

SZEF
REJONOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY
w Szczecinie
ZATWIERDZAM
płk Piotr URBANIEC

.....
(stanowisko, stopień, imię, nazwisko, pieczęć, podpis, data)

PROGRAM INWESTYCJI

Zadanie nr 16441 Budowa punktów czerpania wody na terenie Centrum
Szkolenia Bojowego Drawsko

Lokalizacja inwestycji i nazwa użytkownika:

Oleszno CSB Drawsko

Podstawa opracowania:

Zadanie ujęte jest w Planie Inwestycji Budowlanych w latach 2021-2035 poz. 328.

Wniosek inwestycyjny zaakceptowany przez Dowódcę Generalnego Sił Zbrojnych w dniu
24.07.2024 r.

Nazwy i kody klasyfikacji według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Dział: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Grupa: 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

Klasa: 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

Kategoria: 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

- Użytkownik: Centrum Szkolenia Bojowego Drawsko,
ul. Główna 1, 78-513 Oleszno woj. Zachodniopomorskie
- Beneficjent: Dowództwo Generalne Rodzajów Sił Zbrojnych,
ul. Żwirki i Wigury 103/105, 00-912 Warszawa woj. Mazowieckie
- Inwestor: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie,
ul. Narutowicza 17B, 70-240 Szczecin
- Administrator: 16 Wojskowy Oddział Gospodarczy,
ul. Główna 1, 78-513 Oleszno woj. Zachodniopomorskie

Przedkładam do zatwierdzenia

SZEF
WYDZIAŁU INWESTYCJI BUDOWLANYCH
.....
(stanowisko, stopień, imię, nazwisko
płk pieczęć, podpis, data)

1. Cel inwestycji.

Celem realizacji inwestycji jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej terenu poligonu poprzez budowę infrastruktury niezbędnej dla zaopatrzenia w wodę pojazdów pożarowych.

2. Lokalizacja inwestycji.

9 punktów czerpania wody zlokalizowano na terenie poligonu CSB Drawsko przy zbiornikach naturalnych wody (rzeki, cieki wodne, jeziora) w pobliżu dróg publicznych, poligonowych i leśnych dróg pożarowych.

Lokalizację 9 punktów czerpania wody przedstawiono na mapie poglądowej CSB Drawsko - zał. nr 3.

Lokalizację poszczególnych punktów czerpania wody, z przybliżonym terenem inwestycji przedstawiono na mapach poglądowych, które stanowią załączniki:

- 3.1) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Źródła Iny
- 3.2) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Pożrzadło
- 3.3) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Rzeka Leniwka
- 3.4) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Generalskie
- 3.5) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Most Szkoleniowców
- 3.6) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Góra Hetmańska
- 3.7) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Dzikie Bagno
- 3.8) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Konotop
- 3.9) Mapa poglądowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Jelenie

3. Uwarunkowania mające wpływ na zakres i sposób realizacji inwestycji.

1) Stan prawny nieruchomości:

a) Dane ewidencyjne gruntów.

Obręb	Nr działki ewidencyjnej	Użytek	Uwagi
		Symbol i klasa	
0077 Borowo	cz. 242	Ls	Punkt czerpania nr 1 Źródła Iny
		W-Wp	
0077 Borowo	cz. 709	PsVI	Punkt czerpania nr 2 Jezioro Pożrzadło
		N	
		Ls	
		Lz	
		W-Wp	
		Tr	
	13	Wp	
0077 Borowo	591	Tr	Punkt czerpania nr 3 Rzeka Leniwka
	613	Lz	
		Ls	
0079 Jaworze	854/2	Ls	Punkt czerpania nr 4 Jezioro Generalskie
	3	Wp	
0077 Borowo	7	Wp	Punkt czerpania nr 5 Most Szkoleniowców
	cz. 843/1	N	
		Ls	
0077 Borowo	cz. 838	Ls	Punkt czerpania nr 6 Góra Hetmańska
		Wp	
		Wsr	

0046 Konotop	cz. 470	RVI	Punkt czerpania nr 7 Dzikie Bagno
		N	
		Ls	
		Lz	
0046 Konotop	cz. 471	PsVI	
		N	
		Ls	
		Lz	
0046 Konotop	1	Wp	Punkt czerpania nr 8 Jezioro Konotop
	120	N	
		Ls	
0046 Konotop	2/1	Wp	Punkt czerpania nr 9 Jezioro Jelenie
	102/6*	Ls	
		N	
		Tr	

* Dział powstała w wyniku podziału działki nr 102/4 obręb 0046 Konotop (Zawiadomienie z dnia 13.11.2023 r.)

b) Forma władania nieruchomością.

Numer działki	Forma władania	Księga wieczysta
cz. 242	Umowa z LP*	KO1D/00027166/3
cz. 709	Umowa z LP*	KO1D/00026607/0
13	Właściciel Wody Polskie	KO1D/00032381/4
591	Umowa z LP*	KO1D/00026960/2
613	Umowa z LP*	KO1D/00026960/2
854/2	Umowa z LP*	KO1D/00026550/5
3	Właściciel Marszałek Województwa	KO1D/000/35117/4
7	brak danych w ZSIN	
cz. 843/1	Umowa z LP*	KO1D/00026734/9
cz. 838	Umowa z LP*	KO1D/00026619/7
cz. 470	Umowa z LP*	KO1D/00026638/6
cz. 471	Umowa z LP*	KO1D/00026638/6
1	Właściciel Wody Polskie	KO1D/00034678/7
120	Umowa z LP*	KO1D/00026636/2
2/1	Właściciel Wody Polskie	KO1D/00037252/6
102/6	Umowa z LP*	KO1D/00026636/2

Umowa z LP* - Umowa o przekazanie lasów w użytkowanie nr UZ/0026/WN/2020 z dnia 19.03.2020 r. z Nadleśnictwem Drawsko

2) Uwarunkowania związane aktualnym stanem obiektów objętych inwestycją i infrastruktury niezbędnej do ich użytkowania oraz ocena możliwości wykorzystania tych obiektów do osiągnięcia założonego celu użytkowego.

Inwestycja nie dotyczy obiektów istniejących, które są w zarządzie MON - RZI Szczecin.

3) Określenie uwarunkowań realizacji inwestycji związanych z ochroną środowiska naturalnego i kulturowego.

a) Uwarunkowania realizacji inwestycji wynikające z rodzaju obiektu i zakresu jego oddziaływaniem na środowisko naturalne.

- **Inwestycja (obiekty wraz z obszarem oddziaływania) zlokalizowana jest na terenach prawnej ochrony przyrody lub z nimi sąsiadującym, w szczególności:**
 - punkt czerpania wody Źródła Iny graniczy z: obszarem Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 obszar specjalnej ochrony ptaków oraz z Ińskim Parkiem Krajobrazowym - otulina;
 - punkt czerpania wody Rzeka Leniwka jest na obszarze Natura 2000 Jezioro Lubie i Dolina Drawy PLH320023 specjalny obszar ochrony siedlisk oraz graniczy z obszarem Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019 obszar specjalnej ochrony ptaków;
 - punkt czerpania wody Most Szkoleniowców jest na obszarze Natura 2000 Jezioro Lubie i Dolina Drawy PLH320023 specjalny obszar ochrony siedlisk oraz na obszarze Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019 obszar specjalnej ochrony ptaków;
 - punkt czerpania wody Góra Hetmańska Leniwka jest na obszarze Natura 2000 Jezioro Lubie i Dolina Drawy PLH320023 specjalny obszar ochrony siedlisk oraz graniczy z obszarem Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019 obszar specjalnej ochrony ptaków;
 - punkt czerpania wody Jezioro Konotop jest na obszarze Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019 obszar specjalnej ochrony ptaków;
- **Inwestycja zlokalizowana jest na terenach potencjalnie zanieczyszczonych,** które mogą wymagać przeprowadzenia przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz sprawdzenia saperskiego.
- **Ze względu na lokalizację i specyfikę inwestycji, przy jej realizacji należy uwzględnić warunkami korzystania ze środowiska i ochrony jego zasobów,** a związane między innymi z:
 - ochronę zasobów wodnych oraz korzystanie z wód;
 - ochrony obszarów i obiektów o wartościach przyrodniczych, krajobrazu, zwierząt i roślin zagrożonych wyginięciem oraz drzew, krzewów i zieleni;
 - ochrony lasów i ochrony gruntów leśnych;
 - ochrony dziko występujących zwierząt.
- **Warunki realizacji robót budowlanych ze względu na ochronę środowiska.** Wykonawca w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji ma obowiązek przestrzegania przepisów dotyczących ochrony zasobów środowiska, określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* oraz przepisów szczególnych, wymienionych w art. 81, tej ustawy. Wykonawca w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji budowlanej jest zobowiązany do:
 - wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko;
 - zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji;
 - uzyskania wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska.

Projektant uzyska w imieniu Inwestora decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizacji przedsięwzięcia lub dokona skutecznego zgłoszenia regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska realizacji przedsięwzięcia, którego wyłącznym celem jest obronność i bezpieczeństwo państwa, o którym mowa w art. 72. ust. 8. 1) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wykonawca w trakcie prac budowlanych jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności:

- ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- ochronę obszarów i obiektów o wartościach przyrodniczych, krajobrazu, zwierząt i roślin zagrożonych wyginięciem oraz drzew, krzewów i zieleni.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.

Wykonawca jest zobowiązany realizować roboty budowlane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz przepisów szczególnych, wymienionych w art. 81, tej ustawy, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany:

- realizować roboty budowlane w sposób, który nie zaburza naturalnych struktur przyrodniczych oraz zagospodarowania terenu, co może spowodować jego przekształcenie, w tym zniekształcenie rzeźby terenu;
- zapewnić selektywne składowanie, przechowywanie i usuwanie odpadów, zgodnie z przepisami w tym zakresie;
- zabezpieczyć tereny postojowe sprzętu przed przedostawaniem się do gleby substancji ropopochodnych, powstających na skutek niekontrolowanych wycieków, w tym zapewnienie sorbentu do zabezpieczania wycieków paliwa i płynów technicznych i mat. sorbcyjnych stosowanych do zabezpieczenia wycieku paliwa przy tankowaniu;
- właściwie zabezpieczyć elementy środowiska przyrodniczego przed zniszczeniem, w szczególności drzew i krzewów;
- do prowadzenia prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzonych w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewionych, powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom;
- zabezpieczyć ciek wodny przed zakłóceniem przepływu lub zanieczyszczeniem wód;
- przestrzegać dopuszczalnych norm hałasu;
- realizować roboty w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru.

b) Informacja o obiektach wpisanych do rejestru zabytków lub objętych inną formą ochrony konserwatorskiej.

Ze wstępnej analizy wynika, że planowane obiekty są zlokalizowane na terenie, który nie jest objęty prawną ochroną zabytków.

c) Informacja o konieczności i warunkach dokonania wycinki drzew i krzewów.

Ze wstępnej analizy wynika, że realizacja inwestycji wiąże się z koniecznością dokonaniem wycinki drzew lub krzewów. Przeprowadzenie wycinki wymaga (w zależności od lokalizacji i rodzaju użytku):

- na terenach nie będących użytkiem Ls, uzyskania decyzji zezwalająca na usunięcie drzew zgodnie z art. 83.1 Ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody;
- na terenach Ls będących w zarządzie RZI Szczecin, zgodnie z zapisami planu urządzenia lasu PUL;
- na terenach Ls będących w zarządzie PGL LP, wymaga wcześniejszego przejścia gruntów w zarząd MON i ich wyłączenie z produkcji leśnej.

Wycinkę drzew na etapie realizacji zadania budowlanego należy dokonać na warunkach określonych w pozwoleniu oraz na zasadach określonych w *Wytycznych Szefa RZI Szczecin z 2021 roku pn. Wytyczne dotyczące postępowania przy wycince i pielęgnacji drzew oraz zagospodarowaniu drewna powstałego w ramach zadań budowlanych: inwestycji i remontów.*

Docelowa lokalizacja obiektów, w tym trasy przebiegu obiektów liniowych (dróg dojazdowych) powinna być tak poprowadzona, aby zminimalizować wycinkę drzew i krzewów.

4) Informacji o obszarach oddziaływania obiektu oraz strefach ochronnych.

Brak ustanowionych stref ochronnych dla obszarów objętych inwestycją.

Raportu o stanie zagospodarowania przestrzennego terenu zamkniętego dla w/w kompleksów nie opracowano.

4. Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji.

1) Źródła Iny (ciek wodny o stałym przepływie wody nie mniejszym niż 10 dm³/s przy najniższym stanie wód):

- wykonać stanowisko czerpania wody wzdłuż drogi publicznej (gminnej) o szerokości 4 m i długość 20 m. Stanowisko w postaci zatoki należy wykonać w sposób umożliwiający wjazd i wyjazd w postaci skosów wyjazdowych nie mniejszych niż 1:1, wyokrąglonych łukami kołowymi. Stanowisko czerpania wody powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie. Dodatkowo, należy wykonać ekspertyzę techniczną istniejącego przepustu drogowego pod planowaną zatoczką w poboczu drogi);*
- stanowisko czerpania wody powinno umożliwić pobieranie wody z głębokości nie większej niż 4 m, licząc między lustrem wody, a poziomem stanowiska czerpania wody, z wykorzystaniem autopomp lub motopomp pożarniczych;
- odległość stanowiska czerpania wody od miejsca, w którym jest pobierana woda ze źródła wody do celów przeciwpożarowych oraz przyjęte rozwiązania w zakresie dostępu do tego miejsca powinny umożliwiać pobór wody z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych o łącznej długości do 7,5 m;
- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym poprzez spiętrzenie nurtu. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem i zamuleniem. *(propozycja: spiętrzanie wody można zrealizować z wykorzystaniem tamy na całej szerokości nurtu);*
- wzmocnić linię brzegową na wysokości punktu poboru wody od strony zejścia schodowego;

- wykonać zejście schodowe do punktu poboru wody. *(schody o wymiarach 1,5 m x 4 m ze spocznikiem pośrednim 1,5 m x 1,5 m w połowie biegu schodów)*;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

2) Jezioro Pożrzadło (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonać stanowisko czerpania wody w postaci palcu manewrowego o wymiarach 20 m x 20 m. Stanowisko czerpania wody powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie)*;
- wykonanie drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton pomiędzy istniejącą drogą szutrową (poligonową), a projektowanym placem manewrowym o długości 10 m i szerokości 3 m;
- wykonać studzienkę czerpalną (przykładowe rozwiązanie przedstawiono na fotografii - zał. 4.) w rejonie placu manewrowego połączoną rurą DN 350 z jeziorem oraz z dwiema nasadami ssawnymi DN 110 służącymi do podłączenia pompy pożarniczej z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych. Studzienkę należy zabezpieczyć przed zamarznięciem, zanieczyszczeniem i zamuleniem. Odległość studzienki od stanowiska czerpania wody nie powinna być większa niż 2m;
- wzmocnić linię brzegową na wysokości placu manewrowego *(np. z wykorzystaniem pali lub płyt drogowych)*;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

3) Rzeka Leniwka (ciek wodny o stałym przepływie wody nie mniejszym niż 10 dm³/s przy najniższym stanie wód):

- wykonać miejsce odbioru wody wzdłuż wewnętrznej drogi poligonowej (asfaltowej) o szerokości 4 m i długość 20 m z wykorzystaniem istniejącego placu szutrowego. Stanowisko w postaci zatoki należy wykonać w sposób umożliwiający wjazd i wyjazd w postaci skosów wyjazdowych nie mniejszych niż 1:1, wyokrąglonych łukami kołowymi. Miejsce odbioru wody powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton;
- wykonać stanowisko czerpania wody na wysokości przepustu drogowego o wymiarach 3 m x 5 m. Stanowisko powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie. Dodatkowo, należy wykonać ekspertyzę techniczną istniejącego przepustu drogowego pod planowaną zatoczką w poboczu drogi)*;
- miejsce odbioru wody należy połączyć ze stanowiskiem czerpania wody utwardzonym chodnikiem bez parametru nośności o szerokości 1,5 m i długości 5 m;
- stanowisko czerpania wody powinno umożliwić pobieranie wody z głębokości nie większej niż 4 m, licząc między lustrem wody, a poziomem stanowiska czerpania wody, z wykorzystaniem autopomp lub motopomp pożarniczych;
- odległość stanowiska czerpania wody od miejsca, w którym jest pobierana woda ze źródła wody do celów przeciwpożarowych, oraz przyjęte rozwiązania w zakresie dostępu do tego miejsca powinny umożliwiać pobór wody z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych o łącznej długości do 7,5 m;

- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem i zamuleniem. *(propozycja: w związku z bardzo słabym nurtem na tym odcinku rzeki można zastosować rezerwuuar wody w postaci zatopienia trzech kręgów betonowych o średnicy 1200 mm.);*
- wzmocnić linię brzegową na wysokości punktu poboru wody od strony zejścia schodowego;
- wykonać zejście schodowe do punktu poboru wody *(schody o wymiarach 1,5 m x 4 m ze spocznikiem pośrednim 1,5 m x 1,5 m w połowie biegu schodów);*
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

4) Jezioro Generalskie (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonać miejsce odbioru wody wzdłuż wewnętrznej drogi poligonowej (asfaltowej) o szerokości 4 m i długość 20 m. Miejsce odbioru w postaci zatoki należy wykonać w sposób umożliwiający wjazd i wyjazd w postaci skosów wyjazdowych nie mniejszych niż 1:1, wyokrąglonych łukami kołowymi. Miejsce odbioru wody powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie miejsca wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni);*
- wykonać stanowisko czerpania wody przy linii brzegowej jeziora o wymiarach 3 m x 5 m. Stanowisko powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni, wycięcia 2-4 drzew w zależności od lokalizacji stanowiska oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie);*
- miejsce odbioru wody należy połączyć ze stanowiskiem czerpania wody utwardzonym chodnikiem bez parametru nośności o szerokości 1,5 m i długości 15 m;
- stanowisko czerpania wody powinno umożliwić pobieranie wody z głębokości nie większej niż 4 m, licząc między lustrem wody, a poziomem stanowiska czerpania wody, z wykorzystaniem autopomp lub motopomp pożarniczych;
- odległość stanowiska czerpania wody od miejsca, w którym jest pobierana woda ze źródła wody do celów przeciwpożarowych, oraz przyjęte rozwiązania w zakresie dostępu do tego miejsca powinny umożliwiać pobór wody z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych o łącznej długości do 7,5 m;
- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem i zamuleniem. *(propozycja: zastosować rezerwuuar wody w postaci zatopienia trzech kręgów betonowych o średnicy 1200 mm.);*
- wzmocnić linię brzegową na wysokości punktu poboru wody od strony zejścia schodowego;
- wykonać zejście schodowe do punktu poboru wody *(schody o wymiarach 1,5 m x 2m);*
- wykonać utwardzone dojście do punktu poboru wody na dnie jeziora;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

5) Most Szkoleniowców (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonać stanowisko czerpania wody w postaci palcu manewrowego o wymiarach 20 m x 20 m bezpośrednio przy drodze poligonowej. Stanowisko czerpania wody powinno mieć powierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie);*
- wykonać studzienkę czerpalną w rejonie placu manewrowego połączoną rurą DN 350 ze zbiornikiem wodnym oraz z dwiema nasadami ssawnymi DN 110 służącymi do podłączenia pompy pożarnej z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych. Studzienkę należy zabezpieczyć przed zamarznięciem, zanieczyszczeniem i zamuleniem. Odległość studzienki od stanowiska czerpania wody nie powinna być większa niż 2 m;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe;
- dokonać naprawy schodów prowadzących do lustra cieczy (1,5 m x 2 m).

6) Góra Hetmańska (ciek wodny o stałym przepływie wody nie mniejszym niż 10 dm³/s przy najniższym stanie wód):

- wykonać stanowisko czerpania wody wzdłuż drogi poligonowej o szerokości 4 m i długość 20 m. Stanowisko w postaci zatoki należy wykonać w sposób umożliwiający wjazd i wyjazd w postaci skosów wyjazdowych nie mniejszych niż 1:1, wyokrąglonych łukami kołowymi. Stanowisko czerpania wody powinno mieć powierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie. Dodatkowo, należy wykonać ekspertyzę techniczną istniejącego przepustu drogowego pod planowaną zatoczką w poboczu drogi);*
- stanowisko czerpania wody powinno umożliwić pobieranie wody z głębokości nie większej niż 4 m, licząc między lustrem wody, a poziomem stanowiska czerpania wody, z wykorzystaniem autopomp lub motopomp pożarniczych;
- odległość stanowiska czerpania wody od miejsca, w którym jest pobierana woda ze źródła wody do celów przeciwpożarowych oraz przyjęte rozwiązania w zakresie dostępu do tego miejsca powinny umożliwiać pobór wody z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych o łącznej długości do 7,5 m;
- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem i zamuleniem. *(propozycja: zastosować rezerwuuar wody w postaci zatopienia trzech kręgów betonowych o średnicy 1200 mm);*
- wzmocnić linię brzegową na wysokości punktu poboru wody od strony zejścia schodowego;
- wykonać zejście schodowe do punktu poboru wody. *(schody o wymiarach 1,5 m x 1,5 m);*
- wykonać utwardzone dojście do punktu poboru wody na dnie zbiornika wodnego;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

7) Dzikie Bagno (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonanie drogi dojazdowej o długości 900 m o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. Promienie zewnętrzne łuków drogi o długości co najmniej 11 m. Jezdnia o szerokości co najmniej 3 m. Odstęp pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6 m, zachowany do wysokości 4 m od nawierzchni jezdni. Mijanki o szerokości co najmniej 3 m i długości 23 m, położone w odległości nie większej niż 300 m od siebie, z zapewnieniem z nich wzajemnej widoczności. (należy wykonać 3 mijanki). Plac manewrowy o wymiarach co najmniej 20 x 20 m na końcu drogi, który będzie stanowił równocześnie miejsce odbioru wody o parametrach drogi dojazdowej;
- wykonać stanowisko czerpania wody o szerokości 3 m i długości 5 m o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton, umożliwiające pobór wody przez zasysanie z wykorzystaniem motopompy przenośnej lub przewoźnej (*Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu z podniesieniem poziomu gruntu, usunięciu darni, wycięcia 2-4 drzew w zależności od lokalizacji stanowiska oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie*);
- miejsce odbioru wody należy połączyć ze stanowiskiem czerpania wody utwardzonym chodnikiem bez parametru nośności o szerokości 1,5 m i długości 30 m;
- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem i zamuleniem. (*proponujemy zastosować rezerwuuar wody w postaci zatopienia trzech kręgów betonowych o średnicy 1200 mm.*);
- wykonać utwardzone dojsie do punktu poboru wody na dnie zbiornika wodnego;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

8) Jezioro Konotop (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonanie drogi dojazdowej o długości 550 m o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. Promienie zewnętrzne łuków drogi o długości co najmniej 11 m. Jezdnia o szerokości co najmniej 3 m. Odstęp pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6 m, zachowany do wysokości 4 m od nawierzchni jezdni. Mijanki o szerokości co najmniej 3 m i długości 23 m, położone w odległości nie większej niż 300 m od siebie, z zapewnieniem z nich wzajemnej widoczności. (należy wykonać 2 mijanki). Obwodnica na końcu drogi o parametrach drogi dojazdowej o wymiarach 3 m x 80 m, która będzie stanowiła równocześnie miejsce odbioru wody;
- wykonać stanowisko czerpania wody o szerokości 3 m i długości 5 m o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton, umożliwiające pobór wody przez zasysanie z wykorzystaniem motopompy przenośnej lub przewoźnej (*Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie*);
- miejsce odbioru wody należy połączyć ze stanowiskiem czerpania wody utwardzonym chodnikiem bez parametru nośności o szerokości 1,5 m i długości 10 m;
- wykonać punkt poboru wody w postaci rozwiązań technicznych ułatwiających pobór wody sprzętem pożarniczym. Punkt poboru wody powinien mieć wymiary co najmniej 1,2 m x 1,2 m. Miejsce poboru wody należy zabezpieczyć przed

zanieczyszczeniem i zamuleniem. *(propozycja: zastosować rezerwuuar wody w postaci zatopienia trzech kręgów betonowych o średnicy 1200 mm.);*

- wykonać utwardzone dojsście do punktu poboru wody na dnie zbiornika wodnego;
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

9) Jezioro Jelenie (zbiornik naturalny z zapasem wody co najmniej 50 m³):

- wykonać stanowisko czerpania wody w postaci palcu manewrowego o wymiarach 20 m x 20 m. Stanowisko czerpania wody powinno mieć nawierzchnię gruntową lub utwardzoną o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton. *(Wykonanie stanowiska wymaga niwelacji terenu, usunięciu darni oraz zakrzywień nie wymagających zgody na wycięcie);*
- wykonanie drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej lub utwardzonej o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton pomiędzy istniejącą drogą szutrową (poligonową), a projektowanym placem manewrowym o długości 70 m i szerokości 3 m;
- wykonać studzienkę czerpalną w rejonie placu manewrowego połączoną rurą DN 350 z jeziorem oraz z dwiema nasadami ssawnymi DN 110 służącymi do podłączenia pompy pożarniczej z wykorzystaniem pożarniczych węży ssawnych. Studzienkę należy zabezpieczyć przed zamarznięciem, zanieczyszczeniem i zamuleniem. Odległość studzienki od stanowiska czerpania wody nie powinna być większa niż 2 m;
- wzmocnić linię brzegową na wysokości placu manewrowego *(np. z wykorzystaniem pali lub płyt drogowych);*
- oznakowanie stanowiska czerpania wody oraz dróg dojazdowych zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej lasów wydanej przez Lasy Państwowe.

10) Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska i czynności związane z odbiorem robót i przekazaniem obiektu w użytkowanie, w tym:

- uzyskaniu wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, w tym: pozwolenia wodnoprawnego (dla wszystkich lokalizacji) i w zezwolenia od zarządcy drogi publicznej na wykonanie zjazdu (w przypadku konieczności uzyskania dostępu do drogi publicznej);
- dokumentacja projektowa i kosztorysowa wraz z uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznym zgłoszeniu robót oraz pełnieniem nadzoru autorskiego;
- obsługa inwestorska realizowana przez inżyniera kontraktu;
- szkolenia i rozruch;
- dokumentacja powykonawcza;
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub skuteczne zgłoszenie zakończenia budowy lub robót;
- pełnienie nadzoru autorskiego.

11) Dane o przyjętych założeniach dotyczących podstawowych parametrów charakterystycznych dla obiektów objętych zadaniem budowlanym.

Drogi dojazdowe:

- droga o nawierzchni utwardzonej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o nośności co najmniej 10 ton i nacisku na oś 5 ton;
 - szerokość drogi 3,5 m z poboczem szer. 0,75 m,
 - skrajnia (odstęp pomiędzy koronami drzew) o szerokości co najmniej 6 m i wys. 4 m od nawierzchni jezdni;
 - mijanki o szerokości co najmniej 3 m i dł. 23 m, położone w odległości nie większej niż 300m od siebie, z zapewnieniem z nich wzajemnej widoczności.
- Zatoki drogowe, place manewrowe i postojowe (stanowisk czerpania wody) o nawierzchni utwardzonej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o nośności co najmniej 10 ton i nacisku na oś 5 ton.

[REDACTED]

7. Ocena efektywności inwestycji, w tym ekonomicznej efektywności.

Zgodnie z przeprowadzoną oceną realizacja inwestycji jest celowa i efektywna ekonomicznie, gdyż przyjęty sposób realizacji inwestycji (zakres rzeczowy z pkt. 4) jest optymalny dla osiągnięcia założonego celu, przy danych nakładach (przewidywanych kosztach z pkt. 5).

Zakres inwestycji wynika z przepisów, o których mowa pkt. 12. 4). Warunki określone w przepisach zostały spełnione optymalnie poprzez wyznaczenie na terenie CSB Drawsko 9 punktów czerpania wody w lokalizacjach przy zbiornikach naturalnych wody (rzeki, ciekі wodne, jeziora) i w pobliżu dróg publicznych, poligonowych i leśnych dróg pożarowych, co zminimalizowało koszt inwestycji.

8. Dane o planowanych efektach rzeczowych inwestycji.

Zaplanowano osiągnięcie efektów rzeczowych inwestycji, w postaci obiektów budowlanych, stanowiących nowe środki trwałe, w szczególności punkty czerpania wody w 9 lokalizacjach, w których skład wchodzi środki trwałe:

- symbol KŚT 220 (symbol PKOB 2112 - ulice i drogi pozostałe), w tym: drogi dojazdowe, zatoki drogowe, plac manewrowe i postojowe, chodniki;

- symbol KŚT 291 (symbol PKOB 2420 - pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane), w tym: punkty poboru wody w postaci kręgów betonowych zatopionych w wodzie lub studzienki czerpalnej.

9. Analiza celowości i możliwości wykonania inwestycji etapami.

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że jest możliwość realizacji inwestycji etapami, w podziale na poszczególne punkty czerpania wody lub ich grupy. Szczegółowy podział na etapy oraz kolejność ich realizacji powinien być uzgodniony z użytkownikiem na etapie prac projektowych i uwzględniony w SWZ na roboty budowlane.

10. Planowany okres realizacji inwestycji wraz z harmonogram rzeczowo-finansowym.

Planowany okres realizacji inwestycji wynosi 26 m-ce, w tym:

- 13 m-cy na przygotowanie dokumentacyjne inwestycji do realizacji.
- 13 m-cy na realizację robót budowlanych i oddanie obiektu w użytkowanie wraz z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury przetargowej.

Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji stanowi załącznik nr 2.

11. Dane o planowanym okresie zagospodarowania obiektów budowlanych i innych składników majątkowych, po zakończeniu realizacji inwestycji, oraz o planowanej kwocie środków finansowych i źródłach ich pochodzenia, które umożliwiają zagospodarowanie tych efektów rzeczowych inwestycji w planowanym okresie.

Planowany okres zagospodarowania obiektów po odbiorze robót budowlanych wynosi 1 m-c. W okresie tym, administrator 16 Wojskowy Oddział Gospodarczy zagospodaruje obiekt w zakresie niezbędnym do jego pełnego użytkowania.

Środki na ten cel pochodzą z budżetu państwa - dysponent MON. Środki te są planowane i realizowane przez administratora.

12. Dodatkowe informacje, które mają wpływ na realizację inwestycji.

1) Informacja o powiązaniu inwestycji z zakupem i dostawą sprzętu wojskowego (SpW).

Realizacja inwestycji nie dotyczy infrastruktury ściśle powiązanej z pozyskiwanym SpW i przeznaczonej do jej montażu lub funkcjonowania SpW.

2) Możliwość zastosowania rozwiązań powtarzalnych (dokumentacja projektowa z przeniesionymi prawami autorskimi).

Brak możliwości zastosowania rozwiązań powtarzalnych, z uwagi na specyfikę obiektów.

3) Zakres dodatkowych czynności przewidzianych do wykonania na etapie przygotowania dokumentacyjnego zadania.

Poza procedurami wynikającymi z przepisów powszechnych, w procesie realizacji inwestycji należy uwzględnić uzgodnienie dokumentacji projektowej z uczestnikami procesu inwestycyjnego wymienionymi na stronie tytułowej PI oraz z:

- Lasami Państwowymi - Nadleśnictwo Drawsko.
- Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpowodziowej w Szczecinie.

- Szefem Węzła Teleinformatycznego Oleszno w zakresie wyeliminowania kolizji z infrastrukturą telekomunikacyjną RCI Bydgoszcz (z opinii do WI wynika, że potencjalna kolizja występuje w lokalizacji punktu czerpania wody nr 6 Góra Hetmańska).

4) Przepisy, które należy uwzględnić przy realizacji inwestycji.

Przy projektowaniu i realizacji robót budowlanych należy uwzględnić przepisy, w tym resortowe MON, w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie *szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów* (akt wykonawczy do ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie *ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (akt wykonawczy do ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie *przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (akt wykonawczy do ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej)
oraz
- Porozumienie Ministra Obrony Narodowej i Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 25 września 2019 r. w sprawie *warunków użytkowania lasów na potrzeby związane z obronnością i bezpieczeństwem państwa*
- Instrukcja ochrony przeciwpożarowej lasu (Zarządzenie nr 81 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 23 grudnia 2019 r.).

5) Informacja o wymaganiach w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z dostępem do informacji niejawnych.

6) Warunki realizacji prac projektowych.

Określony w programie inwestycji zakres rzeczowy, w tym przyjęte rozwiązania i parametry oraz lokalizacja obiektów budowlanych są wstępnymi założeniami, które wymagają weryfikacji na etapie prac projektowych. Ostateczny zakres rzeczowy inwestycji określi wykonawca dokumentacji (lub PF-U w przypadku realizacji inwestycji w systemie „projektuj i buduj”), w ramach prac projektowych, uwzględniając: potrzeby i wymagania wojskowe, uwarunkowania lokalne, wymagania wynikające z przepisów, w tym techniczno-budowlanych i resortowe MON, wymienionych w pkt. 12. 4) PI. Wykonawca proc projektowych w szczególności:

- określi docelową lokalizację obiektów budowlanych oraz infrastruktury niezbędnej do ich prawidłowego użytkowania, zapewniając optymalne warunki funkcjonowania obiektów i kompleksu, w tym w zakresie wewnętrznej komunikacji, biorąc przy tym pod uwagę zasady kształtowania zagospodarowania przestrzennego terenów zamkniętych i zachowanie ładu przestrzennego;
- określi optymalne rozwiązania projektowe, w tym parametry obiektów, instalacji i urządzeń, biorąc pod uwagę efektywność ekonomiczną tych rozwiązań i zasadę

ujmowania w zakresie rzeczowym inwestycji niezbędnego minimum do osiągnięcia założonego celu użytkowego;

- uzyskać w imieniu inwestora pozwolenie na budowę lub dokonać skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, zapewniając możliwość rozpoczęcia robót budowlanych oraz ich prawidłowego ukończenia i przekazania obiektu w użytkowanie.

Program sporządził zespół w składzie:

1. Krzysztof SAS st. specjalista ds. ochrony ppoż. WIB tel. 261 45 20 06

.....
.....

2. Artur POTASZNIK st. specjalista WIB tel. 261 45 20 31

.....
.....

Załączniki:

1. 1) Zestawienie szacunkowych kosztów inwestycji
2) Arkusz wyceny szacunkowych kosztów inwestycji
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji
3. Mapa pogładowa lokalizacji punktów czerpania wody na terenie CSB Drawsko
 - 1) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Źródła Iny
 - 2) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Pożrzadło
 - 3) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Rzeka Leniwka
 - 4) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Generalskie
 - 5) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Most Szkoleniowców
 - 6) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Góra Hetmańska
 - 7) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Dzikie Bagno
 - 8) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Konotop
 - 9) Mapa pogładowa terenu punkt czerpania wody Jezioro Jelenie
4. Przykładowe rozwiązanie studzienki czerpalnej.