

**„Wyposażenie dwóch punktów socjalnych w systemy KD, SSWiN, CCTV oraz usługa serwisu tych systemów w 14 punktach socjalnych”, nr sprawy: WZ-090-42/24**

**Załącznik nr 2 do „Zapytania ofertowego”  
PROJEKT**

**UMOWA .....**

**zawarta w dniu ..... w Łodzi, pomiędzy:**

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r., NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 727 890 597,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

**Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu i Prokurentem Krzysztofem Kamińskim,**

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: .....,  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości:  
..... zł (**w przypadku spółek z o.o. i akcyjnych**) i kapitałem wpłaconym ..... zł (**tylko w przypadku spółek akcyjnych**),

reprezentowaną przez:

.....,

**zwanego dalej Wykonawcą.**

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, zawarta została umowa o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na:

1) dostarczeniu komponentów, zaprojektowaniu, zainstalowaniu, uruchomieniu i utrzymaniu przez Wykonawcę, w wyznaczonych przez Zamawiającego punktach socjalnych, systemu kontroli dostępu (KD), systemu sygnalizacji włamań i napadu (SSWiN), systemu monitoringu wizyjnego CCTV wraz z konfiguracją aplikacji zarządzającej tymi systemami u Zamawiającego, zwanym dalej „Systemem Zintegrowanym”,

2) serwisowaniu 2 nowych i 12 obecnie eksploatowanych punktów socjalnych, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w terminach określonych w formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, a także według cen jednostkowych tamże wskazanych.

2. Wykonawca zobowiązany jest uruchomić 2 nowe punkty socjalne oraz utrzymywać 12 obecnie eksploatowanych punktów socjalnych oraz centralny System Zintegrowany w pełnej sprawności przez okres wynikający z harmonogramu zawartego w formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji, liczonej od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru dla dwóch nowych podłączanych punktów socjalnych, na wszystkie urządzenia systemów w tych punktach oraz dla systemu centralnego, do którego będą te punkty dołączane.

3. Przedmiot umowy zostanie uruchomiony zgodnie z harmonogramem zawartym w pkt IV Załącznika nr 1 do niniejszej umowy (opis przedmiotu zamówienia). Wykonawca będzie dokonywał instalacji urządzeń niezbędnych do uruchomienia Systemu Zintegrowanego w obiektach socjalnych wskazanych w pkt. II. załącznika nr 1 do niniejszej umowy, w godzinach 7:00 – 15:00.

4. Wykonawca każdorazowo powiadomi pisemnie lub telefonicznie Zamawiającego, co następnie zostanie potwierdzone za pomocą poczty elektronicznej, o terminie i miejscu instalacji urządzeń we wskazanych lokalizacjach. W szczególnych przypadkach istnieje możliwość indywidualnego ustalenia z Zamawiającym dostępności lokalizacji poza wskazanymi godzinami. W przypadku punktu socjalnego w lokalizacji Strykowska – zostanie on uzbrojony w systemy przez Wykonawcę w ciągu jednego miesiąca od momentu wystawienia przez Zamawiającego dyspozycji Wykonawcy.

**„Wyposażenie dwóch punktów socjalnych w systemy KD, SSWiN, CCTV oraz usługa serwisu tych systemów w 14 punktach socjalnych”, nr sprawy: WZ-090-42/24**

5. Odbiór przedmiotu umowy będzie polegać na sprawdzeniu, czy uruchomiony przez Wykonawcę System Zintegrowany wraz z nowymi podłączonymi punktami socjalnymi spełnia wymagania Zamawiającego, które zostały opisane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, i może zostać użytkowany przez Zamawiającego.
6. Protokół odbioru dla nowych punktów socjalnych, podpisany przez osoby wskazane w §7 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, potwierdzający uruchomienie Systemu Zintegrowanego bez uwag, będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury za podłączenie nowego punktu socjalnego, o której mowa w §3 ust. 3 pkt 1 niniejszej umowy.
7. Procedura odbioru końcowego została szczegółowo wskazana w pkt. VIII. Załącznika nr 1 do niniejszej umowy.
8. **Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2027 r.**, z zastrzeżeniem, że może wygasnąć wcześniej, gdy zostanie wyczerpany limit wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, określony w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy o maksymalnie 12 m-cy, w przypadku wyrażenia takiej woli przez Zamawiającego w formie pisemnej, złożonej przed upływem terminu obowiązywania umowy w przypadku, gdy kwota limitu, o której mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, nie została wyczerpana. Powyższa zmiana wymaga sporządzenia aneksu.

**§2**

1. Wykonawca, wykonując zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, działa jako profesjonalista, od którego Zamawiający oczekuje doświadczenia i wiedzy, w tym świadomości uwarunkowań prawnych i technicznych specyficznych dla przedmiotu niniejszej umowy, a umowa realizowana będzie zgodnie z wymaganym poziomem bezpieczeństwa i jakości wskazanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.  
Okoliczności te zobowiązują Wykonawcę do:
  - 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z najlepszymi praktykami i standardami profesjonalnymi stosowanymi przy projektowaniu, programowaniu i wdrażaniu systemów KD, SSWiN, CCTV, wdrażaniu oprogramowania, organizowaniu wsparcia i utrzymania systemów, oraz z zachowaniem należytej staranności,
  - 2) zapewnienia kompetentnego personelu do uruchomienia i utrzymania Systemu Zintegrowanego,
  - 3) zapewnienia wsparcia telefonicznego i elektronicznego dla Zamawiającego,
  - 4) wypełnienia wszystkich zadań zawartych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca może realizować przedmiot umowy przy udziale podwykonawców.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za działania wykonane przez podwykonawców.
4. Wszelkie naprawy Systemu Zintegrowanego dokonywane są przez Wykonawcę w ramach limitu wynagrodzenia, o którym jest mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, w tym także uszkodzenia powstałe na skutek działania czynników naturalnych lub sił wyższych, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku awarii powstałych na skutek dewastacji obiektów, w których zainstalowano System Zintegrowany, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany, naprawy i/lub doposażenia uszkodzonych urządzeń na koszt Zamawiającego. Warunkiem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę szczegółowego kosztorysu naprawy oraz akceptacja tego kosztorysu przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz podmiotów i osób trzecich, z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z zainstalowaniem, także posiadaniem i stanem urządzeń, anten, kabli, tablic informacyjnych, elementów montażowych oraz w związku z prowadzeniem prac instalacyjnych i konserwacyjnych.
7. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający ma prawo do zlecenia przeprowadzenia audytu na każdym etapie jej realizacji, celem określenia poziomu zgodności z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie.
8. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu lub podmiotowi działającemu w jego imieniu, w celu realizacji uprawnienia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, dokumentację, urządzenia, oprogramowanie wykorzystane do świadczenia usług i mające wpływ na funkcjonowanie systemów.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania i dysponowania taką ilością osób, materiałów, urządzeń itp. jaka zapewni prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
10. W razie opóźnienia w wykonaniu jakiegokolwiek świadczenia określonego niniejszą umową przez Wykonawcę o ponad 10 dni, Zamawiający ma prawo do powierzenia wykonania takiej czynności innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
11. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i kwalifikacje odpowiednie do zakresu świadczonej usługi (wykonania przedmiotu zamówienia).

**„Wyposażenie dwóch punktów socjalnych w systemy KD, SSWiN, CCTV oraz usługa serwisu tych systemów w 14 punktach socjalnych”, nr sprawy: WZ-090-42/24**

**§3**

1. Limit wynagrodzenia, który może przysługiwać Wykonawcy od Zamawiającego za realizację przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, w okresie obowiązywania umowy, zgodnie z §1 ust. 8 niniejszej umowy, nie może przekroczyć kwoty netto ..... **zł (słownie: .....,)**, plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z wykonaniem niniejszej umowy, w szczególności: koszty załadunku, transportu, rozładunku, instalacji, a także koszty serwisowania i szkolenia pracowników Zamawiającego, zgodnie z pkt. VI. Załącznika nr 1 do niniejszej umowy.
3. Płatność za przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 i 2 niniejszej umowy realizowana będzie w częściach, tj.:
  - 1) płatność za każdy zrealizowany nowy punkt socjalny tj. dostarczenie komponentów, zaprojektowanie, zainstalowanie, konfigurowanie, uruchomienie – na podstawie faktury, zawierającej realizację danego nowego punktu socjalnego, wystawionej po podpisaniu bez uwag przez Strony umowy końcowego protokołu odbioru Systemu Zintegrowanego dla danego punktu socjalnego, zgodnie z §1 ust. 6 niniejszej umowy,
  - 2) płatności za serwis dokonywane będą raz w miesiącu na podstawie miesięcznej faktury – zgodnie z pozycją II. z Załącznika nr 2 do niniejszej umowy (formularz cenowy).
4. Wynagrodzenie określone na fakturach płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturach terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest Spółce potwierdzenia odbioru towaru, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
5. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca/Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
7. Wykonawca może wystawiać faktury w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury i faktury korygujące oraz duplikaty faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361). Faktury elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysyłać na adres e-mail: [e-faktura@mpk.lodz.pl](mailto:e-faktura@mpk.lodz.pl). Do jednego maila można załączyć kilka plików z fakturami. Ewentualne załączniki do faktury powinny być w jednym pliku z fakturą. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Dostawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.
8. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 7 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru towaru, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.

**§4**

1. W razie niewywiązania się przez Wykonawcę z przyjętych przez siebie zobowiązań wobec Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail:** ..... Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
3. W razie rażącego niewywiązania się przez Wykonawcę z przyjętych przez siebie zobowiązań wobec Zamawiającego, przez co rozumieć należy w szczególności, gdy Wykonawca, pomimo trzykrotnego wezwania przez Zamawiającego, nie usunie niezgodności, o której mowa w ust. 4 pkt 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu poprawnie wykonanej części umowy, natomiast Zamawiający ma prawo do nałożenia kary umownej, o której mowa w ust. 4 pkt 1) niniejszego paragrafu.

**„Wyposażenie dwóch punktów socjalnych w systemy KD, SSWiN, CCTV oraz usługa serwisu tych systemów w 14 punktach socjalnych”, nr sprawy: WZ-090-42/24**

4. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę następujące kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% limitu wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego na uruchomienie dwóch nowych punktów socjalnych w Systemie zamawiającego, o którym mowa w §1 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,25% limitu wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za przekroczenie czasu usunięcia awarii określonego w pkt. VI. załącznika nr 1 do niniejszej umowy, w wysokości 0,1% za każdy rozpoczęty okres 24h przekroczenia czasu naprawy.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy, a także do obowiązków Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji.

**§5**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy. Postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego, wskazani w §7 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, sporządzą protokół określający stopień zrealizowania przedmiotu umowy według daty odstąpienia od umowy, wraz z określeniem ilościowego zaawansowania. Protokół ten stanowić będzie podstawę rozliczenia finansowego przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy stwierdzonego w protokole odbioru, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego na usunięcie wad lub usterek przedmiotu Umowy.

**§6**

1. Strony zobowiązują się do zachowania powierzonych im tajemnic technologicznych, handlowych i organizacyjnych zarówno w czasie trwania niniejszej umowy, jak i po jej rozwiązaniu, chyba że na ich ujawnienie zainteresowana Strona uzyska uprzednio pisemną zgodę drugiej Strony lub ich ujawnienie wymagane jest na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
2. Strony zobowiązują się do:
  - 1) wykorzystywania uzyskanych informacji poufnych, pozyskanych w związku z podjęciem współpracy, wyłącznie w zakresie i celu niezbędnym do należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy,
  - 2) udostępniania swoim pracownikom informacji poufnych tylko w zakresie wiedzy niezbędnej do realizacji niniejszej umowy,
  - 3) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających pełną ochronę przetwarzanych danych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną uszkodzeniem lub zniszczeniem.

**§7**

1. W imieniu Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy, w tym do podpisywania protokołów odbioru jest: ....., nr tel.: ....., e-mail: .....
2. W imieniu Wykonawcy osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania, w tym również osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do podpisywania protokołów odbioru jest (są):
  - 1) ....., nr tel.: ....., e-mail .....
  - 2) ....., nr tel.: ....., e-mail .....Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysyłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, mogą się zmienić w trakcie trwania niniejszej umowy. Zmiana

**„Wyposażenie dwóch punktów socjalnych w systemy KD, SSWiN, CCTV oraz usługa serwisu tych systemów w 14 punktach socjalnych”, nr sprawy: WZ-090-42/24**

taka nie skutkuje koniecznością sporządzenia aneksu do niniejszej umowy, a jedynie koniecznością pisemnego powiadomienia przez Stronę dokonującą zmiany.

**§8**

1. Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §7 ust. 3 niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty, z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.
5. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
  - 1) załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem - Rzuty obiektów,
  - 2) załącznik nr 2 - formularz cenowy,
  - 3) załącznik nr 3 - wykaz oferowanych urządzeń wraz z kopiami kart katalogowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**