

## WZÓR UMOWY TA-ZR-.....

Zawarta w dniu ..... 2025 r. w Stargardzie / umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej pomiędzy:

**Wodami Miejskimi Stargard Sp. z o. o.** z siedzibą w Stargardzie, ul. Stefana Okrzei 6, tel. 91 5771274; e-mail: sekretariat@wodymiejskie.stargard.pl; www.wodymiejskie.stargard.pl, NIP 854- 001-15-20, REGON 811115758, Kapitał zakładowy 56.825.500,00 zł, Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000033245, BDO: 000002477, zwanym dalej w części umowy Zleceniodawcą, które reprezentuje:

.....

a

.....

zwanym dalej w części umowy Wykonawcą, które reprezentuje:

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie usługi przeglądu i konserwacji z jednoczesnym czyszczeniem separatorów substancji ropopochodnych znajdujących się na kanalizacji deszczowej na terenie miasta Stargard w roku 2025r.**
2. Lokalizacje układów będących przedmiotem umowy zostały określone w załączniku nr 1 do umowy.

### § 2.

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące usługi:
  - a) dwukrotne wykonanie przeglądów eksploatacyjnych układów podczyszczania,
  - b) dwukrotne czyszczenie separatorów substancji z gromadzących się w nich odpadów (szlamów, piasków i produktów ropopochodnych),
  - c) napełnianie wodą wnętrza separatorów.
2. Przedstawicielem Zleceniodawcy w zakresie koordynacji i bieżących ustaleń przedmiotu umowy będzie ..... tel.....
3. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie koordynacji realizacji umowy będzie ....., tel. ....
4. Każda zmiana przedstawiciela wymaga pisemnego zawiadomienia przed jej dokonaniem.

### § 3.

1. Wykonawca wykonuje swoje usługi zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie przy użyciu środków własnych i oświadcza, że posiada wszelkie zezwolenia i koncesje wymagane do wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi wymienione w § 1 i § 2 ust. 1 zgodnie z normami i przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami.
3. W razie konieczności Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zleceniodawcy wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 1.

### § 4.

1. Podczas wykonywania prac w zakresie obsługi separatorów Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) kontroli drożności przepływu (wlot – wylot) oraz wyczyszczenia końcówek,

- b) zaczopowania wlotu i wylotu na czas wykonywania prac celem uniknięcia napelniania się urządzenia,
  - c) opróżnienia separatorów substancji ropopochodnych z gromadzących się w nich odpadów (szlamów, piasków i produktów ropopochodnych) wraz z ich myciem, Wykonawca wystawi KPO w BDO – której wydruk przekaże Zamawiającemu.
  - d) sprawdzenia prawidłowości funkcjonowania poszczególnych elementów składowych separatorów i ich konserwację,
  - e) przeprowadzenia przeglądów eksploatacyjnych układów podczyszczania i dokonania wpisów z tych przeglądów w książkach eksploatacji urządzeń,
  - f) powiadomienia Zleceniodawcy o stwierdzonych wadach i uszkodzeniach czyszczonych układów,
  - g) unieszkodliwienia odebranych odpadów (szlamów, piasków i produktów ropopochodnych) zgodnie z obowiązującymi przepisami, na swój koszt i we własnym zakresie.
  - h) wykonanie materiału zdjęciowego,
2. Ilość odebranych odpadów musi odpowiadać rzeczywistej ilości i nie może być wyższa niż pojemność układów wskazanych w załączniku nr 1.

#### § 5.

1. Podczas wykonywania prac w zakresie obsługi separatorów Zleceniodawca zobowiązany jest do:
- a) zapewnienia Wykonawcy dostępu do separatorów w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy,
  - b) zapewnienia obecności upoważnionego przez siebie przedstawiciela, w momencie zakończenia prac, w celu oceny wykonanych prac oraz podpisania niezbędnych dokumentów.

#### § 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji pobranych odpadów w książce eksploatacji separatora, a w razie braku książki eksploatacji separatora, przekazanie Zleceniodawcy nowego egzemplarza książki.
2. Z czynności odbioru strony sporządzą protokół wykonania usługi stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy, będący podstawą do wystawienia faktury obciążającej Zleceniodawcę.

#### § 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe (cenę) łącznie za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę: ..... netto ( słownie: ..... zł. netto) plus należny podatek VAT, razem brutto:.....(słownie:.....)
2. Wynagrodzenie będzie płatne w 2 transzach, po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego

Lp.	Czynność	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1	wykonanie przeglądów, konserwacji i czyszczenie separatorów substancji ropopochodnych w okresie maj – czerwiec 2025r.			
2	wykonanie przeglądów, konserwacji i czyszczenie separatorów substancji ropopochodnych w okresie wrzesień - październik 2025r.			

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktury VAT przez Wykonawcę do 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

4. Podstawą wystawienia faktury jest każdorazowo protokół dokonania odbioru przedmiotu umowy bez stwierdzonych wad.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP.....
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszty robocizny, pracy sprzętu, materiałów wykorzystywanych do pracy sprzętu.

#### § 8

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i układowego oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację umowy, o zmianie adresu zamieszkania a także adresu siedziby firmy w okresie obowiązywania umowy oraz nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających, pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

#### § 9

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania, **do dnia 30.10.2025r.** Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w całości lub co do części przedmiotu umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Przed skorzystaniem z uprawnienia, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania lub należytego wykonania umowy, nie krótszy niż 7 dni.

#### § 10

Kary umowne i odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stosowania następujących kar:
  - a/ za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z winy Wykonawcy **20%** wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
  - b/ za nieprzedłożenie Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2000 zł
  - c) za nieprzedłożenie Zamawiającemu podpisanego egzemplarza umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2.000 zł
  - d) za brak zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub uchylanie się od zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy – 4.000 zł
  - e) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy – w wysokości 2% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - f) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w §1, §2 i §7 ust. 2– w wysokości 0,3% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należytego mu wynagrodzenia za wykonane roboty.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, określonego na zasadach ogólnych art. 471 Kodeksu cywilnego do pełnej wysokości szkody, jaką poniosły w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy przez drugą stronę w przypadku, gdyby szkoda przewyższała wysokość kar umownych.
4. Kary umowne stają się wymagalna z chwilą zaistnienia zdarzenia powodującego ich naliczenie.
5. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
6. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.

7. Maksymalna suma naliczonych kar umownych nie przekroczy 20% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

#### § 11

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w terminie **7 dni** od sporządzenia projektu lub projektu zmiany. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres prac powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
  - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  - 4) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
5. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio do umów Podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
8. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren prac, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren wykonywanych prac i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

#### § 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności o ile są zgodne z ustawą prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminów koszenia terenów zielonych w przypadku gdy z uwagi na panujące warunki atmosferyczne lub stan roślinności terenów zielonych lub czasowy brak dostępu do terenów zielonych nie będzie możliwe dotrzymanie terminu.

3. Spory, wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Przeniesienie praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, obowiązywać będą właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

**Lokalizacje układów będących przedmiotem umowy**

Lp.	Lokalizacja	Ilość szt.	Pojemność
1	ul. Grudziądzka	1	3 m <sup>3</sup>
2	ul. Gdańska	1	4 m <sup>3</sup>
3	ul. Rzemieślnicza	1	4,5 m <sup>3</sup>
4	przy Gowienicy Miedwiańskiej za Caregotec /Kalmar	1	6 m <sup>3</sup>
5	ul. Limanowskiego/ Rzeźnicza	1	0,9 m <sup>3</sup>
6	ul. Spokojnej	2	3,75 m <sup>3</sup> oraz 5,1 m <sup>3</sup>
7	ul. Spółdzielczej	1	2 m <sup>3</sup>
8	ul. Warszawska	1	5,4 m <sup>3</sup>
9	ul. Metalowej	1	30 m <sup>3</sup>
10	ul. Nikłowa	1	9 m <sup>3</sup>
11	ul. Miedziana	1	9 m <sup>3</sup>
12	ul. J. Chelmońskiego	1	0,6 m <sup>3</sup>
13	ul. J. Chelmońskiego/Podmiejska	1	0,6 m <sup>3</sup>
14	Giżynek	2	1,1 m <sup>3</sup>

## Protokół wykonania usługi i odbioru odpadów

z dnia .....

<b>ZLECENIODAWCA:</b>	<b>WODY MIEJSKIE STARGARD Sp. z o.o.</b> ul. Stefana Okrzei 6 73-110 Stargard
<b>WYTWÓRCA ODPADÓW:</b>	
<b>PRZYJMUJĄCY ODPADY:</b>	
<b>Nr umowy / zlecenia / z dnia</b>	
<b>Komisja w składzie: Przedstawiciel Zleceniodawcy:</b>	
<b>Przedstawiciel Wykonawcy:</b>	

### II. PRZEDMIOT ODBIORU:

Lp.	Nazwa	Kod	J.m.	Ilość

### III. UWAGI POWYKONAWCZE:

.....  
 .....  
 .....

### IV. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA:

**TAK/NIE\***

\*niewłaściwe skreślić

Na tym protokół zakończono i podpisano.

.....

.....

Przedstawiciel Wykonawcy

Przedstawiciel Zleceniodawcy