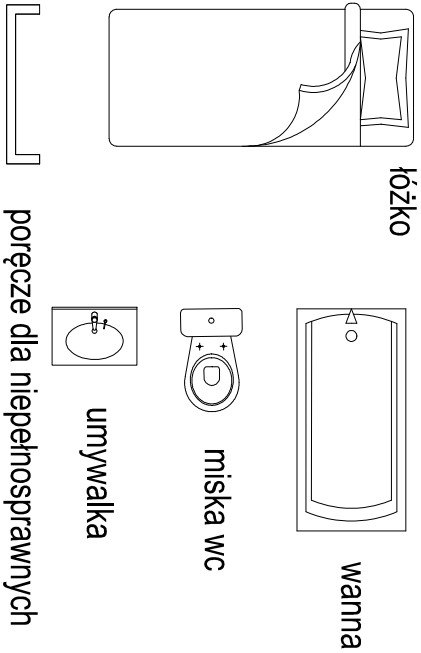
	NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Nr Rys. 9
			Skala 1:50
	INWESTOR Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
	ADRES INWESTYCJI ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
	NAZWA RYS. Rzut lokalu o nr 8 - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 27



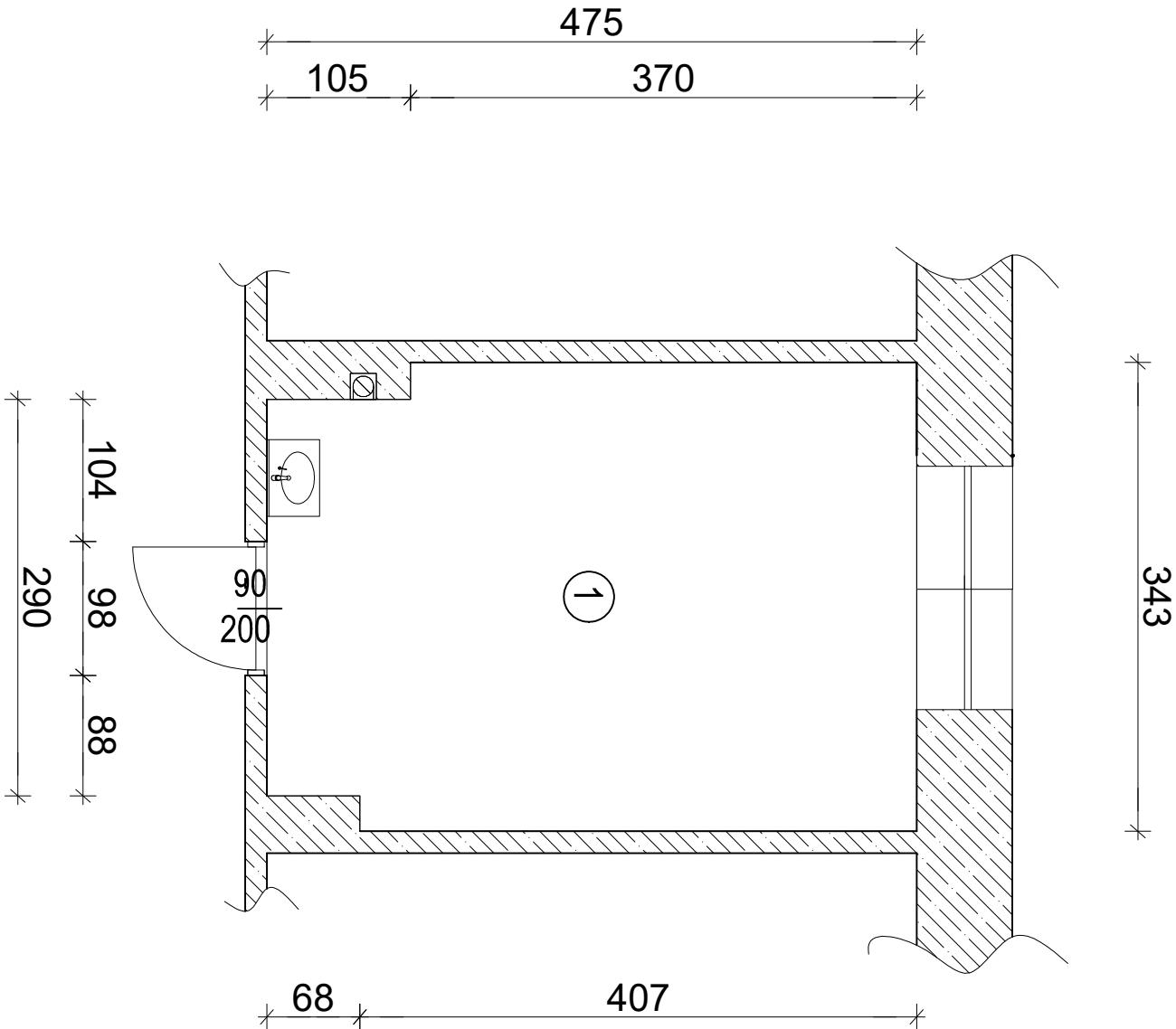
LEGENDA:

- 1. Korytarz
- 2. Łazienka P= 4,20 m2
- 3. Pokój



	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 10
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 27 - inwentaryzacja	
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

POM. NR 1 DO ADAPTACJI

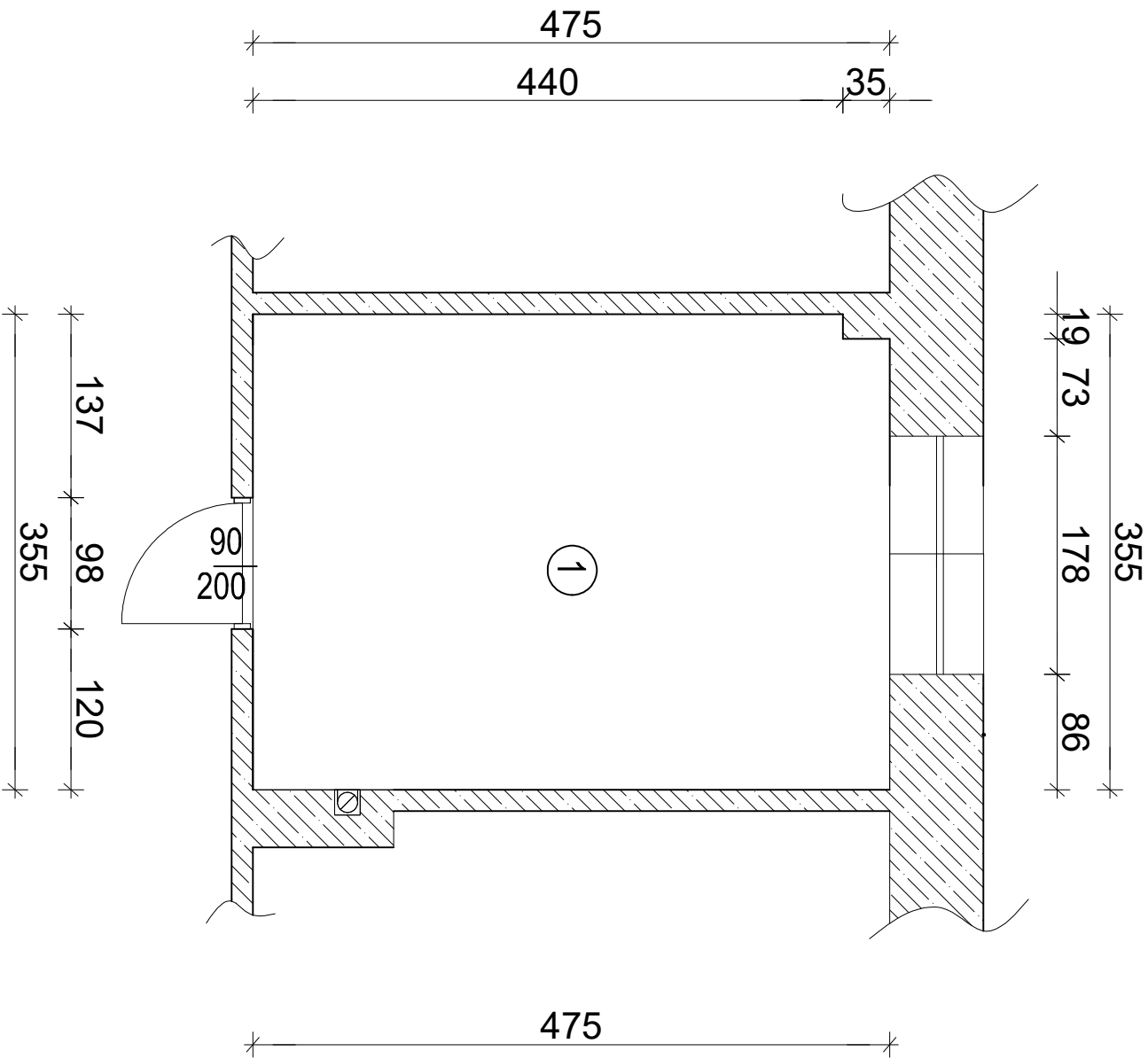


LEGENDA:

1. Pokój P= 15,83 m2

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 11
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - inwentaryzacja		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

POM. NR 2 DO ADAPTACJI



LEGENDA:
1. Pokój P= 16,80 m2

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 12
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko	
NAZWA RYS.		Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - inwentaryzacja	
Branża:		Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA		mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19



SOPRO

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

Piotr Sobociński, ul. Miła 10/33, 97-500 Radomsko, tel. 505-78-53-34,

e-mail: sopro-projekty@wp.pl

PLAN SYTUACYJNY

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
1	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024 r.

Spis treści

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego	3
Plan sytuacyjny - opis	4
Plan sytuacyjny – rysunek	7
Schemat lokalizacji remontowanych łazienek	8

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku”

Adres inwestycji: 97-500 Radomsko, ul. Ignacego Krasickiego 138, działka o nr ewid. 82, 81/1 obręb 4 Radomsko

Inwestor: Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża: Konstrukcyjna – mgr inż. Piotr Sobociński
(nr upr. LOD/3765/PWBkb/19)

Plan sytuacyjny - opis

Część opisowa

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zamierzenie inwestycyjne pn.: „Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku”. Planowane prace zaliczane są do robót remontowych polegających na odnowieniu łazienek oraz poprawie ich funkcjonalności na co składać się będzie wymiana istniejących wanien na natryski prysznicowe z odwodnieniem liniowym oraz poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do łazienek dla zapewnienia większego światła przejścia.

W dwóch spośród wszystkich remontowanych pomieszczeń zostaną wydzielone łazienki poprzez wymurowanie ścian działowych. Zakres ten obejmuje również roboty wykończeniowe powstałych łazienek oraz wymurowanych ścian po zewnętrznej stronie łazienek.

1.2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Mapa zasadnicza
- Ustawa Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obowiązujące normy i inne przepisy
- Wizja w terenie

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, ORAZ INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

2.1. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka jest ogrodzona. W obecnym stanie jest już zagospodarowana. Znajdują się na niej cztery połączone ze sobą segmenty mieszkalne oraz jeden gospodarczy. Na działce znajdują się również dwa budynki magazynowe. Działka, na której zlokalizowana jest siedziba Domu Opieki Społecznej to teren płaski, roślinność niska (trawy, krzewy) oraz drzewa ozdobne.

Niniejszy projekt nie zakłada żadnych rozbiórek.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

3.1. Zamierzenie inwestycyjne

„Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku”

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- Zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wodociągowe

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

- do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

b) sposób ogrzewania przedmiotowego budynku

- kocioł gazowy

d) układ komunikacyjny

wjazd na działkę odbywa się z drogi powiatowej ul. Krasickiego

e) sposób dostępu do drogi publicznej

- poprzez istniejący zjazd indywidualny z ul. Krasickiego

f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- nie dotyczy

g) ukształtowanie terenu i układ zieleni

- teren płaski, roślinność mieszana.

4. INFORMACJE I DANE

a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

brak

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Nie dotyczy

c) informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nieruchomość objęta niniejszym projektem jest zlokalizowana poza terenami górniczymi w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze.

d) informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

- Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko.

- Odpady: składowane będą w zamkniętych pojemnikach i wywożone przez uprawnione podmioty

- Ochrona środowiska wodnego: ścieki odprowadzane są do istniejącej kanalizacji sanitarnej

- Hałas: obiekt nie emituje hałasu o stopniu wyższym niż dopuszczalny

- Promieniowanie: obiekt nie emituje promieniowania

- Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej oraz powierzchniowo na nieutwardzony teren działki

5. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH;

Nie dotyczy

Niniejsza inwestycja nie powoduje żadnych ograniczeń w stosunku do działek sąsiednich.

Plan sytuacyjny – rysunek

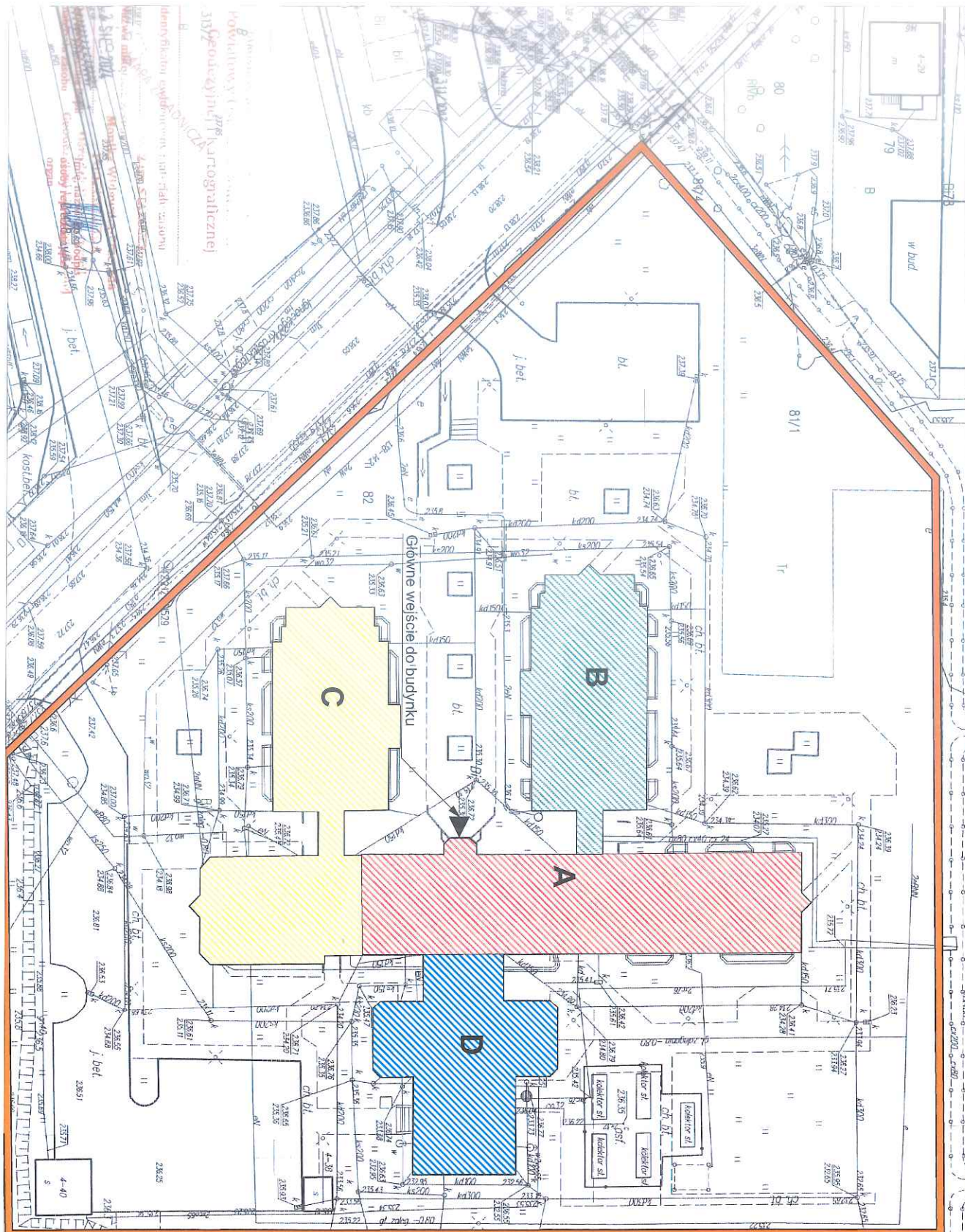
Schemat lokalizacji remontowanych łazienek

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

Urząd współrzędnych płaskich prostokątnych 2000 strefa 7
Geodezyjny układ odniesienia PL-EVRF-2007-NH
Identyfikator zbioru danych przestrzennych: PL_PZGK_7454

główny kod księgi
miasto radomski
miasto radomski
mapa 4
plan 4
plan 4



LEGENDA:

Segment A

Segment B

Segment C

Segment D

Teren działek
DPS

SOPRO
INWESTOR
SOPRO - PROJEKTY
ul. Młoda 1003
07-500 Radomsko
tel.: 905-785-334

NAZWA INWESTYCJI
Modernizacja części białej wraz z adaptacją pomieszczeń na pokój dla mieszkańców w DPS w Radomsku

ADRES INWESTYCJI
Dzielnica Śródmiejska w
ul. 11 Kościelny 138
07-500 Radomsko

DZIAŁKA EMERYCYJNA
81/1 82 cześć Radomsko

PROJEKTANT
IMIE I NAZWISKO
mgr inż. Piotr Sobczak
nr upraw. LDD/2765/PW/ROK/19

KONSTRUKTOR
mgr inż. Piotr Sobczak
nr upraw. LDD/2765/PW/ROK/19

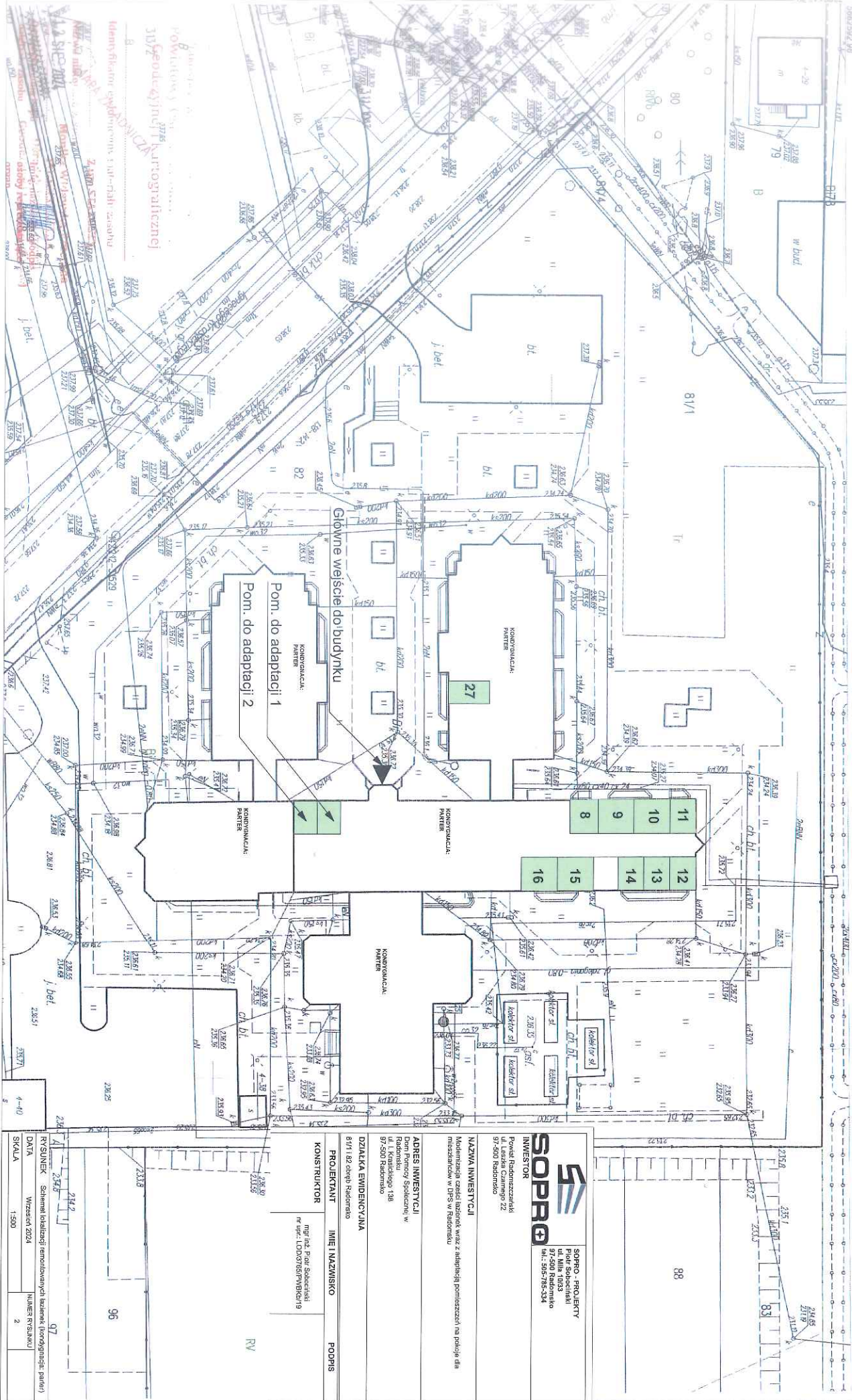
PRZYSŁUCH
Wzrost 2024
SKALA 1:500

województwo łódzkie
powiat radomszczański
gmina Miasto Radomsko
Obręb 4
Inwentaryzacja Mapa Własności Przemysłowa
58632982.98

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych 2000 siatka 7
Geodezyjny układ odniesienia PL-EVRF2007-NH
Identyfikator zbioru danych przeliczeniowych: PL.PZGK.7454



SOPRO
INWESTOR
Powiat Radomszczański
ul. Łaska Ciernego 22
97-500 Radomsko
tel.: 505 785 334

SOPRO - PROJEKT
Piotr Sobczakowski
ul. Łaska Ciernego 22
97-500 Radomsko
tel.: 505 785 334

NAZWA INWESTYCJI
Modernizacja części białego wraz z adaptacją pomieszczeń na parking dla mieszkańców w DPS w Radomsku

ADRES INWESTYCJI
Dzielnica Poronów Spółdzielni w Radomsku
ul. Łaska Ciernego 138
97-500 Radomsko

DZIALKA EWIDENCYJNA
6/111 12 obręb Radomsko

PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
KONSPIKTOR	mgr inż. Piotr Sobczakowski nr upraw.: LOD37656/PWBK019	

DATA
Wzrósł 2024

SKALA
1:500

PLAN
Schemat lokalizacji i rozmieszczenia białego (konfiguracja planu)

WZRÓŚ
2

PLAN
97

WZRÓŚ
96

PLAN
95

WZRÓŚ
94

PLAN
93

WZRÓŚ
92

PLAN
91

WZRÓŚ
90

PLAN
89

WZRÓŚ
88

PLAN
87

WZRÓŚ
86

PLAN
85

WZRÓŚ
84

PLAN
83

WZRÓŚ
82

PLAN
81

WZRÓŚ
80

PLAN
79

WZRÓŚ
78

PLAN
77

WZRÓŚ
76

PLAN
75

WZRÓŚ
74

PLAN
73

WZRÓŚ
72

PLAN
71

WZRÓŚ
70

PLAN
69

WZRÓŚ
68

PLAN
67

WZRÓŚ
66

PLAN
65

WZRÓŚ
64

PLAN
63

WZRÓŚ
62

PLAN
61

WZRÓŚ
60

PLAN
59

WZRÓŚ
58

PLAN
57

WZRÓŚ
56

PLAN
55

WZRÓŚ
54

PLAN
53

WZRÓŚ
52

PLAN
51

WZRÓŚ
50

PLAN
49

WZRÓŚ
48

PLAN
47

WZRÓŚ
46

PLAN
45

WZRÓŚ
44

PLAN
43

WZRÓŚ
42

PLAN
41

WZRÓŚ
40

PLAN
39

WZRÓŚ
38

PLAN
37

WZRÓŚ
36

PLAN
35

WZRÓŚ
34

PLAN
33

WZRÓŚ
32

PLAN
31

WZRÓŚ
30

PLAN
29

WZRÓŚ
28

PLAN
27

WZRÓŚ
26

PLAN
25

WZRÓŚ
24

PLAN
23

WZRÓŚ
22

PLAN
21

WZRÓŚ
20

PLAN
19

WZRÓŚ
18

PLAN
17

WZRÓŚ
16

PLAN
15

WZRÓŚ
14

PLAN
13

WZRÓŚ
12

PLAN
11

WZRÓŚ
10

PLAN
9

WZRÓŚ
8

PLAN
7

WZRÓŚ
6

PLAN
5

WZRÓŚ
4

PLAN
3

WZRÓŚ
2

PLAN
1

WZRÓŚ
0



SOPRO

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

Piotr Sobociński, ul. Miła 10/33, 97-500 Radomsko, tel. 505-78-53-34,

e-mail: sopro-projekty@wp.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
- **DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI**
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
1	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024 r.

Spis treści

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego.....	3
Projekt architektoniczno budowlany – opis techniczny	4
Rysunki	23
Rzut lokalu o nr 16 - projekt.....	24
Rzut lokalu o nr 15 - projekt.....	25
Rzut lokalu o nr 14 - projekt.....	26
Rzut lokalu o nr 13 - projekt.....	27
Rzut lokalu o nr 12 - projekt.....	28
Rzut lokalu o nr 11 - projekt.....	29
Rzut lokalu o nr 10 - projekt.....	30
Rzut lokalu o nr 9 - projekt.....	31
Rzut lokalu o nr 8 - projekt.....	32
Rzut lokalu o nr 27 - projekt.....	33
Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - projekt.....	34
Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - projekt.....	35

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku ”

Adres inwestycji: 97-500 Radomsko, ul. Ignacego Krasickiego 138, działka o nr ewid. 82, 81/1 obręb 4 Radomsko

Inwestor: Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża: Konstrukcyjna – mgr inż. Piotr Sobociński
 (nr upr. LOD/3765/PWBkb/19)

Projekt architektoniczno budowlany – opis techniczny

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W KTÓRYM PLANOWANE SĄ PRACE REMONTOWE

- rodzaj obiektu:

a) dom pomocy i opieki społecznej

- kategoria projektowanego obiektu:

a) XI

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem projektu jest remont istniejących pomieszczeń istniejącego budynku tj.: Domu Pomocy Społecznej w Radomsku. Planowane zamierzenie zachowuje istniejący sposób użytkowania obiektu budowlanego, dla którego planowane są prace remontowe wewnątrz wybranych pomieszczeń.

Powierzchnie pomieszczeń – stan projektowany

Lokal nr 8	Powierzchnia [m ²]
Korytarz	2,98
Łazienka	2,94
Pokój	9,80
Lokal nr 9	Powierzchnia [m ²]
Korytarz	1,92
Łazienka	2,96
Pokój	18,91
Lokal nr 10	Powierzchnia [m ²]
Korytarz	1,92
Łazienka	2,96
Pokój	18,91

Lokal nr 11	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,98
Łazienka	2,90
Pokój	10,09
Lokal nr 12	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,98
Łazienka	2,90
Pokój	10,09
Lokal nr 13	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,97
Łazienka	2,67
Pokój	10,02
Lokal nr 14	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,97
Łazienka	2,67
Pokój	10,02
Lokal nr 15	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,61
Łazienka	2,89
Pokój	18,28
Lokal nr 16	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,61
Łazienka	2,89
Pokój	18,28

Lokal nr 27	Powierzchnia [m²]
Korytarz	3,22
Łazienka	4,20
Pokój	11,06
Lokal nr 1 do adaptacji	Powierzchnia [m²]
Korytarz	2,61
Łazienka	3,53
Pokój	8,99
Lokal nr 2 do adaptacji	Powierzchnia [m²]
Korytarz	3,04
Łazienka	3,82
Pokój	9,30

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA PLANOWANEGO ZAMIERZENIA

We wszystkich pomieszczeniach łazienek w ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowana nowa glazura (płytki ceramiczne) na ścianach i (płytki gressowe) podłogach. Układ lokali 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 27 nie zmieni się. W dwóch pomieszczeniach do adaptacji w wyniku wymurowania ścian w celu utworzenia łazienek w istniejących pomieszczeniach powstanie dodatkowo niewielki korytarz, łazienka i pokój. Sposób użytkowania pomieszczeń nie zmieni się. Dotychczasowa funkcja całego budynku również się nie zmieni.

- Kolorystyka pomieszczeń:

Proponuje się realizację pomieszczeń łazienek z użyciem nie więcej niż trzech różnych kolorów (dotyczy kolorystyki płytek podłóg, płytek ścian, płytek wspomagających o kontrastującej kolorystyce oraz kolorystyki sufitów pokrytych farbą emulsyjną). Proponowana aranżacja oraz kolorystyka pokazana jest na rysunkach wizualizacji.

Przewiduje się następujące typy wykończenia ścian:

- tynkowanie (nowo murowane ściany; niezbędne tynkowanie dla prawidłowego ułożenia płytek ceramicznych; niezbędne tynkowania w związku z wykonanymi wykuciami oraz w celu wykonania odtworzenia uszkodzonych tynków)
- malowanie (sufity, niezbędne malowania korytarzy lokali po wstawieniu nowych drzwi do łazienek, niezbędne malowania korytarzy i pokoju w pomieszczeniach adaptowanych)
- wykończenie płytką ceramiczną (podłogi i ściany łazienek)

Uwaga: W przypadku malowania należy przewidzieć dwukrotne malowanie powierzchni. Jeżeli planowany cel nie zostanie osiągnięty czynność należy powtórzyć do uzyskania oczekiwanego efektu.

Przewiduje się tynkowanie tynkami cementowo-wapiennymi i nakładanie gładzi gipsowej, malowanie farbami do wymalowań wewnętrznych oraz wykończenie płytkami ceramicznymi.

UWAGA: Przed dokonaniem zamówień widocznych elementów wykończenia należy przedstawić wszystkie produkty Inwestorowi do wglądu celem ujednolicenia kolorystyki elementów, tak by nie nastąpiło zróżnicowanie odcieni. Ostateczny wybór kolorów zostanie podjęty przez Inwestorów na etapie realizacji robót budowlanych. Przedłożenie Inwestorowi do akceptacji dotyczy wszystkich elementów wyposażenia oraz elementów montowanych, wbudowanych, które mają wpływ na wygląd wizualny pomieszczenia.

4. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA

Drzwi wewnętrzne

Minimalne wymiary drzwi wewnętrznych do łazienek w świetle ościeżnic 90 cm x 200 cm – 210 cm. Drzwi wyposażone w klamki, bezprogowe.

Minimalne wymiary drzwi wewnętrznych do adaptowanych pomieszczeń w świetle ościeżnic 100 cm x 200 cm – 210 cm. Drzwi wyposażone w klamki, bezprogowe.

Drzwi do łazienek wyposażone w otwory wentylacyjne lub podcięcie wentylacyjne.

Uwaga

Ze względów bezpieczeństwa drzwi do wszystkich łazienek zamykane od środka muszą mieć możliwość wejścia dla personelu za pomocą klucza.

Pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne.

Należy zastosować wygodne uchwyty na poziomie: 80 cm od posadzki. Miska ustępowa na wysokości: 45-50 cm, przycisk spłukiwania wody: 1 m. Wysokość górnej krawędzi umywalki: 80 cm.

Posadzka łazienek antypoślizgowa. W pomieszczeniach zamontować system przyzywowo-alarmowy zgodnie z projektem branży elektrycznej.

5. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego.

6. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ

Planowany zakres robót nie powoduje nie-normatywnego hałasu, drgań oraz promieniowania. Brak promieniowania jonizującego oraz innych zakłóceń.

7. SPOSÓB BUDOWY, A INTERES OSÓB TRZECICH

Projektowany remont pomieszczeń nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa.

8. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Pobór wody z sieci wodociągowej poprzez **istniejące przyłącze wodociągowe**.

Pobór ciepłej wody użytkowej – **istniejący kocioł na gazowy**

Niezbędne instalacje wykonywane w ramach remontu C.W.U. wykonać w tym samym systemie co wody zimnej, przewodami z zastosowaniem rur z polipropylenu PP klasy PN16. Poziomy wody ciepłej i cyrkulacyjnej należy układać równolegle do rur zimnej wody.

Wszystkie przejścia przewodów wody ciepłej i cyrkulacyjnej przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych uszczelniając wolną przestrzeń masą elastyczną nie powodującą korozji rur. Przewody poziome prowadzone będą w bruzdach ściennych, zabezpieczone izolacją z pianki poliuretanowej. W armaturze mieszającej i czerpalnej przewód ciepłej wody powinien być podłączony z lewej strony.

9. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki z remontowanych łazienek odprowadzane będą do **istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej**.

10. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Kocioł na gaz

11. INSTALACJA WENTYLACJI

Wentylacja łazienek odbywa się i odbywać będzie systemem istniejącej wentylacji grawitacyjnej. Dodatkowo w miejscach otworów wentylacyjnych zamontowane będą elektryczne wentylatory (wentylatory włączane po włączeniu światła z możliwością wyłączenia przy użyciu sznurka/łańcuszka bezpośrednio przy wentylatorze) usprawniające wentylację zwłaszcza w czasie kąpieli gdzie gromadzi się dodatkowa para wodna.

12. INSTALACJA KLIMATYZACJI

Nie dotyczy

13. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Niezbędne instalacje elektryczne wykonać zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.

W ramach branży elektrycznej należy wykonać w szczególności:

- niezbędną instalację elektryczną (oświetlenie dla remontowanych łazienek, oraz adaptowanych pomieszczeń tj. dla łazienki, korytarza i pokoju)
- instalację przycisków przywoławczych

14. POGLĄDOWY STANDARD WYKONANIA



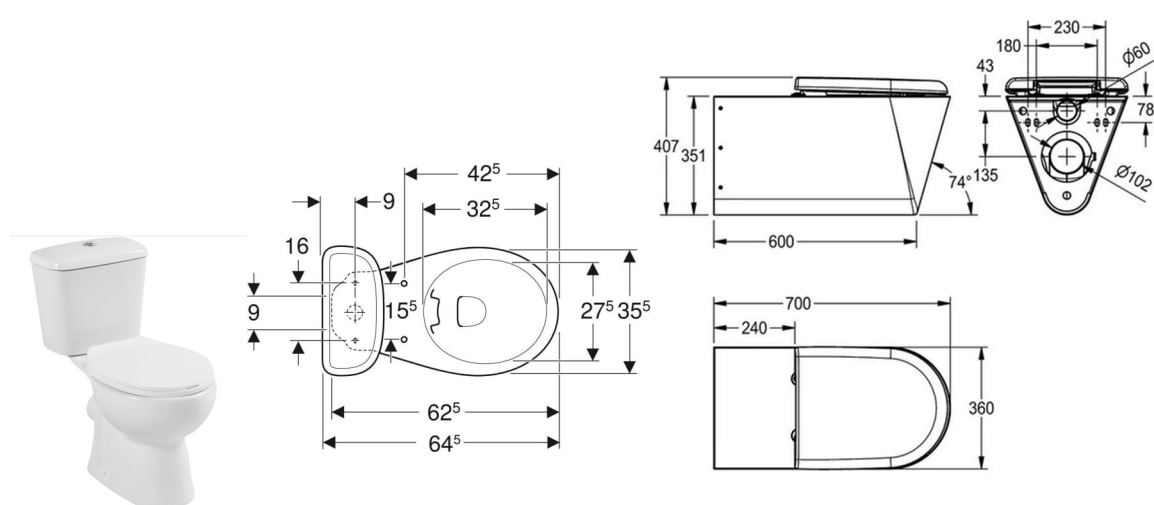
Istniejąca łazienka (po dokonanych już remoncie) – poglądowy, oczekiwany standard wykonania



Istniejąca łazienka (po dokonanych już remoncie) – poglądowy, oczekiwany standard wykonania

15. PODSTAWOWE WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK PLANOWANYCH DO REMONTU ZGODNIE Z NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĄ:

- miska ustępowa ze spluczką (zwykła i/lub dla osoby niepełnosprawnej)



ustęp zwykły

ustęp dla osoby niepełnosprawnej

Klasyczna miska ustępowa ze spłuczką nasadzaną. Miska z deską sedesową samo domykającą się. Zarówno miska ustępowa jak i spłuczka wykonane z ceramiki sanitarnej.

Uwaga: Dopuszcza się dostawę i montaż urządzenia o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego urządzenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia $\pm 10\%$. Podstawowym warunkiem do spełnienia jest możliwość skorzystania z urządzenia przez osobę dorosłą. Wymiary urządzenia mają zapewniać normową ergonomię.

Ostateczny rodzaj urządzenia (kolor, wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- umywalka zwykła i/lub z przeznaczeniem dla osoby niepełnosprawnej



umywalka dla osób niepełnosprawnych



umywalka zwykła

Umywalka przeznaczona do zawieszenia na ścianie. Wymiary (szerokość ok 60 cm, głębokość ok 50 cm). Umywalka biała, materiał: ceramika.

Uwaga: Dopuszcza się dostawę i montaż urządzenia o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego urządzenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia $\pm 10\%$.

Ostateczny rodzaj urządzenia zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- lustro zwykłe i/lub lustro z przeznaczeniem dla osoby niepełnosprawnej



lustro zwykłe



lustro z przeznaczeniem dla os. niepełnosprawnej

Lustro mocowane do ściany poprzez zawieszenie na hakach zapewniając stabilne mocowanie. o wymiarach (szerokość: 60 cm, wysokość: 70 cm).

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu wyposażenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów opisywanego przedmiotu +/-10%.

- półka pod lustro



Półka mocowana do ściany za pomocą śrub zapewniając stabilne mocowanie. Materiał: stal nierdzewna, aluminium, szkło hartowane. Wymiary (szerokość: 55,0 cm, głębokość: 14 cm)

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu wyposażenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego przedmiotu +/-10%.

Ostateczny rodzaj elementu wyposażenia zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- bateria umywalkowa (ciepła i zimna woda)



Klasyczna bateria umywalkowa. Wykonana z mosiądzu w kolorze srebrnym.

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu wyposażenia. Ostateczny rodzaj baterii zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- bateria z zestawem prysznicowym (ciepła i zimna woda)



Zestaw prysznicowy (drążek z uchwytem przesuwającym do regulowania wysokości słuchawki prysznicowej, słuchawka prysznicowa, bateria). Wysokość drążka: 60 cm, średnica drążka 2 cm, kolor srebrny, materiał węża słuchawki: stal nierdzewna, materiał drążka: stal nierdzewna, materiał baterii: mosiądz. Długość przewodu elastycznego słuchawki: 150 cm, wymiary słuchawki prysznicowej: 7 cm x 22 cm, długość węża zestawu prysznicowego: 150 cm, typ węża: podwójnie zszywany ze stali nierdzewnej. **Uwaga:** Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu wyposażenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia +/-10%. Ostateczny rodzaj zestawu prysznicowego zostanie wybrany przez

Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- stelaż do zasłony prysznicowej



Materiał: stal węglowa, Średnica rurki: Ø 25 mm, Wykończenie: biała emaliowana

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu wyposażenia. Ostateczny rodzaj elementu do zawieszenia zasłony prysznicowej zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- siedzisko prysznicowe składane)



Siedzisko prysznicowe uchylne ze wspornikami przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Mocowane do ściany śrubami (kolkami rozporowymi), wykonane z rurki ze stali węglowej średnicy 25 mm emaliowanej proszkowo na biało. Wierzchnia warstwa krzeselka wykonana jest z 3 szczelków z polichlorku winylu. Dzięki czemu jest cieplejsze w dotyku. Materiał : stal węglowa

Wykończenie: malowane proszkowo na kolor biały, grubość powłoki: 120 µ, wymiary: 460x400x440 mm, średnica rurki: fi 25 mm, wymiary podstawy mocującej: 100x200 mm, maksymalne obciążenie: 126 kg, średnica otworów: fi 6,5 mm, ilość otworów mocujących: 4,

Uwaga: Dopuszcza się dostawę i montaż urządzenia o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego

urządzenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia +/-10%. Inne niż przedstawione poglądowo wymiary, materiały urządzenia muszą spełniać warunek możliwości skorzystania z urządzenia przez osobę niepełnosprawną.

Ostateczny rodzaj urządzenia (kolor, wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- zawieszka na papier toaletowy



Uchwyt na papier toaletowy mocowany do ściany (śruby, kołki rozporowe). Mocowanie uchwyty ukryte w produkcie. Wymiary 13,6 x 13,3 cm, uchwyt z pokrywą, mocowanie ukryte w produkcie, uchwyt wykonany ze stali nierdzewnej, kolor chrom.

Uwaga: Dopuszcza się dostawę i montaż urządzenia o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego urządzenia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia +/-10%. Inne niż przedstawione poglądowo wymiary, materiały urządzenia muszą zapewniać warunek osłony (pokrywy) papieru toaletowego oraz spełnienie warunku nierdzewności materiału, z którego jest wykonane urządzenie.

Ostateczny rodzaj urządzenia (kolor, wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- pojemnik na szczotkę wc



Element wykonany ze stali nierdzewnej. Średnica szczotki 7,5 cm, Średnica pojemnika 10 cm, kolor srebrny (chrom), wysokość 40 cm.

Zamknięty pojemnik zapobiegający rozprzestrzenianiu się nieprzyjemnych zapachów do otoczenia. Wykonany z wysokiej jakości, błyszczącej stali nierdzewnej.

Uwaga: Dopuszcza się dostawę elementu o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego elementu $\pm 10\%$. Inne niż przedstawione poglądowo wymiary, kształt muszą zapewniać warunek zamkniętego pojemnika oraz spełnienie warunku nierdzewności materiału, z którego jest wykonany element.

Ostateczny rodzaj urządzenia (kolor, wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- dozownik na mydło (ścienny)



Kolor Srebrny błyszczący, materiał wykonania: stal nierdzewna. Wymiary: wysokość: 21 cm x szerokość: 7-10 cm. Pojemność dozownika ok 300 ml. Dopuszcza się pojemnik o kształcie prostopadłościanu, sześciianu lub walca.

Uwaga: Dopuszcza się dostawę elementu o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego urządzenia $\pm 10\%$. Inne niż przedstawione poglądowo wymiary, kształt urządzenia muszą zapewniać warunek zamkniętego pojemnika oraz spełnienie warunku nierdzewności materiału, z którego jest wykonany element.

Ostateczny rodzaj urządzenia (kolor, wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- grzejnik łazienkowy



Grzejnik łazienkowy o klasycznym drabinkowym profilu przeznaczony do łazienki, wyposażony w termostat służący do regulacji temperatury. Kolor biały. Praktyczny wygląd grzejnika pozwala na wykorzystanie całej powierzchni jako tzw. suszarka dla prania. Wymiar, moc grzejnika należy dobrać w odniesieniu do branży sanitarnej.

Ostateczny rodzaj urządzenia (wzór) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- zasłona prysznicowa



Zasłona prysznicowa biała (wzór jednolity), z uchwytemi dającymi możliwość zawieszenia zasłony na poręczy prysznicowej. Materiał wykonania: 100% poliester (55% z recyklingu). Długość zasłony: 200 cm

Uwaga: Dopuszcza się dostawę i montaż zasłony o innych parametrach niż wskazano. Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia. Dopuszczalna odchyłka wymiarów niniejszego $\pm 10\%$. Warunkiem jest całkowite osłonięcie zasłoną przestrzeni prysznicowej.

Ostateczny rodzaj zasłony zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- poręcze/uchwyty łazienkowe



Uchwyty uchylne, kątowe, mocowane na stałe

Poręcze i uchwyty lakierowane proszkowo na kolor biały lub wykonane ze stali nierdzewnej. Poręcze winny posiadać wszystkie niezbędne atesty spełniając wszystkie wymagane normy bezpieczeństwa. Pozwalają zwiększyć samodzielność osób niepełnosprawnych i stworzyć bardziej komfortowe warunki do wykonywania czynności związanych z utrzymywaniem codziennej higieny osobistej. Uchwyty wykonane z rurki stalowej o średnicy 22mm. Zabezpieczenie antykorozyjne – potrójna warstwa lakieru proszkowego utrwalanego termicznie.

Dostarczane poręcze dla winny wytrzymać obciążenie ok 120 kg. Uchwyty zamontować w miejscach zgodnie z rysunkami. Uwaga uchwyty/poręcze kątowe do zamontowania w przestrzeni natryskowej jak na powyższej fotografii. Ostateczny dobór uchwytów/poręczy (rodzaj, kształt, wymiar) zostanie dobrany na etapie wykonywania robót budowlanych po konsultacji z przedstawicielem DPS-u tak by poręcze były odpowiednie dla konkretnej osoby korzystającej z danej łazienki.

- drzwi łazienkowe bezprogowe



Wymiary światła przejścia: 90,0 cm x 200,00 cm – 205,00 cm. Wypełnienie stabilizujące plaster miodu, Wewnętrzna rama z litego MDF, Powierzchnia z płyty HD g. 4 mm po obu stronach, skrzydło przylgowe. Ukryte zawiasy.

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu w proponowanej kolorystyce (dąb naturalny)

Ostateczny kolor drzwi oraz klamek zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych.

- drzwi do adaptowanych pomieszczeń bezprogowe

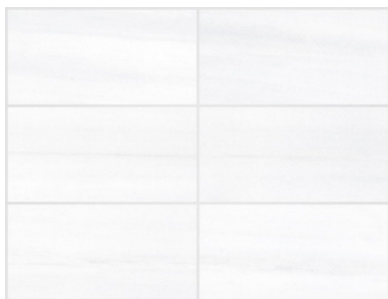


Wymiary światła przejścia: 100,00 cm x 200,00 cm – 210,00 cm. Wypełnienie stabilizujące plaster miodu, Wewnętrzna rama z litego MDF, Powierzchnia z płyty HD g. 4 mm po obu stronach, skrzydło przylgowe. Ukryte zawiasy.

Uwaga: Powyżej przedstawiona jest przykładowa jedynie poglądowo fotografia projektowanego elementu w proponowanej kolorystyce (dąb naturalny).

Ostateczny kolor drzwi oraz klamek zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych.

- płytki ceramiczne ścienne „jasne”



Płytki ceramiczne koloru „jasne”. Wymiar 30 cm x 60 cm lub 60x60. Gatunek pierwszy. Płytką koloru jasnego wyróżniającą się na tle płytki kontrastowej „ciemnej”.

(Uwaga: Dopuszcza się dostawę płytek o innych wymiarach niż wskazano. Powyżej przedstawiony rozmiar wskazany jest jedynie poglądowo. Dopuszczalna odchyłka wymiarów płytek ściennych $\pm 20\%$).

Ostateczny rodzaj płytki (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- płytki ceramiczne ściennie „ciemne”

Płytki kontrastowe o wymiarach 30 cm x 60 cm lub 60 cm x 60 cm lub 20 cm x 129 cm. Płytki mają być kontrastem dla płytek „jasnych”. Dopuszczalna odchyłka wymiarów płytek ściennych $\pm 20\%$.

Ostateczny rodzaj płytki (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- punkty świetlne sufitowe



Plafon LED 50W. Wymiar 30cm x 30 cm. Dopuszczalna odchyłka wymiarów $\pm 20\%$.

Ostateczny rodzaj (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- punkty świetlne kinkiety



Kinkiet nad lustrem LED 30W. Długość 30 cm. Dopuszczalna odchyłka wymiarów $\pm 20\%$.

Ostateczny rodzaj (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

- wykładzina podłogowa w korytarzu i pokoju - pomieszczenia adaptowane



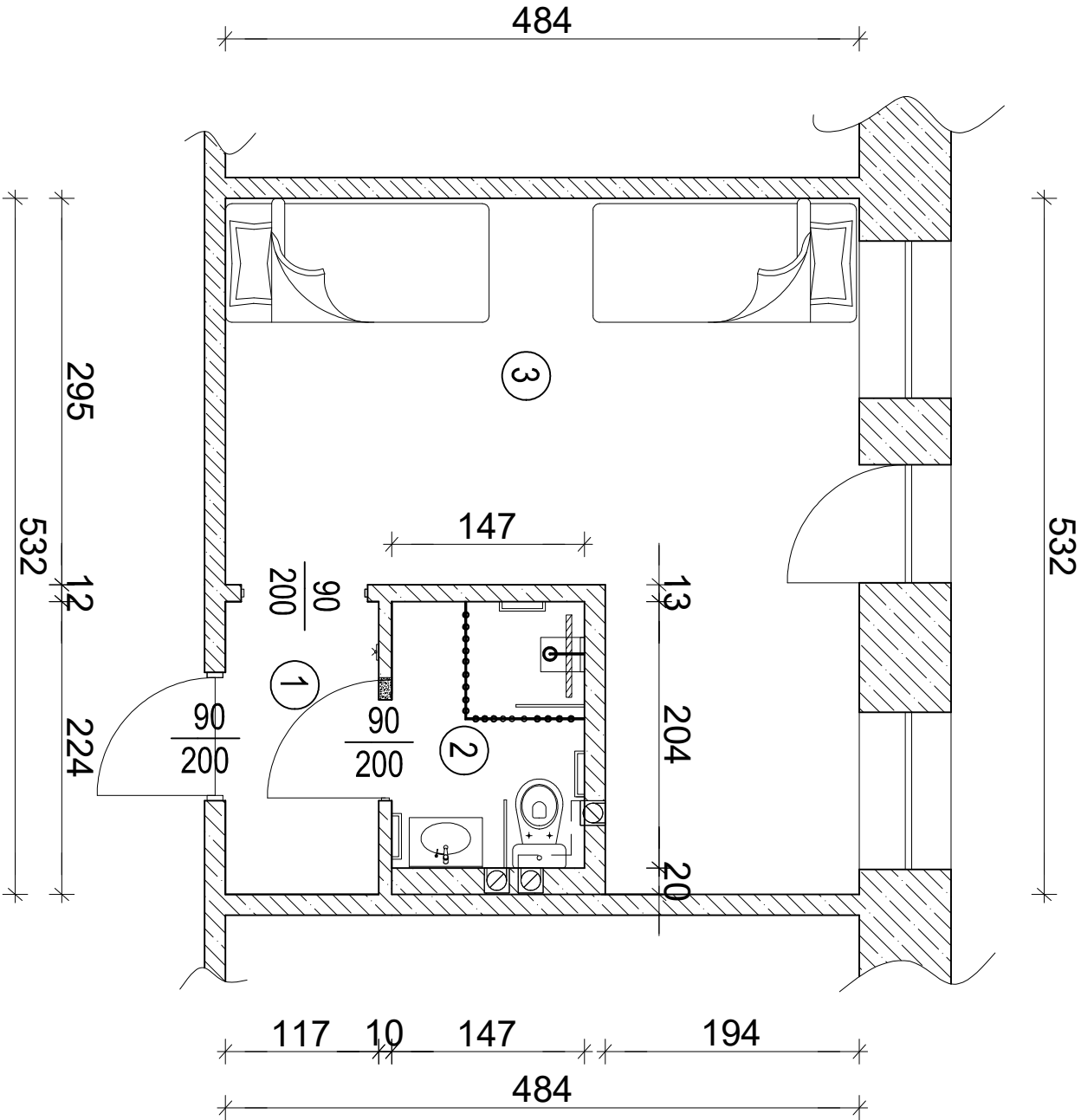
Homogeniczna wykładzina podłogowa z PCW (klejona). Wykładzina łączona w jedną całość sznurem spawalniczym. Typ I. Właściwości elektrostatyczne $\leq 2\text{kV}$, przewodzenie ciepłe $0,010 \text{ m}^2\text{K/W}$, antypoślizgowość klasa $\text{DS} \geq 0,30$.

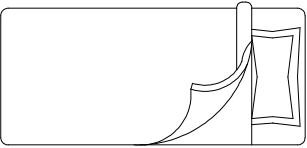
Ostateczny kolor zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

Rysunki

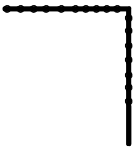
LOKAL NR 16

- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=2,61 m2
 - 2. Łazienka: P=2,89 m2
 - 3. Pokój: P=18,28 m2





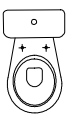
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

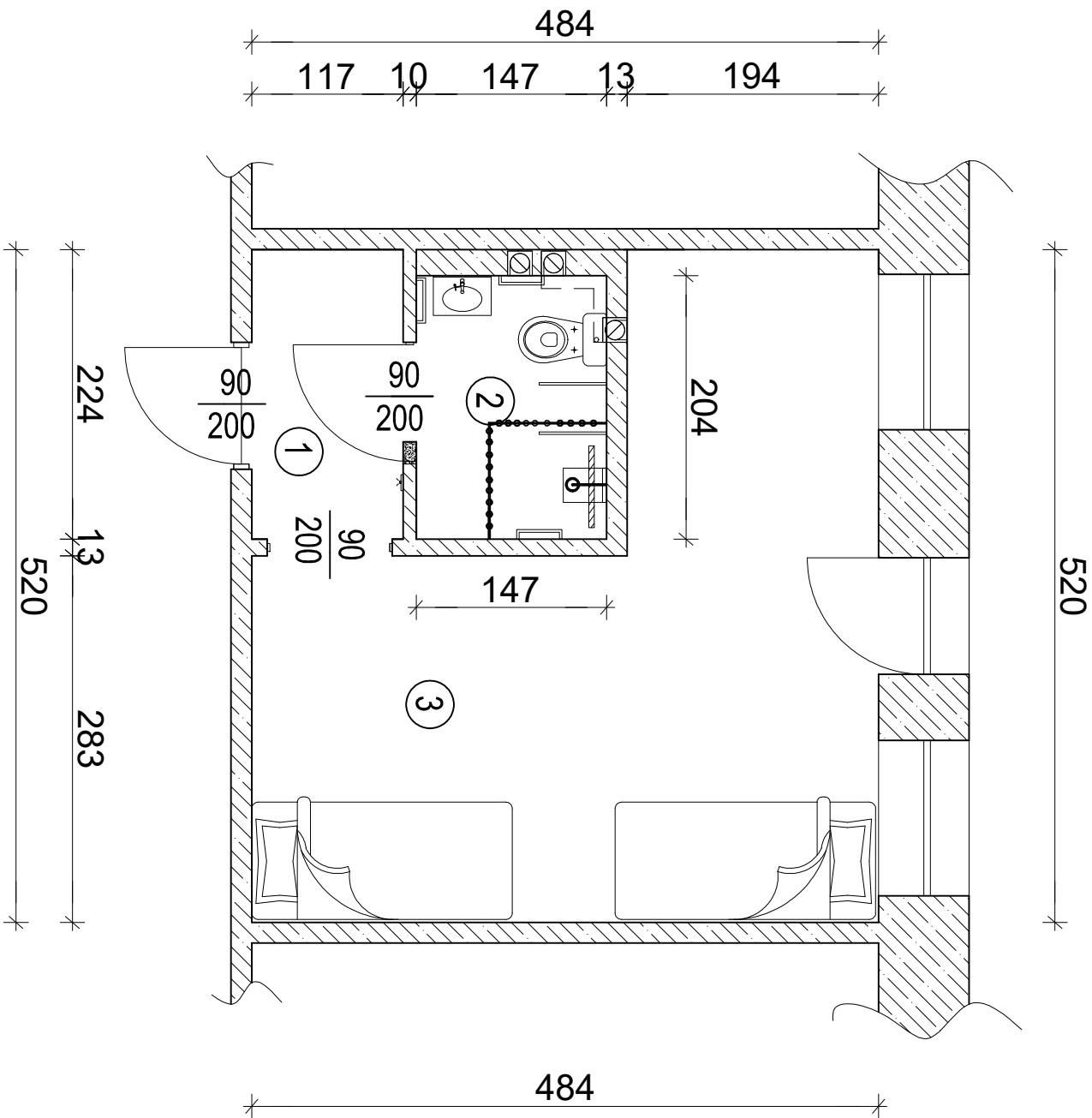


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

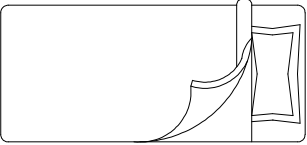
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 1
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasiczkiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 16 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 15

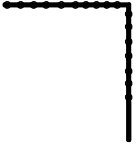


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,61 m²
- 2. Łazienka: P=2,89 m²
- 3. Pokój: P=10,02 m²



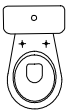
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

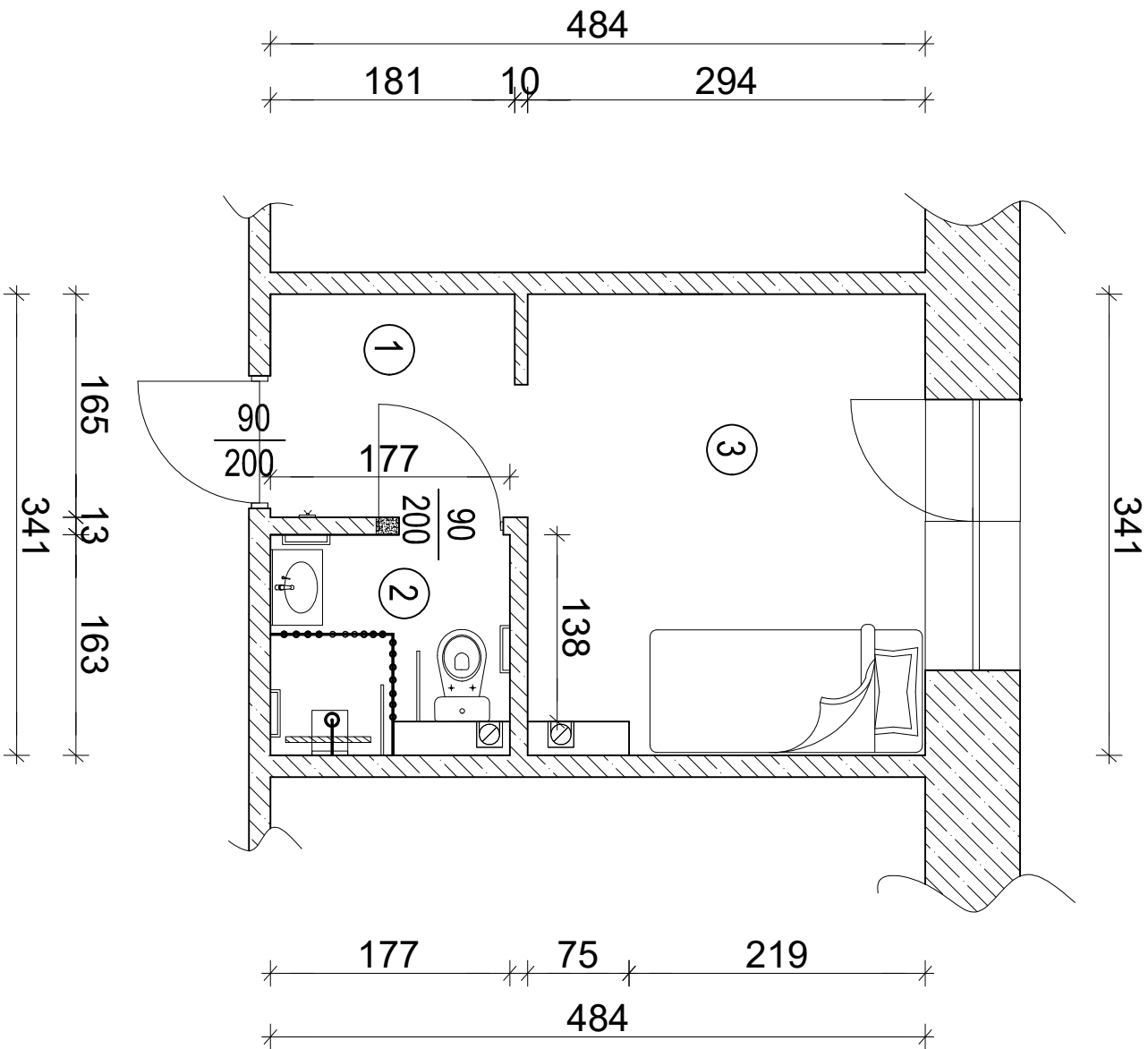


wyburzenia

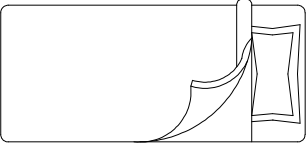
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 2
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 15 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

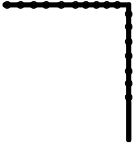
LOKAL NR 14



- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=2,97 m²
 - 2. Łazienka: P=2,67 m²
 - 3. Pokój: P=10,02 m²



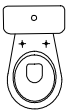
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

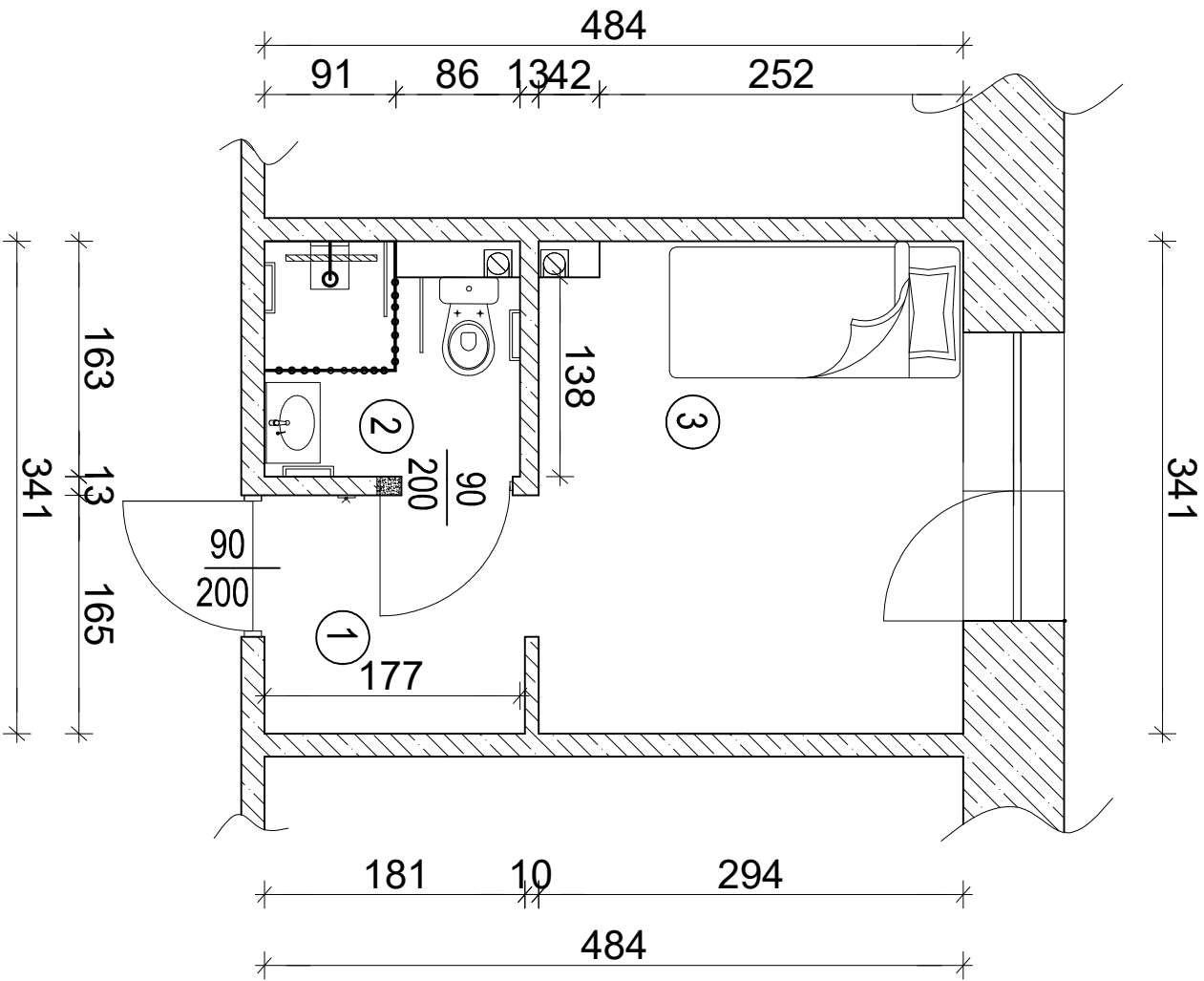


wyburzenia

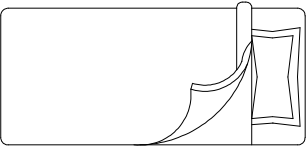
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 3
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 14 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

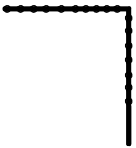
LOKAL NR 13



- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=2,97 m²
 - 2. Łazienka: P=2,67 m²
 - 3. Pokój: P=10,02 m²



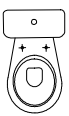
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

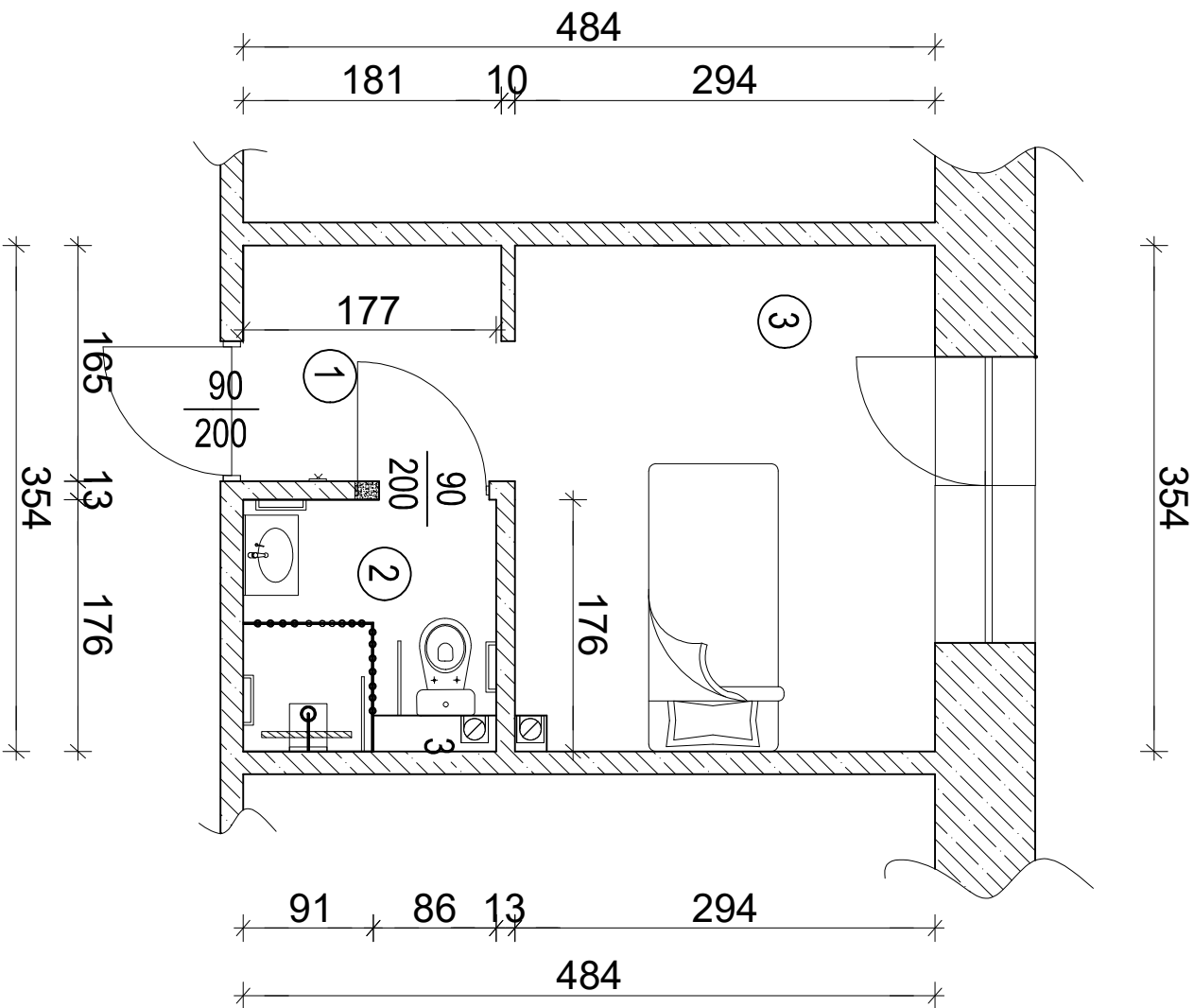


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

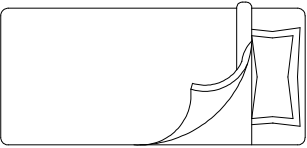
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 4
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 13 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 12

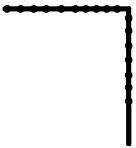


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P = 2,98 m2
- 2. Łazienka: P = 2,90 m2
- 3. Pokój: P = 10,09 m2



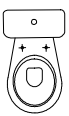
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

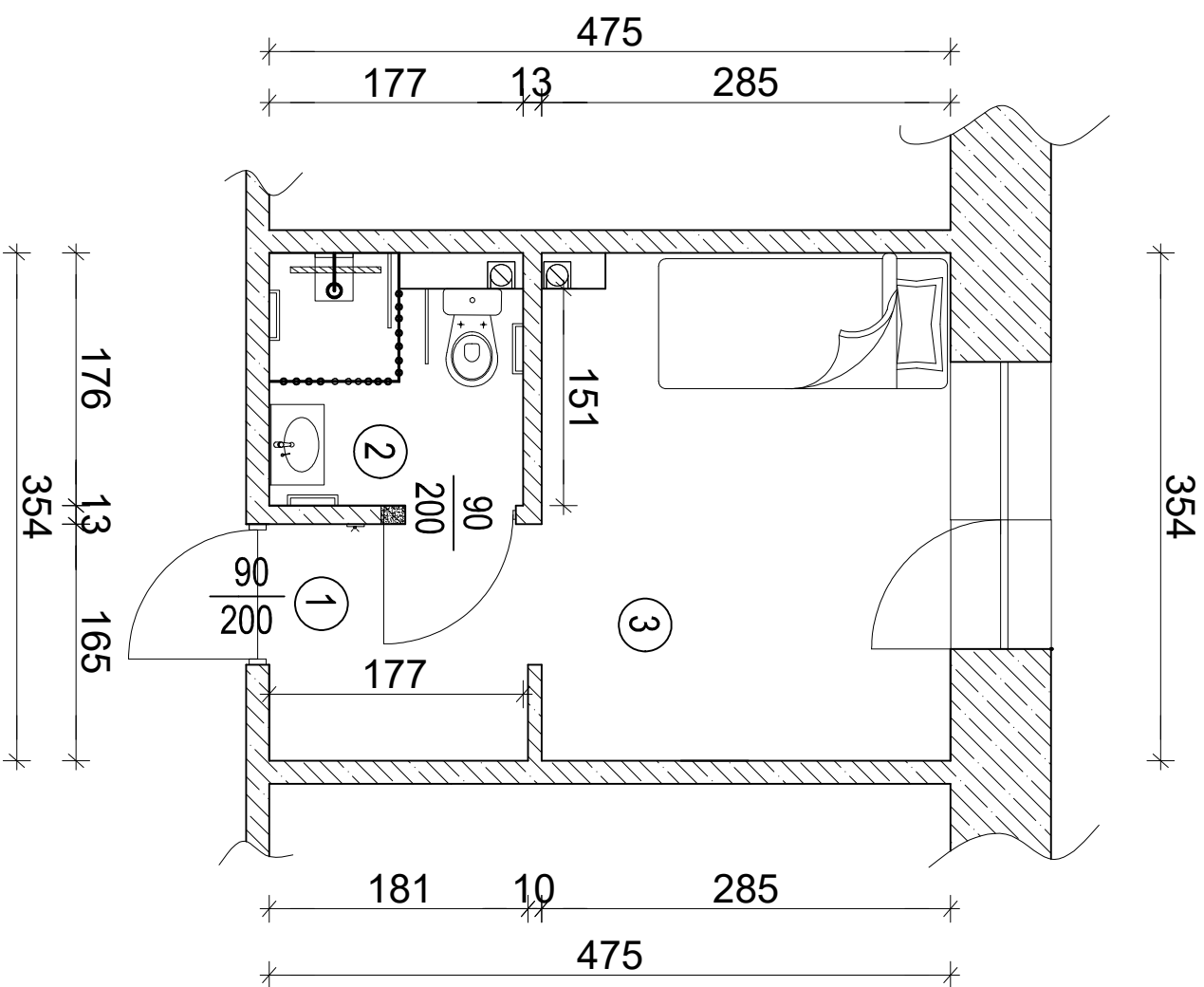


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

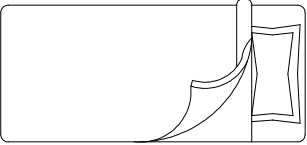
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 5
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 12 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 11

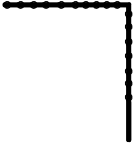


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,98 m2
- 2. łazienka: P=2,90 m2
- 3. Pokój: P=10,09 m2



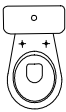
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

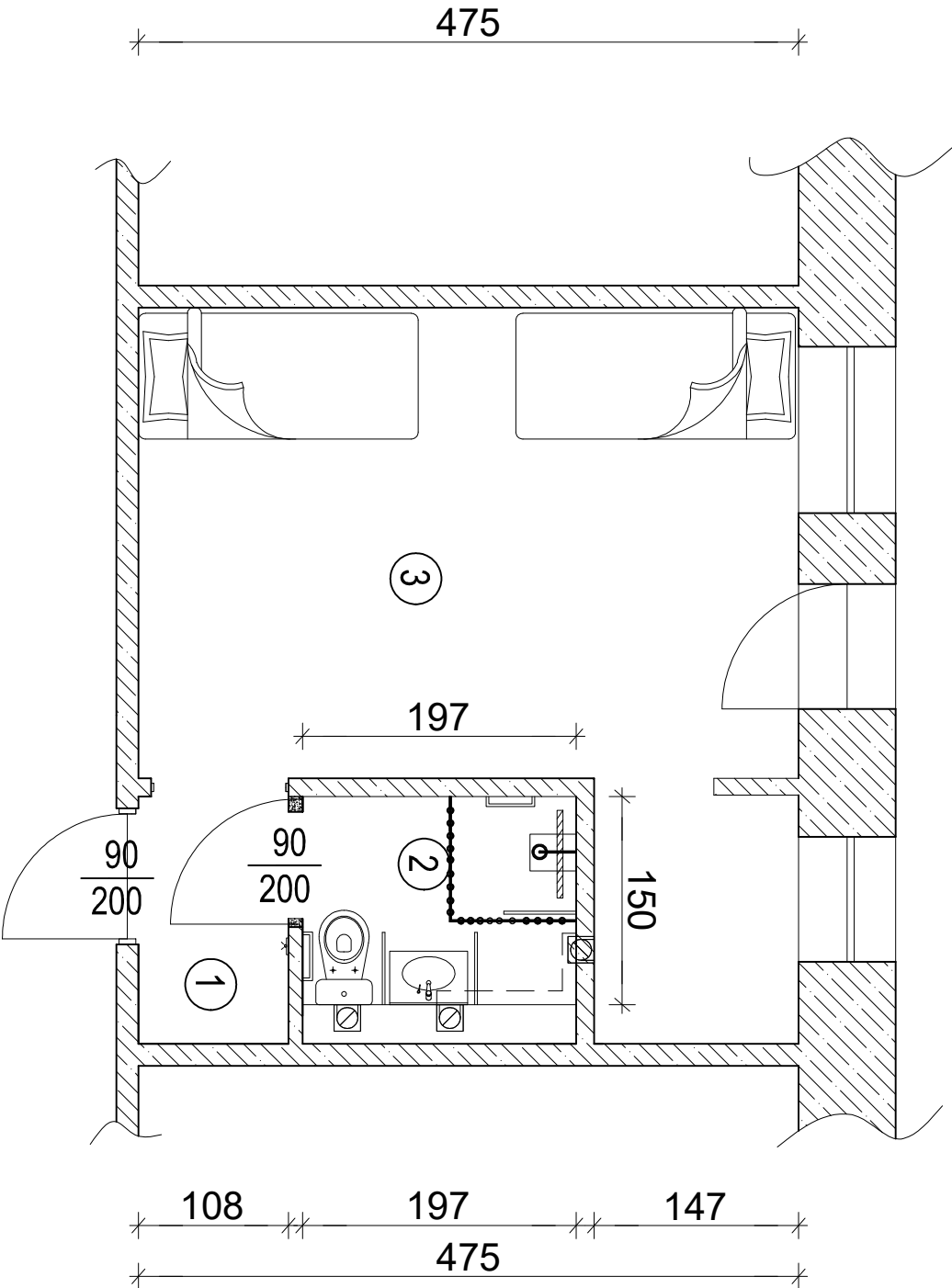
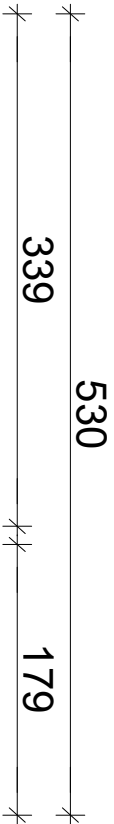


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

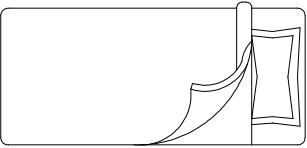
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 6
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 11 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 10

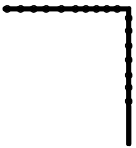


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=1,92 m2
- 2. łazienka: P=2,96 m2
- 3. Pokój: P=18,91 m2



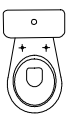
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

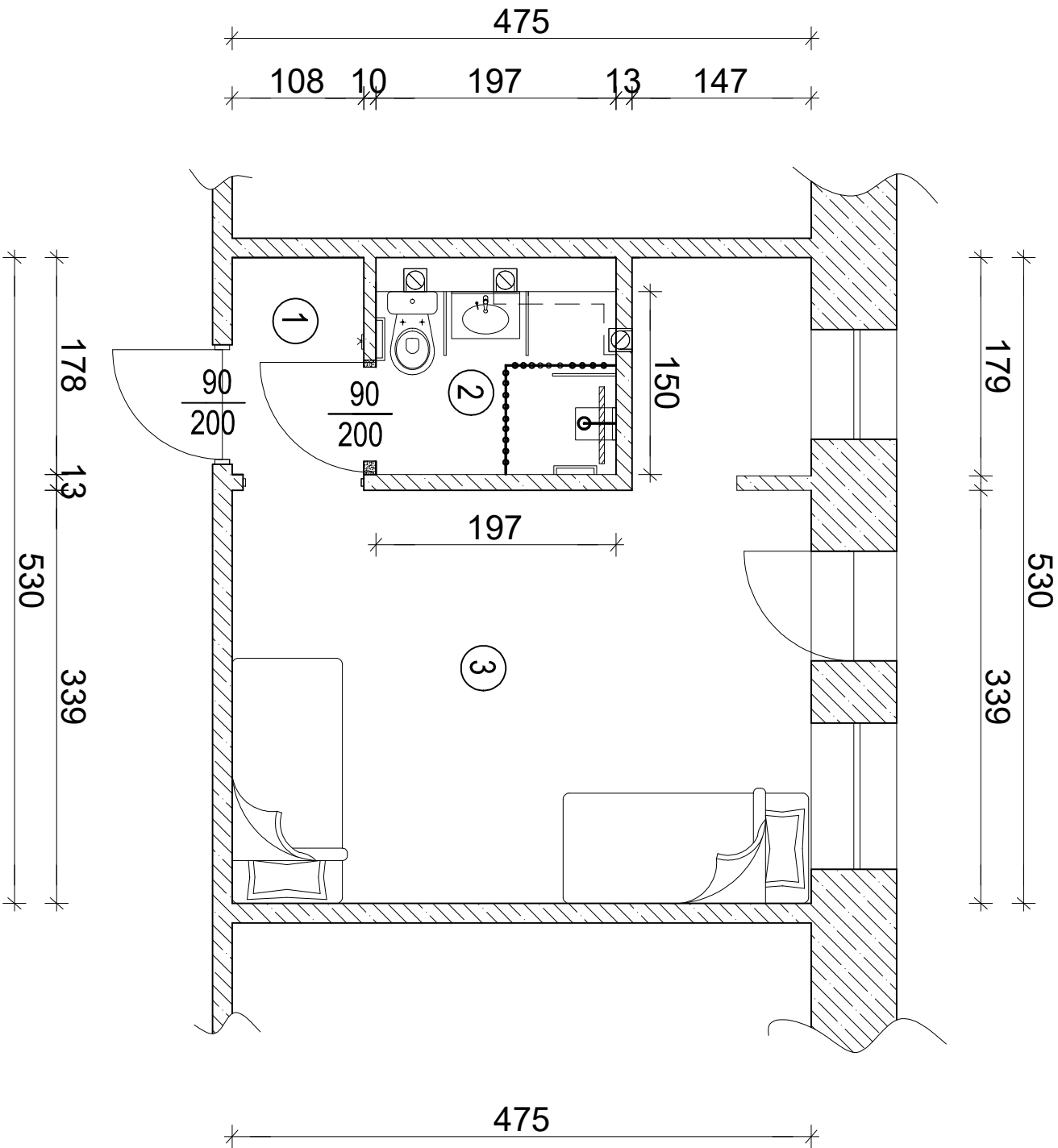


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

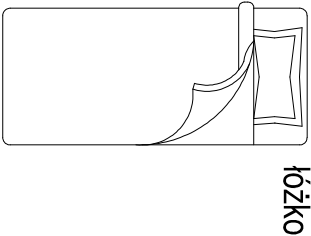
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 7 Skala 1:50
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 10 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

LOKAL NR 9

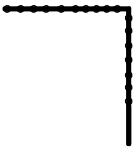


LEGENDA:

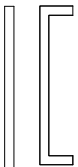
- 1. Korytarz: P=1,92 m2
- 2. łazienka: P=2,96 m2
- 3. Pokój: P=9,80 m2



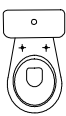
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

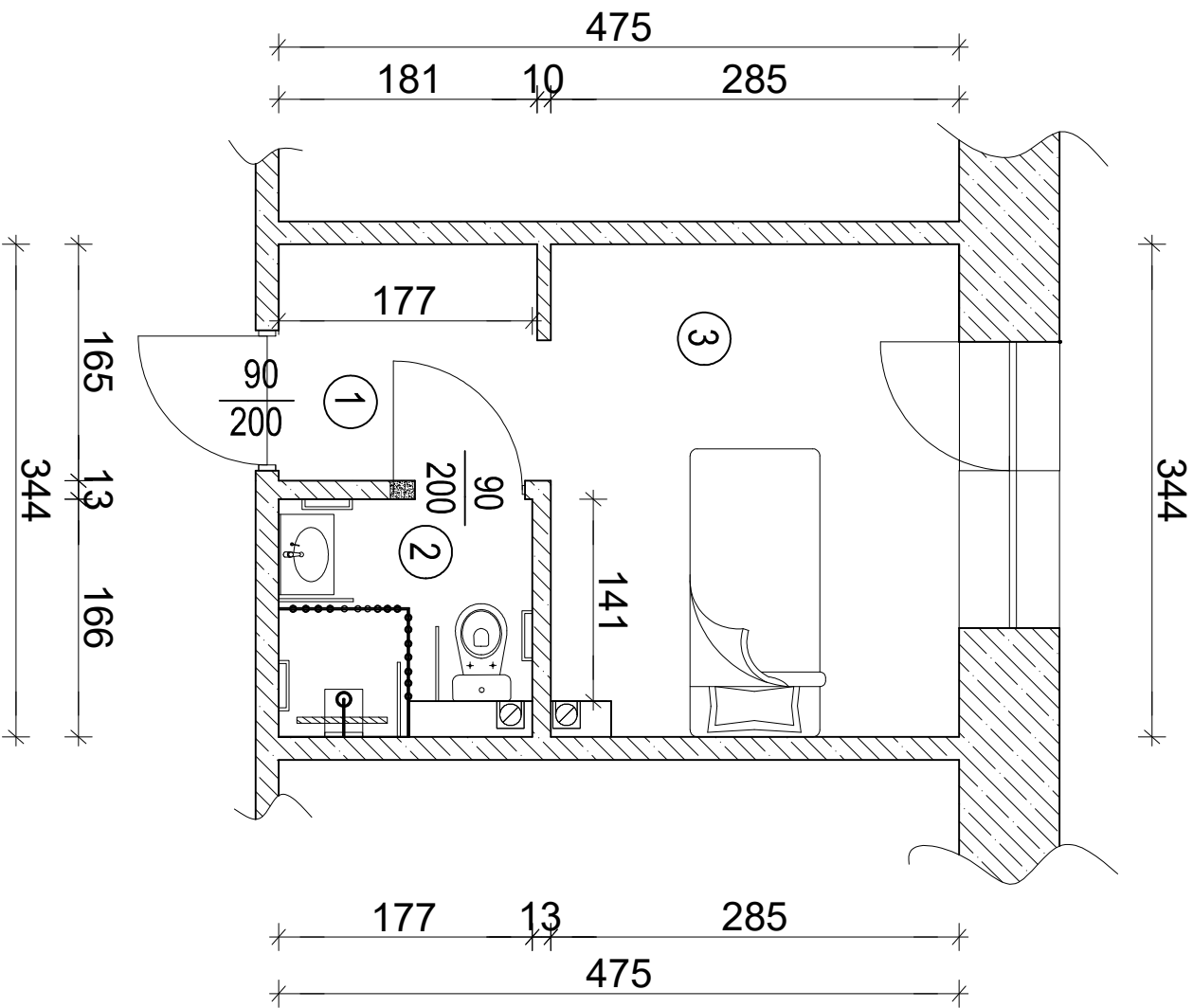


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

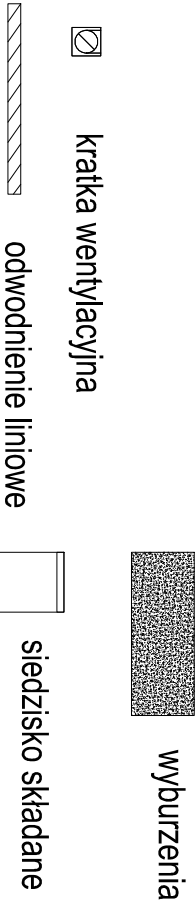
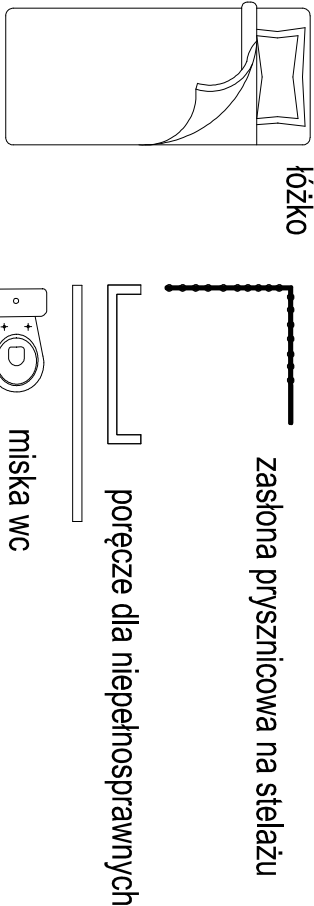
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 8
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 9 - projekt	
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

LOKAL NR 8



LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,98 m2
- 2. Łazienka: P=2,94 m2
- 3. Pokój: P=9,80 m2



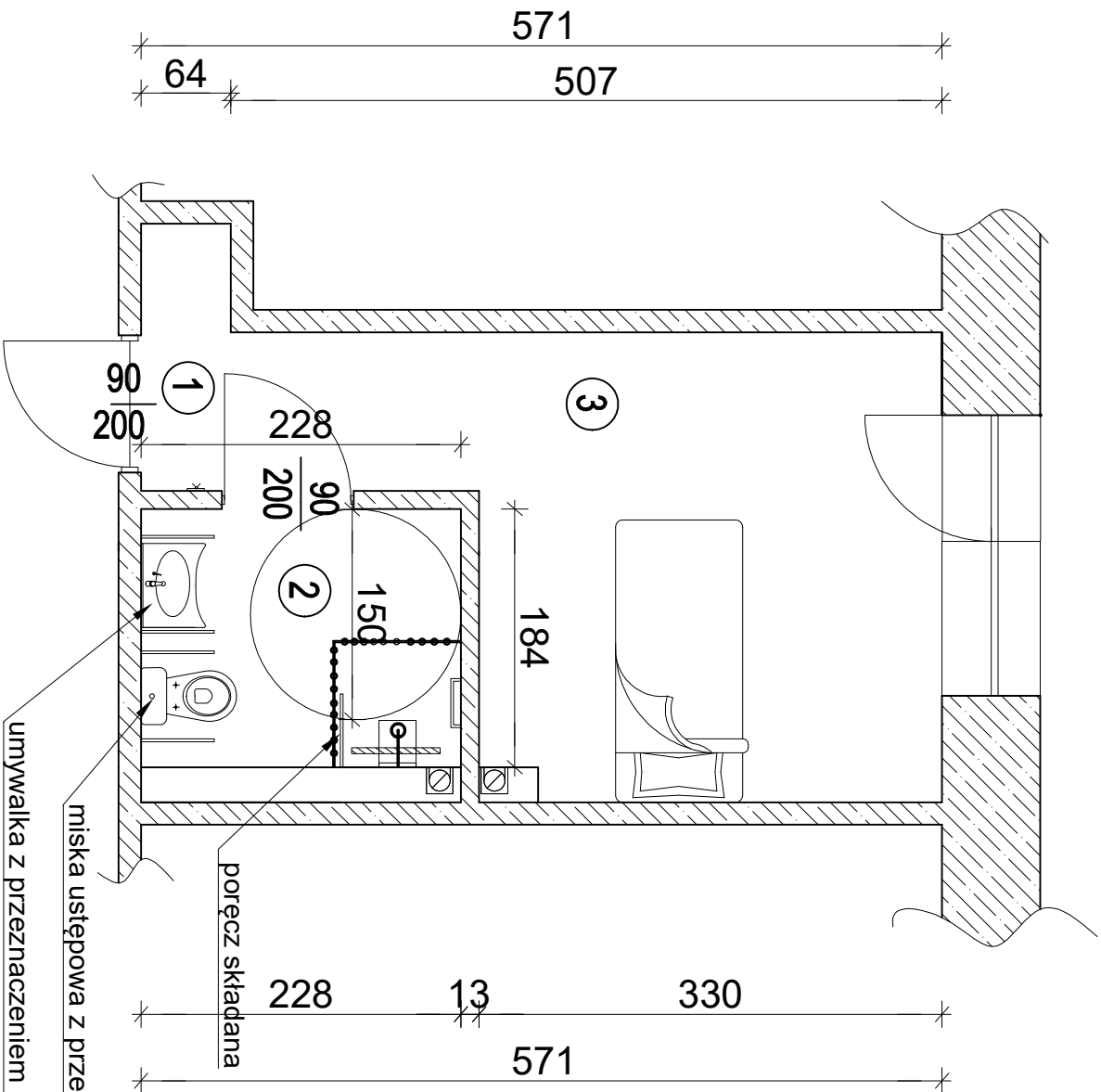
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 9
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 8 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

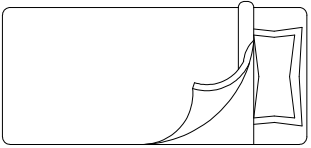
LOKAL NR 27

335

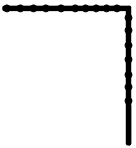
- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=3,22 m2
 - 2. Łazienka: P=4,20 m2
 - 3. Pokój: P=11,06 m2



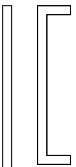
78 113 13 184 388



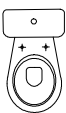
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe

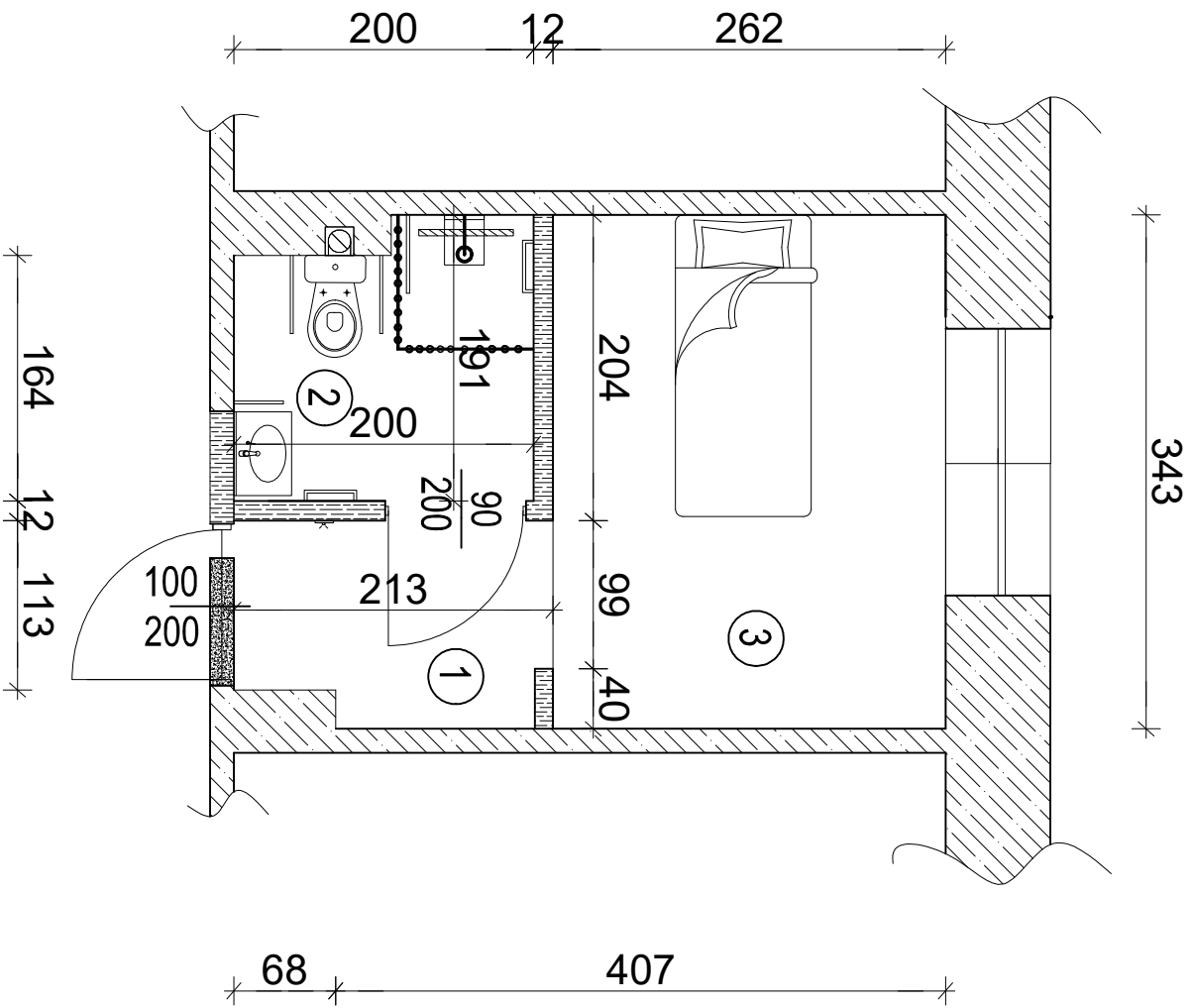


siedzisko składane

hpomieszczeń = 2,93 m

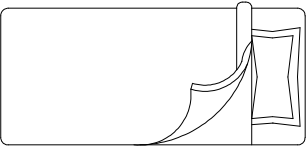
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 10 Skala 1:50
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
	ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI			
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 27 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

POM. NR 1 DO ADAPTACJI

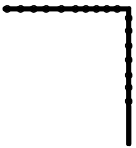


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,61 m2
- 2. łazienka: P= 3,53 m2
- 3. Pokój: P=8,99 m2



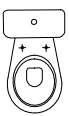
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



wyburzenia



zamurowania



siedzisko składane

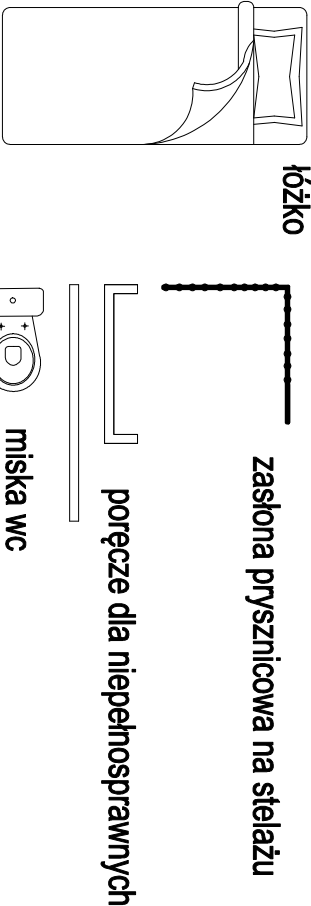
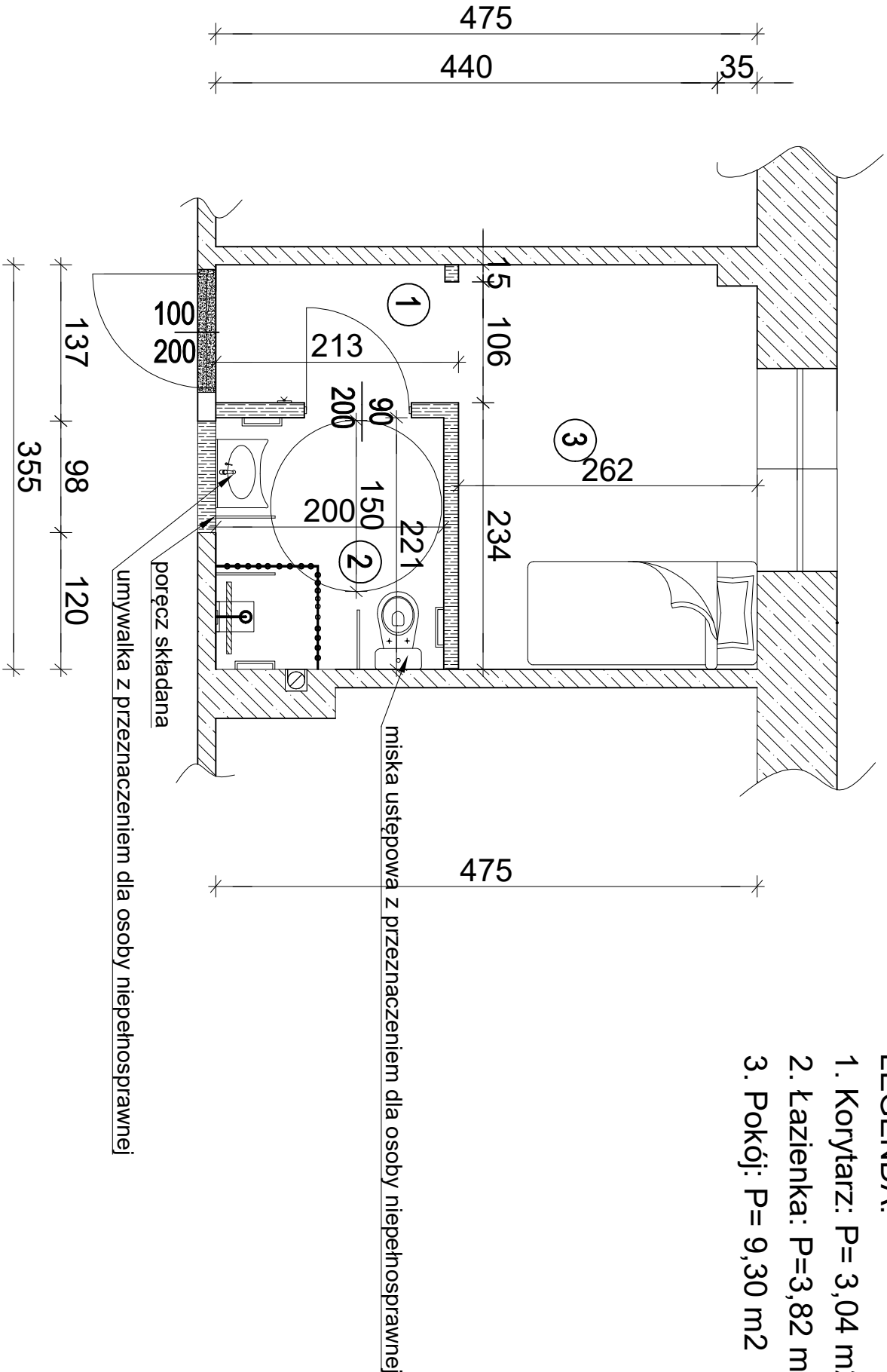
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 11
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

POM. NR 2 DO ADAPTACJI (palarnia)



- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P= 3,04 m2
 - 2. Łazienka: P=3,82 m2
 - 3. Pokój: P= 9,30 m2



hpomieszczeń = 2,60 m

		Nazwa inwestycji:		Nr Rys. 12
INWESTOR		Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
ADRES INWESTYCJI		Powiat Radomskiul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.		ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
Branża:		działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
KONSTRUKCYJNA		Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - projekt		
Imię i nazwisko:		mgr inż. Piotr Sobociński		
Nr uprawnień:		LOD/3765/PWBKb/19		
Podpis:				