**UMOWA NR ………/GK/2025**

Zawarta dnia ……………………… roku w Nowym Dworze Mazowieckim pomiędzy Gminą Nowy Dwór Mazowiecki reprezentowaną przez:

***…………………….*** na podstawie upoważnienia nr ………….. z dnia 04.06.2024r. przy kontrasygnacie Skarbnika ……………………….

zwaną dalej w treści umowy „ ***Zamawiającym „***

a ……………………… prowadzącymi działalność pod

firmą ………………………………….

zwanym dalej w treści umowy ***„ Wykonawcą „***

***REGON …………………….. NIP ………………………….***

w wyniku przeprowadzonego postępowania z wyłączeniem ustawy z dnia 29 września 2019r. r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000,zł netto zgodnie z Zarządzeniem Nr 3/2021 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 04.01.2021r., w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto na realizację zadania pn.: wykonanie *„Aktualizacji* *19 operatów wodnoprawnych na odprowadzanie wód opadowych z dróg miejskich do ziemi”* o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania *Aktualizację 19 operatów wodnoprawnych na odprowadzanie wód opadowych z dróg miejskich do ziemi* (zwana w dalszej części Aktualizacją)
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania niezbędnej dokumentacji do wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzanie wód opadowych, ich ewentualnych uzupełnień lub aktualizacji oraz do reprezentowania Zamawiającego przed Organami wydającymi pozwolenia.
3. *Wnioskodawca zobowiązuje się do wystąpienia do właściwych organów o wydanie pozwoleń wydawanych na odprowadzanie wód do ziemi.*
4. W przypadku ewentualnych uwag od organów Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o tym fakcie i naniesie wymagane zmiany w terminie do 7 dni od daty otrzymania uwag
5. Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaże Wykonawcy niezbędne pełnomocnictwo do reprezentowania go przed Organami wydającymi pozwolenia wodnoprawne
6. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy posiadanych dotychczasowych pozwoleń wodnoprawnych i operatów na odprowadzanie do ziemi wód opadowych z 19 ulic gminnych.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona Aktualizacje samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie umowy, posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia, za których działania i zaniechania Wykonawca odpowiada jak za swoje własne.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, które gwarantują wykonanie umowy w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy

**§ 3**

1. Termin realizacji umowy:
2. termin rozpoczęcia – data podpisania umowy
3. termin wykonania i złożenia kompletnego wniosku o wydanie pozwoleń wodnoprawnych – 60 dni od daty podpisania umowy
4. termin zakończenia umowy rozumiany jako przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzanie do ziemi wód opadowych– 120 dni od dnia podpisania umowy
5. Strony umowy uzgadniają, że postępowanie w sprawie udzielenia pozwoleń wodnoprawnych powinno zakończyć się w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy. W przypadku nie zakończenia się postępowania w uzgodnionym terminie z przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze stron, dopuszczają przedłużenie okresu realizacji przedmiotu umowy o kolejny miesiąc.
6. Na potwierdzenie dotrzymania przez Wykonawcę terminu o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu skany wniosków z potwierdzeniem ich złożenia do organów o wydanie pozwoleń wodnoprawnych o których mowa w § 1 ust.2
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym miedzy innymi: koszt pozyskania map, koszty opracowania i wydrukowania dokumentów, wynagrodzenie za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, koszty dojazdów w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wynosi……. złotych (słownie:…..) brutto
2. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury vat przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr…… w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego stwierdzający wykonanie całości przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, podpisany przez obie strony.
4. Załącznikami do protokołu końcowego będą 19 kompletnych wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych wraz z operatami wodnoprawnymi oraz 19 pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzanie wód opadowych do ziemi z dróg gminnych

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań (utworów) zrealizowanych w ramach przedmiotu umowy.
2. Wykonawca z chwilą odebrania Aktualizacji przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia umownego przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań (utworów) zrealizowanych w ramach przedmiotu umowy w zakresie:
3. utrwalania i zwielokrotniania Aktualizacji – wytwarzanie jakąkolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
4. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Aktualizacje utrwalono –wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
5. rozpowszechniania Aktualizacji w sposób inny niż określone powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Aktualizacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający uprawniony jest także do przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji na osoby trzecie z możliwością przeniesienia na kolejne podmioty, a także do dokonania opracowań dokumentacji i korzystania z w/w opracowań.
7. Wszelkie materiały będące nośnikiem dokumentacji, przekazane przez Wykonawcę staną się własnością Zamawiającego od chwili ich przekazania przez Wykonawcę.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w  następujących wysokościach:
2. 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 pkt. 2**;
3. 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 pkt. 3**;
4. 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu o którym mowa w **§ 1 ust.4 i pkt 3;**
5. 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. W przypadku kar umownych, o których mowa w ust.1 pkt 1), 2) naliczenie jednej   
   z nich nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia innych.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 2 Zamawiający będzie zobowiązany, na pisemne żądanie Wykonawcy, do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć mu odpowiedni termin na wykonanie zobowiązań wynikających z umowy oraz naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki. W przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do wykonywania zobowiązań albo wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zobowiązań Wykonawcy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 7**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi w terminie;
4. Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
5. zwłoka w przekazaniu wykonanej usługi przekracza 2 dni robocze;
6. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, co uniemożliwia należyte wykonanie umowy, a także nastąpiło złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po uzyskaniu takiej informacji;
7. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
8. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających   
   z umowy.
9. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego w terminie 7 dni od powzięcia wiedzy przez stronę uprawnioną do odstąpienia o okoliczności uprawniającej do odstąpienia.

**§ 8**

Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści zobowiązania Wykonawcy zawartego w ofercie. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

**§ 9**

Dla zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli realizowanej pracy oraz dokonywania odbiorów Zamawiający wskazuje Pana/Panią Małgorzatę Kiełbasińską insp.ds.ochrony środowiska, jako osobę upoważnioną do zarządzania realizacją umowy.

**§ 10**

Wykonawca oświadcza, ze numer rachunku bakowego wskazany w umowie ………………………. i na fakturach wystawianych w związku z jej realizacją, jest numerem:

1. właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności
2. zgłoszonym do służb Krajowej Administracji Skarbowej i znajduje się w wykazie zwanym potocznie „Białą Listą Podatników” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Kodeks cywilny.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza łącznie z załącznikami zawiera …… ponumerowanych   
   i parafowanych stron.
5. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną częścią są:
   1. *Opis przedmiotu zamówienia;*
   2. *Formularz oferty Wykonawcy*.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**