



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**



INGK.Zc.271.2.1.2025/2

Świerzawa, dnia 28.02.2025r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na zadanie pn.: „*Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla robót budowlanych realizowanych przez Gminę Świerzawa*”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytania Wykonawców wyjaśnia:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza do wykonywania nadzoru osoby posiadające uprawnienia budowlane inne niż wskazane w SWZ umożliwiające zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym nadzór w pełnym zakresie nad robotami wskazanymi w dokumentacji projektowej.

Wskazanie w Zapytaniu ofertowym wymagania odnośnie uprawnień budowlanych w specjalności drogowej bez ograniczeń uniemożliwiają wykonanie nadzoru przez osoby sprawujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie posiadające uprawnienia budowlane na podstawie uchylonych przepisów i dyskryminuje wykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia oraz ogranicza konkurencję.

Odpowiedź:

Postępowanie nie jest zapytaniem ofertowym. Jest prowadzone w trybie art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

W świetle przepisów p.z.p. Zamawiający ma prawo sformułowania warunków udziału w postępowaniu. Wynika to wprost z przepisu art. 57 pkt 2 p.z.p., który stanowi, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego. Z powyższego wynika, że p.z.p. pozostawia Zamawiającemu decyzję, czy w danym postępowaniu określić warunki udziału w postępowaniu, stanowiąc jednocześnie, że jeśli takie warunki Zamawiający zdecyduje się określić, muszą być one - zgodnie z art. 112 ust. 1 p.z.p. - proporcjonalne do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Z uwagi na proporcjonalność warunków udziału w postępowaniu do przedmiotu zamówienia Zamawiający nie dopuszcza do wykonywania nadzoru osób posiadających uprawnienia budowlane inne niż wskazane w SWZ.

Pytanie nr 2

Jakiej klasy są poszczególne drogi dla zadań wskazanych w części nr 1 i 3 SWZ (D, L, Z, G, GP, S, A?).

Odpowiedź:

Dla części 1 prace będą prowadzone na drogach klasy lokalnej.

Dla części 3 prace będą prowadzone przy drogach klasy głównej, zbiorczej i lokalnej.

Pytanie nr 3

Czy wynagrodzenie usługodawcy po wykonaniu usługi dla zadania „Budowa sieci wodociągowej z ujęciem wody w miejscowości Sokołowiec” oraz „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa” w terminach wskazanych w pkt-cie nr VII SWZ w przypadku braku realizacji robót budowlanych z powodu ryzyk np. wykonawcy robót (braku zrealizowania przez wykonawcę robót budowlanych i braku odbioru końcowego), a nie z powodu ryzyk usługodawcy będzie wynosiło 0zł (zgodnie z § 8 ust. 1 Projektowanych postanowień umowy) lub będzie wynosiło 75% wartości wynagrodzenia wskazanego w z § 4 ust. 2 Projektowanych postanowień umowy?

Odpowiedź:

W § 8 ust. 1 *Zalacznika_nr_6_do_SWZ_Projektowane_postanowienia_umowy* określone zostały zasady płatności. Należy je rozumieć jako stan w którym Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia dwóch faktur za usługi świadczone w ramach umowy.

Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust.2 projektowanych postanowień umowy w ten sposób, że nadaje im następujące brzmienie :

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wyniesie zł brutto (słownie:), tj. netto zł + % podatku VAT, w tym:

2.1 za świadczenie usług w odniesieniu do zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej z ujęciem wody w miejscowości Sokołowiec” zł brutto (słownie:.....), tj. netto zł + % podatku VAT;

2.2 za świadczenie usług w odniesieniu do zadania pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa” zł brutto (słownie:), tj. netto zł + % podatku VAT

i płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy.

Pytanie nr 4

Jakie będzie wynagrodzenie usługodawcy w przypadku braku podpisania przez usługodawcę bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót , a podpisania protokołu z wadami nieistotnymi i braku usunięcia tych wad przez wykonawcę robót budowlanych?

Odpowiedź:

Załącznikiem do umowy o roboty budowlane jest wzór protokołu odbioru. Protokół ten nie przewiduje „podpisania przez usługodawcę bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót”.

Rolą inspektora nadzoru w ramach umowy jest dokonanie oceny wykonanych robót budowlanych stosownie do posiadanych uprawnień budowlanych oraz wiedzy fachowej.

Wynagrodzenie Wykonawcy powiązane jest ze świadczeniem usługi objętej umową, a nie treścią protokołu odbioru.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa

mgr inż. Paulina Baran