
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
zlokalizowanego przy ul. Cmentarnej 3 w Nowej Rudzie
ADRES INWESTYCJI: ul. Cmentarna 3 w Nowej Rudzie
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Cmentarna 3 w Nowej Rudzie
ADRES INWESTORA: ul. Cmentarna 3 Nowa Ruda

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Piotr Rajca

DATA OPRACOWANIA: 17.08.2023r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Elewacja frontowa, tylna i boczna nad przybudówką tynk ciepłochronny			
1 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach <przyjęto 100% tynków >	m2		
		Elewacja frontowa $14,71 * (4,75 + 5,12) * 0,5 + 14,71 * (1,85 + 0,8) + 4,61 * 3,7 - <okna> 0,9 * 1,43 * 8 - 1,17 * 1,56 - 2,15 * 1,56 - <drzwi> 0,85 * 1,73 - 1,2 * 2,06 - 1,31 * 2,03$	m2	106,555	
		Elewacja tylna $14,71 * (7,51 + 7,88) * 0,5 - 3,6 * 2,63 - <okna> 0,9 * 1,43 * 5 - 1,52 * 1,45 * 2 - 0,9 * 1,28 - <drzwi> 0,93 * 2,0$	m2	89,870	
		Elewacja boczna prawa nad dobudówką $7,38 * 3,95 + 0,5 * 3,7 * 2,8 * 2 - <okna> 0,7 * 1,21 * 2 - 1,52 * 1,45 * 2$	m2	33,409	
				RAZEM	229,834
2 d.1	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm <przyjęto 100 % szpaletów>	m		
		<Elewacja front> $(0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2)$	m	44,570	
		<Elewacja tylna> $(0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1$	m	31,100	
		<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> $(0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2$	m	15,080	
				RAZEM	90,750
3 d.1	TZKNBK VIII 03-79 analogia	Uzupełnienie detali architektonicznych o szer.do 50 cm z przygotowaniem zaprawy Sto Trass WM 04 <gzyms szczytowy 2 piętro zużycie zaprawy 21,4 kg/m> przyjąć współczynnik 1,2 do robocizny i zużycia materiałów ze względu na większą szerokość gzymsu w rozwinięciu o ok. 20%	m		
		$7,38 * 1,2 + 14,71 * 0,7$	m	19,153	
				RAZEM	19,153
4 d.1	TZKNBK VIII 03-110	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 10 cm z przygotowaniem zaprawy <gzymsy podokienne przyjęto 100% do wymiany zużycie zaprawy 6,24 kg/m>	m		
		<FRONT gzymsy podokienne> $1,1 * 10$	m	11,000	
		<Elewacja tylna gzymsy podokienne> $1,1 * 5$	m	5,500	
				RAZEM	16,500
5 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek oraz paneli	m2		
		$2,4 * 0,5 + 0,5 * (1,82 + 0,5) + 0,5 * (1,82 * 2 + 1,48)$	m2	4,920	
				RAZEM	4,920
6 d.1	KNR-W 2-02 2101-09	Okładzina cokołów zewnętrznych płytami z piaskowca czerwonego grubości 5 cm	m2		
		Front $0,5 * (18,41 - 1,3 - 0,85 - 1,2)$	m2	7,530	
		TYŁ $0,67 * (11,08 - 0,93)$	m2	6,801	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,331
7 d.1	KNR-W 2-02 2101-06	Nakrywy cokołów zewnętrznych o przekroju do 0.03 m ² - piaskowiec czerwony	m		
		<front> (18,41 - 1,3 - 0,85 - 1,2) + <tył> (11,08 - 0,93)	m	25,210	
				RAZEM	25,210
8 d.1	KNR K-04 0202-02 analogia	Dwukrotne gruntowanie podłoża <wzmocnienie podłoża> Stoplex W zużycie 0,6 l/m ²	m ²		
		229,834 <tynki z cokołem> szpalety okienne	m ²	229,834	
		[<Elewacja front> (0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2)] * 0,15	m ²	6,686	
		[<Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1] * 0,15	m ²	4,665	
		[<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2] * 0,15	m ²	2,262	
		gzymsy <gzyms piętrowy> 7,38 * 0,6	m ²	4,428	
		<gzymsy podokienne> 1,1 * 0,1 * 15	m ²	1,650	
				RAZEM	249,525
9 d.1	KNR 0-17 2608-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian	m ²		
		229,834 <tynki> + 6,686 + 4,665 + 2,262 <szpalety okienne> + 4,428 + 1,65 <gzymsy>	m ²	249,525	
				RAZEM	249,525
10 d.1	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku ciepłochronnego na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych <przyjęto 100 % tynku do wymiany, zużycie zaprawy 50 l/m ² grubość 5 cm>	m ²		
		229,834 - 14,331 <cokół>	m ²	215,503	
				RAZEM	215,503
11 d.1	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		229,834 - 14,331 <cokół> [<Elewacja front> (0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2)] * 0,15 + [<Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1] * 0,15 + [<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2] * 0,15	m ² m ²	215,503 13,613	
				RAZEM	229,116
12 d.1	KNR 0-33 0101-05	Dodatkowa warstwa siatki z włókna szklanego na parterze	m ²		
		<Elewacja frontowa> (14,71 + 3,7) * 3 - <okna> 1,17 * 1,56 - 2,15 * 1,56 - <drzwi> 0,85 * 1,73 - 1,2 * 2,06 - 1,31 * 2,03 <Elewacja tylna > 11,1 * 3,2 - <okna> 1,52 * 1,45 * 2 - 0,9 * 1,28 - <drzwi> 0,93 * 2,0	m ² m ²	43,449 28,100	
		[<Elewacja front szpalety> (0,98 + 1,25 * 2) * 1 + <drzwi> 1,6 + 1,68 + 0,82 + 2] * 0,15	m ²	1,437	
				RAZEM	72,986
13 d.1	KNR 9-03 0101-07	Wyprawy tynkarskie FILCOWANIE<tynk klasyk zużycie 1,18 kg na 1 mm przyjmując grubość 3 mm>	m ²		
		229,834 - 14,331 <cokół> [<Elewacja front> (0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2)] * 0,15 + [<Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1] * 0,15 + [<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2] * 0,15	m ² m ²	215,503 13,613	
				RAZEM	229,116

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku ciepłochronnego na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów <przyjęto wymianę 100% tynków ościeży okiennych, zużycie zaprawy 23 l/m2 grubość 2 cm>	m2		
		[<Elewacja front> $(0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2) * 0,15 + [<Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1] * 0,15 + [<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2] * 0,15$	m2	13,613	
				RAZEM	13,613
15 d.1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		<Elewacja front> $(0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2) * 0,15 + <Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1 + <Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + <gzymsy podokienne> (1,1 * 2 + 0,1 * 2) * 15$	m	126,750	
				RAZEM	126,750
16 d.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie preparatem Sto Putzgrund zużycie 0,3 l/m2	m2		
		229,834 - 14,331 <cokół>	m2	215,503	
		[<Elewacja front> $(0,98 + 1,43 * 2) * 8 + (1,17 + 1,56 * 2) * 2 + (2,15 + 1,56 * 2) * 0,15 + [<Elewacja tylna> (0,9 + 1,43 * 2) * 5 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2 + (0,9 + 1,28 * 2) * 1] * 0,15 + [<Elewacja boczna prawa nad dobudówką> (0,7 + 1,21 * 2) * 2 + (1,52 + 1,45 * 2) * 2] * 0,15$	m2	13,613	
		4,428 + 1,65 <gzymsy>	m2	6,078	
				RAZEM	235,194
17 d.1	KNR K-04 0202-02 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą silikonową Sto Silko Color	m2		
		235,194	m2	235,194	
				RAZEM	235,194
18 d.1	KNR K-04 0202-02 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą silikonową Sto Silko Color- detale architektoniczne i szpalety okienne	m2		
		<Elewacja front> $[(0,98 + 1,25 * 2) * 9 + (0,75 + 0,75 * 2) * 5 + (1,38 + 1,25 * 2) * 2 + <Elewacja frontowa boczna prawa> (0,98 + 1,25 * 2) * 2 + (0,82 + 1,68 + 1,6 + 2)] * 0,15$	m2	9,509	
		<gzymsy piętrowe> $17,91 * 0,15 + <gzymsy piętrowy i okapowy> (5,37 + 1,5 + 1,55 + 1,55) * (0,15 + 0,62)$	m2	10,363	
				RAZEM	19,872
19 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m2		
		<okna> $0,9 * 1,43 * 8 + 1,17 * 1,56 + 2,15 * 1,56 + 0,9 * 1,43 * 5 + 1,52 * 1,45 * 2 + 0,9 * 1,28 + 0,7 * 1,21 * 2 + 1,52 * 1,45 * 2 + 0,7 * 1,43 * 2 + 1,5 * 1,71 + <drzwi> 0,85 * 1,73 + 1,2 * 2,06 + 1,31 * 2,03 + 0,93 * 2,0 * 2 + 0,9 * 2,0$	m2	50,261	
				RAZEM	50,261
20 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		<okna> $(0,9 * 8 + 1,17 + 2,15 + 0,9 * 5 + 1,52 * 2 + 0,9 + 0,7 * 2 + 1,52 * 2 + 0,7 * 2 + 1,5) * 0,2$	m2	5,260	
				RAZEM	5,260
21 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<gzymys II piętra> $7,38 * 0,2$	m2	1,476	
		<okna> $(0,9 * 8 + 1,17 + 2,15 + 0,9 * 5 + 1,52 * 2 + 0,9 + 0,7 * 2 + 1,52 * 2 + 0,7 * 2 + 1,5) * 0,15$	m2	3,945	
				RAZEM	5,421
22 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- grubości 0,7 mm	m2		
		<gzymys II piętra> $7,38 * 0,3$	m2	2,214	
		<okna> $(0,98 * 11 + 0,75 * 5 + 1,38 * 2 + 1,68) * 0,25$	m2	4,743	
				RAZEM	6,957
23 d.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		<Elewacja frontowa> $14,71 * (4,75 + 5,12) * 0,5 + 14,71 * (1,85 + 0,8) + 4,61 * 3,7 +$ <Elewacja tylna> $14,71 * (7,51 + 7,88) * 0,5 - 3,6 * 2,63 +$ <elewacja szczytowa nad dobudówką> $7,38 * 3,95 + 0,5 * 3,7 * 2,8 * 2$	m2	271,869	
				RAZEM	271,869
24 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		271,869	m2	271,869	
				RAZEM	271,869
25 d.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		271,869	m2	271,869	
				RAZEM	271,869
26 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22)			
27 d.1	KNR 2-02 1614-02 analogia	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m	m2		
		18,8	m2	18,800	
				RAZEM	18,800
28 d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		$229,834 * 0,025$ <tynki ścian> $+ (7,55 + 7,836) * 0,15 * 0,025$ <tynki szpaletów> $+ 4,92 * 0,035 + (7,8 + 14,81) * 0,5 * 0,025 + 1,1 * 0,1 * 0,25 * 15$ <gzymysy >	m3	6,671	
				RAZEM	6,671
30 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		6,671	m3	6,671	
				RAZEM	6,671
31 d.1	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	t		
		$6,671 * 1,6$	t	10,674	
				RAZEM	10,674
2		Docieplenie ścian boczna lewa, boczna prawa ściana dobudówki			
32 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2	m2		
		Elewacja boczna prawa $7,38 * 4,4 + 1,8 * 4,09 -$ <drzwi> $0,93 * 2,0$	m2	37,974	
		Elewacja boczna lewa $7,38 * 7,8 + 0,5 * 3,7 * 2,8 * 2 + 2,52 * 3,03 -$ <okna> $0,7 * 1,43 * 2 - 1,5 * 1,71$	m2	70,993	
				RAZEM	108,967

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
		<bok prawy, drzwi> $(0,93 + 2,0 * 2)$	m	4,930	
		<bok lewy> $(0,7 + 1,43 * 2) * 2 + (1,52 + 1,71 * 2)$	m	12,060	
				RAZEM	16,990
34 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(0,75 * 2 + 1,5) * 0,25$ <okapniki> + $0,5 * 7,38$ <gzyms szczyt> + $(3,7 + 10) * 0,45$ <ogniomur z balustradą>	m2	10,605	
				RAZEM	10,605
35 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$108,967 + 16,99 * 0,15$	m2	111,516	
				RAZEM	111,516
36 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją STO Plex W	m2		
		111,516	m2	111,516	
				RAZEM	111,516
37 d.2	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		$7,38 * 2 + 2,52 - 0,93$	m	16,350	
				RAZEM	16,350
38 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm ($\lambda=0,035$) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		Elewacja boczna prawa $7,38 * 4,4 + 1,8 * 4,09 - <drzwi> 0,93 * 2,0$	m2	37,974	
		Elewacja boczna lewa $7,67 * 7,8 + 0,5 * 3,7 * 2,8 * 2 + 2,52 * 3,03 - <okna> 0,7 * 1,43 * 2 - 1,5 * 1,71$	m2	73,255	
				RAZEM	111,229
39 d.2	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 32 cm z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 2-3cm ($\lambda=0,035$) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem 5odłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		<bok prawy> [<drzwi> $(0,93 + 2,0 * 2)$] * 0,32	m2	1,578	
		<bok lewy> $[(0,7 + 1,43 * 2) * 2 + (1,52 + 1,71 * 2)] * 0,32$	m2	3,859	
				RAZEM	5,437
40 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt		
		poz.38 * 5	szt	556,145	
				RAZEM	556,145
41 d.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m2		
		$(7,38 * 2 + 2,52) * 3 - <drzwi> (0,93 * 2) * 2 - <okna> (1,71 * 1,5)$	m2	45,555	
				RAZEM	45,555
42 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		<bok prawy, drzwi> $(0,93 + 2,0 * 2)$	m	4,930	
		<bok lewy> $(0,7 + 1,43 * 2) * 2 + (1,52 + 1,71 * 2) + 7,8 * 4$	m	43,260	
				RAZEM	48,190
43 d.2	KNR 0-12 0829-02	Licowanie ścian płytkami z piaskowca czerwonego o wymiarach 20 x 10 cm - na klej	m2		
		<elewacja boki> $0,55 * 7,68 + 0,81 * 9,18 - 0,93 * 0,81$	m2	10,907	
				RAZEM	10,907

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2	KNR 0-33 0127-03	Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - StoMiral-WDVS o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		-10,907 <cokół boki>	m2	-10,907	
				RAZEM	-10,907
45 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr 0,7 mm-gzyms szczytowy	m2		
		7,75 * 0,4 + <ogniomur nad dachem płaskim> (3,7 + 10,5) * 0,6	m2	11,620	
				RAZEM	11,620
46 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -okapniki okienne z boczka	m2		
		0,75 * 0,45 * 2 + 1,5 * 0,45	m2	1,350	
				RAZEM	1,350
47 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.32 * 0,025 + poz.33 * 0,15 * 0,025	m3	2,788	
				RAZEM	2,788
48 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.47	m3	2,788	
				RAZEM	2,788
49 d.2	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	t		
		poz.47 * 1,6	t	4,461	
				RAZEM	4,461
50 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,2 * 2	m	18,400	
				RAZEM	18,400
51 d.2	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		9,2 * 2	m	18,400	
				RAZEM	18,400
52 d.2	KNR-W 4-02 0214-03	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.2	KNR-W 4-02 0216-02	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.2	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m2		
		(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 1 <szczyty budynku> + 0,8 * 14,71 <daszek front>	m2	39,768	
				RAZEM	39,768
55 d.2	KNR 4-01 0502-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę<przyjąć 25% nowej dachówki na przedłużenie szczytów zużycie 10,84 szt/m2 wraz z wkrętami>	m2		
		(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 1,3	m2	36,400	
				RAZEM	36,400
56 d.2	KNR 4-01 0502-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę<przyjąć 10% nowej dachówki na przedłużenie szczytów zużycie 5,42 szt/m2 wraz z wkrętami>	m2		
		0,8 * 15,3 <daszek front>	m2	12,240	
				RAZEM	12,240

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.2	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt ponad 16 cm <przedłużenie szczytów o 30 cm>	m2		
		$(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 1,3 + 0,8 * 15,3$	m2	48,640	
				RAZEM	48,640
58 d.2	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m2		
		$(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 1,3 + 0,8 * 15,3$	m2	48,640	
				RAZEM	48,640
59 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 0,3 + 0,8 * 0,3 * 2$	m2	8,880	
				RAZEM	8,880
60 d.2	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej wiatrownice - materiał odzysk	m2		
		$(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 0,3 + 0,8 * 0,3 * 2$	m2	8,880	
				RAZEM	8,880
61 d.2	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych <szczyt dachu>	m		
		$6,5 * 2 + 7,5 * 2 + 0,8 * 2$	m	29,600	
				RAZEM	29,600
62 d.2	KNR 4-01 0628-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania <malowanie drewnochronem>	m2		
		$(6,5 * 2 + 7,5 * 2) * 0,3 + 0,8 * 0,3 * 2$	m2	8,880	
				RAZEM	8,880
63 d.2	KNR 4-01 0504-08	Przełożenie gąsiorów ceramicznych- materiał odzysk	m przel. gąsior.		
		1,5	m przel. gąsior.	1,500	
				RAZEM	1,500
64 d.2	KNR AT-09 0702-01 analogia	Kalenica - gąsiory podstawowe do dachówki karpiówki - 2 szt	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
65 d.2	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.2	KNR 4-01 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m	m		
		2,6	m	2,600	
				RAZEM	2,600
67 d.2	KNR-W 4-01 0353-14 analogia	Demontaż balustrady stalowej	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
68 d.2	KNR 2-02 1207-05 analogia	Montaż balustrady	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
69 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5 * 1,1	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
70 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr 0,7 mm- połączenie ściany z daszkiem front budynku	m2		
		15,02 * 0,3	m2	4,506	
				RAZEM	4,506
71 d.2	KNR 4-01 0339-04	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <likwidacja kominków plastikowych , wykonanie przewodów w ścianie po 2,5 m każdy>	m		
		2,5 * 3	m	7,500	
				RAZEM	7,500
72 d.2	KNR 4-01 0325-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł <likwidacja kominków plastikowych , wykonanie przewodów w ścianie po 2,5 m każdy>	m		
		2,5 * 3	m	7,500	
				RAZEM	7,500
73 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł <po 2szt na przewód>	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
74 d.2	KNR 4-01 0307-07	Przemurow.co trzy warstwy cegieł pęknięć w ścianach	m		
		1,6 * 8	m	12,800	
				RAZEM	12,800
75 d.2	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. 8 mm	kg		
		(1,6 * 8 * 4) * 0,395	kg	20,224	
				RAZEM	20,224
76 d.2	KNR 4-01 0307-01	Przemurow.ciągle pęknięć o głęb. 1/2 ceg.przy użyciu zapr.cem.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
77 d.2	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
78 d.2	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.2	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.2	KNR 4-01 0701-11 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		14,71 * 0,8 <tynk wspornika na ścianie frontowej>	m2	11,768	
				RAZEM	11,768
81 d.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		14,71 * 0,8	m2	11,768	
				RAZEM	11,768
82 d.2	KNR K-04 0402-01 analogia	Wykonanie ręczne tynków zewnętrznych na stropie zadaszenia <do robocizny przyjąć współczynnik 1,3>	m2		
		14,71 * 0,8	m2	11,768	
				RAZEM	11,768

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.2	KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie	m2		
		11,768	m2	11,768	
				RAZEM	11,768
84 d.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		11,768	m2	11,768	
				RAZEM	11,768
85 d.2	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie stropu zadaszenia	m2		
		11,768	m2	11,768	
				RAZEM	11,768
86 d.2	KNR 4-01 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
87 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		$7,5 * 0,25 * 0,14 + 0,18 + 0,47$	m3	0,913	
				RAZEM	0,913
88 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		0,913	m3	0,913	
				RAZEM	0,913
89 d.2	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	t		
		$0,913 * 1,6$	t	1,461	
				RAZEM	1,461
90 d.2	KNR 4-01 0628-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza balkonu wzdłuż ściany tylnej strp, balustrada, ścianka drewniana <malowanie drewnochronem>	m2		
		<obicie z desek nad balkonem> $1 * 14,71$	m2	14,710	
		<spód stropu balkonu> $1 * 14,71 + 0,2 * 2 * 1 * 14 + 0,2 * 0,2 * 14$	m2	20,870	
		<balustrada balkonowa> $1,05 * 14,71 * 2$	m2	30,891	
		<ścianka drewniana na balkonie> $(0,95 * 3,15 + 1 * 1,38) * 2$	m2	8,745	
		<słupy i miecze> $2,45 * 0,12 * 4 * 4 + 1,2 * 0,12 * 4 * 6$	m2	8,160	
		<platew> $14,71 * 0,16 * 3$	m2	7,061	
				RAZEM	90,437
91 d.2	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$1,45 * 1,52 * 3$	m2	6,612	
				RAZEM	6,612
92 d.2	KNR-W 4-01 1301-01	Dopasowanie kraty do otworu okiennego	m2		
		$1,45 * 1,52 * 3$	m2	6,612	
				RAZEM	6,612
93 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$1,45 * 1,52 * 3$	m2	6,612	
				RAZEM	6,612
94 d.2	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2		
		$2 * 2 * 2 + 7,38 * 2$	m2	22,760	
				RAZEM	22,760
95 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		$(2 * 2 * 2 + 7,38) * 0,35$	m2	5,383	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,383
96 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		$(2 * 2 * 2 + 7,38) * 0,1$	m2	1,538	
				RAZEM	1,538
97 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		$(2 * 2 * 2 + 7,38) * 0,1$	m2	1,538	
				RAZEM	1,538
98 d.2	analiza indywidualna	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegieł przez usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej; wykonanie otworów w jednym poziomie 1) Przepona StoMurisolMicro 2l/m2 przekroju ściany 2)Wypełnienie otworów StoMurisol DS 6kg/m2 przekroju ściany 3)Iniektory 8 szt/m2 przekroju ściany 4)Zaprawa do zasklepienia otworów 4,6kg/m2 przekroju ściany	m2		
		$0,5 * (14,71 - 0,85 - 1,2 - 1,1 + 3,7 + 9,18 - 0,93 + 2,52 + 7,38 + 11,1 - 0,93)$	m2	21,790	
				RAZEM	21,790
99 d.2	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m	m2		
		$7,38 * 7,8 + 0,5 * 3,7 * 2,8 * 2 + 2,52 * 3,03 + 7,38 * 4,4 + 1,8 * 4,09$	m2	115,394	
				RAZEM	115,394
100 d.2	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.99	m2	115,394	
				RAZEM	115,394
101 d.2		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 32, 33, 34, 35, 36, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 50, 51, 59, 60, 61, 62, 65, 66)			
102 d.2	kalk. własna	Projekt organizacji ruchu, koszt zajęcia chodnika na czas remontu budynku	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Docieplenie stropu pod strychem nieużytkowym			
103 d.3	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		93,0	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
104 d.3	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m2		
		poz.103	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
105 d.3	KNR-W 4-01 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
		poz.103	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
106 d.3	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,80	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
107 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe- Folia PE gr. 0,2mm Krotność = 2	m2		
		poz.103	m2	93,000	
				RAZEM	93,000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
108 d.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.21cm ($\lambda=0,035$) poziome z płyt układanych na sucho	m2		
		poz.103	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
109 d.3	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przykręcenie do belek stropowych płyt OSB-3 gr. 22mm	m2		
		poz.103	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
110 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.104 * 0,08	m3	7,440	
				RAZEM	7,440
111 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.110 * 1,6	t	11,904	
				RAZEM	11,904
4		Wymiana stolarki okiennej			
112 d.4	KNR 0-19 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2- <okna o współczynniku przenikania ciepła U_{max} 0,90 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,43 * 0,9 * 5	m2	6,435	
				RAZEM	6,435
113 d.4	KNR 0-19 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - <okna o współczynniku przenikania ciepła U_{max} 0,9 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,52 * 1,45 * 2	m2	4,408	
				RAZEM	4,408
114 d.4	KNR 0-19 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2- <okna o współczynniku przenikania ciepła U mniejszym niż 1,1 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,43 * 0,9 * 2	m2	2,574	
				RAZEM	2,574
115 d.4	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2- <okna o współczynniku przenikania ciepła U mniejszym niż 1,1 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,0 * 0,9	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
116 d.4	KNR 0-19 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2- <okna o współczynniku przenikania ciepła U mniejszym niż 1,1 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,21 * 0,71 * 2	m2	1,718	
				RAZEM	1,718
117 d.4	KNR 0-19 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2- <okna o współczynniku przenikania ciepła U mniejszym niż 1,1 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,43 * 0,7 * 2	m2	2,002	
				RAZEM	2,002
118 d.4	KNR 0-19 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - <okna o współczynniku przenikania ciepła U mniejszym niż 1,1 W/m2K dla całego okna szyba+ rama>	m2		
		1,68 * 1,48	m2	2,486	
				RAZEM	2,486

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.4	kalk. własna	Nawiewniki okienne -montaż nawiewników okiennych ręcznych	szt		
		15	szt	15,000	
				RAZEM	15,000
120 d.4	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników pcv do 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
5		Renowacja drzwi wejściowych			
121 d.5	KNR-W 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1.0 m2 Krotność = 2	m2		
		$0,85 * 1,73 + 1,2 * 2,06 + 1,3 * 2,0 + 0,93 * 2$	m2	8,403	
				RAZEM	8,403
122 d.5	TZKNBK XII 0419-06	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie elem.(płaszczyzn) gładkich o pow.ponad 1.0 m2 Krotność = 2	m2		
		$0,85 * 1,73 + 1,2 * 2,06 + 1,3 * 2,0 + 0,93 * 2$	m2	8,403	
				RAZEM	8,403
123 d.5	TZKNBK XII 0403-65	Naprawa płaszczyzn elem.stolarki poleg.na wstawieniu fleków o pow.do 0.5 dm2	msc.		
		3	msc.	3,000	
				RAZEM	3,000
124 d.5	TZKNBK XII 0403-67	Naprawa płaszczyzn elem.stolarki poleg.na wstawieniu fleków o pow.do 2.0 dm2	msc.		
		3	msc.	3,000	
				RAZEM	3,000
125 d.5	KNR-W 2-02 1513-11	Trzykrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. ponad 1 m2 z trzykrotnym szpachlowaniem - ROBOCIZNA Krotność = 2	m2		
		$0,85 * 1,73 + 1,2 * 2,06 + 1,3 * 2,0 + 0,93 * 2$	m2	8,403	
				RAZEM	8,403
126 d.5	KNR-W 2-02 1513-10	Trzykrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - MATERIAŁY I SPRZĘT Krotność = 2	m2		
		$0,85 * 1,73 + 1,2 * 2,06 + 1,3 * 2,0 + 0,93 * 2$	m2	8,403	
				RAZEM	8,403
127 d.5	KNR-W 2-02 1513-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. do 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - ROBOCIZNA<opaska drzwiowa+ ościeżnica>>	m2		
		$(0,15 + 0,1) * (0,85 + 2 * 1,73 + 1,2 + 2 * 2,06 + 1,3 + 2 * 2,0 + 0,93 + 2 * 2)$	m2	4,965	
				RAZEM	4,965
128 d.5	KNR-W 2-02 1513-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o pow. do 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - MATERIAŁY I SPRZĘT<opaska drzwiowa+ ościeżnica>	m2		
		$(0,15 + 0,1) * (0,85 + 2 * 1,73 + 1,2 + 2 * 2,06 + 1,3 + 2 * 2,0 + 0,93 + 2 * 2)$	m2	4,965	
				RAZEM	4,965
6		Remont klatki schodowej			
129 d.6	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		<przyziemie> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07$	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
130 d.6	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<przyziemie> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07$	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
131 d.6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm < grubość warstwy do skucia 10 cm>	m3		
		<przyziemie> $(2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07) * 0,1$	m3	1,440	
				RAZEM	1,440
132 d.6	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m3		
		$14,4 * 0,07$	m3	1,008	
				RAZEM	1,008
133 d.6	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - izolacja przeciwwilgociowa pod posadzką	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
134 d.6	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Obróbki z papy nawierzchniowej ze ścianą	m2		
		$(6,75 + 1,83 + 2,48 + 1,7 + 1,13 + 1,58 + 0,8 + 1,75) * 0,2$	m2	3,604	
				RAZEM	3,604
135 d.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
136 d.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
137 d.6	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek antypoślizgowych o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
138 d.6	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		$6,75 + 1,58 + 1,83 + 1,7 * 2 + 1,75 + 0,85$	m	16,160	
				RAZEM	16,160
139 d.6	NNRNKB 202 2809-05	(z.VI) Cokoliki z płytek na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca	m		
		$(6,75 + 1,58 + 1,83 + 1,7 * 2 + 1,75 + 0,85) * 2$	m	32,320	
				RAZEM	32,320
140 d.6	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		<przyziemie , płytki i beton z posadzką gr 15 cm> $(2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07) * 0,15 +$ <tynki ścian> $108,035 * 0,02 +$ <tynki stropów> $44,83 * 0,02$	m3	5,217	
				RAZEM	5,217
141 d.6	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 8	m3		
		5,217	m3	5,217	
				RAZEM	5,217
142 d.6	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	t		
		$5,217 * 1,6$	t	8,347	
				RAZEM	8,347

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
143 d.6	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		<parter ściany> $(1,13 + 1,7 + 2,48 + 1,83 + 6,75 + 1,58) * 2,42 - (0,88 * 1,95) - (0,9 * 1,92) - (1,1 * 2,06)$	m2	31,727	
		<I piętro ściany> $(1,59 + 3,47 + 4,3 + 3,47 + 2,72) * 2,33 - (0,9 * 2) - (0,7 * 2) - (0,98 * 1,54)$	m2	31,522	
		<II piętro ściany> $(1,63 + 3,5 + 4,3 + 3,5 + 2,67) * 2,24 - (0,9 * 2) - (0,9 * 1,92) - (0,98 * 1,54)$	m2	29,907	
		<III piętro ściany> $(3,55 + 1,14 * 2 + 3,55) * 1,97 - (0,9 * 2) * 2$	m2	14,879	
				RAZEM	108,035
144 d.6	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		<parter strop> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07 + 0,81 * 1,07$	m2	15,267	
		<I piętro> $(4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14)$	m2	11,820	
		<II piętro> $(4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16)$	m2	11,895	
		<III piętro> $(1,14 * 1,2 + 1,4 * 3,2)$	m2	5,848	
				RAZEM	44,830
145 d.6	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		<parter ściany> $(1,13 + 1,7 + 2,48 + 1,83 + 6,75 + 1,58) * 2,42 - (0,88 * 1,95) - (0,9 * 1,92) - (1,1 * 2,06)$	m2	31,727	
		<I piętro ściany> $(1,59 + 3,47 + 4,3 + 3,47 + 2,72) * 2,33 - (0,9 * 2) - (0,7 * 2) - (0,98 * 1,54)$	m2	31,522	
		<II piętro ściany> $(1,63 + 3,5 + 4,3 + 3,5 + 2,67) * 2,24 - (0,9 * 2) - (0,9 * 1,92) - (0,98 * 1,54)$	m2	29,907	
		<III piętro ściany> $(3,55 + 1,14 * 2 + 3,55) * 1,97 - (0,9 * 2) * 2$	m2	14,879	
				RAZEM	108,035
146 d.6	KNR-W 2-02 0830-03 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		108,035	m2	108,035	
				RAZEM	108,035
147 d.6	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m2		
		<parter strop> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07 + 0,81 * 1,07 + <I piętro> (4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II piętro> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III piętro> (1,14 * 1,2 + 1,4 * 3,2)$	m2	44,830	
				RAZEM	44,830
148 d.6	KNR 2-02 0803-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		<parter strop> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07 + 0,81 * 1,07 + <I piętro> (4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II piętro> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III piętro> (1,14 * 1,2 + 1,4 * 3,2)$	m2	44,830	
				RAZEM	44,830
149 d.6	KNR-W 2-02 0830-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach wylewanych	m2		
		44,83	m2	44,830	
				RAZEM	44,830
150 d.6	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej- za lamperię	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<parter ściany> $(1,13 + 1,7 + 2,48 + 1,83 + 6,75 + 1,58) * 1,3 - (0,88 * 1,3) - (0,9 * 1,3) - (1,1 * 1,3) + <I \text{ piętro ściany}> (1,59 + 3,47 + 4,3 + 3,47 + 2,72) * 1,3 - (0,9 * 1,3) - (0,7 * 1,3) - (0,98 * 1,54) + <II \text{ piętro ściany}> (1,63 + 3,5 + 4,3 + 3,5 + 2,67) * 1,3 - (0,9 * 1,3) - (0,9 * 1,3) - (0,98 * 1,54) + <III \text{ piętro ściany}> (3,55 + 1,14 * 2 + 3,55) * 1,3 - (0,9 * 1,3) * 2$	m2	59,278	
				RAZEM	59,278
151 d.6	KNR 0-33 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - za lamperię	m2		
		<parter ściany> $(1,13 + 1,7 + 2,48 + 1,83 + 6,75 + 1,58) * 1,3 - (0,88 * 1,3) - (0,9 * 1,3) - (1,1 * 1,3) + <I \text{ piętro ściany}> (1,59 + 3,47 + 4,3 + 3,47 + 2,72) * 1,3 - (0,9 * 1,3) - (0,7 * 1,3) - (0,98 * 1,54) + <II \text{ piętro ściany}> (1,63 + 3,5 + 4,3 + 3,5 + 2,67) * 1,3 - (0,9 * 1,3) - (0,9 * 1,3) - (0,98 * 1,54) + <III \text{ piętro ściany}> (3,55 + 1,14 * 2 + 3,55) * 1,3 - (0,9 * 1,3) * 2$	m2	59,278	
				RAZEM	59,278
152 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		<parter ściany> $(1,13 + 1,7 + 2,48 + 1,83 + 6,75 + 1,58) * 1,0 - (0,88 * 0,7) - (0,9 * 0,7) - (1,1 * 0,7) + <I \text{ piętro ściany}> (1,59 + 3,47 + 4,3 + 3,47 + 2,72) * 1,03 - (0,9 * 0,7) - (0,7 * 0,7) - (0,98 * 1,54) + <II \text{ piętro ściany}> (1,63 + 3,5 + 4,3 + 3,5 + 2,67) * 0,92 - (0,9 * 0,7) - (0,9 * 0,7) - (0,98 * 1,54) + <III \text{ piętro ściany}> (3,55 + 1,14 * 2 + 3,55) * 0,65 - (0,9 * 0,7) * 2$ <parter strop> $2,48 * 1,83 + 1,7 * 1,13 + 1,83 * 1,13 + 2,39 * 1,75 + 1,58 * 1,07 + 0,81 * 1,07 + <I \text{ piętro}> (4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II \text{ piętro}> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III \text{ piętro}> (1,14 * 1,2 + 1,4 * 3,2)$	m2	43,261	
			m2	44,830	
				RAZEM	88,091
153 d.6	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- posadzki na piętrach I, II, III	m2		
		<I piętro> $(4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II \text{ piętro}> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III \text{ piętro}> (1,14 * 1,2)$	m2	25,083	
				RAZEM	25,083
154 d.6	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych- spoczniki	m2		
		<I piętro> $(4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II \text{ piętro}> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III \text{ piętro}> (1,14 * 1,2)$	m2	25,083	
				RAZEM	25,083
155 d.6	KNR-W 2-02 1121-02	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm	m2		
		<I piętro> $(4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II \text{ piętro}> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III \text{ piętro}> (1,14 * 1,2)$	m2	25,083	
				RAZEM	25,083
156 d.6	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m2		
		<I piętro> $(4,3 * 3,47) - (2,72 * 1,14) + <II \text{ piętro}> (4,3 * 3,5) - (2,72 * 1,16) + <III \text{ piętro}> (1,14 * 1,2)$	m2	25,083	
				RAZEM	25,083
157 d.6	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane	m		
		<I piętro> $(1,59 + 3,47 * 2 + 4,3 + 2,72) + <II \text{ piętro}> (1,63 + 3,5 * 2 + 4,3 + 2,67) + <III \text{ piętro}> (1,14 + 1,2 * 2) - <drzwi> (1 + 0,8 + 0,9 * 4)$	m	29,290	
				RAZEM	29,290
158 d.6	KNR 4-01 1211-05	Opalenie farby olejnej z drobnych elementów o powierzchni do 0.25 m2 tralki balustrady drewnianej	szt.		
		52	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
159 d.6	KNR 4-01 1211-06 analogia	Opalenie farby olejnej z elementów o powierzchni do 0.75 m ² - stopnice i podstopnice biegów schodowych	szt.		
		<bieg schodowy na I piętro, stopnice i podstopnice razem dwie strony> 13 * 2 + <bieg schodowy na II piętro, stopnice i podstopnice razem dwie strony> 12 * 2 + <bieg schodowy na III piętro, stopnice i podstopnice razem dwie strony> 11 * 2 + <belki policykowe> (3 + 3) + <pochwyty balustrady> 3	szt.	81,000	
				RAZEM	81,000
160 d.6	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą podłóg drewnianych <schodów drewnianych, stopnice i podstopnice dwie strony, biegi schodowe>	m ²		
		<bieg na I piętro> (0,32 + 0,18) * 1,07 * 13 * 2 + <bieg na II piętro> (0,32 + 0,18) * 1,14 * 12 * 2 + <bieg na III piętro> (0,32 + 0,18) * 1,14 * 11 * 2 + <belka policykowa> (1,2 + 3,2) * 0,25 * 3	m ²	43,430	
				RAZEM	43,430
161 d.6	KNR-W 2-02 1514-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20 cm	m		
		<z I na II piętro> (1,2 + 3,2 * 2) * 2 + <z II na III piętro> (1,2 + 3,2 * 2) * 2	m	30,400	
				RAZEM	30,400
162 d.6	KNR-W 2-02 1513-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych elem. o powierzchni do 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem - (p.o. - powierzchnia obliczeniowa/p.f.p. - powierzchnia faktycznie pomalowana) tralki balustrady	m ² p.o.		
		52 * 0,5	m ²	26,000	
		Obmiar dodatkowy:	p.o.		
		52 * 0,5	m ² p.f.p.	26,000	
			m ² p.f.p.		
				RAZEM	26,000
				RAZEM	26,000
163 d.6	KNR-W 2-02 1513-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi na klatce schodowej o powierzchni ponad 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem - (p.o. - powierzchnia obliczeniowa/p.f.p. - powierzchnia faktycznie pomalowana)	m ² p.o.		
		<parter> (0,88 * 1,95 + 0,9 * 1,75) * 2 + <I piętro> (0,9 * 2 + 0,7 * 2) * 2 + <II piętro> (0,9 * 2 + 0,9 * 1,92) * 2 + <III piętro> (0,9 * 2) * 2	m ² p.o.	23,638	
		Obmiar dodatkowy:	m ²		
		<parter> (0,88 * 1,95 + 0,9 * 1,75) * 2 + <I piętro> (0,9 * 2 + 0,7 * 2) * 2 + <II piętro> (0,9 * 2 + 0,9 * 1,92) * 2 + <III piętro> (0,9 * 2) * 2	m ² p.f.p.	23,638	
			m ² p.f.p.		
				RAZEM	23,638
				RAZEM	23,638
164 d.6	KNR-W 2-02 1513-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni do 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem - (p.o. - powierzchnia obliczeniowa/p.f.p. - powierzchnia faktycznie pomalowana) - pochwyty drewniany	m ² p.o.		
		3,5 * 0,7 * 3	m ²	7,350	
		Obmiar dodatkowy:	p.o.		
		3,5 * 0,7 * 3	m ² p.f.p.	7,350	
			m ² p.f.p.		
				RAZEM	7,350
				RAZEM	7,350

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
165 d.6	KNR-W 2-02 1517-01	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m		
		37	m	37,000	
				RAZEM	37,000
166 d.6	KNR-W 2-02 1513-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni do 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - (p.o. - powierzchnia obliczeniowa/p.f.p. - powierzchnia faktycznie pomalowana) - <opaski i ościeżnice drzwiowe>	m2 p.o.		
		$(0,1 + 0,15) * (1,75 * 0,9 + 1,85 * 2 + 0,88 + 0,9 + 2,0 * 2 + 0,7 + 2 * 2 + 0,9 * 3 + 2 * 6)$ Obmiar dodatkowy:	m2 p.o.	7,614	
		$(0,1 + 0,15) * (1,75 * 0,9 + 1,85 * 2 + 0,88 + 0,9 + 2,0 * 2 + 0,7 + 2 * 2 + 0,9 * 3 + 2 * 6)$	m2 p.f.p.	7,614	
				RAZEM	7,614
				RAZEM	7,614
167 d.6	kalk. własna	Wykonanie balustrady drewnianej schodowej z parteru na I piętro -balustrada drewniana w odtworzeniu jak na pozostałych kondygnacjach klatki schodowej z jej wykończeniem powłoką malarską, w wycenie ująć mocowanie całości pozostałych balustrad drewnianych na klatce schodowej.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
168 d.6	KNR 0-14 2011-01 analogia	Obudowa pionów kanalizacyjnych i instalacji wodnej płytami gipsowo - kartonowymi zielonymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m2		
		$(0,2 + 0,2) * 4 + (0,1 + 0,15) * 2,5 * 2$	m2	2,850	
				RAZEM	2,850
169 d.6	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym- obudowy instalacji	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000