

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy przyszkolnej hali sportowej wraz z parkingiem podziemnym dla Centrum Mistrzostwa Sportowego przy ul. Mazurskiej 40 w Szczecinie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO SZCZECIN
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Biuro ds. Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Szczecin
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684232
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Plac Armii Krajowej 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Szczecin
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 70-456
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL424 - Miasto Szczecin
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@sim.szczecin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** http://bip.um.szczecin.pl/chapter_11760.asp
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00242275
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2025-05-22

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00227103
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

2. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: zdolności technicznej lub zawodowej.

3. Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane warunki dotyczące zdolności technicznej i/lub zawodowej zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji usług podobnych do przedmiotu zamówienia, tj. wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy kubaturowego obiektu sportowego o łącznej powierzchni użytkowej min 1000 m². Poprzez dokumentację projektową Zamawiający rozumie projekt budowlany, który uzyskał ostateczną/prawomocną decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę wraz z projektem wykonawczym. Za wykonanie dokumentacji projektowej nie uznaje się jej aktualizacji.

4. Niezależnie od postanowień pkt. 3 powyżej, zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie objętym zamówieniem, tj.: dysponuje lub będzie dysponować minimum po 1 (jednej) osobie (wyznaczonej imiennie do realizacji zamówienia) wyznaczonej do pełnienia każdej z następujących funkcji i spełniającą określone niżej wymagania:

1) Projektant branży architektonicznej - Koordynator Projektu i zespołu Nadzoru Autorskiego posiadający:

- a) uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniające do projektowania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej;
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży architektonicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);
- c) w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w realizacji co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i projekt wykonawczy w rozumieniu § 4 - § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w prawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego dotyczący budowy, przebudowy lub rozbudowy kubaturowego obiektu sportowego o łącznej powierzchni użytkowej min. 1000 m², zakończonej ostateczną/prawomocną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę wraz z projektem wykonawczym. Za wykonanie dokumentacji projektowej nie uznaje się jej aktualizacji.

2) Projektant branży konstrukcyjno – budowlanej posiadający:

- a) uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

3) Projektant branży sanitarnej posiadający

- a) uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży sanitarnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

4) Projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej posiadający

- a) uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży elektrycznej i elektroenergetycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza łączenie stanowisk wymienionych powyżej.

Po zmianie:

- 2. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: zdolności technicznej lub zawodowej.
- 3. Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane warunki dotyczące zdolności technicznej i/lub zawodowej zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji usług

podobnych do przedmiotu zamówienia, tj. wykonał należycie w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy kubaturowego obiektu sportowego o łącznej powierzchni użytkowej min 1000 m². Poprzez dokumentację projektową Zamawiający rozumie projekt budowlany, który uzyskał ostateczną/prawomocną decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę wraz z projektem wykonawczym. Za wykonanie dokumentacji projektowej nie uznaje się jej aktualizacji.

4. Niezależnie od postanowień pkt. 3 powyżej, zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie objętym zamówieniem, tj.: dysponuje lub będzie dysponować minimum po 1 (jednej) osobie (wyznaczonej imiennie do realizacji zamówienia) wyznaczonej do pełnienia każdej z następujących funkcji i spełniającą określone niżej wymagania:

1) Projektant branży architektonicznej - Koordynator Projektu i zespołu Nadzoru Autorskiego posiadający:

a) uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniające do projektowania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej;

b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży architektonicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

c) w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w realizacji co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i projekt wykonawczy w rozumieniu § 4 - § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w prawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego dotyczący budowy, przebudowy lub rozbudowy kubaturowego obiektu sportowego o łącznej powierzchni użytkowej min. 1000 m², zakończonej ostateczną/prawomocną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę wraz z projektem wykonawczym. Za wykonanie dokumentacji projektowej nie uznaje się jej aktualizacji.

2) Projektant branży konstrukcyjno – budowlanej posiadający:

a) uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz

b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

3) Projektant branży sanitarnej posiadający

a) uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży sanitarnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

4) Projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej posiadający

a) uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w

państwach członkowskich Unii Europejskiej

b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień w pełnieniu funkcji projektanta branży elektrycznej i elektroenergetycznej rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nabyte przed terminem składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz);

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza łączenie stanowisk wymienionych powyżej.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-05-23 09:00

Po zmianie:

2025-05-29 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-05-23 09:15

Po zmianie:

2025-05-29 09:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-06-21

Po zmianie:

2025-06-27