

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45221000-2	Roboty budowlane w zakresie budowy mostów i tuneli, szypów i kolei podziemnej
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : ZABEZPIECZENIE ŚCIANY SZCZYTOWEJ BUDYNKU NR 10  
ADRES INWESTYCJI : ULICA RÓWNOLEGŁA 10 W CZĘSTOCHOWIE  
INWESTOR : MZD W CZĘSTOCHOWIE  
ADRES INWESTORA : Legionów 52

---

Istniejącą ścianę projektuje się wzmocnić ścianą ceglana zewnętrzną. W tym celu należy wykonać następujące etapy robót:

#### Etap 1

- Rozebrać ścianę środkową budynku nr 8 która miała być przyporą środkową.
- wykonać wykop otwarty wzdłuż istniejącej ściany. Wykop oraz fundament wykonywać etapami, założono 3 etapy. Wykopy wykonywać do głębokości istniejącego fundamentu.
- Nowy fundament zaprojektowano szerokości 100cm i głębokości /wstępnie/ 70cm. Nowy fundament powinien być posadowiony na głębokości istniejącego fundamentu ściany. Materiał użyty do wykonania fundamentu: beton C25/30, beton podkładowy C12/15. Stal zbrojeniowa BSt500S
- fundament dolewać do istniejącego. Po wykonaniu betonowania powierzchnie zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową.

#### Etap 2

- istniejące ściany oczyścić z tynków poprzez ich skucie, ściany oczyścić z luźnych elementów.
- oczyszczone odcinki ściany pokryć preparatem gruntującym np. Atlas Uni Grunt,
- uzupełnić ubytki w istniejącej ścianie cegłą i zaprawą.
- Murować ścianę oporową na grubość 2 cegieł, /cegły klasy 15, zaprawa cementowo-wapienna/ z zaprawą pomiędzy ścianą istniejącą i nową ścianą.
- w trakcie murowania wklejać dodatkowo pręty połączeniowe d=6mm l=50cm 1szt. / 1m<sup>2</sup>, wklejenie wykonać na 25cm, klej np. hilti Hit-Hy200.
- nową ścianę oporową ceglana przewiązać z nowym murem ceglanym
- do istniejących ścian zewnętrznych oporowych domurowywać nową obudowę ceglana dążąc do równych form

#### Etap 3

- wykonać na ścianie pionowej izolację termiczną z warstwy styropianu gr. 10cm z tynkiem strukturalnym. Kolor wykończenia ustalić z Inwestorem.
- na ścianach oporowych wykonać tynki cementowo-wapienne
- po zakończeniu murowania uzupełnić izolację dachu papą dachową.
- wykonać nowe obróbki blacharskie na dachu oraz skośnych powierzchniach murów oporowych

#### Technologia wykonania robót

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy okulary i rękawice ochronne. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane. Robotnicy pracujący na wysokości 4m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów rusztowania.

Roboty należy wykonywać ręcznie przy użyciu elektronarzędzi i drobnego sprzętu. Do kopania wykopów pod ławy fundamentowe dopuszcza się użycie minikoparek. Tynki istniejące i luźne elementy zbijać ręcznie.

Nie dopuścić do zalania wykopów.

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	wycena własna	organizacja terenu budowy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2 d.1	wycena własna	projekty organizacji ruchu i inne projekty technologiczne wymagane w STWiORB wraz z wszelkimi uzgodnieniami i zezwoleniami	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3 d.1	wycena własna	prace pomiarowe i geodezyjne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE I ROZBIÓRKOWE</b>			
4 d.2	KNR-W 2-01 0203-06 z.o. 2.8.3. z.sz. 2.3.2 9903-04 z.sz. 2.3.12. 9905-02 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km (z dodatkiem za oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na kołach) - praca w gruntach oblepiających naczynie robocze - do 750 m <sup>3</sup> w jednym miejscu	m <sup>3</sup>		
		1.7*1.5*(2+0.92+5.5+2.5+5.5+1.8+1.5)	m <sup>3</sup>	50.286	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.286</b>
5 d.2	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skar-pami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) - wykopy ostatnie 10cm na odkład	m <sup>3</sup>		
		1.5*0.1*(2+0.9+5.5+2.5+5.5+1.8+2)	m <sup>3</sup>	3.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.030</b>
6 d.2	KNR-W 2-01 0604-01	Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające przy śr. otworów 150-500 mm - pompowanie wody z wykopu założono 24h	godz .		
		24	godz .	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
7 d.2	KNR-W 2-01 0502-02 analogia	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynieryjnych przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III, zagęszczanie ręczne - zasypianie fundamentów	m <sup>3</sup>		
		15	m <sup>3</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
8 d.2	KNR-W 4-01 0701-01 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, (w przypadku dobrego przylegania tynków na-kuć powierzchnię)	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.2	KNR 4-04 0201-07	Rozebranie murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie wapiennej powyżej terenu (rozbiórki ręczne przypory środkowej)	m <sup>3</sup>		
		22	m <sup>3</sup>	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
10 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 20 km	m <sup>3</sup>		
		25	m <sup>3</sup>	25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
11 d.2	wycena własna	utylicacja gruzu budowlanego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>			
12 d.3	KNR-W 2-02 0251-03 0251-04 analogia	podkład betonowy, beton C12/15 - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>		
		19	m <sup>2</sup>	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
13 d.3	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		0.64	t	0.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.640</b>
14 d.3	KNR-W 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
		14	m <sup>3</sup>	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
15 d.3	KNR-W 2-02 0603-09 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		(1+1.7+0.92+5.5+2.5+1+2.5+5.5+1.8+1.7+1)*0.7	m <sup>2</sup>	17.584	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.584</b>
16 d.3	KNR-W 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		19	m <sup>2</sup>	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
<b>4</b>		<b>WZMOCNIENIE ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY NOWĄ ŚCIANĄ CEGLANĄ</b>			
17 d.4	KNR-W 4-01 0603-01 analogia	Jednowarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych emulsją gruntującą	m <sup>2</sup>		
		200	m <sup>2</sup>	200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.000</b>

L p.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.4	KNR-W 4-01 0305-01	Uzupełnienie ścian lub ścianek grubości 1/4 ceg. oraz zamurowanie otworów w ściankach i ścianach cegłami klinkierowymi na zaprawie cementowo-wapiennej /założono 30% powierzchni/ 60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
19 d.4	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m <sup>2</sup> /założono 20% powierzchni/ 80	szt.  szt.	  80.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
20 d.4	KNR-W 2-02 0120-03	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 2 cegieł (1.7+5.5+2.5+5.5+1.8+1)*9.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  171.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>171.000</b>
21 d.4	KNR-W 2-02 1719-04	Zaprawa cementowo -wapienna wykonana przy użyciu ciasta wapiennego marki 7 (1:0.5:4.5) - dla ułożenia sposobem ręcznym 1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22 d.4	wycena własna	montaż prętów d=6mm w istniejącej ścianie jako kotwienie i zespolenie ścian 9*15	szt  szt	  135.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.000</b>
<b>5</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
23 d.5	KNR-W 2-02 0902-02 z.sz. 5.7. 9911-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane mechanicznie - z rusztowań - ściany prostopadłe przypory 50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
24 d.5	KNR-W 2-02 2601-02 analogia	Docieplenie i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia ceglana 125	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  125.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.000</b>
25 d.5	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 50+125	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  175.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.000</b>
26 d.5	KNR-W 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa papy, budynki mieszkalne i przemysłowe 16*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
27 d.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 1.6*16+9*0.6+0.8*4*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  37.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.400</b>