



SOPRO

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

Piotr Sobociński, ul. Miła 10/33, 97-500 Radomsko, tel. 505-78-53-34,

e-mail: sopro-projekty@wp.pl

PROJEKT TECHNICZNY

Branża: Konstrukcyjno - budowlana

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
- **DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI**
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
I.	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024 r.

Spis treści

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego	3
Dokumenty formalne	4
Projekt techniczny – opis techniczny	7
Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	13
Rysunki	19
Rzut lokalu o nr 16 - projekt.....	20
Rzut lokalu o nr 15 - projekt.....	21
Rzut lokalu o nr 14 - projekt.....	22
Rzut lokalu o nr 13 - projekt.....	23
Rzut lokalu o nr 12 - projekt.....	24
Rzut lokalu o nr 11 - projekt.....	25
Rzut lokalu o nr 10 - projekt.....	26
Rzut lokalu o nr 9 - projekt.....	27
Rzut lokalu o nr 8 - projekt.....	28
Rzut lokalu o nr 27 - projekt.....	29
Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - projekt.....	30
Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - projekt.....	31
Proponowana lokalizacja płytek kontrastowych.....	32

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku ”

Adres inwestycji: 97-500 Radomsko, ul. Ignacego Krasickiego 138, działka o nr ewid. 82, 81/1 obręb 4 Radomsko

Inwestor: Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża: Konstrukcyjna – mgr inż. Piotr Sobociński
 (nr upr. LOD/3765/PWBkb/19)

Dokumenty formalne

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131-2/3765/18

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Piotr Adam Sobociński

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 1 czerwca 1988 r. w Radomsku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3765/PWBKb/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Piotr Sobociński jest upoważniony do:

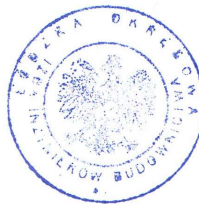
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawa budowlanego;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

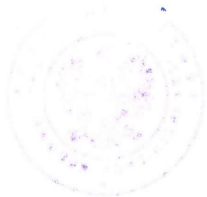
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

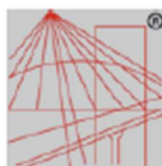
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Piotr Sobociński
ul. Miła 10/33
97-500 Radomsko;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-P1T-B6M-SKG *

Pan Piotr Adam SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0242/19
adres zamieszkania ul. Miła 10 m. 33, 97-500 Radomsko
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-21 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Projekt techniczny – opis techniczny

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Mapa zasadnicza
- Ustawa Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obowiązujące normy i inne przepisy
- Wizja w terenie

2. Zakres planowanych prac

W ramach niniejszej dokumentacji uwzględniającej remont pomieszczeń łazienek oraz adaptacji dwóch pomieszczeń wykonane będą następujące prace:

a) DLA REMONTOWANYCH ŁAZIENEK W LOKALACH 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 27

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej do łazienek wraz z futrynami
- demontaż wszystkich istniejących elementów wyposażenia łazienek, w szczególności (miska ustępowa, umywalka, poręcze, baterie prysznicowe i umywalkowe, lustro, kaloryfer, kratki wentylacyjne, drzwi rewizyjne)
- niezbędne wyrównanie ścian dla prawidłowego ułożenia płytek ściennych i podłogowych
- niezbędne wyrównanie sufitu po montażu instalacji elektrycznej (tynk, zaprawa gipsowa) dla osiągnięcia równej powierzchni do późniejszego zagruntowania i pomalowania farbą emulsyjną
- skucie wszystkich istniejących płytek ściennych i podłogowych
- poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego w celu uzyskania (po zamontowaniu nowych drzwi) światła przejścia równego 90 cm
- montaż nadproży nad poszerzonymi otworami drzwiowymi
- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem branży elektrycznej
- wykonanie instalacji wod. – kan. i C.O zgodnie z projektem branży sanitarnej
- wykonanie niezbędnych wykluc dla prawidłowego ułożenia zaprojektowanych wewnętrznych instalacji elektrycznych i sanitarnych (w tym odwodnienia liniowego)
- wykonanie odwodnienia liniowego pod prysznic
- ułożenie płytek podłogowych
- ułożenie płytek ściennych
- montaż niezbędnych listew wykończeniowych

- montaż nowej stolarki drzwiowej
- montaż wszystkich urządzeń i elementów wyposażenia łazienki
- fugowanie płytek
- niezbędne wyrównanie ściany pomiędzy korytarzem a łazienką (po stronie korytarza) w celu naprawy ściany po wykonanym poszerzeniu otworu drzwiowego
- malowanie korytarzy (ściany i sufity) farbą emulsyjną
- malowanie sufitów łazienek

b) DLA POMIESZCZEŃ ADAPTOWANYCH NR 1 I NR 2

- usunięcie istniejącej wykładziny podłogowej
- murowanie ścian działowych zgodnie z rysunkami załączonymi do projektu
- skucie wszystkich istniejących płytek ściennych
- tynkowanie wymurowanych ścian (od strony łazienki, korytarza i pokoju)
- zamurowanie istniejących drzwi oraz wykucie otworu w miejscu projektowanym. Otwór winien zapewniać montaż stolarki drzwiowej do powstałego lokalu o świetle przejścia równym 100 cm. Po wykonaniu nowego otworu ścianę powstałą w wyniku zamurowania istniejącego otworu należy od strony głównego korytarza kondygnacji parteru wyrównać tynkiem oraz zaprawą gipsową oraz pomalować kolorem zbliżonym do istniejącego
- montaż nadproża nad nowym otworem drzwiowym
- niezbędne wyrównanie ścian dla prawidłowego ułożenia płytek ściennych i podłogowych
- niezbędne wyrównanie sufitu korytarza, pokoju, łazienki po montażu instalacji elektrycznej (tynk, zaprawa gipsowa) dla osiągnięcia równej powierzchni do późniejszego zagruntowania i pomalowania farbą emulsyjną
- montaż nadproża nad otworem drzwiowym do łazienki
- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem branży elektrycznej
- wykonanie instalacji wod. – kan. i C.O zgodnie z projektem branży sanitarnej
- wykonanie niezbędnych wykluc dla prawidłowego ułożenia zaprojektowanych wewnętrznych instalacji elektrycznych i sanitarnych (w tym odwodnienia liniowego)
- wykonanie odwodnienia liniowego pod prysznic
- ułożenie płytek podłogowych łazienki
- ułożenie płytek ściennych łazienki
- montaż wykładziny podłogowej w pokoju i korytarzu
- montaż niezbędnych listew wykończeniowych
- montaż stolarki drzwiowej
- montaż wszystkich urządzeń i elementów wyposażenia łazienki
- fugowanie płytek

- niezbędne wyrównanie ściany pomiędzy adaptowanymi pomieszczeniami a głównym korytarzem (po stronie korytarza) w celu naprawy ściany po wykonanym przesunięciu otworu drzwiowego
- malowanie korytarza i pokoju (ściany i sufity) farbą emulsyjną
- malowanie sufitu łazienki

3. Konstrukcja budynku

Budynek będący przedmiotem niniejszego projektu to obiekt murowany. Elementami nośnymi budynku są ściany nośne oraz układ słupów żelbetowych. Cały obiekt składa się z kilku segmentów połączonych ze sobą w jedną całość. Jeden z segmentów stanowi część składającą się z dwóch kondygnacji użytkowych. Pozostałe części (segmenty) obiektu składają się z jednej kondygnacji użytkowej. Podczas przeprowadzonej inwentaryzacji pomieszczeń dokonano oceny technicznej, która wykazała, iż:

- obiekt jest w dobrym stanie technicznym
- na ścianach i sufitach nie stwierdzono występowania rys, pęknięć zagrażających bezpieczeństwu konstrukcji budynku oraz jego użytkowników
- elementy nośne obiektu są w stanie nadającym się do wykonania robót będących w zakresie projektowanego zamierzenia,
- projektowane prace nie zwiększą obciążeń użytkowych budynku w związku z powyższym statyka obiektu nie ulegnie zmianie

4. Główne materiały budowlane zastosowane podczas planowanych prac remontowych

4.1. cegła ceramiczna pełna, lub bloczki silikatowe do murowania ścian działowych



Cegła ceramiczna pełna czerwona klasy 15. Cegła przeznaczona jest do budowania ścian działowych. Wymiary (długość x wysokość x szerokość) 25x6,5x12

Parametry techniczne cegły pełnej:

Nasiąkliwość: nie wyższa niż 24 %

Wytrzymałość na ściskanie: 10 MPa

Gęstość pozorną: 1,7 – 1,9 kg/dm³

Współczynnik przewodności cieplnej: 0,52 – 0,56 W/mK

Uwaga:

Zamiennie dopuszcza się zastosowanie do murowania ścian działowych pustaków ceramicznych działowych lub innych materiałów do murowania ścian działowych pod warunkiem spełnienia wszystkich norm i atestów oraz po akceptacji materiału przez Inspektora nadzoru.



4.2. Płytki ceramiczne ściennie

Parametry techniczne płytek ceramicznych ściennych

Nasiąkliwość $E \leq 3\%$

Wytrzymałość na zginanie $\geq 15 \text{ B/mm}^2$

Plamienie kl. I

Gatunek I

Rozmiar 30cmx60cm lub 60cmx60cm lub 20cmx129cm – w przypadku płytek panelowych (Uwaga: Dopuszcza się dostawę płytek o innych wymiarach niż wskazano. Powyżej przedstawiony rozmiar wskazany jest jedynie poglądowo. Dopuszczalna odchyłka wymiarów płytek ściennych $\pm 20\%$).

Ostateczny rodzaj płytki (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

Dopuszcza się zastosowania innych wymiarów niż podano powyżej. Poszczególne materiały można stosować zamiennie w tym samym przedziale cenowym.

4.3. Płytki gresowe podłogowe

Nasiąkliwość $E \leq 3\%$

Wytrzymałość na zginanie $\geq 45 \text{ N/mm}^2$

Ścieralność PEI 5

Plamienie kl.I

Antypoślizgowość R11

Gatunek I

Rozmiar 60x60 (Uwaga: Dopuszcza się dostawę płytek o innych wymiarach niż wskazano. Powyżej przedstawiony rozmiar wskazany jest jedynie poglądowo. Dopuszczalna odchyłka wymiarów płytek ściennych $\pm 20\%$).

Ostateczny rodzaj płytki (kolor, wzór, rozmiar) zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

Dopuszcza się zastosowania innych wymiarów niż podano powyżej. Poszczególne materiały można stosować zamiennie w tym samym przedziale cenowym.

4.4. Farba emulsyjna

Farba odporna na zmywanie

Skala połysku, mat od 6 do 10

4.5. Nadproża nad drzwiami



Nadproże strunobetonowe, które charakteryzuje się łatwością montażu i bardzo dobrą funkcjonalnością. **Rozpiętość:** do 3,6 m, **Szerokość:** 12 cm, **Wysokość:** 12 cm. Montowane nadproże winno opierać się na ścianach z każdej strony minimum 7 cm.

4.5. Wykładzina

Homogeniczna wykładzina podłogowa z PCW (klejona). Wykładzina łączona w jedną całość sznurem spawalniczym. Typ I. Właściwości elektrostatyczne $\leq 2\text{kV}$, przewodzenie cieplne $0,010 \text{ m}^2\text{K/W}$, antypoślizgowość klasa $\text{DS} \geq 0,30$.

Ostateczny kolor zostanie wybrany przez Inwestora lub przedstawiciela DPS na etapie wykonania robót budowlanych po przedstawieniu kilku wariantów przez Wykonawcę robót.

5. Uwagi końcowe

- Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.
- Materiały budowlane oraz materiały prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać wymogom obowiązujących norm.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru.
- Dopuszcza się zmiany materiałów po uprzednim uzyskaniu zgody Projektanta i akceptacji Zamawiającego.

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- **INWESTYCJA:**
Modernizacja części łazienek wraz z adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku
- **KATEGORIA OBIEKTU:**
- **DOM POMOCY I OPIEKI SPOŁECZNEJ: XI**
- **LOKALIZACJA INWESTYCJI:**
Dom Pomocy Społecznej w Radomsku, ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko
działka o nr ewid. 82 i 81/1 obręb 4 Radomsko
- **INWESTOR:**
Powiat Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Podpisy
I.	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	mgr inż. Piotr Sobociński upr. LOD/3765/PWBKb/19	

Data opracowania: Wrzesień 2024

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów.

W ramach niniejszej dokumentacji uwzględniającej remont pomieszczeń łazienek oraz adaptacji dwóch pomieszczeń wykonane będą następujące prace, w szczególności:

b) DLA REMONTOWANYCH ŁAZIENEK

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej do łazienek wraz z futrynami
- demontaż wszystkich istniejących elementów wyposażenia łazienek, w szczególności (miska ustępowa, umywalka, poręcz, baterie prysznicowe i umywalkowe, lustro, kaloryfer, kratki wentylacyjne, drzwi rewizyjne)
- niezbędne wyrównanie ścian dla prawidłowego ułożenia płytek ściennych i podłogowych
- niezbędne wyrównanie sufitu po montażu instalacji elektrycznej (tynk, zaprawa gipsowa) dla osiągnięcia równej powierzchni do późniejszego zagruntowania i pomalowania farbą emulsyjną
- skucie wszystkich istniejących płytek ściennych i podłogowych
- poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego w celu uzyskania (po zamontowaniu nowych drzwi) światła przejścia równego 90 cm
- montaż nadproży nad poszerzonymi otworami drzwiowymi
- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem branży elektrycznej
- wykonanie instalacji wod. – kan. i C.O zgodnie z projektem branży sanitarnej
- wykonanie niezbędnych wykluc dla prawidłowego ułożenia zaprojektowanych wewnętrznych instalacji elektrycznych i sanitarnych (w tym odwodnienia liniowego)
- wykonanie odwodnienia liniowego pod prysznic
- ułożenie płytek podłogowych
- ułożenie płytek ściennych
- montaż niezbędnych listew wykończeniowych
- montaż nowej stolarki drzwiowej
- montaż wszystkich urządzeń i elementów wyposażenia łazienki
- fugowanie płytek
- niezbędne wyrównanie ściany pomiędzy korytarzem a łazienką (po stronie korytarza) w celu naprawy ściany po wykonanym poszerzeniu otworu drzwiowego
- malowanie korytarzy (ściany i sufity) farbą emulsyjną
- malowanie sufitów łazienek

b) DLA POMIESZCZEŃ ADAPTOWANYCH

- usunięcie istniejącej wykładziny podłogowej
- murowanie ścian działowych zgodnie z rysunkami załączonymi do projektu
- tynkowanie wymurowanych ścian (od strony łazienki, korytarza i pokoju)

- zamurowanie istniejących drzwi oraz wykucie otworu w miejscu projektowanym. Otwór winien zapewniać montaż stolarki drzwiowej do powstałego lokalu o świetle przejścia równym 100 cm. Po wykonaniu nowego otworu ścianę powstałą w wyniku zamurowania istniejącego otworu należy wyrównać tynkiem oraz zaprawą gipsową oraz pomalować
- montaż nadproża nad nowym otworem drzwiowym
- niezbędne wyrównanie ścian dla prawidłowego ułożenia płytek ściennych i podłogowych
- niezbędne wyrównanie sufitu korytarza, pokoju, łazienki po montażu instalacji elektrycznej (tynk, zaprawa gipsowa) dla osiągnięcia równej powierzchni do późniejszego zagruntowania i pomalowania farbą emulsyjną
- montaż nadproża nad otworem drzwiowym do łazienki
- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem branży elektrycznej
- wykonanie instalacji wod. – kan. i C.O zgodnie z projektem branży sanitarnej
- wykonanie niezbędnych wykluc dla prawidłowego ułożenia zaprojektowanych wewnętrznych instalacji elektrycznych i sanitarnych (w tym odwodnienia liniowego)
- wykonanie odwodnienia liniowego pod prysznic
- ułożenie płytek podłogowych łazienki
- ułożenie płytek ściennych łazienki
- montaż wykładziny podłogowej w pokoju i korytarzu
- montaż niezbędnych listew wykończeniowych
- montaż stolarki drzwiowej
- montaż wszystkich urządzeń i elementów wyposażenia łazienki
- fugowanie płytek
- niezbędne wyrównanie ściany pomiędzy adaptowanymi pomieszczeniami a głównym korytarzem (po stronie korytarza) w celu naprawy ściany po wykonanym przesunięciu otworu drzwiowego
- malowanie korytarza i pokoju (ściany i sufity) farbą emulsyjną
- malowanie sufitu łazienki

1.2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- Zagrożenie upadku z wysokości
- Zagrożenie od spadających materiałów budowlanych i narzędzi z wysokości
- Zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym

- Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzeganie wymogów technologicznych
- Zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi
- Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych
- Zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy
- Wszystkie inne nie wymienione lub będące wynikiem nałożenia się w/w

1.3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

- Teren w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych
- Prace zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadkach
- Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków

1.4. Zagrożenia występujące podczas prowadzonych robót budowlanych

- Prace montażowe prowadzone w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.

1.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających występującym niebezpieczeństwom:

- Prace sieciowe powinny być wykonywane przez osoby posiadające świadectwa kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji.
- Operatorzy podestów ruchomych powinni posiadać odpowiednie uprawnienia do obsługi tych urządzeń.
- Prace prowadzone w pobliżu istniejących urządzeń instalacji wod. – kan. i C.O. powinny być bezwzględnie prowadzone ręcznie.
- Wszelkie prace sieciowe winne być wykonywane w stanie beznapięciowym. Monterzy prowadzący te prace powinni mieć odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne z zakresu eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych i być nadzorowani przez pracownika posiadającego analogiczne świadectwo w zakresie dozoru. Wszelkie objęte tym punktem roboty powinny być uzgodnione z właścicielem urządzenia i przez nich dopuszczone.

1.6. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

Istnieje niebezpieczeństwo upadku z wysokości podczas robót montażowych. Dodatkowo istnieje niebezpieczeństwo uszkodzenia instalacji wykonanych wcześniej.

1.7. Instruktaż BHP pracowników

Wszyscy pracownicy zatrudnieni muszą przejść szkolenie stanowiskowe BHP z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

1.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- Teren planowanego przedsięwzięcia powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi.
- Wyposażenie pracowników w odpowiedni sprzęt i właściwe narzędzia odpowiednie do zakresu prac
- Zapewnienie ubrań roboczych, kasków, odpowiedniego obuwia, rękawic ochronnych i innych środków ochrony osobistej
- Zachowanie przepisów bhp oraz ppoż. w trakcie wykonywania robót
- Przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu
- Zapewnienie właściwych dróg ewakuacji
- Do pracy na wysokości mogą być kierowane osoby posiadające zezwolenie lekarza
- Wszelkie maszyny budowlane mogą obsługiwać wyłącznie wykwalifikowani pracownicy posiadający stosowne uprawnienia
- Kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu
- Przebywanie osób nieupoważnionych na budowie jest zabronione.
- Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować
- Zasady BHP montażu instalacji i prac na wysokości
- Personel techniczny, członkowie brygad montażowych powinni być przeszkoleni w zakresie technologii montażu
- Odzież robocza montażystów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami rękawów i spodni, dobrze dopasowanego i niekrępującego ruchów.

1.9. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, projektem architektoniczno budowlanym i technicznym, technologią wykonania, sztuką

budowlaną i wymaganiami określonymi w specyfikacji technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót oraz jakość wbudowanych materiałów i elementów konstrukcyjnych. Do obowiązków wykonawcy należy przedstawienie do aprobaty inspektorowi nadzoru inwestorskiego program zapewniający wymaganą jakość. W przypadku, gdy wykonawca posiada certyfikat ISO 9001 opracowanie programu i zapewnienie jakości winno być zgodne z wymogami tego certyfikatu.

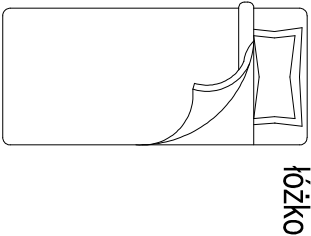
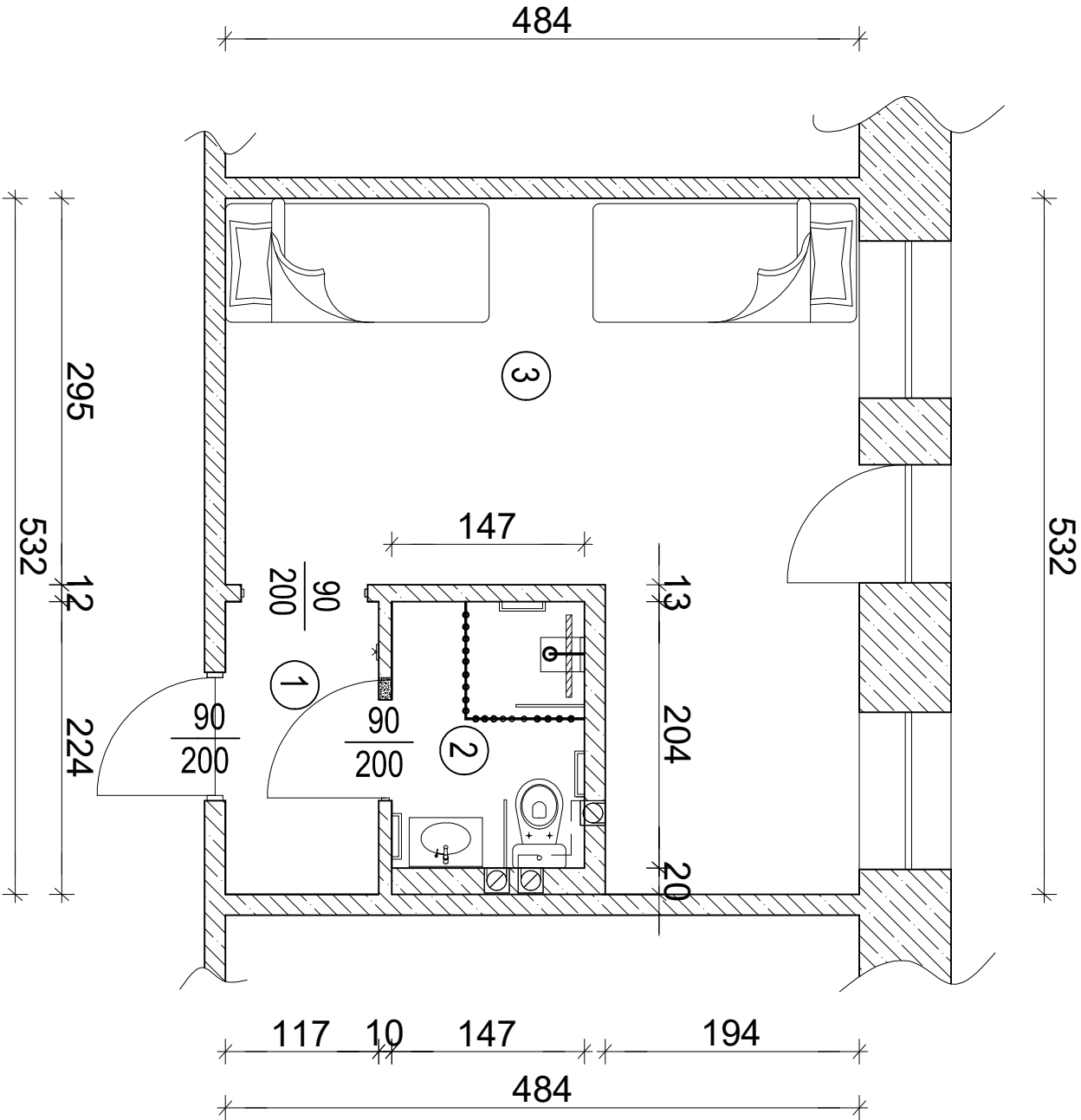
Uwaga:

Podczas wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać wszystkich zapisów podanych w Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, jak również przepisach określających zasady bhp oraz bezpieczeństwa pożarowego, a mających zastosowanie dla przedmiotowej inwestycji.

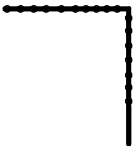
Rysunki

LOKAL NR 16

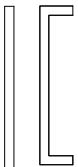
- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=2,61 m2
 - 2. Łazienka: P=2,89 m2
 - 3. Pokój: P=18,28 m2



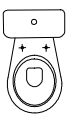
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

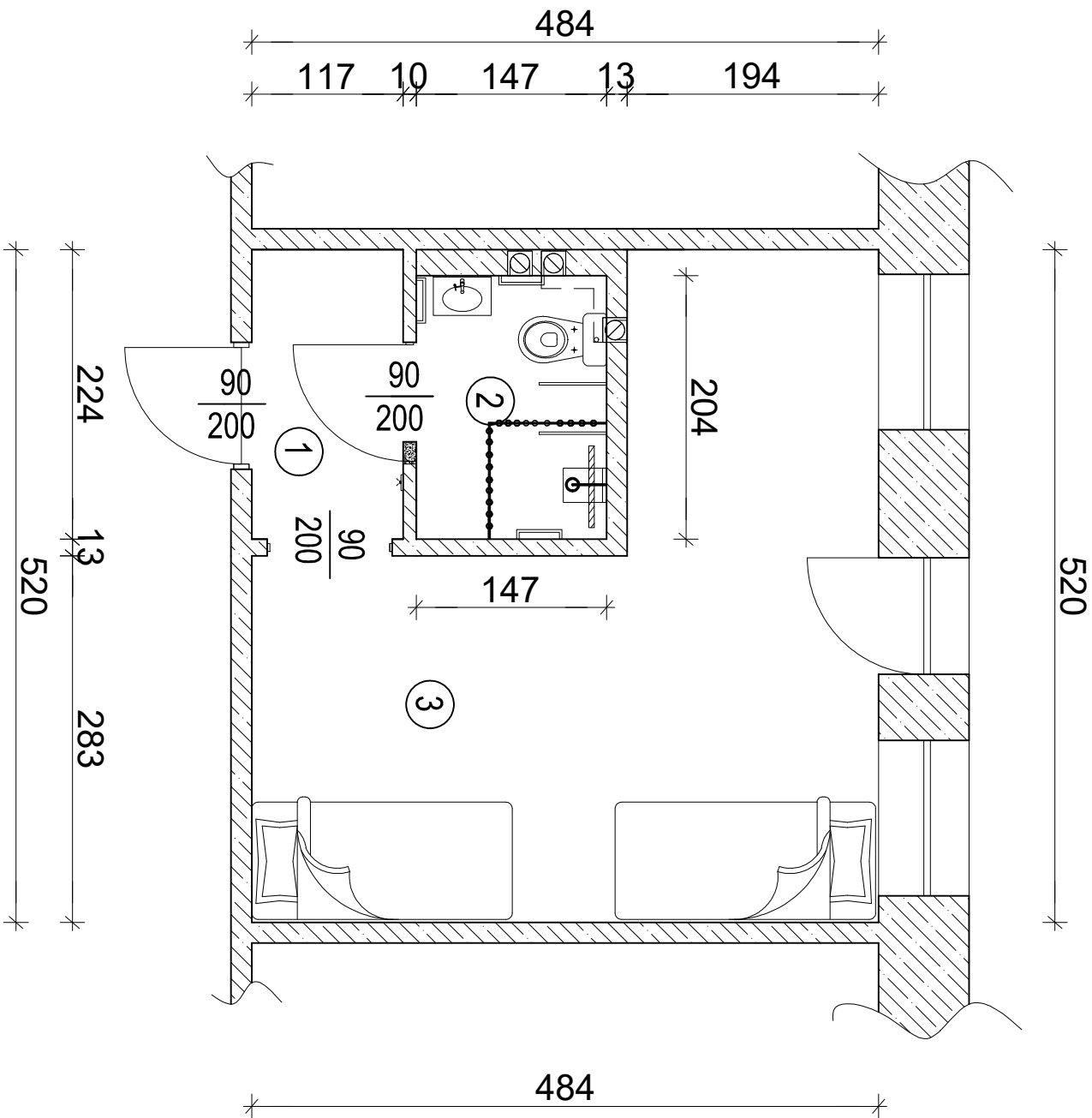


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

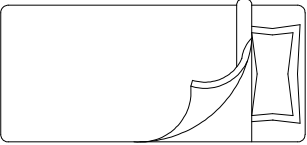
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 1
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasiczkiego 138, 97-500 Radomsko	
NAZWA RYS.		Rzut lokalu o nr 16 - projekt	
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 15

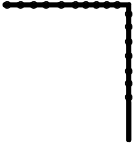


LEGENDA:

- 1. Korridor: P=2,61 m²
- 2. Łazienka: P=2,89 m²
- 3. Pokój: P=10,02 m²



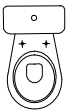
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

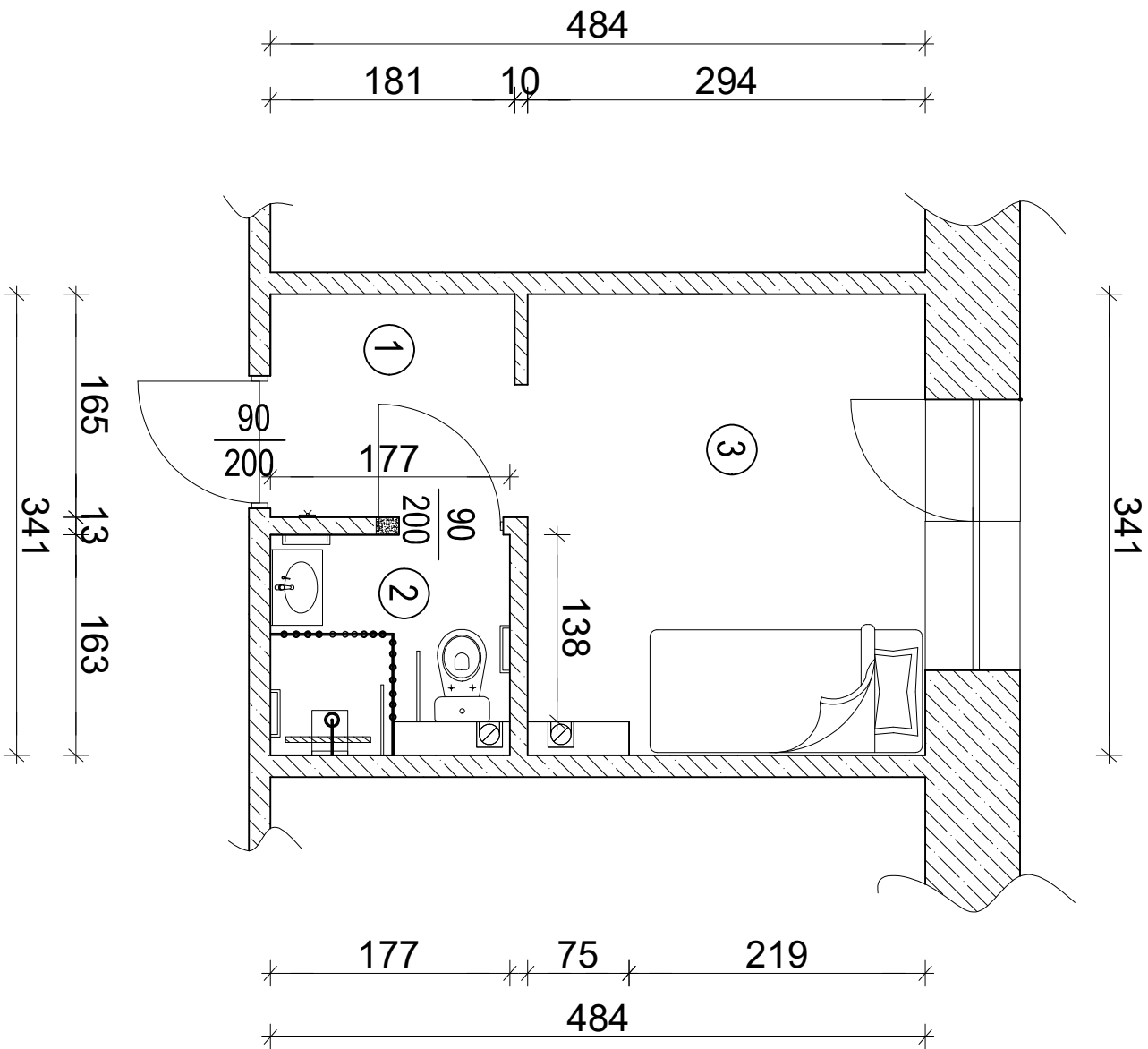


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

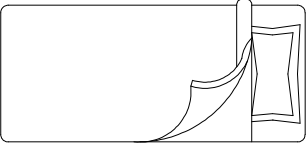
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 2
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 15 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 14

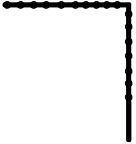


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,97 m2
- 2. Łazienka: P=2,67 m2
- 3. Pokój: P=10,02 m2



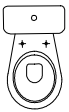
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręcze dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

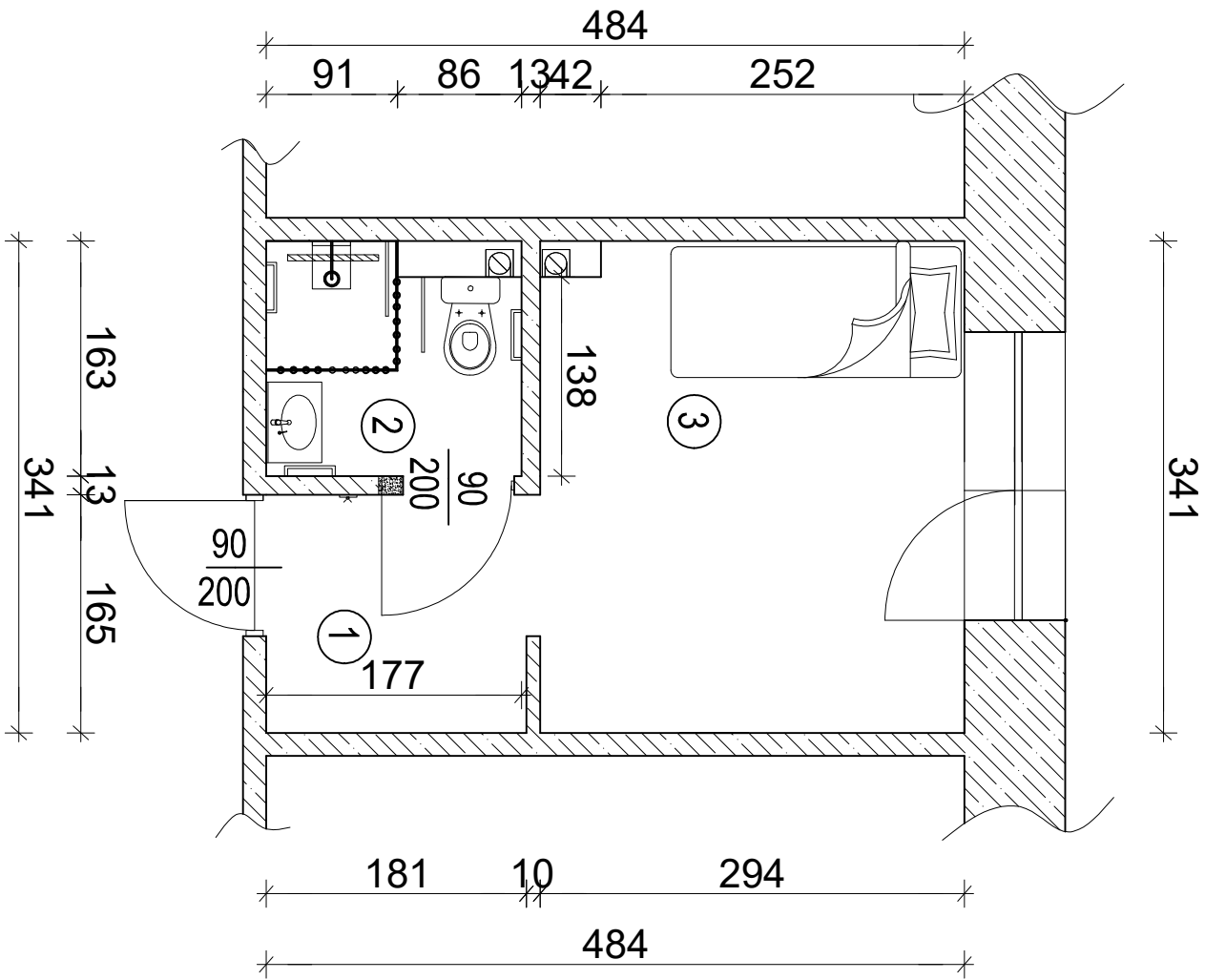


wyburzenia

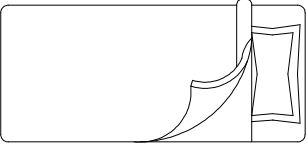
hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 3
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 14 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

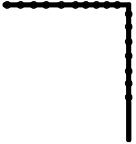
LOKAL NR 13



- LEGENDA:
- 1. Korytarz: P=2,97 m²
 - 2. Łazienka: P=2,67 m²
 - 3. Pokój: P=10,02 m²



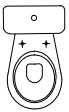
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

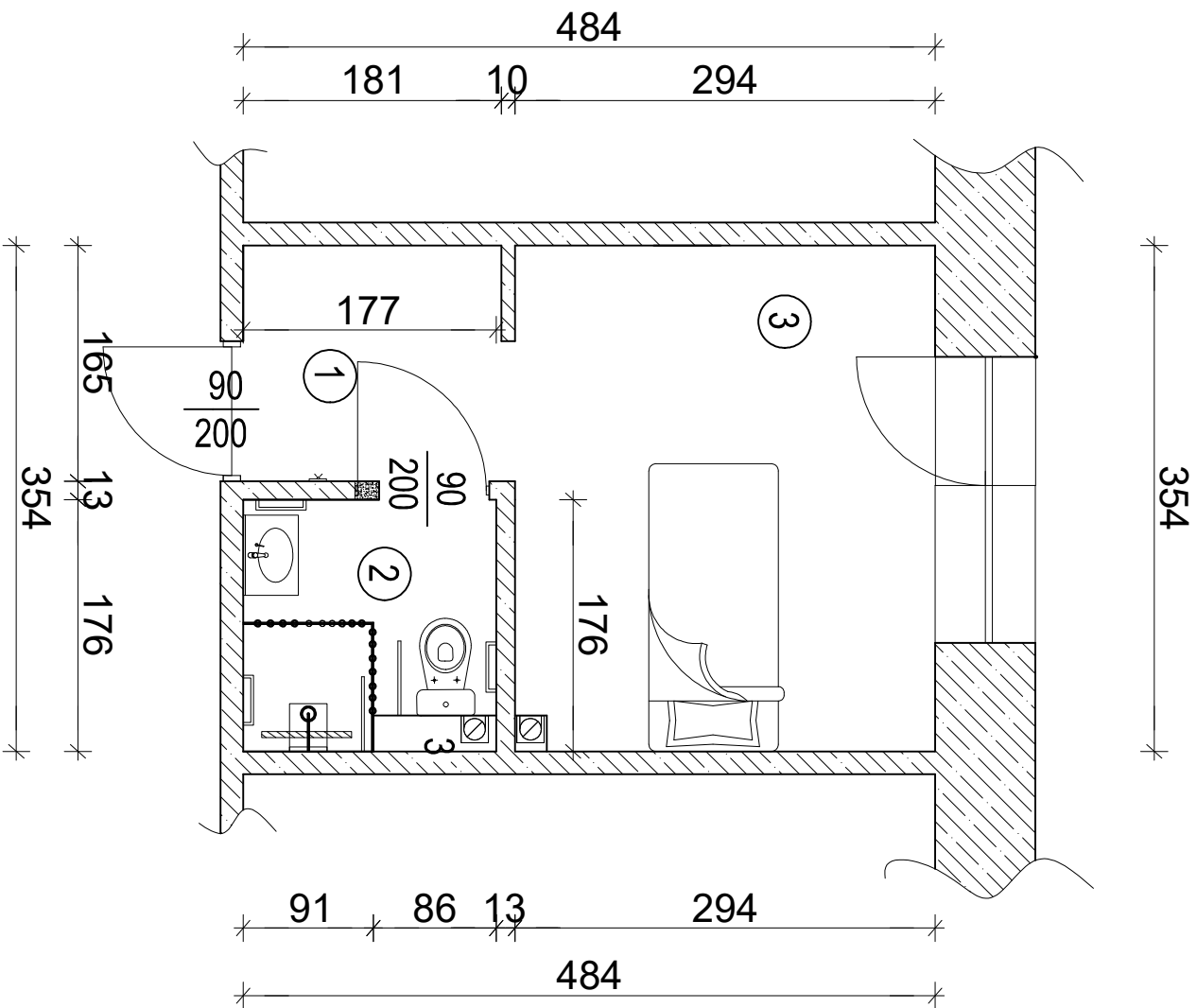


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

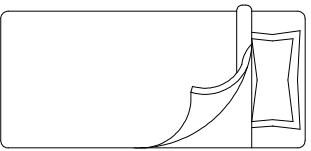
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 4
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 13 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 12

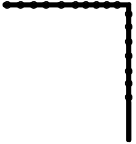


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P = 2,98 m2
- 2. Łazienka: P = 2,90 m2
- 3. Pokój: P = 10,09 m2



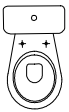
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

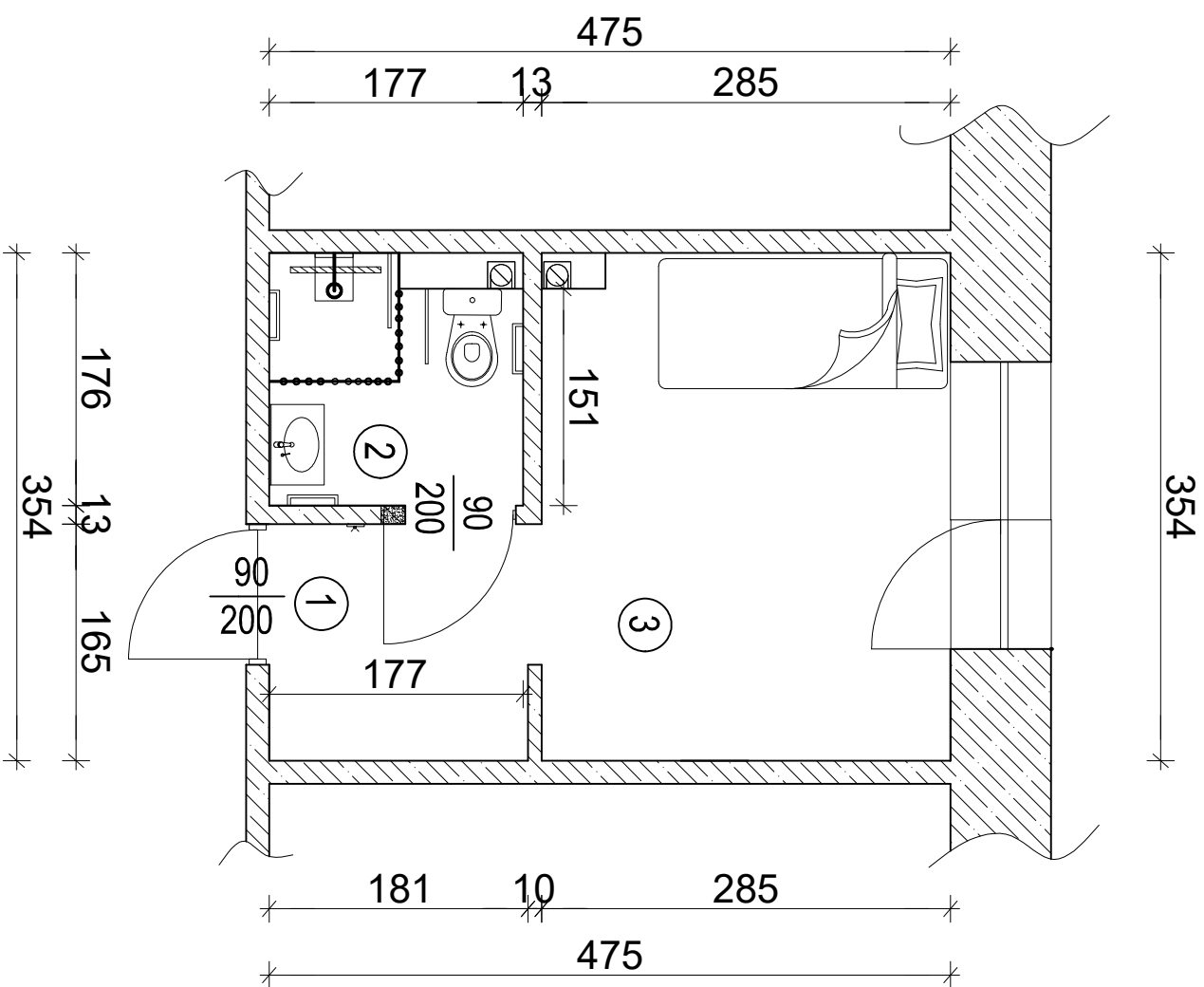


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

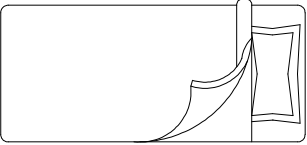
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 5
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 12 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 11

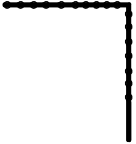


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,98 m2
- 2. łazienka: P=2,90 m2
- 3. Pokój: P=10,09 m2



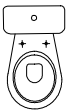
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

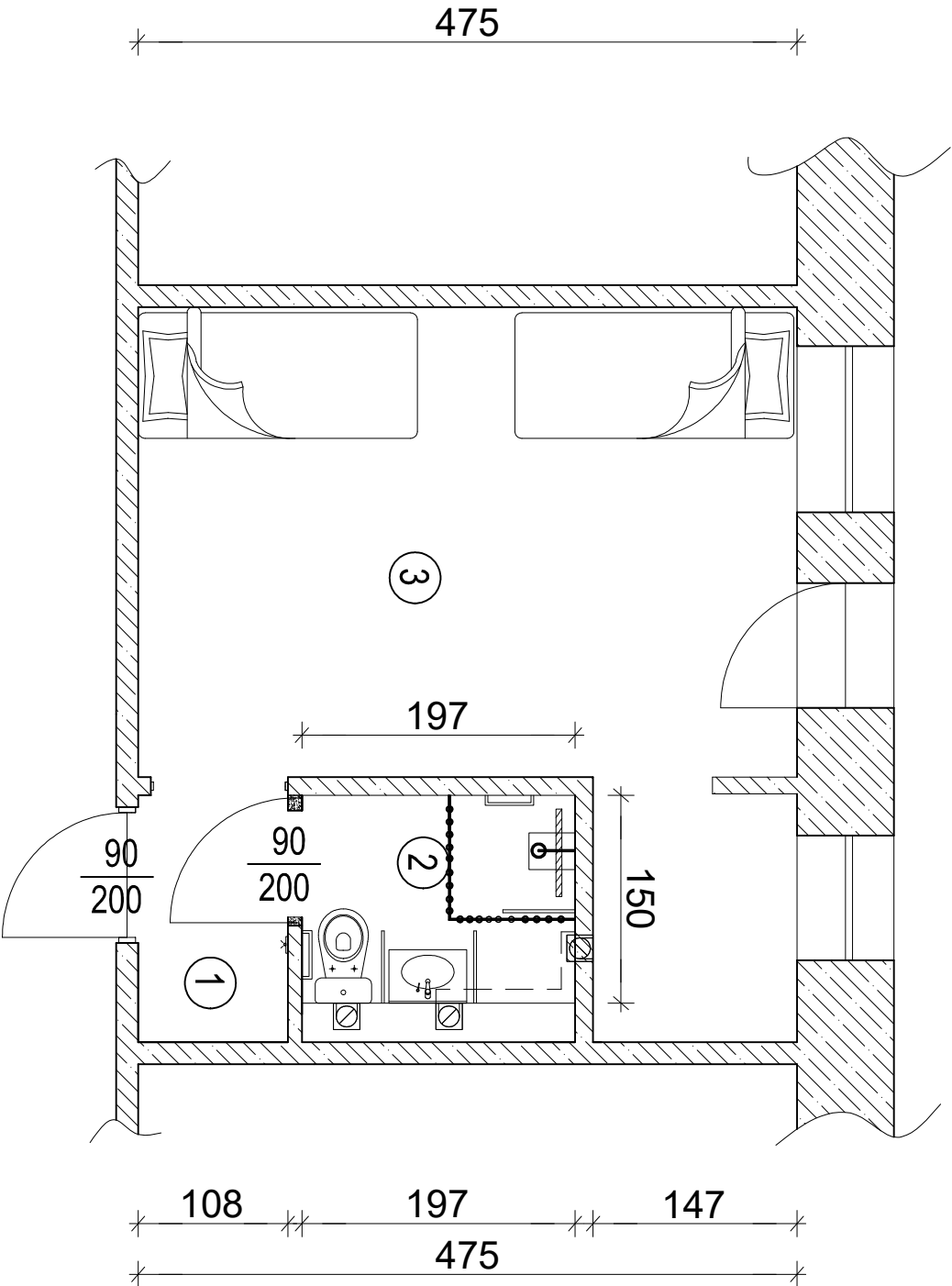
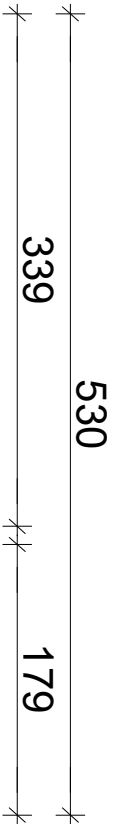


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 6
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 11 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:		Nr uprawnień:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński		LOD/3765/PWBKb/19
		Podpis:	

LOKAL NR 10

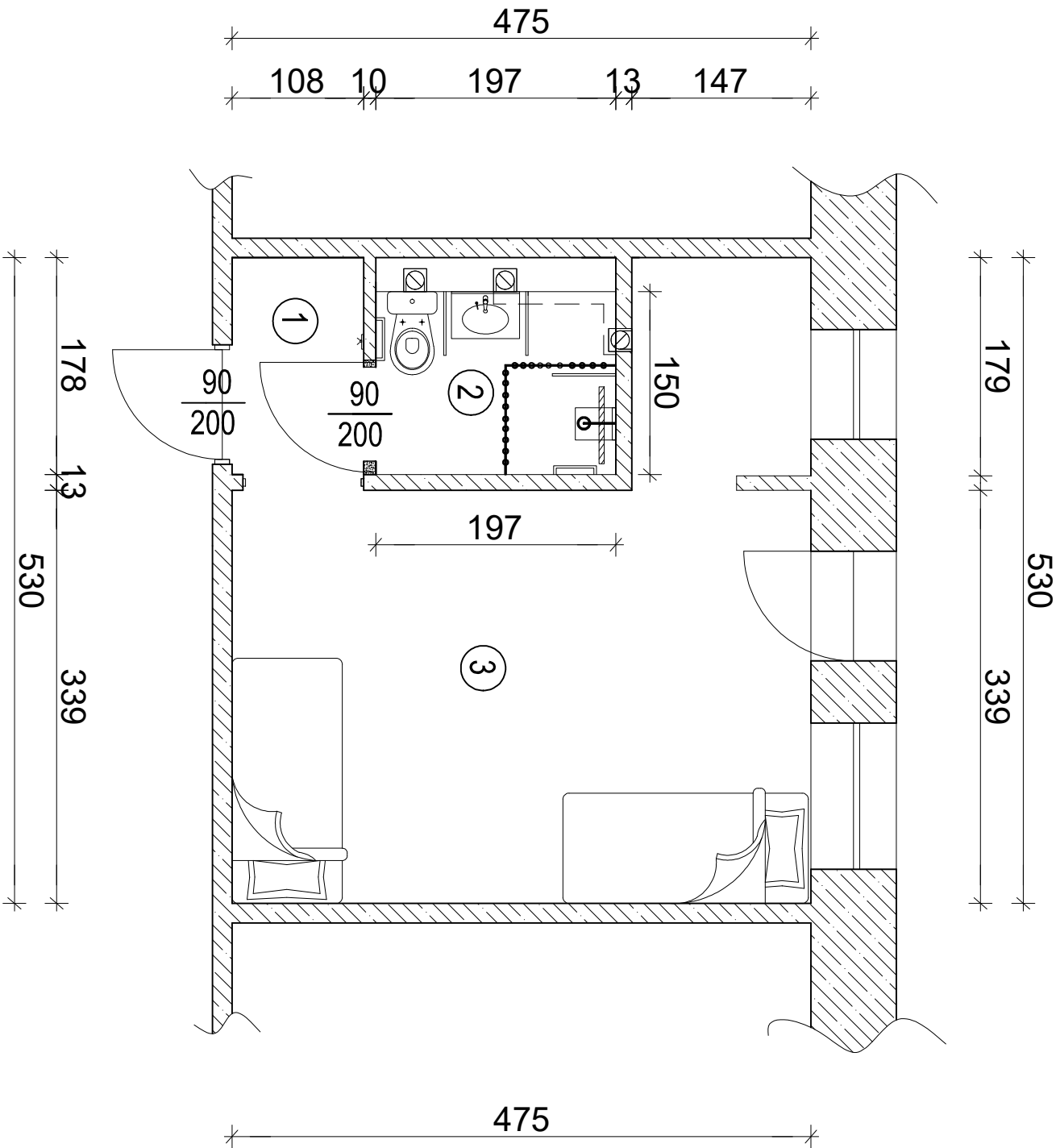


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=1,92 m2
- 2. łazienka: P=2,96 m2
- 3. Pokój: P=18,91 m2

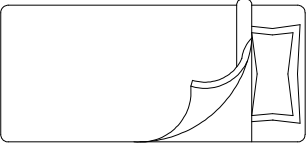
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 7
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		
			Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasiczkiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 10 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

LOKAL NR 9

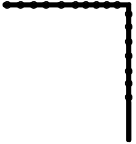


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=1,92 m2
- 2. łazienka: P=2,96 m2
- 3. Pokój: P=9,80 m2



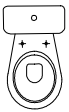
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

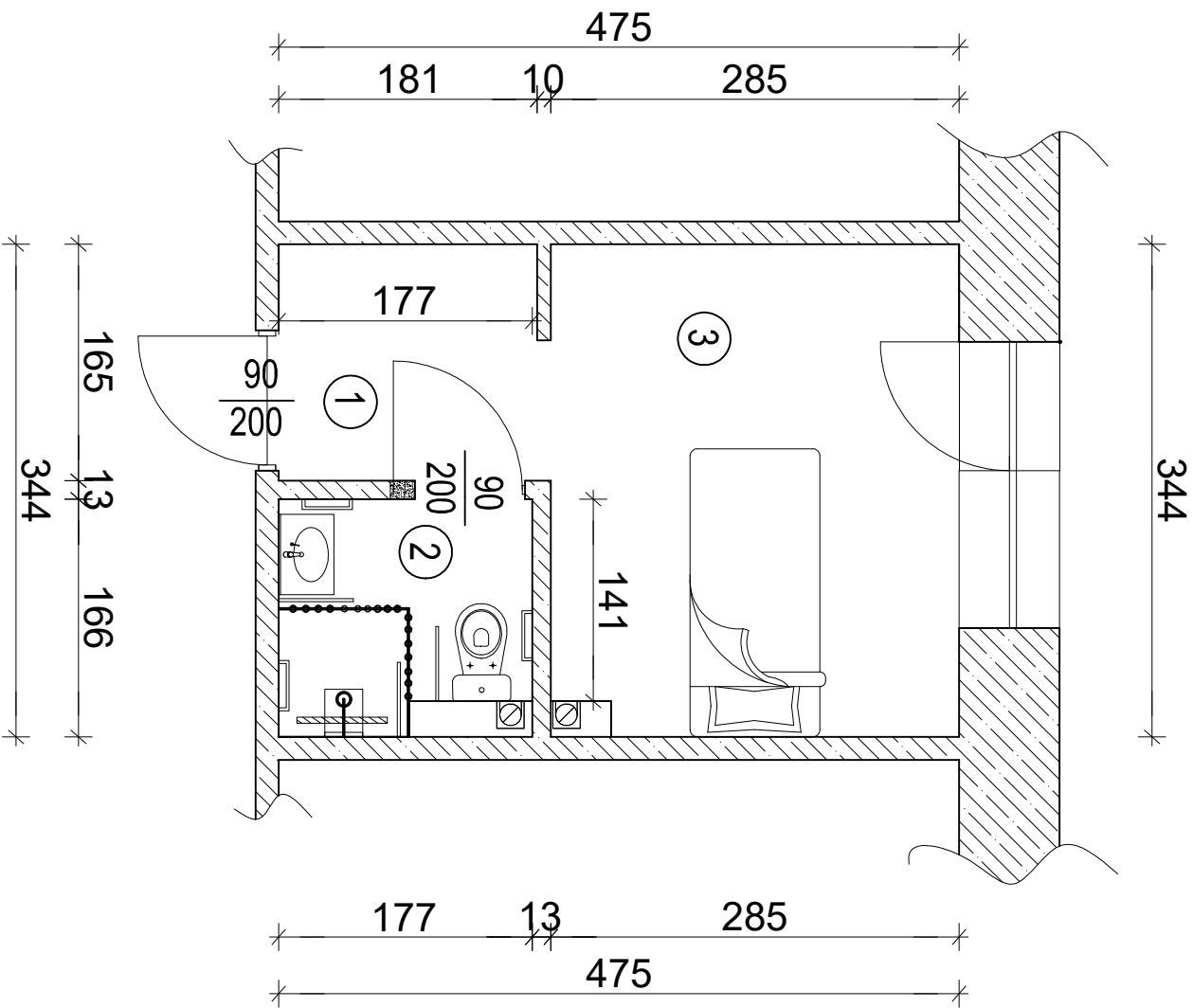


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

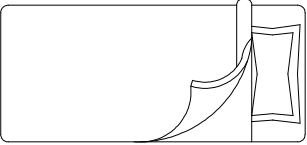
	NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Nr Rys. 8
			Skala 1:50
	INWESTOR Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
	ADRES INWESTYCJI ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 9 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

LOKAL NR 8

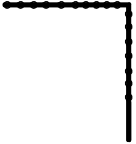


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,98 m2
- 2. Łazienka: P=2,94 m2
- 3. Pokój: P=9,80 m2



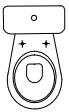
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczce dla niepełnosprawnych



miska WC



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



siedzisko składane

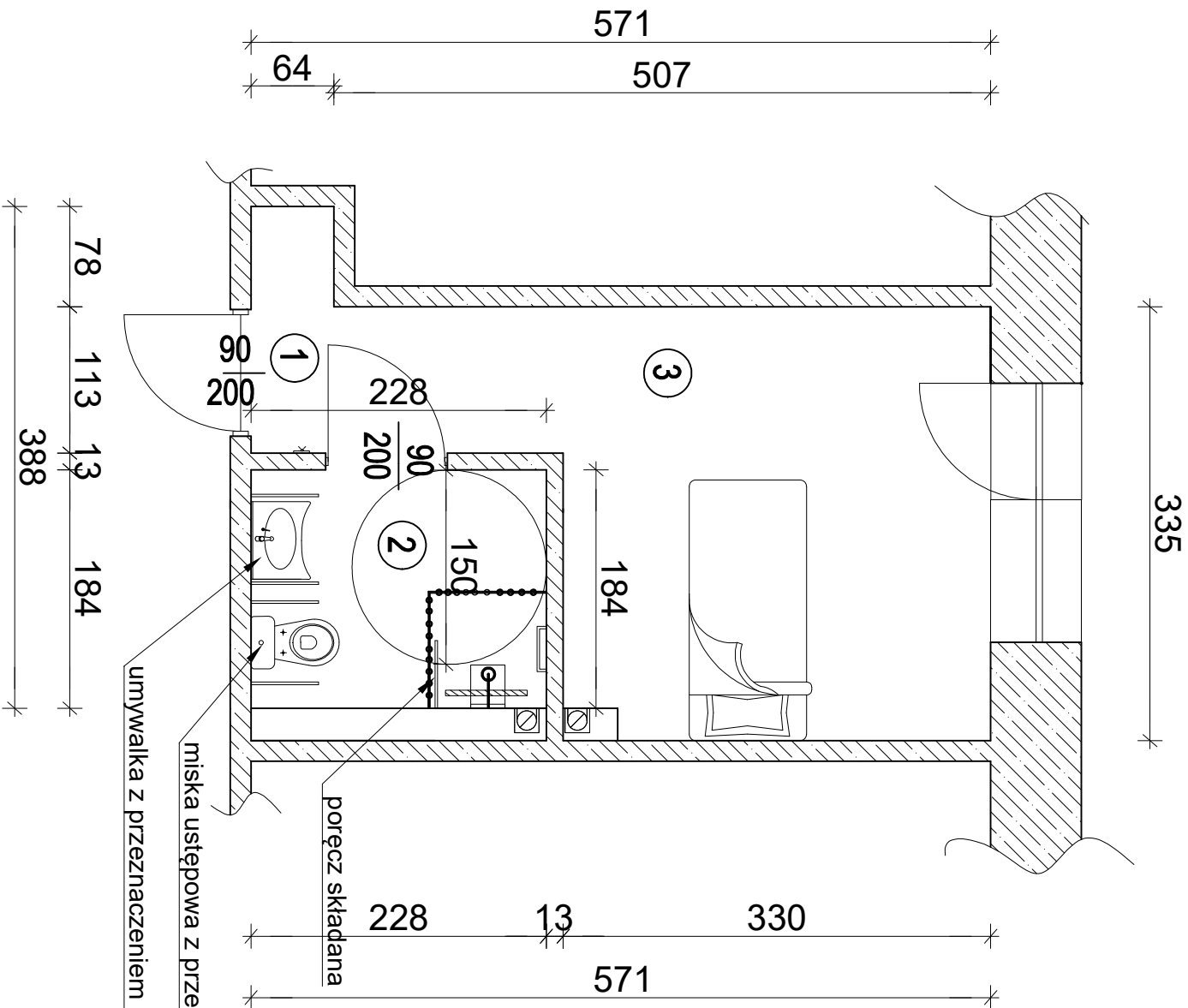


wyburzenia

hpomieszczeń = 2,60 m

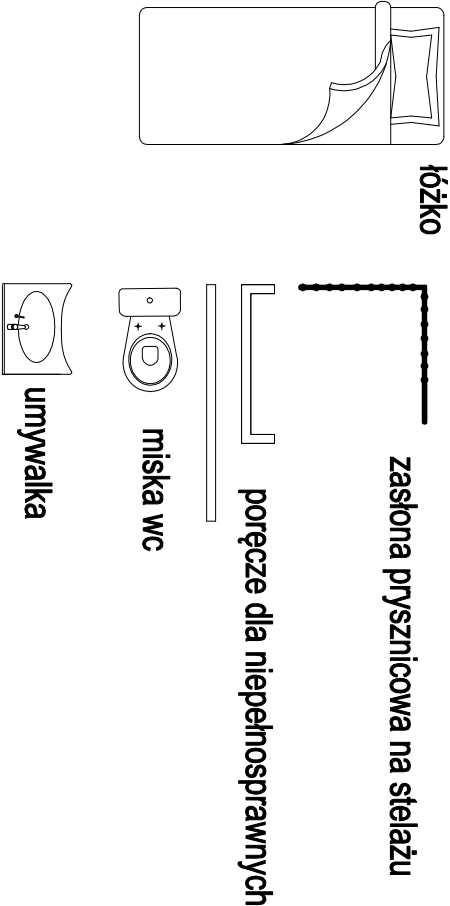
 SOPRO	NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Nr Rys. 9
			Skala 1:50
INWESTOR	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 8 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

LOKAL NR 27



LEGENDA:

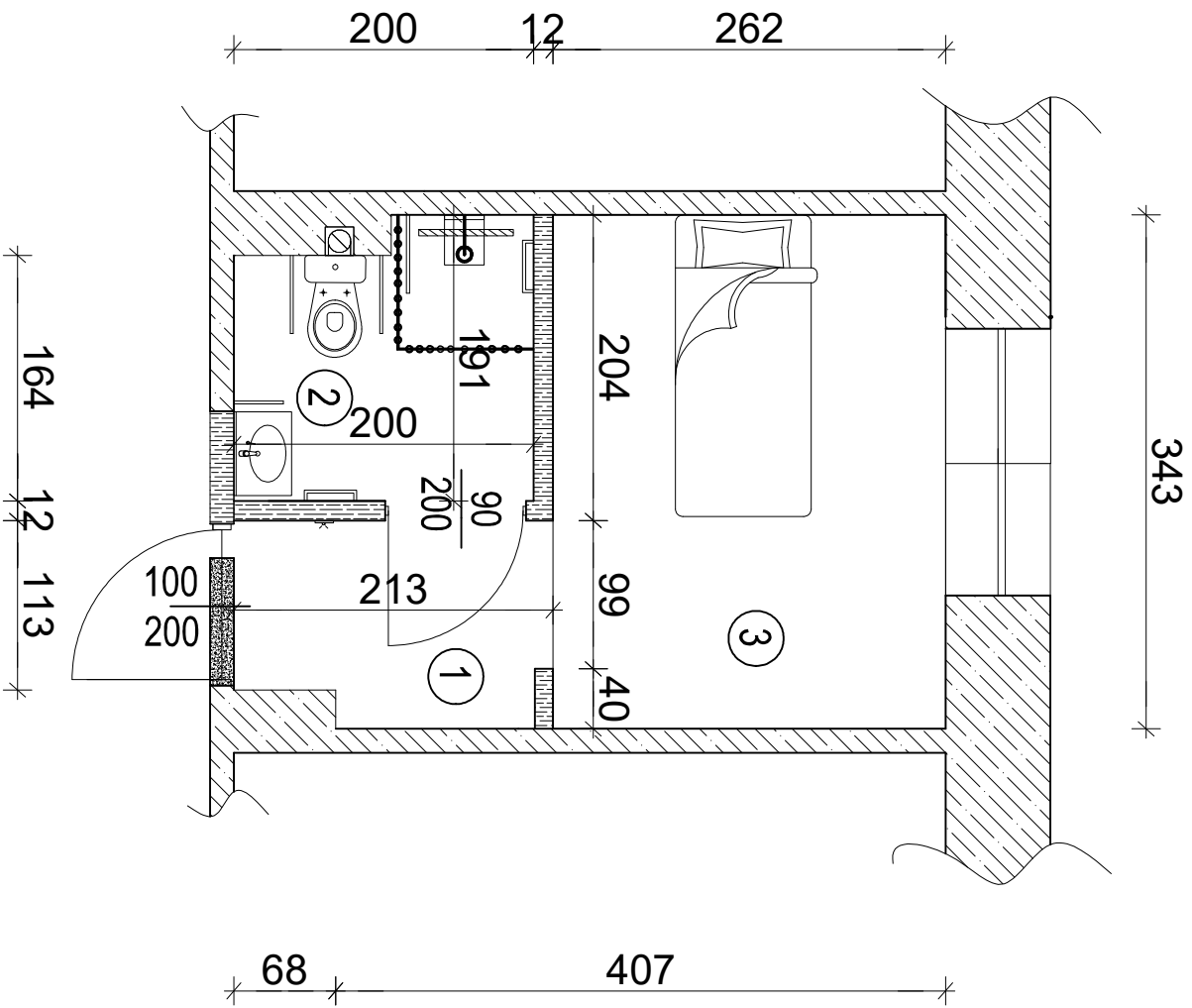
- 1. Korytarz: P=3,22 m2
- 2. łazienka: P=4,20 m2
- 3. Pokój: P=11,06 m2



hpomieszczeń = 2,93 m

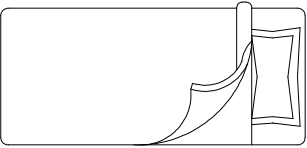
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 10
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomskiul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Rzut lokalu o nr 27 - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

POM. NR 1 DO ADAPTACJI

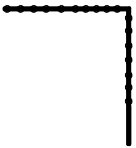


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P=2,61 m2
- 2. łazienka: P= 3,53 m2
- 3. Pokój: P=8,99 m2



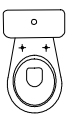
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręczę dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



wyburzenia



zamurowania

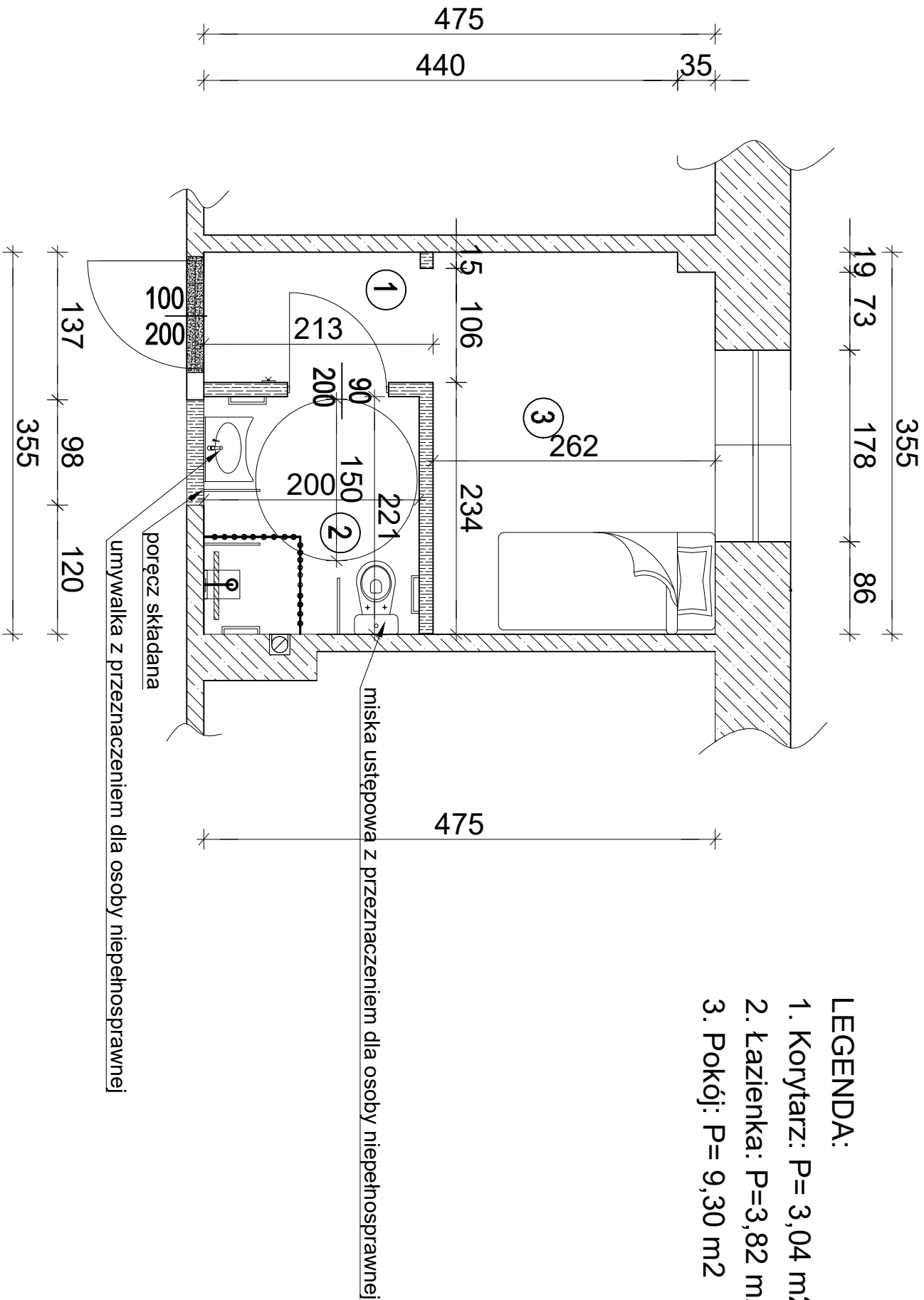


siedzisko składane

hpomieszczeń = 2,60 m

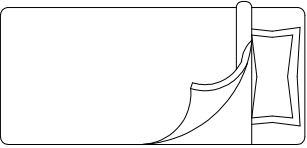
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 11
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
ADRES INWESTYCJI	ul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko działka o nr ewid. 82, obręb 4 Radomsko		
NAZWA RYS.	Pomieszczenie nr 1 do adaptacji - projekt		
Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA	mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	

POM. NR 2 DO ADAPTACJI (palarnia)

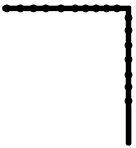


LEGENDA:

- 1. Korytarz: P= 3,04 m2
- 2. Łazienka: P=3,82 m2
- 3. Pokój: P= 9,30 m2



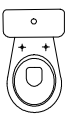
łóżko



zasłona prysznicowa na stelażu



poręcz dla niepełnosprawnych



miska wc



umywalka



kaloryfer



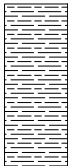
kratka wentylacyjna



odwodnienie liniowe



wyburzenia



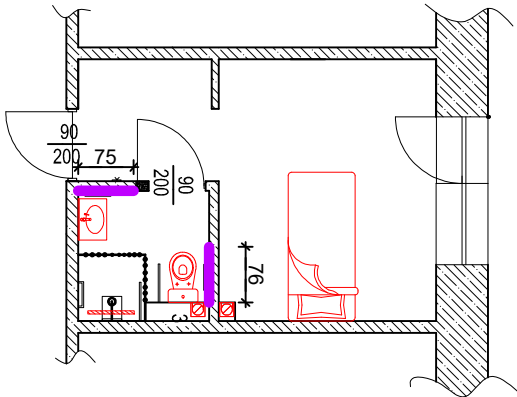
zamurowania



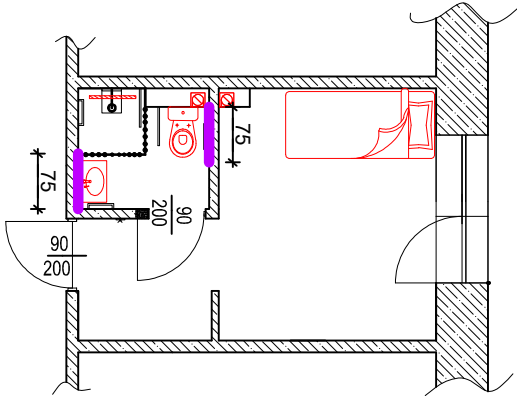
siedzisko składane

hpomieszczeń = 2,60 m

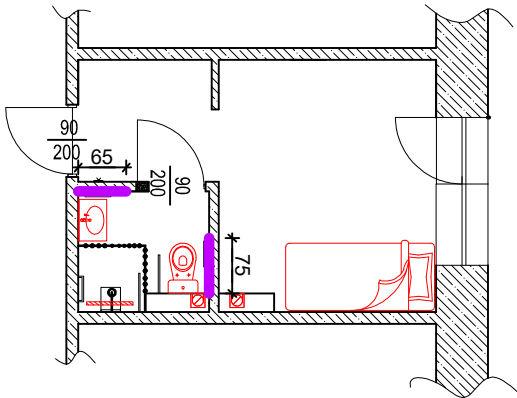
	NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 12
	Modernizacja części łazienek wraz adaptacją pomieszczeń na pokoje dla mieszkańców w DPS w Radomsku		Skala 1:50
	INWESTOR		
	Powiat Radomskiul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		
	ADRES INWESTYCJIul. Ignacego Krasińskiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.		Pomieszczenie nr 2 do adaptacji - projekt	
Branża:		Imię i nazwisko:	
KONSTRUKCYJNA		mgr inż. Piotr Sobociński	
		Nr uprawnień:	
		LOD/3765/PWBKb/19	
		Podpis:	



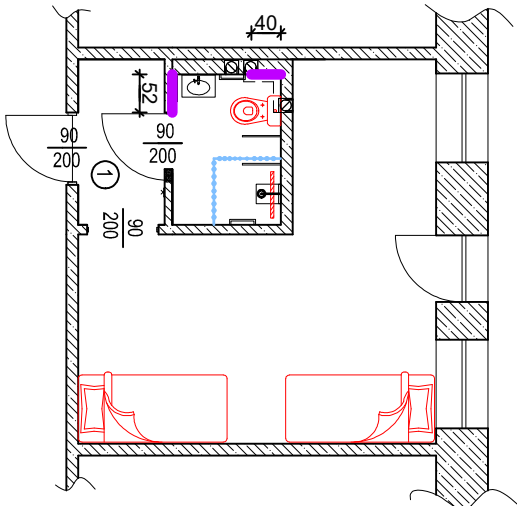
LOKAL NR 12



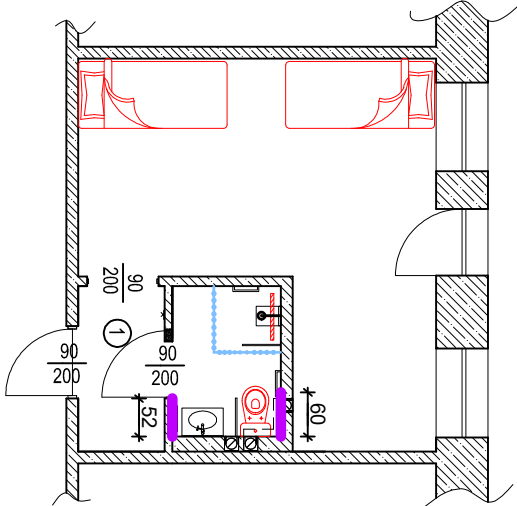
LOKAL NR 13



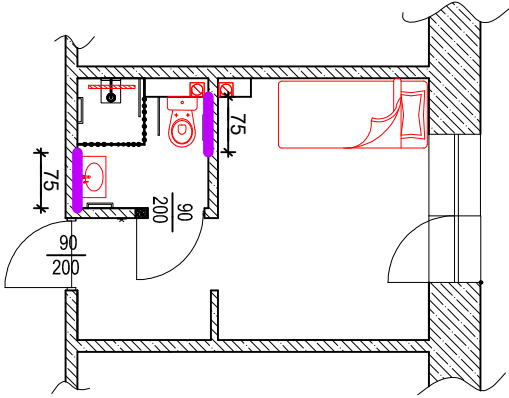
LOKAL NR 14



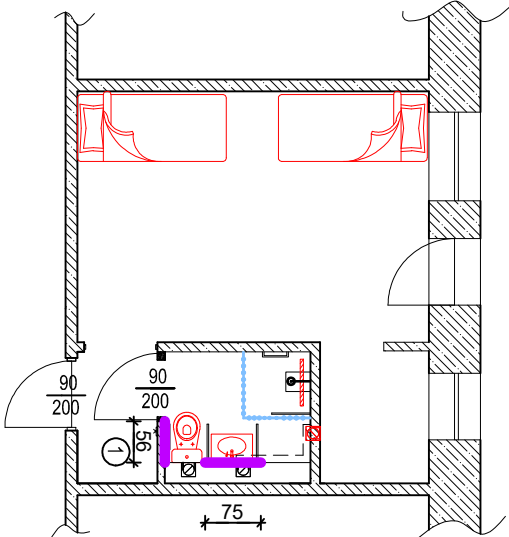
LOKAL NR 15



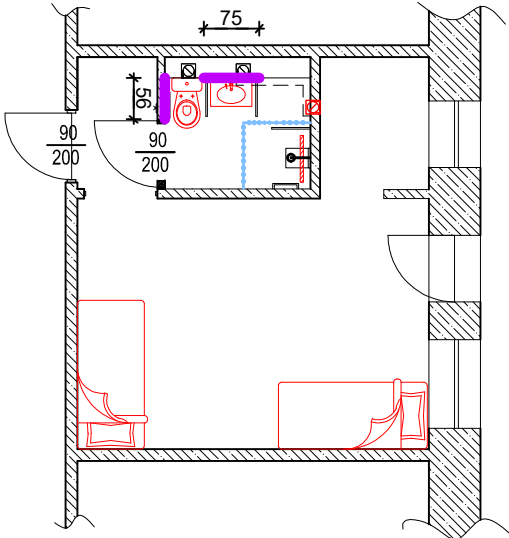
LOKAL NR 16



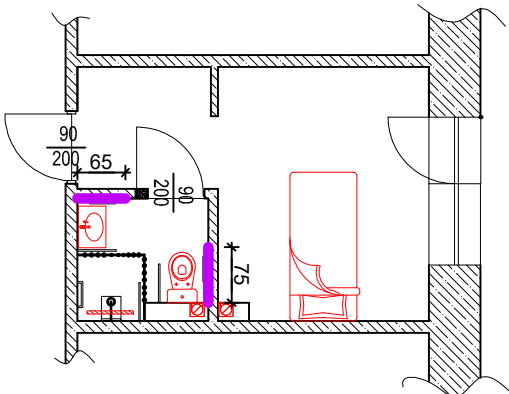
LOKAL NR 11



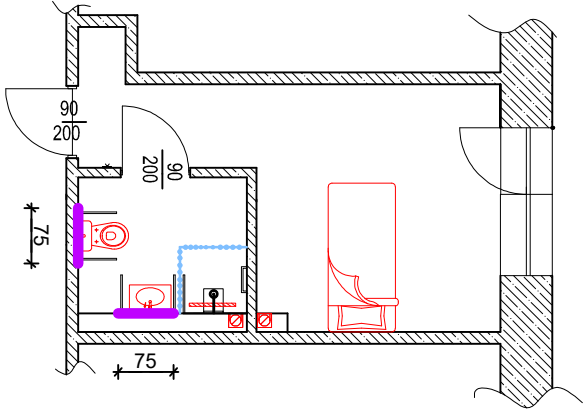
LOKAL NR 10



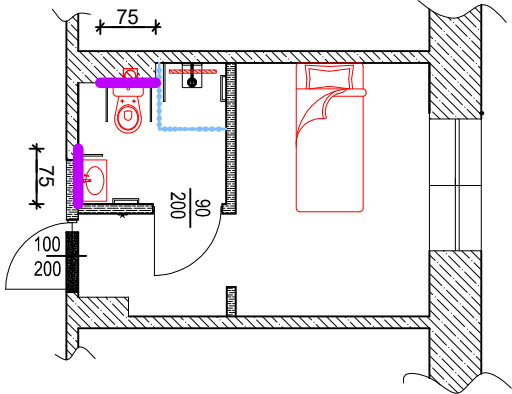
LOKAL NR 9



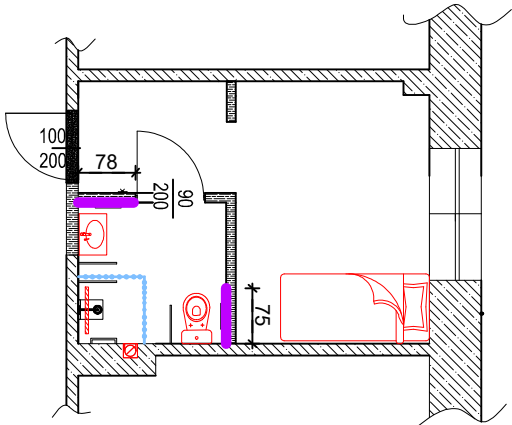
LOKAL NR 8



LOKAL NR 27



POM. NR 1 DO ADAPTACJI



POM. NR 2 DO ADAPTACJI

Proponuje się montaż płytek kontrastowych w miejscach lokalizacji przycisków alarmowych, zgodnie z niniejszymi rysunkami. Szerokość pasm kontrastujących - jak wskazano na rysunkach. Wysokość pasm kontrastujących równa wysokości pomieszczenia. Płytki kontrastowe mają intuicyjnie wskazywać miejsce przycisków przywoławczych (alarmowych). Ostateczny sposób ułożenia płytek uzgodniony na etapie wykonywania robót z inwestorem lub przedstawicielem DPS Radomsko.

Lokalizacja płytek kontrastowych

		NAZWA INWESTYCJI:		Nr Rys. 13
INWESTOR		Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko		Skala 1:100
ADRES INWESTYCJI		ul. Ignacego Krasickiego 138, 97-500 Radomsko		
NAZWA RYS.		Proponowana lokalizacja płytek kontrastowych		
Branża:		Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
KONSTRUKCYJNA		mgr inż. Piotr Sobociński	LOD/3765/PWBKb/19	