

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## BUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO W WOŁOMINIE

PRZY UL. KOBYŁKOWSKIEJ  
NA DZ.EW. 153/4 i 153/1, 160/6, 160/8 Z OBRĘBU WOŁOMIN 18

### Inwestor:



**Powiat Wołomiński**  
ul. Ignacego Prądzyńskiego 3  
05-200 Wołomin

### Jednostka projektowa:



**AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**  
ul. Zamieniecka 46,  
04-158 Warszawa  
tel (22) 740 11 45, 740 11 50, fax. (22) 879 84 20,  
e-mail: [apacad@pro.onet.pl](mailto:apacad@pro.onet.pl); [www.apacad.pl](http://www.apacad.pl)

### Projektant:

<b>architektura:</b>	arch. Anna Jackiewicz	MA/130/21 w specjalności architektonicznej
----------------------	-----------------------	---

### Sprawdzający:

<b>architektura:</b>	arch. Krzysztof Popiński	St-56/84 w specjalności architektonicznej
----------------------	--------------------------	--

Data opracowania: STYCZEŃ 2025 r.

<b>S P I S   Z A W A R T O Ś C I</b>
--------------------------------------

---

**Rozdział 1. OPIS TECHNICZNY**

Str. 3

1. Dane ogólne
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Bilans terenu
5. Informacja o rodzaju ograniczeń  
Lub zakazów na budowie
6. Informacja o wpisie do rejestru zabytków
7. Informacja o eksploatacji górniczej
8. Informacja o zagrożeniu dla środowiska
9. Informacja o ochronie przeciwpożarowej
10. Informacja o obszarze oddziaływania

**Rozdział 2. DOKUMENTY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH  
I ICH OŚCIWADCZENIA****Rozdział 3 . CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

---

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
01	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
02	STAN ISTNIEJACY I PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI	1:500

## **Rozdział 1      OPIS TECHNICZNY**

---

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. Obiekty budowlane stanowiące przedmiot projektu i ich kategoria

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku nowej siedziby Wydziału Komunikacji. Teren inwestycji obejmuje dwie działki nr 153/4 i 153/1 z obrębu Wołomin 18 w Wołominie

Kategorie projektowanych obiektów budowlanych:

XII – budynki administracji publicznej

### 1.2 Inwestor

Powiat Wołomiński, ul. Ignacego Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin

### 1.3. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o, ul. Zamieniecka 46, 04 – 158 Warszawa.

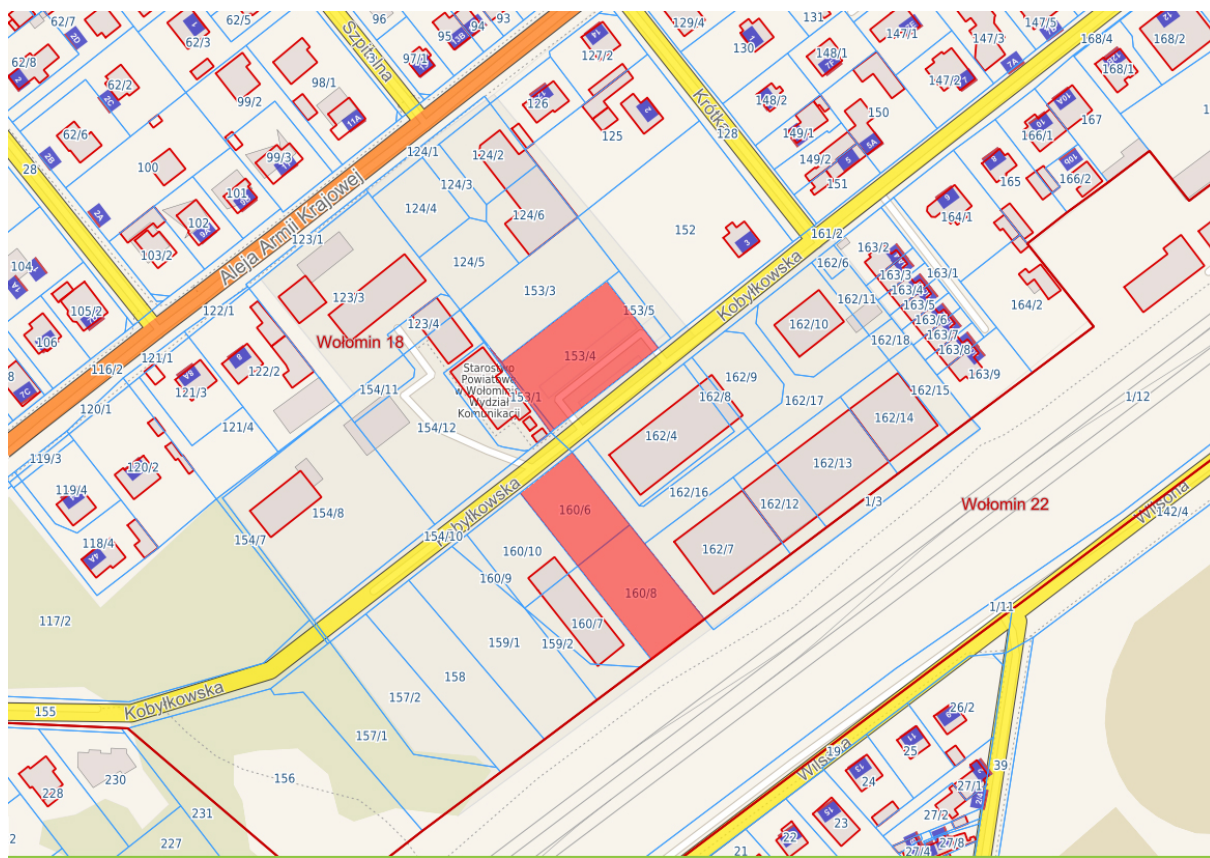
Autor projektu architektonicznego Anna Jackiewicz

### 1.4. Podstawy opracowania

Projekt wykonano w ramach umowy na zaprojektowanie przedmiotowej inwestycji oraz na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego i przyszłego Użytkownika koncepcji wielobranżowej.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Lokalizacja



### Istniejąca zabudowa terenu i otoczenie zewnętrzne

Inwestycją zostały objęte dwa zespoły działek – działki 153/1 i 153/4 przeznaczone zostały pod zabudowę nowej siedziby Wydziału Komunikacji, na działkach 160/6 i 160/8 zaprojektowano parking obsługujący nową siedzibę.

działki 153/1 i 153/4: Istniejący zjazd z ulicy Kobyłkowskiej- od południowego - wschodu. Od strony zachodniej mieści się aktualna siedziba Wydziału Komunikacji. Od północy i wschodu teren graniczy z działkami niezabudowanymi, określonymi MPZP jako teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka 153/4 urządzona - utwardzenia pod parking dla odwiedzających Wydział Komunikacji. Porośnięta roślinnością nieurządzoną. Wzdłuż granicy z działką 153/4 i 153/3 ogrodzenie z siatki. działki 160/6 i 160/8: teren nie urządzony.

### Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Przedmiotowy teren objęty jest zapisami MPZP, Uchwała Nr LVIII-146/2018 z dnia 2018-10-11 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla Wołominek w Wołominie – część A. Dla terenu UP-2 obszar określony jako teren usług publicznych.

ZAPISY PLANU	PROJEKTOWANY BUDNEK
wysokość maksymalna zabudowy dla budynków usługowych – 13m i 3 kondygnacje nadziemne.	Wysokość projektowanego budynku – 9,30m, 2 kondygnacje
wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie więcej niż 60% powierzchni działki budowlanej,	Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku – 652m <sup>2</sup> , co stanowi 40% powierzchni terenu.
udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej,	Projektowana powierzchnia trawnika 650 m <sup>2</sup> - co stanowi 39% powierzchni terenu.
wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy w granicach działki budowlanej nie więcej niż 1,8, nie mniej niż 0,01	Wskaźnik intensywności zabudowy dla inwestycji <b>0,75</b>
plan ustala minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz sposób ich realizacji dla obiektów administracji nie mniej niż 25 miejsc do parkowania na każde 1000 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku.	Powierzchnia użytkowa budynku – 885,33 m <sup>2</sup> zaprojektowano 26 mp

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej, archeologicznej, nie podlega zapisom programu Natura2000 i innym, wymagającym stosownych uzgodnień.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### Projektowana nowa zabudowa i zagospodarowanie terenu

Projektuje się pozostawienie istniejących miejsc postojowych położonych częściowo w liniach rozgraniczających ulicy Kobyłkowskiej. Zaprojektowano 11 miejsc postojowych w tym 2 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio przed elewacją w zatoce postojowej. 26 miejsc postojowych zaprojektowano na działkach 160/6 i 160/8.

W centrum terenu zaprojektowano nowy, niepodpiwniczony budynek Wydziału Komunikacji, połączony krytym korytarzem z istniejącym obecnie parterowym budynkiem Wydziału.

Zaprojektowano budynek dwukondygnacyjny.

Istniejąca zieleń wysoką projektuje się zachować tam gdzie to jest możliwe, wzdłuż granic działki, gdzie nie koliduje z projektowaną zabudową.

#### Projektowane zmiany w zakresie infrastruktury technicznej

##### Zaopatrzenie w wodę i instalacje wodociągowe

W celu zasilenia budynków należy wciąć się do istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Kobyłkowskiej wg odrębnego opracowania.

##### Usuwanie ścieków sanitarnych

W celu zasilenia budynków należy wciąć się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Kobyłkowskiej wg odrębnego opracowania.

##### Usuwanie nadmiaru wód opadowych

Nadmiar wód opadowych zostanie zagospodarowany na terenie własnym w trawiastych nieckach zlokalizowanych w północnej części działki.

##### Zaopatrzenie w ciepło

Źródłem ciepła dla budynku będzie kaskada dwóch grutowych pomp ciepła.

##### Zaopatrzenie w energię elektryczną

Projektowany budynek zasilany będzie w energię elektryczną z złącza kablowego zlokalizowanej przy granicy działki. Miejscem podłączenia instalacji elektrycznej budynku będzie rozdzielnia niskiego napięcia RG w pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej

#### 4. BILANS TERENU

<b>pow. terenu objętego opracowaniem</b> (działki 153/1 i 153/4)	<b>1655 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>
pow. terenów zielonych (min 20%)	650 m <sup>2</sup>	39%
pow. zabudowy (max 60%)	652 m <sup>2</sup>	40%
pow. utwardzeń	353 m <sup>2</sup>	21%
pow. utwardzeń pod nadwieszeniem	54 m <sup>2</sup>	-

<b>pow. terenu objętego opracowaniem</b> (działki 160/6 i 160/8)	<b>2005 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>
pow. terenów zielonych (min 20%)	1249 m <sup>2</sup>	62%
pow. zabudowy (max 60%)	13 m <sup>2</sup>	1%
pow. utwardzeń	743 m <sup>2</sup>	37%

#### 5. INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW NA BUDOWIE

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną prawną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020.55 t.j.). Planowana inwestycja nie jest zaliczona do rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).

#### **6. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków. Teren objęty projektem zagospodarowania terenu nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

#### **7. INFORMACJA O EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Teren nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej.

#### **8. INFORMACJA O ZAGROŻENIU DLA ŚRODOWISKA**

Realizacja zaprojektowanego budynków i związanego z nim zagospodarowania terenu nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego, projektowane zagospodarowanie terenu i urządzenia budowlane nie będą źródłem emisji hałasu, promieniowania, nie będą wywoływały zakłóceń pola elektromagnetycznego, emitowały substancji szkodliwych w stężeniach przekraczających dopuszczalne normy, nie pozbawi osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, w tym nie pozbawi ani nie ograniczy w istotnym stopniu dostępu światła dziennego. W obrębie projektowanej inwestycji nie ma obiektów objętych prawem ochrony przyrody. W rejonie inwestycji i w strefie jej potencjalnego oddziaływania nie występują wyznaczone Obszary Natura 2000.

#### **9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA**

Ustawy Prawo Budowlane – definicja obszaru oddziaływania, art. 3 pkt. 20; wiążąc go zgodnie z art. 5 ust 1 tejże Ustawy z realizacją projektowanych w zagospodarowaniu terenu rozwiązań technicznych, obiektów i urządzeń budowlanych: Zbadano czy projektowany sposób zagospodarowania terenu nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.

Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego stanowiącego akt prawa miejscowego regulujący stosunki funkcjonalno – przestrzenne na obszarze objętym planem. Cały teren objęty projektem objęty jest przepisami prawa miejscowego ustalonymi szczegółowo w planie, zaprojektowanie funkcji zgodnych z planem w granicach obszarów na to przeznaczonych pozwala nie analizować uciążliwości z ich strony w stosunku do obszarów przyległych nie objętych projektem, jeśli przepisy szczególne nie stanowią inaczej i nie zachodzi szczególna koncentracja przekraczająca granicę normalnie występujących uciążliwości.

#### **10. INFORMACJA O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ**

**. Przeznaczenie budynku:** budynek biurowy

**. Wysokość:** budynek niski (N) do 12 m włącznie nad poziomem terenu

**. Liczba kondygnacji nadziemnych:** 2,  
**poziomów podziemnych:** 0.

**. Charakterystyka zagrożenia pożarowego:**

W obiekcie nie występują materiały niebezpieczne pożarowo. Główne zagrożenie pożarowe obiektu wynika z możliwości wad oraz awaryjnego stanu pracy instalacji i urządzeń elektrycznych, a także z możliwości zaproszenia ognia przez osoby znajdujące się w obiekcie.

**. Klasyfikacja pożarowa budynku ze względu na sposób użytkowania:**

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz PM do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

**. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób:**

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku nie występują pomieszczenia do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

**. Klasa odporności pożarowej:** zaprojektowano w klasie:

Budynek powinien posiadać klasę odporności ogniowej „C”- zgodnie z § 212 ust. 3 dopuszcza się obniżenie klasy odporności pożarowej w budynku dwukondygnacyjnym ze strefą ZL III do „D”.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

(-) – nie stawia się wymagań.

Elementy budowlane budynku, w tym przekrycie dachu powinny być wykonane z wyrobów/materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Przekrycie dachu budynku niższego przyległego do ściany z otworami budynku wyższego w pasie o szerokości 8 m od tej ściany powinno być nierozprzestrzeniające ognia oraz w pasie tym konstrukcja dachu powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R 30 a przekrycie dachu RE 30.

W ścianach zewnętrznych budynku zachowane są pasy międzykondygnacyjne o wysokości nie mniejszej niż 0,8 m lub oddzielenia poziome w formie daszków, gzymsów, balkonów o wysięgu co najmniej 0,5 m, oddzielenia poziome wykonane z materiałów NRO.

Biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji wykonane są z materiałów niepalnych i spełniają klasę odporności ogniowej co najmniej R 30.

**. Droga pożarowa:** Nie jest wymagana

**. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:**

Dla budynku należy zapewnić zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych usytuowanych w odległości: pierwszy 5-75 m, drugi do 150 m od budynku.

**. Warunki usytuowania:**

Od strony południowo-zachodniej budynek połączony jest łącznikiem z budynkiem istniejącym. Na przedmiotowym budynku zachowano ścianę oddzielenia o klasie odporności ogniowej REI 60. Zostały zachowane 2 m pasy EI 60 wykonane z materiałów niepalnych a przy ścianach usytuowanych pod kątem 90o został zachowany 4 m pas ściany oddzielenia o klasie odporności ogniowej REI 60.

Pozostałe odległości od granicy działki jak i od sąsiednich zabudowań są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**17. Informacja o rozwiązaniach zamiennych:**

Nie dotyczy.

Warszawa, STYCZEŃ 2025r



**Rozdział 2**

**DOKUMENTY PROJEKTANTÓW  
I SPRAWDZAJĄCYCH  
I ICH OŚCIWADCZENIA**

---

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY:

BUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO W WOŁOMINIE  
PRZY UL. KOBYŁKOWSKIEJ NA DZ.EW. 153/4 i 153/1 Z OBRĘBU WOŁOMIN 18,

KTÓREGO INWESTOREM JEST :

POWIAT WOŁOMIŃSKI,  
Z SIEDZIBĄ PRZY UL. IGNACEGO PRĄDZYŃSKIEGO 3, 05-200 WOŁOMIN

JEST KOMPLETNY I ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI ZAWARTYMI  
W USTAWIE Z DNIA 7 LIPCA 1994R. PRAWO BUDOWLANE (TEKST JEDNOLITY DZ. U. 2021. POZ. 11)  
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
<u>ARCHITEKTURA</u> <u>ZAGOSPODAROWANIE</u> <u>TERENU</u>	PROJEKTANT ARCH. ANNA JACKIEWICZ NUMER UPR.MA/130/21 SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA  SPRAWDZAJĄCY ARCH. KRZYSZTOF POPIŃSKI NUMER UPR.St-56/84 SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA	

STYCZEŃ 2025 r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 333/MAOKK/2021  
Nr uprawnień: MA/130/21

Warszawa, dnia 14 stycznia 2022 r.

**DECYZJA nr 364/MAOKK/2021**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2351), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

**stwierdza się, że**

**Pani mgr inż. arch. Anna Magdalena Jackiewicz**  
urodzona w dniu 07 maja 1987 r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja



**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Anna Magdalena Jackiewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Magdalena JACKIEWICZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/130/21**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3579**.

Członek czynny od: 01-10-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-3579-7FC1-B1YB-2762-7C44**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
1. OCHRONY ŚRODOWISKA  
Nr ewidencyjny St-56/84

Warszawa, dnia 31 stycznia 1984

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

**STWIERDZAM**

że Ob. KRZYSZTOF POPIŃSKI s. Jana

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 11.05.1956 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych — z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. PREZIDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Ryszard Fedorowski  
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof POPIŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-56/84**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0667**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-01-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-0667-363Y-5CA9-8D7A-FB34**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## **Rozdział 3      CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

---