

UMOWA nr

w dniu w Drygałach

ZAMAWIAJĄCY:

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Drygały z siedzibą w Drygałach ul. Grunwaldzka 22, poczta 12 – 230 Biała Piska,

NIP: 8490004505, REGON: 790011300

e-mail:

(dane do faktury: *Nadleśnictwo Drygały, Drygały, ul. Grunwaldzka 22, 12-230 Biała Piska, NIP: 8490004505*)

reprezentowany przez:

Nadleśniczego Pana Michała Sobeckiego

i

WYKONAWCA:

..... /imię i nazwisko osoby fizycznej będącej przedsiębiorcą/, zam.

w przy ul.,

PESEL:, NIP:, REGON:

e-mail:

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w przy ul., zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy

albo

..... /nazwa spółki/ z siedzibą w przy ul.,

e-mail:

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, akta rejestrowe w: Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS:, NIP:, REGON:

o kapitale zakładowym w wysokości zł /w przypadku, spółki akcyjnej konieczne będzie wpisanie także informacji, jaka część jej kapitału zakładowego została wpłaconą/,

reprezentowany przez:

- -,

który/a oświadcza, iż posiada kompetencję do reprezentowania w/w Spółki oraz, że uprawnienie do jej reprezentacji nie wygasło ani nie zostało odwołane,

zważywszy, że Zamawiający przeprowadził stosowne postępowanie na podstawie regulaminu udzielania zamówień w Nadleśnictwie Drygały w trybie ogłoszenia o przetargu z dnia nr, w toku, którego ofertę z dnia złożył Wykonawca, wskazani powyżej zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

postanawiają zawrzeć niniejszą umowę (dalej oznaczoną także jako „Umowa”), o treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi pod nazwą **„Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Drygały”** - (zwanej dalej także „Usługą”). Zakres Usługi obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie usunięcia zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych oraz wentylacyjnych w obiektach budowlanych Nadleśnictwa Drygały z częstotliwością wynikającą z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023, poz. 822 z późn. zm.) tj.
 - a) usunięcie zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem stałym - co najmniej raz na 3 miesiące,
 - b) usunięcie zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym co najmniej raz na 6 miesięcy,
 - c) czyszczenie przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku,
 - d) oraz odnotowanie każdego wykonanego czyszczenia lub przeglądu w książce kontroli kominiarskiej budynku/obiektu wraz z uzyskaniem pisemnego potwierdzenia wykonanej usługi od użytkownika lub najemcy budynku lub lokalu, których dotyczyła usługa;
 - 2) wykonanie potwierdzonej stosownymi protokołami, corocznej kontroli (przeglądu) stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych Nadleśnictwa Drygały zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024, poz. 725, z późn.zm.) oraz dokonanie wpisu do książki obiektu budowlanego oraz z wprowadzeniem protokołu do centralnej ewidencji emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 1146 z późn. zm.);
 - 3) wykonanie corocznego przeglądu instalacji gazowych wraz z podłączeniami i badaniem szczelności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz odnotowanie każdego wykonanego przeglądu w protokole z tego przeglądu;
2. Szczegółowy opis Usługi wraz z jej zakresem wskazany jest w załączniku nr 1 do Umowy - ogłoszenie o przetargu wraz z „Przewidywany zakres usług do wykonania w Nadleśnictwie Drygały w okresie od 1 marca 2025 r. do 28 lutego 2026 r”. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje Usługę do wykonania.
3. Dowodem przeprowadzonego przeglądu lub czyszczenia jest protokół z wykonania Usługi w konkretnym obiekcie budowlanym. Protokół będzie zawierał (lub będą do niego załączone):

- 1) dokumenty wskazujące na potwierdzenie wykonania usługi przez użytkowników i najemców budynków i lokali mieszkalnych w Nadleśnictwie Drygały, w zakresie czyszczeń przewodów dymowych i wentylacyjnych,
 - 2) oświadczenie spec. ds. budownictwa w Nadleśnictwie Drygały, w zakresie czyszczeń przewodów w budynkach Nadleśnictwa Drygały oraz w zakresie potwierdzenia corocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych podłączeń oraz instalacji gazowych wraz z podłączeniami i badaniem szczelności,
 - 3) specyfikacja wykonanych usług zawierającą co najmniej: adres lokalu lub budynku w którym wykonywana była usługa, rodzaj i wartość wykonanej usługi netto, wysokość stawki VAT.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z umową z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż w miejscu wykonywania usługi.
 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności niezbędne do wykonania usługi, a będą konieczne do jej realizacji zgodnie z Umową.
 7. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Usługi zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca lub osoba wykonująca z jego ramienia czynności określone w ust. 1, zobowiązana jest do posiadania stosownych uprawnień zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Osoba wykonująca te czynności jest obowiązana przedstawić Zamawiającemu stosowny dokument potwierdzający uprawnienia do wykonywania czynności z zakresu Usługi. Dokument ten będzie również załączony do raportu z przeprowadzonego przeglądu.
 8. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz personel w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
 9. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
 10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę z dochowaniem zasad należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności przy czym czynności w ramach umowy będą faktycznie wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje wymagane odrębnymi przepisami.
 11. Wykonawca wykona własnymi siłami usługę stanowiącą przedmiot Umowy.
 12. Wykonawca może powierzyć wykonanie Usługi lub jej części podmiotowi trzeciemu (podwykonawcy) jedynie za uprzednią, pisemną pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego. Z uwagi na osobiste przymioty personelu Wykonawcy wynikające z jego doświadczenia oraz posiadanej wiedzy i umiejętności, Zamawiający może wymagać osobistego udziału Wykonawcy lub jego personelu przy realizacji Usługi.
 13. Wykonawca odpowiada jak za swoje własne, działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje przy wykonaniu Usługi. Czynności w ramach zleconego zadania wykona osoba

posiadająca do jej wykonania odpowiednie uprawnienia wskazane właściwymi przepisami.

14. Jeżeli umowa (lub załączniki do niej) nie zawiera szczegółowych terminów wykonania poszczególnych obowiązków przez Wykonawcę, czynności celem realizacji tych obowiązków zostaną dokonane w czasie właściwym ze względu na terminy wskazane w dokumentacji dotyczącej usługi lub wynikające z przepisów prawa powszechnego, ewentualnie w terminie wskazanym odrębnie przez Zamawiającego, który jednakże musi być uzasadniony również ze względu na techniczne uwarunkowania wykonania tego obowiązku.
15. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
16. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
17. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie lub drogą elektroniczną na podane przez Strony adresy.
18. Strony będą uznawały dokonane drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili dostarczenia ich drugiej stronie, chyba że Umowa zastrzega dla danej czynności inną formę lub szczególną procedurę. Strony dopuszczają składanie oświadczeń w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi na adresy e-mail podane w komparycji umowy we wszystkich przypadkach w których Umowa lub przepisy prawa powszechnego wymagają składania oświadczeń na piśmie lub w formie pisemnej.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia wykonywania Usługi wskazanej w § 1 – od dnia 1 marca 2025 r.
2. Usługa wskazana w § 1 będzie wykonywana przez Wykonawcę do dnia 28 lutego 2026 r.
3. Ustala się terminy pośrednie wykonania Usługi:
 - 1) usługi kominiarskie wymienione w § 1 ust. 1 pkt 1 wykonane zostaną w następujących terminach:
 - a) usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem stałym(co najmniej raz na 3 miesiące):
 - do 31 maja 2025 r.,
 - do 31 sierpnia 2025 r.,
 - do 30 listopada 2025 r.,
 - do 28 lutego 2026 r.,
 - b) usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym (co najmniej raz na 6 miesięcy):

- do 31 sierpnia 2025 r.,
 - do 28 lutego 2026 r.
- c) czyszczenie przewodów wentylacyjnych do 31 grudnia 2025 r.
- 2) Usługa polegająca na corocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych i połączeń oraz instalacji gazowych wraz z połączeniami i próbą szczelności - wykonana zostanie w terminie do 31 grudnia 2025 r.

§ 3.

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, stosowną dokumentacją, nienaruszającymi Umowy poleceniami Zamawiającego lub upoważnionego przez niego osoby, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie wykonywania usługi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem usługi będącej przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie umowy zgodnie z zakresem umowy i terminem umowy oraz zgodnie, obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi,
 - 2) zrealizowanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie oraz ponoszenie odpowiedzialności za działania lub zaniechania tych osób,
 - 3) prowadzenie stosownej dokumentacji wykonywania usługi,
 - 4) przerwania wykonywania usługi na żądanie Zamawiającego,
 - 5) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Usługi oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli jej wykonywania,
 - 6) umożliwienia wstępu na Teren wykonywania usługi wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - 7) utrzymywania porządku na terenie wykonywania usługi,
 - 8) stosowania się do poleceń Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - 9) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im czynności.
5. Dokumenty o których mowa w § 1 ust. 3 (protokół) stanowią dowód wykonania Usługi oraz będą dokumentami świadczącymi o przeprowadzeniu przez Zamawiającego kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych. Świadomy tego celu Wykonawca,

zobowiązuje się dokumenty powyższe przygotować w sposób odpowiedni do realizacji tego celu.

6. W przypadku gdyby, dokumentacja wskazana w § 1 ust. 3 była obarczona błędem polegającym w szczególności na jej niezgodności z umową lub z prawem powszechnie obowiązującym, Wykonawca usunie wadliwość tych dokumentów w terminie 7 dni o żądania przedstawionego mu w tym przedmiocie przez Zamawiającego.

§ 4.

1. Zamawiający powołuje swego przedstawiciela, którym jest Pan/Pani Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z wykonywaną usługą, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem wykonawcy podczas realizacji usługi będzie

§ 5.

1. Za wykonanie usługi należne jest Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości bruttozł (słownie:) tj. netto zł (słownie:złotych) oraz podatek VAT w wysokości (słownie:) tj.
 - 1) brutto za wykonanie 1 (jednego) czyszczenia przewodu wentylacyjnego wraz z protokołem,
 - 2) brutto za wykonanie 1 (jednego) czyszczenia przewodu kominowego odprowadzającego spaliny ze źródła opalanego paliwem stałym wraz z protokołem,
 - 3) brutto za wykonanie 1 (jednego) czyszczenia przewodu kominowego odprowadzającego spaliny ze źródła opalanego gazem, olejem lub innym paliwem ciekłym wraz z protokołem,
 - 4) brutto za wykonanie 1 (jednego) przeglądu przewodu wentylacyjnego wraz z protokołem,
 - 5) brutto za wykonanie 1 (jednego) przeglądu przewodu kominowego wraz z protokołem,
 - 6) brutto za wykonanie 1 (jednego) przeglądu instalacji gazowej wraz z protokołem.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy tj. przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w powyższym wynagrodzeniu wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty wykonania przez niego usługi, obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty i koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.

4. Płatność wynagrodzenia za wykonaną na podstawie Umowy usługę, będzie dokonana z dołu, na podstawie Protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 3, w terminie określonym Umową na podstawie wystawionej faktury VAT. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury protokół, o którym mowa wcześniej, potwierdzający należyte wykonanie Usługi.
5. Rozliczenie za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot Umowy będzie dokonane na podstawie faktur częściowych odpowiednio do wykonanej części Usługi. Rozliczenie wynagrodzenia będzie dokonywane nie częściej niż 1 (jeden) raz na 3 (trzy) miesiące. Faktycznie wypłacone Wykonawcy wynagrodzenie będzie stanowiło iloczyn czynności z zakresu Usługi oraz stawki jednostkowej wynagrodzenia wskazanych w ust. 1.
6. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne bezgotówkowo na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej zgodnie z umową i prawem powszechnym. Wykonawca ma obowiązek posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby nr rachunku bankowego wskazany na fakturze nie odpowiadał numerowi rachunku wskazanemu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający opłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy wskazany w tym wykazie.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie w takim przypadku stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca może żądać stosownych odsetek ustawowych za opóźnienie z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.
9. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie waloryzacji.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy. Nie dotyczy to przypadku gdy Wykonawca w chwili zawierania Umowy nie był podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), a stał się podatnikiem tego podatku w czasie późniejszym.
11. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie Usługi.
12. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających podane wynagrodzenie ponieważ obejmuje ono wszystkie koszty związane z realizacją umowy oraz będzie ono niezmiennie do końca realizacji umowy. W przypadku wykonywania umowy przez osobę fizyczną zastrzega się, że Wynagrodzenie wskazane powyżej uwzględnia wszystkie obciążenia, które poniesie Zamawiający z tytułu

zawarcia umowy z tym Wykonawcą i wypłacenia mu Wynagrodzenia (np. składki na ubezpieczenie społeczne).

13. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego, w szczególności do której nie zostały załączone żądane umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć tej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do faktury, przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów. W przypadku odmowy przyjęcia faktury z uwagi na jej sprzeczność z umową lub przepisami prawa powszechnego przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę faktury zgodnej z umową lub z prawem powszechnym.

§6.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1) zmiany terminu zakończenia wykonania Usługi o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie, w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia czynności, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania usługi,
 - b) wstrzymania wykonywania usługi przez zamawiającego, z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
 - c) wstrzymanie wykonywania usługi przez właściwe organy administracji publicznej, bądź orzeczeniem sądu,
 - d) wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - e) siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź);
 - f) zmiany obowiązujących przepisów prawa;
 - g) zwiększenia zakresu usługi,
 - 2) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu usługi w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 5) zmiany wynagrodzenia ryczałtowego brutto w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT (zmiana dotyczyć może jedynie wynagrodzenia niezafakturowanego).

§7.

1. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem usługi lub jej części, a zwłoka przekracza 7 (siedem) dni,
 - 3) Wykonawca podzleca wykonanie Usługi lub jej części bez zgody Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca dokonuje cesji wierzytelności z Umowy bez zgody Zamawiającego,
 - 5) ogłoszono upadłość Wykonawcy lub rozpoczęła jego likwidację,
 - 6) Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do należytego wykonania Usługi.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie do 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Umowy za 1 (jedno) - miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 8.

1. Wykonawca może wypowiedzieć umowę z ważnych przyczyn za 1 (jedno) - miesięcznym wypowiedzeniem. Za ważną przyczynę uzasadniającą wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę strony uznają:
 - 1) zwłokę Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, jeśli zwłoka przekracza 7 dni, a kwota zaległości jej większa niż 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych),

- 2) gdy na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu usługi trwa dłużej niż 30 dni, bez należytego uzasadnienia.
2. Wykonawca będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie do 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej wypowiedzenie,
3. Wypowiedzenie Umowy następuje na w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do Terminu zakończenia wykonywania usługi lub jej wyszczególnionej w umowie części (względem terminów pośrednich wykonania Usługi) w wysokości 50,00 zł (pięćdziesiąt) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy przewidzianym umową Terminem zakończenia wykonywania usługi lub jej części, a faktycznym dniem wykonania usługi lub jej części,
 - 2) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu Wad dokumentacji wykonanej na podstawie umowy, w wysokości 50,00 zł (pięćdziesiąt) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie Wad,
 - 3) z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
 - 4) za dopuszczenie do wykonywania usługi innego podmiotu niż Wykonawca - w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy przypadek.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 50% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodą aby Zamawiający potrącił z wynagrodzenia Wykonawcy naliczone kary umowne nawet wówczas jeśli nie stały się one wymagalne do dnia złożenia oświadczenia o potrąceniu (nie nadszedł termin zapłaty kary).

§ 10.

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na to ograniczenie Wykonawca umieści na każdym egzemplarzu faktury/rachunku wystawionej na podstawie umowy.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
3. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.
4. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
5. Wykonawca nie może potrącać swojej wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia lub o spełnienie innego świadczenia wskazanego umową z żadną wierzytelnością Zamawiającego.
6. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
7. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nie działalności. Osoby działające za strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiłyby stronom czy którejkolwiek ze stron jej wykonanie.
8. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 - ogłoszenie o przetargu z dnia nr wraz z „Przewidywany zakres usług do wykonania w Nadleśnictwie Drygały w okresie od 1 marca 2025 r. do 28 lutego 2026 r.”,
 - 2) Załącznik nr 2 – oferta wykonawcy z dnia
 - 3) Załącznik nr 3 - dokument poświadczający kompetencje wykonawcy,
9. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
10. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

1. Informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy nie mogą być wykorzystane bez pisemnej zgody Zamawiającego do celów innych niż realizacja umowy, inie mogą być udostępnione osobom trzecim.
2. Strony mogą przetwarzać dane osobowe przekazane jej przez drugą stronę w związku z zawartą umową wyłącznie w zakresie oraz w celu zgodnym z Umową i celem jej prawidłowego wykonania.
3. Strony mogą przetwarzać następujące dane osobowe: imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail. Na powyższych danych będą wykonywane następujące operacje: wyszukiwanie, wprowadzenie do zbioru danych, modyfikowanie w zbiorze danych, uzupełnianie, archiwizowanie, usuwanie danych lub inne niezbędne operacje do należytego wykonania niniejszej umowy.
4. Zmiana celu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany niniejszej Umowy.
5. Strony są zobowiązane do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (zwanej dalej UODO) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a także przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tudzież innych przepisów prawa powszechnego (w tym wydanych w w miejsce przywołanych aktów prawnych) mających zastosowanie do danych osobowych.
6. Strony oświadczają, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych podejmą niezbędne środki techniczne i organizacyjne mające na celu zabezpieczenie powierzonych danych osobowych oraz spełnią wszystkie wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.
7. Dostęp do powierzonych Stronom danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym zostały nadane stosowne upoważnienia. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie udostępni aktualną listę osób upoważnionych przez Wykonawcę do przetwarzania powierzonych danych.
8. Strony oświadczają, iż każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz stron), która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych stronom na podstawie umowy danych osobowych, zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
9. Wykonawca odpowiada za szkody rzeczywiste jakie powstały wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych.
10. Strony po zakończeniu przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy zobowiązane są do niezwłocznego usunięcia powierzonych im danych z własnych zbiorów danych. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić w terminie 14 dni pisemny protokół potwierdzający fakt usunięcia danych osobowych z

własnych zbiorów danych lub fakt zniszczenia zbiorów zawierających dane osobowe przetwarzane na podstawie niniejszej umowy.

11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są w szczególności świadome ryzyka gospodarczego, jakim obarczone jest prowadzenie własnej działalności gospodarczej lub zawodowej. Strony oświadczają, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA