

.....  
(nazwa i adres Zamawiającego)

RPI.271.28.2024

.....  
(nr ref. postępowania)

### Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: **Utworzenie 32 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Żłobku Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi "Tuptuś" w Rawie Mazowieckiej przy ul. Murarskiej 1.**

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

#### I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt XX SWZ.

Wybrana została oferta nr 5 złożona przez:

**FACIT Usługi Budowlano-Remontowe Zofia Hebda, ul. Kochanowskiego 171, 26-432 Wieniawa**

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **1.735.942,44 zł brutto**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (*cena - 60%, okres gwarancji - 30%, termin wykonania zamówienia - 10%*) oraz łączną punktację:

| Nr oferty | Nazwa i adres wykonawcy                              | Kryterium Cena oferty<br>[zł brutto] | Liczba punktów w kryterium Cena | Kryterium Okres gwarancji<br>[w latach] | Liczba punktów w kryterium Okres gwarancji | Kryterium Termin wykonania zamówienia<br>[data] | Liczba punktów w kryterium Termin wykonania zamówienia | Łączna punktacja |
|-----------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 1         | DOM-LUX Usługi Remontowo-Budowlane Andrzej Łuczyński | 2.150.000,00                         | 48,44                           | 6                                       | 30,00                                      | 15.08.2025 r.                                   | 10,00                                                  | 88,44            |

|   |                                                                                                                                                                       |              |       |   |       |                  |       |        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---|-------|------------------|-------|--------|
|   | ul. Westerplatte 9<br>95-040 Koluszki                                                                                                                                 |              |       |   |       |                  |       |        |
| 2 | Zakład<br>Remontowo-<br>Budowlany Lasota<br>spółka jawna<br>Jacek Lasota, Jakub<br>Lasota, Bartłomiej<br>Lasota<br>ul. Nagórzycka 53<br>97-200 Tomaszów<br>Mazowiecki | 2.330.144,26 | 44,70 | 6 | 30,00 | 15.08.2025<br>r. | 10,00 | 84,70  |
| 3 | Moderndom S.C.<br>Mariusz Rozpara<br>Krzysztof Górski<br>ul. Piłsudskiego<br>17/2<br>96-100<br>Skierniewice                                                           | 1.873.676,26 | 55,59 | 6 | 30,00 | 15.08.2025<br>r. | 10,00 | 95,59  |
| 4 | GODBUD<br>Przemysław<br>Godosz<br>Mysłaków<br>ul. Nowowiejska 37<br>99-416 Nieborów                                                                                   | 2.472.300,00 | 42,13 | 6 | 30,00 | 15.08.2025<br>r. | 10,00 | 82,13  |
| 5 | FACIT Usługi<br>Budowlano-<br>Remontowe<br>Zofia Hebda<br>ul. Kochanowskiego<br>171<br>26-432 Wieniawa                                                                | 1.735.942,44 | 60,00 | 6 | 30,00 | 15.08.2025<br>r. | 10,00 | 100,00 |

#### **Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Oferta Wykonawcy nr 5 spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt XX SWZ, jednak zaoferowana cena brutto była wyższa od kwoty 1.430.000,00 zł brutto jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”, Zamawiający zwiększył kwotę jaką mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia z kwoty 1.430.000,00 zł brutto do ceny najkorzystniejszej oferty

tj. do kwoty 1.735.942,44 zł brutto, złożonej przez firmę: FACIT Usługi Budowlano Remontowe Zofia Hebda, ul. Kochanowskiego 171, 26-432 Wieniawa.

## **II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:**

W niniejszym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

**BURMISTRZ MIASTA**

*mgr inż. Piotr Irla*

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego)