



NZ.801.27.2025/ZP-78

Katowice, dnia 19.03.2025 r.

Zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 tj.), dalej „ustawa Pzp”, na realizację zadania pn.: „**Fotomedia na najwyższym poziomie - przebudowa budynku szkoły w Zespole Szkół Technicznych i Ogólnokształcących nr 3 w Katowicach**”, numer sprawy ZP/78/2025.

Działając w trybie przepisu art. 137 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany SWZ jak poniżej.

Zmiana nr 1:

Dotyczy pkt. 1 Uwag do pkt. 7.2.4 lit. a):

JEST:

1. Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych uprawnień budowlanych oraz kwalifikacji.

[...]

PO ZMIANIE POWINNO BYĆ:

1. Powyższe funkcje mogą być pełnione przez te same osoby (nie więcej niż dwie funkcje pełnione przez jedną osobę) w przypadku posiadania przez te osoby wymaganych uprawnień budowlanych oraz kwalifikacji.

[...]

Zmiana nr 2:

Dotyczy zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zapisanych w pkt. 7.2.4 lit. b):

JEST:

[...]

- b) **nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył roboty budowlane (zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym) o złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia, tj.:

- co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. projekt wykonawczy), obejmującą swym zakresem budowę lub rozbudowę budynku (z uwzględnieniem kosztów związanych z wykonaniem instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych) oraz uzyskał wymagane prawem pozwolenia na budowę w tym zakresie;
- co najmniej jedną zamówienie, obejmującą swym zakresem budowę lub rozbudowę budynku o wartości nie mniejszej, niż 5.000.000,00 zł netto (z uwzględnieniem kosztów związanych z wykonaniem instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych),

Zamawiający uzna, że ww. warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony zarówno wówczas, gdy nabycie wymaganego minimalnego doświadczenia nastąpi w wyniku wykonania oddzielnych zamówień (umów) na dokumentację projektową i robót budowlanych lub łącznie w ramach roboty budowlanej w systemie "zaprojektuj i wybuduj".

Uwagi:

1. Przez „zamówienie” rozumie się usługi i/lub roboty wykonywane na podstawie jednej umowy.
2. Pojęcia „budowa” lub „rozbudowa”, należy rozumieć zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

3. Mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Pzp w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 118 ustawy Pzp, **jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu.** Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania [łączenia potencjału] w zakresie tego warunku udziału w postępowaniu, gdyż wypaczałoby to cel, który powinien zostać osiągnięty poprzez tak postawiony warunek.
4. W przypadku, gdy roboty referencyjne w rzeczywistości były wykonywane przez Wykonawcę w ramach konsorcjum wraz z innym Wykonawcą lub Wykonawcami, należy w Wykazie robót, wskazać, jakie czynności w ramach tych robót były wykonywane przez Wykonawcę ubiegającego się o niniejsze zamówienie. Faktyczny wkład konsorcjanta w prowadzeniu działań może polegać na osobistym wykonaniu robót, ale także zarządzanie i administrowanie robotami może wystarczyć do powołania się na doświadczenie nabyte w toku ich realizacji.
5. Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać wartość robót odpowiadających zakresowi warunku.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

[...]

PO ZMIANIE POWINNO BYĆ:

[...]

- b) **nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył roboty budowlane (zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym) o złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia, tj.:

- co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. projekt wykonawczy), obejmującą swym zakresem budowę budynku (z uwzględnieniem kosztów związanych z wykonaniem instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych) oraz uzyskał wymagane prawem pozwolenia na budowę w tym zakresie;
- co najmniej jedną zamówienie, obejmujące swym zakresem budowę budynku o wartości nie mniejszej, niż 5.000.000,00 zł netto (z uwzględnieniem kosztów związanych z wykonaniem instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych),

Zamawiający uzna, że ww. warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony zarówno wówczas, gdy nabycie wymaganego minimalnego doświadczenia nastąpi w wyniku wykonania oddzielnych zamówień (umów) na dokumentację projektową i robót budowlanych lub łącznie w ramach roboty budowlanej w systemie "zaprojektuj i wybuduj".

Uwagi:

7. Przez „zamówienie: rozumie się usługi i/lub roboty wykonywane na podstawie jednej umowy.
8. Pod pojęciem „budowa” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
9. Mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Pzp w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 118 ustawy Pzp, **jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu.** Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania [łączenia potencjału] w zakresie tego warunku udziału w postępowaniu, gdyż wypaczałoby to cel, który powinien zostać osiągnięty poprzez tak postawiony warunek.
10. W przypadku, gdy roboty referencyjne w rzeczywistości były wykonywane przez Wykonawcę w ramach konsorcjum wraz z innym Wykonawcą lub Wykonawcami, należy w Wykazie robót, wskazać, jakie czynności w ramach tych robót były wykonywane przez Wykonawcę ubiegającego się o niniejsze zamówienie. Faktyczny wkład konsorcjanta w prowadzeniu działań może polegać na osobistym wykonaniu robót, ale także zarządzanie i administrowanie robotami może wystarczyć do powołania się na doświadczenie nabyte w toku ich realizacji.
11. Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać wartość robót odpowiadających zakresowi warunku.

12. W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

[...]

Zamawiający informuje, że niniejsze zmiany treści stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielnie przedmiotowego zamówienia publicznego.

Z up. Dyrektora CUW - *Adelajda Bella*

Rozdzielnik:

1. https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_katowice