

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
tel. (76) 721 31 10

dwkz-ig@dwkz.pl
gPUAP: /dwkz/skrzynka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public



L/N.5183.1445.2024.AKS

Legnica, 16 grudnia 2024 roku

Burmistrz Bolkowa
Rynek 1
59-420 Bolków

Dotyczy: wytycznych do utwardzenia nawierzchni placu przy wejściu do budynku nr 4 przy ul. Niepodległości w Bolkowie (dz. nr 388/17 w obrębie 2)

W odpowiedzi na pismo z 5 listopada 2024 r. (wpłynęło: 13 listopada 2024 r.) w sprawie jw., po zapoznaniu się z wnioskiem oraz z materiałami zgromadzonymi w tut. urzędzie, a także po wizji przedmiotowego zabytku w terenie (20 listopada 2024 r.), **informuję:**

- dz. nr 388/17 w obrębie 2 w Bolkowie znajduje się na obszarze **ośrodka historycznego miasta Bolkowa wpisanego do rejestru zabytków** decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 25 listopada 1956 r. pod nr A/1817/362, stąd na prowadzenie robót budowlanych w zabytku **należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków** (wnioski do pobrania dostępne są na stronie: <https://wosoz.ibip.wroc.pl/public/?id=95848>, do wniosku dołącza się 2 egz. projektu budowlanego, części projektu budowlanego pozwalającej na ocenę wpływu planowanych robót na stan zachowania wartości zabytku, np. projekt zagospodarowania terenu z opisem lub program robót budowlanych);
- przedmiotowy plac jest **wnętrzem urbanistycznym dopełniającym architekturę zabytkowych budynków mieszkalnych** ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Bolków (ul. Niepodległości 4 i 2), ograniczających plac z trzech stron;
- ww. plac ma powierzchnię ok. 70 m², jest położony i otwarty w kierunku znaczącej arterii prostopadłej do Rynku (wlot naprzeciw ratusza), która jest przedłużeniem jednej z trzech głównych historycznych dróg prowadzących do miasta;

i przedstawiam następujące wytyczne konserwatorskie:

- należy opracować projekt remontu/ nowej aranżacji placu jako części zabytkowego układu przestrzennego miasta, korespondującej rodzajem nawierzchni, rozplanowaniem i sposobem zagospodarowania terenu z historycznym wyglądem Bolkowa, zaleca się ponadto, aby nie utwardzać całej powierzchni placu, ale pozostawić fragmenty zagospodarowane jako nawierzchnia przepuszczalna/zielona, działanie takie wpłynie pozytywnie na stan wilgotności ścian zabytkowych budynków sąsiadujących z placem;
- dopuszcza się całkowite usunięcie nawierzchni wtórnych i nieuporządkowanych (asfalt, cegła, beton, tłuczeń);
- należy odzyskać (ewentualnie oczyścić) i złożyć w jednym, bezpiecznym miejscu, oryginalną kostkę kamienną, której ślady widoczne są zarówno w miejscach ubytku asfaltu, jak i pod grubą warstwą gruntu i piachu;
- zaleca się poprzedzenie prac projektowych wykonaniem pomiarów niwelacyjnych terenu i opracowaniem systemu odpływu wód, polegającego na wyznaczeniu odpowiednich spadków (z uwzględnieniem istniejących instalacji i ich części nadziemnych), dopuszcza się także wykonanie rynsztoków;

- następnie należy zaplanować w sposób estetyczny i funkcjonalny układ komunikacyjny placu, wyznaczając obszar nawierzchni przeznaczonej do powtórnej ułożenia odzyskanej kostki kamiennej (ewentualne braki do uzupełniania analogicznym materiałem o tych samych wymiarach);
- zaleca się, by części placu przylegające bezpośrednio do murów zabytkowych budynków (poza wejściami do tych budynków) pozostawić jako nawierzchnię przepuszczalną, zagospodarowaną zielenią (trawy, byliny), dopuszcza się także wprowadzenie zieleni w postaci niskich drzew i krzewów (z wykluczeniem drzew i krzewów iglastych);
- poza obowiązkowym zachowaniem nawierzchni z historycznej kostki kamiennej, dopuszcza się także utwardzenie fragmentów placu nawierzchnią mineralną lub mineralno-żywiczną w jasnym, ciepłym odcieniu;
- należy zachować słupek po nieistniejącej bramie, dopuszcza się odtworzenie bramy, jako kutej, ażurowej o formach historyzujących;
- dopuszcza się montaż na placu obiektów małej architektury (np. ławka) i oświetlenia, pod warunkiem dostosowania form i kolorystyki tych obiektów do stylistyki analogicznych obiektów w układzie przestrzennym historycznego miasta;
- dopuszcza się odtworzenie (z wykorzystaniem istniejących fragmentów) schodów kamiennych prowadzących do wejścia do budynku nr 2.

Z up. Duńskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wrocławiu
Margorzeta Lisewska
mgr Margorzeta Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
„Bolków, Niepodległości”

Spełniono obowiązek wynikający z RODO.

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Aleksandra Stompor – tel. 076 72 131 20 (w godz. 9.00-12.00), a.stompor@dwks.pl.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: inspektor Mateusz Adamczyk, adres e-mail: iod@dwkz.pl lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nas siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000