**UMOWA nr ………/ŚZN/2025**

**Wykonanie półrocznych, rocznych i pięcioletnich przeglądów stanu technicznego budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości**

zawarta w dniu **……………………….** w Katowicach pomiędzy:

**Województwem Śląskim,** w imieniu, którego na podstawie pełnomocnictwa nr 17/2024 z dnia 01.10.2024r. działa **Pan Adam Arczewski – w zastępstwie Zastępcy Dyrektora Śląskiego Zarządu Nieruchomości jednostki budżetowej Województwa Śląskiego** z siedzibą w Katowicach ul. Grabowa 1a,kod pocztowy 40-172,   
NIP: 9542541990, REGON: 240305185,zwanym w dalszej treści Umowy **„ZAMAWIAJĄCY”,**

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

zwanym w treści umowy jako „***WYKONAWCA”,***

*W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy., na podstawie zamówienia poniżej kwoty 130 000,00 zł numer postępowania ZO- 08/2025, realizowanego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn.zm.)*

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie półrocznych, rocznych i pięcioletnich przeglądów stanu technicznego budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości, na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane z wyłączeniem branży elektrycznej i kominiarskiej oraz gazowej.
2. Przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1134), Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną,
3. Przedmiotowa kontrola ma polegać na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynków i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektów oraz instalacji służących ochronie środowiska.
4. Wykaz nieruchomości:
5. przegląd zgodny z art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku, z późn. zm. polegający na **ocenie stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych - przegląd roczny:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres nieruchomości** | **Liczba budynków** | **Powierzchnia użytkowa [m2]** |
| 1 | Żywiec ul. Za Wodą 18 | 1 | 126,23 |
| 2 | Racibórz ul. Transportowa 9 | 2 | 102,24 / 84,00 |
| 3 | Katowice ul. Grabowa 1A | 1 | 2552,59 |
| 4 | Bielsko - Biała ul. Młodzieżowa 7 | 3 | 12,00 / 12,00 / 14,72 |
| 5 | Katowice ul. Dąbrowskiego 23 | 1 | 9825,77 |
| 6 | Koniecpol ul. Partyzantów 47 | 2 | 102,34 / 44,00 |
| 7 | Lubliniec ul. Sportowa 1 | 1 | 1098,55 |
| 8 | Pszczyna ul. 3 Maja 4A | 1 | 306,79 |
| 9 | Zawiercie ul. Paderewskiego 112 | 3 | 278,01 / 115,50 / 37,80 |
| 10 | Bialsko-Biała ul. Botaniczna 7 | 2 | 119,28 / 32,80 |
| 11 | Bielsko-Biała ul. Krakowska 30 | 1 | 4223,00 |
| 12 | Gliwice ul. Ślusarska 4 | 6 | 200,00 / 118,00 / 215,00 / 346,59 /402,56 /28,00 |
| 13 | Cieszyn ul. Korfantego 32 | 1 | 208,90 |
| 14 | Jeziorowice nr 25A | 2 | 1890,73 / 79,64 |
| 15 | Wodzisław Śląski ul. Parkowa 4 | 2 | 214,40 / 87,04 |
| 16 | Bytom ul. Chorzowska 24 , 24a, 24b | 1 | 164,12 |
| 17 | Częstochowa ul. Wręczycka 11A | 3 | 1938,00 /192,00/81,00 |

1. przegląd zgodny z art. 62 ust.1 pkt 2 Prawa budowlanego - przegląd polegający na **sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia - przegląd pięcioletni:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres nieruchomości** | **Liczba budynków** | **Powierzchnia użytkowa [m2]** |
| 1 | Górki Wielkie ul. Harcerska 19 | 1 | 36,70 |
|  |
| 2 | Górki Wielkie ul. Harcerska 19 | 3 | 80,43 / 42,13 / 62,15 |
| 3 | Górki Wielkie ul. Bielska 54 | 1 | 180,00 |
| 4 | Goczałkowice-Zdrój ul. Uzdrowiskowa 65 | 1 | 642,12 |
| 5 | Katowice ul. Korczaka 2 | 1 | budowla - mur o dł. ok 20 mb |
| 6 | Bielsko - Biała ul. Młodzieżowa 7 | 1 | 598,60 |
| 7 | Istebna os.Kubalonka budynki mieszkalne | 2 | 847,93 / 1016,64 |
| 8 | Istebna os. Kubalonka garaże 10 szt. | 1 | 162,00 |
| 9 | Istebna os. Kubalonka byłe TRAFO | 1 | 68,45 |
| 10 | Bystra ul. Szczyrkowska 75 | 1 | 970,60 |

1. przegląd zgodny z art. 62 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego - przegląd polegający na **sprawdzeniu stanu technicznego budynku o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m2** – dwa **przeglądy okresowe:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres nieruchomości** | **Liczba budynków** | **Powierzchnia użytkowa [m²]** |
| 1 | Katowice, ul. Dąbrowskiego 23 | 1 | 9825,77 |

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Przedmiot umowy należy wykonać w terminie:

* przeglądy roczne i pięcioletnie: do dnia 30 czerwca 2025r.
* przeglądy okresowe: I – do 31 maja 2025r. i II – do 30 listopada 2025r.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi kompleksowo z zachowaniem przepisów Prawa Budowlanego i innych obowiązujących norm oraz zasad BHP i ppoż. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów zgodnie ze zleceniem Zamawiającego na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pomiary za pomocą urządzeń pomiarowych, które posiadają wymagane certyfikaty i aktualną legalizację. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikające z nienależytego wykonania umowy, zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności wskazanych w niniejszej umowie. Wszelkie wymagające tego czynności będą wykonane przez osoby posiadające odpowiednie wymagane i potwierdzone kwalifikacje i uprawnienia. Uprawnienia i kwalifikacje muszą posiadać termin obowiązywania w dniu wykonywania czynności objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację potwierdzającą wykonanie przedmiotu umowy wraz z pisemnym oświadczeniem o kompletności tej dokumentacji, o wykonaniu jej zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami.
6. Przed przystąpieniem do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy Wykonawca prześle na adres e-mail [sekretariat@sznslaskie.pl](mailto:sekretariat@sznslaskie.pl) terminy w jakich zostaną rozpoczęte te czynności w poszczególnych lokalizacjach, co najmniej 2 dni robocze przed planowanym ich rozpoczęciem oraz wskazaniem osób wykonujących czynności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
8. wypełniania obowiązków przewidzianych w art.. 13 .art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
9. do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781 z późn. zm.).

**§ 4**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zapoznanie się z istniejącą dokumentacją techniczną budynków, protokołami z przeglądów w latach poprzednich.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy umówionego wynagrodzenia.

**§ 5**

**PROTOKÓŁ Z PRZEGLĄDU**

1. Dokumentację w postaci protokołów z przeglądów technicznych wraz z aktualną dokumentacją fotograficzną obiektównależy wykonać i dostarczyć Zamawiającemu w terminach określonych w § 2 umowy.

* w postaci papierowej – po 2 komplety dokumentacji dla każdego obiektu,
* w wersji elektronicznej w układzie jak w wersji papierowej w formacie pdf- należy przesłać na adres e-mail sekretariat@sznslaksie.pl .

1. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw, zakładających utrzymanie budynku w dobrym stanie technicznym lub wskazują na konieczność wykonania opracowań dodatkowych, szczegółowych, potrzebnych dla rozpoznania zjawisk wykraczających poza zakres przeglądu technicznego,
2. Podstawą odbioru przeglądów będą dostarczone Zamawiającemu protokoły, sporządzone osobno dla każdego obiektu – obejmujące obowiązkowo aktualną dokumentację fotograficzną obiektu.
3. Akceptacja ww. dokumentów przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 5 dni roboczych po przekazaniu dokumentacji.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad dokumentacji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Nie pozbawia to Zamawiającego prawa do naliczania kar umownych za zwłokę, określonych w § 9 ust.1. Kary umowne nie będą naliczane za czas weryfikacji dokumentów przez Zamawiającego.
5. Z czynności odbioru przeglądów stanu technicznego budynków opisanych w § 1 Strony spiszą protokół odbioru po jednym egzemplarzu dla każdej Strony

**§ 6**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność dokumentacji, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy oraz autorskie prawa majątkowe do całości tej dokumentacji, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1, majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy (zwanej również Utworem), bez ograniczenia co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
   1. utrwalanie i zwielokrotnianie wszelkimi znanymi technikami, w tym technikami cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami poligraficznymi,
   2. wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
   3. publicznej prezentacji.
   4. wykorzystanie na potrzeby zewnętrznej działalności Zamawiającego, w szczególności w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego oraz na potrzeby realizacji robót budowlanych,
   5. udostępnianie innym podmiotom
   6. przechowywanie w pamięciach komputerów na dyskach twardych lub przenośnych,
   7. wykonywanie praw zależnych,
   8. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przeglądy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   9. w zakresie rozpowszechniania przedmiotu zamówienia w sposób inny niż określony w punktach powyżej – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie Produktów Prac w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   10. dokonywanie skrótów, cięć, tłumaczeń, modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów Produktów Prac, w tym prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
   11. swobodne używanie i korzystanie.
3. Wykonawcy nie będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na żadnym polu eksploatacji.
4. Wykonawca zezwala na wykonanie zależnego prawa autorskiego, jak również na wykonanie opracowań   
   i ich wykorzystanie. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania wszelkich opracowań przedmiotu zamówienia , w tym między innymi dokonywania przeróbek, korekty, zmian i adaptacji całości lub ich jego fragmentów, jak również prawo swobodnego używania w zakresie określonym w niniejszym paragrafie
5. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu naruszenia praw tych osób do przedmiotu zamówienia , na zasadzie art. 392 k.c.

**§ 7**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że **wynagrodzenie za wykonanie całości zamówienia ma charakter ryczałtowy** i zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

brutto :, słownie: …………………………………….zł 00/100

Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że znany jest mu zakres prac, oraz że na etapie przygotowania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
2. Dane Zamawiającego do faktur VAT/ rachunków:

**Województwo Śląskie**

**Śląski Zarząd Nieruchomości**

**ul. Grabowa 1A ,40-172 Katowice**

**NIP: 9542770064**

1. **Adres Zamawiającego do doręczenia faktury w formie elektronicznej: faktury@sznslaskie.pl.**
2. Zamawiający zapłaci należność wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury/ rachunku w terminie   
    **30 dni** licząc od dnia wystawienia faktury.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia przez wykonawcę faktur/ rachunków częściowych dla przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że wartość pierwszej faktury/ rachunku częściowego za wykonane prace obejmować będzie wynagrodzenie za wszelkie przeglądy wykonane do dnia 30 czerwca 2025r., natomiast wartość drugiej faktury / rachunku obejmować będzie wynagrodzenie za pozostały przegląd okresowy wykonany do dnia 30 listopada 2025r. Każda faktura/rachunek zostanie wystawiony przez Wykonawcę po dostarczeniu Zamawiającemu protokołów o których mowa w § 5 umowy oraz na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
4. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zleceniodawcy.
5. Płatność za przedmiot umowy będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności,   
   o którym mowa w art.108a- 108f ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

**§ 8**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest odpowiednio dla danej nieruchomości:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres nieruchomości** | **Osoba odpowiedzialna nr tel.** | **adres e-mail** |
| 1 | Pszczyna ul. 3 Maja 4A | Łukasz Dudek tel. 505779267 | ldudek@sznslaskie.pl |
| 2 | Cieszyn ul. Korfantego 32 |
| 3 | Wodzisław Śląski ul. Parkowa 4 |
|  |
| 4 | Górki Wielkie ul. Harcerska 19 |
| 5 | Górki Wielkie ul. Bielska 54 |
| 6 | Istebna os.Kubalonka budynki mieszkalne |
| 7 | Istebna os. Kubalonka garaże 10 szt. |
| 8 | Istebna os. Kubalonka byłe TRAFO |
| 9 | Bielsko - Biała ul. Młodzieżowa 7 | Elżbieta Teister tel. 601633616 | eteister@sznslaskie.pl |
| 10 | Katowice ul. Dąbrowskiego 23 |
| 11 | Lubliniec ul. Sportowa 1 |
| 12 | Bialsko-Biała ul. Botaniczna 7 |
| 13 | Bielsko-Biała ul. Krakowska 30 |
| 14 | Gliwice ul. Ślusarska 4 |
| 15 | Częstochowa ul. Wręczycka 11A |
| 16 | Bielsko - Biała ul. Młodzieżowa 7 |
| 17 | Żywiec ul. Za Wodą 18 | Grzegorz Jastrząb tel. 783633060 | gjastrzab@sznslaskie.pl |
| 18 | Racibórz ul. Transportowa 9 |
| 19 | Katowice ul. Grabowa 1A |
| 20 | Jeziorowice nr 25A |
| 21 | Bytom ul. Chorzowska 24 , 24a, 24b |
| 22 | Katowice ul. Korczaka 2 |
| 23 | Bystra ul. Szczyrkowska 75 |
| 24 | Zawiercie ul. Paderewskiego 112 | Katarzyna Palka tel. 508792211 | kpalka@sznslaskie.pl |
| 25 | Goczałkowice-Zdrój ul. Uzdrowiskowa 65 |
| 26 | Koniecpol ul. Partyzantów 47 |

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:
2. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli, nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie stron.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
   1. opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego

w § 2 umowy,

* 1. opóźnienie w usunięciu wad przeglądów stanu technicznego budynków w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  2. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 umowy.

1. Wszystkie kary umowne mogą być ze sobą kumulowane z innymi karami umownymi. Dotyczy to również kary umownej za odstąpienie.
2. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego   
   w § 7 ust.1 umowy.
3. Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
4. Strony uzgadniają, że naliczone przez Zamawiającego kary umowne, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w § 7 ust.1 umowy nie pokrywa szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

**§ 10**

**UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadać przez cały okres wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu niniejszej umowy, co najmniej do wysokości realizowanego zamówienia.

**§ 11**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

* 1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym   
      w następujących przypadkach:
  2. Wykonawca pozostaje w zwłoce dłuższej niż 7 dni w wykonaniu przedmiotu umowy,
  3. Wykonawca nie usunął stwierdzonych wad, braków lub odmówił ich usunięcia   
     w wyznaczonym dodatkowym terminie, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy.

1. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy musi mieć formę pisemną. Zawiadomienie zostanie wysłane na adres zawarty w komparycji niniejszej umowy. Dopuszcza się przesłanie zawiadomienia w formie elektronicznej na adres wskazany w § 8 ust.2 niniejszej umowy.

**§ 12**

**KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Informujemy, że:

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 (zwanym dalej „RODO” ):

* Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląski Zarząd Nieruchomości z siedzibą w Katowicach, ul. Grabowa 1a, tel.: (32)7824925, adres e-mail: *sekretariat@sznslaskie.pl*.
* Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych - inspektor ochrony danych. Kontakt e-mail: *osobowe@sznslaskie.pl*, dane teleadresowe jak w pkt.1.

1. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
2. oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
3. udzielenie zamówienia i zawarcia umowy,
4. realizacja i rozliczenie zamówienia,
5. archiwizacja dokumentacji*.*
6. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *jest:*
7. obowiązek prawny ciążący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art. 6 ust.1 lit. c RODO),
8. zawarta z Panią/Panem umowa lub działanie prowadzące do zawarcia takiej umowy(art. 6 ust.1 lit. b RODO),
9. obowiązek ciążący na administratorze wynikający z art. 6 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust.1 lit. C RODO)*.*
10. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa*.* Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu;
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia procedury zamówienia publicznego, zakończenia trwania umowy o udzielenie zamówienia.
12. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
13. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznegooraz zawarcia umowy.
14. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
15. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

**§ 13**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 umowy.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub innego potwierdzonego doręczenia na adresy wymienione w preambule niniejszej Umowy.
5. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
6. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki stronny poddają rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**

**Umowę sporządził/a: ………………………………………..**

**Akceptacja Radcy Prawnego: ……………………………**

**Akceptacja finansowa: ………………………………………**