

UMOWA Nr FZ/.../2025/RŚ

Zawarta w dniu 2025 roku w Chojnicach pomiędzy:

Gminą Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice, posiadającą numer identyfikacji podatkowej **NIP: 555-19-08-755**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Chojnice – dr inż. Zbigniewa Szczepańskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Chojnice – Iwony Lewandowskiej**

a

z siedzibą w przy ul.,

posiadającym numer identyfikacji podatkowej **NIP:**,

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

1.

2.

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. *„Organizacja i prowadzenie gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców Gminy Chojnice”* zwanym w dalszej treści umowy **Punktem**.

2. Zamówienie obejmuje następujące czynności:

1) organizację i prowadzenie Punktu Sелеktywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zwanego dalej „PSZOK” dla mieszkańców Gminy Chojnice na nieruchomości stanowiącej własność Wykonawcy lub co do której Wykonawca posiada tytuł prawny co najmniej na okres świadczenia usługi (np. użytkowanie wieczyste, umowa dzierżawy, najmu, użyczenia),

2) przyjmowanie asortymentu odpadów komunalnych, powstających w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Chojnice, wskazanego w w art. 3 ust. 2 pkt 5), 6) ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz 399 z późn. zm.) zbierane selektywnie wraz z popiołem, tj:

- przeterminowanych leków;
- chemikaliów;
- odpadów niebezpiecznych
- zużytych baterii i akumulatorów;
- zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z gospodarstw domowych;
- zużytych opon;
- bioodpadów;
- papieru i tektury;

- szkła;
 - tworzyw sztucznych;
 - metali;
 - opakowań wielomateriałowych;
 - tekstyliów i odzieży;
 - popiołu;
 - odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- 3)** zapewnienie pracy punktu w dni robocze w godzinach od 6.00 do 16.00. oraz (w przypadku zaoferowania) w sobotę/soboty od godziny 7.00 do 14.00.
- 3.** Przywołane w niniejszej umowie przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 4.** Przyjęte odpady należy zbierać, oddzielnie każdą frakcję, w przeznaczonych do tego i opisanych pojemnikach oraz kontenerach. Wszystkie kontenery i pojemniki na terenie PSZOK powinny być oznaczone przez WYKONAWCĘ, trwałymi, czytelnymi tablicami, zawierającymi informacje o rodzaju odpadów, na które kontener/pojemnik jest przeznaczony.

§ 2

WYMAGANIA I CHARAKTERYSTYKA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

- 1.** Punkt zlokalizowany będzie w miejscowości: na działce gruntu nr, obręb ewidencyjny:
- 2.** Wykonawca utworzy PSZOK z zachowaniem następujących warunków:
 - 1)** Punkt musi być zlokalizowany na terenie Gminy Chojnice lub Gminy Miejskiej Chojnice,
 - 2)** lokalizacja powinna zapewniać łatwy dojazd dla mieszkańców z możliwością zaparkowania przy lub na terenie PSZOK,
 - 3)** powierzchnia działki na której zorganizowany zostanie PSZOK musi posiadać minimum 2.000m² powierzchni oraz odpowiedniej wielkości plac manewrowy pozwalający na swobodny dostęp pojazdów dowożących, jak też odbierających odpady,
 - 4)** teren powinien być ogrodzony, oświetlony, utwardzony, wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu ww. punktu, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami m.in. ustawy z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) oraz spełniający wymagania prawne dot. emisji hałasu i zanieczyszczeń, warunków sanitarnych, budowlanych, bhp i ppoż,

- 5) teren powinien być monitorowany, a nagrania archiwizowane przez okres co najmniej 30 dni i udostępnione do wglądu Zamawiającego na jego żądanie,
- 6) PSZOK musi być wyposażony w co najmniej jedną wagę najazdową o nośności min. 40 Mg i jedną wagę analityczną umożliwiającą określenie wagi przyjmowanych odpadów. Każda z wag musi posiadać ważne świadectwo zgodności i legalizacji Głównego Urzędu Miar,
- 7) na terenie PSZOK musi znajdować się pomieszczenie biurowo – socjalne dla obsługi PSZOK spełniające wymogi sanitarne i porządkowe, wraz z wyposażeniem niezbędnym do realizacji zadania, w tym sprzęt komputerowy z oprogramowaniem oraz łączne telefoniczne,
- 8) Punkt musi być wyposażony w odpowiednią ilość i rodzaj kontenerów i pojemników do oddzielnego gromadzenia wyselekcjonowanych frakcji odpadów przyjmowanych do Punktu, w tym również odpadów niebezpiecznych,
- 9) Wykonawca powinien zapewnić obsługę PSZOK przez odpowiednio przeszkoloną osobę w zakresie przepisów gospodarowania odpadami komunalnymi obowiązującymi na terenie Gminy Chojnice,
- 10) przed wjazdem na teren PSZOK musi być umieszczona tablica informacyjna o wymiarach minimum 200 cm x 80 cm zawierająca nazwę „*Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych*”,
- 11) w miejscu ogólnie dostępnym należy umieścić tablicę informacyjną zawierającą dane Wykonawcy (pełna nazwa, adres i nr telefonu, dni i godziny pracy PSZOK).

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) każdorazowego zważenia i odnotowania w ewidencji przyjmowanych w Punkcie odpadów komunalnych masy, rodzaju, kodu odpadu i daty ich dostarczenia do Punktu wraz ze wskazaniem osoby, która dostarczyła do Punktu odpady. Powyższa ewidencja powinna być prowadzona w formie elektronicznej lub papierowej. Ewidencja ta powinna również zawierać adres nieruchomości, z której pochodzą odpady wraz z czytelnym podpisem osoby dostarczającej odpady. Na koniec każdego miesiąca należy zsumować ilości poszczególnych rodzajów odebranych odpadów,
- 2) wydawania każdorazowo, w formie papierowej, osobom przekazującym odpady do Punktu, potwierdzeń przyjęcia odpadów na druku uzgodnionym z Zamawiającym,
- 3) sporządzania i przekazywania Zamawiającemu comiesięcznych raportów oraz faktury za miesiąc poprzedni dot. ilości i rodzaju odebranych w Punkcie odpadów komunalnych wraz z ewidencją osób przekazujących w/w odpady do Punktu,
- 4) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z utworzeniem, prowadzeniem i utrzymaniem Punktu,

- 5) zapewnienia dostępu przedstawicielom Zamawiającego do kontroli wykonywania przedmiotu zamówienia,
- 6) wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 13 września 1996 r. roku *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 39 z późn. zm.),
 - b) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *o odpadach* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - c) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.),
 - d) ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. *o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 573),
 - e) ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o bateriach i akumulatorach* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1004 z późn. zm.),
 - f) ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.),
 - g) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.),
 - h) oraz z wszystkimi aktami wykonawczymi do ww. ustaw.
- 7) posiadania wszystkich wymaganych decyzji, w szczególności posiadania pozwolenia na użytkowanie PSZOK, zgodnie z obowiązującymi przepisami (jeżeli jest wymagane prawem), posiadania stosownego zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów dostarczanych do PSZOK, zgodnie z ustawą *o odpadach*, posiadania wpisu do rejestru, o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz posiadanie wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Chojnice,
- 8) opracowania Regulaminu funkcjonowania Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych po uzgodnieniu jego treści z Zamawiającym i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Punktu oraz przekazanie Zamawiającemu do umieszczenia na stronie internetowej Urzędu w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty podpisania umowy,
- 9) nieodpłatnego przyjmowania wszystkich wymienionych w punkcie § 1 ust. 2 pkt 2) odpadów komunalnych dostarczonych osobiście przez mieszkańca nieruchomości, po okazaniu dokumentu potwierdzającego jego tożsamość (np. dowodu osobistego) oraz zawiadomienia lub informacji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub dokumentu o wysokości czynszu, lub poprzez firmę odbierającą odpady komunalne wpisaną do Rejestru Działalności Regulowanej po okazaniu umowy podpisanej z właścicielem nieruchomości na zakres wykonanej usługi z uwzględnieniem dokładnego adresu nieruchomości. Przyjęcie odpadów komunalnych do Punktu nie może przekroczyć ustalonych limitów na odpady

budowlane i rozbiórkowe – do 1500 kg/rok na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz zużyte opony – do 8 szt. na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bioodpady (od mieszkańców, którzy zadeklarowali przydomowe kompostowanie wyłącznie gałęzie),

- 10)** przekazywania zebranych odpadów komunalnych uprawnionym podmiotom w celu dalszego ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 11)** zapewnienia ochrony zebranych odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych (zamykane kontenery, zadaszenie nad otwartymi kontenerami),
 - 12)** utrzymywania w odpowiednim stanie technicznym i higieniczno-sanitarnym pojemników oraz terenu całego Punktu,
 - 13)** przekazywania na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji w zakresie świadczonej usługi.
- 3.** Nadto, Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy*.
- Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia do wykonania, których Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- czynności związane ze zbieraniem odpadów komunalnych i prowadzenie ewidencji.

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 5

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia to **32 miesiące** (począwszy od dnia 01.05.2025 roku).

§ 6

RAPORTY

- 1.** Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu miesięcznego raportu zawierającego wykaz ilości i rodzaju odebranych w Punkcie odpadów komunalnych wraz z ewidencją osób przekazujących w/w odpady do Punktu.
- 2.** Wykonawca sporządza raport w formie papierowej uzgodnionej z Zamawiającym.

3. Wykonawca przesyła raport do Zamawiającego w terminie do **3 dni** roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
4. Zamawiający w terminie **2 dni** roboczych akceptuje raport lub zgłasza uwagi. Brak przesłania uwag w ciągu **2 dni** roboczych należy traktować jako zaakceptowanie raportu.
5. Zaakceptowany przez Zamawiającego raport jest podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę z wyjątkiem faktury za miesiąc grudzień, która wystawiana jest przed otrzymaniem raportu.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. **Łączne wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na **kwotę brutto** zł (słownie w zł:) w tym **podatek VAT**%.
2. Wynagrodzenie, o którym powyżej stanowi iloczyn ilości miesięcy świadczenia usługi (tj. **32**) i jej ceny jednostkowej brutto za miesiąc – podanej w formularzu ofertowym tj. zł.
3. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz po zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy. Faktura za grudzień danego roku świadczonej usługi, musi być dostarczona Zamawiającemu **do 18 grudnia każdego roku**, natomiast miesięczny raport zgodnie z procedurą opisaną w § 6.
4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w równych miesięcznych ratach niezależnie od ilości zebranych odpadów.
5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
7. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy, Wykonawca uprawniony będzie do dochodzenia odsetek w wysokości ustawowej.
8. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, będą potrącane z wynagrodzenia o którym mowa w **ust. 1** niniejszego paragrafu lub gdy kwota kary przewyższa miesięczną fakturę z kolejnych okresów rozliczeniowych.
9. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 oraz 2 niniejszego paragrafu.

10. Wykonawca nie może wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy przelewać na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
11. Zamawiający przy dokonywaniu płatności należności wynikającej z faktury wystawionej przez Wykonawcę stosować będzie mechanizm podzielonej płatności (split payment), w przypadku gdy zastosowanie tego mechanizmu będzie wynikało z obowiązujących przepisów prawa.
12. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze rachunek bankowy należący do niego, który jest objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment) – został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT, w przypadku gdy zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności będzie wynikało z obowiązujących przepisów prawa.
13. Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem płatności wynagrodzenia w przypadku, gdy rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 12 nie będzie widniał w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, do czasu pojawienia się tego rachunku w wykazie. W niniejszym przypadku Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu w płatności wynagrodzenia.
14. W momencie wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustandaryzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej jako System), Wykonawca po wystawieniu faktury w Systemie niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu na adres jego siedziby wizualizację tej faktury, która będzie zawierała kod umożliwiający dostęp do tej faktury w Systemie.

§ 8

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy oraz za podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:

- 1) w wysokości **50.000,00 zł**, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) w wysokości **50,00 zł** za każdy dzień zwłoki w złożeniu raportu, o którym mowa w § 3 ust. 1, pkt 3),
 - 3) w wysokości **50,00 zł** w przypadku przekazywania nierzetelnego raportu, o którym mowa w § 3 ust. 1, pkt 3),
 - 4) w wysokości **100,00 zł** za wykonywanie obowiązków niezgodnie z wymogami określonymi w niniejszej umowie, za każdy rozpoczęty dzień stwierdzonej nieprawidłowości;
 - 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 2 czynności w wysokości **1.000,00 zł**, za każdy dzień przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na złożenie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę powyższego wymogu,
 - 6) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w tym z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy *Prawo zamówień publicznych* w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych uregulowanych w *Kodeksie Cywilnym*.
 3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego bez wcześniejszego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
 4. **Łączna maksymalna wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% kwoty wskazanej w § 7 ust. 1.**

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) utrata przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w § 5 bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,

- 3) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 4) niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *o odpadach*
 - 5) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
 - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 1-4 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie wraz z podaniem uzasadnienia. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy, jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającej 60 dni, za które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed odstąpieniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu dokonania płatności.

§ 11

ZMIANY W UMOWIE

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiany istotnych postanowień umowy, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących jej elementów:

2.1 terminu wykonania zamówienia:

2.1.a) konieczność udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
- prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego,

2.1.b) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

2.1.c) wystąpienie siły wyższej,

2.2 terminów płatności:

2.2.a) nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,

2.2.b) wystąpienie siły wyższej,

2.3 parametrów przedmiotu zamówienia:

2.3.a) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

2.3.b) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2.3.c) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

2.3.d) przeszkody i trudności formalno-prawne,

2.3.e) wystąpienie siły wyższej,

2.4 wynagrodzenia:

2.4.a) urzędowa zmiana stawki podatku VAT (dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano),

2.4.b) przyczyny o obiektywnym charakterze: istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części zakresu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (zmniejszenie wynagrodzenia),

2.4.c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówienia w związku z ograniczeniem zakresu usług przez Zamawiającego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o niewykonane usługi,

2.4.d) sądowa waloryzacja zamówienia lub podwyższenie wynagrodzenia na podstawie art. 439 PZP,

2.4.e) zmiany prawa powszechnie obowiązującego istotnie wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów,

2.4.f) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, spowodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,

2.4.g) wprowadzenia zmian w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w SWZ, w zakresie wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia. W szczególności, gdy wystąpi konieczność zwiększenia lub zmniejszenia katalogu bądź częstotliwości odbieranych odpadów komunalnych oraz objęcia pozostałych nieruchomości niezamieszkałych lub zamieszkałych sezonowo gminnym systemem odbioru odpadów,

2.5 podwykonawstwa:

2.5.a) zmiana zakresu usług powierzonych podwykonawcom,

2.5.b) zmiana podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),

2.5.c) zlecenie części usług podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),

2.5.d) rezygnacja z podwykonawcy.

3. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:

3.1.a) zmiany nazw, siedziby Stron umowy, innych danych identyfikacyjnych.

4. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
5. Dopuszcza się także zmianę umowy w zakresie sposobu spełniania przez Wykonawcę świadczenia w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na sposób spełnienia świadczenia.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2.1. umowy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
9. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
10. **Siła wyższa** oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - na którą Strony nie miały wpływu,
 - przeciw której Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem umowy,
 - której nie można było w racjonalny sposób uniknąć lub przewidywać,
 - której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez żadną ze Stron.
11. **Siła wyższa** może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych poniżej:
 - wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działania nieprzyjaciół zewnętrznych,
 - bunt, akt terroryzmu, rewolucję, powstanie, przewrót cywilny lub wojskowy, wojnę domową,
 - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne,
 - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i podwykonawców,
 - katastrofy żywiołowe takie jak: trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny, działania wulkaniczne, powodzie, epidemie.

§ 12

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b ustawy *Pzp* Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,

- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku *„o minimalnym wynagrodzeniu za pracę”*,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku *„o pracowniczych planach kapitałowych”*,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
 3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1) obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

§ 13

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA ZGODNIE Z ART. 439 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. W związku z tym, że umowa obejmuje usługi świadczone przez okres **dłuższy niż 6 miesięcy**, Zamawiający wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy.
2. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy obliczana jest w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”).
3. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia cen, o których mowa w ust. 1 powyżej, względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, gdy poziom zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika, o którym mowa w ust. 2 powyżej, będzie wynosił nie mniej niż 5 punktów procentowych, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
5. Wniosek o podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy może zostać złożony w okresie obowiązywania umowy. Pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy. Każdy kolejny wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, występowanie o zmianę wynagrodzenia nie jest możliwe jeśli upłynął okres wskazany w zdaniu poprzedzającym.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianie według wskaźnika, o którym mowa w ust. 2 powyżej publikowanego przez GUS w zestawieniu pn. „Wybrane miesięczne wskaźniki makroekonomiczne”, dostępnym na stronie <http://stat.gov.pl/wskazniki-makroekonomiczne/>. Za referencyjne Zamawiający uznaje

wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych wyszczególnione w grupie „B”, prezentującej dane w odniesieniu do okresu poprzedniego.

7. Kwota, o którą należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy obliczana będzie wedle następującego wzoru:

$$\text{Kwota} = (W1 - W2) \times 100\% \times \text{wynagrodzenie}^*$$

- W1 – wskaźnik z miesiąca, w którym składany jest wniosek o zmianę wynagrodzenia, lub z powodu braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników GUS odbywa się z opóźnieniem) wskaźnik z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku;
- W2 - wskaźnik z miesiąca, w którym zawarta była umowa, albo jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert – miesiąc, w którym odbyło się otwarcie ofert.

* dotyczy wyłącznie części wynagrodzenia należnego Wykonawcy i będzie odnosić się do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi w umowie, po zmianie stawki.

8. Zamawiający dopuszcza maksymalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy w okresie całkowitej realizacji umowy na poziomie 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
9. Zamawiający dopuszcza maksymalne obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy w okresie całkowitej realizacji umowy na poziomie 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika określonego w ust. 2 dotyczących zobowiązania podwykonawcy – zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
11. Występując o zmianę wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Strona zobowiązana jest do złożenia pisemnego pod rygorem nieważności wniosku. We wniosku należy wykazać, że zaistniały wskazane w niniejszym paragrafie przesłanki do dokonania zmiany wynagrodzenia w szczególności, że doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy uprawniającej do dokonania zmiany wynagrodzenia. Strony zastrzegają sobie prawo do żądania dokumentów lub wyjaśnień w celu rozpatrzenia wniosku wymienionego w zdaniu poprzedzającym.
12. Wniosek, o którym mowa w ustępie powyżej powinien zawierać:
- a) Wydruk komunikatów Prezesa GUS dot. wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, z okresu podlegającego ocenie;
 - b) Wyliczenie wysokości aktualnych cen jednostkowych brutto za miesięczne prowadzenie Punktu.
13. Zmiana wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu nie wymaga zawarcia aneksu.

§ 14

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.

2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Nazwa: **Gmina Chojnice**

Adres: **ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice**

Telefon: **52 880 13 18 lub 52 880 13 15**

e-mail: **gmina@gminachojnice.com.pl, dorotag@gminachojnice.com.pl,
annami@gminachojnice.com.pl**

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Imię i Nazwisko **(Koordynator)**

Adres:

Telefon kom.:

e-mail:

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
5. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są do podjęcia próby polubownego rozwiązania sporu.
6. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
9. Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z czego trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: